



\*MULNX01844PL\*

# M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   L O U N Y

## odbor životního prostředí

Mírové náměstí 35, 440 01 Louny

**Spisová značka:** MULN/13378/2022/OZP/PR

Louny 14.11.2022

**Číslo jednací:** MULNCJ 112284/2022**Oprávněná****úřední osoba:** Ing. Patzaková Radka**Sídlo:** Pod Nemocnicí 2379

440 01 Louny

**Telefon:** 415621444**E-mail:** r.patzakova@mulouny.cz

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část

Městský úřad Louny, odbor životního prostředí příslušný podle § 10 a 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dále jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 4 vodního zákona, § 15 odst. 1 písm. d) a v souladu s § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodoprávní úřad“) v řízení posoudil žádost, kterou dne 05.04.2022 podala fyzická osoba – p. Věra Nadolecká, nar. 12.03.1964, Petra Obrovce 2660, 440 01 Louny 1.

Na základě tohoto posouzení, předložených dokladů a provedeného **vodoprávního a společného územního a stavebního řízení** (dále jen „společné řízení“)

žadateli, kterým je

**p. Věra Nadolecká, nar. 12.03.1964, Petra Obrovce 2660, 440 01 Louny 1** (dále jen „žadatel“)

**I. v y d á v á** podle § 8 odst. 1 písm. d) č. 1 vodního zákona v souladu s § 5 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů

**p o v o l e n í k nakládání s vodami** – k čerpání podzemních vod a jejich následného vypouštění do těchto vod za účelem získání tepelné energie v katastrálním území **Žerotín u Panenského Týnce** na pozemkové parcele katastru nemovitostí č. 120 a st. p. č. 55.

### **Údaje o místu předmětu rozhodnutí:**

|                                                  |                            |
|--------------------------------------------------|----------------------------|
| Název kraje                                      | Ústecký                    |
| Název obce                                       | Žerotín                    |
| Identifikátor katastrálního území                | 717584                     |
| Název katastrálního území                        | Žerotín u Panenského Týnce |
| Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí | p. p. č. 120, st. p. č. 55 |
| Číslo hydrologického pořadí a podpořadí          | 1-12-02-0590-0-00-00       |

|                                             |                                                      |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Hydrogeologický rajon                       | 5140                                                 |
| Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)       | vrt J1 - 1016417, 775662<br>vrt V1 - 1016447, 775635 |
| Název vodního útvaru podzemních vod         | Kládenská pánev                                      |
| Identifikátor vodního útvaru podzemních vod | 51400                                                |

**Údaje o předmětu rozhodnutí (rozsah povolení k nakládání s vodami):**

|                                                              |                                      |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Původ čerpané vody                                           | podzemní voda mělkého oběhu          |
| Účel užití vody                                              | pro účely získání tepelné energie    |
| Typ objektu                                                  | vrt                                  |
| Vodní dílo                                                   | tepelné čerpadlo systému voda - voda |
| <b>Údaje o povoleném množství čerpání</b>                    |                                      |
| Průměrné povolené čerpání                                    | 0,06 l/s                             |
| Maximální povolené čerpání                                   | 0,85 l/s                             |
| Maximální měsíční povolené čerpání                           | 0,266 tis. m <sup>3</sup> /měs       |
| Roční povolené čerpání                                       | 2,219 tis. m <sup>3</sup> /rok       |
| Časové omezení platnosti povolení pro množství čerpaných vod | do 31.12.2042                        |
| Počet měsíců v roce, kdy se čerpá                            | 12                                   |
| K místu odběru je stanoveno ochranné pásmo vodního zdroje    | ne                                   |

**Doplňkové údaje k nakládání s vodami:**

Byl proveden průzkumný jímací vrt a průzkumný vsakovací vrt pro účely provozu tepelného čerpadla typu voda/voda. Provoz systému vrtů pro tepelné čerpadlo bude spočívat z hydrogeologického hlediska v tom, že podzemní voda bude na jednom místě jímána z dotčeného kolektoru a na druhém místě (ve vzdálenosti 20 m) bude do téhož kolektoru vracena. Oběh vody v tepelném čerpadlu bude v uzavřeném okruhu bez průniku cizorodých látek a v materiálech, které nemají žádné fyzikální a chemické interakce s vodou.

