



Vysokorychlostní trať spojuje

XXIV. Konference pozemkových úprav

Koordinace činností při provádění pozemkových úprav a výstavby liniových staveb

Ing. Bc. Martin Švehlík, MBA
Náměstek ředitele SS VRT pro rozvoj

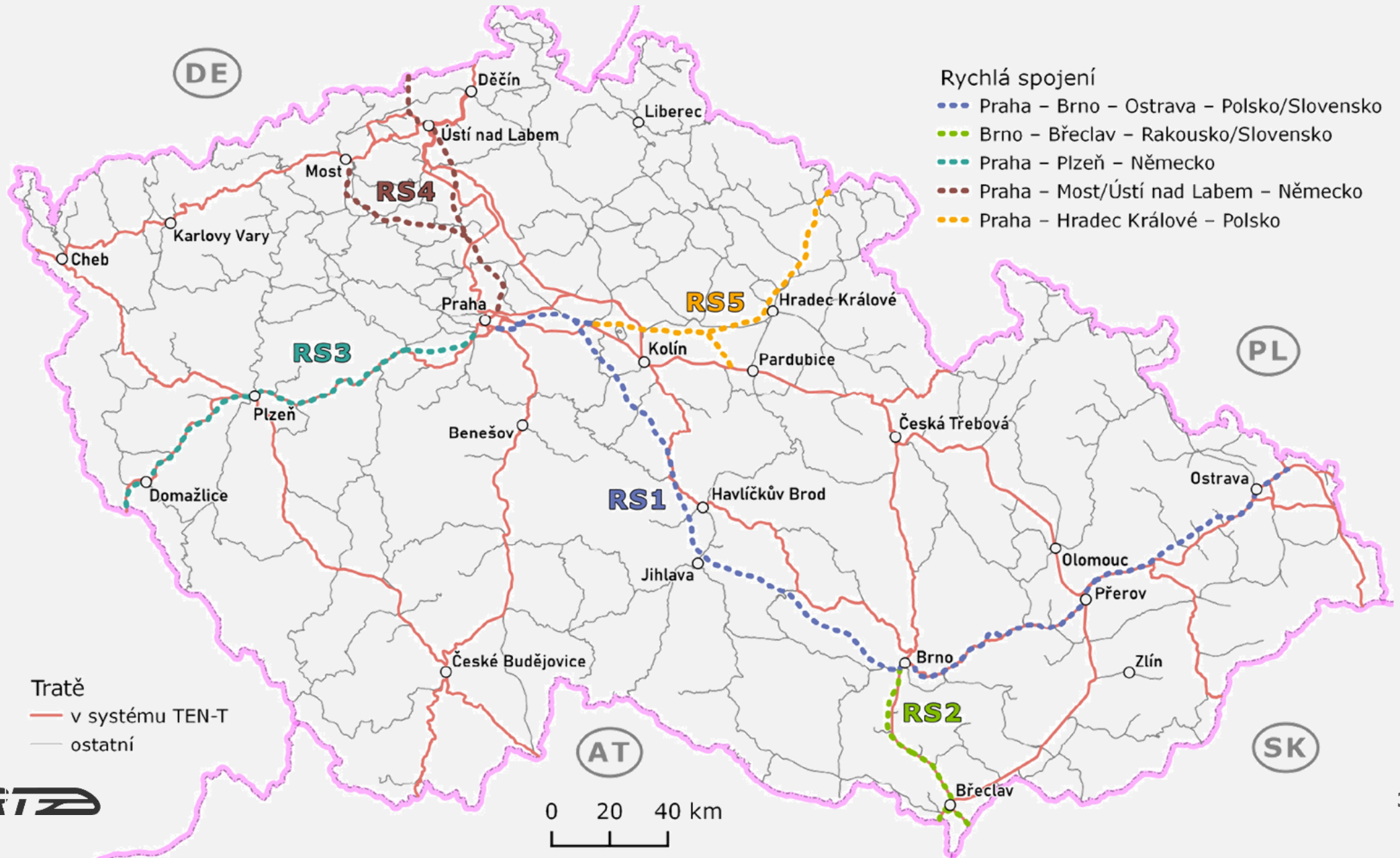
Devět Skal Vysočina, 20. listopadu 2024

Správa železnic

- **Zajišťuje** ve smyslu zákona o dráhách **provozování dráhy celostátní a drah regionálních** ve vlastnictví státu.
- Má na starosti jejich **provozoschopnost, modernizaci a rozvoj** v rozsahu nezbytném pro zajištění dopravních potřeb státu a dopravní obslužnosti.
- **Provozuje 9 400 kilometrů tratí.**
- **Výměra pozemků** v její správě je **20 265 ha** v **3809 katastrálních území.**
- Jejím posláním je dbát o bezpečný a plynulý provoz a zajistit, aby železnice fungovala jako jeden celek k užitku zákazníků a cestujících.

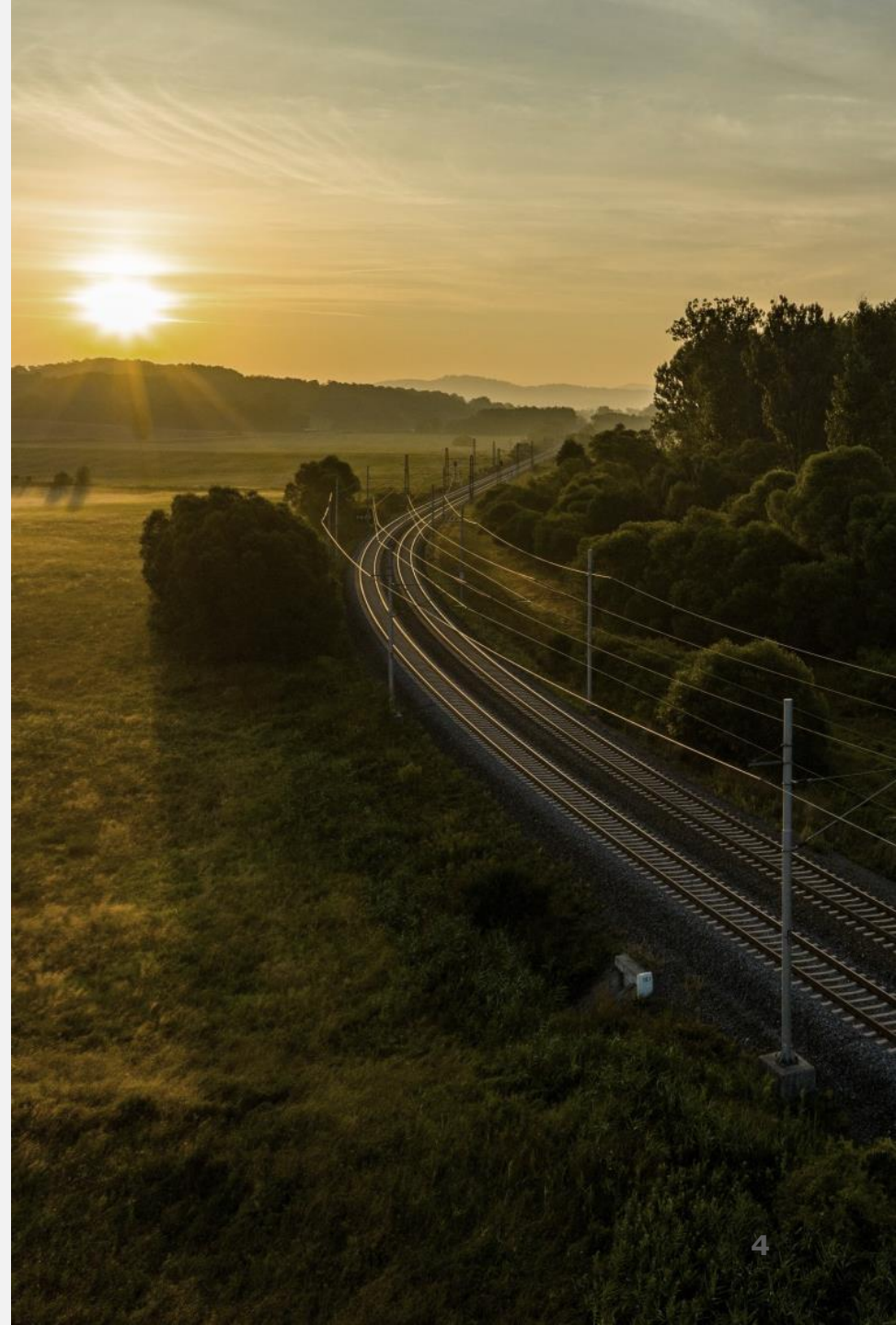


Železniční síť v ČR



Spolupráce s SPÚ

- **Dohoda o spolupráci se Státním pozemkovým úřadem** byla podepsána dne 21. prosince 2023.
- Na základě této dohody se chystá **Rámcový metodický postup** SPÚ a SŽ při koordinaci pozemkových úprav a výstavby liniových staveb a vzájemném nakládání s pozemky státu.
- Postupuje se podle vzoru ŘSD.
- Cílem SŽ je také **optimalizovat počty přejezdů**.
- SPÚ byl poskytnut **seznam katastrálních území**, kde bude realizována **VRT**.
- **VRT zasáhne 491 katastrálních území**.



Studie pozemkových úprav

- Na každou stavbu VRT se bude ve spolupráci s SPÚ vyhotovovat **Studii pozemkových úprav**.
- Studie bude financována SŽ.
- Výsledkem studie bude pro SŽ zjištění, ve kterém katastrálním území se budeme podílet na spolufinancovat pozemkové úpravy.
- Pokud se v daném katastrálním území nacházejí pozemky SŽ prosíme o jejich **zahrnutí do obvodu pozemkových úprav**.
- Pozemkové úpravy v místě výstavby VRT, pokud to bude možné **zahajovat až po majetkoprávním vypořádání** stavby z důvodu možné kolize při tvorbě nové mapy a oddělovacích geometrických plánů.



Rychlá železniční spojení v ČR



Co přinese projekt vysokorychlostních tratí?



Úspora času

Rychlost až 320 km/h výrazně zkrátí dojezdy, přiblíží vzdálená místa a výrazně tak ušetří váš čas při cestách po České republice i jinam do Evropy.



Vyšší kapacita všech tratí

Páteří síť VRT propojí celou republiku, odlehčí stávajícím tratím a umožní rozvoj regionální dopravy. Vlaky pak budou jezdit mnohem častěji a spolehlivěji.



