



SPIS. ZN.: MULTM/0009839/22/ŽP
Č.J.: MULTM/0022722/22/ŽP/JPa
Ev.č. D-19
VYŘIZUJE: Ing. Jana Pavlasová
TEL.: +420 416 916 272
E-MAIL: jana.pavlasova@litomerice.cz
DATUM: 23.3.2022

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Litoměřice, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 4.2.2022 podal

**Městys Brozany nad Ohří, IČO 00263397, Palackého náměstí 75, 411 81 Brozany nad Ohří,
kterého zastupuje AZ Consult, spol. s r.o., IČO 44567430, Klíšská 1334, 400 01 Ústí nad Labem**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 15 vodního zákona stavební povolení

ke stavbě vodního díla:

Brozany nad Ohří - Mlýnský náhon v ř. km 2,191 - 2,458

SO 101 – Oprava opevnění Mlýnského náhonu v ř. km 2,185 – 2,231

SO 102 – Oprava opevnění Mlýnského náhonu v ř. km 2,243 – 2,458

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 138, 137, parc. č. 1567/1, 864/14, 1561, 1563/1, 224 v katastrálním území Brozany nad Ohří.

Popis stavby:

SO 101 – Oprava opevnění Mlýnského náhonu v ř. km 2,185 – 2,231: Tento stavební objekt je rozdělen na dva podobjekty. Jedná se o opravu stávajícího PB a LB opevnění. Úsek se nachází mezi MVE a mostním objektem ev. č. 2472-2.

SO 101.1 – Oprava PB opevnění (ř. km 2,185 – 2,208): Jedná se o opravu stávající opěrné zdi v celkové délce 42,76 m. Technické řešení opravy je v rámci stavebního objektu rozděleno na 2 úseky. V rámci úseku 1 bude v prvních cca 4,73 m zdi provedena reprofilace stávající betonové zdi. V druhé části úseku bude v délce cca 38 m stávající zeď nahrazena novou tížnou zdí s pohledovým lícem z kamene a betonovým jádrem.

SO 101.2 – Oprava LB opevnění (ř. km 2,204 – 2,231): Jedná se o opravu stávající levobřežní opěrné zdi v celkové délce 44,24 m. Technické řešení opravy je v rámci stavebního objektu rozděleno na 2 úseky. V rámci úseku 1 bude v prvních cca 14,54 m zdi provedena reprofilace stávající betonové zdi a opravena její předpata. V druhé části úseku bude v délce cca 29,7 m stávající zeď nahrazena novou tížnou zdí s pohledovým lícem z kamene s betonovým jádrem.

SO 102 – Oprava opevnění Mlýnského náhodu v ř. km 2,243 – 2,458: Tento stavební objekt je rozdělen na dalších pět podobjektů. Jedná se o opravu stávajícího PB a LB opevnění. Úsek se nachází v místě mezi mostním objektem ev. č. 2472-2 a konkávním břehem u fotbalového hřiště.

SO 102.1 – Oprava PB opevnění (ř. km 2,243 – 2,324): Jedná se o výstavbu nové pravobřežní zdi v celkové délce 82,83 m. Stávající břeh je v tomto úseku tvořen pouze neopevněným svahem a dochází k jeho erozi. Při pravém břehu bude vybudována nová tížná zeď s pohledovým lícem z kamene a betonovým jádrem.

SO 102.2 – Oprava PB opevnění (ř. km 2,324 – 2,458): Jedná se o výstavbu nové pravobřežní zdi v celkové délce 138,0 m. Stávající břeh je v tomto úseku tvořen pouze neopevněným svahem a dochází k jeho erozi. Při pravém břehu bude vybudována nová tížná zeď s pohledovým lícem z kamene a betonovým jádrem, kde bude podél chodníku na koruně zdi osazeno zábradlí výšky 1,1 m v celkové délce 84,0 m. Součástí stavebního objektu je oprava 1 ks stávajícího schodiště (staničení 1,0 m) a výstavba nového schodiště ve staničení 92,5 m.

SO 102.3 – Oprava LB opevnění (ř. km 2,249 – 2,312): Jedná se o vybudování nové předpaty a přespárování stávající levobřežní opěrné zdi v celkové délce 63,0 m. Při levém břehu stávající zdi bude vybudována nová ŽB předpata o výšce 0,8 m a šířce 0,25 m, dále dojde k přespárování stávající zdi o ploše 135 m² v místech, kde je vyvětralá nebo chybějící výplň spár.

SO 102.4 – Oprava LB opevnění (ř. km 2,312 -2,458): Jedná se o opevnění stávajících břehů, které jsou tvořeny přírodním svahovým korytem a dochází k jejich erozi a místy podemílání okolních konstrukcí. Největší část je plánována na levém břehu v celkové délce cca 170 m, z části bude opevnění provedeno i na břehu pravém, a to v délce cca 27,5 m. Opevnění stávajících břehů bude v převážné délce úseku řešeno vybudováním nové opěrné zdi (v délce cca 143 m). V navazující části úseku bude proveden přechod na kamennou rovinaninu v vyklínování. Rovnanina bude vybudována jak na levém břehu (v délce cca 22,5 m), tak na pravém břehu (v délce 22,5 m).

SO 102.5 – Oprava LB opevnění (ř. km 2,243 – 2,249): Jedná se o výstavbu nové levobřežní opěrné zdi v celkové délce cca 6,5 m. Stávající břeh je v tomto úseku tvořen pouze neopevněným svahem a dochází k jeho erozi. Noví levobřežní zeď tvoří napojení stávající opěrné zdi soukromých tenisových kurtů a levobřežní mostní opěry nově budovaného mostního objektu. Nová zeď bude provedena jako tížná s kamenným pohledovým lícem a betonovým jádrem.

