

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Název zakázky: Přístavek pro ustájení dojnic
Zadavatel: První zemědělská a.s. Tuněchody
Adresa: Tuněchody 63, 537 01 Chrudim
Tel: 724 890 012
Mail: monikakalouskova@seznam.cz
Odpovědná osoba: Ing. Monika Kalousková
IČO: 47468297

Vážený pane řediteli (jednateli, předsedo),

Dnešním dnem, tj. 20.1.2026 Vás vyzývám k předložení nabídky na veřejnou zakázku mimo režim zákona, dle Obecných podmínek pro zadávací řízení, pro poskytnutí podpory na v platném znění následovně:

1. Zájemce o veřejnou zakázku musí splňovat kvalifikační kritéria pro zadávací řízení, vydaných MZe ČR v platném znění požadovaných zadavatelem. Tyto informace budou poskytnuty v souladu s Obecnými podmínkami pro zadávací řízení do konce lhůty pro podání nabídky dle níže uvedeného bodu č. 6.

2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Kód CPV	název
45000000-7	Stavební práce

3. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Ustájení dojnic

Vlastní konstrukce nové budovy bude zděná z keramických bloků na lepidlo, Přístavek pro dojnice – ocelová hala, kotvená do základových patek. Boční stěny i štít budou provedeny do výše +1,800m +2,00m železobetonovou stěnou do ztraceného bednění, prostor nad stěnou bude opatřen protiprůvanovou sítí sekčními vraty. Střeška objektu bude provedena ze střešních izolačních panelů (např. systém KINSPAN) s větrací štěrbinou. Nad částí

personálního zázemí bude proveden pohled z PIR panelů. Pod čekárnou budou provedeny železobetonové izolované podroštové kanály s přepadem přečerpáváním do jímky.

Kotce a branky pro ustajení dojníc na kejďě a to z pozinkovaných ohýbaných ocelových trubek, kotvených do podlahy. Protiprůvanové sítě a plachty se střešní štěrbinou.

Zaroštovaná podlaha, podroštové kanály jsou pomocí příčného kejďového kanálu svedeny do stávajícího kejďového hospodářství jsou řešeny jako slalomové /cirkulační/ s přečerpáváním do kejďové jímky. Příchodový koridor je částečně zaroštovaný s podroštovým přeronomým prostorem. Přeron se zaúst'uje do slalomu

Hnojiště

Hnojiště bude zvýšeno o betonové stěny ze dvou stran a bude rekonstruován nový betonový nájezd do hnojiště a zadní stěna. Skladovací objem 150 m³

Další případné podrobné specifikace a požadavky jsou k dispozici po elektronickém vyžádání na adrese monikakalouskova@seznam.cz ve všední dny od 21.1.2026 do 10.2.2026 od 8.00 do 12.00 hodin. Místem stavby jsou Tuněchody okr. Chrudim. Ukončení díla nejpozději do 30.11.2027. Prohlídka místa plnění je možná po předchozí telefonické domluvě ve dnech 22 až 29. ledna 2026 ve všední dny od 10.00 do 14.00 hodin. Technická dokumentace je k dispozici na elektronickém nosiči za úhradu 1000 Kč + 21% DPH na adrese uvedené v záhlaví od 21.1.2026 do 10.2.2026 vždy od 8.00 do 12.00 hodin a to ve všední dny.

4. Obchodní podmínky

Součástí dodávky budou následující dokumenty:

- Prohlášení o shodě u technologie
- Doklady potřebné ke kolaudačnímu řízení
- Předávací protokol
- Kopie stavebního deníku

Zadavatel bude provádět úhradu na základě zálohových faktur a faktur za skutečně provedenou práci.

- Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
 - o označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo
 - o identifikační údaje objednatele,
 - o identifikační údaje zhotovitele,
 - o označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena
 - o popis plnění
 - o datum vystavení a odeslání faktury
 - o datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - o datum splatnosti
 - o výši částky bez DPH a celkem s DPH a DPH zvlášť
 - o sazby DPH
 - o podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila

- součástí faktury bude rozpočet za skutečně provedené a fakturované položky
- Zhotovitel je povinen archivovat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním, po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby příjemci, tj. odepsání z účtu poskytovatele dotace (finančního ukončení projektu), nejméně však do konce roku 2037. Součástí uvedené dokumentace jsou i dokumenty související se zadáváním zakázek a rovněž je povinen umožnit kontrolu této dokumentace příslušným kontrolním orgánům, zejména Evropskému účetnímu dvoru, Evropské komisi, Nejvyššímu kontrolnímu orgánu, Auditnímu orgánu, Územnímu finančnímu orgánu, Platebnímu a certifikačnímu orgánu, popř. jimi určeným zmocněncům a dalším kontrolním orgánům dle předpisů ČR a předpisů ES.

5. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Zájemce stanoví nabídkové ceny podle zadávací dokumentace, tyto ceny budou bez DPH, DPH zvlášť a cena včetně DPH (vyjma toho, pokud se jedná se o režim přenesené daňové povinnosti) a stanoveny jako konečné a nejvyšší možné. Zájemce bude ceny garantovat minimálně do doby podpisu smlouvy. Platba bude probíhat výhradně v Kč a rovněž cenové údaje budou v Kč.

6. Jiné podmínky

Zájemce musí splnit a prokázat základní kvalifikační kritéria pro zadávací řízení mimo režim zákona, dle Pravidel vydaných MZe ČR v platném znění.

Dodavatel předloží výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být uchazeč zapsán podle zvláštních předpisů, ne starší než 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky, nebo doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci. Prohlášení dle vzoru.

Doklady mohou být doloženy i v prostých kopiích. Součástí nabídky musí být vyplněný položkový rozpočet a návrh Smlouvy o dílo.

7. Lhůta pro podání nabídky

Vaši nabídku doručte zadavateli na výše uvedenou adresu do 12.2.2026, do 8:00 hodin. Nabídky se podávají písemně doporučenou poštou nebo osobně v uzavřené obálce označené názvem „veřejná zakázka“ a zpáteční adresou zájemce na adresu uvedenou v záhlaví.

8. Kritéria pro zadávání veřejné zakázky

Hodnotící kritéria a postup při posuzování nabídek.

Hodnotícím kritériem bude ekonomická výhodnost nabídky

- Základním kritériem pro posouzení nabídky je ekonomická výhodnost nabídky. Nabídka bude hodnocena podle níže uvedených dílčích kritérií a jejich váhy vyjádřené v %.

Váha v %

- | | |
|---|-----|
| - Nabídková cena | 80% |
| - Délka smluvní záruky na dílo (v měsících) | 20% |

zdůvodnění volby kritérií – nejnižší nabídková cena nebyla zvolena jako jediné výběrové kritérium z důvodu:

- délka záruky tohoto rozměru má velký význam při provozních nákladech v příštích letech a zároveň poskytuje zadavateli představu o kvalitě díla.

Postup při posuzování nabídek veřejné zakázky:

1. bude vytvořen seznam nabídek, a to dle pořadí jejich doručení;
2. budou otevřeny jednotlivé nabídky a zkontrolovány, zda jsou řádně podepsány a předloženy v češtině;
3. hodnotící komise provede dále jejich posouzení z hlediska plnění kvalifikace uchazeče, technických a ostatních podmínek zadavatele;
4. nabídky, které nebudou splňovat veškeré náležitosti, budou z výběrového řízení vyloučeny. Zadavatel si vyhrazuje právo při nejasnostech v nabídce uchazeče vyzvat k vysvětlení popř. doplnění nabídky.
5. nabídky, které nebudou vyloučeny, budou hodnoceny následně:

- a) nejnižší nabídková cena bez DPH – 80 bodů .

bodů dalším budou přiděleny podle vzorce : počet bodů = (nejnižší nabídnutá cena bez DPH/nabídnutá cena bez DPH) x 80.

- b) nejdelší délka záruky – 20 bodů

bodů dalším budou přiděleny podle vzorce : počet bodů = (nabídnutá doba záruky /nejdelší nabídnutá doba záruky) x 20.

Vítězem bude uchazeč s nejvyšším počtem dosažených bodů. Při rovnosti bodů bude vybrán uchazeč s nižší cenovou nabídkou.

9. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

10. Termín a místo otevírání obálek

Termín otevírání obálek se stanovuje na 12.února 2026 v 8.15 hodin v sídle zadavatele na výše uvedené adrese a je veřejně přístupné pro zástupce uchazečů o veřejnou zakázku.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výzvu k předložení nabídek a zrušit jednací řízení kdykoliv bez udání důvodu Zadavatel si dále vyhrazuje právo v případě neschválení dotace zrušit veřejnou zakázku.

V Tuněchodech dne 20.1.2026 ing. Monika Kalousková

Přílohy

- Zadávací dokumentace
- Vzor krycího listu
- Vzor prohlášení
- Slepý položkový rozpočet