



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

53233/2015-MZE-12134



000234136071

Č.smlouvy: 666-2015-12134

## SMLOUVA O DÍLO

**uzavřená**

podle § § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) a v souladu s § 18 odst. 5 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen ZVZ), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „smlouva“)

**mezi smluvními stranami (dále také „smluvní strany“)**

### ODDÍL I.

#### **1. Objednatel:**

Firma: ČR Ministerstvo zemědělství  
Sídlo: Těšnov 17, Praha 1, Česká republika  
IČ: 000200478  
Bankovní spojení: 1226001/0710  
IBAN:  
Zastoupená: Ing. Jiřím Boháčkem  
ředitelem odboru vnitřní správy  
Ve věcech  
technických: Jaroslava Bernovská  
Tel: +420 725 832 107

(dále jen „objednatel“)

#### **2. Zhotovitel:**

Firma: Lerson s.r.o.  
Sídlo: Kpt. Fechtnera 454/6  
IČ: 02145740  
DIČ: CZ02145740  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
IBAN: č.ú. 3266270319/0800  
Jednající: Petr Chládek, tel.:605345933  
Ve věcech  
technických: Ing. Vladimír Derner  
Tel/Fax: 720630809

(dále jen „zhotovitel“)

## PREAMBULE

Tato Smlouva je uzavřena v návaznosti na Veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „**Oprava střechy garáží Mze, Tvardkova 1191, Ústí nad Orlicí.**“ vyhlášenou Objednatelem.

Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky malého rozsahu a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Výzvy (dále jen „Výzva“), která je Přílohou č. 2 Smlouvy. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným ve Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:

- a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený ve Výzvě,
- b) v případě chybějících ustanovení Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Výzvy.

## ODDÍL II - PŘEDMĚT a ÚČEL SMLOUVY

1. Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla „**Oprava střechy garáží Mze, Tvardkova 1191, Ústí nad Orlicí.**“ (dále jen „dílo“) včetně provedení souvisejících montážních prací, likvidace a uložení přebytečného materiálu na skládku, doložení všech dokladů souvisejících s prováděnými pracemi a dodávkami nezbytnými k bezproblémovému užívání stavby. Kvalitativní podmínky jsou vymezeny právními předpisy a českými technickými normami přejímajícími evropské normy, evropská technická schválení apod., souvisejícími s předmětem výzvy. Kvalitativní podmínky musí být dodržovány a zhotovitel musí garantovat, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Při realizaci díla mohou být použity pouze takové materiály zařízení a popř. technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu a použité technologie. Dílo bude provedeno dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 23. 9. 2015 (Příloha č. 1 smlouvy) a v termínu zde uvedeném:

Termín pro dokončení je **31. 10. 2015**

Účelem této smlouvy je pokládka střechy garáží PVC krytinou o síle 1,5 mm a velikosti střechy 455 m<sup>2</sup>, výměna osazení 2 ks vyhřívaných střešních vtoků, úprava hromosvodů, osazení podpěr, případné vyrovnaní prohlubní střechy betonovou stěrkou, hydroizolace atiky.

Požadované technické parametry:

Tloušťka min.	1,5 mm
Plošná hmotnost min.	1,85 kg/m <sup>2</sup>
Faktor difuzního odporu min.	15 000
Ohebnost při nízkých teplotách min.	- 25 °C
Reakce na oheň min.	třída E
Způsob stabilizace	kotvení
UV odolnost	ano

