



Oznámení výběrového řízení – zadávací podmínky

pro výběrové řízení projektu Programu rozvoje venkova

1. Zadavatel

Název/obchodní firma zadavatele:	Templářské sklepy Čejkovice, vinařské družstvo
Sídlo zadavatele:	Na Bařině 945, 696 15 Čejkovice
Adresa pro doručování:	Na Bařině 945, 696 15 Čejkovice, kontaktní osoba Bc. Alena Drábková, místopředseda představenstva
IČ zadavatele:	454 75 148
DIČ zadavatele:	CZ45475148
Právní forma:	Družstvo
Osoby oprávněné jednat za zadavatele:	Božena Střítecká, předseda představenstva Bc. Alena Drábková, místopředseda představenstva
Kontaktní osoba zadavatele:	Bc. Alena Drábková
Telefonní kontakt (mobil):	+ 420 777 817 520
E-mail:	drabkova@templarske-sklepy.cz

2. Název zakázky

Název zakázky:	Výstavba biologické čistírny odpadních vod včetně technologie
----------------	--

3. Druh zakázky

Zakázka na stavební práce

4. Režim zakázky

Zakázka vyšší hodnoty

Zakázka mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Zakázka se řídí Příručkou pro zadávání zakázek na projekty rozvoje venkova v rámci Strategického plánu SZP na období 2023 – 2027, verze 2.



5. Druh výběrového řízení

Otevřená výzva

6. Lhůta pro podání nabídky

Nabídky je možné podat prostřednictvím pošty, kurýrní služby či jiného přepravce nebo osobně odevzdat na níže uvedené místo pro podání nabídky do:

Termín podání nabídek do: 15. 03. 2026

Hodina podání nabídek do: 08:30 hod.

- Rozhodující je datum a čas přijetí nabídky, nikoliv datum a čas odeslání.

- Nabídku může účastník doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek vždy v pracovních dnech od 8:00 do 14:00 hod., v předposlední den předcházející konečnému termínu pro podání nabídek (14. 03. 2026) od 9:00 do 11:00 hod a v poslední den pro podání nabídky do 08:30 hod. V případě zamýšleného osobního předání nabídky nebo případného předpokládaného doručení nabídky ve dvou předposledních dnech předcházejících konečnému termínu pro podání nabídky a v poslední den termínu pro podání nabídek, pro zajištění přítomnosti kontaktní osoby na adrese pro doručování nabídek, v době předpokládaného osobního předání nabídky, musí být provedena předchozí telefonická domluva nebo provedeno písemné oznámení úmyslu předání s uvedením termínu a času předání na e-mail kontaktní osoby, a to minimálně tři dny před zamýšleným termínem předání.

- Doručení nabídky musí být v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky a textem „Výběrové řízení – neotvírat“. A dále poštovní adresou účastníka.

- Nabídka musí být doručena do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Na nabídky doručené po tomto termínu se bude nahlížet jako by nebyly podány. Zadavatel následně vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po konci lhůty pro podání nabídky. Nabídky doručené na jiné než uvedené místo se nepovažují za nabídky doručené v souladu se zadávacími podmínkami. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky.

- Jednotlivé obálky s cenovými nabídkami budou otevírány po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to v termínu 15. 03. 2025 od 11.00 hod na adrese, která je uvedena pro doručování nabídek. Otevírání obálek se mohou zúčastnit pouze účastníci, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

7. Místo pro podání nabídky

Nabídka bude podána osobně nebo poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem na adresu pro doručování nabídek:

Templářské sklepy Čejkovice, vinařské družstvo

k rukám místopředsedy představenstva, Bc. Aleny Drábkové

Na Bařině 945

696 15 Čejkovice



8. Předmět zakázky

Předmět zakázky je provedení výstavby, vybudování ČOV pro provoz zpracování hroznů a výroby vína společnosti Templářské sklepy Čejkovice. ČOV bude sloužit pro čištění odpadních vod z technologického provozu zpracování hroznů a výroby vína. Účelem ČOV bude upravit odpadní vody tak, aby koncentrace na odtoku vyhovovaly kanalizačnímu řádu obce. Předčištěné vody budou po vypouštění do obecní kanalizace procházet přes obecní ČOV. ČOV bude budována na pozemku p. č. 4574/10 k. ú. Čejkovice. Pozemek je definován jako ostatní plocha a je v majetku investora. K výstavbě ČOV dojde na pozemku investora v rámci zástavby průmyslových budov, projekt je v souladu s územním plánem obce.

Nově budovaná čistírna technologických odpadních vod z výroby vína musí zvládat velké sezónní výkyvy průtoku, zatížení i složení. Předpokládané průtoky odpadních vod dle ročního období, které nově budovaná ČOV musí být schopna technologicky upravovat jsou předpokládány v rozsahu 1,0 m³/den až 31,0 m³/den. Významným limitujícím parametrem, který musí být ČOV schopna technologicky pojmout je zatížení CHSK, kdy v sezóně bude dosahovat desítek tisíc mg/l (a mimo sezónu bude výrazně klesat). Budovaná ČOV dimenzováním musí odpovídat zátěži 3000 až 4000 EO. Koncepce úpravy odpadních vod musí být řešena pomocí SBR reaktorů.

Základní a nepřekonatelnou podmínkou, kterou nabídka musí obsahovat pro základní plnění technologických požadavků ČOV, bude ověřitelný technologicky popis procesu zpracování technologických odpadních vod z výroby vína pomocí SBR reaktorů.

Přesný popis přehledu použitých stavebních materiálů, rozsah stavebních prací, technologického vybavení nově budovaného provozu ČOV a výkaz výměr je součástí projektové dokumentace. A dále slepého položkového rozpočtu stavby, který je uveden v Příloha č. 5 – Položkový rozpočet stavby – slepý výkaz výměr, ČOV.

Předpokládaný termín zahájení výstavby je v období 11/2026 a bude stanoven na základě odeslané písemné výzvy zadavatelem, vítězi výběrového řízení. Vítěz výběrového řízení bude touto výzvou vyzván, aby ve lhůtě do 10 dnů po obdržení výzvy převzal staveniště. Výzva k převzetí staveniště je odvislá od termínu administrace žádosti o dotaci poskytovatelem dotace.

Termín pro dokončení stavebních prací a předání díla do zkušebního provozu je stanoven ve lhůtě do 9. měsíců od předání staveniště.

9. Projektová dokumentace

Technické parametry jednotlivých stavebních objektů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Kompletní projektová dokumentace v elektronické verzi je přístupná ke stažení na adrese: <https://www.uschovna.cz/zasilka/>.

Kód zásilky bude zájemci, účastníkovi výběrového řízení poskytnut na základě písemné žádosti zaslané na kontaktní adresu zadavatele: drabkova@templarske-sklepy.cz.

Případné materiály či výrobky jmenovitě uvedené v projektu a ve slepém položkovém rozpočtu nejsou závazné, ale jsou uvedeny pro reprezentaci určeného kvalitativního standardu. Zadavatel v takovém případě umožňuje pro splnění zakázky použití jiných kvalitativně a technicky obdobných materiálů či výrobků. Tím není dotčen požadavek na technické řešení.



10. Prohlídka místa plnění:

Zadavatel **důrazně doporučuje**, z důvodu **technologické specifičnosti nově budovaného provozu ČOV a ověřitelnosti technologického řešení biologického čištění odpadních vod**, prohlídku místa plnění po předchozí dohodě s kontaktní osobou zadavatele. Prohlídka místa plnění je možná, a to v pracovní dny v době od 9:00 hod. do 14:00 hod. Nejzazší termín pro prohlídku místa plnění je 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

11. Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládanou projektovou hodnotou zakázky se rozumí zadavatelem předpokládaná výše peněžitého závazku vyplývající z plnění zakázky (při stanovení předpokládané hodnoty se jedná o celkovou cenu bez DPH).

Předpokládaná projektová hodnota zakázky – celkem: 32 500 000,- Kč

12. Kritéria hodnocení:

Kritériem hodnocení je: Celková nejnižší nabídková cena bez DPH v Kč

- Nabídka účastníka musí splňovat požadavky zadávacích podmínek. Nabídka musí jasně a průkazně definovat technologické řešení funkčnosti systému biologického čištění odpadních vod z provozu zpracování hroznů a výroby vína. V případě nejasností v technologickém řešení systému je zadavatel oprávněn, před konečným výběrem dodavatele, požádat účastníky u nichž vzniknou pochybnosti o průkaznosti funkčnosti navrhovaného systému k doložení ověřitelnosti funkčnosti navrhovaného systému s doložením podkladů na základě kterých byla funkčnost systému ověřena. Nabídka uchazeče, který na základě výzvy nebude schopen tyto podklady průkazným způsobem doložit, bude z výběrového řízení vyřazena. Účastník, který splní veškeré požadavky zadávacích podmínek a podá nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, bude vybrán jako vítězný uchazeč a bude vyzván k podpisu Smlouvy o dílo.

