



Magistrát města Ústí nad Labem

Odbor životního prostředí,

Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Spisová značka

MMUL/OŽP/109417/2021/LípJ

Číslo jednací

MMUL/OŽP/VHO/256850/2021/LípJ

Vodoprávní evidence: P-27

Vyřizuje/linka/e-mail

Ing. Jana Lípová

jana.lipova@mag-ul.cz

475271738

Ústí nad Labem

dne 7. 10. 2021

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, účastníku řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, žadateli, kterým je pan

Pavel Nový, nar. 1. 3. 1965, bytem Hilarova 2327, 400 11 Ústí nad Labem,
v zastoupení: Profivoda s.r.o., se sídlem 17. listopadu 797, 334 41 Dobruška, IČ 29077451

vydává souhlas

v rámci akce pod názvem

„Průzkumný vrt na p. p. č. 165 v k. ú. Sebužín“

Toto rozhodnutí je souhlasem k uvedenému záměru, vydaným vodoprávním úřadem podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. c) vodního zákona - ke geologickým pracím spojeným se zásahem do pozemku v ochranném pásmu vodního zdroje.

Předmětem souhlasu je realizace průzkumného hydrogeologického vrtu na výše uvedeném pozemku o předpokládané hloubce max. 60 m pro ověření možného zdroje podzemní vody. Průzkumný vrt bude hlouben do hloubky max. 60 m p. t. Bude hlouben technologií rotačně příklepovou, výplach vzduchem, o vrtném průměru 220 mm (předpoklad 0-10 m) a průměru 200 mm (předpoklad 10-60 m). Návrh vystrojení je plnými a perforovanými zárubnicemi PVC Ø 125/4 mm. Hladina podzemní vody se předpokládá v úrovni 6 až 10 m pod terénem. Dle hydrogeologa se ovlivnění množství, jakosti zdrojů podzemních vod a povrchových vod v dosahu možného vlivu geologických prací nepředpokládá.

Cílem geologických prací v případě pozitivních výsledků je po legislativní a technické úpravě převedení do vrtu jímacího, tj. vrtané studny, která má sloužit k zajištění individuálního zdroje pitné a užitkové vody pro rekreační objekt č. ev. 201 v k. ú. Sebužín.

Záměr je situován v kraji Ústeckém, na území města Ústí nad Labem, katastrální území Sebužín, pozemek p. č. 165, v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně Sebužín – Církvice a ve IV. zóně CHKO České středohoří. ČHP 1-13-05-0170-0-00, ve vodním útvaru povrchových vod ID OHL_0750 „Labe od toku Ohře po tok Bílina“, ve vodním útvaru podzemních vod ID 46200 „Křída Dolního Labe po Děčín - pravý břeh“ a ID 47300 „Bazální křídový kolektor v benešovské synklinále“. Orientační poloha místa záměru – souřadnice S-JTSK: X = 983586,33; Y = 760921,73.

Souhlas se podle ustanovení § 14 odst. 3 vodního zákona vydává za těchto podmínek:

