


Objekt: Administrativní budova  
Adresa: Štěpánská 626/63, 110 00 Praha 1  
tel.: +420 221 811 111

web: [www. https://eagri.cz](http://www.https://eagri.cz)

## Základní přehled přístupnosti



Přístupnost budovy a architektonické bariéry		
Kategorie přístupnosti objektu	<b>Nepřístupný</b>	
Přístupnost prostředí a architektonické bariéry		
Vyhrazené parkovací stání (VPS)	Ano <input type="checkbox"/>	Ne <input checked="" type="checkbox"/>
Přístup ke vstupu do budovy od zastávky MHD	Ano <input checked="" type="checkbox"/>	Ne <input type="checkbox"/>
Vstup do budovy	• Dveře	Šířka 1,1 m
Pohyb po budově - vertikální	• Schodiště • Výťah bezbariérový	
Pohyb po budově - horizontální	• Dveře (s prahy)	
Bezbariérové WC	Ano <input type="checkbox"/>	Ne <input checked="" type="checkbox"/>

## Uživatelský popis objektu

### Vstup

Administrativní budova má 6. nadzemních podlaží. Vstup do budovy je z ul. Štěpánská. Před hlavním vstupem do budovy je schodiště (+3 schody). Schodiště není opatřeno rampou ani plošinou pro invalidy.

Do budovy se vstupuje z prostoru průjezdu, kde rovný povrch tvoří dlažba. Šířka průjezdu je dostatečná. Dvoukřídlé dřevěné dveře hlavního vstupu s šířkou křídla 110 cm jsou opatřeny elektronickým zámkem, který je ovládán ostrahou budovy. U vstupu vedla dveří je zvonková signalizace s kamerou.

### Interiér

V prostoru vstupu v 1. nadzemním podlaží se nachází pracoviště ostrahy a vstup na hlavní schodiště, které je široké 140 cm s madlem ve výšce 100 cm. Proti vstupním dveřím vedle schodiště se nachází osobní výťah (viz Výťahy). V každém nadzemním podlaží z prostoru schodiště je vstup do spojovací chodby ke kancelářím zajištěn přes bezprahové elektronicky ovládané vstupní dvoukřídlé dveře s šířkou dveří 60 cm. Zvonová tlačítka jsou umístěna ve výšce 140 cm nad podlahou. Vstupy (dveře šířka 80 cm, práh výška 2 cm) do kanceláří jsou rozmístěny podél široké páteřní chodby. Manipulační prostor v interiéru je dostatečný.

V podzemním podlaží se nachází technické zázemí budovy.

## **Výtah**

Osobní výtah (automaticky otevírané dveře šířka 80 cm; kabina šířka 100 cm, hloubka 95 cm) spojuje -1. až 6. patro. Výtahem lze vyjet do 5. nadzemního podlaží, pak dojezd do 6. nadzemního podlaží je možné pouze pomocí servisního klíče. Manipulační prostor před výtahem je dostatečný. Kabina je vybavena madlem (výška 90 cm) a zrcadlem na čelní stěně. Sklopné sedátko v kabině není. Ovladač na nástupních místech je ve výšce max. 95 cm, maximální výška ovladačů uvnitř kabiny je 113 cm.

## **Hygienické zázemí**

Na každém patře jsou z chodby před kanceláři přístupné oddělené toalety pro muže a ženy. Vstupní dveře do předsíně toalet mají šířku 60 cm. V předsíni (šířka 140 cm, hloubka 135 cm) je umístěné umyvadlo. Toaleta má šířku 140 cm a hloubku 90 cm. Toalety nejsou vybaveny pro použití s invalidním vozíkem.

## **Parkování**

Budova nemá vyhrazené parkovací místo. Parkování je možné v ul. Štěpánská v modré zóně placeného stání. Od parkovacích stání k hlavnímu vstupu je ulice v mírném svahu. Chodník je proveden ze žulových kostek.