- Účastník uvede údaj, který je předmětem hodnocení do Krycího listu (vzor Krycího listu je Přílohou č. 1 zadávací dokumentace) a do návrhu Smlouvy o dílo (vzor návrhu Smlouvy o dílo je Přílohou č. 4 zadávacích podmínek). V rámci hodnocení nabídek budou použity informace a údaje uvedené v návrhu Smlouvy o dílo účastníka a v jím podané nabídce ve lhůtě pro podání nabídek.

- Zadavatel může vyloučit účastníka výběrového řízení, pokud nabídka účastníka výběrového řízení obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem výběrového řízení zdůvodněna. Mimořádně nízká nabídková cena bude posuzována ve vztahu k předmětu zakázky. Při posuzování nabídkové ceny (mimořádně nízké ceny) jednotlivých účastníků vezme zadavatel (hodnotící komise) pro posouzení a hodnocení nabídek jako podpůrný pomocný ukazatel reálnosti cen v úvahu rovněž průměrnou hodnotu všech nabídkových cen ostatních účastníků a předpokládanou hodnotu zakázky. Dále bude považována za mimořádně nízkou cenu taková nabídková cena, která bude vzbuzovat oprávněné obavy, zda bude účastník schopen za nabídnutou cenu plnit předmět zakázky řádně, včas a v požadované kvalitě.

13. Způsob jednání s účastníky

Zadavatel nebude s účastníky dále jednat.



14. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

14.1. Požadovaný obsah nabídky:

14.1.1. Vyplněný Krycí list nabídky – opatřený razítkem a podpisem statutárního orgánu účastníka nebo osoby příslušně zmocněné (v případě zmocnění bude plná moc v originále nebo v ověřené kopii součástí nabídky) – **ORIGINÁL** (vzor Krycího listu je Přílohou č. 1 zadávacích podmínek).

14.1.2. Doklady prokazující splnění Základní způsobilost – základní způsobilost účastník doloží čestným prohlášením. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat jménem účastníka (tj. statutární orgán), je-li účastníkem (dodavatelem) právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) Čestného prohlášení splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele – **ORIGINÁL**. (Vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti je Přílohou č. 3 zadávacích podmínek).

14.1.3. Doklady prokazující splnění Profesní způsobilosti – Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm účastník zapsán – **PROSTÁ KOPIE**, a zároveň Živnostenský list nebo Výpis z živnostenského rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – **PROSTÁ KOPIE**.

Z dokladů musí být patrné, že účastník splňuje profesní kvalifikaci pro daný typ zakázky.

Jiné způsoby prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů:

- Je-li účastník zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů, může prokázat výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším 90 dnů splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu, v jakém se údaje o této části kvalifikace uvedené ve výpisu kryjí s kvalifikačními požadavky zadavatele – **PROSTÁ KOPIE**.

- Je-li účastník zapsán v systému certifikovaných dodavatelů, může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem, který není starší 1 roku k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek, a to v rozsahu vyplývajícím z údajů zapsaných v certifikátu – **PROSTÁ KOPIE**.

V případě, že má být předmět zakázky plněn několika účastníky (dodavateli) společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z účastníků povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu v plném rozsahu. Splnění kvalifikace musí prokázat všichni účastníci společně.

V případě plnění předmětu zakázky ze strany zahraničního účastníka (dodavatele), prokazuje zahraniční účastník splnění kvalifikačního předpokladu způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního účastníka určitý doklad nevydává, je zahraniční účastník povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením.

14.1.4. Návrh Smlouvy o dílo opatřený razítkem a podpisem statutárního orgánu účastníka nebo osoby příslušně zmocněné (v případě zmocnění bude plná moc



v originále nebo v ověřené kopii součástí nabídky) – **ORIGINÁL** (závazný návrh Smlouvy o dílo je Přílohou č. 4 zadávacích podmínek).

Účastník pouze doplní požadované chybějící údaje a Smlouvu o dílo podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka vč. jejich příloh učiní součástí nabídky jako návrh smlouvy. Smlouva o dílo musí po obsahové stránce odpovídat obsahu nabídky účastníka. Pokud smlouva nebude odpovídat ostatním částem nabídky účastníka, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka. Pokud jedná jménem či za účastníka jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Nepodepsaný návrh smlouvy nebo návrh smlouvy, který nebude podepsán oprávněnou osobou, bude důvodem k vyloučení z výběrového řízení.

14.1.5. Vyplněný formulář Položkový rozpočet stavby opatřený razítkem a podpisem statutárního orgánu účastníka nebo osoby příslušně zmocněné (v případě zmocnění bude plná moc v originále, nebo v ověřené kopii součástí nabídky) – **ORIGINÁL** (Formulář Položkový rozpočet stavby je Přílohou č. 5 zadávacích podmínek – Položkový rozpočet stavby – slepý výkaz výměr, ČOV).

14.1.6. Doložení dokladu o poskytnutí jistoty. V případě poskytnutí peněžní jistoty doloží uchazeč výpis z účtu nebo potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz (že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný) nebo hotovostní pokladní stvrzenku o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček. V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky je dokladem o poskytnutí jistoty předložení originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za zákonem stanovených podmínek jistotu, jde-li o bankovní záruku. V případě jistoty formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele je dokladem o poskytnutí jistoty předložení písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za zákonem stanovených podmínek jistotu, jde-li o pojištění záruky.

14.1.7. Čestné prohlášení účastníka výběrového/zadávacího řízení ve vztahu k mezinárodním sankcím a dále k neexistenci střetu zájmů ve smyslu ustanovení § 4b zákona o střetu zájmů – prohlášení o neexistenci evidence v sankčním seznamu přílohy nařízení Rady (EU) č. 269/2014 účastníka ani žádného z jeho poddodavatelů k **mezinárodním sankcím** a prohlášení o neexistenci střetu zájmů ve smyslu ustanovení § 4b zákona, doloží účastník čestným prohlášením. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat jménem účastníka (tj. statutární orgán) – **ORIGINÁL**. Podmínka předložení čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů platí i pro poddodavatele účastníka, jehož prostřednictvím je prokazováno splnění kvalifikace, (Vzor čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů ve vztahu k mezinárodním sankcím a ve smyslu ustanovení § 4b zákona o střetu zájmů je Přílohou č. 6 zadávacích podmínek).



14.2. Další podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

Nabídka bude předložena:

- V originále a v jedné kopii v písemné formě (popřípadě ve dvou originálech), v českém jazyce.
- V řádně uzavřené obálce, která bude obsahovat:
 - Kontaktní adresu účastníka
 - Kontaktní adresu zadavatele
 - Název zakázky
 - Nápis „Výběrové řízení – neotvírat“.

(Vzor nadepsané obálky je Přílohou č. 2 zadávacích podmínek).

- Každý z účastníků může podat pouze jednu nabídku.
- Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, že bude dobře čitelná a včetně příloh svázaná. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Nabídka bude odevzdána ve vytištěné pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky.
- Nabídky podané v neuzavřených nebo neoznačených obálkách či v obálkách poškozených tak, že je možná manipulace s obsahem nabídky, nebudou do výběrového řízení přijaty, stejně tak jako nabídky předložené po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- Neoznačená obálka nebude zadavatelem považována za řádně podanou nabídku účastníkem a jako taková bude účastníkovi bez dalšího vrácena.
- Nabídka musí být zadavateli doručena (nikoliv tedy pouze podána k poštovní přepravě) do konce lhůty pro podání nabídek.
- Nabídku, která bude zadavateli doručena po uplynutí lhůty pro podání nabídek, zadavatel neotevře a vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

15. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu za jednotlivé objekty absolutní částkou v Kč v členění: cena bez DPH, částka DPH a cena s DPH a dále za celý předmět plnění zakázky absolutní částkou v Kč v členění: cena bez DPH, částka DPH a cena s DPH. Nabídková cena v uvedeném členění bude uvedena v návrhu Smlouvy o dílo, jehož vzor je přílohou č. 4 těchto zadávacích podmínek.

Pokud účastník zjistí rozpor či nejasnost v technickém zadání předmětu plnění zakázky, postupuje v souladu s bodem 19. Vysvětlení zadávacích podmínek. Vítězný účastník nebude mít při realizaci předmětu plnění právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v jeho nabídkové ceně.



