



MULNX00YGXDJ

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D L O U N Y

odbor životního prostředí

Mírové náměstí 35, 440 01 Louny

Spisová značka: MULN/5426/2019/OZP/NM
Číslo jednací: MULNCJ 80230/2019
**Oprávněná
úřední osoba:** Ing. Nováková Marie
Sídlo: Pod Nemocnicí č. p. 2379
440 01 Louny
Telefon: 415621208
Fax: 415621200
E-mail: m.novakova@mulouny.cz

Louny 30.10.2019

ROZHODNUTÍ

Výroková část

Městský úřad Louny, odbor životního prostředí příslušný podle § 10 a 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dále jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 4 vodního zákona, § 15 odst. 1 písm. d) a v souladu s § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodoprávní úřad“) v řízení posoudil žádost, kterou dne 22.03.2019 podala právnická osoba – městys Ročov, IČ 00265446, Ročov 121, 439 67 Ročov.

Na základě tohoto posouzení, předložených dokladů a provedeného **vodoprávního a společného územního a stavebního řízení** (dále jen „společné řízení“)

žadateli, kterým je **městys Ročov, IČ 00265446, Ročov 121, 439 67 Ročov** (dále jen „stavebník“)

I. v y d á v á podle § 8 odst. 1 písm. a) bodu 1 vodního zákona v souladu s § 3 vyhlášky č. 432/2001 Sb. o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška“)

p o v o l e n í k nakládání s vodami – k odběru povrchových vod v katastrálním území **Břínkov** na pozemkové parcele katastru nemovitostí číslo 216/1 (druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – neplodná půda).

II. v y d á v á podle § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2 vodního zákona v souladu s § 3 vyhlášky

p o v o l e n í k nakládání s povrchovými vodami – k akumulaci povrchových vod v katastrálním území **Břínkov** na pozemkové parcele katastru nemovitostí číslo 42 (druh pozemku - vodní plocha, způsob využití - vodní nádrž umělá).

III. v y d á v á podle § 8 odst. 1 písm. a) bodu 5 vodního zákona v souladu s § 3 vyhlášky

p o v o l e n í k nakládání s vodami – k jinému nakládání s povrchovými vodami v katastrálním území **Břínkov** na pozemkové parcele katastru nemovitostí číslo 228/1 (druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace) a pozemkové parcele katastru nemovitostí číslo 42 (druh pozemku - vodní plocha, způsob využití - vodní nádrž umělá).

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Ústecký
Název obce	Ročov
Identifikátor katastrálního území	740233
Název katastrálního území	Břínkov
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	42, 216/1, 228/1
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-13-04-0130-0-00
Název vodního útvaru povrchových vod	Ohře od toku Chomutovka po ústí do Labe
Identifikátor vodního útvaru povrchových vod	OHL_0730
Název vodního útvaru podzemních vod	Rakovnická pánev
Identifikátor vodního útvaru podzemních vod	51310
Hydrologický rajon	5131
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1015836.18, 784666.38

Údaje o předmětu rozhodnutí (rozsah povolení k nakládání s vodami):

<u>Odběr povrchových vod</u>	
Původ (odebírané) vody	jiný zdroj povrchové vody (přepad z vodojemu)
Účel užití vody	dopouštění stávající požární nádrže
Vodní dílo	vodovodní řad přívodní
Typ odběrného objektu	jiný odběrný objekt
<u>Údaje o povoleném množství odběru</u>	
Maximální povolený odběr	0,12 tis. m ³ za měsíc pro doplnění požární nádrže
Účel užití vody	požární účely
Vodní dílo	stávající požární nádrž
<u>Akumulace povrchových vod</u>	
Účely užití souvisejícího vodního díla	akumulace vody
Zdroj vody	přepad podzemních vod ze stávajícího vodojemu
Vodní značka (cejch)	označení maximální hladiny v nádrži
Maximální hladina akumulované (vzduté) vody	333,04 m n. m
Celkový objem akumulované vody	0,145 tis. m ³ , užitný 0,12 tis. m ³
<u>Jiné nakládání s vodami</u>	
Vypouštění povrchových vod	přepad z nádrže do stávající dešťové kanalizace v obci
<u>Uložená měření</u>	
Množství akumulované vody (objem)	ano

Doplňkové údaje k nakládání s vodami:

Odběr povrchových vod bude realizován napojením přetoku vod z vodojemu do nového vodovodního řadu, který bude napojen na stávající vodovodní řad vedoucí do požární nádrže. Povrchová voda bude akumulována ve stávající požární nádrži. Jiné nakládání s vodami představuje vyústění přepadu z nádrže do stávající dešťové kanalizace.

