

PŘÍLOHA Č. 13

ORIENTAČNÍ POHLEDY A VNĚJŠÍ VÝMĚRY OBJEKTU

Projekt	Agroturistika na farmě	Zadavatel	Biofarma Pod Hájkem s.r.o., IČO 24736261
Místo realizace	Chata Pod Hájkem, Horní Branná 422	Dokument	P13, verze V06F
Datum	18. 7. 2026	Příloha	P13a - Půdorys objektu a pergoly M 1:100

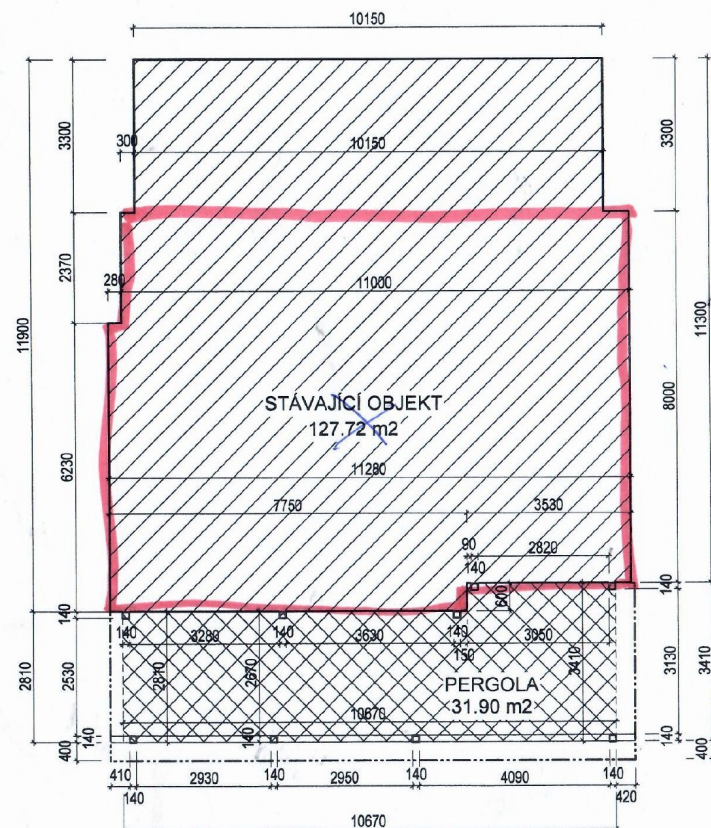
Účel a pravidla použití

- Příloha je orientačním obrazovým podkladem pro identifikaci fasád, otvorů a návazností konstrukcí; není projektovou ani výrobní dokumentací.
- Pro ocenění je závazný zejména P07 Soupis prací; technické minimum stanoví P06 a konfiguraci oken a dveří P08.
- Dodavatel před výrobou a montáží ověří skutečné rozměry a stav konstrukcí na místě.
- Při rozporu mezi P13 a jinou částí zadávací dokumentace účastník požádá o vysvětlení a nesmí si sám zvolit odlišný rozsah.
- Dostupné jsou samostatné zákresy jižní, východní a západní fasády. Severní pohled nebyl mezi předanými podklady identifikován; rozsah prací na této straně určuje P07 a skutečný stav.

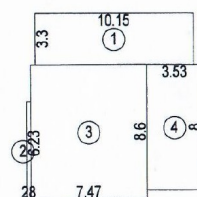
Orientační rozměry a zdroje

Podklad	Orientační údaj	Poznámka
Půdorys M 1:100	objekt 127,72 m²; pergola 31,89 m²; celkem 159,61 m²	Původní sken je přiložen jako P13a.
Jižní pohled	délka cca 11,9-12,0 m; výška cca 8,0 m	Zákres uvádí 12 000 mm; půdorys uvádí 11 900 mm.
Východní pohled	šířka hlavní části cca 8,6 m	Rozmístění oken a návaznost přístavby.
Západní pohled	hlavní úsek cca 4,3 m; veranda cca 3,2 m	Dílčí kóty z podrobnější skici; bez výrobní závaznosti.

Půdorys objektu a pergoly



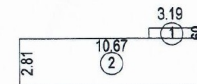
STÁVAJÍCÍ OBJEKT



VÝPOČET ZÁKLADNÍ PLOCHY MÍSTNOSTI

1: 1x 10.150*3.300	33.50 m²
2: 1x 6.230*0.280	1.74 m²
3: 1x 8.600*7.470	64.24 m²
4: 1x 8.000*3.530	28.24 m²
Σ	127.72 m²

PERGOLA



VÝPOČET ZÁKLADNÍ PLOCHY MÍSTNOSTI

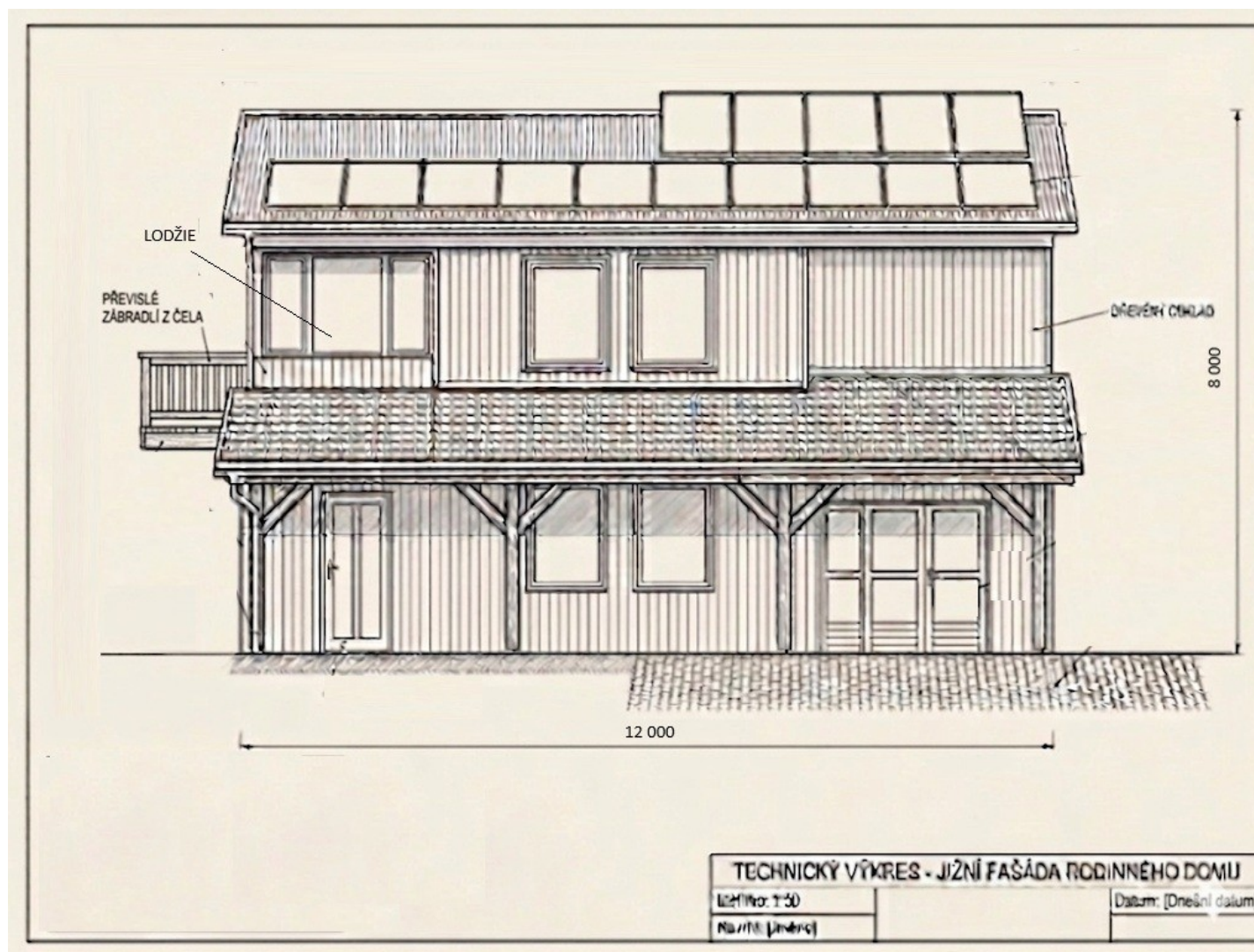
1: 1x 3.190*0.600	1.91 m²
2: 1x 10.670*2.810	29.98 m²
Σ	31.89 m²

STÁVAJÍCÍ OBJEKT	127,72 m²
PERGOLA	31,89 m²
CELKEM	159,61 m²

PŮDORYS OBJEKTU NA ST. P. Č. 632
A PERGOLY NA P. P. Č. 1054/1
KAT. ÚZEMÍ HORNÍ BRANNÁ
M 1:100

Popis a význam pro zadání: Výkres M 1:100 uvádí zastavěnou plochu objektu 127,72 m², pergoly 31,89 m² a celkem 159,61 m². Původní PDF je přiložen jako P13a. Závazný rozsah a množství pro ocenění stanoví P07; před výrobou a montáží je nutné zaměření skutečného stavu.