1. Průzkumné geologické práce budou provedeny v souladu s **projektem hydrogeologických průzkumných prací** stanoveným v ust. § 5 odst. 1 vyhlášky č. 369/2004 Sb., o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, pod názvem „Průzkumný hydrogeologický vrt HV-1 jako zdroj vody na pozemku parc. č. 165 na k. ú. Sebužín, okres Ústí nad Labem“ z dubna 2021, který zpracoval David-A. Landa a autorizoval Ivan Landa odborně způsobilá osoba v oboru hydrogeologie, geologických pracích – sanacích (hydrogeolog) č. 1288/2001.
2. Protože je uvažován vrt s hloubkou větší než 30 m, je nutno před realizací průzkumu předložit projekt geologických prací k vyjádření ke **Krajskému úřadu**, odboru životního prostředí a zemědělství, se sídlem v Ústí nad Labem, a to nejméně 30 dní před zahájením prací spojených se zásahem do pozemku.
3. Jelikož se jedná o geologické práce prováděné na území městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov, je třeba nejméně 15 dní před jejich započatím oznámit tento záměr věcně a místně **příslušné obci**, tj. Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov.
4. Vrtání vrtů s délkou nad 30 m je ve smyslu § 3 písm. f) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, **považováno za činnost prováděnou hornickým způsobem (ČPHZ) a smí ji provádět pouze organizace ve smyslu ust. § 3a tohoto zákona, které bylo pro tyto činnosti vydáno orgánem státní báňské správy oprávnění**. Organizace smí práce provádět pouze **na základě ohlášení a podle projektu zpracovaného báňským projektantem**.
5. Zahájení vrtných prací bude zeměvrtnou firmou projednáno – **ohlášeno Obvodnímu báňskému úřadu** v Mostě nejméně 8 dní před jejich realizací.
6. Vrtné práce budou řízeny osobou oprávněnou projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce podle ust. § 3 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, v platném znění.
7. **Při provádění vrtných prací bude přítomen hydrogeolog, který zajistí, že nedojde k propojení zastížených zvodní a k jejich vzájemné kontaminaci. Jednotlivé zastížené zvodně budou nepropustně zatěsněny.**
8. Během vrtných prací budou dodržena bezpečnostní opatření ve vztahu k ochraně podzemních vod (zajištění strojních částí vrtné soupravy a ostatních zařízení proti úniku ropných a jiných škodlivých látek).
9. Parametry vrtné studny (průměry, těsnění, obsyp, vystrojení, úprava zhlaví atd.) musí splňovat normu ČSN 75 5115 „Jímání podzemní vody“.
10. **Pro závlahu pozemku budou přednostně a v maximální míře využívány srážkové vody, které budou vhodným způsobem akumulovány na pozemku investora.**
11. Likvidace odpadních vod z objektu bude řešena v souladu s § 38 vodního zákona, nařízením vlády č. 401/2015 Sb.) příp. nařízením vlády č. 57/2016 Sb.) a vyhláškou č. 268/2009 Sb., v platném znění.
12. Vrtnými pracemi nebudou dotčeny inženýrské sítě v místě.
13. Vrt bude zabezpečen proti možnému vniknutí povrchových vod.
14. V rámci geologického průzkumu bude ověřeno, zda vybudováním vrtu a případným následným odběrem vody po převedení řešeného vrtu na studnu, nebudou negativně ovlivněny okolní zdroje podzemních vod ani přetěžována vlastní zvodně. Ověření proběhne čerpací zkouškou (dle ČSN 73 6614) za současného sledování okolních studní.
15. **Geologické práce budou dokončeny max. 2 měsíce od jejich zahájení. Jejich dokončení bude písemně ohlášeno na příslušný vodoprávní úřad, tj. Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. K ohlášení bude doložena závěrečná zpráva o průběhu a provedení vrtných prací.**