Jímací vrt J1, ve kterém byla naražena podzemní voda v úrovni 17 m pod terénem s ustálením hladiny podzemní vody v hloubce 19 m pod povrchem po dovtáčení při hloubce vrtu 28 m, bude sloužit k čerpání podzemní vody. Podle výsledků hydrodynamické čerpací zkoušky byla orientačně zjištěná vydatnost vrtu 0,18 l/s, tj. 15,7 m<sup>3</sup>/den.

Vsakovací vrt V1, ve kterém byla naražena podzemní voda v úrovni 23 m pod terénem s ustálením hladiny podzemní vody v hloubce 20 m pod povrchem po dovtáčení při hloubce vrtu 30 m, bude sloužit k navracení podzemní vody do využívaného kolektoru. Podle výsledků hydrodynamické vsakovací zkoušky byla orientačně zjištěná schopnost vsaku vrtu 0,12 l/s, tj. 10,4 m<sup>3</sup>/den.

Na základě expresní hydrodynamické zkoušky byl stanoven dosah deprese R na cca 50 m. V této vzdálenosti nebyly zjištěny žádné objekty, které lze považovat za potencionálně ohrožené.

Závěrečnou zprávu hydrogeologického průzkumu vypracoval RNDr. Jaroslav Řízek, 02. 11. 2020, odborně způsobilá osoba v hydrogeologii č.1680/2003.

**Účel povoleného nakládání s podzemními vodami** – čerpání podzemních vod a jejich následného vypouštění do těchto vod za účelem získání tepelné energie.

**Časové omezení platnosti povolení k nakládání s vodami** – ode dne nabytí právní moci povolení k nakládání s vodami do 31. 12. 2042.

**II. s t a n o v í** dle ustanovení § 9 odstavce 1 vodního zákona současně **pro nakládání s podzemními vodami tyto podmínky a povinnosti:**

Čerpáním nebudou negativně ovlivněny okolní zdroje podzemních vod ani přetěžována vlastní zvodeň.

Účastník společného řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 115 vodního zákona:  
p. Věra Nadolecká, nar. 12.03.1964, Petra Obrovce 2660, 440 01 Louny 1

**III. s c h v a l u j e** podle § 15 odst. 1 vodního zákona v souladu s § 13 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 13a vyhlášky č. 503/2006 sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

stavební záměr „**Vrty pro tepelné čerpadlo**“ (dále jen „stavební záměr“) a

**IV. v y m e z u j e** podle § 94p odst. 1 stavebního zákona v katastrálním území **Žerotín u Panenského Týnce** pozemkovou parcelu katastru nemovitostí číslo 120 a st. p. 55 pro jeho realizaci.

**Údaje o předmětu rozhodnutí (rozsah společného povolení):**

|                         |                                                           |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Název vodního díla      | stavba k využití vodní energie a energetického potenciálu |
| Manipulační řád         | ne                                                        |
| Počet povolovaných vrtů | dva                                                       |
| Hloubka vrtů            | J1 28 m, V1 30 m                                          |

Doplňkové údaje k vodnímu dílu:

Zpracovatel projektové dokumentace – oprávněná autorizovaná osoba RNDr. Jaroslav Řízek ve spolupráci s Ing. Ivanem Drobníkem, Glaukos s.r.o., IČ 26070103, Koželužská 172, 390 01 Tábor, zpracováno v 2.11. 2020 pod zakázkovým číslem 19352 P.

Vybudované vodní dílo nepodléhá posouzení vlivu na životní prostředí, technickobezpečnostnímu dohledu, zápisu stavby do katastru nemovitostí a ani zpracování manipulačního řádu.

Zhotovitel stavebních prací – dle výsledku výběrového řízení stavebníka.

Vrty pro tepelné čerpadlo budou doprovodným zařízením k otopnému systému stávajícího obytného objektu. Zhlaví vrtů budou umístěna excentricky ve skružových manipulačních šachtách o průměru 100/800/500 mm, vedena 200 mm nad úroveň terénu a uzavřena betonovým půlkruhovým poklopem, tak aby nedocházelo k pronikání srážkových vod do šachty. Spojování skruží bude na cementovou maltu. Z vnější strany bude plášť ojílován na tl. 0,3 mm proti vnikání povrchové vody do vrtu. Kruhový prostor okolo skruží bude do vzdálenosti 0,5 m zpevněn dlažbou, uloženou v betonovém loži, a vyspárován ve směru od vrtů tak, aby nedocházelo k retenci srážkových vod v okolí skruží.

