



OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ A TEXTOVÁ ČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Hospodářská budova v Kurdějově

výběrové řízení na stavební práce

dle Příručky pro zadávání zakázek na projekty rozvoje venkova v rámci Strategického plánu SZP na období 2023–2027 (dále také jen „příručka“) a analogicky k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: **Gurdau Vinařství, s.r.o.**
Sídlo: Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno
IČO: 29358809
Zastoupená: Mgr. Oldřichem Bazalou, jednatelem

IDENTIFIKACE SMLUVNÍHO ZÁSTUPCE ZADAVATELE (ve smyslu § 43 zákona)

Název: INVESTINŽENÝRING a.s.
Sídlo: Kapucínské náměstí 5, 60200 Brno
Kontaktní adresa: Lipová 906/1, 602 00 Brno
IČO: 60742470
Zastoupená: Ing. Tomášem Šterclem, předsedou představenstva
Kontaktní osoba: Mgr. Dominik Lukács, advokát v zastoupení INVESTINŽENÝRING a.s.
tel.: +420 739 596 431
e-mail: lukacs@inving.cz

Smluvní zástupce zadavatele je zmocněn k provádění úkonů souvisejících s výběrovým řízením v rozsahu analogicky k § 43 zákona. Smluvní zástupce zadavatele se podílel na zpracování textové části zadávací dokumentace a návrhu smlouvy v mezích stanovených zadavatelem.

Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na Portálu farmáře na adrese: <https://mze.gov.cz/public/app/eagriapp/vzprv/Prehled/>.

Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem ve výběrovém řízení bude vedena elektronickou formou, není-li dále stanoveno jinak.

V Brně dne 20. 1. 2025

.....
Mgr. Dominik Lukács
advokát v zastoupení INVESTINŽENÝRING a.s.
pověřen zadavatelem

1. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

- 1.1. Předmětem zakázky jsou stavební práce spočívající v novostavbě hospodářské budovy.
- 1.2. Předmět zakázky je detailně specifikován v této zadávací dokumentaci, zejména v přílohách č. 1 a č. 2 zadávací dokumentace – projektové dokumentaci a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „projektová dokumentace“ a „soupis prací“).
Hlavním projektantem je Ing. arch. Aleš Fiala, č. autorizace ČKA: 1686.
- 1.3. Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace – úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy, obecně technickými požadavky na výstavbu a kompletní zadávací dokumentací.
- 1.4. Místo plnění zakázky: pozemek na parc. č. 4589/1, katastrální území Kurdějov (677591), okres Břeclav, Jihomoravský kraj.
- 1.5. Termíny plnění zakázky jsou uvedeny ve smlouvě o dílo.
- 1.6. Klasifikace předmětu plnění dle CPV: 45000000-7 – Stavební práce.
- 1.7. Předpokládaná hodnota zakázky činí 29 964 001,15 Kč bez DPH.

2. INFORMACE K VÝBĚROVÉMU ŘÍZENÍ

- 2.1. Obsah kompletní zadávací dokumentace:
 - a) Oznámení výběrového řízení a textová část zadávací dokumentace
 - b) Příloha č. 1 – Projektová dokumentace
 - c) Příloha č. 2 – Soupis prací
 - d) Příloha č. 3 – Editovatelné přílohy
 - e) Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo
 - f) Příloha č. 5 - Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a mezinárodních sankcích
- 2.2. Předmět zakázky je spolufinancován ze Státního zemědělského intervenčního fondu (Strategický plán SZP na období 2023–2027, Intervence 34.73 – Investice do zpracování zemědělských produktů), název projektu: INVESTICE DO VINAŘSTVÍ, reg. č. projektu/žádosti: 24/004/3473a/500/010066.
- 2.3. Toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží, veřejným příslibem ani zadávacím řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek; výběrové řízení je řízením dle Příručky pro zadávání zakázek na projekty rozvoje venkova v rámci Strategického plánu SZP na období 2023–2027. Pokud je v této zadávací dokumentaci užito pojmu veřejná zakázka a odkazuje se na ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., jedná se pouze o názorný odkaz; v žádném případě to není projevem vůle zadavatele směřujícím k závaznému postupu dle tohoto zákona.
- 2.4. V případě, že zadávací dokumentace v kterékoliv části obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o názorné vymezení

požadovaného standardu; zadavatel netrvá na použití takových výrobků a umožní pro plnění zakázky použití i jiných rovnocenných či kvalitativně a technicky obdobných řešení.

- 2.5. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení v souladu s příručkou.
- 2.6. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly potřebnou součinnost. Dodavatel si je tak vědom skutečnosti, že je podle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Dodavatel se v této souvislosti zavazuje spolupracovat se všemi dotčenými subjekty. Stejně podmínky spolupůsobení při výkonu finanční kontroly se dodavatel zavazuje zajistit u svých poddodavatelů.
- 2.7. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.
- 2.8. V průběhu výběrového řízení zadavatel vychází z údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem. Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů, dokladů, vzorků nebo modelů. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob. Zadavatel si může údaje, doklady, vzorky nebo modely opatřovat také sám, pokud nejde o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které budou hodnoceny podle kritérií hodnocení.
- 2.9. Výhrada dle čl. 4.6.2 příručky:

Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky (oznámení o výsledku výběrového řízení) a oznámení o vyloučení účastníka (oznámení o vyřazení nabídky) se doručuje uveřejněním na Portálu farmáře, přičemž za okamžik doručení dotčeným účastníkům se považuje okamžik uveřejnění na Portálu farmáře.

2.10. Prohlídka místa plnění

- 2.10.1. Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **31. 1. 2025 v 9:00 hod.** Sraz účastníků se uskuteční na místě plnění dle čl. 1.4. zadávací dokumentace. Kontaktní osoba ve věci prohlídky místa plnění je Ing. arch. Aleš Fiala, e-mail: alesfiala.arch@gmail.com, tel.: +420 725 842 842.
- 2.10.2. Pokud z prohlídky místa plnění vyplynou jakékoliv dotazy, mají odpovědi na ně poskytnuté v místě plnění pouze informativní charakter. Závazné odpovědi získá dodavatel prostřednictvím žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek.

2.11. Vysvětlení zadávacích podmínek

- 2.11.1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost účastníka o vysvětlení zadávacích podmínek musí být doručena v písemné podobě (e-mailem) na adresu zástupce zadavatele (lukacs@inving.cz). Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti.
- 2.11.2. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění žádosti zadavatel uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil oznámení výběrového řízení.
- 2.11.3. Zadávací podmínky může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek musí být uveřejněna

nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávacích podmínek vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných účastníků výběrového řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávacích podmínek činila nejméně celou svou původní délku.

2.12. Lhůta pro podání nabídek, způsob podání nabídek

- 2.12.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **20. 2. 2025 v 10:00 hod.**
- 2.12.2. Nabídky je možné podávat v pracovní dny osobně či poštou nebo jinou obdobnou službou na kontaktní adresu zástupce zadavatele: **INVESTINŽENÝRING, a.s., Lipová 906/1, 602 00 Brno.** Osobní podání je možné pouze na základě předchozí písemné nebo telefonické domluvy přesného termínu (data a času) podání nabídky s kontaktní osobou.
- 2.12.3. Účastníci budou podávat nabídky v uzavřených obálkách označených názvem zakázky: „**Hospodářská budova v Kurdějově**“. Na obálce musí být uvedena adresa účastníka.
- 2.12.4. Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány.
- 2.12.5. Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce a musí být zajištěna jejich dobrá čitelnost. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- 2.12.6. Zadavatel upozorňuje, že analogicky k § 28 odst. 2 zákona, pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

2.13. Otevírání nabídek

- 2.13.1. Otevírání nabídek proběhne v termínu dle čl. 2.11.1. a na místě dle čl. 2.11.2. této zadávací dokumentace.
- 2.13.2. Otevírání nabídek se mohou zúčastnit účastníci, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

2.14. Požadavky na nabídku

- 2.14.1. Dodavatelé budou strukturovat svou nabídku následujícím způsobem:
 - a) Krycí list nabídky
 - b) Dokumenty či doklady k prokázání splnění kvalifikace
 - c) Návrh smlouvy včetně příloh
 - d) Položkový rozpočet
 - e) Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a mezinárodních sankcích
 - f) Případné další požadované dokumenty
- 2.14.2. Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci výběrového řízení, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu nabídky. Na e-mailovou adresu kontaktní osoby mohou být doručovány

dokumenty související s výběrovým řízením (např. žádost o objasnění nebo doplnění údajů či dokladů, žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, oznámení o výběru dodavatele, oznámení o vyloučení apod.).

2.14.3. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

2.14.4. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci dodavatele, je dodavatel povinen postupovat analogicky k § 88 zákona, tedy tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání.

Povinnosti dle předchozího odstavce dodavateli nevznikají, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků výběrového řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Zadavatel může vyloučit dodavatele z účasti ve výběrovém řízení, pokud prokáže, že dodavatel nesplnil povinnosti uvedené výše v tomto článku. Dodavatel je povinen v případě změny kvalifikace předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci i na výzvu zadavatele.

2.14.5. Zadavatel nepřipouští předložení variantní nabídky analogicky k § 102 zákona.

2.14.6. Analogicky k § 107 odst. 3 zákona může dodavatel podat ve výběrovém řízení jen jednu nabídku.

2.14.7. Analogicky k § 107 odst. 4 zákona dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

2.14.8. Zadavatel analogicky k § 107 odst. 5 zákona vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

2.14.9. Nabídku může podat dodavatel společně s jinými dodavateli obdobně dle zákona.

2.15. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

2.15.1. Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo, položkovém rozpočtu a v krycím listu nabídky.

2.15.2. Nabídková cena musí být zpracována v souladu s touto zadávací dokumentací a jejími přílohami.

2.15.3. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

2.15.4. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k řádné a včasné realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci, zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením celého předmětu zakázky v kvalitě a v technických parametrech tak, jak je

předpokládají zadávací podmínky. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce platnosti smlouvy, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce platnosti smlouvy.

- 2.15.5. Dodavatel v nabídce doloží nabídkovou cenu předložením vyplněného soupisu prací. Soupis prací bude předložen v elektronické podobě ve formátu .xls(x) (nebo obdobném). Účastník není oprávněn do soupisu prací zasahovat jinde než v místech k tomu určených, zejména není oprávněn přidávat nebo odebírat některou položku. Všechny položky musí být oceněny částkou větší než 0, pokud není u konkrétní položky uvedeno jinak.
- 2.15.6. Dodavatel je povinen ocenit veškeré položky v soupisu prací. Za správný výpočet cen položek i celkové nabídkové ceny odpovídá dodavatel, nejsou-li v soupisu prací obsaženy vzorce bez možnosti jejich úprav.
- 2.15.7. Vybraný dodavatel nebude mít při realizaci předmětu plnění právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných vybraným dodavatelem v předloženém soupisu prací.
- 2.15.8. Zadavatel bude posuzovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu v souladu s § 113 odst. 1 zákona.
- 2.15.9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny jsou podmínkou zadavatele. Nedodržení těchto podmínek může vést k vyloučení dodavatele z další účasti v zadávacím řízení pro nesplnění požadavků zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny.
- 2.15.10. Změna závazku z uzavřené smlouvy včetně změny ceny plnění je možná výhradně za podmínek definovaných v obchodních a platebních podmínkách a za současného dodržení pravidel pro změnu smlouvy dle příručky. Cenu plnění lze měnit písemným dodatkem ke smlouvě na základě dohody smluvních stran pouze za následujících podmínek:
 - a) zadavatel požaduje plnění, které není obsaženo v předmětu plnění,
 - b) zadavatel požaduje vypustit plnění, které je obsaženo v předmětu plnění,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané zadavatelem.

3. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

3.1. Základní způsobilost

- 3.1.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele analogicky k § 74 odst. 1 písm. a), b), c), d) a e) zákona.
- 3.1.2. Způsobilým dle § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který:
 - a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- 3.1.3. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle čl. 3.1.2. písm. a) zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle čl. 3.1.2. písm. a) zadávací dokumentace splňovat
- a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- 3.1.4. Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu,
- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle čl. 3.1.2. písm. a) zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) české právnické osoby, musí podmínku podle čl. 3.1.2. písm. a) zadávací dokumentace splňovat osoby uvedené v čl. 3. 1. 3. zadávací dokumentace a vedoucí pobočky závodu.
- 3.1.5. Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel předložením následujících dokladů:
- a) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
 - b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
 - c) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
 - d) písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
 - e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
 - f) výpis z obchodního rejstříku, nebo písemné čestné prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.
- 3.1.6. Zadavatel připouští možnost prokázání základní způsobilosti, tedy nahrazení dokladů dle čl. 3.1.5. zadávací dokumentace, čestným prohlášením (k tomuto účelu mohou dodavatelé použít vzor čestného prohlášení z přílohy č. 3 zadávací dokumentace).

3.2. Profesionální způsobilost

- 3.2.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti dodavatele obdobně dle § 77 odst. 1 zákona.
- 3.2.2. Splnění profesní způsobilosti analogicky k § 77 odst. 1 zákona prokáže dodavatel ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 3.2.3. Splnění profesní způsobilosti analogicky k § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu

předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to dokladu osvědčujícím živnostenské oprávnění „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

3.3. Technická kvalifikace

- 3.3.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace analogicky k § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) zákona.
- 3.3.2. Splnění technické kvalifikace analogicky k § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Požadovaná minimální úroveň:

Minimální úroveň tohoto kritéria technické kvalifikace je stanovena na minimálně 3 stavební práce obdobného charakteru.

Stavební prací obdobného charakteru se rozumí novostavba, přístavba či rekonstrukce pozemní stavby s využitím pohledových betonů, přičemž každá z těchto stavebních prací musela dosáhnout finančního objemu alespoň 20 000 000 Kč bez DPH.

Způsob prokázání:

Dodavatel předloží seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení (*Ize využít vzor z přílohy č. 3 zadávací dokumentace*) a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací. Dodavatel je povinen uvést výhradně dokončené stavební práce. V případě, že byly stavební práce provedeny v rámci většího celku či více dodavateli společně, musí být v seznamu uvedeno, jaká část celkového objemu se týkala dodavatele.

Výše uvedené skutečnosti musí být jednoznačně patrné z dokumentů předložených v nabídce.

- 3.3.3. Splnění technické kvalifikace analogicky k § 79 odst. 2 písm. c) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění zakázky.

Požadovaná minimální úroveň:

Osoby splňující požadavky zadavatele uvedené dále, a to na následujících pozicích:

- a) Stavbyvedoucí

Způsob prokázání:

Jmenný seznam techniků nebo technických útvarů (*Ize využít vzor z přílohy č.3 zadávací dokumentace*).

- 3.3.4. Splnění kritéria technické kvalifikace analogicky k § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže dodavatel předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím.

Požadovaná minimální úroveň kritéria technické kvalifikace:

- a) Stavbyvedoucí

- a. odborná kvalifikace:

- autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra, případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor

pozemní stavby.

- b. praxe na uvedené či jiné obdobné pozici (tedy na pozici odpovědné za odborné vedení stavby) v délce min. 5 let
- c. zkušenost na uvedené či jiné obdobné pozici (tedy na pozici odpovědné za odborné vedení stavby) v posledních 5 letech:
 - s alespoň 3 stavebními pracemi, jejichž předmětem byla novostavba, přístavba či rekonstrukce pozemní stavby s využitím pohledových betonů, přičemž každá z těchto stavebních prací musela dosáhnout finančního objemu alespoň 20 000 000 Kč bez DPH.

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace:

- osvědčení o autorizaci/registraci dle výše uvedených požadavků
- strukturovaný životopis uvedené osoby osvědčující délku praxe a zkušenosti na požadované pozici; u zkušenosti bude uvedeno: objednatel včetně kontaktní osoby pro ověření zkušenosti, název, popis, finanční objem, místo a doba poskytnutí a vykonávaná pozice při realizaci *(Ize využít vzor z přílohy č. 3 zadávací dokumentace)*

3.4. Obecné informace k prokazování splnění kvalifikace

- 3.4.1. Analogicky k § 45 odst. 1 zákona předkládá dodavatel k prokázání splnění kvalifikace kopie dokladů.
- 3.4.2. Doklady prokazující splnění základní způsobilosti musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.
- 3.4.3. Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost (s výjimkou kritéria podle čl. 3.2.2. zadávací dokumentace) požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je analogicky k § 83 zákona v takovém případě povinen zadavateli předložit
 - a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle čl. 3.2.2. zadávací dokumentace jinou osobou,
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle čl. 3.1. zadávací dokumentace jinou osobou a
 - d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady analogicky k § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) předchozího odstavce vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Má se za to, že požadavek podle písm. d) předchozího odstavce je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) předchozího odstavce vyplývá závazek jiné osoby plnit zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) předchozího odstavce musí splňovat požadavky podle přechodí věty.

- 3.4.4. Na kvalifikaci jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazována kvalifikace, se vztahují pravidla stanovená zákonem nebo zadávacími podmínkami pro kvalifikaci dodavatele, za kterého je kvalifikace prokazována.
- 3.4.5. Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti analogicky k § 74 zákona a profesní způsobilosti analogicky k § 77 odst. 1 zákona v plném rozsahu. Splnění ostatních kritérií způsobilosti či kvalifikace prokazují dodavatelé společně.
- 3.4.6. V případě, že má být předmět zakázky plněn společně několika dodavateli, musí být analogicky k § 103 odst. 1 písm. f) zákona součástí nabídky doklad, ve kterém bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.
- 3.4.7. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklady prokazující splnění způsobilosti či kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění způsobilosti či kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a na vysokoškolské diplomy v latinském jazyce.
- 3.4.8. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění způsobilosti či kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění
- a) základní způsobilost analogicky k § 74 a
 - b) profesní způsobilost analogicky k § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.
- 3.4.9. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení analogicky k § 231 odst. 3 zákona.
- 3.4.10. Předloží-li dodavatel zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti dle § 239 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění způsobilosti či kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění způsobilosti či kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

4. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

4.1. Seznam poddodavatelů

- 4.1.1. Dodavatel je povinen v nabídce uvést, které části veřejné zakázky má v úmyslu zadat poddodavateli/ům a uvést identifikační údaje každého takového poddodavatele (*lze využít vzoru z přílohy č. 3 zadávací dokumentace*).

Pokud dodavatel nemá v úmyslu plnit veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatele, uvede to v nabídce formou prohlášení.

4.2. Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a mezinárodních sankcích

- 4.2.1. Dodavatel je povinen v nabídce doložit čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a mezinárodních sankcích. *K tomuto účelu je dodavatel povinen využít vzor z přílohy č. 5 zadávací dokumentace.*

5. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci zakázky, a to formou textu smlouvy obligatorního charakteru, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky. Závazný text smlouvy je přílohou zadávací dokumentace. Dodavatel vyplní v textu smlouvy a jejich přílohách údaje, které jsou určeny k vyplnění (jsou označeny **žlutě**), a tutéž smlouvu použije jako součást nabídky. Nabídka, jejíž návrh smlouvy bude pozměněn mimo místa určená k vyplnění, může být ze soutěže vyřazena a dodavatel může být vyloučen pro nesplnění podmínek zadání. Dodavatel je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění zakázky. Přiložení návrhu smlouvy v nabídce je považováno za akceptaci veškerých obchodních, platebních a technických podmínek pro realizaci zakázky.

6. HODNOCENÍ NABÍDEK

- 6.1. Zadavatel analogicky k § 114 zákona stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 6.2. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena.
- 6.3. Hodnotit se bude celková nabídková cena v Kč bez DPH za realizaci celého předmětu zakázky stanovená dle této zadávací dokumentace (celková nabídková cena zahrnuje cenu za kompletní realizaci předmětu zakázky). Nabídky budou seřazeny podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší s tím, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.
- 6.4. Pro účely hodnocení nabídek je rozhodná cena uvedená v návrhu smlouvy. Cena uvedená v jiných částech nabídky (zejména v krycím listu nabídky a položkovém rozpočtu) musí odpovídat ceně uvedené v návrhu smlouvy.

7. PŘÍLOHY TEXTOVÉ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 7.1. Projektová dokumentace
- 7.2. Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- 7.3. Editovatelné přílohy zadávací dokumentace
- 7.4. Návrh smlouvy
- 7.5. Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a mezinárodních sankcích