II. stanovuje podmínky pro provedení stavby – vodního díla

1. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací z 04/2021, kterou autorizoval Ing. Ing. Martin David, ČKAIT - 0401558, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. K žádosti o kolaudační souhlas bude předloženo zejména:
 - kompletní projektová dokumentace opravená podle skutečného provedení včetně popisu odchylek od ověřené dokumentace a kladečského výkresu
 - doklady za zneškodnění nebo využití odpadů z realizace stavby
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadována zvláštními právními předpisy
 - doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel
 - atesty použitého materiálu
3. Před zahájením prací zajistí stavebník vytyčení všech stávajících úložných zařízení jejich správci, při provádění navrhované stavby budou dodržovány požadavky uvedené ve vyjádřeních správců a vlastníků inženýrských sítí:
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 10.6.2021, zn.: 1116451309 a 1116449373
 - Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 20.1.2022, zn.: SCVKZAD126637 a ze dne 24.6.2021, zn.: SCVKZAD105669/TPCUL/Ka
 - CETIN a.s. ze dne 3.11.2020, č.j.: 808834/20
 - GasNet, s.r.o. ze dne 14.6.2021, zn.: 5002391163
4. Budou dodrženy požadavky uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů:
 - MěÚ Litoměřice, SÚ ze dne 21.7.2021, č.j.: MULTM/0050683/21/SÚ/Dmi
 - MěÚ Litoměřice, OŽP ze dne 13.10.2021, č. j.: MULTM/0072717/21/ŽP/MKo
 - HZS ÚK ze dne 30.6.2021, č. j.: HSUL-2967-2/LT-2021
 - KÚ ÚK, OŽP ze dne 17.1.2022, č. j.: KUUK/009583/2022
5. Budou dodrženy podmínky rozhodnutí KÚ ÚK, OŽPaZ ze dne 6.12.2021, č. j.: KUUK/165883/2021.
6. Během realizace stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám.
7. Koryto Mlýnského náhonu nebude znečištěno přebytečným stavebním materiálem. Veškerý vybouraný i stavební materiál napadaný do koryta musí být okamžitě odstraněn.
8. Zahájení i ukončení stavebních prací bude s dostatečným časovým předstihem oznámeno provoznímu středisku státního podniku Povodí Ohře v Terezíně.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
10. Vlastníci pozemků sousedících se stavbou budou informováni 14 dní před zahájením stavby písemným v místě obvyklým způsobem.
11. **Stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.**
12. Stanovuje termín pro dokončení stavby: 12/2023

III. ukládá stavebníkovi povinnost oznámit v předstihu 7 dní před zahájením stavby

1. termín zahájení stavby,
2. název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městys Brozany nad Ohří, Palackého náměstí 75, 411 81 Brozany nad Ohří

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Mgr. Martin Babača, Iveta Babačová, Václava Beránková, Pavel Fišera, Jaroslava Fišerová, Antonín Kühn, Marie Moravcová, Stanislav Pech, Markéta Pechová, Vladimír Peluněk, Jiří Poláček, Miroslav Rosenkranc, Alfa Tir s.r.o., CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace

Odůvodnění:

Dne 4.2.2022 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 61 odst. 4 vodního zákona a § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 21.3.2022 mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastník řízení pan Jiří Poláček podal požadavek: „Jelikož jsem vlastníkem pozemku (zahrady), která sousedí s opravami mlýnského náhonu v ř. km 2,191-2,458 mám požadavek, aby byl zabezpečen můj pozemek parc. č. 152 a 153 při rekonstrukci mlýnského náhonu. Dále požaduji zachování přístupu k vodě pod nynější cestou podle náhonu a po opravě zachování plotového ohrazení pozemků.“ – K požadavku sdělujeme toto: V rámci stavebních objektů SO 101 – Oprava opevnění Mlýnského náhonu v ř. km

2,185 – 2,231 a SO 102 – Oprava opevnění Mlýnského náhonu v ř. km 2,243 – 2,458 nebude zasaženo do přilehlých plotů a plotových podezdívek. Přístup k vodě je nově proveden schodištěm (cca 15 m od rohu pozemku parc. č. 153).

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Jiřina Bartoňová, DiS.

vedoucí Vodoprávního úřadu MěÚ Litoměřice

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

navrhovatelé (doručenky)

AZ Consult, spol. s r.o., IDDS: z9vp5js

ostatní účastníci (doručenky)

Mgr. Martin Babača, IDDS: fcgart9

Iveta Babačová, Okružní č.p. 2711, 413 01 Roudnice nad Labem

Václava Beránková, U Mlýna č.p. 398, 411 81 Brozany nad Ohří

Pavel Fišera, Kozí č.p. 401, 411 81 Brozany nad Ohří

Jaroslava Fišerová, Kozí č.p. 401, 411 81 Brozany nad Ohří

Antonín Kühn, Na Zámku č.p. 390, 411 81 Brozany nad Ohří

Marie Moravcová, Kozí č.p. 151, 411 81 Brozany nad Ohří

Stanislav Pech, Obvodová č.p. 526/8, 190 00 Praha 9-Vysočany

Markéta Pechová, Obvodová č.p. 526/8, 190 00 Praha 9-Vysočany

Vladimír Peluněk, Kozí č.p. 48, 411 81 Brozany nad Ohří

Jiří Poláček, Palackého náměstí č.p. 44, 411 81 Brozany nad Ohří

Miroslav Rosenkranc, Palackého náměstí č.p. 45, 411 81 Brozany nad Ohří

Alfa Tir s.r.o., IDDS: ccykksf

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxje

DOSS

Městský úřad Litoměřice, odbor životního prostředí, Pekařská č.p. 2, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

ostatní

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm