



NAŠE ZN.: OSÚ/080288/2022/KZ/F-2175
Č. J.: MmM/110402/2023/OSÚ/KZ
VYŘIZUJE: oprávněná úřední osoba - Ing. Kateřina Zuzčaková
TEL.: 476 448 284
E-MAIL: katerina.zuzcakova@mesto-most.cz

MOST, 25.07.2023

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Odbor stavební úřad Magistrátu města Mostu, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako speciální stavební úřad věcně příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), rozhodl dnešního dne takto:

Účastníkovi řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, kterým je
Kongresové centrum ILF a.s., IČO 63999871, Pařížská č.p. 128/22, Josefov, 110 00 Praha 1,
kterého zastupuje Ing. Robert Klement, IČO 13362887, Hlubany č.p. 123, 441 01 Podbořany (dále jen „žadatel“ nebo „stavebník“)

podle § 94p odst. 1 stavebního zákona, ve spojení s § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává

s p o l e č n é p o v o l e n í ,

kterým **schvaluje stavební záměr** na stavbu vodního díla s názvem

„Komořany, p.p.č. 1082/159 trubní propustek“
v obci Most, část Komořany, ulice Třebušická

(dále jen „stavba“ nebo „záměr“) na pozemku parc. č. 1082/67 (ostatní plocha), parc. č. 1082/158 (ostatní plocha), parc. č. 1082/159 (ostatní plocha), parc. č. 1082/178 (ostatní plocha) v katastrálním území Komořany u Mostu.

Údaje o místu stavby:

Název kraje	Ústecký kraj
Název obce	Most
Název a ID k.ú.	Komořany u Mostu (668893)
Parcelní čísla dle evidence KN	parc. č. 1082/67, 1082/158, 1082/159, 1082/178
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-14-01-0051-0-00
Hydrogeologický rajon	Mostecká pánev - severní část (2131)
Útvar podzemních vod	Mostecká pánev - severní část (21310)

Útvar povrchových vod	<i>Bílina od rozdělovacího objektu Březanec (resp. PKP) po tok Loupnice (OHL_0780)</i>
Stanovené záplavové území	<i>NE</i>
<u>Údaje o stavbě (stavební objekty):</u>	
Povolované vodní dílo (Č 03)	<i>stavby k odvodnění pozemků (470) - § 55 odst. 1 písm. e) vodního zákona</i>
Způsob odvodnění (Č 18)	<i>povrchové odvodnění (04)</i>
Způsob vypouštění do recipientu (Č 29)	<i>gravitační (01)</i>
Odvodňovaná plocha	<i>32 ha</i>
Kultury pozemkových odvodňovaných parcel (Č 17)	<i>neuvedeno</i>
Provozní řád	<i>NE</i>
Délka otevřených kanálů (m)	<i>0 m</i>

Popis stavby:

Záměrem je stavba trubního propustku pro gravitační odvod vod z laguny na p.p.č. 1082/65 v k.ú. Komořany u Mostu. Odvodnění bude z potrubí PVC DN400, SN 12, délky 13 m, vedeného pod vozovkou, s kapacitou až 240 l/s. Před a za místem podchodu potrubí pod vozovkou budou zřízena čela z betonu C 25/30 o rozměrech 0,60 x 5,00 m celkové výšky 2,00 m.

Podrobněji řeší stavbu dokumentace, kterou zpracoval Ing. Robert Klement – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT – 0400347).

