

Dodatek č. 5 ev. č. MZe - N 9/2015

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev.č. MZe – 1398-2012-12131(N 19/2012) uzavřené dne 31.7.2012 ve znění dodatku č.1 ev. č. MZe N20/2012 ze dne 1.8.2012, ve znění dodatku č.2 ev. č. MZe N23/2012 ze dne 28.9.2012, ve znění dodatku č.3 ev. č. MZe N 9/2013 ze dne 29.1.2013 a ve znění dodatku č.4 ev. č. MZe N 13/2014 ze dne 27.1.2014,

mezi smluvními stranami

Česká republika - Ministerstvo zemědělství
se sídlem Těšnov 17, 117 05 Praha 1
zastoupená Ing. Bedřichem Brychem, pověřeným výkonem funkce ředitele odboru vnitřní
správy MZe
IČ: 00020478
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 1226001/0710
(dále jen „pronajímatel“ – na straně jedné)

a

BK Team, a.s.
se sídlem Chodovská 3/228, 141 00 Praha 4
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,
oddíl B, vložka 14820
zastoupený Ing. Petrem Vozankou, předsedou představenstva a Bohumírem Bártou,
členem představenstva
IČ: 284 86 412
DIČ: CZ-284 86 412
bankovní spojení: Komerční banka Praha 4
číslo účtu: 2105627247/2700
(dále jen „nájemce“ – na straně druhé)

A/ Dne 27.6.2002 uzavřely smluvní strany smlouvu o nájmu nebytových prostor (dále jen Smlouva“). Účelem nájmu je prodejna v budově 52 Václavské náměstí (ulice Ve Smečkách 33), 110 00 Praha1.

B/ Pronajímatel a nájemce se dohodli na uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě následovně:

V souladu s ustanovením článku III., bodu 3) smlouvy se zvyšuje nájemné o roční míru inflace zveřejněnou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok 2014 ve výši 0,4 % tak, že

v článku III. bod. 1) a 2) smlouvy se mění:

1) Celkový roční nájem za pronajaté nebytové prostory je 4.449.144,- Kč.

2) Nájemné bude hrazeno v měsíčních splátkách převodem finančních prostředků ve výši 370.762,- Kč nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce na účet pronajímatele vedený u ČNB č.ú. 19-1226001/0710.

Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1. 4. 2015. Byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

V Praze dne 15. 01. 2015

V Praze dne

Pronajímatel:

MINISTERSTVO
ZEMĚDĚLSTVÍ

TESP 65.17
110 00 P

.....
Ministerstvo zemědělství
Ing. Bedřich Brych
pověřený výkonem funkce ředitele
odboru vnitřní správy

Nájemce:

.....
BK Team, a.s.
Ing. Petr Vozanka
Předseda představenstva

.....
BK Team, a.s.
Bohumír Bárta
člen představenstva