Ve vodojemu bude zajištěno stávajícím technologickým zařízením vodojemu rozdělení vody tak, aby většina přepadajících vod byla odváděna do vodního toku, tj. aby byl minimalizován přepad povrchových vod z požární nádrže do dešťové kanalizace.

Účel povoleného nakládání s povrchovými vodami – odběr povrchových vod z přepadu stávajícího vodojemu, jejich akumulace ve stávající vodní nádrži pro požární účely, odtok přebytečných povrchových vod do stávající obecní dešťové kanalizace v obci.

Časové omezení platnosti povolení k nakládání s vodami - ode dne nabytí právní moci tohoto správního rozhodnutí na dobu užívání vodního díla, které povolené nakládání s vodami umožňuje.

IV. s t a n o v í dle ustanovení § 9 odstavce 1 vodního zákona současně pro nakládání s vodami tyto podmínky a povinnosti:

1. Bude zajištěno měření vod, s kterými bude nakládáno a tyto výsledky budou předávány správci povodí (Povodí Ohře, s. p., Chomutov).
2. Rozdělení průtoků ve vodojemu bude nastaveno tak, aby většina průtoku byla odváděna do vodního toku, tj. aby byl minimalizován přepad povrchových vod z požární nádrže do dešťové kanalizace.
3. Po napuštění požární nádrže budou přebytečné povrchové vody z vodojemu převáděny do vodního toku, použity budou pouze dle potřeby pro dopuštění požární nádrže.
4. V požární nádrži bude vyznačena kóta maximální hladiny.

Účastník společného řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 115 vodního zákona: Městys Ročov, IČ 00265446, Ročov 121, 439 67 Ročov

V. s c h v a l u j e podle § 15 odst. 1 vodního zákona a v souladu s § 11 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů a podle § 94p odstavce 1 stavebního zákona v souladu s § 13a vyhlášky č. 503/2006 sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

stavební záměr „Oprava požární nádrže Břínkov a prodloužení vodovodního řadu“ (dále jen „stavební záměr“) v katastrálním území **Břínkov**.

Pro stavební záměr se vymezují tyto pozemkové parcely katastru nemovitostí - číslo **42** (druh pozemku - vodní plocha, způsob využití - vodní nádrž umělá), **216/1** (druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – neplodná půda), **228/1** (druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace).

Údaje o předmětu rozhodnutí (rozsah společného povolení):

Vodní dílo	vodovodní řad přívodní, materiál PE-HD DN 40, délka 202 m, oprava požární nádrže
------------	--

Doplňkové údaje k vodnímu dílu:

Součástí společného řízení je oprava požární nádrže, u které dojde k bouracím a demontážním pracím a čištění tlakovou vodou. Na betonové dno se vybetonuje betonová mazanina z vodostavebního betonu vyztužená KARI sítí. Po té se provede úprava dna maltou. Stěny nádrže se vyrovnají pro usazení stěnových stříšek a provedou se otvory pro zábradlí. Po osazení zábradlí, výtokového potrubí a přepadové trubky se provede konečná úprava horní hrany stěn osazením plotových stříšek do cementové malty.

Zpracovatel projektové dokumentace – společnost DAG, spol. s r. o., projektová kancelář, IČ 46710451, Českobratrská č. p. 11, 415 01 Teplice ve spolupráci s oprávněnou autorizovanou osobou p. Vladimírem Drvotou, ČKAIT 0401609, zpracováno v 05/2019 pod zakázkovým číslem P-014-18.