Pro umístění, provedení a užívání stavby stanovuje podle § 94p stavebního zákona tyto povinnosti a podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1082/67 (ostatní plocha), parc. č. 1082/158 (ostatní plocha), parc. č. 1082/159 (ostatní plocha), parc. č. 1082/178 (ostatní plocha) v katastrálním území Komořany u Mostu tak, jak je zakresleno v situaci D.1.1.b1 Situace, vytyčovací výkres v měřítku 1:100, který je součástí stavebníkem předložené dokumentace.
2. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou vypracoval Ing. Robert Klement, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT – 0400347). Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavba bude dokončena do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.
4. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení. Stavebník je povinen štítek „Stavba povolena“ umístit na viditelném místě před zahájením stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek musí být ponechán na místě až do vydání kolaudačního souhlasu, případně kolaudačního rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky - stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále zabezpečí, aby provádění prací na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
6. Před zahájením prací bude stavebnímu úřadu písemně sděleno jméno (název) a adresa (sídlo) stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, termín zahájení stavby a bude přiloženo oprávnění stavebního podnikatele.
7. Stavebník zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
8. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací.
9. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu a zajistit povinnosti k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů.
10. Zhotovitel stavby je povinen vést o stavbě stavební deník. Po dokončení stavby předá originál stavebního deníku stavebníkovi. V identifikačních údajích stavebního deníku musí být mimo jiných údajů uvedeno jméno a příjmení stavbyvedoucího, který prokazuje oprávnění k výkonu této činnosti otiskem svého razítka a podpisem ve stavebním deníku.

11. Stavebník včas (minimálně 5 pracovní dny předem) oznámí stavebnímu úřadu, kdy je možné na stavbě vykonat kontrolní prohlídky, a to v souladu s plánem kontrolních prohlídek, který předložen stavebníkem. Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu oznámit písemně.
12. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly **stanoveny kontrolní prohlídky stavby** realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby:
 - a) montáž potrubí pod polovinou vozovky,
Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu oznámit předem písemnou formou přes podatelnu / epodatelnu úřadu.
13. Stavebník bude mít před zahájením výkopových prací platná vyjádření správců všech inženýrských sítí v zájmovém území stavby, která bude respektovat.
14. Před započatím zemních prací je nutno zajistit vytyčení stávajících inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto vlastníků a provozovatelů.
15. Staveniště bude řádně oploceno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
16. Stavební práce, při kterých by akustický tlak překračoval v chráněných vnitřních prostorech okolních staveb 40 dB, neprovádět v době od 21.00 do 7.00 hodin.
17. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup a příjezd k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby vozidel integrovaného záchranného systému.
18. Stavebník je povinen respektovat zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění tzn., že případný archeologický nález učiněný v průběhu výstavby oznámí Ústavu archeologické památkové péče SZ Čech v Mostě.
19. Záměr bude z důvodu předběžné opatrnosti realizován mimo dobu rozmnožování obojživelníků, ale ještě v době jejich aktivity, tj. od srpna – září příslušného kalendářního roku, pod dohledem odborně způsobilé osoby (zoolog – vertebratolog) a dle jejich pokynů.
20. Během výstavby nedojde ke znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
21. Výstavba bude prováděna v suchém období za současného maximálního snížení hladiny v laguně. Tím bude do jisté míry vyloučeno zatopení staveniště a odnos nerozpuštěných látek.
22. Dodržet podmínky společnosti **CETIN a.s.** formulované ve vyjádření čj. 864373/21 ze dne 24.11.2021 o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací:
 - a) Stavebník nebo jím pověřená osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“), které jsou nedílnou součástí vyjádření společnosti a které má žadatel v originále k dispozici.
 - b) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. a za pravidel společnosti.
 - c) Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností Smlouvu o realizaci překládky SEK.
23. Dodržet podmínky společnosti **Infotea s.r.o.** formulované ve vyjádření zn. Re/2/2023 ze dne 03.01.2023:
 - a) Při vypracování projektu a při realizaci akce budou dodrženy všechny platné normy a předpisy ve vztahu k zařízení společnosti. Stavbou nesmí být znemožněno provozování ani údržba stávajících zařízení.
 - b) Technické řešení souběhů, křížení nebo terénních úprav v ochranném pásmu zařízení společnosti musí být společností odsouhlaseno ve všech stupních PD.
 - c) V případě nutnosti přeložení zařízení bude překládáný úsek geodeticky zaměřen a vypracována kompletní zpráva o přeložce ověřené úředně oprávněným geodetem.
 - d) V prostoru 1 m od krajního vedení kabelové trasy na obě strany není dovoleno používat mechanizačních prostředků, pokud není dohodnuto jinak.
 - e) Nejpozději 7 dnů před zahájením prací požádá stavebník o vytyčení zařízení přímo v terénu na kontaktní telefon uvedený ve vyjádření, které má stavebník v originále k dispozici.
 - f) Odkryté kabely budou řádně zajištěny proti odcizení, poškození a proti prověšení. Případné poškození bude ohlášeno správci zařízení.
 - g) Před záhozem stavebník požádá správce zařízení o kontrolu kabelu, zda není poškozen. Zemina pod kabelem musí být zhutněna a kabel musí být podsypán pískem (vrstva min. 10 cm).
 - h) Při zasypávání výkopu po kontrole kabelu bude kabel překryt pískem vrstvou cca 15 cm a na písek v celé délce výkopu bude umístěna oranžová výstražná fólie.