16. Bude-li zjištěn zdroj podzemní vody a pro další využití se bude uvažováno vrt vystrojit, pak je povinností investora si **nejpozději do 12. měsíců od ukončení geologických průzkumných prací** zajistit povolení k nakládání s podzemními vodami, k odběru podzemních vod a povolení stavby ve společném územním a stavebním řízení.
17. Zdejšímu vodoprávnímu úřadu bude předložen návrh likvidace průzkumného díla v případě, že nebude zdroj podzemní vody zjištěn a dílo nebude vystrojeno či v případě, že žádost o následné využití průzkumného díla bude zamítnuta. Pozemek pak bude uveden do původního stavu.
18. Vzhledem k tomu, že stavba vodního díla se nachází v OPVZ II. stupně, které je ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Teplice, je nutno ve smyslu jejich vyjádření pod zn. O21690077475/UTPCUL/MD ze dne 22. 7. 2021, dodržovat následující opatření:
 - Hospodaření v zájmové oblasti, realizace a následné provozování staveb se musí řídit podmínkami hospodaření v OPVZ, z nichž uvádíme zejména:
 - zákaz stání motorových vozidel na státní silnici,
 - zákaz zničení plevelů chemickými prostředky,
 - zákaz zakládání hnojišť, kompostů a skládek,
 - zákaz mytí automobilů,
 - nutnost zajištění nezávadnosti objektů jako jsou chlévy, močůvkové jímky, existující hnojiště apod.,
 - nutnost zajistit vodotěsnost žump a bezpečné odvedení splaškových vod mimo OPVZ II. stupně,
 - nutnost vyloučit vsakování závadných látek nebo odpadních vod (bez předčištění).
 - **Geologické práce spojené se zásahem do pozemku v OPVZ lze provádět až po nabytí právní moci povolení k některým činnostem podle ust. § 14 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.**
 - Doklady o likvidaci odpadů musí být archivovány u majitele vrtu a v případě potřeby předloženy ke kontrole.
 - **Vrtné práce musí být prováděny a řízeny pod přímým dohledem osoby oprávněné projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce podle ust. § 3 zákona č. 62/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů – hydrogeologem, který dle zjištěných skutečností v průběhu vrtných prací upřesní konstrukci průzkumného vrtu k udržení dále (níže) uvedených požadavků.**
 - Při provádění záměru musí být použity jakostní a zdravotně nezávadné stavební hmoty (*plnění požadavku doložit certifikáty, prohlášení o shodě*).
 - Při provádění vrtných prací musí být zdokumentován geologický profil a registrována všechny přítoky vody do vrtu (*hloubka, intenzita*).
 - Vhodnou technologií vrtných prací a vystrojení díla je nutné zamezit vzájemnému propojení jednotlivých zvodní (***zachování přirozené hydrogeologické stratifikace horninového souboru***) a zajistit ochranu podzemních vod od možné kontaminace z povrchu.
 - **Těsnění vrtu** musí být pod bází kvartérního pokryvu navázáno na nenarušenou okolní horninu (minimálně však v délce 1 m, ideálně 3 m a více) a vyplňovat celý prostor mezi zárubnicí a stěnou vrtu.
 - Jako podklad pro vydání našeho stanoviska ke stavbě studny, požadujeme předložit závěrečnou zprávu podle přílohy č. 3 vyhlášky č. 369/2004 Sb., v platném znění (*o provedeném hydrogeologickém průzkumu*). Závěrečná zpráva musí mimo jiných náležitostí zahrnovat i zhodnocení souladu s uváděnými požadavky (body 2, 5, 6, 7, 8) vyjádření zn. O21690077475/UTPCUL/MD ze dne 22. 7. 2021.

- Žádáme, aby návrh konstrukce vrtu, z hlediska těsnění byl řešen tak, aby bylo jednoznačně zamezeno vzájemnému propojení jednotlivých zvodní (zachování přirozené hydrogeologické stratifikace horninového souboru) a zajištěna ochrana podzemních vod od možné kontaminace z povrchu.
 - V případě, že vrt projde více zvodnělých vrstev, tak **žádáme utěsnění vrtu řešit technologií cementace dávkované odspodu. Utěsnění výše položených poloh vrtu žádáme provést intervalu: terén – až pískový přechod, nejvýše však těsně nad hladinu podzemní vody v dotčeném hydrogeologickém kolektoru.**
 - **Veškeré činnosti spojené s realizací předmětným hydrogeologickým průzkumem v této oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo k ohrožení povrchových vod, podzemních vod (*ztráta či změna vydatnosti, kvality apod.*) a dále tak, aby nedošlo ke zhoršení jejich využitelnosti pro vodárenské účely.**
 - Konstrukce a umístění hydrogeologického průzkumného vrtu musí být provedeny v souladu s ČSN 75 5115 – Jímání podzemní vody a s vyhláškou č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. **Nejmenší přípustná tloušťka těsnění, provedeného mezi zárubnicí a stěnou vrtu musí být 30 mm (v hloubkovém intervalu vrtu, kde je provedeno zaplášťové těsnění, musí být vrtný průměr minimálně o 60 mm větší, než je průměr použité zárubnice - včetně intervalů spojů pažnicové kolony).**
 - **Koncový vrtný průměr musí být, za předpokladu volby pažnice o vnějším průměru 125 mm, resp. 140, 165, 195 mm, dodržen na minimální hodnotu 203 mm, resp. 220, 254, 305 mm. Tomu je nutné přizpůsobit i volbu úvodního vrtného průměru (předvrt) o řád větší dimenze, než je minimální požadovaný/navrhovaný koncový průměr, tj. min. 220 mm při volbě zárubnice 125 mm.**
 - **Technické pažení nelze považovat za těsnění, a proto těsnění musí zasahovat minimálně 3 m pod technické pažení (*platí za předpokladu, že kolona technických pažnic zůstane ponechána ve vrtu*). Tomu je nutné přizpůsobit i hloubkový interval vrtání požadovaným úvodním průměrem min. 220 mm (při volbě zárubnice o průměru 125 mm) pod patou technického pažení.**
 - **Jako těsnění žádáme dodržet v celé mocnosti těsnění cementovou, popř. jílocementovou směsí.**
 - Odpady a odpadní vody vzniklé při výstavbě a provozu předmětného záměru musí být likvidovány prostřednictvím k tomu oprávněných osob v souladu s platnou legislativou.
 - Potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu.
19. Budou dodrženy podmínky v závazném stanovisku AOPK ČR, RP Správa CHKO České středohoří, vydané pod čj.: SR/1064/UL/2021-2 ze dne 5. 5. 2021:
- Deponie přebytečného výkopku a jiné stavební odpady nebudou pod jakoukoliv záminkou ukládány do volné krajiny, dočasně ani trvale.
 - Během realizace hydrogeologickým posudkem požadovaného průzkumného hydrogeologického vrtu a hydrodynamických zkoušek nedojde k ovlivnění okolních zdrojů povrchových či podzemních vod a bude zamezeno jejich znečištění.
 - Na základě provedení a vyhodnocení hydrodynamické zkoušky bude hydrogeologem stanovena skutečná vydatnost zrealizovaného vrtu a doporučené parametry čerpání pro vydání povolení k nakládání s podzemními vodami.
 - Projektová dokumentace pro realizaci domovní studny bude odpovídat skutečným parametrům realizovaného vrtu.
20. Tento souhlas má platnost 2 roky od nabytí právní moci.