Vybudované vodní dílo nepodléhá posouzení vlivu na životní prostředí, technickobezpečnostnímu dohledu, zápisu stavby do katastru nemovitostí a ani zpracování manipulačního řádu.

Zhotovitel stavebních prací – dle výsledku výběrového řízení stavebníka.

Sousední pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo v katastrálním území Břínkov - st. p. č. 24, 62, p. p. č. 8/4, 8/5, 8/6, 8/7, 216/2, 216/3, 217, 228/2, 228/3, 228/4, 228/5, 228/6, 233/2, 233/3, 233/4, 242/8, 857/1, 857/7, 861.

Účel vybudovaného vodního díla – odběr povrchových vod a jejich přívod do stávající požární nádrže.

V. s t a n o v í podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona povinnosti a podmínky **pro umístění a provedení stavby**:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Situace byla vyprojektována společností DAG spol. s r.o., (p. Vladimír Drvota), v květnu 2019, výkres C. 02, zakázkové č. P-014-18.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení. Případné změny oproti projektové dokumentaci nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. **Stavba bude dokončena do čtyř let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
4. **Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.**
5. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění pozdějších předpisů.
7. Během výstavby ani provozem díla nedojde ke znečištění podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami.
8. Při stavbě nebudou znečišťovány veřejné komunikace.
9. Stavebník je povinen odstranit veškeré škody, které by eventuálně vznikly v souvislosti s prováděnou stavbou.
10. Všechny pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu a škody způsobené touto stavbou budou uhrazeny vlastníkům pozemků, popř. zde hospodařícím subjektům dle platných právních předpisů.
11. **Stavební práce nebudou zahájeny před nabytím právní moci společného povolení.**

- 12. Před zahájením stavby budou vytýčeny všechny podzemní inženýrské sítě a zařízení, budou respektována jejich ochranná pásma.**
13. Odborné vedení stavby bude vykonávat kvalifikovaná osoba v souladu s § 2 a 160 stavebního zákona. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který bude určen na základě výsledku výběrového řízení a oznámen vodoprávnímu úřadu před započatím stavebních prací.
14. V průběhu stavby nebude znemožněn přístup do všech okolních nemovitostí.
15. Termín zahájení realizace stavby bude s minimálně týdenním předstihem prokazatelně se všemi vlastníky okolních nemovitostí projednán. Stavebník je povinen předem oznámit zahájení prací správnímu orgánu a vlastníkům, popř. nájemcům jednotlivých pozemků a projednat s nimi datum vstupu na jejich pozemek.
16. Stavební práce budou prováděny tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost osob a aby okolí nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
17. Hlučnost mechanismů a zařízení používaných při stavbě nesmí přesáhnout hodnoty stanovené platnými hygienickými předpisy.
18. Při provádění stavebních prací bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost osob a aby okolí nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Při provádění prací ze sousední nemovitosti je třeba si počínat tak, aby jejím vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, k ohrožení zdraví a života osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně, k poškozování majetku a k nepořádku na staveništi.
19. Skládka stavebního materiálu a zařízení staveniště bude na pozemku investora, případně si stavebník obstará souhlas jiného vlastníka se vstupem na pozemek za účelem zřízení zařízení staveniště.
20. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěna tabule s uvedením názvu akce, investora, zhotovitele a termínem dokončení stavby. Tabule musí být chráněna před povětrnostními vlivy, aby údaje na ní uvedené zůstaly čitelné, a ponechána na místě do vydání kolaudačního souhlasu.
21. Vodoprávní úřad bude přizván ke kontrolní prohlídce stavby dle plánu kontrolních prohlídek.
- 22. Budou respektovány podmínky souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín ze dne 03.12.2018 s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení:**
- a) Hrana výkopu při souběhu bude min. 0,5 m od okraje kabelu.
 - a) Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
 - b) Jakékoliv poškození nebo mimořádné události způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku a budou opraveny. Rovněž budou neprodleně oznámeny události mající vliv na provozu podzemního vedení elektrického zařízení a elektrických stanic. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
 - c) Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
 - d) Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
 - e) Musí být dodrženy podmínky pro práce v ochranných pásmech elektrických stanic, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
 - f) Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení a dojde-li k obnažení kabelového vedení, musí být skutečnosti neprodleně oznámeny na naší poruchovou linku nebo včas oznámeny naší společností.
- 23. Bude respektována podmínka závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje ze dne 09.01.2019:**
- a) Při realizaci stavebních prací musí být dodrženy hygienické limity hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
- 24. Budou respektovány podmínky orgánu ochrany přírody ze dne 29.01.2019:**
- a) Určité množství vody z vodního zdroje bude ponecháno v otevřené krajině.

- b) Technické řešení záměru zajistí, aby ve stávající vodoteči zůstalo zachováno takové množství vody, aby nedošlo k narušení okolního biotopu.

25. Bude respektována podmínka orgánu odpadového hospodářství ze dne 05.03.2019:

- a) Po dokončení stavby budou doklady o předání odpadu do zařízení (vážní lístky ze zařízení, faktury apod.) předloženy orgánu odpadového hospodářství, který závazné stanovisko vydal.

26. Budou respektovány podmínky společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Praha ze dne 13.11.2018:

- a) Stavebník je povinen se řídit všeobecnými podmínkami ochrany sítí elektronických komunikací, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření, které je jedním z podkladů dokladové části projektové dokumentace ke společnému řízení.
b) Pro případ přeložení sítě elektronických komunikací, které zajistí její vlastník, je stavebník povinen uzavřít s vlastníkem této sítě smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací.

27. Budou respektovány podmínky společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Teplice ze dne 06.12.2018 a ze dne 13.11.2018:

- a) Stavební činnosti v ochranném pásmu nesmí ohrozit ani porušit zařízení ve správě naší společnosti. Odkryté zařízení, které je ve správě naší společnosti, bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti poškození.
b) V ochranném pásmu vodovodních řadů a kanalizačních stok nelze provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo kanalizační stoce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky, provádět terénní úpravy bez našeho souhlasu.
c) V ochranném pásmu vodovodu mimo zpevněné komunikace nebude pojíždět těžká technika a zemní práce budou prováděny vždy ručně.
d) Pracovníci, kteří budou stavební práce provádět, musí být prokazatelně seznámeni s polohou zařízení ve správě naší společnosti.
e) Zpětnému záhozu prací bude přítomen zástupce naší společnosti.
f) Při souběhu a křížení podzemních sítí musí být osazeny chráničky s přesahem jeden metr, minimální úhel křížení bude 45°.
g) Při odkrytí zařízení v naší správě v průběhu prováděných prací požadujeme toto před zásypem protokolárně předat naší společnosti.
h) Vstup do ochranného pásma požadujeme oznámit naší společnosti.

28. Zemní práce je stavebník povinen oznámit v předstihu Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky.

VI. s t a n o v í dle § 115 odst. 1 stavebního zákona podmínky pro **užívání** stavby:

1. Stavbu lze užívat jen na základě vydaného kolaudačního souhlasu dle § 119 stavebního zákona. Kolaudační souhlas je dokladem pro trvalé užívání stavby.
2. Stavebník je povinný uchovávat dokumentaci skutečného provedení stavby a příslušná rozhodnutí po celou dobu užívání stavby.

Účastník společného řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona:

Městys Ročov, IČ 00265446, Ročov 121, 439 67 Ročov

Účastníci společného řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 94k písm. c) a d) stavebního zákona:

Severočeská vodárenská společnost, a. s., IČ 49099469, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., IČ 04084063, Olšanská č. p. 2681/6, 130 00 Praha 3
ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění

Dne 22.03.2019 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s vodami a o vydání společného povolení k výše uvedené stavbě vodního díla. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení.

