



MULNX0182EOI

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D L O U N Y

odbor životního prostředí

Mírové náměstí 35, 440 01 Louny

Spisová značka: MULN/18280/2022/OZP/RI

Louny 15.11.2022

Číslo jednací: MULNCJ 110681/2022

Oprávněná**úřední osoba:** Ing. Rozborová Ivana**Sídlo:** Pod Nemocnicí 2379**Telefon:** 440 01 Louny**E-mail:** 415 621 268

i.rozborova@mulouny.cz

ROZHODNUTÍ

Výroková část

(veřejnou vyhláškou)

Městský úřad Louny, odbor životního prostředí příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný podle § 10 a 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 1 a 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dále jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodoprávní úřad“) v řízení posoudil žádost, kterou dne 14.07.2022 podaly fyzické osoby p. **Hana Schrammová, nar.: 28.11.1967, Wolkerova 353, 439 23 Lenešice, Ing. Milan Schramm, nar.: 04.12.1963, Wolkerova 353, 439 23 Lenešice**, které zastupuje společnost Natura Koncept s.r.o., IČO 05896894, Vrázova 2243/7, 150 00 Praha 5-Smíchov (dále jen „žadatelé“).

Na základě tohoto posouzení, předložených dokladů a provedeného vodoprávního, společného územního a stavebního řízení (dále jen „společné řízení“)

žadatelům

I. v y d á v á podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bodu 5 vodního zákona v souladu s § 3 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 183/2018“)

p o v o l e n í k nakládání s vodami – k jinému nakládání s povrchovými vodami (jejich převodu, tj. odběru z drobného vodního toku Hasina a zpětného vypouštění do drobného vodního toku Hasina) v katastrálním území **Domoušice** na p.p.č. 1103/2, 1113/2, 1113/16, 1113/14, 1881/15, 1881/54.

II. v y d á v á podle § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2 vodního zákona v souladu s § 3 vyhlášky č. 183/2018
p o v o l e n í k nakládání s vodami – k akumulaci povrchových vod v malé vodní nádrži
v katastrálním území **Domoušice** na p. p. č. 1113/16.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

| | |
|--|--|
| Název kraje | Ústecký |
| Název obce | Domoušice |
| Identifikátor katastrálního území | 631019 |
| Název katastrálního území | Domoušice |
| Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí | p. p. č. 1103/2, 1113/2 , 1113/16, 1113/14, 1881/15, 1881/54 |
| Číselný identifikátor vodního toku | 10224272 |
| Název vodního toku | Hasina |
| Číslo hydrologického pořadí a podpořadí | 1-13-03-0940-0-00-00 |
| Umístění jevu vůči břehu | levý břeh |
| Říční km | 22,86 ř. km odběrný objekt 22,53 ř. km výústní objekt |
| Přímé určení polohy (souřadnice X, Y) | střed zátopy – 1019500, 789820 odběrný objekt – 1019620, 790028 výústění do VT – 1019560, 789711 |
| Identifikátor vodního útvaru povrchových vod | OHL_0660 |
| Název vodního útvaru povrchových vod | Ohře od toku Blišanka po tok Chomutovka |

Údaje o předmětu rozhodnutí (rozsah povolení k nakládání s vodami):

| | |
|--|--|
| <u>Akumulace</u> | |
| Účel užití vody | akumulace |
| Související vodní díla | malá vodní nádrž |
| Účely užití souvisejícího vodního díla | zajištění funkce vodohospodářské – ochrana před povodněmi, suchem, retenční; estetické, rekreační, zvýšení biodiverzity lokality |
| Zdroj vody | drobný vodní tok, srážkové vody |
| Vodní značka | ano |
| Kóta normální hladiny | 364,30 m n. m. |
| Kóta maximální hladiny | 364,80 m n. m. |
| Objem vody při normální hladině | 24,700 tis. m ³ |
| Objem vody při maximální hladině | 31,100 tis. m ³ |
| Plocha normální hladiny | 20,095 tis. m ² |
| Plocha maximální hladiny | 21,260 tis. m ² |
| <u>Uložená měření</u> | |
| Množství akumulované vody (objem) | nestanoveno |
| Četnost měření | nestanovena |
| <u>Jiné nakládání s vodami</u> | |
| Původ (odebírané) vody | drobný vodní tok Hasina |
| Účel užití vody | převod povrchový vod |
| Související vodní díla | malá vodní nádrž včetně nátokového a odtokového objektu |
| Minimální zůstatkový průtok ve vodním toku pod odběrným místem | 6,4 l/s |
| Vodní značka (cejch) | ano |

Doplňkové údaje k nakládání s vodami:

Nakládání s povrchovými vodami představuje jejich odběr z drobného vodního toku Hasina, jejich akumulaci v malé vodní nádrži a jejich opětovné vypouštění do drobného vodního toku. Do zátopy nádrže bude sveden srážkový úhrn z pozemků dotčených stavbou a okolních pozemků.

III. s t a n o v í dle § 9 odst. 1 vodního zákona současně pro nakládání s vodami tyto **podmínky a povinnosti:**

1. Na vodním díle bude osazena vodní značka (cejch) pro vyznačení provozní (zásobní) a maximální hladiny. Značky musí být dobře viditelné, přístupné a trvanlivé.
2. Pro vodní dílo bude před prvním napouštěním nádrže zpracován **manipulační řád** pro manipulaci s vodou včetně opatření pro případ havárie jakosti vod, který bude spolu s vyjádřením správce povodí – Povodí Ohře, s. p., Chomutov předložen ke schválení vodoprávnímu úřadu ještě před podáním žádosti o kolaudační souhlas k trvalému užívání vodního díla. Manipulační řád bude dále obsahovat stanovení max. přítoku do nádrže, stanovení H_{max} a konsumpční křivky požeráku a odpadního potrubí.
3. Zařízení pro zachování minimálního zůstatkového průtoku bude navrženo tak, aby průtoky byly kdykoliv kontrolovatelné a jednoduše měřitelné.
4. O zahájení vypouštění nádrže bude informován vodoprávní úřad a správce vodního toku.
5. Nádrž bude zabezpečena proti neoprávněné manipulaci.