**Mimo vlastní provedení prací je součástí díla také:**

- zajištění nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
  - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména osob a vozidel v místech dotčených stavbou)
  - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
  - odvoz a uložení veškerého demontovaného materiálu na skládku (včetně poplatku za uskladnění, likvidaci a předepsaných dokladů)
  - uvedení všech povrchů a zařízení dotčených provedením díla do původního stavu
  - úklid dotčených prostor do čistého stavu (tzn. ihned po předání díla schopno k užívání)
2. V pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce nutné pro bezchybný provoz, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v zadání a současně i ty práce, které v zadání sice obsaženy nejsou, ale s ohledem ke všem souvislostem předmětem díla být mají a zhotovitel je měl nebo mohl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla **a že disponuje takovými kapacitami, oprávněními a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.** Zhotovitel se zavazuje provádět dílo na svůj náklad a své nebezpečí.
5. Veškeré práce, které bude zhotovitel provádět na budově garáží, proběhnou za běžného chodu budovy garáží objednatele.
6. Veškerá činnost bude zhotovitelem prováděna tak, aby docházelo k minimálnímu omezení a zásahům do běžného chodu budovy garáží objednatele uvedené v oddílu IV odst. 4 smlouvy.

### **ODDÍL III - CENA DÍLA**

1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána a je oběma stranami dohodnuta ve výši:
- celková cena bez DPH je : 194 372,--Kč
  - sazba DPH je 21 % a výše vypočtené DPH je: 40 818,-- Kč
  - celková cena vč. DPH je: 235 190,-- Kč
2. Podkladem pro sestavení ceny je cenová nabídka zhotovitele ze dne 23. 9. 2015

3. Cenová nabídka je tvořena položkovým rozpočtem.
4. Celková sjednaná cena je cena nejvýše přípustná, která může být zvýšena pouze dojde-li ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. Celková cena dle odst. 1 zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.

#### **ODDÍL IV - TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Zhotovitel zahájí práce na realizaci díla **do 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami.**
2. Zhotovitel řádně dokončí dílo nejpozději do 31.10.2015 a protokolárně předá dílo objednateli nejpozději do 5 dnů od ukončení prací.
3. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené a provozuschopné dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
4. Místem plnění je budova garáží objednatele – Ústí nad Orlicí, Tvardkova 1191.

#### **ODDÍL V - PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
2. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury). Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zejména § 28 zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí minimálně obsahovat:
  - identifikace smlouvy, podle které byla vystavena
  - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
  - identifikační údaje objednatele
  - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
  - popis obsahu účetního dokladu
  - datum vystavení
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - výši ceny bez daně z přidané hodnoty celkem
  - sazbu (y) daně
  - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
  - cenu celkem včetně DPH
  - podpis odpovědné osoby zhotovitele
  - přílohu - soupis provedených prací a jejich ceny

Bez kteréhokoliv z uvedených údajů je faktura pro účely této smlouvy neplatná. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo bude-li vystavena na cenu odlišnou od ceny odsouhlasené objednatelem, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování. V tomto případě neplatí původní lhůta splatnosti, ale lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury. Součástí faktury bude i protokol o předání a převzetí díla.

3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po řádném zhotovení díla a jeho protokolárním předání a převzetí bez vad a nedodělků. Součástí faktury budou soupisy provedených prací, jakož i protokol o předání a převzetí.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele může dojít k úhradě faktur až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zaviněné prodlení na straně objednatele a nelze z tohoto důvodu vůči objednateli uplatňovat žádné sankce.
5. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce nebo upřesnit postup díla v případě nedostatku finančních prostředků.
6. Neodsouhlasené nebo neobjednané práce není objednatel povinen uhradit a byly-li provedeny, může požadovat jejich odstranění.
7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn zahrnout do soupisu provedených prací pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné sankce.
8. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do **30 kalendářních dnů** po jejím doručení.
9. Peněžitý závazek je splněn dnem odepsání z účtu objednatele.

#### **ODDÍL VI - MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY**

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu podle oddílu IX, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **2.000,- Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury zhotovitele, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,01%** z fakturované částky za každý den prodlení.
4. Za každé jednotlivé porušení povinností dle oddílu IX odst. 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,-Kč**.
5. Uplatněním smluvní pokuty podle předchozích bodů tohoto oddílu není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši, způsobené mu porušením povinností zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.
6. Smluvní pokuta je splatná **do 10 kalendářních dnů** poté, co bude písemná výzva objednatele v tomto směru zhotoviteli doručena.
7. Objednatel stanovuje, že není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši, způsobené mu porušením povinností zhotovitele vyplývající z jakéhokoli ustanovení smlouvy, i když se na ní smluvní pokuta nevztahuje.