Žádost byla doložena níže uvedenými povinnými doklady v souladu s § 6 a 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů a podle § 94l odst. 1 a 2 stavebního zákona v souladu s § 7a vyhlášky č. 503/2006 sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- třemi paré projektové dokumentace k územnímu souhlasu (byly vráceny)
- doklady o vlastnictví dotčených a sousedních pozemkových parcel
- plnou mocí k zastupování
- stanoviskem Povodí Ohře, s. p., Chomutov ze dne 26.11.2018 zn. POH/52795/2018-2/032100
- stanoviskem městyse Ročov ze dne 27.11.2018
- vyjádřením společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Teplice ze dne 06.12.2018 zn. O18610316553/OTPCMO/Ke a ze dne 13.11.2018 zn. SCVKZAD32191
- sdělením společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín ze dne 03.12.2018 zn. 1101534740
- souhlasem společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín ze dne 03.12.2018 zn. 1101525099 s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení
- vyjádřením společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Praha ze dne 03.01.2019 č. j. zn. POS-780076/18
- závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje ze dne 09.01.2019 zn. S-KHSUL 59391/2018
- závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje ze dne 11.01.20189 zn. HSUL-235-2/ŽA-2019
- vyjádřením Městského úřadu Louny, odboru životního prostředí ze dne 29.01.2019 č. j. MULNCJ 92565/2018
- stanoviskem Lesů České republiky, s. p., Hradec Králové, Lesní správy Žatec ze dne 06.02.2019 č. j. LCR182/000358/2019
- vyjádřením Zemědělského družstva Ročov ze dne 20.02.2019
- vyjádřením Městského úřadu Louny, odboru stavebního úřadu ze dne 04.03.2019 č. j. MULNCJ 17195/2019 k existenci komunikací v Břínkově
- závazným stanoviskem orgánu odpadového hospodářství ze dne 05.03.2019 č. j. MULNCJ 17196/2019 - vyjádřením společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Praha ze dne 13.11.2018 č. j. 780076/18
- sdělením společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín ze dne 13.11.2018 zn. 0101017451
- sdělením společnosti Telco Pro Services, a. s., Praha ze dne 13.11.2018 zn. 0200832505
- sdělením společnosti GridServices, s. r. o., Brno ze dne 13.11.2018 zn. 5001825697
- vyjádřením společnosti InfoTel, spol. s r. o., Brno, ze dne 13.11.2018.

Žádost neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení předloženého záměru. Žadatel byl proto vyzván dne 14.05.2019 pod č. j. MULNCJ 36295/2019 k doplnění žádosti v termínu do 31.12.2019. Jelikož by bylo ohroženo dodržení lhůty pro vydání rozhodnutí, bylo též usnesením ze dne 14.05.2019 pod č. j. MULNCJ 36295/2019 rozhodnuto o přerušení společného řízení. Usnesení o přerušení společného řízení nabylo právní moci dne 01.06.2019.

Dodatečně dne 31.07.2019 byly předloženy tyto doklady:

- tři paré projektové dokumentace ke společnému povolení (paré č. 2 – zůstává vodoprávnímu úřadu, 1 a 3)
- výpis z katastru nemovitostí na pozemky dotčené stavbou
- doklad o úhradě správního poplatku
- doplnění přílohy č. 1
- kopie katastrální mapy se zakreslením stavebního záměru
- závazné stanovisko orgánu státní správy lesů ze dne 18.03.2019 č. j. MULNCJ 21195/2019.

Vodoprávní úřad na základě podané a doplněné žádosti uvědomil známé účastníky řízení a dotčené orgány v souladu s § 44 a 47 odst. 1 správního řádu a § 94m odst. 1 o zahájení společného řízení oznámením ze dne 29.08.2019 pod č. j. MULNCJ 64803/2019. K projednání žádosti současně nařídil v souladu s § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona ústní jednání spojené s místním šetřením na den 04.10.2019 (pátek) s upozorněním, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději při ústním jednání (místním šetření), nebude možno podle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona brát zřetel. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol, který je součástí spisu. Do vydání rozhodnutí ve věci žádný z účastníků řízení ani dotčených orgánů neuplatnil své právo nahlédnout do spisu.

