



MULNX011PSXJ

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D L O U N Y

odbor životního prostředí

Mírové náměstí 35, 440 01 Louny

Spisová značka: MULN/11091/2020/OZP/RI

Louny 31.12.2020

Číslo jednací: MULNCJ 91237/2020**Oprávněná****úřední osoba:** Ing. Rozborová Ivana**Sídlo:** Pod Nemocnicí 2379

440 01 Louny

Telefon: 415 621 268**E-mail:** i.rozborova@mulouny.cz

ROZHODNUTÍ

Výroková část

Městský úřad Louny, odbor životního prostředí, příslušný podle ust. § 10 a 11 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 2 odst. 1 zák. č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, jako vodoprávní úřad příslušný podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dále jako speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 4 vodního zákona a ust. § 15 odst. 1 písm. d) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodoprávní úřad“), v řízení posoudil žádost, kterou dne 14.09.2020 podala právnická osoba **obec Chraberce, IČ 00556319, Chraberce 11, 440 01 Louny 1** (dále jen „žadatel“).

Na základě tohoto posouzení, předložených dokladů a výsledku provedeného společného řízení

žadateli

I. v y d á v á podle § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2 vodního zákona v souladu s § 3 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 183/2018“),

p o v o l e n í k nakládání s povrchovými vodami – k jejich akumulaci v malé vodní nádrži v katastrálním území **Chraberce** na p. p. č. 783/1 a 1.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí (nakládání s vodami, stavební povolení):

Název kraje	Ústecký
Název obce	Chraberce
Identifikátor katastrálního území	701891
Název katastrálního území	Chraberce
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	p. p. č. 1, 783/1
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-13-04-0220-0-00-00
Identifikátor vodního útvaru povrchových vod	OHL_0730
Název vodního útvaru povrchových vod	Ohře od toku Chomutovka po ústí do Labe
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1001741, 779662

Údaje o předmětu rozhodnutí (nakládání s vodami):

Akumulace	
Účel užití	akumulace povrchových vod
Související vodní díla	malá vodní nádrž
Zdroj vody	srážková voda
Vodní značka (cejch)	ano
Normální hladina akumulované vody	279,20 m n. m.
Objem při normální hladině	288,87 m ³
Uložená měření	
Množství akumulované vody	nestanoveno
Četnost měření	nestanovena

Doplňkové údaje k nakládání s vodami:

Záměr řeší rekonstrukci stávající malé vodní nádrže umístěné na dešťové kanalizaci obce. U vodní nádrže bude zajištěna možnost regulace hladiny vody a nádrž bude možné podle potřeby vypouštět.

Účel povoleného nakládání s povrchovými vodami – akumulace povrchových vod.

Časové omezení platnosti povolení k nakládání s vodami - ode dne nabytí právní moci tohoto správního rozhodnutí na dobu trvání vodního díla potřebného ke shora povolovanému nakládání s vodami.

Číselný identifikátor Odvětvové klasifikace ekonomických činností – 75110.

II. s t a n o v í dle § 9 odst. 1 vodního zákona současně pro nakládání s vodami tyto podmínky a povinnosti:

1. Na nádrži bude osazena vodní značka (cejch) pro vyznačení normální hladiny. Tato značka musí být dobře viditelná, přístupná a trvanlivá. Tento požadavek nesplňuje označení barvou, které není odolné proti působení povětrnostních vlivů. Vhodný je např. pevně osazený kovový pásek.
2. Pro vodní dílo bude před prvním napouštěním nádrže zpracován manipulační řád pro manipulaci s vodou, který bude spolu s vyjádřením správce povodí – Povodí Ohře, s. p., Chomutov předložen ke schválení vodoprávnímu úřadu. Tento předpis bude obsahovat včetně pokynů pro manipulaci také pokyny pro provoz a opatření pro případ havárie jakosti vod. Manipulační řád bude dále obsahovat stanovení max. přítoku do nádrže, stanovení $H_{\max}$ a konsumpční křivky požeráku a odpadního potrubí.
3. O zahájení vypouštění nádrže bude informován vodoprávní úřad a správce vodního toku.
4. Nádrž bude zabezpečena proti neoprávněné manipulaci.
5. Do nádrže nebudou natékat odpadní vody.

