



MĚSTSKÝ ÚŘAD PODBOŘANY

Mírová 615, 441 01 Podbořany

Odbor životního prostředí

Tel. 415-237 500 Fax 415-237 602 URL: <http://www.podborany.net> IČO: 00 26 53 65

Bankovní spojení KB Podbořany 19-625 481/0100 IDDS: fh4btis

Úřední dny: Po a St 7.00-16.30, Út a Čt 7.00-15.00, Pá 7.00-14.30

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 13.2.2024
NAŠE ZN.: OŽP/945/2024-231/33/Lau
VYŘIZUJE: Laurichová
TEL.: 415 237 534
MOBIL: 777 214 195
E-MAIL: laurichova@podborany.net

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 28.3.2024

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor životního prostředí MěÚ Podbořany, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, ve společném územním a stavebním řízení posoudil dle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 13.2.2024 podala

Obec Petrohrad, IČO 00480975, Petrohrad 146, 439 85 Petrohrad,
kteřou zastupuje:

Petr Bem, DiS., IČO 09602194, Hájkova 2410, 438 01 Žatec

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení, předložených dokladů a provedeného společného územního a stavebního řízení:

- Schvaluje** podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“)

s t a v e b n í z á m ě r

ke stavbě vodního díla:

Finklův rybník Petrohrad - odbahnění nádrže a opevnění břehů ostrova

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 334, parc. č. 1099, 1101, 1102, 1103/1, 1103/3, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142 v katastrálním území Petrohrad.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Ústecký
Název obce	Petrohrad
Identifikátor katastrálního území	719692
Název katastrálního území	Petrohrad

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	st. p. 334, parc. č. 1099, 1101, 1102, 1103/1, 1103/3, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142 v katastrálním území Petrohrad
Číselný identifikátor vodního toku	10284082
Název vodního toku	Podvínecký potok
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-13-03-066
Hydrogeologický rajon	513
Umístění jevu vůči břehu (Č 09)	vodní tok
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	X / Y 1027630 / 811500

Stavební objekty:

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodního díla	Finklův rybník Petrohrad - odbahnění nádrže a opevnění břehů ostrova
--------------------	--

Předmětem územního řízení o umístění stavby jsou:

- Odtěžení sedimentů z vodní nádrže Finklův rybník a opevnění břehů ostrova po celém obvodu.

Druh, účel a umístění stavby na pozemku:

- Z vodní nádrže Finklův rybník bude odtěžen sediment o celkovém objemu 19 tis. m³.
- Následně bude provedeno opevnění břehů ostrova pod celým obvodem zídka z lomového kamene na sucho se sklonem 2:1, o výšce v rozmezí 2,07 - 2,35 m s korunou na kótě 329,85 m n.m. (kóta horní hrany opevnění návodního svahu hráze) a 0,27 m nad úrovní přelivné hrany bezpečnostního přelivu (329,58 m n.m.).
- Stabilizací břehů ostrova dojde k zamezení podemýlání břehů a ke zlepšení estetické hodnoty jakožto kulturní památky.
- Odbahněním nádrže dojde ke zlepšení funkce vodní nádrže.
- Ostatní podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

Předmětem stavebního řízení pro povolení stavby a vodoprávního řízení je.

- Odtěžení sedimentů z vodní nádrže Finklův rybník a opevnění břehů ostrova po celém obvodu.
- Ostatní podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

Orientační určení polohy vodního díla (ČOV) souřadnicemi X = 1027630, Y = 811500.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro územní a stavební řízení, kterou vypracoval: Meandre, projekty vodních staveb, Petr Bem, DiS., Autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0402492, v červenci 2023. Projektová dokumentace obsahuje Podrobnou situaci v měřítku 1:500, se zakreslením stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Veškeré změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.

III. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby (dle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona):

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval: Meandre, projekty vodních staveb, Petr Bem, DiS., Autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0402492, v červenci 2023.
2. Projektant zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace.
3. Veškeré změny musí být předem projednány s vodoprávním úřadem a projektantem.
4. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
5. Při provádění stavby budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel stavby je povinen podle § 156 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které odpovídají požadavkům daným v citovaném ustanovení.
7. V souladu s ustanovením § 152 stavebního zákona je investor stavby povinen oznámit písemně vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně doložení oprávnění realizovat vodohospodářské stavby – vodní díla.
8. Stavebník bude stavbu realizovat pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku.
9. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb – zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi, apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Zároveň také nesmí dojít ke znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými látkami a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do původního nebo náležitého stavu.
10. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:
 - a) **Městský úřad Podbořany, odbor životního prostředí, Mírová 615, 441 01 Podbořany – Souhrnné stanovisko ze dne 24.11.2023, č.j.: Stan-214/23-Pti:**

Orgán v oblasti odpadového hospodářství (příslušný podle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, dále jen „zákon o odpadech“):

 - K výstavbě výše uvedené stavby požadujeme, aby s odpady bylo nakládáno, jak je uvedeno v předložené a posuzované projektové dokumentaci.

- K výstavbě výše uvedené stavby požadujeme, aby bylo s odpady vzniklými při této stavbě nakládáno podle § 13 odst. 1 písm. a) zákona o odpadech, tzn., že stavebník (původce odpadů) je povinen nakládat s odpadem pouze způsobem stanoveným tímto zákonem, a jinými právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí a zdraví lidí pro daný druh a kategorii odpadu.
- Podle § 6 zákona o odpadech požadujeme, aby původce odpadů (stavebník) pro účely nakládání s odpadem odpad zařadil podle Katalogu odpadů, podle druhů a podle kategorií (uvedených ve vyhlášce č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů).
- Podle § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech je původce odpadů (stavebník) povinen při řízení o vydání kolaudačního souhlasu (k oznámení o záměru započít s užíváním stavby) předložit dokumentaci – doklady o zákonném využití nebo odstranění stavebního odpadu (doklady o uložení na skládce nebo o předání jiné osobě k recyklaci či znovuvyužití). Žádné prohlášení takovým dokladem není.

Orgán ochrany ZPF (příslušný podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

- Pokud bude použita zemědělská půda pro nezemědělské účely po dobu delší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení půdy do původního stavu (dočasná panelová komunikace), je třeba mít souhlas orgánu ochrany ZPF podle § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu – o vydání příslušného povolení požádá investor u zdejšího odboru životního prostředí – orgán ochrany ZPF.
- Použití sedimentů z rybníků, vodních nádrží a vodních toků je možné na pozemcích náležejících do zemědělského půdního fondu, a to pouze na druhu pozemku orná půda a trvalý travní porost při jeho obnově, se souhlasem orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, dle § 3a zákona o ochraně ZPF, a při dodržení podmínek a postupů stanovených zákonem o hnojivech. Souhlas s udělí, jestliže sedimenty splňují požadavky na jejich kvalitativní vlastnosti stanovené zvláštním právním předpisem – vyhláška 257/2009 Sb., o používání sedimentů na zemědělské půdě a nebudou-li použitím sedimentů na pozemku poškozeny příznivé fyzikální, biologické a chemické vlastnosti. Hodlá-li použít sedimenty na pozemky osoba odlišná od vlastníka nebo nájemce pozemku, musí mít písemný souhlas vlastníka nebo nájemce pozemku.

b) Městský úřad Podbořany, odbor životního prostředí, Mírová 615, 441 01 Podbořany – Závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku, ze dne 25.1.2024, č.j.: ŽP/500/2024/Jan:

- Zásah bude proveden v souladu s předloženou dokumentací „Finklův rybník – odbahnění nádrže a opevnění břehů ostrova“, kterou vypracoval Petr Bem, DiS, ČKAIT 0402492, autorizovaný projektant pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, červenec 2023.
- K minimalizaci negativních přímých i nepřímých vlivů stavby na okolní biotopy budou stavební zásahy v lokalitě omezeny na nezbytně nutnou plochu, vozidla nebudou zajíždět mimo zábery půdy staveniště.
- Stavebník zajistí, aby uložené povinnosti byly předány všem subjektům, které budou stavbu přímo realizovat.
- Kácení dřevin bude projednáno a povoleno místně příslušným Obecním úřadem Petrohrad.
- V místě stavby bylo provedeno posouzení lokality Petrem Jandou, biologické projekty, zpracované v lednu 2022. Toto posouzení bylo vypracováno pro stavební akci „Rekonstrukce Finklova rybníka“. Vzhledem k časové prodlevě mezi stavebními akcemi (první akce se dodělá a rybník znovu napustí), je nutné rybník pro stavební akci „Finklův rybník – odbahnění nádrže a opevnění břehů ostrova“ znovu vypustit.

V tomto posouzení byla navržena opatření, za kterých je možno stavbu realizovat. S navrženými opatřeními souhlasíme a požadujeme jejich důsledné dodržování i při této stavební akci:

- Vypouštění nesmí být prováděno v době páření, snůšky a vývoje pulců žab a popř. vyvedení mláďat (nelétavých) vodních ptáků. Vypouštění je tedy nutné provést v měsících (srpen) – září – říjen – (listopad).
 - Následně bude zahájena stavba. Pokud by práce trvaly min. 12 měsíců, je nutné akceptovat jedno jarní období v bezvodném stavu. Pro ochranu živočichů je tedy nezbytné:
 - o Zajistit biologický dozor (viz dále).
 - o Vybudovat dvě záchytné tůně.
 - Pro vypouštění rybník a následné práce je nutné stanovit biologický dozor odborně způsobilou osobou, se kterou bude postup prací vždy předem konzultován a která rozhodne o nutnosti a způsobu provedení jednotlivých ochranných opatření v závislosti na typu prací a ročním období. Jméno (název) uvedené osoby musí být s předstihem oznámeno orgánu ochrany přírody.
 - Při vypouštění je nutné provést výlov ryb. Ryby je nejvhodnější převézt do náhradní nádrže.
 - Při stavbě bude dodržena technologická a pracovní kázeň.
- **Podrobnosti a navržená opatření pro vybrané druhy a skupiny:**

A. Ochrana druhů

Určení časového období:

Vypouštění musí být naplánováno **na období, kdy nehnízdí ptáci** pobřežní vegetace a zcela jistě nehnízdí vodní druhy ptáků, optimálně v měsících září – říjen.

Vypouštění **nesmí být provedeno v období zimování obojživelníků**, protože při provedení v době zimování obojživelníků a plazů by byla šance na jejich přežití nulová. Vypouštění je třeba zahájit v době aktivity obojživelníků a plazů.

Rovněž tak nesmí být provedeno v době páření, snůšky a vývoje pulců. **V biologickém posouzení bylo doporučeno jej provést v měsících září – říjen.**

Ochrana druhů, monitoring a transfer živočichů:

V doporučeném období je ve vodě přítomný pouze skokan skřehotavý.

Důležitým momentem je vypouštění vody a následné zahájení prací **minimálně po týdenním odstupu**.

Výlov: bude proveden **výlov ryb**, nejlépe za pomoci sítí (velká sakovina), přičemž budou slovené ryby umísťovány do haltýřů, anebo trvale na náhradní lokalitu. Rybník je součástí rybářského revíru, takže výlov bude zajišťovat MO Českého rybářského svazu.

Vypouštěním pravděpodobně nevznikne, v rámci nádrže tůň (anebo tůně), protože se jedná o nádrže s dochovanou rybníční stokou. Z tohoto důvodu by bylo účinné vytvoření 2 odlišných tůní v rámci vodní nádrže, první napojená na tok Podvineckého potoka a částečně průtočná (nezamrzající a s částečnou výměnou vody) a druhá pak vyhloubená a s vodou stagnující a částečně prohřátou (slunečním svitem).

B. Časová posloupnost prací

Zásadním konstatováním je, že vypouštění **nesmí být provedeno v období zimování obojživelníků**, protože populace vodních skokanů může zimovat ve vodě a jejich šance na přežití je pak nulová. Vypouštění je třeba zahájit v době aktivity obojživelníků a plazů. Nejlepší doporučený termín je **září – říjen**, nicméně vzhledem ke stavu bioty jej lze posunout na **srpen až listopad**. Pokud by bylo nezbytné práce provést v zimních měsících, je nutné provést vypouštění před zimou (teploty nad 10°C) a za dozoru odborně způsobilé osoby.