Jímací vrt J1 bude osazen ponorným čerpadlem v hloubce cca 0,5 m nade dnem vrtu a výtlačným potrubím rPE DN 25 (32 x 2,9 mm) bude voda přivedena do technické místnosti s tepelným čerpadlem. Horizontální délka vodovodu (vně budovy) bude 5,0 m. Napájecí kabel elektro bude napojen na elektroinstalaci ve stávajícím objektu žadatele

Do vsakovacího vrtu V1 (ve vzdálenosti cca 20 m od jímacího vrtu) bude zavedeno potrubí rPE DN 25 (32 x 2,9 mm), které bude ukončeno cca 15 m pod úroveň terénu. Horizontální délka vodovodu (vně budovy) bude 19,0 m.

Stavba dle údajů v žádosti bude zahájena po vydání stavebního povolení a dokončena v 12/2023.

**Účel vybudovaného vodního díla** – soustava vrtů a horizontálních rozvodů pro tepelné čerpadlo typu voda/voda na pozemcích ve vlastnictví žadatele za účelem získání tepelné energie.

**V. s t a n o v í** podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona povinnosti podmínky **pro umístění a provedení stavby**:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem současného stavu území v měřítku 1:50 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Umístění vrtů a horizontálních potrubí C.3 z 2.11.2020 bylo zpracováno RNDr. Jaroslavem Řízkem ve spolupráci s Ing. Ivanem Drobníkem.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Případné změny oproti projektové dokumentaci nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. **Stavba bude dokončena do čtyř let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
4. **Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.**
6. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby vodního díla podle stavebního zákona.
7. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění pozdějších předpisů.
9. Během výstavby ani provozem díla nedojde ke znečištění podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami.
10. Při stavbě nebudou znečišťovány veřejné komunikace.
11. Stavebník je povinen odstranit veškeré škody, které by eventuálně vznikly v souvislosti s prováděnou stavbou.
12. Všechny pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu a škody způsobené touto stavbou budou uhrazeny vlastníkům pozemků, popř. zde hospodařícím subjektům dle platných právních předpisů.
13. **Stavební práce nebudou zahájeny před nabytím právní moci společného povolení.**
14. Před zahájením stavby budou vytýčeny všechny podzemní inženýrské sítě a zařízení, budou respektována jejich ochranná pásma.
15. Odborné vedení stavby bude vykonávat kvalifikovaná osoba v souladu s § 2 a 160 stavebního zákona. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který bude určen na základě výsledku výběrového řízení a oznámen vodoprávnímu úřadu před započítím stavebních prací.
16. V průběhu stavby nebude znemožněn přístup do všech okolních nemovitostí.
17. Termín zahájení realizace stavby bude s minimálně týdenním předstihem prokazatelně se všemi vlastníky okolních nemovitostí projednán. Stavebník je povinen předem oznámit zahájení prací vodoprávnímu úřadu a vlastníkům, popř. nájemcům jednotlivých pozemků a projednat s nimi datum vstupu na jejich pozemek.
18. Stavební práce budou prováděny tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost osob a aby okolí nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
19. Hlučnost mechanismů a zařízení používaných při stavbě nesmí přesáhnout hodnoty stanovené platnými hygienickými předpisy.
20. Při provádění stavebních prací bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost osob a aby okolí nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Při provádění prací ze sousední nemovitosti je třeba si počínat tak, aby jejím vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, k ohrožení zdraví a života osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně, k poškozování majetku a k nepořádku na staveništi.
21. Skládka stavebního materiálu a zařízení staveniště bude na pozemku investora, případně si stavebník obstará souhlas jiného vlastníka se vstupem na pozemek za účelem zřízení zařízení staveniště.

22. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěna tabule s uvedením názvu akce, investora, zhotovitele a termínem dokončení stavby. Tabule musí být chráněna před povětrnostními vlivy, aby údaje na ní uvedené zůstaly čitelné, a ponechána na místě do vydání kolaudačního souhlasu.
23. Vodoprávní úřad bude přizván ke kontrolní prohlídce stavby dle plánu kontrolních prohlídek.
24. **Budou respektovány podmínky uvedené ve sdělení Povodí Vltavy, státní podnik** ze dne 22.06.2022 zn. PVL-45735/2022/240-Sku.