## Kategorizace přístupnosti

Na základě potřeb klientů s omezenou schopností pohybu a po dohodě hlavních organizací a institucí věnujících se problematice architektonických bariér vznikla doporučená Metodika mapování přístupnosti a s ní související kategorizace. Ta slouží pro rámcové označování míry přístupnosti z uživatelského hlediska, které je z praktických důvodů méně přísné než současná legislativa. Při připomínkování projektů či při vypracovávání návrhů úprav však striktně dodržujeme platnou vyhlášku.



### Objekt přístupný

Přístupný je celý objekt nebo jeho větší část alespoň s jedním bezbariérovým vstupem. Návštěva je možná bez předchozí domluvy.

Rampy (mobilní i pevné) před vstupem i uvnitř objektu mají sklon při délce do 3 metrů maximálně 12,5 %, při délce do 9 metrů maximálně 8 %. Šířka pevných ramp je minimálně 110 cm.

Dveře a průchody jsou široké minimálně 80 cm, platí i pro vstupní (hlavní) křídlo dvoukřídlých dveří. Výška prahů je maximálně 2 cm.

Pro překonání výškových rozdílů je k dispozici samoobslužný výtah a jeho rozměry jsou minimálně: šířka dveří 80 cm, vnitřní rozměr kabiny - šířka 100 cm x hloubka 125 cm. Objekty s plošinou nevyhodnocujeme jako objekty přístupné.

Pokud se jedná o objekt s toaletami pro veřejnost, k dispozici je přístupná toaleta - WC I. (viz vysvětlivky níže) nebo v případě, že jsou všechny ostatní požadavky na přístupnost naplněny, alespoň částečně přístupná toaleta - WC II. (viz vysvětlivky níže).

Povrchy a sklon komunikací v objektu a jeho bezprostředním okolí výrazněji nekomplikují pohyb na vozíku.

Další informace o jednotlivých aspektech přístupnosti objektu jsou zaznamenány pomocí doplňujících piktogramů a textu.



### Objekt částečně přístupný

Přístupná je jen část objektu nebo objekt nenaplnuje některé z požadavků uvedených u objektu přístupného. Popis nesplněných požadavků je uveden v textu.

Rampy a ližiny (mobilní i pevné) před vstupem i uvnitř objektu mají sklon při délce do 3 metrů maximálně 16,5 %, při délce do 9 metrů maximálně 12,5 %. Šířka pevných ramp je minimálně 110 cm.

Dveře a průchody jsou široké minimálně 70 cm. Výška prahů je 2 - 7 cm.

Výtah má rozměry minimálně: šířka dveří 70 cm, vnitřní rozměr kabiny - šířka 100 cm x hloubka 110 cm.

Rozměry plošiny jsou minimálně: šířka dveří 70 cm, přepravní plocha - šířka 70 cm x hloubka 90 cm. Informace o nosnosti jsou uvedeny v doplňujícím textu.

Přístupnost WC není rozhodujícím faktorem. Vzhledem ke stávající přístupnosti prostředí v ČR by požadavek na existenci alespoň WC II. u objektů částečně přístupných znamenal přeřazení velké části objektů k objektům nepřístupným.

Před vstupem do objektu je maximálně jeden schod bez řešení k jeho překonání.

Další informace o jednotlivých aspektech přístupnosti objektu jsou zaznamenány pomocí doplňujících piktogramů a textu.



### **Objekt obtížně přístupný nebo nepřístupný**

- Přístup nebo pohyb po objektu je zvlášť komplikovaný (kombinace různých důvodů).

Další informace o jednotlivých aspektech přístupnosti objektu jsou zaznamenány pomocí doplňujících piktogramů a textu.

### **Doplňující piktogramy**



#### **Obtížný povrch**

Piktogram se nachází jen u objektů, u kterých je třeba počítat se zvlášť nerovným terénem. Obvykle se jedná o neudržovanou historickou dlažbu z velkých nerovných kostek s hlubokými spárami. Podrobnější informace uvádíme v doplňujícím textu.



#### **Obtížný sklon**

Nakloněný terén v bezprostředním okolí objektu (včetně chybějících a nevyhovujících nájezdů). Podrobnější informace uvádíme v doplňujícím textu.