Účastník společného řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu a § 115 vodního zákona:

obec Chraberce, IČ 00556319, Chraberce 11, 440 01 Louny 1

III. s c h v a l u j e v souladu § 15 odst. 1 vodního zákona a v souladu s vyhláškou č. 183/2018 a dle § 94p odst. 1 stavebního zákona, v souladu s § 13a vyhlášky č. 503/2006 sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

stavební záměr „**Revitalizace nádrže**“ (dále jen „stavební záměr“) a

IV. v y m e z u j e dle § 94p odst. 1 stavebního zákona v katastrálním území **Chraberce** p. p. č. 783/1 (v katastru nemovitostí veden jako druh pozemku ostatní plocha) a p. p. č. 1 (v katastru nemovitostí veden jako druh pozemku vodní plocha) pro jeho realizaci.

Údaje o předmětu rozhodnutí (stavební povolení)

Vodní nádrž	
Typ vodní nádrže	zahlobená nádrž
Kóta dna vypouštění	278,63 m n. m.
Kóta dna potrubí nátoku	279,25 m n. m.
Manipulační řád	ano
Účely užití vodního díla	akumulace povrchových vod

Doplňkové údaje k vodnímu dílu:

Předmětem záměru je revitalizace a rozšíření stávající vodní nádrže. Na odtoku z nádrže bude postaven nový požerák napojený na stávající odtok DN 400. Nádrž bude rozšířena severovýchodním směrem o plochu 33 m², kde bude vybudována nová železobetonová stěna. Stávající betonové stěny nádrže budou obloženy dlažbou z lomového kameniva. Na nátok do nádrže bude ponechán dosazovací prostor, nátokové potrubí DN 350 bude přizvednuto na novou úroveň hladiny.

Součástí záměru bude odstranění stávající stěny nádrže v délce 15,2 m.

Zpracovatel projektové dokumentace – L. ŠVERMA, IČ 71834788 ve spolupráci s autorizovanou osobou Ing. Josefem Keslerem, ČKAIT 0400021, zpracována 06/10/2019.

Vybudované vodní dílo nepodléhá posouzení vlivu na životní prostředí, technickobezpečnostnímu dohledu, zápisu stavby do katastru nemovitostí.

Sousední pozemkové parcely v k. ú. Chraberce p. p. č. 4/1, 83, 783/10, 783/16, 783/9, st. p. č. 1, 29/2, 80, 101.

Účel vybudovaného vodního díla – akumulace srážkových vod, zadržení vody v krajině.

V. s t a n o v í podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona povinnosti podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, C-04 – Koordinační situace z 06/10/2019, zpracováno Ing. Josefem Keslerem.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení. Případné změny oproti projektové dokumentaci nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Stavba bude dokončena do čtyř let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. **Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne nabytí právní moci tohoto stavebního povolení.**
5. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby vodního díla podle stavebního zákona.
6. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění pozdějších předpisů.
8. Během výstavby ani provozem díla nedojde k znečištění podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami.

