

Magistrát města Ústí nad Labem

Odbor životního prostředí

Oddělení vodního hospodářství

Datum: 11. 5. 2023
Spisová značka: MMUL/OŽP/407694/2022/LípJ
Číslo jednací: MMUL/OŽP/VHO/160474/2023/LípJ
Interní označení: P-51
Počet listů/příloh: 3/0
Vyřizuje/tel.: Ing. Jana Lípová/+420 475271738
E-mail: jana.lipova@mag-ul.cz

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení dle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, účastníku řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, žadateli, kterými jsou

1. Jiří Beránek, nar. 17. 8. 1977, bytem Jizerská 2932/40, 400 11 Ústí nad Labem,
 2. Lenka Reissigová, nar. 25. 10. 1970, bytem Jizerská 2932/40, 400 11 Ústí nad Labem,
- oba v zastoupení: Václav Kroupa, IDDS: bkj6725, Holín 4, 506 01 Holín,

vydává povolení

podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. c) vodního zákona, tj. ke geologickým pracím spojeným se zásahem na pozemku v záplavových územích a v ochranných pásmech vodních zdrojů, v rámci akce pod názvem

„Průzkumný vrt na pozemku p. č. 1073 v k. ú. Dolní Zálezly“.

Předmětem záměru je realizace průzkumného hydrogeologického vrtu na výše uvedeném pozemku pro ověření možného zdroje podzemní vody o předpokládané hloubce max. 50 m. Vrt má být v případě pozitivních výsledků po legislativní a technické úpravě převeden do vrtu jímacího, tj. vrtané studny, která má sloužit k zajištění individuálního zdroje užitkové vody pro stávající rekreační objekt.

Průzkumný vrt bude hlouben technologií bezjádrového rotačně – příklepového vrtání se vzduchovým výplachem do hloubky max. 50 m. Vrtné práce budou zahájeny hloubením vrtu o Ø 220 mm do předpokládané hloubky cca 5 m, dále bude pokračováno hloubením vrtu o Ø 203 mm do konečné hloubky vrtu. Vrt bude vystrojen plnými a perforovanými zárubnicemi PVC Ø 125 mm, definitivní podoba perforovaných a plných úseků bude určena na základě litologie a zvodnění během vrtných prací. Těsnění vrtu bude provedeno cemento-bentonitovou směsí v intervalu cca 0 – 8 m p. t., o definitivní podobě rozhodne hydrogeologický dozor na lokalitě. Obsyp bude proveden kačirkem fr. 4/8 mm pod bentonitovým těsněním na povrch a do konečné hloubky vrtu. Před a po ukončení vrtných prací a při následné hydrodynamické zkoušce bude sledována změna hladiny v blízkých stávajících studních. Dle osoby odborně způsobilé – RNDr. Jaroslav Řízek zamýšlený odběr nebude mít negativní vliv na hydrogeologické poměry a nebude omezovat využití okolních studní. Veřejný vodovodní řad není v místě zaveden.

Záměr je situován v kraji Ústeckém, na území obce Dolní Zálezly, parc. č. 1073 v katastrálním území Dolní Zálezly, ve II. stupni ochranného pásma vodního zdroje (dále jen OPVZ), ve VI. zóně CHKO České středohoří. ČHP 1-13-05-0170-0-00, ve vodním útvaru povrchových vod ID OHL_0750 „Labe od toku Ohře po tok Bílina“, ve vodním útvaru podzemních vod ID 46120 „Křída Dolního Labe po Děčín – levý břeh, severní část“. Orientační poloha místa záměru - souřadnice S-JTSK: X = 983309, Y = 760185.

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111

e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti-nad-labem.cz

ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531

DIČ: CZ00081531

Souhlas se podle ust. § 14 odst. 3 vodního zákona vydává za těchto podmínek:

1. Průzkumné geologické práce budou provedeny v souladu s projektem hydrogeologických průzkumných prací stanoveným v ust. § 5 odst. 1 vyhlášky č. 369/2004 Sb., o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, pod názvem „Studna na p. č. 1073 Dolní Zálezly, Projekt hydrogeologického průzkumu, Báňský projekt“, z 8. 8. 2022, datum revize 18. 2. 2023, který vypracovala společnost Glaukus s.r.o., Koželužská 172, 390 01 Tábor, IČO: 26070103, odpovědný řešitel RNDr. Jaroslav Řízek, osoba oprávněná projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oborech hydrogeologie a sanační geologie č. 1680/2003, báňský projektant Ing. Ivan Drobník, osvědčení čj. SBS/06699/2016/OBÚ-09/2 a dalších podmínek tohoto povolení.
2. **Vrtné práce provede oprávněná firma za přímého dohledu odborně způsobilé osoby oprávněné projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce podle ust. § 3 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, v platném znění - hydrogeologa, který zajistí, že nedojde k propojení zastižených zvodní a k jejich vzájemné kontaminaci. Jednotlivé zastižené zvodně budou nepropustně zatěsněny.**
3. Během vrtných prací budou dodržena bezpečnostní opatření ve vztahu k ochraně podzemních vod (zajištění strojních částí vrtné soupravy a ostatních zařízení proti úniku ropných a jiných škodlivých látek).
4. V rámci geologického průzkumu bude ověřeno, zda vybudováním vrtu a případným následným odběrem vody po převedení řešeného vrtu na studnu, nebudou negativně ovlivněny okolní zdroje podzemních vod ani přetěžována vlastní zvodně. **Ověření proběhne čerpací zkouškou dle ČSN 73 6614 za současného sledování zjištěných okolních studní.** Odpovědný řešitel geologických prací rozhodne o typu čerpací zkoušky, minimální doba trvání krátkodobé čerpací zkoušky – orientační je 24 hod.
5. Vrtnými pracemi nebudou dotčeny inženýrské sítě v místě.
6. Vrt bude zabezpečen proti možnému vniknutí povrchových vod.
7. Jelikož se jedná o geologické práce prováděné na území obce Dolní Zálezly, je třeba před jejich započatím nejméně 15 dní předem oznámit tento záměr věcně a místně příslušné obci (tj. Obecnímu úřadu Dolní Zálezly).
8. Vzhledem ke skutečnosti, že je uvažován vrt s hloubkou větší než 30 m, bude zahájení a ukončení těchto prací zeměvrtnou firmou **projednáno – ohlášeno** Obvodnímu báňskému úřadu v Mostě nejméně 8 dní před jejich realizací. Vzhledem ke skutečnosti, že „Projekt hydrogeologického průzkumu – Báňský projekt z 8. 8. 2022 byl pozměněn, datum revize je 18. 2. 2023, bude tento před zahájením prací předložen také k vyjádření ke Krajskému úřadu, odboru životního prostředí a zemědělství, se sídlem v Ústí nad Labem.
9. **Geologické práce budou dokončeny max. 2 měsíce od jejich zahájení.** Jejich dokončení bude písemně ohlášeno na příslušný vodoprávní úřad, tj. Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. **K ohlášení bude doložena závěrečná zpráva o průběhu a provedení vrtných prací v souladu s přílohou č. 3 vyhlášky č. 369/2004 Sb.**
10. Bude-li zjištěn zdroj podzemní vody a pro další využití se bude uvažováno vrt vystrojit, pak je **povinností investora si nejpozději do 12. měsíců od ukončení geologických průzkumných prací zajistit** povolení k nakládání s podzemními vodami, k odběru podzemních vod a povolení stavby ve společném územním a stavebním řízení.
11. Zdejšímu vodoprávnímu úřadu bude předložen návrh likvidace průzkumného díla v případě, že nebude zdroj podzemní vody zjištěn a dílo nebude vystrojeno či v případě, že žádost o následné využití průzkumného díla bude zamítnuta. Pozemek pak bude uveden do původního stavu.
12. **Budou dodrženy podmínky ve vyjádření společnosti SČVK, a.s., Teplice, vydané pod zn.: SCVKZAD161881/ÚTPČUL/GS ze dne 7. 3. 2023:**
 - Provádění, konstrukce a umístění záměru musí být podle zásad uvedených v příloze tohoto vyjádření.