#### **ODDÍL VII - PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít.

2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně s vynaložením náležité odborné péče a je povinen dodržovat, veškeré příslušné ČSN, případně jiné normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
3. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
4. Objednatel, je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil na své náklady vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté objednatelem, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci a oprávnění. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Plní-li zhotovitel prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá zhotovitel, jako by plnil sám zhotovitel.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

## ODDÍL VIII - PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 2 pracovní dny předem termín, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 2 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem dílo převzít.
2. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje a závazný termín jejich odstranění, stanovený objednatelem.. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
3. Pokud jsou v této smlouvě použity pojmy „dokončení díla“, rozumí se tím den zahájení přejímacího a předávacího řízení a „předání díla“, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
4. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující jakékoliv vady nebo nedodělky. Smluvní strany si výslovně dohodly vyloučení ustanovení § 2605, § 2628 a § 2629 občanského zákoníku.
5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí zejména odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce.

6. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese zhotovitel.

## ODDÍL IX - UJEDNÁNÍ O POVINNOSTI MLČENLIVOSTI A ZÁRUKA

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy o dílo (zhotovování předmětu díla) i po ukončení smlouvy o dílo (tj. po jeho předání objednateli) zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy o dílo (se zhotovením díla).
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na celé dílo v délce **144 měsíců** od data protokolárního předání stavby. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval (oznámil). Na dodávky s vlastním záručním listem platí záruční doby v těchto záručních listech uvedené (minimálně však 24 měsíců).
4. Objednatel je oprávněn vady písemně reklamovat u zhotovitele kdykoliv v průběhu záruční lhůty. Proti reklamaci objednatele není zhotovitel oprávněn uplatnit námitku, že objednatel nesplnil včas svoji povinnost oznámit vady díla.
5. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn:
  - a) požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, technologických celků apod.)
  - b) požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
  - c) požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.
6. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do 24 hod. po obdržení reklamace, písemně oznámit objednateli v jakém termínu vadu odstraní a to v souladu s odstavcem 10. tohoto oddílu smlouvy.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
8. Zhotovitel je povinen vadu odstranit a to i v případě, že reklamaci neuznal. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel.
9. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
10. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději **do 5 kalendářních dnů** ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
11. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém objednatel buď potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít. V takovém případě je objednatel oprávněn pověřit definitivním odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo

fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení výzvy k zaplacení.

12. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (**havárie**) **nejpozději do 6 hodin** po obdržení reklamace (oznámení).
13. Záruční doba neběží po dobu, kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

## **ODDÍL X - VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Nebezpečí škody nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
3. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním škody na díle nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.

## **ODDÍL XI – POJIŠTĚNÍ**

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy má sjednané pojištění a po celou dobu účinnosti smlouvy bude udržovat na své náklady následující pojistné krytí: všeobecné pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou na životě, zdraví nebo na movitém a nemovitém majetku Objednatele nebo třetích osob, která může vzniknout při provádění služeb nebo v souvislosti s prováděním služeb dle smlouvy; a to minimálně v úhrnné výši pojistného plnění min. 0,5 mil. Kč. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen kdykoli v průběhu trvání smlouvy předložit kopie aktuálních pojistných smluv.
2. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle smlouvy či v souvislosti s ní byly platné a účinné po celou dobu účinnosti smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po jejím ukončení. V případě, že dojde ke změně pojistné smlouvy, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Objednatele a to nejpozději ve lhůtě 2 pracovních dnů od takové změny.
3. Zhotovitel nesmí uskutečnit jakékoliv kroky, které by mohly znemožnit Objednateli obdržet ochranu vyplývající z jakékoliv pojistné smlouvy Zhotovitele, nebo které by mohly být na škodu Objednatele při předkládání nároků na odškodnění v souvislosti se vzniklými ztrátami na majetku, poškozeními majetku či poraněním osob. Toto smluvní ustanovení nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti v případě hrubého zanedbání či úmyslného konání ze strany Zhotovitele či jeho zaměstnanců.