9. Při stavbě nebudou znečišťovány veřejné komunikace.
10. Stavebník je povinen odstranit veškeré škody, které by eventuálně vznikly v souvislosti s prováděnou stavbou.
11. Všechny pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu a škody způsobené touto stavbou budou uhrazeny vlastníků pozemků, popř. zde hospodařícím subjektům dle platných právních předpisů.
12. Stavební práce nebudou zahájeny před nabytím právní moci stavebního povolení.
13. **Před zahájením stavby budou vytýčeny všechny podzemní inženýrské sítě a zařízení, budou respektována jejich ochranná pásma.**
14. Odborné vedení stavby bude vykonávat kvalifikovaná osoba v souladu s § 2 a 160 stavebního zákona. Stavba vodního díla bude provedena dodavatelsky firmou, která má oprávnění realizovat vodní díla (dtto vodohospodářské stavby). Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který bude určen na základě výsledku výběrového řízení a oznámen speciálnímu stavebnímu úřadu před započítím stavebních prací.
15. V průběhu stavby nebude znemožněn přístup do všech okolních nemovitostí.
16. Termín zahájení realizace stavby bude s minimálně týdenním předstihem prokazatelně se všemi vlastníky okolních nemovitostí projednán. Stavebník je povinen předem oznámit zahájení prací správnímu orgánu a vlastníkům, popř. nájemcům jednotlivých pozemků a projednat s nimi datum vstupu na jejich pozemek.
17. Stavební práce budou prováděny tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost osob a aby okolí nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
18. Hlučnost mechanismů a zařízení používaných při stavbě nesmí přesáhnout hodnoty stanovené platnými hygienickými předpisy.
19. Při provádění stavebních prací bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost osob a aby okolí nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Při provádění prací ze sousední nemovitosti je třeba si počínat tak, aby jejím vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, k ohrožení zdraví a života osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně, k poškozování majetku a k nepořádku na staveništi.
20. Skládka stavebního materiálu a zařízení staveniště bude na pozemku investora, případně si stavebník obstará souhlas jiného vlastníka se vstupem na pozemek za účelem dočasného zřízení zařízení staveniště.
21. **Budou respektovány podmínky závazného stanoviska orgánu odpadového hospodářství ze dne 20.05.2020:**
- po dokončení stavby budou doklady o předání do zařízení (vážní lístky ze zařízení, faktury, potvrzení sběrného dvora obce, apod.) předloženy orgánu odpadového hospodářství, který závazné stanovisko vydal,
 - písemné doklady o odstranění odpadů budou doloženy v tomto rozsahu druhů odpadů – zemina a kamení, stavební a demoliční odpady (suť) a sedimenty z nádrže.
22. **Budou respektovány podmínky závazného stanoviska orgánu ochrany přírody ze dne 01.09.2020:**
- vypuštění vodní nádrže před realizací bude provedeno v období od 15.08. do 31.10. běžného roku, poté bude zahájena realizace nebo bude ponechána zcela bez stojící vody v zátopě,
 - deponie přebytečného výkopku a stavební odpady nebudou ukládány do volné krajiny, dočasně ani trvale,
 - během výstavby bude účinně zabráněno znečišťování a zakalování navazující vodoteče stavebními materiály (včetně pojiv a výplachů), pohonnými hmotami, mazivy apod.
 - akce bude zrealizována dle projektové dokumentace s doplněným příčným profilem P2,
 - v případě, že bude v průběhu prací zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů organismů, je investor povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit Agentuře, která stanoví další postup.

VI. stanoví dle § 115 odst. 1 stavebního zákona podmínky pro užívání stavby:

1. Stavbu lze užívat jen na základě vydaného kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona. Kolaudační souhlas je dokladem pro trvalé užívání stavby.
2. Stavebník je povinný uchovávat dokumentaci skutečného provedení stavby a příslušná rozhodnutí po celou dobu užívání stavby.
3. Se sedimentem z dosazovacího prostoru bude nakládáno v souladu s platnou legislativou.

Účastníci společného řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a ust. § 94k stavebního zákona:
obec Chraberce, IČ 00556319, Chraberce 11, 440 01 Louny 1

Odůvodnění

Dne 14.09.2020 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s vodami – k akumulaci povrchových vod a stavbě shora uvedeného vodního díla. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení.

Žádost byla doložena povinnými doklady:

- dvěma paré projektové dokumentace
- prohlášením o neexistenci veřejných inženýrských sítí
- závazným stanoviskem orgánu ochrany přírody ze dne 01.09.2020 pod č. j. SR/1428/UL/2020-6
- informacemi o dotčených pozemcích
- vyjádřením Městského úřadu Louny, odboru životního prostředí č. j. MULNCJ 20602/2020 ze dne 01.04.2020
- vyjádřením Městského úřadu Louny, odboru stavebního úřadu, úřadu územního plánování č. j. MULNCJ 51211/2017 ze dne 10.07.2017
- stanoviskem správce povodí Povodí Ohře, s.p., Chomutov zn. POH/02012/2020-2/301100 ze dne 07.02.2020
- závazným stanoviskem orgánu odpadového hospodářství ze dne 20.05.2020 pod č. j. MULNCJ 28304/2020.

Stanoviska sdělili:

- závazné stanovisko úřadu územního plánování ze dne 21.12.2020 č. j. MULNCJ 89310/2020.

Vodoprávní úřad uvědomil známé účastníky řízení a dotčené správní orgány v souladu s § 44 a 47 odst. 1 správního řádu o zahájení společného řízení oznámením ze dne 02.11.2020 č. j. MULNCJ 76424/2020. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 115 odstavce 8 vodního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy, povaha věci to nevyžadovala a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do vydání správního rozhodnutí ve věci (po 01.12.2020) v závislosti na předložení závazného stanoviska úřadu územního plánování) mohli účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odstavce 8 vodního zákona, brát zřetel.