IV. s t a n o v í dle § 36 odst. 2 vodního zákona

minimální zůstatkový průtok pod odběrným místem ve vodním toku Hasina v hodnotě (Q_{180d}) 6,4 l/s.

Účel povoleného nakládání s povrchovými vodami – akumulace povrchových vod v malé vodní nádrži.

Časové omezení platnosti povolení k nakládání s vodami - ode dne nabytí právní moci tohoto správního rozhodnutí na dobu trvání vodního díla potřebného ke shora povolovanému nakládání s vodami.

Účastníci vodoprávního řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu v souladu s § 115 vodního zákona:

p. Hana Schrammová, nar.: 28.11.1967, Wolkerova 353, 439 23 Lenešice zastoupena společností Natura Koncept s.r.o., IČO 05896894, Vrázova 2243/7, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ing. Milan Schramm, nar.: 04.12.1963, Wolkerova 353, 439 23 Lenešice zastoupen společností Natura Koncept s.r.o., IČO 05896894, Vrázova 2243/7, 150 00 Praha 5-Smíchov

Obec Domoušice, IČO 00264903, Domoušice 107, 439 68 Domoušice

Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov, IČO 70889988, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov 3

V. s c h v a l u j e v souladu § 15 odst. 1 vodního zákona a v souladu s vyhláškou č. 183/2018, podle § 94p odstavce 1 stavebního zákona v souladu s vyhláškou č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

stavební záměr „Novostavba retenční nádrže na parc.č. 1113/16 v k. ú. Domoušice“ (dále jen „stavební záměr“) a

VI. v y m e z u j e dle § 94p odst. 1 stavebního zákona v katastrálním území **Domoušice** p. p. č. 1103/2 (v katastru nemovitostí vedenou jako ostatní plocha), p. p. č. 1113/2 (v katastru nemovitostí vedenou jako orná půda), p. p. č. 1113/16 (v katastru nemovitostí vedenou jako orná půda), p. p. č. 1113/14 (v katastru nemovitostí vedenou jako orná půda), p. p. č. 1881/15 (v katastru nemovitostí vedenou jako vodní plocha), p. p. č. 1881/54 (v katastru nemovitostí vedenou jako vodní plocha), pro jeho realizaci.

Sousední parcely katastru nemovitostí p. p. č. 1113/3, 1113/8, 1113/12, 1113/13, 1113/17, 1121/4, 1156/1, 1156/3, 1156/4, 1156/5, 1850/4, 1852, 1853/6, 1881/1, 1881/2, 1881/17, 1881/19, 1881/42, 1881/62, 1881/63, 1881/67, 1922 v katastrálním území Domoušice.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí (rozsah stavebního povolení):

| <u>Vodní nádrž</u> | |
|--------------------|--|
| Typ vodní nádrže | boční, průtočná |
| Kóta koruny hráze | 365,10 m n. m. |
| Max. výška hráze | 2,25 m – vzdušný svah 3,72 m – návodní svah |
| Délka hráze | 358 m |
| Šířka koruny hráze | 4,0 m |

Údaje o předmětu rozhodnutí:

| | |
|------------------------------|---------------------------|
| Název vodního díla | Retenční nádrž |
| Manipulační řád | ano |
| Technickobezpečnostní dohled | ano |
| Kategorizace vodních děl | IV. kategorie |
| Účely užití vodního díla | akumulace povrchových vod |

Doplňkové údaje k vodnímu dílu:

Odběrné zařízení je navrženo jako betonové zařízení s dřevěnými dlužemi. Na odběrné zařízení bude navazovat plastové nátokové potrubí DN 200, které bude přecházet v otevřené nátokové koryto, jež bude provedeno jako zpevněné se zaústěním do nádrže. Vyústění nátokového potrubí do nádrže bude vyskládáno kamenným pohozelem. Před zaústěním do nádrže bude na nátokovém korytě zbudován propustek z ocelového potrubí DN 200.

Odběrné zařízení je navrženo tak, aby byl na toku Hasiny zachován minimální zůstatkový průtok Q_{180} . Dno odtokového potrubí na odběrném zařízení je navrženo na kotě 365,83 m n. m. Dno potoka je v současné době zaměřeno na kotě 365,78 m n. m. Kóta hladiny při průtoku Q_{180} byla dle odborného výpočtu stanovena na 365,81 m n. m. Při přepadové výšce odpovídající maximální hladině v nádrži bude přelivem převeden průtok 6,5 l/s. Měření zachování minimálního zůstatkového průtoku u odběrného zařízení bude možné na betonovém zajišťujícím prahu opevnění, kde by při šířce prahu 0,80 metru měla být výška hladiny při průtoku Q_{180} zachována 3 cm nad tento práh.

Hráz nádrže je navržena jako zemní, homogenní. Sklony svahů jsou 1:3,0 návodního líce a 1:2,5 vzdušního líce. Návodní líc a část vzdušného líce převážně v části souběhu s vodním tokem Hasina bude opevněn kamenným pohozelem.

Vypouštění nádrže bude zabezpečeno pomocí sdruženého betonového výpustného zařízení:

požerák - navržen prefabrikovaný, uzavřený, dvoudlužový, osazený na základové betonové patce s osazením na plastovém výpustném potrubí DN 400. Na vtoku do odtokového potrubí je osazen vtokový objekt s ocelovými česlemi. Požerák bude opatřen ocelovým uzamykatelným poklopem.

bezpečnostní přeliv – celková délka přelivné hrany je 13,00 m. Bezpečnostní přeliv v nádrži je dimenzován na převedení maximálního přítoku vody do nádrže při Q_{100} v Hasině levou inundací tj. 7,5 m³/s.