**V. s t a n o v í** dle § 115 odst. 1 stavebního zákona podmínky **pro užívání stavby:**

1. Stavbu lze užívat jen na základě vydaného kolaudačního souhlasu dle § 119 stavebního zákona. Kolaudační souhlas je dokladem pro trvalé užívání stavby.
2. Stavebník je povinný uchovávat dokumentaci skutečného provedení stavby a příslušná rozhodnutí po celou dobu užívání stavby.

Účastník společného řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona:

p. Věra Nadolecká, nar. 12.03.1964, Petra Obrovce 2660, 440 01 Louny 1

## **O d ů v o d n ě n í**

Dne 05.04.2022 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s vodami a o vydání společného povolení k výše uvedené stavbě vodního díla. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení.

Žádost byla doložena níže uvedenými povinnými doklady podle § 9 odst. 1 vodního zákona v souladu s § 4 a 12 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů a podle § 94l odst. 1 a 2 stavebního zákona v souladu s § 7a vyhlášky č. 503/2006 sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- jedním paré projektové dokumentace
- hydrogeologickým posudkem – závěrečnou zprávou, který vypracoval RNDr. Jaroslav Řízek ve spolupráci s Ing. Ivanem Drobníkem, Glaukos s.r.o., IČ 26070103, Koželužská 172, 390 01 Tábor, zpracováno v 2.11. 2020 pod zakázkovým číslem 19352

Dodatečně byly předloženy tyto doklady:

- druhé paré projektové dokumentace
- stanovisko Povodí Vltavy, s. p., 22.06.2022 zn. PVL-45735/2022/240-Sk
- čestné prohlášení o neexistenci inženýrských sítí (ČEZ a.s., CETIN a.s., SčVK a.s., ČEPS, Coprosys, české Radiokomunikace, Ministerstva obrany ČR, T-Mobile Czech Republic, a. s., Vodafone Czech Republic a.s.) ze dne 27.05.2022 č. j. MULNCJ 55954/2022
- vyjádření Městského úřadu Louny, odboru životního prostředí ze dne 25.05.2022 č. j. MULNCJ 35832/2022
- souhlas obce Žerotín č. j. 23/2022 ze dne 30. 05. 2022

Vodoprávní úřad na základě podané žádosti uvědomil známé účastníky řízení a dotčené orgány v souladu s § 44 a 47 odst. 1 správního řádu a § 94m odst. 1 stavebního zákona o zahájení společného řízení oznámením ze dne 27. 06. 2022 pod č. j. MULNCJ 67396/2022. Podle § 49 odst. 1 správního řádu a § 94m odst. 3 stavebního zákona vodoprávní úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy, povaha věci to nevyžadovala a žádost

poskytovala dostatečné podklady pro její posouzení. Současně stanovil, že ve lhůtě do vydání správního rozhodnutí ve věci (po 25. 07. 2022) mohli účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Rovněž je upozornil, že na později podané námitky nebude možno podle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 3 stavebního zákona brát zřetel.

Přestože výše uvedená stavba vodního díla nepodléhá přímo dle § 119 odst. 1 stavebního zákona kolaudaci, vodoprávní úřad v souladu s § 115 odst. 1 stavebního zákona stanovil podmínku, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Povolované vodní dílo má sloužit k nakládání s vodami – k odběru podzemních vod. Vzhledem k tomu, že tento odběr může mít vliv na jakost a množství podzemních vod, a to při nedodržení podmínek stavebního povolení, je dle názoru vodoprávního úřadu nezbytné provedení závěrečné kontrolní prohlídky k ověření provedení stavby podle ověřené projektové dokumentace a stavebního povolení.

### **Posouzení vodoprávního úřadu**

Dle závěru hydrogeologického posudku vybudováním systému vrtů a jejím využíváním ve smyslu výše stanoveného maximálního odběru podzemních vod nedojde k negativnímu ovlivnění hydrogeologických poměrů na lokalitě a nebude omezováno využití okolních zdrojů podzemní vody. Za potenciálně ohrožené objekty lze považovat domovní studny v relativně blízkém okolí projektovaných vrtů (cca 50 m). Takové objekty zjištěny nebyly.

Limity odebíraného množství podzemní vody byly stanoveny s ohledem na vydatnost zdroje.