- Během realizace je nutné respektovat obecné podmínky pro OPVZ II. st.
Upozorňujeme na některá omezení a zákazy platné pro OPVZ II. st.:
 - V OPVZ je možné vybudovat pouze zpevněná a nepropustná hnojiště a komposty.
 - Zákaz hnojení kejdou, močůvkou a silážními šťávami na zmrzlou nebo silně provlhčenou půdu.
 - V tomto území je nutně vyloučení vsakování vod nebo jiných látek, které by mohly mít negativní vliv na jakost podzemních vod.
 - Zákaz skladování rozpustných hnojiv, vápeno – hořečnatých substrátů.
 - Dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek (*parkování pouze na plochách zabezpečených proti úniku ropných látek do horninového prostředí – plochy vybavené vhodným čistícím zařízením odpadních vod, např. sorpční fólií*).
 - Při ošetření zeleně používat ekologicky šetrné prostředky určené pro manipulaci v ochranných pásmech vodních zdrojů.
 - Zákaz zakládání skládek.
 - Zákaz používání pesticidů.
 - Zákaz skladování PHM, či jiných látek nebezpečným podzemním vodám.
 - Zákaz mytí a údržba osobních aut a mechanizačních prostředků (*Ize pouze na vyhrazených a zpevněných plochách, vybavených vhodným čistícím zařízením odpadních vod*).
- Vrtné práce musí být prováděny a řízeny pod přímým dohledem osoby oprávněné projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce podle ust. § 3 zákona č. 62/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů – hydrogeologem, který dle zjištěných skutečností v průběhu vrtných prací upřesní konstrukci vrtu, resp. vrtané studny k udržení dále (níže) uvedených požadavků.
- Při provádění vrtných prací musí být zdokumentován geologický profil a registrovány všechny přítoky vody do vrtu (*hloubka, intenzita*).
- Vhodnou technologií vrtných prací a vystrojení díla je nutné zamezit vzájemnému propojení jednotlivých zvodní (zachování přirozené hydrogeologické stratifikace horninového souboru) a zajistit ochranu podzemních vod od možné kontaminace z povrchu.
- Těsnící práce a zakryté konstrukce musí být prokazatelně zdokumentovány (fotodokumentace, doklady o použitých stavebních hmotách). **Upozorňujeme, že v opačném případě společnost SČVK a. s. nevydává kladné stanovisko ke stavbě vrtané studny.**
- Jako podklad pro vydání našeho stanoviska k následné stavbě vrtané studny bude předložena společnosti SČVK, a. s. závěrečná zpráva podle přílohy č. 3 vyhlášky č. 369/2004 Sb., v platném znění (*o provedeném hydrogeologickém průzkumu*). Závěrečná zpráva musí mimo jiných náležitostí zahrnovat i zhodnocení souladu s výše uváděnými požadavky (body 1, 3, 4, 5, 6 ve výše uvedeném vyjádření).
- Žádáme o přizvání ke kontrole provádění vrtných prací a měření podle požadavků uvedených v podmínce 6 a 7 našeho vyjádření ze dne 7. 3. 2023 nejméně v týdenním předstihu. Kontaktní osoba Mgr. Jan Budkovský, email: jan.budkovsky@scvk.cz, telefon: 720 946 617.
- V případě jakékoliv dodatečné změny v projektové dokumentaci oproti verzi přiložené k naší žádosti o vyjádření ze dne 7. 3. 2023 požadujeme předložení změněné dokumentace k odsouhlasení.