Dne 22.10.2019 bylo doručeno závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 21.10.2019 č. j. MULNCJ 794456/2019.

Posouzení vodoprávního úřadu

Dle stanoviska úřadu územního plánování je umístění stavby v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a záměr je bez podmínek přípustný.

Na stavbu vodní nádrže bylo vydáno dne 15.05.2019 pod č. j. MULNCJ 36113/2019 ověření zjednodušené dokumentace (pasportu) stavby.

Nebyla respektována podmínka účastníka řízení týkající se umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení podle koordinační situace DAG spol. s r.o., dat. 11/2018, výkr. C. 02, zak. č. P-0014-18. Tato situace byla součástí projektové dokumentace k územnímu souhlasu. Jelikož je v řízení povolováno vodní dílo a žadatel požádal o vydání společného povolení, předložil rovněž dodatečně projektovou dokumentaci pro společné povolení. Situace nově budované stavby se nijak nezměnila, je pouze součástí projektové dokumentace nikoliv k územnímu souhlasu, ale ke společnému povolení. Z tohoto důvodu vodoprávní úřad nepožadoval nové vyjádření účastníka řízení.

Vodoprávní úřad nerespektoval námítky účastníků řízení týkající se odpovědnosti za škody a jejich náhrad, neboť tuto problematiku neřeší vodní ani stavební zákon.

Záměr je v souladu s cíli Plánu dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje dne 25.04.2016 usnesením č. 132/29Z/2016 (kap. IV.1.1.1.). Při řádném provozování vodního díla lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových vod a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Dále, že nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek společného povolení pro umístění a provedení stavby.

Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání shora uvedeného povolení k nakládání s vodami a společného povolení ke stavbě vodního díla. Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastník společného řízení podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu, § 115 vodního zákona a § 94k písm. b) stavebního zákona:

Městys Ročov, IČ 00265446, Ročov č. p. 121, 439 67 Ročov

Účastníci společného řízení podle § 27 odstavce 2 a 3 správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona (vlastníci sousedních pozemků):

p. Ivana Salačová, Kpt. Nálepky č. p. 2218, 440 01 Louny 1

p. Vlastimil Salač, Kpt. Nálepky č. p. 2218, 440 01 Louny 1

p. Václav Plašil, Vrchlického č. p. 882, 440 01 Louny 1

p. Alena Plašilová, Bříňkov č. e. 8, Ročov, 440 01 Louny 1

Zemědělské družstvo Podlesí Ročov, IČ 00121550, Ročov č. p. 1, 439 67 Ročov

Ing. Jana Kozumplíková, Zahradní č. p. 2476, 440 01 Louny 1

p. Jitka Vohánková, Husova č. p. 1332, 432 01 Kadaň 1

p. Karel Puschner, Hutnická č. p. 2758/28, 434 01 Most 1

PhDr. Zina Tesařová, U smaltovny č. p. 1515/13, 170 00 Praha 7

Mgr. Petra Fleková, Kpt. Nálepky č. p. 2094, 440 01 Louny 1

p. Milan Mach, Kovanecká č. p. 2106/6, 190 00 Praha 9

p. Jana Machová, Kovanecká č. p. 2106/6, 190 00 Praha 9

p. Jiří Moravec, Kpt. Nálepky č. p. 2242, 440 01 Louny 1

Lesy České republiky, s. p., IČ 42196451, Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

COPROSYS, a. s., IČ 45534152, Na Kopci č. p. 239, Chrudim IV, 537 05 Chrudim 5

České Radiokomunikace, a. s., IDDS: g74ug4f, Skokanská č. p. 2117/1, 169 00 Praha 69

ČR - Ministerstvo obrany - sekce ekonomická a majetková, IČ 60162694, Tychonova č. p. 221/1, 160 00 Praha 6

T-Mobile Czech Republic, a. s., IČ 64949681, Tomíčková č. p. 2144/1, 148 00 Praha 414

Vodafone Czech Republic, a. s., IČ 25788001, náměstí Junkových č. p. 2808/2, 155 00 Praha 5

Doporučení:

- Doporučuje se geometrickým plánem rozdělit p. p. č. 42 podle skutečného využití (umělá vodní nádrž a ostatní komunikace).
- Stavba včetně vedlejších staveb a oplocení bude umístěna v minimální vzdálenosti 30 m od porostního pláště.