Povolené nakládání s vodami je v souladu s Plánem dílčího povodí Dolní Vltavy. Předložený záměr není v rozporu s chráněnými zájmy danými vodním zákonem. Stavba se nachází mimo evidovaná ochranná pásma zdrojů podzemních a povrchových vod a mimo CHOPAV. Stavba se nedotýká vodního toku, pozemků ani staveb, ke kterým má Povodí Vltavy, s.p. právo hospodařit.

Národní plán povodí Labe pro období let 2021 – 2027 byl schválen usnesením Vlády České republiky ze dne 19.01.2022 pod č. 31 a byl vydán opatřením obecné povahy Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 28.01.2022 pod č. j. MZE-69999/2021-15121. Při řádném provozování vodního díla lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových vod a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Dále, že nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

Vodoprávní úřad nestanovil dle § 37 vodního zákona minimální hladinu podzemních vod, neboť povolený odběr v souladu se závěry hydrogeologického posudku nemůže mít za následek podstatné snížení hladiny podzemních vod.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání shora uvedeného povolení k nakládání s vodami a společného povolení ke stavbě vodního díla. Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci společného řízení podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu a § 115 odst. 15 vodního zákona a § 94k stavebního zákona:

Obec Žerotín, IČO 00556505, Žerotín 95, 440 01 Louny 1

p. Dagmar Piková, nar. 02. 09. 1976, Žerotín 55, 440 01 Louny 1

Sousední pozemkové parcely: st. p. č. 54, 270, p. p. č. 119/2, 835, 878/1, 1106 v katastrálním území Žerotín u Panenského Týnce.

## **Poučení účastníků**

V souladu s § 81 odst. 1, § 82 a 83 odst. 1 správního řádu, mají účastníci řízení právo podat proti tomuto rozhodnutí odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, odboru životního prostředí a zemědělství podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání včetně příloh se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý známý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. V souladu s § 81 odst. 2 správního řádu, mají účastníci řízení právo vzdát se písemně nebo ústně do protokolu práva odvolání. Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci, jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Práva a povinnosti vyplývající z povolení k nakládání s vodami, které bylo vydáno pro účel spojený s vlastnictvím k pozemkům anebo stavbám, přecházejí na jejich nabyvatele, pokud tyto pozemky anebo stavby budou i nadále sloužit účelu uvedenému v povolení. Nabyvatelé těchto pozemků anebo staveb jsou povinni oznámit vodoprávnímu úřadu, že došlo k převodu nebo přechodu pozemku nebo stavby, s nimiž je povolení k nakládání s vodami spojeno, a to do 2 měsíců ode dne jejich převodu nebo přechodu.

## **Upozornění:**

- bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady v souladu se zákonem o odpadech, tzn., že odpady budou přednostně nabídnuty oprávněným osobám do zařízení k využití (materiálové, termické), odpady, které nebudou využity, budou předány oprávněným osobám do zařízení k odstraňování odpadů (sklárky, spalovny), stavební odpady budou přednostně nabídnuty oprávněným osobám do zařízení k recyklaci a následnému využití. Doklady o využití, popř. odstranění druhů odpadů – zemina, kamení a asfaltové směsi bez obsahu dehtu (vážní lístky ze zařízení, faktury, potvrzení sběrného dvora obce, faktury apod.) budou uchovány u investora stavby pro případnou kontrolu.
- veškeré zamýšlené stavby, při kterých dojde k zemním pracím, je stavebník povinen již od doby jejich přípravy oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR.
- při uvedených pracích bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.

Otisk úředního razítka

Ing. Marie Nováková  
vedoucí odboru

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. g) byl zaplacen dne 30. 03. 2022.

**Obdrží:****I. Účastník společného řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, § 115 vodního zákona a § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona:**

p. Věra Nadolecká, Petra Obrovce č. p. 2660, 440 01 Louny 1

**II. Účastníci společného řízení podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu, § 115 vodního zákona a § 94k písm. b) stavebního zákona:**

Obec Žerotín, IDDS: rq8byht, Žerotín č. p. 95, 440 01 Louny 1

p. Dagmar Píková, Žerotín č. p. 55, 440 01 Louny 1

**III. Dotčený orgán:**

Městský úřad Louny, odbor stavebního úřadu (orgán státní památkové péče), Pod Nemocnicí č. p. 2379, 440 01 Louny 1

**IV. Ostatní:**

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf, Holečkova č. p. 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov