

PŘÍLOHA Č. 10

Harmonogram a členění etap

Zadavatel: Biofarma Pod Hájkem s.r.o.

IČO: 24736261

Označení dokumentu: P10

Verze: V06G

Datum zpracování: 18. 7. 2026

Účastník uvede závazný maximální počet kalendářních dnů, po které bude objekt z důvodu realizace každé etapy úplně uzavřen ubytovaným hostům. Hodnotí se aritmetický součet dob A–E.

Doba etapy začíná protokolárním předáním pracoviště a úplným uzavřením objektu pro danou etapu a končí písemným převzetím celé etapy. Zahrnuje víkendy, svátky, technologické přestávky a čekání na materiál. Příprava a výroba mimo objekt před uzavřením se nezapočítává.

Aktivace etapy nezahajuje běh hodnocené doby a provozní pauzy mezi etapami se nezapočítávají.

Do tabulky se uvádí pouze čistá maximální doba uzavření objektu pro každou jednotlivou etapu. Doba mezi převzetím jedné etapy a předáním pracoviště pro další etapu se do žádného řádku ani do součtu A–E nezahrnuje.

Závazné maximální doby etap

Etapa	Rozsah	Maximální doba úplného uzavření objektu (kal. dny)	Stručná organizace / hlavní souběhy
A	Okna, dveře, opláštění a zateplení objektu		
B	Balkon a venkovní schodiště		
C	WC a koupelna včetně ventilátorů		
D	Lodžie, podlahové krytiny, svítidla a malby		
E	Plynový kondenzační kotel a související práce		
SOUČET A–E	Aritmetický součet pěti nabídnutých dob		Musí být shodný s P11

Závazné zásady

- Každá doba se uvádí jako kladný celý počet kalendářních dnů.
- Součet nejvýše 80 dnů získává plný počet bodů; kratší nabídka již další body nepřináší, ale zůstává smluvně závazná.
- Etapa A je závazně objednána smlouvou. Etapy B–E jsou podmíněny výsledkem administrace dotace a provádějí se po písemné aktivaci v rozsahu schváleném SZIF. Všechny pět etap musí být v nabídce oceněno a časově uvedeno. Samotná aktivace není předáním pracoviště ani zahájením běhu doby etapy.
- Jednotlivé etapy mohou být aktivovány samostatně nebo souběžně. Při souběhu se doba každé etapy měří samostatně; pro hodnocení se vždy použije součet pěti nabídnutých dob.
- Zhotovitel zahájí uzavření objektu až po zajištění potřebných výrobků, materiálů, pracovníků a poddodavatelů.
- Aktualizovaný kalendářní harmonogram konkrétní aktivované etapy předloží zhotovitel do pěti pracovních dnů od výzvy.
- Nabídnuté doby lze prodloužit jen z důvodů a postupem výslovně uvedeným ve smlouvě.

V dne

Účastník	Jméno, funkce a podpis
.....	