Podpora a rozvoj regionů

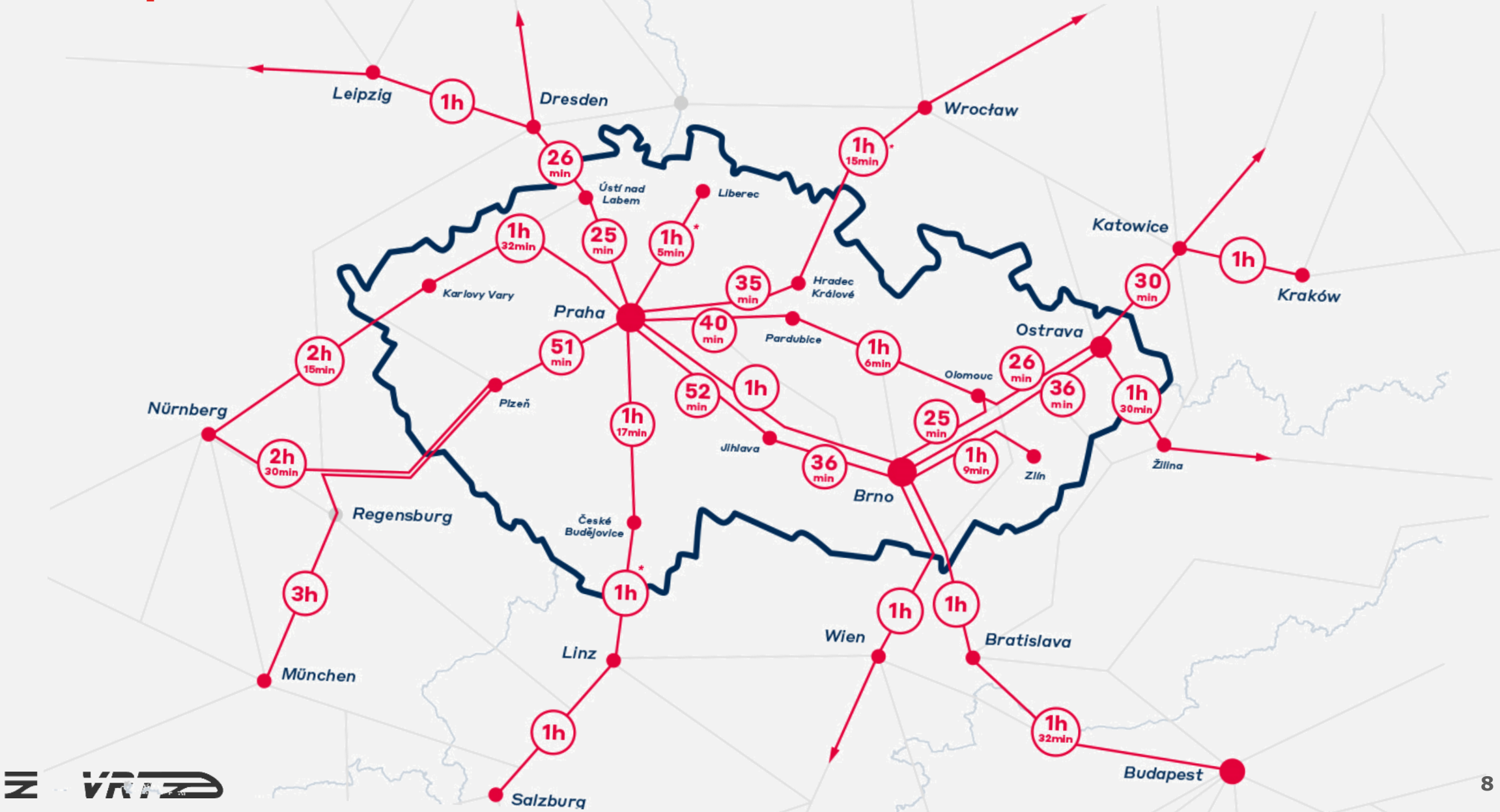
VRT zlepší dojíždění za prací a přinese i nové ekonomické příležitosti v samotných krajích. Obyvatelům regionů tím značně usnadní život.



Udržitelná doprava

Respekt k městu i krajině, šetrně zasazené do přírody i okolí zástavby. Oproti automobilové dopravě dosáhneme až 7x nižší spotřeby energie a tvorby CO₂.

