



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

38578/2016-MZE-12133



000249226544

Smlouva o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve spojení s § 2201 a násl. občanského zákoníku a dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy příkazce: 571-2016-12133

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Sídlo: Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1
Zastoupený: Ing. Jiřím Boháčkem
IČO: 00020478
DIČ: CZ00020478
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: Česká národní banka
Pracovník pověřený k úkonům této smlouvy ve věcech technických: [REDACTED],
vedoucí oddělení správy budov a autoprovozu
(dále jen „Objednatel nebo Původce“)

a

Zhotovitel: Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.
Sídlo: Perucká 10/2542, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
Zapsaný: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3826
Zastoupený: Jaroslav Stružka, předseda představenstva
Ing. Jan Petružálek, místopředseda představenstva
IČO : 61057606
DIČ : CZ61057606
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Pracovníci pověřeni k úkonům této smlouvy:
ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel nebo Oprávněná osoba“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

se dohodly uzavřít tuto smlouvu za podmínek uvedených v následujících člancích.

Článek II. Předmět a účel smlouvy

- 1) Společnost Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s. jakožto zhotovitel prohlašuje, že je osobou oprávněnou ve smyslu § 4 odst. 1 písm. y) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů (dále „zákon o odpadech“), ve znění pozdějších předpisů, neboť dle živnostenského zákona č. 455/1991 Sb. jí bylo vydáno živnostenské oprávnění k podnikání v oblasti nakládání s odpady, včetně nebezpečných. Tuto živnost má zapsanou jako svůj předmět podnikání v obchodním

rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 3826

- 2) Objednatel je ve smyslu § 4 odst. 1 písm. x) zákona o odpadech původcem odpadu, neboť v rámci činnosti Objednatele vznikají odpady.
- 3) Odpadem podobným odpadu komunálnímu se rozumí pro účely této smlouvy odpad Původce, který zůstane po vytrídění využitelného odpadu, objemného odpadu, odpadu ze zeleně a nebezpečných složek odpadu.
- 4) Využitelný odpad pro účely této smlouvy je vytríděný odpad:
 - a. papír (katalogové číslo 20 01 01),
 - b. sklo (katalogové číslo 20 01 02)
 - c. plasty (katalogové číslo 20 01 39)
 - d. biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven (katalogové číslo 20 01 08)
 - e. jedlý olej a tuk (katalogové číslo 20 01 25)
- 5) Nebezpečným odpadem se pro účely této smlouvy rozumí alkalické baterie (katalogové číslo 16 06 04)
- 6) Svozové místo je místo dohodnuté smluvními stranami, kde bude připravena sběrná nádoba, určená ke svozu.
- 7) Sběrné nádoby jsou nádoby, do nichž Původce shromažďuje odpad. Tyto zůstávají ve vlastnictví Oprávněné osoby a jsou Původci pronajaty pouze na dobu účinnosti této smlouvy. Velikost a počet sběrných nádob, jejich umístění a četnost pravidelného svozu dohodnou smluvní strany v příloze č. 1 této smlouvy - ve Specifikačním a výpočtovém listu a ceníku služeb.
- 8) Předmětem smlouvy je zajištění sběru, svozu, včetně případného mimořádného svozu a zneškodnění odpadu uvedeného v této smlouvě dle specifikace v příloze smlouvy č. 1, zajištění čistoty v místě vyprazdňování sběrných nádob bezprostředně po svozu, vedení evidence o množství a druhu zneškodněného odpadu, pronájem sběrných nádob, včetně jejich kontroly a případné výměny, jakož i další činnosti s výše uvedeným související.

Článek III. Práva a závazky obou smluvních stran

- 1) V souladu s příslušnými zákony a vyhláškami přiděluje Objednatel Zhotoviteli výhradní právo, jakož i povinnost nakládání s odpady ve smyslu a rozsahu dle této smlouvy a to po celou dobu účinnosti této smlouvy.
- 2) Objednatel se zavazuje informovat producenty odpadu o pravidlech a podmínkách provádění aktivit v oblasti nakládání s odpady. Obě smluvní strany se dohodly, že budou v této oblasti úzce spolupracovat.
- 3) Objednatel se zavazuje k zajišťování průjezdnosti komunikací, na kterých probíhá svoz odpadu. Neprovedení služby z důvodu nesjízdnosti komunikací v důsledku klimatických podmínek nebude považováno za porušení ustanovení této smlouvy v případě, že svoz odpadu bude proveden bezprostředně poté, kdy bude zajištěna průjezdnost příslušné komunikace objednatel. Současně s tím není dotčeno oprávnění Objednatele stanovit

náhradní svozovou trasu v původně stanoveném termínu svozu odpadu.