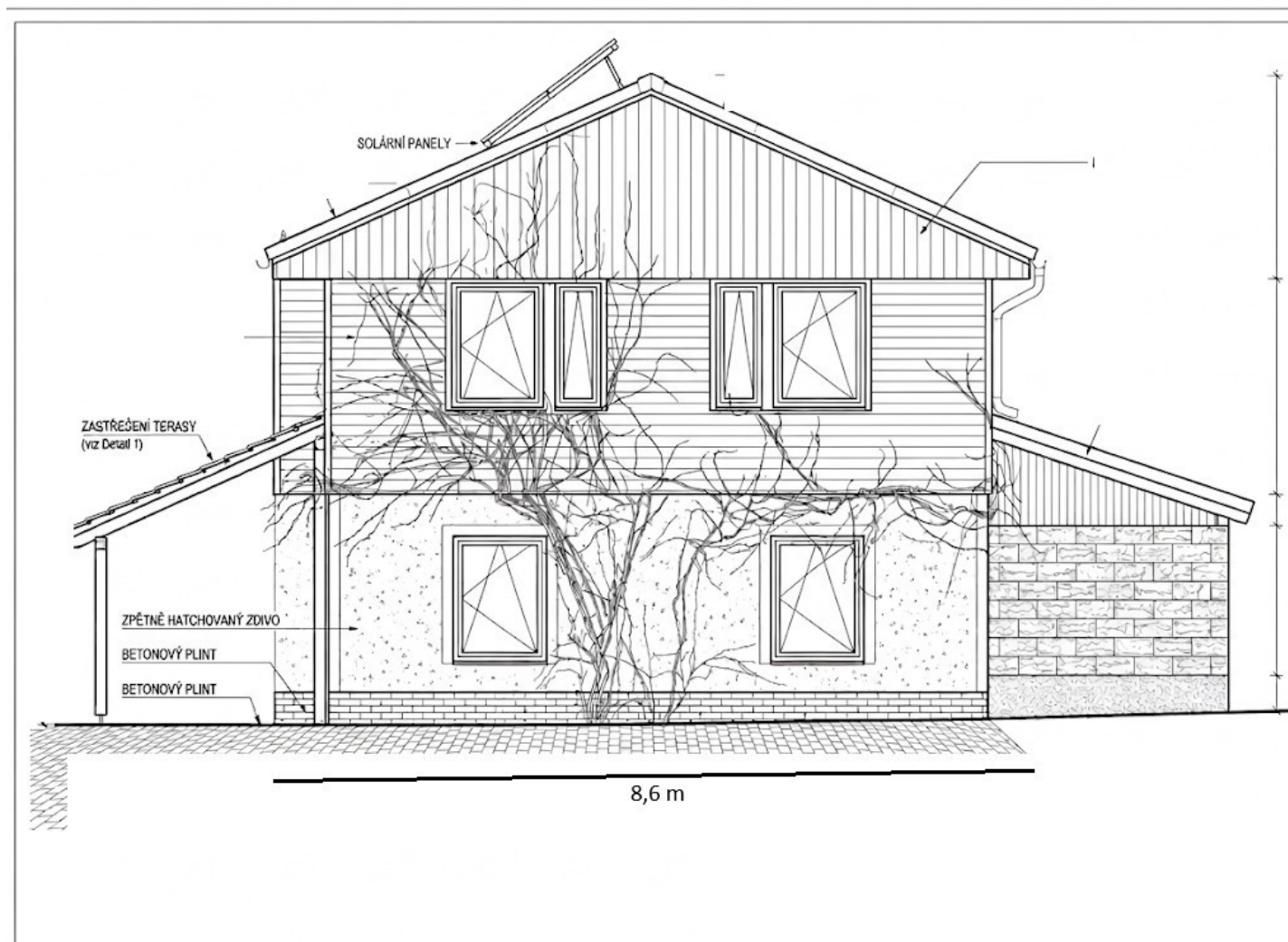
Jižní pohled



Popis a význam pro zadání: Podélná fasáda s lodžii, předsazeným zábradlím, dřevěným obkladem patra a krytou částí přízemí. Orientační délka 11,9 až 12,0 m, celková výška přibližně 8,0 m. Závazný rozsah a množství pro ocenění stanoví P07; před výrobou a montáží je nutné zaměření skutečného stavu.

