

Odbor obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí
Vodoprávní úřad

Dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 27.08.2015

ČJ.: MMCH/103431/2015
SP. ZNAČKA: SZ MMCH/87480/2015
VYŘIZUJE: Libor Taibr
TELEFON: 474 637 931
E-MAIL: l.taibr@chomutov-mesto.cz

DATUM: 12.10.2015

ROZHODNUTÍ
ZÁKAZ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Magistrát města Chomutova, Vodoprávní úřad, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 27.08.2015 podali

Antonín Klemenko, nar. 18.09.1953, trvalý pobyt Vrskmaň 59, 431 15 Vrskmaň,
Hana Klemenková, nar. 26.04.1958, trvalý pobyt Vrskmaň 59, 431 15 Vrskmaň

(dále jen "stavebníci"), a na základě tohoto přezkoumání

zakazuje

podle § 122 odst. 4 stavebního zákona užívání stavby

Malá vodní nádrž na p.p.č. 40/2 a 40/3 k.ú. Blahuňov

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 40/2, 40/3, 616/1, 616/2 v katastrálním území Blahuňov provedené podle stavebního povolení ze dne 27.10.2009, č.j. OSÚaŽP/Ž/29423/2009/TaIL.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Antonín Klemenko, nar. 18.09.1953, trvalý pobyt Vrskmaň 59, 431 15 Vrskmaň
Hana Klemenková, nar. 26.04.1958, trvalý pobyt Vrskmaň 59, 431 15 Vrskmaň

Odůvodnění

Dne 27.08.2015 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na dokončenou stavbu. Vodoprávní úřad provedl dne 8. října 2015 (čtvrtek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby s tímto výsledkem:

Stavebníci ke kolaudační prohlídce **nedoložili**:

1. Manipulační a provozní řád schválený pravomocným rozhodnutím vodoprávního úřadu.
2. Pravomocné rozhodnutí o zařazení stavby do kategorie TBD § 61 vodního zákona.
3. Stanovisko orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k dodatečnému vynětí částí pozemků zastavěných stavbou hráze ze ZPF.

Při závěrečné kontrolní prohlídce byly zjištěny závady bránící jejímu bezpečnému užívání nebo rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby. Vodoprávní úřad proto vydal zákaz užívání stavby.

Stanoviska sdělili, byla doložena stanoviska:

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Ohře

Povodí Ohře, státní podnik

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Ohře, obec Místo, Povodí Ohře, státní podnik

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili při kolaudační prohlídce další návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Povodí Ohře, státní podnik vyjádření zn. POH/16407/2015/201100, ze dne 27.8.2015:

K bodu 1.

Po provedené prohlídce stavby bylo dohodnuto, že vodočetnou lať není třeba osazovat. Maximální hladina je patrná z pevné hrany přelivu na požeráku. Provozní hladina bude nastavena vnitřními dřevěnými dlužemi podle manipulačního řádu, který bude předložen ke schválení.

K bodům 2. – 7.

Podmínky budou promítnuty do manipulačního a provozního řádu malé vodní nádrže.

- Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Ohře zn. LCR956/002548/2015, ze dne 21.8.2015:

Podmínky budou splněny po vypracování a schválení manipulačního a provozního řádu malé vodní nádrže.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 122 odst. 4 stavebního zákona odvolání proti rozhodnutí nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavebník oznámí písemně odstranění nedostatků vodoprávnímu úřadu, který po ověření, že oznámení odpovídá skutečnosti, vydá kolaudační souhlas.

„otisk úředního razítka“

Libor Taibr
Zaměstnanec životního prostředí

Doručí se

1. Antonín Klemenko, Vrskmaň č.p. 59, 431 15 Výdejní místo Vrskmaň
2. Hana Klemenková, Vrskmaň č.p. 59, 431 15 Výdejní místo Vrskmaň
3. Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Ohře, IDDS: e8jcfsn
4. obec Místo, IDDS: pxeb3f9
5. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
6. Magistrát města Chomutova, O OŽÚ, SÚaŽP, úsek ŽP, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov 1