Nesplnění požadavků zadavatele vymezených v tomto článku zadávacích podmínek bude mít za následek vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

16. Požadavek na jistotu

Zadavatel v souladu s § 41 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších právních předpisů požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti ve výběrovém řízení poskytli jistotu ve výši 500.000,- Kč.

Jistotu poskytne účastník formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu, nebo
- b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za zákonem stanovených podmínek jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
- c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za zákonem stanovených podmínek jistotu, jde-li o pojištění záruky.

Bankovní spojení zadavatele (číslo účtu zadavatele):

Číslo účtu zadavatele: 000000-1653390207

Kód banky: 0100

Název banky: Komerční banka, a.s.

Uchazeč musí k platbě peněžní jistoty uvést následující platební symboly:

Variabilní symbol: IČ uchazeče

Specifický symbol: 1234

Uchazeč prokáže v nabídce poskytnutí jistoty, sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, způsobem uvedeným v bodu č. 14.1.6. tohoto Oznámení výběrového řízení – zadávacích podmínek.

Po uplynutí zadávací lhůty vrátí zadavatel bez zbytečného odkladu peněžní jistotu uchazeči.



17. Doba a místo plnění zakázky

Místem plnění zakázky je:

novostavba objektu ČOV, která se bude nacházet v prostorách provozu zpracování hroznů a výroby vína společnosti Templářské sklepy Čejkovice, vinařské družstvo, situovaného v lokalitě původního zemědělského areálu, na parcele p. č. 4574/10 k. ú. Čejkovice.

Požadovaný termín provedení:

předpokládaný termín dokončení objektu a předání díla do zkušebního provozu je stanoven ve lhůtě do 9. měsíců od předání staveniště.

18. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek. Každý účastník může podat pouze jednu nabídku, která musí odpovídat požadavkům zadávací dokumentace. V případě, že účastník podá více nabídek, budou všechny nabídky od tohoto účastníka vyřazeny.

19. Vysvětlení zadávacích podmínek

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost (e-mail, pošta) musí být zadavateli/kontaktní osobě/osobě zastupující zadavatele doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Vysvětlení zadávacích podmínek bude odesláno nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek účastníka.

Vysvětlení zadávacích podmínek bude uveřejněno stejným způsobem, jakým zadavatel uveřejnil textovou část zadávací dokumentace nebo kvalifikační dokumentaci, tj. na profilu zadavatele nebo portálu farmáře.

Zadavatel stanovuje, že veškerá komunikace se zadavatelem musí být realizována pouze písemnou/elektronickou formou. Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní jednání, telefonické jednání je vyloučeno.

20. Požadavky na prokázání kvalifikace

Pro prokázání kvalifikace budou předloženy dokumenty specifikované v kapitole 14.1. – Požadovaný obsah nabídky. U těch dokumentů, které se předkládají v kopii, si zadavatel vyhrazuje právo požadovat před podpisem smlouvy originál nebo úředně ověřenou kopii.

Nedostatečné prokázání kvalifikace bude důvodem k vyloučení z výběrového řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo požádat účastníka o vysvětlení sporných dokladů, případně o doložení dokladů, doplňujících doklady již předložené. Jiné doplňování prokázání kvalifikačních předpokladů, zejména doložení dokladů, které v nabídce předloženy nebyly (například živnostenský list, výpis z obchodního rejstříku, referenční listy) nebude po lhůtě pro předložení nabídek umožněno.



21. Obchodní podmínky

Podmínky financování a platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách zadavatele stanovených formou Smlouvy o dílo. Závazný návrh Smlouvy o dílo tvoří nedílnou součást těchto zadávacích podmínek.

Podá-li nabídku více účastníků společně, jsou povinni k návrhu smlouvy přiložit též smlouvu obsahující mj. i závazek, že všichni účastníci uvedení ve smlouvě jsou vůči zadavateli a všem třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či porušení smluvních povinností zavázáni společně a nerozdílně. Smlouva musí dále vymezovat, kdo je oprávněn za ostatní účastníky jednat a jaký je konkrétní podíl jednotlivých jeho účastníků na celkovém plnění (věcné vymezení plnění).

