



Magistrát města Ústí nad Labem

Odbor životního prostředí,

Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Spisová značka

MMUL/OŽP/110273/2021/LípJ

Číslo jednací

MMUL/OŽP/VHO/174568/2021/LípJ

Vodoprávní evidence: P-28

Vyřizuje/linka/e-mail

Ing. Jana Lípová

jana.lipova@mag-ul.cz

475271738

Ústí nad Labem

dne 14. 7. 2021

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení dle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, účastníku řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, žadateli, kterými jsou

Jan Hron, nar. 30. 5. 1979, bytem Hluboká 194, 403 31 Ústí nad Labem, v zastoupení
Tomášem Kratinou, Hlavní 203, 403 31 Ústí nad Labem, IČ 65094735,

vydává souhlas

v rámci akce pod názvem

„Průzkumný vrt na p. p. č. 1364/16, k. ú. Sebusín“.

Toto rozhodnutí je souhlasem k uvedenému záměru, vydaným vodoprávním úřadem podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. c) vodního zákona, tj. ke geologickým pracím spojeným se zásahem na pozemku v záplavových územích a v ochranných pásmech vodních zdrojů.

Předmětem záměru je realizace průzkumného hydrogeologického vrtu o předpokládané hloubce do 45 m pro ověření možného zdroje podzemní vody, s návrhem umístění v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně (dále jen OPVZ) Sebusín - Církvice.

Průzkumný vrt je navrženo hloubit o vrtném průměru min. 205 mm, pro odvrtání vrtu bude použita technologie bezjádrového (rotarového) vrtání s nepřímým proplachem (airlift) do hloubky max. 45 m, hloubku zvodnění lze očekávat na úrovni cca 144 m n. m. tj. cca 28 m pod terénem. Vrt bude vystrojen plnými a perforovanými zárubnicemi PVC Ø 125/5 mm. Veřejný vodovodní řad není v místě zaveden. Na sousedním pozemku p. č. 1364/6 v k. ú. Sebusín se nachází stávající vrtaná studna. Dle hydrogeologa se ovlivnění množství, jakosti zdrojů podzemních vod v dosahu možného vlivu geologických prací nepředpokládá.

Cílem geologických prací v případě pozitivních výsledků je převedení vrtu do vrtu jímacího, tj. vrtané studny, která bude sloužit k zajištění individuálního zdroje pitné a užitkové vody pro plánovanou novostavbu RD na p. p. č. 1364/16 v k. ú. Sebusín.

Záměr je situován v kraji Ústeckém, na území města Ústí nad Labem, katastrální území Sebusín, pozemek p. č. 1364/16, v OPVZ II. stupně Sebusín - Církvice a ve IV. zóně CHKO České středohoří. ČHP 1-13-05-0200-0-00, ve vodním útvaru povrchových vod ID OHL_0750 „Labe od toku Ohře po tok Bílina“, ve vodním útvaru podzemních vod ID 4620 „Křída Dolního Labe po Děčín – Pravý břeh“, hlubinné vrstvy ID č. 4730 „Bazální křídový kolektor v benešovské synklinále“. Orientační poloha místa záměru - souřadnice S-JTSK: X = 983292, Y = 759296.

Souhlas se podle ust. § 14 odst. 3 vodního zákona vydává za těchto podmínek:

1. Během realizace vrtných prací, včetně technického řešení zařízení bude postupováno podle všech doporučení uvedených v Hydrogeologickém posouzení včetně Projektu geologických prací a Inženýrsko-geologickém posouzení základových poměrů s názvem „Ústí nad Labem - p.p.č. 1364/16 v k.ú. Sebužín“, vypracovaným a potvrzeným odborně způsobilou osobou v oboru hydrogeologie a inženýrská geologie – řešitel Ing. Karel Lusk, odborná garance RNDr. Karel Lusk a RNDr. Olga Lusková, OZ č. 2445/2020, č. 1217/2000 a č. 1809/2003, datum zpracování: 24. 2. 2021; a podle dalších vymezení daných podmínkami tohoto rozhodnutí.
2. Protože je uvažován vrt s hloubkou větší než 30 m, je nutno před realizací průzkumu předložit projekt geologických prací k vyjádření ke **Krajskému úřadu**, odboru životního prostředí a zemědělství, se sídlem v Ústí nad Labem, a to nejméně 30 dní před zahájením prací spojených se zásahem do pozemku.
3. Jelikož se jedná o geologické práce prováděné na území městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov, je třeba nejméně 15 dní před jejich započatím oznámit tento záměr věcně a místně **příslušné obci**, tj. Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov.
4. Vrtání vrtů s délkou nad 30 m je ve smyslu § 3 písm. f) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, **považováno za činnost prováděnou hornickým způsobem (ČPHZ) a smí ji provádět pouze organizace ve smyslu ust. § 3a tohoto zákona, které bylo pro tyto činnosti vydáno orgánem státní báňské správy oprávnění. Organizace smí práce provádět pouze na základě ohlášení a podle projektu zpracovaného báňským projektantem.**
5. Zahájení vrtných prací bude zeměvrtnou firmou projednáno – **ohlášeno Obvodnímu báňskému úřadu** v Mostě nejméně 8 dní před jejich realizací.
6. **Vrtné práce budou prováděny a řízeny pod přímým dohledem osoby oprávněné projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce podle ust. § 3 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, v platném znění - hydrogeologem, který dle zjištěných skutečností v průběhu vrtných prací upřesní konstrukci průzkumného vrtu k udržení požadavků daných tímto rozhodnutím.**
7. Během vrtných prací budou dodržena bezpečnostní opatření ve vztahu k ochraně podzemních vod (zajištění strojních částí vrtné soupravy a ostatních zařízení proti úniku ropných a jiných škodlivých látek).
8. Parametry vrtané studny (průměry, těsnění, obsyp, vystrojení, úprava zhlaví atd.) musí splňovat normu ČSN 75 5115 „Jímání podzemní vody“.
9. Vrtnými pracemi nebudou dotčeny inženýrské sítě v místě.
10. Vrt bude zabezpečen proti možnému vniknutí povrchových vod.
11. Vrtnými pracemi ani vlastním odběrem nebudou negativně ovlivněny okolní zdroje podzemních vod ani přetěžována vlastní zvědeň, což bude ověřeno provedením krátkodobé **orientační čerpací zkoušky** v délce minimálně od 24 hodin (dle ČSN 73 6614) **za současného sledování okolních studní.**
12. **Geologické práce budou dokončeny max. 2 měsíce od jejich zahájení. Jejich dokončení bude písemně ohlášeno na příslušný vodoprávní úřad, tj. Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí.**
13. Bude-li zjištěn zdroj podzemní vody a pro další využití se bude uvažováno vrt vystrojit, pak je povinností investora si **nejpozději do 12. měsíců od ukončení geologických průzkumných prací** zajistit povolení k nakládání s podzemními vodami, tj. k odběru podzemních vod a povolení stavby dle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. a ust. § 15 odst. 1

vodního zákona na základě žádosti u zdejšího vodoprávního úřadu, tj. Magistrátu města Ústí nad Labem, odboru životního prostředí.

14. Zdejšímu vodoprávnímu úřadu bude předložen návrh likvidace průzkumného díla v případě, že nebude zdroj podzemní vody zjištěn a dílo nebude vystrojeno či v případě, že žádost o následné využití průzkumného díla bude zamítnuta. Pozemek pak bude uveden do původního stavu.
15. Budou dodrženy podmínky ve vyjádření společnosti SČVK, a.s., Teplice, vydané pod zn.: O21690048330/UTPCUL/MD ze dne 5. 5. 2021:
 - Realizace a následné užívání staveb v zájmové oblasti se musí řídit obecnými podmínkami hospodaření v ochranném pásmu vodního zdroje. Zákazy platné pro **OPVZ II. stupně** jsou, mimo jiné:
 - Zákaz stání motorových vozidel na státní silnici.
 - Zákaz zničení plevelů chemickými prostředky.
 - Zákaz zakládání hnojišť, kompostů a skládek.
 - Zákaz mytí automobilů.
 - Nutnost zajištění nezávadnosti objektů jako jsou chlévy, močůvkové jímky, existující hnojiště apod.
 - Nutnost zajistit vodotěsnost žump a bezpečné odvedení splaškových vod mimo OPVZ II. stupně.
 - Nutnost vyloučit vsakování závadných látek nebo odpadních vod (bez předčištění).
 - Geologické práce spojené se zásahem do pozemku v OPVZ budou provedeny až po nabytí právní moci povolení k některým činnostem podle ust. § 14 odst. 1 písm. c) vodního zákona.
 - Doklady o likvidaci odpadů musí být archivovány u majitele vrtu a v případě potřeby předloženy ke kontrole.
 - Při provádění záměru musí být použity jakostní a zdravotně nezávadné stavební hmoty (plnění požadavku doložit certifikáty, prohlášení o shodě).
 - Při provádění vrtných prací bude zdokumentován geologický profil a registrovány všechny přítoky vody do vrtu (hloubka, intenzita).
 - Vhodnou technologií vrtných prací a vystrojení díla je nutné zamezit vzájemnému propojení jednotlivých zvodní a k jejich vzájemné kontaminaci. Jednotlivé zastížené zvodně budou nepropustně zatěsněny (**zachování přirozené hydrogeologické stratifikace horninového souboru**) a zajištění ochrany podzemních vod od možné kontaminace z povrchu.
 - **Těsnění vrtu** musí být pod bázi kvartérního pokryvu navázáno na nenarušenou okolní horninu (minimálně však v délce 1 m, ideálně 3 m a více) a vyplňovat celý prostor mezi zárubnicí a stěnou vrtu.
 - Konstrukce a umístění hydrogeologického průzkumného vrtu musí být provedeny v souladu s ČSN 75 5115 – Jímání podzemní vody a s vyhláškou č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. **Nejmenší přípustná tloušťka těsnění, provedeného mezi zárubnicí a stěnou vrtu musí být 30 mm** (v hloubkovém intervalu vrtu, kde je provedeno zaplášťované těsnění, musí být vrtný průměr minimálně o 60 mm větší, než je průměr použité zárubnice – včetně intervalů spoju pažnicové kolony).
 - **Koncový vrtný průměr musí být**, za předpokladu volby pažnice o vnějším průměru **125 mm**, resp. 140, 165, 195 mm, **dodržen na minimální hodnotu 203 mm**, resp. 220, 254, 305 mm. **Tomu je nutné přizpůsobit i volbu úvodního vrtného průměru (předvrt)** o řád větší dimenze, než je minimální požadovaný/navrhovaný koncový průměr, tj. **min. 220 mm při volbě zárubnice 125 mm**.