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

Pavel Nový, nar. 1. 3. 1965, bytem Hilarova 2327, 400 11 Ústí nad Labem, v zastoupení: Profivoda s.r.o., se sídlem 17. listopadu 797, 334 41 Dobřany, IČ 29077451

ODŮVODNĚNÍ

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad, obdržel dne 7. 5. 2021 žádost, kterou podal pan Pavel Nový, nar. 1. 3. 1965, bytem Hilarova 2327, 400 11 Ústí nad Labem, v zastoupení společností Profivoda s.r.o., se sídlem 17. listopadu 797, 334 41 Dobřany, IČ 29077451, o vydání povolení k některým činnostem dle § 14 odst. 1 písm. c) vodního zákona, tj. ke geologickým pracím spojeným se zásahem do pozemku v ochranných pásmech vodních zdrojů, neboť se daný záměr nachází v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně Sebuzzín-Církvice (dále jen OPVZ).

Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení ve výše uvedené věci vedené pod spis. zn. MMUL/OŽP/109417/2021/LípJ, vodoprávní evidence P-27.

Po posouzení žádosti vodoprávní úřad zjistil, že předložená žádost neposkytuje dostatečné podklady pro vydání souhlasu s geologickými pracemi, proto usnesením č.j. MMUL/OŽP/VHO/112552/2021/LípJ ze dne 12. 5. 2021 rozhodl o přerušení daného řízení a žadatele vyzval k doložení potřebných dokladů. Žádost byla doložena dne 28. 7. 2021

Předmětem záměru je realizace průzkumného hydrogeologického vrtu na výše uvedeném pozemku o předpokládané hloubce max. 60 m pro ověření možného zdroje podzemní vody. Vrt má být v případě pozitivních výsledků po legislativní a technické úpravě převeden do vrtu jímacího, tj. vrtané studny, která má sloužit k zajištění individuálního zdroje pitné a užitkové vody pro rekreační objekt č. ev. 201 v k. ú. Sebuzzín, (3 až 4 EO).

