

Dodatek č. 5 ev. č. MZe –N 4/2016

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č. MZe -751-2012-12131 (N 14/2012) uzavřené dne 19. 4. 2012 ve znění dodatku č.1 ev. č. MZe N17/2012 ze dne 28.6.2012, dodatku č.2 ev. č. MZe N10/2013 ze dne 29.1.2013, dodatku č.3 ev. č. MZe N12/2014 ze dne 27.1.2014 a dodatku č.4 ev. č. MZe N18/2015 ze dne 31.3.2015,

mezi smluvními stranami:

Česká republika - Ministerstvo zemědělství
se sídlem Těšnov 17, Praha 1,
IČ: 00020478
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 1226001/0710
zastoupená Ing. Jiřím Boháčkem, ředitelem odboru vnitřní správy,
pověřeným řízením odboru vnitřní správy
(dále jen „pronajímatel“ – na straně jedné)

a

BLUE FISH s.r.o.
se sídlem Neumannova 1453/28, 156 00 Praha 5-Zbraslav,
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka 181158
IČ: 24128333
DIČ: CZ24128333
bankovní spojení: FIO banka
číslo účtu: 2600152840
(dále jen „nájemce“ – na straně druhé)

A/ Dne 19. 4. 2012 uzavřely smluvní strany smlouvu o nájmu nebytových prostor (dále jen „Smlouva“). Účelem nájmu je provoz restaurace v budově č. 52 Václavské náměstí (ulice Ve Smečkách 33), 110 00 Praha 1.

B/ Pronajímatel a nájemce se dohodli na uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě následovně:

V souladu s ustanovením článku III., bodu 3) smlouvy se zvyšuje nájemné o roční míru inflace zveřejněnou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok 2015 ve výši 0,3 % tak, že

v článku III. bod. 1) a 2) smlouvy se mění:

1) Celkový roční nájem za pronajaté nebytové prostory je 539.244,- Kč včetně nájemného za klimatizační zařízení uvedené v čl. I. 3/ Smlouvy, a to ve výši 1.000,- Kč měsíčně..

2) Nájemné bude hrazeno v měsíčních splátkách převodem finančních prostředků ve výši 44.937,- Kč nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce na účet pronajímatele vedený u ČNB č.ú. 19-1226001/0710.

Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1. 4. 2016. Byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

V Praze dne 26. 01. 2016

V Praze dne

Pronajímatel:

Nájemce:

MINISTERSTVO
ZEMĚDĚLSTVÍ
Jednost. úř. 17
110 00 Praha 1 - Nové Město
-1-

.....
Ministerstvo zemědělství
Ing. Jiří Boháček
ředitel odboru vnitřní správy

B
.....
FISH

.....
BLUE FISH s.r.o.
Vladimír Zikan
jednatel společnosti

2.2.2016