Postup vypouštění se předpokládá následující:

- a. Bude zahájeno vypouštění nádrže. Vhodné je, vždy navést žáby do prostoru koryta (potoka). **Není nutné instalovat bariéry mimo vodní nádrž.** Bariérou se rozumí plastová fólie min. šířky 40 cm používaná standardně při budování bariér pro ochranu migrujících obojživelníků přes komunikace nebo při stavbách. **Vhodné je vytvořit výše popisované tůně.**
- b. Po poklesu vody bude zároveň proveden případný výlov a monitoring chování případné populace škeblí a žab.
- c. Po vypouštění budou tedy zkontrolovány spontánní tůně (obvykle zde zůstává pouze jedna podél hráze), a podle tohoto charakteru je v ohrožení pojezdy techniky. Zde budou živočichové kompletně odloveni v době jedno-týdenního odstupu po výlovu.

C. Ochrana obojživelníků

V současné době, jak již bylo konstatováno, je nežádoucí provádět odchyty a transfery obojživelníků, používání padacích odchyťových zařízení apod. (např. Vojar 2007 a další). K transferu je přistoupeno pouze v nezbytném případě.

Z tohoto důvodu, a pokud budou nalezeni jedinci vodních skokanů (při volbě podzimního vypouštění nejsou ropuchy již přítomné ve vodní fázi), budou přeneseni do tůní. Vhodnější je reagovat opatřeními na chování skokanů (sami opouštějí klesající vodu a osídlují vhodnější prostředí), než populaci stresovat přenášením či odlovem (jen v nezbytné míře).

D. Ochrana ryb a škeblí

Před vypouštěním, anebo během bude proveden výlov ryb, nejlépe za pomoci záťahových sítí, anebo elektrického agregátu (anody), přičemž budou ryby umísťovány do haltýřů a následně trvale na náhradní lokalitu, anebo dle možností uživatele, včetně hospodářského využití (klasický výlov). Během výlovu bude provedeno vysbírání škeblí, které budou přesunuty v rámci nádrže do tůní, anebo koryta toku nad nádrží.

E. Další obecné podmínky ochrany druhů

Nepřípustná součást rybí osádky

Při obnově rybí osádky vodní nádrže není vhodné využít býložravé nepůvodní druhy ryb, tedy amur bílý (*Ctenopharyngodon idella*) tolstolobik bílý (*Hypophthalmichthys molitrix*) a popř. i jeseter sibiřský (*Acipenser baerii*). Zakázána je introdukce střevočerva východní (*Pseudorasbora parva*) nebo sumečka amerického (*Ameiurus nebulosus*).

Biologický dozor

Pro průběh plánu opatření a realizaci stavby požadujeme, aby biologickým dozorem byla odborně zdatná osoba, která bude pravidelně kontrolovat stav prováděných zásahů do přírodní složky, a případného narušování biotopů ZCHD a jejich prostředí. Tento dozor povede písemný záznam o zásazích, četnosti kontrol, transferů a činnosti firmy provádějící stavební práce.

c) Městský úřad Podbořany, odbor životního prostředí, Mírová 615, 441 01 Podbořany – Závazné stanovisko orgánu státní správy lesů, ze dne 7.2.2024, č.j.: ŽP/669/2024/Jur:

- Stavba provedena podle předložené projektové dokumentace, kterou zpracoval Petr Bem, DiS., Hájkova 2410, 438 01 Žatec (ČKAIT 0402492). Případná změna musí být s orgánem státní správy lesů projednána.
- Nebudou vznikat nová ochranná pásma ani věcná břemena, která by se negativně dotkla obhospodařování pozemků určených k plnění funkcí lesa ve vzdálenosti 50 metrů od stavby. Nebude tedy ani v budoucnu na pozemcích určených plnění funkcí lesa žádným způsobem omezeno lesnické obhospodařování.
- Stavbou nedojde k přímému dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa (týká se také ukládání sedimentu).