Upozornění:

- Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady v souladu se zákonem o odpadech, tzn., že odpady budou přednostně nabídnuty oprávněným osobám do zařízení k využití (materiálové, termické).
- Odpady, které nebudou využity, budou předány oprávněným osobám do zařízení k odstraňování odpadů (sklárky, spalovny).
- Stavební odpady budou přednostně nabídnuty oprávněným osobám do zařízení k recyklaci a následnému využití.
- Výkopová zemina bude z části využita na okolní úpravy po dokončení stavby, zbylé množství může být využito nebo uloženo na zařízení k využívání odpadů na povrchu terénu.
- Pro ukládání odpadů budou zabezpečeny vhodné nádoby v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.
- Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050z pro kabelová vedení. Musí být dodrženy minimální vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

- S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu existuje možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele stavby.
- Výjimka z ochranného pásma se nevztahuje na zařízení společnosti ČEZ ICT Services, a. s. a společnosti Telco Pro Services, a. s.
- V případě souhlasu se stavbou umístěnou na nemovitostech společnosti ČEZ Distribuce, a. s. a vydáním příslušných povolení od stavebního úřadu je žadatel povinen vypořádat uživatelský vztah k dotčeným nemovitostem před započítáním stavby.
- Záměr se nachází v přírodním parku Džbán. Krajinový ráz je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinového rázu mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinových prvků – drobného vodního toku, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.
- Existuje možnost případných zvýšených nákladů vlastníka lesa na hospodaření v lese, vyplývající z omezení nemovitými věcmi, realizovanými v ochranném pásmu lesa, jako např. nemožností kácení stromů do prostoru ochranného pásma lesa, nutnosti použití nákladnější technologie (např. směrové kácení prováděné specializovanou firmou apod.), která by bez omezení v ochranném pásmu nemusela být využita.
- Existují možná rizika plynoucí s umístěním staveb v ochranném pásmu lesa a případné škody na majetku a zdraví osob způsobené působením přírodních vlivů.
- Upozorňuje se na ustanovení § 14 odst. 1 a 2 a ustanovení § 22 odst. 1 a 2 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Po dobu realizace stavby nebude na pozemcích určených k plnění funkcí lesa ukládán žádný stavební materiál, zemina z výkopů a nebudou na něm parkovat motorová vozidla a stroje.
- Realizaci stavby nedojde k požadavkům na kácení ani oklešťování dřevin na lesních pozemcích.
- V případě poškození stromů v lesním porostu bude toto poškození opatřeno nátěrem.
- Stavba bude v takové vzdálenosti, nebo takové konstrukce, aby případným pádem stromů nemohlo dojít k ohrožení nemovitosti nebo lidí.
- Při realizaci záměru budou dodrženy základní povinnosti k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13, 20, 21 lesního zákona.
- Stavebník je povinen dodržet ochranná pásma dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

Poučení účastníků

V souladu s § 81 odst. 1, § 82 a 83 odst. 1 správního řádu, mají účastníci řízení právo podat proti tomuto rozhodnutí odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, odboru životního prostředí a zemědělství podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání včetně příloh se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý známý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. V souladu s § 81 odst. 2 správního řádu, mají účastníci řízení právo vzdát se písemně nebo ústně do protokolu práva odvolání. Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci, jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Práva a povinnosti vyplývající z povolení k nakládání s vodami, které bylo vydáno pro účel spojený s vlastnictvím k pozemkům anebo stavbám, přecházejí na jejich nabyvatele, pokud tyto pozemky anebo stavby budou i nadále sloužit účelu uvedenému v povolení. Nabyvatelé těchto pozemků anebo

staveb jsou povinni oznámit vodoprávnímu úřadu, že došlo k převodu nebo přechodu pozemku nebo stavby, s nimiž je povolení k nakládání s vodami spojeno, a to do 2 měsíců ode dne jejich převodu nebo přechodu.