- i) Stavbou se nesmí změnit hloubka uložení telekomunikačních kabelů (krytí).
24. Dodržet podmínky společnosti **Sev.en Inntech a.s.** formulované ve vyjádření zn. 7InnT/SM/22/2022 ze dne 25.01.2023:
- a) Výkopové práce v místě vedeného přívodního řadu pitné vody musí probíhat se zvýšenou opatrností.
 - b) Veškeré činnosti musí probíhat mimo ochranné pásmo vrchního vedení 35kV V310, které je u tohoto typu nadzemního vedení stanoveno jako souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí na každou stranu 7 metrů.
 - c) V ochranném pásmu nadzemního vedení je zakázáno
 - i) zřizovat bez souhlasu vlastníka tohoto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - ii) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 - iii) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - iv) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 - v) vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.
 - d) Pokud stavba nebo stavební činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba mít písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě energetického zákona.
 - e) Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předmět, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům **blíže než 2 metry** (dle ČSN EN 50 110-1).
 - f) Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
 - g) Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloup nebo stožárů.
 - h) Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká, s ČSN EN 50 110-1.
 - i) Pokud není možné dodržet body d) až g) je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy (Sev.en Inntech a.s. – odbor energetiky) o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhlášky š. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
 - j) V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytně nutnou dobu provádění prací je nutné požádat **minimálně 20 dní** před požadovaným termínem.
 - k) Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na technický dispečink společnosti (konkrétní telefon je uveden ve vyjádření, které má stavebník v originále k dispozici).
25. Dodržet podmínky **Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace** formulované ve vyjádření zn. SUSUKCV/MB/04009/2022 ze dne 14.03.2022:
- a) Pozemek p.č. 1082/159 nebude žádným způsobem poničen.
 - b) Majetkoprávní vypořádání trvalého záboru (3 m²) na p.p.č. 1082/159 v k.ú. Komořany u Mostu (betonové čelo) bude řešeno před kolaudací.
26. Dodržet podmínky společnosti **DIAMO, státní podnik** formulované ve vyjádření zn. D800/05828/2022 ze dne 01.06.2022:
- a) Před započítáním stavby bude k dotčenému pozemku uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a umožnění realizace stavby. Dotčený pozemek musí být na dobu realizace stavby protokolárně předán, vstup na pozemek oznámen v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby a po jejím ukončení společností (způsob a kontakt je uveden ve vyjádření, které má stavebník v originále k dispozici).
 - b) Po skončení stavby nechá budoucí oprávněný z věcného břemene vyhotovit geometrický plán skutečného provedení stavby.
 - c) Veškeré činnosti spojené s pracemi u předmětné stavby bude stavebník povinen provádět tak, aby byl pozemek dotčen stavbou jen v nezbytně nutném rozsahu a po nezbytně nutnou dobu, Na pozemku bude veškerá činnost prováděna v souladu

s platnou legislativou ČR, zejména pak v oblasti požární ochrany, bezpečnosti práce a životního prostředí.