Při přepadové výšce odpovídající maximální hladině v nádrži bude přelivem převeden průtok **7 533 l/s**.

Na výpustném zařízení bude osazena vodočetná lať s označením zásobní a maximální hladiny v nádrži.

Odtokové potrubí:

Odtokové potrubí je posouzeno pro volný odtok potrubím při průměru odtokového potrubí DN = 1000 mm, materiál plast a spád u odtokového potrubí J = 7,0 %. Odtokové potrubí je zakončeno v otevřeném korytě Hasiny, kde bude koryto vyskládáno kamennou dlažbou do betonového lože. Opevnění dna kamennou dlažbou bude při přechodu na stávající opevnění dna koryta zakončeno zajišťujícím betonovým prahem.

Zpracovatel projektové dokumentace – společnost Alcedo, projektování vodohospodářských a pozemních staveb, IČO 72095989, ve spolupráci s oprávněnou autorizovanou osobou Ing. Martinem Růžičkou, CSc., ČKAIT 0101401, zpracováno v květnu 2019, č. zakázky M-27-19.

Vybudované vodní dílo nepodléhá posouzení vlivu na životní prostředí.

Zhotovitel stavebních prací – dle výsledku výběrového řízení.

Účel povoleného vodního díla – akumulace povrchových vod v malé vodní nádrži z důvodu vodohospodářské funkce vodního díla a zvýšení biodiverzity v předmětné lokalitě.

VII. s t a n o v í podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona povinnosti podmínky **pro umístění a provedení** stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí. Situační výkres C. 5 v měřítku 1:500, ověřen oprávněnou autorizovanou osobou Ing. Martinem Růžičkou, CSc., 5/2019.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení. Případné změny oproti projektové dokumentaci nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Stavba bude dokončena do čtyř let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. **Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne nabytí právní moci tohoto společného povolení.**
5. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby vodního díla podle stavebního zákona.
6. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění pozdějších předpisů.
8. Během výstavby ani provozem díla nedojde k znečištění podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami.
9. Při stavbě nebudou znečišťovány veřejné komunikace.
10. Stavebník je povinen odstranit veškeré škody, které by eventuálně vznikly v souvislosti s prováděnou stavbou.
11. Všechny pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu a škody způsobené touto stavbou budou uhrazeny vlastníkem pozemků, popř. zde hospodařícím subjektům dle platných právních předpisů.
12. Stavební práce nebudou zahájeny před nabytím právní moci stavebního povolení.

13. Před zahájením stavby budou vytýčeny všechny podzemní inženýrské sítě a zařízení, budou respektována jejich ochranná pásma.
14. **Odborné vedení stavby bude vykonávat kvalifikovaná osoba v souladu s § 2 a 160 stavebního zákona.** Stavba vodního díla bude provedena dodavatelsky firmou, která má oprávnění realizovat vodní díla (dtto vodohospodářské stavby). Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který bude určen na základě výsledku výběrového řízení a oznámen speciálnímu stavebnímu úřadu před započítím stavebních prací.
15. V průběhu stavby nebude znemožněn přístup do všech okolních nemovitostí.
16. Termín zahájení realizace stavby bude s minimálně týdenním předstihem prokazatelně se všemi vlastníky okolních nemovitostí projednán. Stavebník je povinen předem oznámit zahájení prací správním orgánu a vlastníkům, popř. nájemcům jednotlivých pozemků a projednat s nimi datum vstupu na jejich pozemek.
17. Stavební práce budou prováděny tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost osob a aby okolí nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
18. Hlučnost mechanismů a zařízení používaných při stavbě nesmí přesáhnout hodnoty stanovené platnými hygienickými předpisy.
19. Při provádění stavebních prací bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost osob a aby okolí nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Při provádění prací ze sousední nemovitosti je třeba si počínat tak, aby jejím vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, k ohrožení zdraví a života osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně, k poškozování majetku a k nepořádku na staveništi.
20. Skládka stavebního materiálu a zařízení staveniště bude na pozemku investora, případně si stavebník obstará souhlas jiného vlastníka se vstupem na pozemek za účelem dočasného zřízení zařízení staveniště.
21. Na vodním díle bude osazena vodní značka (cejch) pro vyznačení provozní (zásobní) a maximální hladiny. Tato značka musí být dobře viditelná, přístupná a trvanlivá (např. pevně osazený kovový pásek).
22. **Bude respektováno vyjádření Povodí Ohře, s. p., Chomutov, ze dne 20.02.2020, zn: POH/48507/2019-2/301100, ze dne 11.02.2022 zn.: POH/08707/2022-2/301100.**
23. **Budou respektovány podmínky závazného stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 02.06.2022 č. j. KUUK/086039/2022:**

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství uděluje pro výše uvedený záměr souhlas k trvalému odnětí 2,7132 ha zemědělské půdy na pozemcích v k. ú. Domoušice:

 - p. p. č. 1113/2 orná půda, (kód BPEJ 41110, třída ochrany I.) výměra 0,0330 ha
 - p. p. č. 1113/16 orná půda (kód BPEJ 45700, třída ochrany II.) výměra 2,6200 ha
 - p. p. č. 1113/16 orná půda (kód BPEJ 41110, třída ochrany I.) výměra 0,0600 ha
 - p. p. č. 1113/14 orná půda (kód BPEJ 41110, třída ochrany I.) výměra 0,0002 ha
 - a) Hranice trvalého záboru budou v terénu vyznačeny dobře viditelnými znaky. V průběhu stavebních činností a s ní souvisejícími pracemi nesmí dojít k jejich překračování a posunování na okolní zemědělské pozemky.
 - b) Při stavbě budou důsledně řešeny hydrologické a odtokové poměry tak, aby nedošlo ke zhoršení biologických a fyzikálních vlastností okolní zemědělské půdy.
 - c) Investor zabezpečí, aby v souvislosti s používáním mechanizačních prostředků nedocházelo k únikům pohonných hmot, mazadel a ke kontaminaci půdy škodlivými látkami. V případě vzniku škody zajistí investor neprodleně provedení nápravných opatření.
 - d) K okolním zemědělským pozemkům bude zajištěn přístup pro obhospodařování v souladu s jejich druhem pozemku podle katastru nemovitostí.
 - e) Před započítím stavby bude provedena z plochy trvalého záboru skrývka kulturních vrstev půdy (ornice) o celkovém předpokládaném množství cca 8 139 m³ (mocnost ornice cca 0,30 m). Při samotné reálné skrývce bude respektována skutečná mocnost horizontu.
 - f) Skrytá ornice bude deponována na deponii na pozemku p. č. 1113/16 k. ú. Domoušice (ve vlastnictví žadatele) mimo plochu odnětí ze ZPF, jejíž využití nepřesáhne dobu 1 roku včetně doby potřebné pro uvedení zemědělské půdy do původního stavu, za podmínky, že toto využití bude nejméně 15 dní předem písemně oznámeno orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Louny.

Část skryté ornice o množství cca 1 500 m³ bude využita v místě stavby pro ohumusování povrchové úpravy objektů hráze a zátopy nádrže, jež nebude stále zatopena. Zbývající část ornice o množství cca 6 639 m³ bude využita pro posílení kulturní vrstvy půdy na zemědělských pozemcích p. č. 506/2, 466/27, 492/1, 492/9, 506/10, 537/28, 1195/6, 1347/26, 1545/9, 773/54, 773/68, 1004/3, 1545/16 a 1593/3 k. ú. Domoušice (vše ve vlastnictví žadatelů).

- g) V souladu s § 14 odst. 5 vyhlášky 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, bude o činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy veden protokol, v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin. Investor zabezpečí, aby při manipulaci s ornici a jejím následném uložení nedocházelo k jejímu znehodnocení či odcizení.
- h) Orgánu ochrany zemědělského půdního fondu Městskému úřadu Louny a Krajského úřadu Ústeckého kraje bude doručena kopie pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a písemně oznámeno zahájení realizace záměru do 15 dnů před jejím zahájením.
- i) V souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. n) zákona se odvozy za trvale odnímanou půdu pro účely vodní nádrže nepředepisují.

24. Budou respektovány podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu ze dne 13.09.2022 č. j.: DUCR-55748/22/Chp:

- a) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
- b) Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
- c) Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
- d) Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
- e) Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.

25. Budou respektovány podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 05.10.2022 zn.: 001128311644.

26. Budou respektovány podmínky stanoviska Správy železnic, s. o. ze dne 22.06.2021 zn.: 10484/2021-SŽ-OR UNL-OPS/MH:

- a) Během stavby učiní stavebník na vlastní náklady taková opatření, aby nebyla ohrožena stabilita drážního tělesa, bezpečnost provozu na železnici a nedošlo k narušení ani omezení jakékoliv drážní činnosti ve smyslu ustanovení Zákona č. 266/1994 Sb. Zákona o drahách ve znění pozdějších předpisů.
- b) Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty ani žádné zařízení s právem hospodařit Správy železnic, státní organizaci (např. zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudých zařízení, zařízení železničních úroňových přejezdů, mostní objekty, propustky, opěrné zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření, stavební objekty, oplocení, technická zařízení dráhy včetně výstroje dráhy atd.).
- c) Výše uvedená stavba bude realizována takovým způsobem, aby ani v budoucnu nebyla poškozována a nebylo omezeno její užívání vlivem provozu dráhy.
- d) Při provádění veškerých činností, týkajících se výše uvedené stavby, odpovídá stavebník za dodržování bezpečnostních předpisů dle platné legislativy a předpisů Správy železnic, státní organizace.
- e) V případě zásahů do drážního tělesa popř. ostatních drážních zařízení si Správa železnic, OR UNL vyhrazuje právo na dočasné zastavení stavebních prací v případě ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy.
- f) Požadujeme, aby veškerá činnost v souvislosti s výše uvedenou stavbou proběhla mimo pozemky v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci a případný později vzniklý odpad (např. údržbou zeleně atd.), nesmí být na tyto pozemky ukládán.
- g) Zahájení stavby bude ohlášeno minimálně 14 dní před započítáním prací na Správu železnic, OR UNL, Správa tratí Ústí nad Labem, vedoucí provozního střediska STO Louny poté i oznámení ukončení prací. Vedoucí provozního střediska zajistí drážní dohled ze strany Správy železnic, OR UNL.
- h) Stavebník rovněž písemně oznámí zahájení stavby minimálně 14 dní předem na Správu železnic, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem. Před ukončením

prací na stavě (před konáním závěrečné kontrolní prohlídky, místního šetření atd.) si stavebník písemně požádá o stanovisko, Správu železnic, OŘ UNL, Oddělení ochranného pásma o ukončení stavby v ochranném pásmu dráhy.

27. Budou respektovány podmínky závazného stanoviska orgánu odpadového hospodářství ze dne 02.12.2019 č. j. MULNCJ 90671/2019:

- a) Po dokončení stavby budou doklady o předání druhů odpadů do zařízení (vážní lístky ze zařízení, faktury, potvrzení sběrného dvora obce, apod.) předloženy orgánu odpadového hospodářství, který stanovisko vydal.
- b) Písemné doklady o odstranění odpadů budou doloženy v rozsahu druhů odpadů, které jsou uvedeny v tomto stanovisku.