- 4) V případě poškození majetku Objednatele způsobeného svozovou činností zhotovitele má Objednatel právo na náhradu škody a to v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen ihned o uvedené skutečnosti informovat Objednatele.
- 5) Zhotovitel je povinen provádět sběr, svoz a zneškodnění odpadu a poskytovat služby s tím spojené, řádně, v souladu se zákonem a v souladu s ostatními obecně závaznými právními předpisy a vyhláškou města o nakládání s odpady.
- 6) Zhotovitel se zavazuje provádět sběr, svoz a zneškodnění řádně, v souladu se zákonem o odpadech, včetně zákonů se zákonem o odpadech souvisejících, v souladu s ostatními obecně závaznými právními předpisy, jakož i vyhláškou hlavního města Prahy o nakládání s odpady.
- 7) Zhotovitel se zavazuje zajišťovat čistotu v místě vyprazdňování sběrných nádob bezprostředně po svozu, tj. po jejich vyprázdnění. Současně s tím se zhotovitel zavazuje vyprázdněné sběrné nádoby vracet na původní místo.
- 8) Zhotovitel se zavazuje pronajmout objednateli veškeré sběrné nádoby, do nichž bude objednatel – původce odpadu shromažďovat odpad. Délka nájemního vztahu mezi zhotovitelem a objednatel je omezena účinností této smlouvy. Objednatel je povinen pečovat o předmět nájmu – sběrné nádoby, v rozsahu nájemce ve smyslu § 2213 občanského zákoníku. Současně s tím je zhotovitel povinen provádět v rámci každého svozu odpadu kontrolu všech sběrných nádob z hlediska jejich funkčnosti. V případě, že zhotovitel shledá, že některá se sběrných nádob nedopovídá v plném rozsahu své funkčnosti nebo v případě, že na tuto nefunkčnost upozorní objednatel je zhotovitel povinen vyměnit sběrnou nádobu a to do 48 hodin.
- 9) Zhotovitel se zavazuje vést evidenci o druhu a množství odpadů zneškodněných, resp. předaných k dalšímu zpracování v souladu s touto smlouvou, a tuto evidenci předkládat objednateli průběžně 1x za měsíc, celkovou evidenci pak nejpozději do 31. ledna kalendářního roku za předcházející kalendářní rok.
- 10) Pro sběr, svoz a likvidaci odpadu, který není předmětem této smlouvy, je Zhotovitel připraven na žádost Objednatele zajistit potřebnou techniku a vybavení za podmínek, které budou součástí zvláštní objednávky nebo dodatku k této smlouvě.
- 11) Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli kdykoliv, bez ohlášení, provedení kontroly předmětu plnění této smlouvy.
- 12) Zhotovitel se rovněž zavazuje, že na základě písemné objednávky objednatel zajistí operativní poradu s odpovědnými pracovníky zhotovitele v intervalech, které určí Objednatel. Na těchto poradách budou řešeny aktuální požadavky a situace týkající se odpadového hospodářství.
- 13) Zhotovitel se dále zavazuje provést tzv. mimořádný svoz odpadu, a to na základě písemného požadavku Objednatele. Požadavek Objednatel sdělí zadavateli 3 pracovní dny před termínem mimořádného svozu. Mimořádný svoz se bude provádět pouze při zvýšené potřebě vývozu odpadu v rámci mimořádných událostí (např. slavnosti, svátky atd.).
- 14) Zhotovitel je povinen informovat Objednatele okamžitě o skutečnostech, které mohou

mít vliv na změnu jeho postavení jakožto osoby oprávněné ve smyslu zákona o odpadech.

- 15) Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním smlouvy o Dílo (se zhotovením Díla).