Užívání stávající vodní nádrže bylo povoleno Okresním národním výborem v Lounech, odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství dne 08.09.1986 pod č. j. Vod.233-1-86-ing. Sal.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Dle závazného stanoviska úřadu územního plánování je záměr v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Záměr je v souladu s platným územním plánem obce Chraberce.

Záměr je v souladu se závaznou částí Plánu hlavních povodí České republiky schválené nař. vl. č. 262/2007 Sb., o vyhlášení závazné části Plánu hlavních povodí České republiky ze dne 03.10.2007, a to s čl. 1.1.7. – zlepšování retenční schopnosti krajiny, zlepšování stavu vodních a na vodu vázaných

ekosystémů, udržení a zvyšování biologické rozmanitosti původních druhů a dále s čl. 2.2. – zajištění obnovy funkcí stávajících vodních nádrží odstraněním sedimentů a zajištění ochrany lokality vhodné pro umělou akumulaci povrchových vod pro účely kompenzace dopadu klimatické změny. A je v souladu s platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné těmito zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání požadovaného společného povolení vodního díla. Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci společného řízení na základě možného dotčení práv v souvislosti s výrokem rozhodnutí – povolení k nakládání s vodami - podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu a § 115 vodního zákona: obec Chraberce, IČ 00556319, Chraberce 11, 440 01 Louny 1

Účastníci společného řízení na základě možného dotčení práv v souvislosti s výrokem rozhodnutí – stavební povolení - podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu a § 94k stavebního zákona:

obec Chraberce, IČ 00556319, Chraberce 11, 440 01 Louny 1

p. Miroslav Toman, nar. 25.12.1952, Chraberce 1, 440 01 Louny 1

p. Jiří Luberda, nar. 30.07.1971, Chraberce 10, 440 01 Louny 1

Ing. Zbyněk Hnilica, nar. 23.07.1962, Chraberce 59, 440 01 Louny 1

Ing. Luboš Varga, CSc., nar. 20.05.1949, Jezerní 1349/1, 430 03 Chomutov 3

p. Marie Vargová, nar. 24.10.1951, Chraberce 79, 440 01 Louny 1

Poučení účastníků

V souladu s § 81 odst. 1, §§ 82 a 83 odst. 1 správního řádu, mají účastníci řízení právo podat proti tomuto rozhodnutí odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, odboru životního prostředí a zemědělství podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání včetně příloh se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý známý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. V souladu s § 81 odst. 2 správního řádu, mají účastníci řízení právo vzdát se písemně nebo ústně do protokolu práva odvolání. Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace, štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě a stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Otisk úředního razítka

Ing. Marie Nováková
vedoucí odboru

Upozornění:

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) stavebníka upozorňuje na povinnost, kdy uložení sedimentů na ornou půdu podléhá vydání souhlasu ZPF.

Poplatek:

Správní poplatek podle zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3.000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

I. Účastníci společného řízení podle § 27 správního řádu, § 115 vodního zákona a § 94k stavebního zákona:

1. Obec Chraberce, IDDS: 44faq3m, Chraberce č. p. 11, 440 01 Louny 1
2. p. Miroslav Toman, Chraberce č. p. 1, 440 01 Louny 1
3. p. Jiří Luberda, Chraberce č. p. 10, 440 01 Louny 1
4. Ing. Zbyněk Hnilica, Chraberce č. p. 59, 440 01 Louny 1
5. Ing. Luboš Varga, CSc., Jezerní č. p. 1349/1, 430 03 Chomutov 3
6. p. Marie Vargová, Chraberce č. p. 79, 440 01 Louny 1

Dotčené orgány

1. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO České středohoří, IDDS: dkkdkdj, Michalská č. p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1
2. Městský úřad Louny, odbor životního prostředí (orgán odpadového hospodářství), Pod Nemocnicí č. p. 2379, 440 01 Louny 1
3. Městský úřad Louny, odbor stavebního úřadu (úřad územního plánování, orgán státní památkové péče), Pod Nemocnicí č. p. 2379, 440 01 Louny 1

Ostatní

1. Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov, IDDS: 7ptt8gm, Bezručova č. p. 4219, 430 03 Chomutov 3