28. Budou respektovány podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Louny, odboru životního prostředí, orgánu státní správy lesů ze dne 12.05.2020, č. j. MULNCJ 32483/2020:

- a) Po dobu realizace stavby nebude na pozemcích určených k plnění funkcí lesa ukládán žádný stavební materiál, zemina z výkopů a nebudou na něm parkovat motorová vozidla a stroje.
- b) Realizací stavby nedojde k požadavkům na kácení ani oklešťování dřevin na lesních pozemcích.
- c) V případě poškození stromů v lesním porostu bude toto poškození opatřeno nátěrem.
- d) Uvedenou akcí nedojde k odnětí (trvalému ani dočasnému) pozemků určených k plnění funkcí lesa, ani omezení ve využití těchto pozemků (tzn., nebudou zřizována žádná ochranná pásma ani věcné břemena, které by se jakýmkoliv dotkla pozemků s právem hospodaření Lesů České republiky, s. p.)
- e) Zahájení a ukončení stavebních prací bude s dostatečným předstihem oznámeno orgánu státní správy lesů.

Stavba retenční nádrže bude realizována v ochranném pásmu lesních pozemků – lesních pozemků p. č. 931/9 a 931/5 v k. ú. Konětopy u Pnětluk.

29. Budou respektovány podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Louny, odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody ze dne 15.03.2022, č. j. MULNCJ 27385/2022:

Městský úřad Louny, odbor životního prostředí dle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších úprav a doplňků, dle ustanovení § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. c) a v souladu s § 77 odst. 1 písm. a) a j) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších úprav a doplňků (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny)

I. povoluje dle ustanovení § 12 odst. 2 zákona zásah do krajinného rázu, ke kterému dojde realizací stavby Novostavba retenční nádrže v extravilánu obce Domoušice na pozemkových parcelách katastru nemovitostí p. č. 1103/2, 1113/2, 1113/14, 1113/16, 1881/15 a 1881/54 v katastrálním území Domoušice,

II. vydává dle článku 2 Vyhlášky Okresního úřadu Louny (dále jen „vyhláška“) o zřízení přírodního parku Džbán souhlas s umístěním stavby v přírodním parku Džbán mimo zastavěné části obce,

III. vydává dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku (dále jen VKP) – vodního toku Hasiny a břehových porostů, ke kterému dojde realizací výše uvedené stavby a kácením dřevin a keřů.

Orgán ochrany přírody souhlasí s uvedeným záměrem při splnění následujících podmínek, které jsou platné pro tři shora uvedené výroky:

- a) Zajistit odborný biologický dozor i pro období před zahájením zemních prací a pro jejich průběh, popř. pro kosení. Jméno uvedené osoby musí být s předstihem oznámeno orgánu ochrany přírody.
- b) Termín zahájení prací bude písemně oznámen orgánu ochrany přírody.
- c) Případné změny oproti předložené projektové dokumentaci včetně dodatků budou v předstihu projednány s orgánem ochrany přírody (MÚ Louny, odbor životního prostředí).
- d) Bude káceno pouze 17 kusů dřevin.
- e) Náhradní výsadba za kácené dřeviny bude s následnou péčí pěti let v počtu 75 kusů:

- 15 ks dubu letního *Quercus robur*, lužní ekotyp, velikost 150+ se zapěstovanou korunkou, jeden kůl s úvazkem a ochranou proti okusu,
 - 30 ks hlohu jednobližného, keř, velikost 40 – 60 cm,
 - 15 ks vrby košíkářské *Salix viminalis*,
 - 15 ks vrby červenice *Salix purpurea*.
- f) Dodržovat technologickou kázeň při výstavbě.
- g) Během stavby nedojde ke znečištění půdy a vody. V blízkosti toku nebudou skladovány oleje a pohonné hmoty nebo další závadné látky.
- h) Při terénních zásazích v korytě potoka Hasina bude minimalizován zákal, který nepřesáhne dobu třiceti minut (poté bude učiněna pauza).
- i) Zemní práce (včetně kácení dřevin) budou provedeny v období mimo hlavní období reprodukce, vaječných snůšek a líhnutí mláďat - tzn. neprovádět v období duben – červenec (s možným přesahem provedení od 10. června – dle souhlasu biologického dozoru).
- j) Pokud bude v rámci biologického dozoru zjištěn výskyt zvláště chráněného druhu živočicha nebo rostliny, potom odborně způsobilá osoba bezodkladně navrhne příslušná opatření, která budou pro žadatele závazná.
- k) Kácení dřevin bude provedeno ve vegetačním klidu, kosení pak v době aktivity živočichů (za určitých podmínek je však možné provést práce i v jarním období po aktuálním vyhodnocení situace – kontrole biologického dozoru).
- l) V předstihu před vlastními terénními (zemními) pracemi bude provedeno vyklizení ploch od vegetace (kosení).

30. Budou respektovány podmínky stanoviska Lesů ČR, s. p., Lesní správy Žatec, ze dne 21.04.2020, č. j. LCR182/000752/2020.

31. Budou respektovány podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 27.06.2022 zn.: O22690065319/ÚTPCMO/VR a ze dne 21.06.2022 zn.: SCVKZAD141885.

32. V případě, že bude při realizaci záměru užíváno závadných látek ve větším rozsahu, popřípadě se předpokládá zvýšené nebezpečí ohrožení povrchových nebo podzemních vod je zhotovitel stavby povinen vypracovat **havarijní plán** dle vyhlášky 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků. Havarijní plán bude předložen Povodí Ohře, s. p. k vyjádření a poté bude předložen ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu. V opačném případě musí být na stavbě umístěny prostředky pro zneškodňování havárie.

33. Nejpozději spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude vodoprávnímu úřadu předložen provozní řád vodního díla.

