

**ministra zemědělství k realizaci usnesení vlády České republiky č. 168,
o postupu při převodech nemovitého majetku bývalých lesních družstev
obcí do vlastnictví obcí (č.j.: 2086/95-5040)**

K provedení usnesení vlády České republiky číslo 168, ze dne 15. března 1995, o postupu při převodech nemovitého majetku bývalých lesních družstev obcí do vlastnictví obcí, se vydává následující pokyn:

Čl. I.

Převod nemovitého majetku bývalých lesních družstev obcí, ke kterému má nyní právo hospodaření státní podnik Lesy České republiky (dále jen „Lesy ČR“), do vlastnictví obcí bude realizován podle „Postupu při převodech nemovitého majetku bývalých lesních družstev obcí do vlastnictví obcí“, který je přílohou usnesení vlády České republiky číslo 168, a tohoto pokynu (příloha č. 1).

Čl. II.

1. Do vlastnictví obcí se převedou ty nemovitosti uvedené v článku 1, odstavce 1 přílohy č. 1, které jsou ve vlastnictví České republiky ke dni 15. března 1995. To znamená, že do vlastnictví obcí nebudou převedeny např. ty nemovitosti, na které by se jinak vztahovalo vymezení podle článku 1, odstavce 1 přílohy č. 1, které však byly přede dnem 15. března 1995 převedeny do vlastnictví jiných právnických nebo fyzických osob, např. na základě schváleného privatizačního projektu apod.

2. V případech, kdy jde o nemovitosti, na které byl uplatněn restituční nárok (např. podle zák. č. 229/1991 Sb., v platném znění), o kterém k 15. 3. 1995 nebylo pravomocně rozhodnuto, je možno uzavřít smlouvu o převodu vlastnictví podle tohoto pokynu až po nabytí právní moci rozhodnutí příslušného orgánu (např. pozemkového úřadu nebo soudu).

Čl. III.

1. Převod vlastnictví k nemovitostem uvedeným v článku 1 odstavce 1 přílohy č. 1 bude proveden na základě písemné žádosti obcí, které musí doložit,

- že jde o nemovitý majetek, který lesní družstvo obcí vlastnilo ke dni 31. prosince 1949 (např. výpisem z pozemkové knihy nebo rozhodnutím o přidělu, na základě kterého přešlo vlastnictví na obec, resp. na lesní družstvo obcí před 31. 12. 1949),
- že podílňky lesního družstva ke dni likvidace družstva byly výlučně obce (např. výpisem z obchodního, firemního nebo společenstevního rejstříku),
- velikost podílů jednotlivých obcí v lesním družstvu ke dni jeho likvidace (např. stanovami bývalého lesního družstva nebo výpisem z rejstříku),

– v případech, kdy to bude nutné ke specifikaci nároku, také srovnávací sestavení (identifikaci) parcel, popř. také grafickou identifikaci.

2. Žádost o převod vlastnictví k nemovitostem musí podat společně (současně) všechny obce, které byly podílňky lesního družstva ke dni jeho likvidace, resp. obce, uvedené v článku 1 odstavce 3 přílohy č. 1.

3. V případech, kdy obce sice doloží existenci bývalého lesního družstva obcí a velikost jeho majetku ke dni 31. 12. 1949, kdy však současně nebudou schopny doložit velikost podílů v lesním družstvu ke dni jeho likvidace, lze přijmout jejich společné prohlášení o velikosti podílu, nebo o tom, že jejich podíly na majetku družstva ke dni jeho likvidace byly stejné.

4. Žádost o převod vlastnictví k nemovitostem mohou obce uvedené v odstavci 2 podat také prostřednictvím jednoho zástupce, kterého pro tento účel zmocní. Zmocnění musí zástupce doložit současně se žádostí o převod vlastnictví k nemovitostem.

5. Lesy ČR poskytnou obcím součinnost při prokazování majetku, resp. při uplatňování nároků podle tohoto pokynu.

Čl. IV.

1. Na základě žádosti podle článku III. vypracují Lesy ČR smlouvu o bezúplatném převodu majetku státu do vlastnictví obcí, které doložily skutečnosti uvedené v článku III. odstavci 1. Vzor smlouvy je uveden v příloze č. 2 tohoto pokynu.

2. Smlouvu o převodu majetku, podepsanou všemi účastníky, předloží účastníci příslušnému katastrálnímu úřadu k provedení vkladu do katastru nemovitostí. K převodu nemovitostí podle usnesení vlády ČR č. 168 není třeba individuální výjimky vlády podle § 45 odst. 1 a 2 zák. č. 92/1991 Sb., v platném znění.

3. Smlouva o převodu majetku musí být uzavřena do 60ti dnů od doručení doložené žádosti právnické osobě, uvedeně v odstavci 1.

Čl. V.