14. Tento souhlas má platnost 2 roky od nabytí právní moci rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

- Jiří Beránek, nar. 17. 8. 1977, bytem Jizerská 2932/40, 400 11 Ústí nad Labem,
 - Lenka Reissigová, nar. 25. 10. 1970, bytem Jizerská 2932/40, 400 11 Ústí nad Labem,
- oba v zastoupení: Václav Kroupa, IDDS: bkj6725, Holín 4, 506 01 Holín

Odůvodnění

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad obdržel dne 2. 12. 2022 žádost, kterou podala paní Lenka Reissigová, nar. 25. 10. 1970 a pan Jiří Beránek, nar. 17. 8. 1977, oba bytem Jizerská 2932, 400 11 Ústí nad Labem, které v řízení zastupuje Václav Kroupa, Holín 4, 506 01 Holín, o vydání povolení k některým činnostem dle § 14 odst. 1 písm. c) vodního zákona, zejména ke geologickým pracím spojeným se zásahem do pozemku v záplavových územích a v ochranných pásmech vodních zdrojů, neboť záměr se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně Sebusín – Církvice (dále jen OPVZ).

Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení ve výše uvedené věci vedené pod spis. zn. MMUL/OŽP/407694/2022/LípJ; P-51.

Po posouzení žádosti vodoprávní úřad zjistil, že předložená žádost neposkytuje dostatečné podklady pro vydání souhlasu s geologickými pracemi, proto usnesením čj. MMUL/OŽP/VHO/425512/2022/LípJ ze dne 15. 12. 2022 rozhodl o přerušení daného řízení a žadatele vyzval k doložení potřebných dokladů v přiměřené lhůtě do 28. 2. 2023. Na základě žádosti vodoprávní úřad usnesením čj. MMUL/OŽP/VHO/80271/2023/LípJ ze dne 7. 3. 2023 lhůtu prodloužil do 30. 4. 2023. Žádost byla doložena dne 8. 3. 2023.

Předmětem záměru je realizace průzkumného hydrogeologického vrtu na pozemku p. č. 1073 v k. ú. Dolní Zálezly o předpokládané max. hloubce do 50 m pro ověření možného zdroje podzemní vody. Vrt má být v případě pozitivních výsledků po legislativní a technické úpravě převeden do vrtu jímacího, tj. vrtané studny, která má sloužit k zajištění individuálního zdroje pitné a užitkové vody pro potřeby zásobování rekreačního objektu a závlahy pozemku.

Vodoprávní úřad pro vedené řízení vymezil okruh účastníků v souladu s ust. § 27 správního řádu se zohledněním ust. § 115 vodního zákona. Zdejší vodoprávní úřad následně podle ust. § 47 správního řádu oznámil opatřením ze dne 6. 2. 2023 pod č. ev.: 48174/2023, všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům zahájení vodoprávního řízení v souladu s ust. § 115 vodního zákona ve věci vydání povolení dle ust. § 14 odst. 1 písm. c) vodního zákona. Osobám, které nejsou známy bylo oznámení doručeno veřejnou vyhláškou. K řízení mohli účastníci řízení a dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy do deseti dnů od doručení tohoto oznámení, nejpozději však po uplynutí desátého dne po dni, kdy bylo nedoručené a uložené oznámení připraveno k vyzvednutí, s poučením, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude v souladu s ust. § 115 odst. 8 vodního zákona přihlédnuto. Za doručené se oznámení doručované prostřednictvím veřejné vyhlášky považuje patnáctý den po vyvěšení na úřední desce magistrátu. Ústní jednání a místní šetření vodoprávní úřad nenařídil. Účastníci řízení mohli po celou dobu řízení nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři vodoprávního úřadu.

K řízení nebyla doručena žádná nesouhlasná stanoviska dotčených orgánů či námítky účastníků řízení; podklady řízení obsahovaly všechna zákonem stanovená stanoviska dotčených orgánů a vyjádření účastníků řízení.