VIII. r o z h o d u j e dle § 61 odst. 5 vodního zákona

o zařazení výše uvedeného vodního díla do **IV. kategorie z hlediska technickobezpečnostního dohledu (dále „TBD“)** a o povinnosti zajistit na tomto vodním díle TBD v rozsahu dle vyhlášky č. 471/2001 Sb., o technickobezpečnostním dohledu nad vodními díly, ve znění pozdějších předpisů za těchto podmínek:

1. Vlastník vodního díla IV. kategorie uskutečňuje prohlídku vodního díla nejméně jedenkrát za deset let za účasti vodoprávního úřadu.
2. Předkládat zápis o prohlídce v termínech podle bodu 1. vodoprávnímu úřadu.

IX. s t a n o v í dle § 115 odst. 1 stavebního zákona podmínky **pro užívání stavby:**

1. Stavbu lze užívat jen na základě vydaného kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Kolaudační souhlas je dokladem pro trvalé užívání stavby.
2. Stavebník je povinný uchovávat dokumentaci skutečného provedení stavby a příslušná rozhodnutí po celou dobu užívání stavby.

Účastníci společného řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu v souladu s § 94k stavebního zákona:

p. Hana Schrammová, nar.: 28.11.1967, Wolkerova 353, 439 23 Lenešice zastoupena společností Natura Koncept s.r.o., IČO 05896894, Vrázova 2243/7, 150 00 Praha 5-Smíchov
Ing. Milan Schramm, nar.: 04.12.1963, Wolkerova 353, 439 23 Lenešice zastoupený společností Natura Koncept s.r.o., IČO 05896894, Vrázova 2243/7, 150 00 Praha 5-Smíchov
Obec Domoušice, IČO 00264903, Domoušice 107, 439 68 Domoušice
Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov, IČO 70889988, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov 3

Odůvodnění

Dne 14.07.2022 podali žadatelé žádost o povolení k nakládání s povrchovými vodami a o společné povolení k výše uvedené stavbě.

Dnem podání bylo zahájeno společné řízení.

Žádost byla doložena povinnými doklady podle § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů a to:

- plnou mocí k zastupování
- dvěmi paré projektové dokumentace
- závazným stanoviskem Krajského úřadu Ústeckého kraje, Odboru životního prostředí ze dne 02.06.2022 č. j. KUUK/086039/2022
- stanoviskem Lesů České republiky, s. p., Lesní správy Žatec ze dne 21.04.2020 č. j. LCR182/000752/2020
- závazným stanoviskem Drážního úřadu ze dne 13.09.2022 č. j. DUCR-55748/22/Chp
- závazným stanoviskem orgánu státní správy lesů ze dne 12.05.2020 č. j. MULNCJ 32483/2020
- závazným stanoviskem orgánu odpadového hospodářství ze dne 02.12.2019 č. j. MULNCJ 90671/2019
- závazným stanoviskem úřadu územního plánování ze dne 24.04.2020 č. j. MULNCJ 28928/2020
- souhlasem vlastníka dotčeného pozemku (obec Domoušice)
- rozhodnutím k povolení ke kácení dřevin ze dne 04.08.2021 č. j. Dom-659/2021
- závazným stanoviskem orgánu ochrany přírody a krajiny ze dne 15.03.2022 č. j. MULNCJ 27385/2022
- vyjádřením Povodí Ohře, s. p., Chomutov ze dne 20.02.2020 zn.: POH/48507/2019-2/301100, ze dne 11.02.2022 zn.: POH/08707/2022-2/301100
- vyjádřením společnosti ČEZ Distribuce a.s., Děčín ze dne 05.10.2022 zn.: 001128311644, ze dne 21.06.2022 zn.: 0101764246
- hydrologickými údaji povrchových vod
- posudkem pro zařazení vodního díla do kategorie z hlediska technickobezpečnostního dohledu
- vyjádřením MÚ Louny, odboru životního prostředí ze dne 04.10.2021 č. j. MULNCJ 66903/2021, ze dne 20.11.2019 č. j. MULNCJ 79700/2019
- vyjádřením správců veřejných inženýrských sítí (CETIN a.s., ČD-Telematika a.s., MO, ČEZ ICT Services, a.s., Telco Pro Services a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., České Radiokomunikace a.s)
- vyjádřením společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s., Teplice ze dne 27.06.2022 zn.: O22690065319/ÚTPCMO/VR, ze dne 21.06.2022 zn.: SCVKZAD141885
- vyjádřením obce Pnětluky ze dne 14.06.2021
- vyjádřením obce Domoušice ze dne 17.06.2021
- stanoviskem Správy železnic ze dne 22.06.2021 zn.: 10484/2021-SŽ-OŘ UNL-OPS/MH
- Zprávou o inženýrsko-geologickém průzkumu z 01/2020.

Vodoprávní úřad uvědomil známé účastníky řízení a dotčené orgány v souladu s § 44 § 47 odstavcem 1 správního řádu o zahájení společného řízení oznámením ze dne 05.09.2022 pod značkou MULN/18280/2022 (č. j. MULNCJ 91423/2022). Současně podle ustanovení § 49 odstavce 1 správního řádu upustil od konání ústního jednání a místního šetření, protože to povaha věci

nevyžadovala, a stanovil, že ve lhůtě do vydání správního rozhodnutí ve věci mohli účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska. Zároveň sdělil, že správní rozhodnutí bude vydáno po 06.10.2022.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad nezohlednil ve společném povolení podmínky účastníků řízení týkající se soukromoprávních či majetkoprávních vztahů, k jejichž řešení není vodoprávní úřad příslušný.

Minimální zůstatkový průtok byl stanoven dle metodického pokynu č. 9/1998 MŽP ČR v souladu s vyjádřením správce dotčeného vodního toku, a to na základě aktuálních hydrologických údajů ČHMÚ a s přihlédnutím k místní situaci na toku.