- Uložení sedimentu nedojde ke zhoršení přístupnosti pozemků určených k plnění funkcí lesa za účelem jejich řádného obhospodařování a zůstane zachována přístupnost lesních cest.
- Realizace záměru bude provedena co nejšetrněji s ohledem na okolní lesní porosty a lesní pozemky. Při výstavbě a pracích s ní spojených nebudou pozemky určené k plnění funkcí lesa (lesní pozemky) a lesní porosty poškozeny.
- Budou dodržovány základní povinnosti vyplývající z ustanovení § 11 a § 13 lesního zákona.
- Pozemky nebudou využívány k jiným účelům, než pro které bylo závazné stanovisko vydáno.
- Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebudou skladovány odpady a odpadky, stavební materiál, zemina z výkopů a pozemky nebudou zatěžovány průjezdy a parkováním techniky. S odpady vzniklými při stavbě bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

2. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:

a) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha – vyjádření ze dne 16.11.2025, č.j.: 324942/23:

- Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
- Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění následujícího bodu tohoto vyjádření souhlasí, aby stavebník anebo žadatel, je-li stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v žádosti, provedl stavbu nebo činnosti povolené příslušným rozhodnutím vydaným dle stavebního zákona.
- Stavebník anebo žadatel, je-li stavebníkem je povinen:
 - Dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.
 - Řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s., veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

b) Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice – Vyjádření ze dne 1.12.2023, č.j.: O23690125002/UTPCMO/JD:

- Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor zhotovitele.
- Před započítáním prací požádá stavebník o vytyčení vodohospodářského zařízení. Vytyčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. je nutné objednat na tel. 840 111 111, info@scvk.cz.
- V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytyčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.
- Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., Zákona o vodovodech a kanalizacích, v platném znění), se žádostí o

informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.

- Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.
- Stavbou nebude měněna stávající výšková úroveň povrchu v místech ochranných pásem.
- V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení. Zahájení a ukončení bude odsouhlaseno zápisem ve stavebním deníku (vodovod – p. Tarant, tel. 724 131 786, kanalizace – p. Kladivo, tel. 724 113 048). Kopie zápisu bude předložena ÚTPČ Podbořany před započítáním užívání stavby.
- Je nutno respektovat a zachovat funkční povrchové znaky vodohospodářského zařízení. Požadujeme přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řadu a stoky mající vazbu na terén a ve spolupráci s provozem vodovodů a kanalizací zajistit jejich funkčnost.
- V případě poruchy na kanalizačním nebo vodovodním řadu, který by vyžadoval zásah do dočasné panelové komunikace nebude společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. uvádět komunikaci do původního stavu. Případnou opravu komunikace si zajistí investor stavby na své vlastní náklady.

c) Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov – Stanovisko ze dne 1.12.2023, č.j.: POH/59511/2023-2/032200:

- S výše uvedenou akcí a realizací stavby dle předložené dokumentace souhlasíme. Odbahnění musí být prováděno tak, aby nedošlo k přehloubení nádrže a narušení těsnosti nádrže.

d) Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Ohře, Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice – Vyjádření ze dne 8.12.2023, č.j.: LCR0008300/2023:

- Budou dodrženy uvedené parametry tůně – viz. příloha.
- Při stavbě a popř. následném provozu nedojde ke znečištění vodního toku nebezpečnými látkami.
- Materiál a pracovní stroje budou umístěny tak, aby neohrožovaly vodní tok.
- Obvyklým požadavkem správce toků je při zásahu vodního toku zpracování povodňového plánu stavby a požadavek na to, aby se stavba řídila havarijním plánem zhotovitele, přizpůsobeným pro danou akci. Jelikož zde se jedná o vodohospodářskou stavbu, kde je zásah do toku v naší správě součástí, předpokládáme, že tyto plány budou zpracovány pro stavbu jako celek a vodní tok v naší správě do nich bude zahrnut.
- Budou dodrženy platné předpisy týkající se staveb (zásahů) ve vodních tocích a jejich okolí (ČSN, Zákon o vodách v platném znění, Zákon o ochraně přírody a krajiny, v platném znění apod.).
- Nebudou prováděny jiné neprojednané zásahy např. přejezdy mimo místa k tomu určená (přizpůsobená) a umístěována neprojednaná zařízení a stavby v námi spravovaném toku a jeho okolí (v pásmu 6 m od břehových hran).
- Pokud bude v průběhu realizace potřeba provést kácení dřevin, souhlasí správce toků s kácením dřevin ve své kompetenci (v pásmu břehového porostu – 6 m od břehové hrany), za předpokladu projednání kácení dle platných právních předpisů (zvláště Zákon o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb., v platném znění). Dřevní hmota zůstává v majetku vlastníka pozemku.

- Správce toku nebude do svého majetku (správy) přebírat žádné úpravy, konstrukce nebo zařízení.
- Vyjádření správce toků nenahrazuje stanoviska, povolení a rozhodnutí ostatních účastníků.
- Požadujeme přizvání k místním šetřením, oznámení zahájení a konce prací a přizvání ke kolaudaci.
- Vyjadřujeme se z titulu správce toku. Pozemky v místě stavby jsou v majetku jiných vlastníků.
- Pokud se v zájmové oblasti nachází pozemky, nebo jejich ochranné pásmo (50 m od hranice PUPFL), popř. jiný majetek určený do správy Lesů České republiky, s.p., popř. majetek, na kterém vykonávají Lesy České republiky, s.p. odbornou lesní správu (OLH), je třeba projednat podmínky s jeho přímým správcem – zde organizační jednotka LS Žatec, K Perči 3030, 438 01 Žatec.

e) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260, 417 03 Dubí – Vyjádření ze dne 14.12.2023, č.j.: SUSUK/LN/19233/2023/RK:

- Stavba bude provedena dle předložené PD, bez zásahů do stavby silničního tělesa komunikace III/2243.
- Veškeré změny při provádění prací oproti předložené a schválené PD, které by se dotkly silničního tělesa komunikace III/2243 budou předem s naší organizací projednány.
- Veškeré výkopy do vzdálenosti 1 m od okraje vozovky budou paženy.
- Mechanizmy používané při provádění prací musí využívat ke sjezdům/nájezdům ze silnic III/2243 na stavenišť pouze stávající a schválené sjezdy. V případě nutnosti vybudovat dočasné sjezdy/nájezdy je toto nutné předem projednat se správními orgány a SÚS Ústeckého kraje.
- V případě poškození nebo znečištění silnice III/2243 a mostu ev. 2243 – 1 v průběhu provádění prací, zajistí zhotovitel na své náklady bez odkladu uvedení dotčené silnice a mostu do původního stavu (případné opravy, průběžné čištění) včetně okamžitých opatření (označení místa přechodným DZ).
- SÚS Ústeckého kraje, jako správce majetkový správce silnice III/2243 a mostu ev. č. 2243 – 1, požaduje před zahájením a po ukončení prací provést pasportizaci silnice III/2243 v délce hráze Finklova rybníka s písemným předáním a převzetím části silnice III/2243 na hrázi.
- Investor/zhotovitel zajistí na své náklady a během stavby zabezpečí kontrolu odsouhlaseného (KŘ PČR DI Louny, MěÚ Podbořany, odbor dopravy a SH) přechodného dopravního značení (dopravně inženýrská opatření nutného při provádění prací).
- V rámci plánování je oprava silnice III/2243 zařazena na rok 2025 – 2026 a provoz po hrázi bude zachován.
- Toto vyjádření má platnost 1 rok.

f) Český rybářský svaz, z.s., Severočeský územní svaz, Střekovské nábřeží 975/51, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem – souhlasné stanovisko ze dne 14.12.2023, č.j.: P910/23:

- Na uvedeném vodním díle je prováděn výkon rybářského práva. Vzhledem k této skutečnosti jsou do revíru vysazovány obsádky ryb dle stanoveného zarybňovacího plánu, který bude nutné regulovat. Dle navržených opatření bude nutné uvedenou nádrž vypustit a obsádku ryb slovit. Tento úkon vyžaduje úzkou spolupráci mezi obcí Petrohrad, Povodím Ohře, s.p. a ČRS, který spočívá především v důkladné přípravě snižování vodní hladiny. Snižování vodní hladiny požadujeme provádět v jarních nebo podzimních měsících z důvodu vhodných klimatických podmínek.