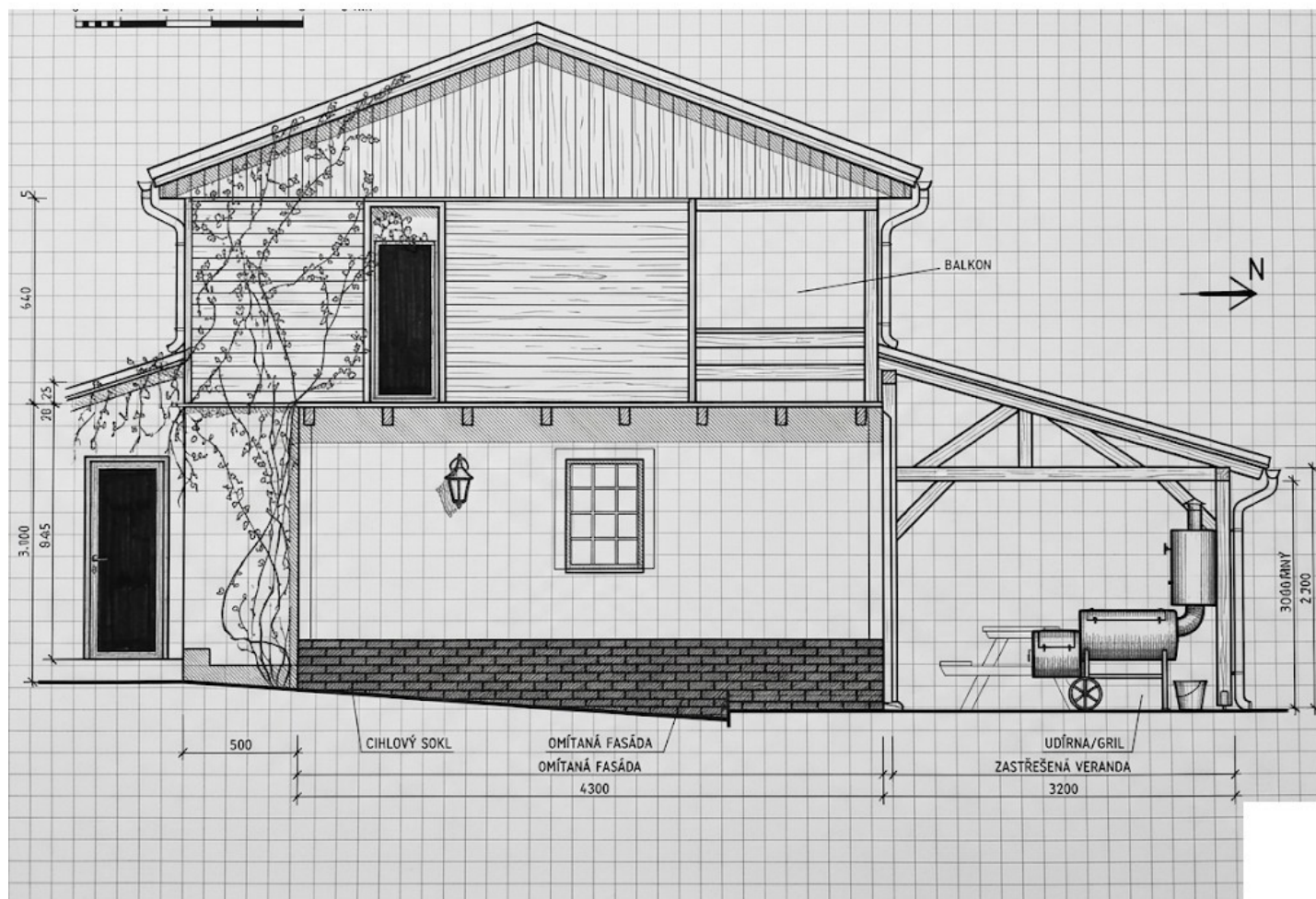
Orientační podklad - skutečné rozměry musí dodavatel ověřit na místě.

Východní pohled



Popis a význam pro zadání: Štítová fasáda s dvojicí přízemních standardních oken, dvěma sestavami oken v patře a návazností na zastřešení terasy a přístavbu. Orientační šířka hlavní fasády 8,6 m. Závazný rozsah a množství pro ocenění stanoví P07; před výrobou a montáží je nutné zaměření skutečného stavu.

Západní pohled



Popis a význam pro zadání: Štítová fasáda s balkonem a krytou verandou. Podrobná skica uvádí hlavní přízemní úsek přibližně 4,3 m a krytou verandu přibližně 3,2 m. Závazný rozsah a množství pro ocenění stanoví P07; před výrobou a montáží je nutné zaměření skutečného stavu.

Orientační podklad - skutečné rozměry musí dodavatel ověřit na místě.