- d) Stavebník musí dodržet všechny podmínky ve vyjádřeních a stanoviscích vydaných k této stavbě a v rozhodnutích příslušných orgánů veřejné správy.
 - e) Každá případná změna v projektové dokumentaci bude písemně oznámena společnosti.
 - f) Dotčený pozemek bude po dokončení stavby uveden do původního stavu tak, jak bude zaznamenáno před zahájením prací (pozemek bude obnoven v původní kvalitě). Na pozemku nelze založit staveniště.
27. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě **kolaudačního souhlasu** nebo **kolaudačního rozhodnutí**. Žádost o kolaudační souhlas bude doložena náležitostmi podle § 121 stavebního zákona. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podá na předepsaném formuláři a předepsanými přílohami. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu připojí zejména:
- vyhodnocení splnění podmínek tohoto rozhodnutí,
 - doklady o dodržení podmínek tohoto rozhodnutí,
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek od společného povolení,
 - doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí ještě před jejich zakrytím),
 - kopii stavebního deníku se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek,
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl pořízen,
 - doklady prokazující shodu použitých výrobků a požadavky na stavby,
 - doklad o tom, že stavbu prováděla osoba způsobilá k provádění staveb vodních děl,
 - doklady prokazující likvidaci či využití odpadů vzniklých realizací stavby,
 - akceptační protokol na potvrzení o zapracování geodetických měření do digitální technické mapy města Mostu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Kongresové centrum ILF a.s., Pařížská č.p. 128/22, Josefov, 110 00 Praha 1
- Ústecký kraj, s právem hospodařit s majetkem kraje pro Správu a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská č.p. 260/13, Dubí-Pozorka, 417 03 Pozorka
- Česká republika, s právem hospodařit s majetkem státu pro DIAMO, státní podnik, Máchova č.p. 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
- Česká republika, s právem hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Odůvodnění

Dne 15.06.2022 podal výše uvedený žadatel u odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu (dále jen „vodoprávní úřad“ nebo „správní orgán“) žádost o vydání společného povolení pro stavbu „Komořany, p.p.č. 1082/159 trubicí propustek“ na pozemku parc. č. 1082/67, 1082/158, 1082/159, 1082/178 v k.ú. Komořany u Mostu. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení.

Vzhledem k tomu, že žádost neměla předepsané náležitosti a neposkytovala dostatečný podklad pro její posouzení, stavební úřad opatřením čj. MmM/178921/2022/OSÚ/KZ ze dne 30.12.2022 vyzval stavebníka k doplnění a současně řízení podle § 64 odst. 1 správního řádu usnesením přerušil. Po doplnění podání vodoprávní úřad pokračoval v řízení.

Účastníci společného řízení byli určeni podle § 115 vodního zákona a § 94k stavebního zákona. Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že účastníky řízení jsou na základě možného dotčení práv v souvislosti s tímto rozhodnutím:

- Kongresové centrum ILF a.s., IČO 63999871 – žadatel, stavebník, vlastník části pozemků, na kterých má být stavební záměr uskutečněn (§ 94k písm. a), d), e) *stavebního zákona*)
- statutární město Most, IČO 00266094 – obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn (§ 94k písm. b) *stavebního zákona*)

- Ústecký kraj, Česká republika - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a sousedním stavbám (§ 94k písm. e) stavebního zákona)
- Sevens Inntech a.s., CETIN a.s., Infotea a.s. - vlastníci, případně provozovatelé sítě technické infrastruktury v zájmovém území stavby (§ 94k písm. d), e) stavebního zákona)

Účastníky společného řízení nejsou vlastníci dalších okolních pozemků a staveb v sousedství, jelikož se jejich práv zamýšlená a tímto rozhodnutím povolená stavba nedotkne.