- **Jako těsnění žádáme dodržet v celé mocnosti těsnění cementovou, popř. jílocementovou směsí.**
 - Pro vydání stanoviska ke stavbě studny bude společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. předložena **závěrečná zpráva podle přílohy č. 3 vyhlášky č. 369/2004 Sb.**, v platném znění, o provedeném hydrogeologickém průzkumu. Závěrečná zpráva musí mimo jiných náležitostí zahrnovat i zhodnocení souladu s požadavky (body 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11) uvedených v našem vyjádření pod zn. O21690048330/UTPCUL/MD ze dne 5. 5. 2021.
 - Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být znovu předložena k posouzení naší společnosti.
16. Budou dodrženy podmínky v závazném stanovisku AOPK ČR, RP Správa CHKO České středohoří, vydané pod č. j.: SR/1177/UL/2021-2 ze dne 17. 5. 2021 část IV.:
- Deponie přebytečného výkopku a jiné stavební odpady nebudou pod jakoukoliv záminkou ukládány do volné krajiny, dočasně ani trvale.
 - Během realizace průzkumného vrtu a hydrodynamických zkoušek nedojde k ovlivnění okolních zdrojů povrchové či podzemní vody a bude zamezeno jejich znečištění.
 - Na základě provedení a vyhodnocení hydrodynamické zkoušky bude hydrogeologem stanovena skutečná vydatnost zrealizovaného vrtu a doporučené parametry čerpání pro vydání povolení k nakládání s podzemními vodami. Povolení k nakládání s podzemními vodami nebude tyto hodnoty překračovat a současně bude zohledňovat směrná čísla roční spotřeby vody dle vyhlášky č. 120/2011 Sb. pro jednotlivé účely odběru.
 - Projektová dokumentace pro realizaci domovní studny bude odpovídat skutečným parametrům realizovaného vrtu.
17. Tento souhlas má platnost 2 roky od jeho vydání.

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

Jan Hron, nar. 30. 5. 1979, bytem Hluboká 194, 403 31 Ústí nad Labem
v zastoupení Tomášem Kratinou, Hlavní 203, 403 31 Ústí nad Labem, IČ 65094735

ODŮVODNĚNÍ

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad obdržel dne 11. 5. 2021 žádost, kterou podal Jan Hron, nar. 30. 5. 1979, bytem Hluboká 194, 403 31 Ústí nad Labem, v zastoupení Tomášem Kratinou, Hlavní 203, 403 31 Ústí nad Labem, IČ 65094735, o vydání povolení k některým činnostem dle § 14 odst. 1 písm. c) vodního zákona, tj. ke geologickým pracím spojeným se zásahem do pozemku v ochranných pásmech vodních zdrojů, neboť se daný záměr nachází v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně Sebužín-Církvice (dále jen OPVZ).

Předmětem žádosti je povolení realizace průzkumného hydrogeologického vrtu o hloubce do 45 m s předpokladem následné konverze na jímací objekt (studna) podzemní užitkové a pitné vody. Cílem je zajištění individuálního zdroje pitné a užitkové vody pro plánovanou novostavbu RD na p. p. č. 1364/16 v k. ú. Sebužín.