- Požadujeme v dostatečném předstihu upřesnění termínu realizace (minimálně dva měsíce), z důvodu včasných příprav na provedení výlovu a informovanosti široké rybářské veřejnosti.
- Pozvolné snižování vodní hladiny bude probíhat dle platného manipulačního řádu. V pozdější fázi vypouštění bude nutné snižování i více jak o 25 cm za den. O zahájení vypouštění bude včas informována místní organizace Podbořany (p. Hanus, tel.: 773 974 703).
- V případě zjištění výskytu zvláště chráněných druhů živočichů, např. mlžů, při snižování vodní hladiny, je investor povinen zajistit si zákonnou výjimku pro transfer a manipulaci s nimi, včetně pověřených osob.
- Ze strany zhotovitele bude zaslána objednávka na adresu sekretariátu SvčÚS na zajištění výlovu nádrže. Následně bude zhotoviteli předložena cenová nabídka na odborné odlovení obsádky ryb z prostoru nádrže. V této ceně bude zahrnuto kompletní provedení výlovu, včetně personálního zajištění a vozidel na přepravu ryb.

g) Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Louny, Pražská 765, 440 01 Louny – stanovisko ze dne 19.3.2024, č.j.: SPU 108935/2024:

- Stavbou nesmí být dotčena vlastnická a užívací práva České republiky – Státního pozemkového úřadu.
- Na pozemku KN p.č. 1113 v k. ú. Petrohrad se nachází stavba vodního díla v majetku státu, otevřený profil hlavního odvodňovacího zařízení (HOZ) vystavěný v rámci stavby Petrohrad I. pod názvem „HMZ K1 – otevřený kanál“, ID majetku č.: 3070000117-11201000, pořízený pro odvodnění zemědělských pozemků v roce 1987 v celkové délce 264 m. Hlavní odvodňovací zařízení je evidováno v majetku státu a příslušnosti hospodařit SPÚ v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Z hlediska OVHS se stavbou souhlasíme s podmínkou: Veškeré stavební práce musí být provedeny za respektování existence otevřeného HOZ se zachováním plné funkce HOZ i po ukončení prací.

11. Stavba bude dokončena nejpozději do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.
12. **Stavebník oznámí** s dostatečným předstihem, nejméně 15 dní předem, **vodoprávnímu úřadu termín kontrolní prohlídky stavby**.
13. Stavební práce nesmí být zahájeny před nabytím právní moci tohoto rozhodnutí.
14. Stavba může být užívána jen na základě vydaného kolaudačního souhlasu dle ustanovení § 119 stavebního zákona. Kolaudační souhlas je dokladem pro trvalé užívání stavby.
15. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy příslušné doklady a revize, mj. předávací protokol (pokud byl sepsán), doklad o likvidaci odpadů vzniklých při provádění stavby, PD skutečného provedení stavby, a zprávu o výsledku odborného dozoru archeologa.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu a ustanovení § 94k stavebního zákona):

Obec Petrohrad, IČO 00480975, Petrohrad 146, 439 85 Petrohrad,
kteřou zastupuje:
Petr Bem, DiS., IČO 09602194, Hájkova 2410, 438 01 Žatec

Odůvodnění:

Dne 13.2.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 2 a § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov – Stanovisko ze dne 1.12.2023, č.j.: POH/59511/2023-2/032200
- Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Ohře, Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice – Vyjádření ze dne 8.12.2023, č.j.: LCR0008300/2023
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260, 417 03 Dubí – Vyjádření ze dne 14.12.2023, č.j.: SUSUK/LN/19233/2023/RK
- Český rybářský svaz, z.s., Severočeský územní svaz, Střekovské nábřeží 975/51, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem – souhlasné stanovisko ze dne 14.12.2023, č.j.: P910/23
- Městský úřad Podbořany, odbor životního prostředí, Mírová 615, 441 01 Podbořany – Souhrnné stanovisko ze dne 24.11.2023, č.j.: Stan-214/23-Pti
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem – Rozhodnutí o povolení výjimky dle § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny, ze dne 5.1.2024, č.j.: KUUK/167639/2023/ZD-676
- Městský úřad Podbořany, odbor investic a památkové péče, Mírová 615, 441 01 Podbořany – Závazné stanovisko ze dne 11.1.2024, č.j.: VÝSP/4254/2023/Šik
- Městský úřad Podbořany, odbor investic a památkové péče, Mírová 615, 441 01 Podbořany – Rozhodnutí ze dne 11.1.2024, č.j.: VÝSP/4254/2023/Šik
- Městský úřad Podbořany, odbor životního prostředí, Mírová 615, 441 01 Podbořany – Závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku, ze dne 25.1.2024, č.j.: ŽP/500/2024/Jan
- Městský úřad Podbořany, odbor životního prostředí, Mírová 615, 441 01 Podbořany – Závazné stanovisko orgánu státní správy lesů, ze dne 7.2.2024, č.j.: ŽP/669/2024/Jur
- Městský úřad Podbořany, odbor životního prostředí, Mírová 615, 441 01 Podbořany – Rozhodnutí – Souhlas s použitím sedimentu z Finklova rybníka, ze dne 2.2.2024, č.j.: OŽP/499/2024/Jan
- Obecní úřad Petrohrad, 439 85 Petrohrad čp. 146 – Rozhodnutí ze dne 1.2.2024, č.j.: OUPE-280/2024
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha – vyjádření ze dne 16.11.2025, č.j.: 324942/23
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice – Vyjádření ze dne 1.12.2023, č.j.: O23690125002/UTPCMO/JD
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Louny, Pražská 765, 440 01 Louny – stanovisko ze dne 19.3.2024, č.j.: SPU 108935/2024
- Petr Janda – Biologické projekty, Lipno 103, 438 01 Žatec – Biologické průzkumy a posouzení záměru „Finklův rybník – odbahnění nádrže a opevnění břehů ostrova“ ze dne 30.10.2023