Vodoprávní úřad oznámil podle ust. § 47 správního řádu a § 115 vodního zákona zahájení tohoto řízení opatřením č.j. MMUL/OŽP/VHO/220990/2021/LípJ ze dne 31. 8. 2021 všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům. Osobám, které nejsou známy bylo oznámení doručeno veřejnou vyhláškou. K výše uvedenému řízení mohli účastníci řízení a dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy do 10 dnů od doručení tohoto oznámení, k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude v souladu s ust. 115 odst. 8 vodního zákona přihlédnuto. Za doručené se oznámení doručované prostřednictvím veřejné vyhlášky považuje patnáctý den po vyvěšení na úřední desce magistrátu. Ústní jednání a místní šetření vodoprávní úřad nenařídil. Účastníci řízení mohli po celou dobu řízení nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři vodoprávního úřadu.

K řízení nebyla doručena žádná nesouhlasná stanoviska dotčených orgánů či námitky účastníků řízení; podklady řízení obsahovaly všechna zákonem stanovená stanoviska dotčených orgánů a vyjádření účastníků řízení.

Žádost byla předložena na předepsaném formuláři podle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, v platném znění a doložena projektem hydrogeologických prací pod názvem „Průzkumný hydrogeologický vrt HV-1 jako zdroj vody na pozemku parc. č. 165 na k. ú. Sebuzzín, okres Ústí nad Labem“ z dubna 2021, který zpracoval David-A. Landa a autorizoval Ivan Landa odborně způsobilá osoba v oboru hydrogeologie, geologických pracích – sanacích (hydrogeolog) č. 1288/2001; vyjádřením správce povodí tj. Povodí Ohře, s. p., zn.: POH/19979/2021-02/032300 ze dne 28. 4. 2021 a závazným stanoviskem AOPK ČR, Správa CHKO České středohoří č.j.: SR/1064/UL/2021-2 ze dne 5. 5. 2021 a vyjádřením společnosti SčVK, a. s., zn.: O21690077475/UTPCUL/MD ze dne 22. 7. 2021.

Vodoprávní úřad po posouzení žádosti dospěl k závěru, že za podmínek stanovených dle ust. § 14 odst. 3 vodního zákona bude ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem přijatelné a je možné záměr v daném rozsahu povolit. Podmínky jsou stanoveny ve výroku a zahrnují podmínky, případně odkazy na podmínky dotčených orgánů a dalších subjektů – účastníků řízení.

Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (§ 24 až § 26 vodního zákona) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat podle § 81 a násl. správního řádu, odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, se sídlem Velká Hradební 48, Ústí nad Labem, a to podáním učiněným u zdejšího úřadu. Za počátek lhůty se považuje den následující po dni oznámení tohoto rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podané odvolání má odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Jana Lípová

referent oddělení vodního hospodářství
Magistrátu města Ústí nad Labem

Rozdělovník:

Účastníci řízení ust. § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou/DS):

1. Pavel Nový, Hilarova č.p. 2327/8, Ústí nad Labem-centrum, 400 11 Ústí nad Labem 11,
obdrží prostřednictvím zástupce: Nad'a Kubíková - Profivoda s.r.o., 17. listopadu 797,
334 41 Dobřany

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu (do vlastních rukou/DS):

2. Úřad městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov, IDDS: sbzbn22 (dotčená obec)
3. Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice (OPVZ)

Dotčené orgány (datovou schránkou):

4. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, RP Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv, Michalská 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

Na vědomí/DS:

5. Ing. Josef Pudil, V Oblouku č.p. 579/3, 400 07 Ústí nad Labem 7
6. MUDr. Pavel Pilát, Kojetice č.p. 41, 400 02 Ústí nad Labem 2
7. Naděžda Pilátová, Kojetice č.p. 41, 400 02 Ústí nad Labem 2
8. Ing. Jiří Janich, F. L. Čelakovského č.p. 4269/5, 466 04 Jablonec nad Nisou 4
9. Eva Balharová, Pod Lesem č.p. 167, Svádov, 403 22 Ústí nad Labem 20
10. Bohumil Vaněček, Sebužín č.p. 107, Ústí nad Labem, 403 02 Výdejní místo Sebužín
11. Marie Vaněčková, Dukelských hrdinů č.p. 554/12, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1
12. Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
13. Obvodní báňský úřad v Mostě, U města Chersonu 1429, 431 61 Most
14. Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor ŽP a zemědělství, Velká Hradební 3118/42, 400 02 Ústí nad Labem