Vodoprávní úřad opatřením čj. MmM/084842/2023/OSÚ/KZ ze dne 31.05.2023 oznámil podle § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 23.06.2023 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky, veřejnost připomínky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Oznámení o zahájení stavebního řízení bylo doručeno účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě.

V rámci celého řízení bylo zjištěno:

- a) Stavebník je na základě plné moci ze dne 3.2.2022 zastupován Ing. Robertem Klementem, IČO 13362887.
- b) Předmětem záměru je stavba trubního propustku pro gravitační odvod vod z laguny na p.p.č. 1082/65 v k.ú. Komořany u Mostu. Odvodnění bude z potrubí PVC DN400, SN 12, délky 13 m, vedeného pod vozovkou, s kapacitou až 240 l/s. Před a za místem podchodu potrubí pod vozovkou budou zřízena čela z betonu C 25/30 o rozměrech 0,60 x 5,00 m celkové výšky 2,00 m.
- c) Dokumentaci stavby zpracoval Ing. Robert Klement – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT – 0400347).
- d) V rámci stavby nedojde k demolicím ani ke kácení vzrostlých dřevin.
- e) Přístup na stavbu je zajištěn po stávající komunikaci.
- f) Záměr je v souladu s územním plánem města Mostu. Orgán územního plánování - Magistrát města Mostu, odbor rozvoje a dotací se záměrem souhlasí. Podle jeho závazného stanovisko vydaného v rámci koordinovaného závazného stanoviska podle § 96b odst. 3 stavebního zákona je záměr přípustný. Pozemky parc. č. 1082/67, 1082/158, 1082/159, 1082/178 v k.ú. Komořany u Mostu se nacházejí v zastavěném území. Z hlediska funkčního využití je pozemek parc. č. 1082/67 v k.ú. Komořany u Mostu zařazen v ploše VX – plocha pro specifické druhy výroby a skladování (plocha je lokalizována ve zbylých částech zástavby obcí, které ustoupily těžbě, průmyslové výrobě či veřejné infrastruktuře). Dle textové části územního plánu je jako přípustné využití mj. definováno: související technická a dopravní infrastruktura. Pozemek parc. č. 1082/158, 1082/159 v k.ú. Komořany u mostu je zařazen v ploše DS – Plocha pro silniční dopravu; jako přípustné využití je mj. definováno: související technická infrastruktura. Pozemek parc. č. 1082/178 v k.ú. Komořany u Mostu je zařazen v ploše ZO – veřejná zeleň ochranná, izolační a ostatní; jako přípustné využití je mj. definováno: technická infrastruktura nenarušující hlavní využití; pozemek je podzemním trubním vedením dotčen minimálně, v nejkratší možné trase, nenaruší funkci plochy. Záměr je v souladu s územním plánem města Mostu.
- g) Správce dotčeného povodí – společnost Povodí Ohře, státní podnik se záměrem souhlasí. Podle jeho vyjádření zn. POH/05391/2022-2/201100 ze dne 03.02.2022 je z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.
- h) Žádost byla doložena (i v průběhu řízení) všemi povinnými doklady podle § 94l stavebního zákona. Dokumentace stavby byla předložena ve dvou vyhotoveních. Byl předložen plán kontrolních prohlídek. Stavebníkem byla předložena souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů, vyjádření účastníků řízení a stanoviska vlastníků nebo správců technické infrastruktury k existenci sítě a zařízení v jejich vlastnictví nebo správě a další doklady, a to zejména:
 - plná moc ze dne 03.02.2022,