#### **Bezbariérový vstup hlavním vchodem**

Bezbariérový vstup hlavním vchodem, který umožňuje vstup do přístupného nebo do částečně přístupného objektu (podrobnosti uvádíme v doplňujícím textu). V případě, že je u vstupu do částečně přístupného objektu 1 schod, piktogram je potlačený.



#### **Bezbariérový vstup bočním vchodem**

Boční vchod umožňující bezbariérový přístup nebo vchod, který ve srovnání s hlavním vchodem vstup do objektu ulehčuje. Podrobnější informace o jeho umístění, parametrech a způsobu obsluhy (v některých případech je k jeho použití potřeba asistence personálu) uvádíme v doplňujícím textu.



#### **Schody**

Počet schodů upřesňujeme v doplňujícím textu. Např. +3 = 3 schody nahoru; -1 = 1 schod dolů; +3 -1 = 3 schody nahoru a 1 schod dolů - mezi nimi je podesta nebo větší prostor bez výškových stupňů. V případě, že po překonání několika schodů do části budovy je přístup do dalších pater možný jen po dalších schodech ve větším počtu, nachází se v textu upozornění: „schodiště“. Pokud se u objektu s tímto piktogramem doplňující text nenachází, v objektu jsou schody v sériích/schodiště bez zařízení k jejich překonání nebo možnosti je obejít.



#### **Točité schodiště**

Schodiště, které velmi komplikuje dopomoc k jeho překonání - např. zužující se schodové stupně, úzké průchody (užší než 80 cm), snížené pohledy atp.



#### **Výtah**

Běžně použitelný výtah (samoobslužný provoz). Rozměry uvádíme v doplňujícím textu.



#### **Plošina nebo výtah jen pro osoby s omezenou schopností pohybu**

Svislá/šikmá schodišťová plošina nebo výtah, které neslouží pro použití běžnou veřejností, ale jejich použití je umožněno osobám s omezenou schopností pohybu. Zpravidla je k obsluze všech těchto zařízení potřeba asistence personálu. Informace o rozměrech, způsobu jejich obsluhy a u plošin také o nosnosti uvádíme v doplňujícím textu.



#### **Ližiny nebo rampa**

Ližiny nebo rampa (mobilní i pevné), které slouží obvykle k překonání několika schodů. Většinou je třeba počítat s prudším sklonem. V doplňujícím textu upozorňujeme na prudké ližiny/rampu a rovněž uvádíme parametry pevných ramp.



#### **Úzké dveře nebo průjezdy**

Dveře nebo průchody užší než 80 cm, platí i pro hlavní křídlo dvoukřídlových dveří.



#### **Přístupná toaleta - WC I.**

- Nachází se v dámských toaletách (případně v dámských i pánských) nebo je umístěna samostatně.
- Vstupní dveře kabiny i všechny přístupy k ní jsou širší než 80 cm. Dveře se otevírají směrem ven z kabiny.
- Rozměry kabiny jsou minimálně: šířka 160 cm x hloubka 160 cm.
- Přístup k míse z boku (boční přístup k míse) je minimálně 80 cm.
- U mísy jsou madla, toaletní papír je v dosahu osoby sedící na míse.
- Pod umyvadlem je dostatečný prostor pro podjetí vozíku. Manipulační prostor v kabině není omezený dalším zařízením toalety.

V případě, že se toaleta zamyká, informace o způsobu jejího otevření uvádíme v doplňujícím textu.



#### **Částečně přístupná toaleta - WC II.**

- Nachází se v dámských toaletách (případně pánských) nebo je umístěna samostatně
- Vstupní dveře kabiny i všechny přístupy k ní jsou širší než 70 cm. Dveře se otevírají směrem ven z kabiny.

- Rozměry kabiny jsou minimálně: šířka 140 cm x hloubka 140 cm. Manipulační prostor musí být umístěný proti dveřím.
- Přístup k míse z boku (boční přístup k míse) je minimálně 70 cm.

Další potřebné informace (včetně upozornění na uzamykání kabiny) uvádíme v doplňujícím textu.



#### **Obtížně přístupná nebo nepřístupná toaleta - běžné WC**

Toaleta není upravena pro použití osobami s omezenou schopností pohybu.