Vodoprávní úřad oznámil dne 4.3.2024 pod č.j.: OŽP/945/2024-231/La zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 49 odst. 1 správního řádu a § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od

ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 27.3.2024 mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy.

Projektovou dokumentaci stavby „**Finklův rybník Petrohrad - odbahnění nádrže a opevnění břehů ostrova**, na pozemku st. p. 334, parc. č. 1099, 1101, 1102, 1103/1, 1103/3, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142 v katastrálním území Petrohrad“ vypracoval Meandre, projekty vodních staveb, Petr Bem, DiS., Autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0402492, v červenci 2023.

Projektová dokumentace stavby řeší:

Odbahnění Finklova rybníka v Petrohradě a opevnění břehů ostrova.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Požadavky účastníků a dotčených orgánů uplatněné v jejich závazných stanoviscích, nebo vyjádřeních, kromě těch, které vycházejí z obecně závazných právních předpisů nebo jsou zohledněny v projektové dokumentaci, zahrnul vodoprávní úřad do výroku rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

CETIN a.s. Praha, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Teplice, Povodí Ohře, státní podnik Chomutov, Petrohradská, společnost s r.o. Hořesedly, Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Ohře Teplice, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace Dubí, Český rybářský svaz, z. s., Severočeský územní svaz Ústí nad Labem, Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Louny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí vyjádřili a jejich podmínky byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoliv až následné faktické

převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání

Iva LAURICHOVÁ

referent odboru životního prostředí
oprávněná úřední osoba

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 5.3.2024.

Obdrží:

Účastníci vodoprávního řízení - § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou na dodejku):

1. Obec Petrohrad, IDDS: y5qa333
sídlo: Petrohrad č.p. 146, 439 85 Petrohrad

kteřou zastupuje:

2. Petr Bem, DiS., IDDS: dmimwkb
místo podnikání: Hájkova č.p. 2410, 438 01 Žatec 1

Účastníci vodoprávního řízení - § 27 odst. 2 SŘ (do vlastních rukou na dodejku):

3. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
4. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
5. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
6. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3
7. Petrohradská, společnost s r.o., IDDS: hxpuxuc
sídlo: Hořesedly č.p. 12, 270 04 Hořesedly
8. Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Ohře, IDDS: e8jcfns
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
9. Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxe
sídlo: Ruská č.p. 260/13, Dubí-Pozorka, 417 03 Pozorka
10. Český rybářský svaz, z. s., Severočeský územní svaz, IDDS: du93uyp
sídlo: Střekovské nábřeží č.p. 975/51, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem 3
11. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Louny,
IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Dotčené orgány (na dodejku):

12. Městský úřad Podbořany, Odbor investic a pam. péče, Mírová č.p. 615, 441 01 Podbořany
13. Městský úřad Podbořany, Odbor životního prostředí, Mírová č.p. 615, 441 01 Podbořany
14. Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: t9zbsva
sídlo: Velká Hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1