22. Údaje povinné publicity

Výběrové řízení se týká žádosti o dotaci projektové intervence rozvoje venkova, kterou je žádáno o dotaci v rámci Strategického plánu SZP na období 2023 – 2027.

23. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo toto výběrové řízení až do uzavření realizační smlouvy kdykoliv zrušit, zejména za podmínek stanovených v § 127 ZZVZ nebo v případě, že mu nebude poskytnuta dotace ze Strategického plánu SZP, a to z jakéhokoliv důvodu, popř. že by mu dotace ze Strategického plánu SZP byla z jakéhokoliv důvodu krácena. Pokud nebude zadavateli poskytnuta dotace ze Strategického plánu SZP (poskytovatel SZIF) z jakéhokoliv důvodu, nebo mu bude tato dotace z jakéhokoliv důvodu krácena, je dále oprávněn nepřistoupit k podpisu realizační smlouvy nebo od uzavřené realizační smlouvy odstoupit. Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení do doby uzavření realizační smlouvy. Případ, kdy zadavateli nebude poskytnuta dotace ze Strategického plánu SZP (poskytovatel SZIF) nebo mu bude tato dotace krácena bude považován za důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby ve výběrovém řízení pokračoval.

O zrušení výběrového řízení je zadavatel povinen do 3 pracovních dnů písemně informovat všechny účastníky, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

V případě zrušení výběrového řízení v době běhu lhůty pro podávání nabídek, zadavatel oznámí zrušení výběrového řízení stejným způsobem, jakým toto výběrové řízení zahájil.

Zadavatel je povinen výběrové řízení zrušit také v případě, že ve lhůtě pro podání nabídek neobdržel žádnou nabídku.

Pokud zadavatel zruší výběrové řízení, nevzniká účastníkům výběrového řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny předložené nabídky.

Zadavatel nebude účastníkům výběrového řízení hradit žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení.

24. Vyhrazené právo zadavatele – další informace k zadávacímu řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit podmínky těchto zadávacích podmínek i tohoto výběrového řízení. Pokud tohoto práva využije, bude postupovat v souladu s principy dodržování zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.



Zadavatel si vyhrazuje, že Rozhodnutí o vyloučení účastníka a Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky oznámí jeho uveřejněním na stejném místě jako uveřejnění zadávacích podmínek, tzn. na www.eagi.cz/prv. V takovém případě se Rozhodnutí o vyloučení či Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené okamžikem uveřejnění na těchto stránkách.

Účastník/dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání zakázky a to i v případech, kdy zadavatel zakázku zruší.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce účastník do doby uzavření Smlouvy o dílo, je účastník povinen zadavateli poskytnout řádnou a veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace deklarované v jeho nabídce (nebo poskytnuté dodatečně na základě písemné výzvy zadavatele). Zadavatel si vyhrazuje právo použití informací, dokladů a dalších listin předložených účastníkem v jeho nabídce za účelem ověření jejich pravosti.

Vítězný účastník je povinen uzavřít Smlouvu o dílo se zadavatelem nejpozději do 5 dnů od doručení/oznámení výsledku výběrového řízení. Pokud vybraný účastník neuzavře smlouvu se zadavatelem v této lhůtě, bude to považováno za neposkytnutí dostatečné součinnosti a zadavatel uzavře smlouvu s účastníkem, který se umístil jako další v pořadí. Tento účastník je povinen uzavřít smlouvu se zadavatelem nejpozději do 5 dnů od doručení písemné výzvy k podpisu smlouvy. Pokud vybraný účastník neuzavře smlouvu se zadavatelem v této lhůtě, bude to považováno za neposkytnutí dostatečné součinnosti a zadavatel uzavře smlouvu s účastníkem, který se umístil jako další v pořadí. Takto se bude postupovat, pokud se zadavateli nepodaří uzavřít smlouvu s některým z hodnocených účastníků nebo nedojde ke zrušení výběrového řízení.

Lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, činí 90 dní.

Přílohy zadávacích podmínek

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky – vzor

Příloha č. 2 – Obálka – vzor

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení účastníka – vzor

Příloha č. 4 – Návrh Smlouvy o dílo – vzor

Příloha č. 5 – Položkový rozpočet stavby – slepý výkaz výměr, ČOV

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů – vzor

V Čejkovicích dne 27. února 2026

.....
Božena Střítecká, předseda představenstva

.....
Bc. Alena Drábková, místopředseda představenstva