Dle závazného stanoviska úřadu územního plánování je záměr v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Záměr je v souladu s platným územním plánem obce. Jsou dodrženy obecné požadavky na využití území.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr dle správce povodí možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, projednal ji s účastníky společného řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky společného řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání správního rozhodnutí o společném stavebním povolení a o povolení k nakládání s vodami. Vodoprávní úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci společného řízení podle § 27 odstavce 2 a 3 správního řádu v souladu s § 115 vodního zákona a § 94k stavebního zákona:

Obec Domoušice, IČO 00264903, Domoušice 107, 439 68 Domoušice

Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov, IČO 70889988, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov 3

Obec Pnětluky, IČO 00556394, Pnětluky 26, 440 01 Louny 1

Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO 49099451, Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Zemědělské družstvo Podlesí ROČOV, IČO 00121550, Ročov 1, 439 67 Ročov

p. Jan Drexler, nar.: 21.06.2000, Domoušice 12, 439 68 Domoušice

p. Jaroslav Kosina, nar.: 04.10.1970, Domoušice 136, 439 68 Domoušice

p. Zdeněk Kutner, nar.: 09.12.1959, Domoušice 51, 439 68 Domoušice

Ing. Jaromír Heřt, nar.: 04.02.1965, Čenětice 34, Křížkový Újezdec, 251 68 Kamenice

p. Lea Heřtová, nar.: 02.02.1966, Čenětice 34, Křížkový Újezdec, 251 68 Kamenice

p. Pavel Čipera, nar.: 21.12.1961, Husova 721, 440 01 Louny 1

p. Zdeněk Bouda, nar.: 01.08.1973, Přemyslovců 2036, 440 01 Louny 1

p. Jiří Plachý, nar.: 20.07.1946, Mánesova 1951, 440 01 Louny 1

p. Jana Plachá, nar.: 08.02.1945, Mánesova 1951, 440 01 Louny 1

p. Miroslava Drexlerová, nar.: 07.11.1965, Nesuchyně 175, 270 07 Mutějovice

p. Petr Ksenič, nar.: 02.05.1985, Slovenského národního povstání 2087, 440 01 Louny 1

p. Václav Cívka, nar.: 16.03.1976, Strouhalova 2645, 272 01 Kladno 1

p. Ivana Cívková, nar.: 30.01.1979, Strouhalova 2645, 272 01 Kladno 1

p. Miloš Stehlík, nar.: 26.04.1965, Julia Fučíka 2560/7, 434 01 Most 1

p. Jana Stehlíková, nar.: 28.03.1965, Julia Fučíka 2560/7, 434 01 Most 1

p. Lucie Serbusová, nar.: 06.04.1982, Brněnská 2597, 470 06 Česká Lípa 6

JUDr. René Kurka, nar.: 06.01.1972, Benešovská 2313/30, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101

Ing. Zbyněk Kovačka, nar.: 15.06.1963, Domoušice 234, 439 68 Domoušice
Ing. Jana Kovačková, nar.: 12.04.1964, Domoušice 234, 439 68 Domoušice
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Lesy České republiky, s. p., IČO 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08
Hradec Králové 8
ČR - Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Poučení účastníků

V souladu s § 81 odst. 1, § 82 a 83 odst. 1 správního řádu, mají účastníci řízení právo podat proti tomuto rozhodnutí odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, odboru životního prostředí a zemědělství podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání včetně příloh se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý známý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. V souladu s § 81 odst. 2 správního řádu, mají účastníci řízení právo vzdát se písemně nebo ústně do protokolu práva odvolání. Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace, štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě a stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Práva a povinnosti vyplývající z povolení k nakládání s vodami, které bylo vydáno pro účel spojený s vlastnictvím k pozemkům anebo stavbám, přecházejí na jejich nabyvatele, pokud tyto pozemky anebo stavby budou i nadále sloužit účelu uvedenému v povolení. Nabyvatelé těchto pozemků anebo staveb jsou povinni oznámit vodoprávnímu úřadu, že došlo k převodu nebo přechodu pozemku nebo stavby, s nimiž je povolení k nakládání s vodami spojeno, a to do 2 měsíců ode dne jejich převodu nebo přechodu.

Otisk úředního razítka

Ing. Marie Nováková
vedoucí odboru

Upozornění:

Drážní úřad si vyhrazuje po započetí stavby právo výkonu státního dozoru ve věcech drah na výše uvedené stavbě se zaměřením na dodržování podmínek tohoto souhlasu se zaměřením na bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy v místě stavby.

Povodí Ohře, s. p. Chomutov upozorňuje stavebníka, že z důvodu nízkých až nulových průtoků ve vodním toku Hasina v nejsušším období a při zachování minimálního zůstatkového průtoku, nebude možné po značnou část roku doplňovat vodu v nádrži z vodního toku.

Orgán odpadového hospodářství upozorňuje, že

v rámci provádění stavby:

- bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady v souladu se zákonem o odpadech, tzn., že odpady budou přednostně nabídnuty oprávněným osobám do zařízení k využití (materiálové, termické),
- odpady, které nebudou využity, budou předány oprávněným osobám do zařízení k odstraňování odpadů (sklárky, spalovny),
- stavební odpady budou přednostně nabídnuty oprávněným osobám do zařízení k recyklaci a následnému využití,
- výkopová zemina bude z části využita na okolní úpravy po dokončení stavby, zbylé množství může být využito nebo uloženo na zařízení k využívání odpadů na povrchu terénu (písemný souhlas vlastníka dotčeného pozemku kam byla uložena zemina),
- pro ukládání odpadů budou zabezpečeny vhodné nádoby v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.