Žádost byla podána v souladu s vyhl. č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu na předepsaném formuláři a doložena těmito podklady:

- plná moc k zastupování v dané věci,
- projekt geologických prací pod názvem „Studna na p. č. 1073 Dolní Zálezly, Projekt hydrogeologického průzkumu, Báňský projekt“, z 8. 8. 2022, datum revize 18. 2. 2023, který vypracovala společnost Glaukus s.r.o., Koželužská 172, 390 01 Tábor, IČO: 26070103, odpovědný řešitel RNDr. Jaroslav Řízek, osoba oprávněná projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oborech hydrogeologie a sanační geologie č. 1680/2003, báňský projektant Ing. Ivan Drobník, osvědčení čj. SBS/06699/2016/OBÚ-09/2,
- vyjádření správce OPVZ - Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Teplice, zn. SCVKZAD161881/ÚTPČUL/GS ze dne 7. 3. 2023,

- vyjádření správce povodí, tj. Povodí Labe, s. p., Hradec Králové, čj. PLa/2022/049567 ze dne 1. 12. 2022,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody, tj. AOPK ČR, RP Správa CHKO České středohoří pod čj. SR/2183/UL/2022-2 ze dne 31. 10. 2022,
- vyjádření odboru ŽP a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje pod čj. KUUK/160638/2022/ZPZ/Tom ze dne 1. 11. 2022,
- vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého pod zn. SBS 47551/2022/OBÚ-04/1 ze dne 16. 11. 2022.

Vodoprávní úřad po posouzení žádosti dospěl k závěru, že za podmínek stanovených dle ust. § 14 odst. 3 vodního zákona bude ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem přijatelné a je možné záměr v daném rozsahu povolit. Podmínky jsou stanoveny ve výroku rozhodnutí a zahrnují i podmínky dotčených orgánů a dalších subjektů – účastníků řízení.

Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (§ 24 až § 26 vodního zákona) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat podle § 81 a násl. správního řádu, odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, se sídlem Velká Hradební 48, Ústí nad Labem, a to podáním učiněným u zdejšího úřadu. Za počátek lhůty se považuje den následující po dni oznámení tohoto rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podané odvolání má odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Dle ust. § 29 vodního zákona jsou zdroje podzemních vod přednostně vyhrazeny pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou a pro účely, pro které je použití pitné vody stanoveno zvláštním právním předpisem. K jiným účelům (např. zálivka zahrady) může vodoprávní úřad povolit použití podzemní vody, jen není-li to na úkor uspokojování uvedených potřeb.

Ing. Jana Lípová
oprávněná úřední osoba

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111
e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti-nad-labem.cz
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531

Rozdělovník

Účastníci řízení ust. § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou)+příloha:

1. Jiří Beránek, Jizerská 2932/40, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem 11
2. Lenka Reissigová, Jizerská č.p. 2932/40, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem 11
obdrží prostřednictvím zástupce: Václav Kroupa, IDDS: bkj6725, Holín 4, 506 01 Jičín 1

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu (do vlastních rukou/DS)+příloha:

3. Obec Dolní Zálezly, IDDS: ztta36d, Mírové náměstí č.p. 8, 403 01 Dolní Zálezly
4. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice (správce OPVZ)
5. Osoby, které mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech

Dotčené orgány (DS):

6. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, RP Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv
sídlo: Michalská č.p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

Na vědomí/DS:

7. Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové (správce povodí)
8. Obvodní báňský úřad v Mostě, U města Chersonu 1429, 431 61 Most
9. Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor ŽP a zemědělství, Velká Hradební 3118/42, 400 02 Ústí nad Labem
10. Jiřina Beránková, Žežická 670/31, 400 07 Ústí nad Labem (sousední pozemek)
11. Naděžda Šrajbrová, IDDS: s2mnkyf, Mezipolí 1234/2, 141 00 Praha 41 (sousední pozemek)
12. Věra Havlíková, Hornická 2448/25, 400 11 Ústí nad Labem 11 (sousední pozemek)
13. Josef Havlík, Hornická 2448/25, 400 11 Ústí nad Labem 11 (sousední pozemek)
14. Kateřina Kernalová, Zvonková 2787/18, 400 11 Ústí nad Labem 11 (sousední pozemek)
15. Marie Rutarová, Pod Rozhlednou 2983/4, 400 11 Ústí nad Labem 11 (sousední pozemek)
16. Jana Svatošová, Žižkova 346, 341 01 Horažďovice (sousední pozemek)