

Dodatek č. 1 ev. č. MZe-N 2/2016

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č. MZe-N 19/2015 uzavřené dne 30. 4. 2015,
mezi smluvními stranami

Česká republika - Ministerstvo zemědělství
se sídlem Těšnov 17, 117 05 Praha 1
zastoupená Ing. Jiřím Boháčkem, ředitelem odboru vnitřní správy
IČ: 00020478
bankovní spojení: ČNB, Praha 1
č.ú. : 1226001/0710
(dále jen **pronajímatel** – na straně jedné)

a

Petr Beständig
IČ: 49384520
bytem Livovská 426, 109 00 Praha 9 – Horní Měcholupy
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú. : 51-3730940217/0100
(dále jen **nájemce** – na straně druhé)

Úprava nájemného dle inflace:

Nájemné na rok 2016 vychází z míry inflace, zveřejněné Českým statistickým úřadem za rok 2015, která činí 0,3 %.

1) Dne 30. 4. 2015 uzavřely smluvní strany smlouvu o nájmu rekreačního zařízení „AMOR“ (dále jen „Smlouva“). Předmětem smlouvy je pronájem rekreačního zařízení na adrese Pec pod Sněžkou 163, 542 21 Pec pod Sněžkou.

2) Pronajímatel a nájemce se dohodli na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě následovně:
V souladu s ustanovením odstavce 2) článku III. smlouvy, se zvyšuje nájemné o roční míru inflace zveřejněnou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok 2015 ve výši 0,3 % tak, že

v článku III. odst. 1)

se upravuje, počínaje I. čtvrtletím roku 2016 celkové nájemné za pronájem rekreačního zařízení uvedeného v čl. II. smlouvy na částku 157.472,- Kč ročně a upravuje se čtvrtletní splátka nájemného na částku 39.368,- Kč za každé kalendářní čtvrtletí.

Nájemné bude hrazeno ve čtvrtletních splátkách převodem finančních prostředků na účet pronajímatele vedený u ČNB č.ú. 19-1226001/0710 vždy do 15. dne prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí.

Dostane-li se nájemce do prodlení s úhradou splátky nájemného delšího jak 14 dnů po její splatnosti, je pronajímatelem oprávněn vyúčtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 2% denně z dlužné částky do úplného zaplacení.

Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení jejího vyúčtování nájemci.

Ostatní ujednání smlouvy ev. č. MZe N 19/2015 ze dne 30.4.2015 se nemění.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dne 1.4.2016. Byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatelem obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

V Praze dne 26. 01. 2016

V Praze dne 4.2.2016

Za pronajímatele:

Za nájemce: Petr Beständig

MINISTERSTVO
ZEMĚDĚLSTVÍ
Křesťovská 17
110 00 Praha 1 - Nové Město
-1-

.....
Ing. Jiří Boháček
ředitel odboru vnitřní správy

.....
Petr Beständig