Článek IV. Čas a místo plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti ujednané v rozsahu dle čl. I a II této smlouvy od 1. 7. 2016 do 30. 9. 2016.
- 2) Místem plnění jsou budovy ve správě Ministerstva zemědělství:
 - a. Těšnov 65/17, Praha 1
 - b. Ve Smečkách 801/33, Praha 1
 - c. Štěpánská 63, Praha 1
 - d. Na Okruhu 269/25, Praha 1

Článek V. Cena plnění

- 1) Ceny za jednotlivé činnosti jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2) Sjednané ceny za poskytované služby jsou stanoveny jako pevné po celou dobu účinnosti této smlouvy. Součástí ceny je i pronájem sběrných nádob, jakož i další závazky zhotovitele uvedené v čl. I a II této smlouvy.
- 3) Úhrada ceny bude provedena vždy po uplynutí běžného kalendářního měsíce na základě měsíčních daňových dokladů – faktur. Přílohou všech faktur bude originál soupisu provedených prací – skutečného množství svezných nádob za příslušný měsíc.
- 4) Případné vícepráce vyžádané navíc objednatelem budou rozpočtovány stejnými jednotkovými cenami, ve stejné cenové úrovni jako je nabídková cena uvedená v příloze č. 1
- 5) Paušální cena za měsíční plnění specifikované v příloze č. 1 u jednotlivých objektů

objekt	cena bez DPH	DPH	cena včetně DPH
Těšnov 65/17, Praha 1	27 107,60 Kč	5 692,60 Kč	32 800,- Kč
Ve Smečkách 801/33, Praha 1	9 967,00 Kč	2 093,00 Kč	12 060,- Kč
Štěpánská 63, Praha 1	2 297,60 Kč	482,00 Kč	2 780,- Kč
Na Okruhu 269/25, Praha 1	463,00 Kč	97,00 Kč	560,- Kč

Celková paušální cena s DPH za celou dobu plnění smlouvy činí 144 600,- Kč, tj. 48 200,- Kč/měsíčně. Výše uvedená celková paušální cena s DPH může být překročena pouze v případě změny (zvýšení) daňové sazby.

Článek VI. Placení a platební podmínky

- 1) Fakturace bude probíhat 1x měsíčně, s tím, že výše faktury bude odpovídat 1/3 celkové paušální ceny u jednotlivého objektu.
- 2) Fakturace musí být prováděna ke každému objektu zvlášť.
- 3) Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (zejména § 29) a musí minimálně obsahovat:
 - a. identifikace smlouvy, podle které byla vystavena
 - b. označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - c. identifikační údaje objednatele
 - d. identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - e. popis obsahu účetního dokladu
 - f. datum vystavení
 - g. datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - h. výši ceny bez daně z přidané hodnoty celkem
 - i. sazbu (y) daně
 - j. výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - k. cenu celkem včetně DPH
 - l. podpis oprávněné osoby zhotovitele

originál soupisu provedených prací ve smyslu oddílu V odst. 3 písm. a) podepsaný oprávněnou osobou Objednatele. Bez kteréhokoliv z uvedených údajů je faktura pro účely této smlouvy neplatná. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo bude-li vystavena na cenu odlišnou od ceny odsouhlasené Objednatelem, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování. V tomto případě neplatí původní lhůta splatnosti, ale lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury.

- 4) Peněžitý závazek je splněn dnem odepsání z účtu objednatele.

Článek VII. Sankce

- 1) Za neplnění povinností uvedených v čl. II odst. 8) se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý, i započatý den prodlení, až do splnění závazku plynoucího ze Smlouvy.
- 2) Za neplnění povinností uvedených v čl. III odst. 7) se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, i započatý den prodlení, až do splnění závazku plynoucího ze Smlouvy.
- 3) Za neplnění povinností uvedených v čl. III odst. 8) se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, i započatý den prodlení, až do splnění závazku plynoucího ze Smlouvy.
- 4) Za neplnění povinností uvedených v čl. III odst. 9) se Dodavatel zavazuje zaplatit 1 000,-

Kč za každý, i započatý den prodlení, až do splnění závazku plynoucího ze Smlouvy.