- vyjádření Povodí Ohře, státní podnik zn. POH/05391/2022-2/201100 ze dne 03.02.2022,
- koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Mostu, odboru rozvoje a dotací ze dne 07.03.2022 zn. MmM/016674/2022/ORaD/MH
- veřejné zájmy na úseku ochrany státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny,
- veřejné zájmy úseku dopravy nejsou předmětným záměrem dotčeny,
- veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků s funkcí lesa nejsou předmětným záměrem dotčeny,
- veřejné zájmy na úseku ochrany přírody a krajiny nejsou předmětným záměrem dotčeny,
- veřejné zájmy na úseku ochrany ovzduší, nejsou předmětným záměrem dotčeny,
- veřejné zájmy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, nejsou předmětným záměrem dotčeny,
- veřejné zájmy na úseku zákona o odpadech, nejsou předmětným záměrem dotčeny,
- závazné stanovisko orgánu územního plánování – záměr je přípustný po splnění podmínky, že záměr bude umístěn v souladu s výkresem D.1.1.b1 – situace, vytyčovací výkres z předložené části dokumentace záměru, (podmínka splněna),
- souhrnné vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství sp. zn. KUUK/044157/2022/ZPZ/V-4113/ChI, čj. KUUK/057840/2022/ZPZ ze dne 13.04.2022,
- rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství zemědělství sp. zn. KUUK/020799/2023/3, čj. KUUK/025570/2023/DS/Ris ze dne 10.02.2023 (nabytí právní moci dne 01.03.2023) o zvláštním užívání komunikace,
- vyjádření DIAMO, státní podnik zn. D800/05828/2022 ze dne 01.06.2022 – souhlasí, uplatňují podmínky,
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě číslo VI/2026/2022/CV uzavřená mezi stavebníkem a Ústeckým kraje,
- smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby „Komořany, p.p.č. 1082/159, trubní propustek“ – lokalita Komořany – silnice I/13 a I/13H smlouva číslo X/2025/2022/CV uzavřená mezi stavebníkem a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací,
- smlouva o provedení stavby na pozemku číslo VIII/2003/2022/CV uzavřenou mezi stavebníkem a Ústeckým krajem,
- vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Chomutov k projektové dokumentaci pro stavbu čj. RSD-18797/2022-2, ze dne 03.02.2022 – souhlasí, uplatňují podmínky,
- souhlas Ministerstva obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů Čechy ze 09.05.2022 zn. 136423/2022-OÚZ-PHS-1322 – souhlasí, neuplatňuje podmínky,
- vyjádření Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace zn. SUSUKCV/MB/04009/2022 ze dne 14.03.2022 – souhlasí, uplatňují podmínky,
- vyjádření Sev.en Inntech a.s. zn. 7InnT/SM/22/2022 ze dne 25.01.2023 – souhlasí, uplatňují podmínky,
- vyjádření Infotea s.r.o. zn. Re/2/2023 ze dne 03.01.2023 – souhlasí, uplatňují podmínky,
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. zn. O21690132209/UTPCMO/Šr ze dne 01.12.2021 – v zájmovém území se nenachází zařízení provozovaná společností ani jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma,
- stanovisko společnosti GasNet, s.r.o. zastoupené společností GasNet Služby, s.r.o. zn. 5002507064 ze dne 24.11.2021 - v zájmovém území nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo ve správě společnosti,
- vyjádření společnosti CETIN a.s. čj. 864373/21 ze dne 24.11.2021 o existenci sítě elektronických komunikací - dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti, uplatňují podmínky,
- sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 23.11.2021 zn. 0101641103 o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení

technické infrastruktury – v zájmovém území se nenachází energetické zařízení, zařízení sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti,

- sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. zn. 0700472068 ze dne 23.11.2021 o existenci komunikačního vedení v majetku této společnosti – v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti,
- sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 24.11.2021 zn. 0201334116 o existenci komunikačního vedení v majetku této společnosti – v zájmovém území nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti.

Všechna souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů, vyjádření účastníků řízení a stanoviska vlastníků nebo správců veřejné dopravní a technické infrastruktury k existenci sítí a zařízení v jejich vlastnictví nebo správě, včetně příloh, a další doklady uvedené v tomto bodě má stavebník v originále k dispozici.