Dále upozorňuje investora na skutečnost, že pokud nepředloží písemné doklady o odstranění odpadů v rozsahu druhů odpadů, které jsou uvedeny v tomto závazném stanovisku, poruší tímto obecné povinnosti uvedené v § 12 zákona o odpadech. Za porušení této zákonné povinnosti lze uložit pokutu dle zákona o odpadech až do výše 50 000,- Kč.

Stavby, při kterých dojde k zemním pracím, je stavebník povinen již od doby jejich přípravy oznámit v předstihu Archeologickému ústavu Akademie věd ČR.

Stavební povolení k výše uvedenému záměru nezbavuje stavebníka povinnosti souvisejícího vypořádání majetkoprávních vztahů (Povodí Ohře, s. p., obec Domoušice).

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3.000 Kč byl zaplacen dne 12.09.2022.

Obdrží:

I. Účastníci společného řízení podle § 115 vodního zákona a § 94k stavebního zákona v souladu s § 94m stavebního zákona (doručeno jednotlivě):

p. Hana Schrammová, nar.: 28.11.1967, Wolkerova 353, 439 23 Lenešice zastoupena společností Natura Koncept s.r.o., IČO 05896894, Vrázova 2243/7, 150 00 Praha 5-Smíchov
Ing. Milan Schramm, nar.: 04.12.1963, Wolkerova 353, 439 23 Lenešice zastoupený společností Natura Koncept s.r.o., IČO 05896894, Vrázova 2243/7, 150 00 Praha 5-Smíchov
Obec Domoušice, IDDS: htybzte, Domoušice č. p. 107, 439 68 Domoušice
Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov, IDDS: 7ptt8gm, Bezručova č. p. 4219, 430 03 Chomutov 3

II. Účastníci společného řízení podle § 115 vodního zákona (doručeno jednotlivě):

Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov, IDDS: 7ptt8gm, Bezručova č. p. 4219, 430 03 Chomutov 3
Obec Domoušice, IDDS: htybzte, Domoušice č. p. 107, 439 68 Domoušice
Obec Pnětluky, IDDS: 4rcav72, Pnětluky č. p. 26, 440 01 Louny

III. Účastníci společného řízení podle § 94k stavebního zákona v souladu s § 94m stavebního zákona (doručeno jednotlivě):

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm, Dlážděná č. p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns, Příkladová č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS:v95uqfy, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Zemědělské družstvo Podlesí ROČOV, IDDS: qvbvlpb, Ročov č. p. 1, 439 67 Ročov
Lesy České republiky, s. p., IDDS: e8jcfns, Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08

Hradec Králové 8

ČR - Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3, Husinecká č. p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
p. Jan Drexler, Domoušice č. p. 12, 439 68 Domoušice
p. Jaroslav Kosina, Domoušice č. p. 136, 439 68 Domoušice
p. Zdeněk Kutner, Domoušice č. p. 51, 439 68 Domoušice
Ing. Jaromír Heřt, Čenětice č. p. 34, Křížkový Újezdec, 251 68 Kamenice
p. Lea Heřtová, Čenětice č. p. 34, Křížkový Újezdec, 251 68 Kamenice
p. Pavel Čipera, Husova č. p. 721, 440 01 Louny 1
p. Zdeněk Bouda, Přemyslovců č. p. 2036, 440 01 Louny 1
p. Jiří Plachý, Mánesova č. p. 1951, 440 01 Louny 1
p. Jana Plachá, Mánesova č. p. 1951, 440 01 Louny 1
p. Miroslava Drexlerová, Nesuchyně č. p. 175, 270 07 Mutějovice
p. Petr Ksenič, Slovenského národního povstání č. p. 2087, 440 01 Louny 1
p. Václav Cívka, Strouhalova č. p. 2645, 272 01 Kladno 1
p. Ivana Cívková, Strouhalova č. p. 2645, 272 01 Kladno 1
p. Miloš Stehlík, Julia Fučíka č. p. 2560/7, 434 01 Most 1
p. Jana Stehlíková, Julia Fučíka č. p. 2560/7, 434 01 Most 1
p. Lucie Serbusová, Brněnská č. p. 2597, 470 06 Česká Lípa 6
JUDr. René Kurka, Benešovská č. p. 2313/30, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101
Ing. Zbyněk Kovačka, IDDS: x9nz7ie, trvalý pobyt: Domoušice č. p. 234, 439 68 Domoušice
Ing. Jana Kovačková, IDDS: cbvcg2q, trvalý pobyt: Domoušice č. p. 234, 439 68 Domoušice

**IV. Účastníci společného řízení podle § 27 odst. 2 v souladu s § 25 odst. 1 správního řádu (doručeno veřejnou vyhláškou):
osoby, které nejsou známy**

V. Dotčené orgány:

Městský úřad Louny, odbor stavebního úřadu (úřad územního plánování), Pod Nemocnicí č. p. 2379, 440 01 Louny

Městský úřad Louny, odbor životního prostředí (orgán ochrany zemědělského půdního fondu, orgán státní správy lesů, orgán ochrany přírody, orgán odpadového hospodářství), Pod Nemocnicí č. p. 2379, 440 01 Louny 1

Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd, Wilsonova č. p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1

Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: t9zbsva, Velká Hradební č. p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Obecní úřad Domoušice, IDDS: htybzte, Domoušice č. p. 107, 439 68 Domoušice

K vyvěšení:

MÚ Louny, kancelář úřadu, p. Krejčová

OÚ Domoušice

OÚ Pnětluky

Toto správní rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Městský úřad Louny a Obecní úřad Domoušice a Pnětluky se žádají o vyvěšení tohoto správního rozhodnutí na své úřední desce včetně elektronické. Po uplynutí shora uvedené lhůty bude potvrzené správní rozhodnutí vráceno Městskému úřadu Louny, odboru životního prostředí.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis příslušného správního orgánu