Žádost byla předložena na předepsaném formuláři se všemi povinnými doklady podle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, v platném znění a doložena projektem Hydrogeologické posouzení včetně Projektu geologických prací a Inženýrsko-geologické posouzení základových poměrů s názvem „Ústí nad Labem - p.p.č. 1364/16 v k.ú. Sebužín“, vypracovaným a potvrzeným odborně způsobilou osobou v oboru hydrogeologie a inženýrská

geologie – řešitel Ing. Karel Lusk, odborná garance RNDr. Karel Lusk a RNDr. Olga Lusková, OZ č. 2445/2020, č. 1217/2000 a č. 1809/2003, datum zpracování: 24. 2. 2021; dále vyjádřením společnosti SčVK, a. s., zn.: O21690048330/UTPCUL/MD ze dne 5. 5. 2021, vyjádřením správce povodí tj. Povodí Ohře, s. p., čj.: POH/19856/2021-02/032300 ze dne 26. 4. 2021 a závazným stanoviskem AOPK ČR, Správa CHKO České středohoří čj.: SR/1177/UL/2021-2 ze dne 17. 5. 2021.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení ve výše uvedené věci vedené pod čj. spisu MMUL/OŽP/110273/2021/LípJ, vodoprávní evidence P-28.

Vodoprávní úřad oznámil podle ust. § 47 správního řádu a § 115 vodního zákona zahájení tohoto řízení opatřením čj. MMUL/OŽP/VHO/ 131181/2021/LípJ ze dne 31. 5. 2021 všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům. Osobám, které nejsou známy bylo oznámení doručeno veřejnou vyhláškou. K výše uvedenému řízení mohli účastníci řízení a dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy do 10 dnů od doručení tohoto oznámení, k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude v souladu s ust. 115 odst. 8 vodního zákona přihlédnuto. Za doručené se oznámení doručované prostřednictvím veřejné vyhlášky považuje patnáctý den po vyvěšení na úřední desce magistrátu. Ústní jednání a místní šetření vodoprávní úřad nenařídil. Účastníci řízení mohli po celou dobu řízení nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři vodoprávního úřadu.

K řízení nebyla doručena žádná nesouhlasná stanoviska dotčených orgánů či námitky účastníků řízení; podklady řízení obsahovaly všechna zákonem stanovená stanoviska dotčených orgánů a vyjádření účastníků řízení.

Vodoprávní úřad po posouzení žádosti dospěl k závěru, že za podmínek stanovených dle ust. § 14 odst. 3 vodního zákona bude ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem přijatelné a je možné záměr v daném rozsahu povolit. Podmínky jsou stanoveny ve výroku a zahrnují podmínky, případně odkazy na podmínky dotčených orgánů a dalších subjektů – účastníků řízení.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat podle § 81 a násl. správního řádu, odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, se sídlem Velká Hradební 48, Ústí nad Labem, a to podáním učiněným u zdejšího úřadu. Za počátek lhůty se považuje den následující po dni oznámení tohoto rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podané odvolání má odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Jana Lípová
referent oddělení vodního hospodářství
Magistrátu města Ústí nad Labem

Rozdělovník:Účastníci řízení ust. § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou):

1. Jan Hron, Hluboká č.p. 194, Neštětice, 403 31 Ústí nad Labem 16, **obdrží prostřednictvím zástupce:** Tomáš Kratina, IDDS: 26c7dpx, Hlavní 203, 403 31 Ústí n.L.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu (do vlastních rukou/DS):

2. Úřad městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov, IDDS: sbzbn22, Národního odboje 794/15, 400 03 Ústí nad Labem 3 (*dotčená obec*)
3. David Hudec, Sebužín 244, 403 02 Ústí nad Labem 18 (*sousední pozemek*)
4. Monika Kernerová, Sebužín 244, 403 02 Ústí nad Labem 18 (*sousední pozemek*)
5. Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice (*správce OPVZ*)

Dotčené orgány (datovou schránkou):

6. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, RP Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv, Michalská 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

Na vědomí/DS:

7. Václav Friš, Sebužín 238, 403 02 Ústí nad Labem 18 (*sousední pozemek*)
8. Miroslava Frišová, Sebužín 238, 403 02 Ústí nad Labem 18 (*sousední pozemek*)
9. Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
10. Obvodní báňský úřad v Mostě, U města Chersonu 1429, 431 61 Most
11. Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor ŽP a zemědělství, Velká Hradební 3118/42, 400 02 Ústí nad Labem