## **ODDÍL XII - ZMĚNA SMLOUVY A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.



2. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně doporučenou poštovní zásilkou oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje.

#### **Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:**

- a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující; zhotovitel vstoupí do likvidace
- b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
- prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
  - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
  - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
  - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečně přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů,
  - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku malého rozsahu nebo bez předchozího souhlasu objednatele.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
- c) zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení této výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“
- d) po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemnou dohodu řešící doposud sporné či nejasné aspekty jejich vzájemných vztahů v souvislosti s ukončením platnosti smlouvy
- e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak
5. V konečném finančním vypořádání (při odstoupení od smlouvy) se účastníci zavazují zohlednit nedokončenost díla dle této smlouvy a ztrátu záručních nároků objednatele, a to slevou ve výši 20% z ceny dokončené části díla (prací provedených zhotovitelem).
6. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

#### **ODDÍL XIII - VYŠŠÍ MOC**

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy událostí, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o živelné pohromy apod.

2. Pokud se splnění této smlouvy stane zcela nebo zčásti nemožným v důsledku vzniku události mající původ ve vyšší moci, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení písemného oznámení.

## ODDÍL XIV - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, za předpokladu odsouhlasení oběma stranami.
4. Smlouva včetně nedílných příloh nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.
6. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v době uzavření smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti. Objednatel může v případě prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele od smlouvy odstoupit.

Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně všech jejích změn a dodatků byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených Objednatелеm a vedle toho byla v souladu s § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů uveřejněna výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a seznam subdodavatelů Zhotovitele.

Zhotovitel je srozuměn s tím, že Objednatel je oprávněn zveřejnit Smlouvu na svých webových stránkách a dále je povinen uveřejnit dle § 147a odst. 1 písm. a) ZVZ na svém profilu, který se nachází na internetové adrese <http://eagri.cz> (dále jen „Profil“), tuto Smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků. Dále je Poskytovatel srozuměn s tím, že dle § 147a odst. 1 písm. b) ZVZ je Objednatel povinen uveřejnit na Profilu výši skutečně uhrazené Ceny za plnění Veřejné zakázky a dle § 147a odst. 1 písm. c) ZVZ též seznam subdodavatelů Zhotovitele. Zhotovitel tímto uděluje Objednateli souhlas k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací uvedených v tomto odstavci a těch, k jejichž uveřejnění vyplývá pro Objednatele povinnost dle právních předpisů.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech každý s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 2. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy č. 1 a č. 2

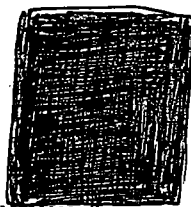
8. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tisni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 Položkový rozpočet – cenová nabídka ze dne 23.9.2015 přijatá 24.9.2015  
Příloha č. 2 Výzva

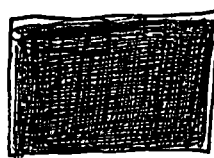
- 5. 10. 2015  
V Praze dne .....

MINISTERSTVO  
ZEMĚDĚLSTVÍ  
Těšnov 65/17  
110 00 Praha 1 - Nové Město  
-1-



Objednatel:  
Česká republika – Ministerstvo zemědělství  
Ing. Jiří Boháček  
ředitel odboru vnitřní správy

12. 10. 2015  
V Ústí nad Orlicí dne .....



Zhotovitel:  
Petr Chládek  
jednatel společnosti  
Lerson s.r.o.