Otisk úředního razítka

Ing. Marie Nováková
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Louny

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3.000 Kč byl zaplacen dne 16.05.2019.

Obdrží:

I. Účastníci společného řízení:

1. Městys Ročov, IDDS: 674bu6c, Ročov č. p. 121, 439 67 Ročov zastoupený společností D A G, spol. s r. o., IDDS: 3kqpc8n, Českobratrská č. p. 928/11, 415 01 Teplice 1
2. Městys Ročov, IDDS: 674bu6c, Ročov č. p. 121, 439 67 Ročov
3. p. Ivana Salačová, Kpt. Nálepky č. p. 2218, 440 01 Louny 1
4. p. Vlastimil Salač, Kpt. Nálepky č. p. 2218, 440 01 Louny 1
5. p. Václav Plašil, Vrchlického č. p. 882, 440 01 Louny 1
6. p. Alena Plašilová, Bříňkov č. e. 8, Ročov, 440 01 Louny 1
7. Zemědělské družstvo Podlesí Ročov, IDDS: qvbwipb, Ročov č. p. 1, 439 67 Ročov
8. Ing. Jana Kozumplíková, Zahradní č. p. 2476, 440 01 Louny 1
9. p. Jitka Vohánková, Husova č. p. 1332, 432 01 Kadaň 1
10. p. Karel Puschner, Hutnická č. p. 2758/28, 434 01 Most 1
11. PhDr. Zina Tesařová, U smaltovny č. p. 1515/13, 170 00 Praha 7
12. Mgr. Petra Fleková, Kpt. Nálepky č. p. 2094, 440 01 Louny 1
13. p. Milan Mach, Kovanecká č. p. 2106/6, 190 00 Praha 9
14. p. Jana Machová, Kovanecká č. p. 2106/6, 190 00 Praha 9
15. p. Jiří Moravec, Kpt. Nálepky č. p. 2242, 440 01 Louny 1
16. Severočeská vodárenská společnost a. s., IDDS: 7egf9my, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
17. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
18. Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IDDS: qa7425t, Olšanská č. p. 2681/6, 130 00 Praha 3
19. Lesy České republiky, s. p., IDDS: e8jcfns, Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
20. COPROSYS, a. s., IDDS: wecdgvr, Na Kopci č. p. 239, Chrudim IV, 537 05 Chrudim 5
21. České Radiokomunikace, a. s., IDDS: g74ug4f, Skokanská č. p. 2117/1, 169 00 Praha 69
22. ČR - Ministerstvo obrany - sekce ekonomická a majetková, IDDS: hjyaavk, Tychonova č. p. 221/1, 160 00 Praha 6
23. T-Mobile Czech Republic ,a. s., IDDS: ygwch5i, Tomíčková č. p. 2144/1, 148 00 Praha 414
24. Vodafone Czech Republic, a. s., IDDS: 29acihr, náměstí Junkových č. p. 2808/2, 155 00 Praha

Dotčené orgány:

1. Městský úřad Louny, odbor stavebního úřadu (oddělení územního plánování a památkové péče), Pod Nemocnicí č. p. 2379, 440 01 Louny 1

2. Městský úřad Louny, odbor životního prostředí (orgán státní správy lesů, orgán ochrany přírody, orgán odpadového hospodářství), Pod Nemocnicí č. p. 2379, 440 01 Louny 1
3. Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, IDDS: 8p3ai7n, Poděbradova č. p. 749, 440 01 Louny
4. Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, IDDS: auyaa6n, Chmelařské náměstí č. p. 347, 438 01 Žatec 1

Ostatní:

1. Povodí Ohře, s. p., IDDS: 7ptt8gm, Bezručova č. p. 4219, 430 03 Chomutov 3
2. Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., IDDS: f7rf9ns, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
3. Lesy České republiky, s. p., Správa toků - oblast povodí Ohře, IDDS: e8jcfsn, Dr. Vrbenského č. p. 2874/1, 415 01 Teplice 1