- 5) Za každé jednotlivé porušení povinnosti uvedené v čl. III odst. 11) se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.
- 6) Za každé jednotlivé porušení povinnosti uvedené v čl. III odst. 12) se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.
- 7) Za každé jednotlivé porušení povinnosti uvedené v čl. III odst. 13) se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý, i započatý den prodlení, až do splnění závazku plynoucího ze Smlouvy, resp. písemného požadavku Objednatele.
- 8) Za každé jednotlivé porušení povinnosti uvedené v čl. III odst. 14) se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč.
- 9) Za každé jednotlivé porušení povinnosti uvedené v čl. III odst. 15) se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč.

Článek VIII. Odstoupení od smlouvy, výpověď

- 1) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že dojde k podstatnému porušení závazků uvedených v této smlouvě, přičemž za podstatná porušení je považováno:
 - a. opakované porušení (minimálně 3x) lhůt ve smlouvě nebo příloze stanovených.
 - b. porušení povinnosti předjímané v čl. III odst. 14 této smlouvy.
 - c. porušení povinností uvedených v čl. VIII odst. 1, 2 nebo 3 této smlouvy.
 - d. porušení povinnosti upravené v čl. X odst. 6 této smlouvy.

Článek IX. Pojištění

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy má sjednané pojištění na způsobené škody pokrývající: poškození objektu původce, s tím, že pojistné krytí je objednatel povinen udržovat na své náklady a to minimálně v úhrnné výši pojistného plnění ve výši 200.000,-Kč a to po celou dobu účinnosti této smlouvy. Na žádost Objednatele je zhotovitel povinen kdykoli v průběhu trvání smlouvy předložit kopie aktuálních pojistných smluv.
- 2) V případě, že dojde ke změně pojistné smlouvy, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Objednatele a to nejpozději ve lhůtě do 30 pracovních dnů od takové změny.
- 3) Zhotovitel nesmí uskutečnit jakékoliv kroky, které by mohly znemožnit Objednateli obdržet ochranu vyplývající z jakékoliv pojistné smlouvy zhotovitele, nebo které by mohly být na škodu objednatel při předkládání nároků na odškodnění v souvislosti se vzniklými ztrátami na budovách.

Článek X. Všeobecná ustanovení

- 1) Vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.

- 2) Smluvní strany si výslovně sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků vzestupně číslovaných podepsaných oběma smluvními stranami.
- 3) Objednatel je povinen zveřejnit obraz Smlouvy a dalších dokumentů od Smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných u uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 4) Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatele.
- 5) Zhotovitel tímto prohlašuje, že v době uzavření smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti. Objednatel může v případě prohlášení konkurzu na majetek Zhotovitele od smlouvy odstoupit.
- 6) Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 7) Zhotovitel souhlasí s uveřejněním obsahu smlouvy na internetových stránkách Objednatele.
- 8) V případě nutnosti překlenutí doby od ukončení trvání této Smlouvy do uzavření nové dlouhodobější smlouvy na obdobné plnění na základě nového zadávacího řízení (např. z důvodů ze strany Objednatele nepředvídatelného prodloužení nového zadávacího řízení kvůli řízení u ÚOHS) se Poskytovatel zavazuje poskytovat Objednateli Služby nebo jejich Objednatelem určenou část za podmínek dle této Smlouvy, pokud jej k tomu Objednatel v rámci příslušného zadávacího řízení písemně vyzve, a to od okamžiku uvedeného ve výzvě a po dobu nejdéle 3 měsíců ode dne, k němuž měla skončit doba trvání této Smlouvy.
- 9) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2.
- 10) Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 11) Není-li v této smlouvě výslovně stanoveno jinak, rozumí se „oprávněnou osobou objednatel“:

Jméno: Ing. Jiří BOHÁČEK, ředitel odboru vnitřní správy

E-mail: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

nebo

Jméno: Bc. Stanislav KROUPA

E-mail: [REDACTED]

Tel: [REDACTED]

12) Smlouva včetně nedílných příloh nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

13) Nedílnou součástí smlouvy jsou Příloha č. 1 – Specifikace svozu a výpočtový list.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Objednatel:
Ing. Jiří Boháček
ředitel odboru vnitřní správy
v. z. Bc. Michal Vodička

.....
Zhotovitel:
Jaroslav Stružka
předseda představenstva

.....
Zhotovitel:
Ing. Jan Petružálek
místopředseda představenstva
v. z. Luděk Prchal

Přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace svozu a výpočtový list