Dostupnost



Vysokorychlostní trať a krajina



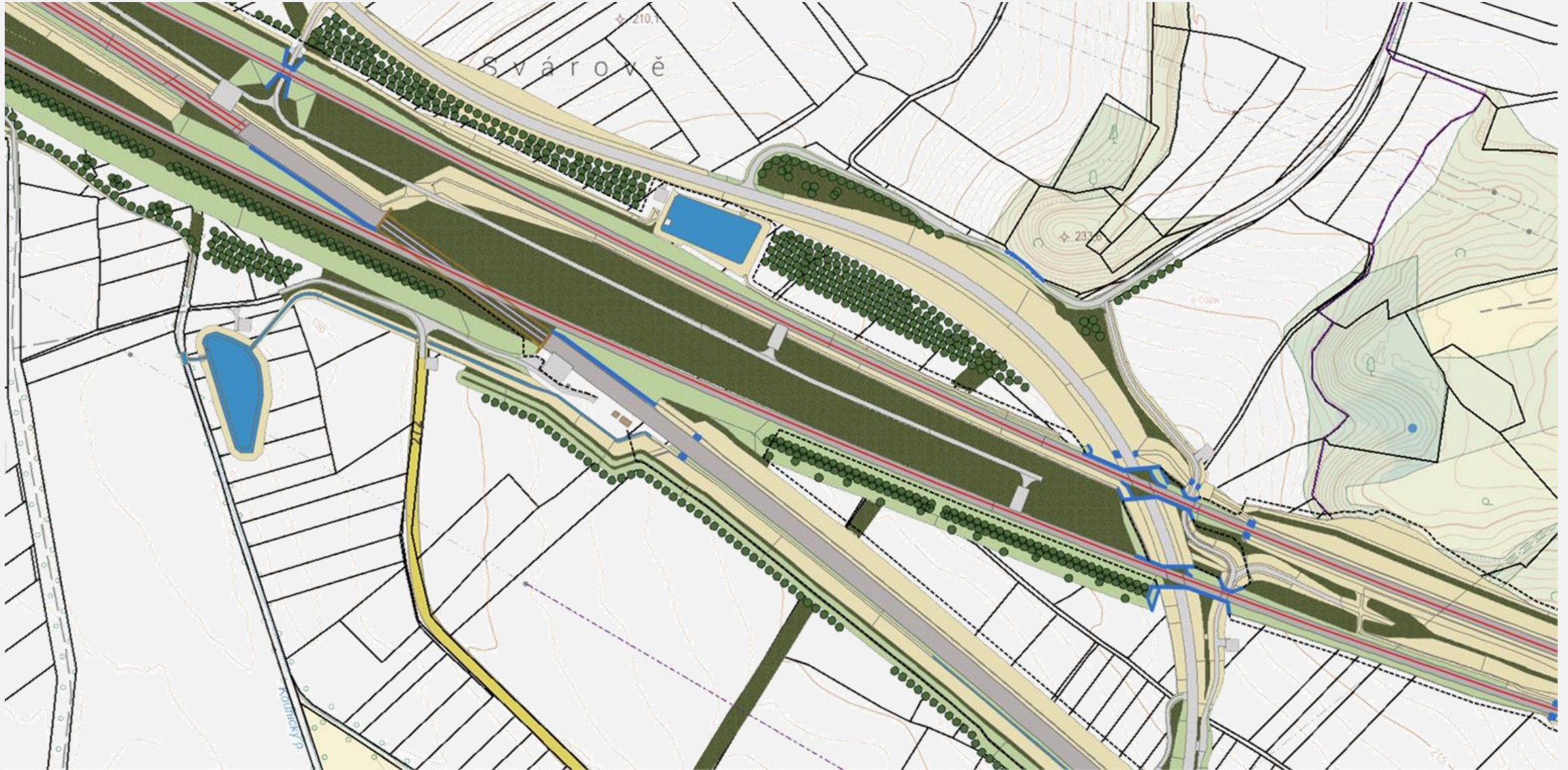
Konstrukce VRT



VRT Vysočina



Projektová příprava



Majetkoprávní vypořádání VRT

- Proběhlo informování dotčených vlastníků.
- **VRT Jižní Morava, VRT Moravská brána, VRT Podřipsko.**
- Dopis a dotazník (také elektronický) s preferencí vypořádání a získávání kontaktů.
- Reakce od více než 60 % oslovených.
- 50% bezvýhradný souhlas s výkupem.
- **Příprava tendru na zajištění majetkoprávního vypořádání.**
- Zhotovení geometrických plánů.
- Ocenění pozemků.
- Proces uzavření smlouvy s vlastníky.
- Zajištění vkladu do katastru.





Vysokorychlostní trať spojuje

Děkuji za pozornost

Ing. Bc. Martin Švehlík, MBA

Náměstek ředitele SS VRT pro rozvoj

Prezentace byla vyhotovena ve spolupráci s Petrem Krupou

svehlik@spravazeleznic.cz

© Správa železnic, státní organizace
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

spravazeleznic.cz / vrtky.cz