- i) Vodoprávní úřad ověřil vlastnická práva k pozemkům, na kterých má být stavební záměr uskutečněn, a to z listu vlastnictví z dálkového přístupu katastru nemovitostí. K datu vydání tohoto rozhodnutí byly pozemky stavby ve vlastnictví stavebníka, Ústeckého kraje, s právem hospodařit s majetkem kraje pro Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace a České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro DIAMO, státní podnik a pro Ředitelství silnic a dálnic ČR.
- j) V průběhu řízení nebyly účastníky řízení uplatněny žádné námítky. Do podkladů rozhodnutí účastníci řízení nenahlédli.
- k) Správní poplatek byl zaplacen dne 18.07.2023. Doklad o zaplacení (příkaz k úhradě) byl vodoprávnímu úřadu předložen dne 24.07.2023.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hlediska zájmů sledovaných vodním zákonem, dále podle § 94o stavebního zákona a na základě tohoto posouzení, kladných stanovisek dotčených orgánů a výsledků provedeného řízení dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, podmínkami dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, požadavky zvláštních právních předpisů, se závaznými stanovisky, dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, že dokumentace je úplná, přehledná, obecné požadavky na výstavbu jsou řešeny v odpovídající míře a příjezd ke stavbě je zajištěn, a že budoucím užíváním stavby nebude ohrožen život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí, proto rozhodl společně povolení vydat. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Vodoprávní úřad zkoordinoval předložená stanoviska a vyjádření a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí byly zahrnuty podmínky uvedené v závazných stanoviscích dotčených orgánů.

Do podmínek rozhodnutí nebyly zahrnuty body uvedené ve vyjádřeních účastníků řízení jako podmínky, které mají však charakter informativní, dále podmínky vyplývající z právních předpisů, podmínky týkající se smluvních vztahů a podmínky, které byly stavebníkem splněny. Do podmínek rozhodnutí nebyly dále zahrnuty konkrétní kontaktní údaje uváděné v předložených vyjádřeních a stanoviscích, neboť případné změny těchto údajů by znamenaly faktickou nemožnost dodržení stanovených podmínek společného povolení.

Termín dokončení stavby byl stanoven v souladu se žádostí stavebníka.

S ohledem na výše uvedené rozhodl, vodoprávní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Orientační určení polohy stavby (souřadnice X, Y v S-JTSK)

začátek úseku	X = 986125.13	Y = 796367.16
konec úseku	X = 986113.31	Y = 796362.16

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Jitka Karlíková
vedoucí odboru stavební úřad
Magistrátu města Mostu

Příloha pro stavebníka (obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

- ověřená dokumentace
- štítek „Stavba povolena“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 18.07.2023.

Obdrží:

Účastníci řízení

Ing. Robert Klement, IDDS: xqk4e7t

místo podnikání: Hlubany č.p. 123, 441 01 Podbořany

zastoupení pro: Kongresové centrum ILF a.s., Pařížská č.p. 128/22, Josefov, 110 00

Praha 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Infotea s.r.o., IDDS: wjxbzmy

sídlo: Václava Řezáče č.p. 315, 434 01 Most 1

Sev.en Inntech a.s., IDDS: qpespms

sídlo: Václava Řezáče č.p. 315, 434 01 Most 1

DIAMO, státní podnik, IDDS: sjfywke

sídlo: Máchova č.p. 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

zastoupení pro: Česká republika

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

zastoupení pro: Česká republika

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxje

sídlo: Ruská č.p. 260/13, Dubí-Pozorka, 417 03 Pozorka

zastoupení pro: Ústecký kraj, Velká Hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum,
400 01 Ústí nad Labem 1

Dotčené orgány

Magistrát města Mostu, odbor rozvoje a dotací, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1

Ostatní

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3