1. Až do provedení vkladu vlastnického práva na obec (obce) v katastru nemovitostí jsou Lesy ČR povinny hospo-

dařit s převáděnými nemovitostmi s péčí řádného hospodáře; u lesních pozemků a lesních porostů tedy podle schváleného lesního hospodářského plánu a podle zákona č. 96/1977 Sb.

2. Provedení mimořádných těžeb na základě pravomocného rozhodnutí orgánu státní správy lesního hospodářství (např. odlesnění pro výstavbu) lze v lesích, které mají být převedeny podle tohoto pokynu, odložit až na dobu po provedení vkladu do katastru nemovitostí za předpokladu, že s tím souhlasí ten, v jehož zájmu bylo rozhodnutí orgánu státní správy lesního hospodářství vydáno.

3. Lesy ČR nebudou po 15. 3. 1995 v lesích, které budou převedeny podle tohoto pokynu, provádět mýtní úmyslné těžby.

4. Na dobu od sepsání smlouvy (čl. IV, odst. 1) do vkladu vlastnického práva na obec (obce) v katastru nemovitostí

uzavřou Lesy ČR s obcí (obcemi) smlouvu o nájmu předmětných nemovitostí obcí (obcím) podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

Čl. VI.

1. Provedení tohoto pokynu zajistí generální ředitel státního podniku Lesy České republiky Hradec Králové.

2. Tento pokyn bude zveřejněn ve Věstníku MZe.

V Praze dne 2. května 1995

Ing. Josef Lux
místopředseda vlády
a ministr zemědělství České republiky

PŘÍLOHA

k usnesení vlády
ze dne 15. března 1995 č. 168

Postup při převodech nemovitého majetku bývalých lesních družstev obcí do vlastnictví obcí

Článek 1

(1) Do vlastnictví obcí na území České republiky se převede nemovitý majetek, který je ve vlastnictví České republiky a který ke dni 31. prosince 1949 vlastnila lesní družstva, jejichž podílníky ke dni jejich likvidace byly výlučně obce.

(2) Majetek uvedený v odstavci 1 se převede do spoluvlastnictví obcí v podílech, které měly na majetku lesního družstva ke dni jeho likvidace.

(3) Pokud obec, která byla podílníkem v lesním družstvu po dni jeho likvidace zanikla, převede se její podíl na obec, která je právním nástupcem zaniklé obce. Je-li právních nástupců více, převede se její podíl do jejich spoluvlastnictví rovným dílem. Není-li žádná nástupnická obec, převede se majetek rovným dílem do spoluvlastnictví ostatních obcí,

které byly podílníky v témže lesním družstvu ke dni jeho likvidace.

Článek 2

Převod majetku se provede formou smluv o bezúplatném převodu majetku státu do vlastnictví obcí v rozsahu a způsobem uvedeným v článku 1.

Článek 3

Podle článku 1 odstavce 1 se nepřevodou pozemky zastavěné po dni likvidace družstva stavbami ve vlastnictví fyzických nebo právnických osob včetně pozemků, které se zastavěnými pozemky tvoří jeden funkční celek, s výjimkou lesních cest a oplocenek.

VZOR
SMLOUVA
o převodu vlastnictví

uzavřená na základě usnesení vlády České republiky č. 168, ze dne 15. 3. 1995, mezi

Českou republikou — označení převodce (název, adresa, statutární zástupce) (dále jen „převodce“)

a

obcemi

- (název obce), zastoupenou starostou obce (jméno a příjmení)
- (název obce), zastoupenou starostou obce (jméno a příjmení)

—
—

takto:

I.

Převodce vykonává právo hospodaření k nemovitému majetku ve vlastnictví státu, uvedenému v příloze této smlouvy. Tento nemovitý majetek je v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem v zapsán na listu vlastnictví číslo jako vlastnictví převodce nebo jeho právního předchůdce.

II.

Nemovitý majetek uvedený v čl. 1 (a v příloze) převádí převodce bezúplatně do podílového vlastnictví obcí v následujících podílech:

- obec — podíl (např. 3/16)
- obec — podíl

III.

Konstatuje se, že k převodu vlastnictví k nemovitostem podle této smlouvy není třeba výjimky vlády podle § 45 zákona č. 92/1991 Sb., v platném znění.

IV.

Konstatuje se, že hranice pozemků, převáděných touto smlouvou, jsou v terénu zřetelné a není třeba je zaměřovat.

V.

Na základě této smlouvy bude v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem v proveden vklad vlastnického práva k nemovitostem uvedeným v příloze této smlouvy.

VI.

Tato smlouva je sepsána v stejnopisech, z nichž po jednom obdrží převodce a obce, které jsou účastníkem této smlouvy a čtyři Katastrální úřad v

V.

dne

V. dne

Za převodce:

Za obce:

OZNÁMENÍ

Ministerstvo zemědělství České republiky, odbor vodního hospodářství
v souladu se Zásadami organizace a řízení technické normalizace ve vodním hospodářství
v působnosti Ministerstva zemědělství ČR (čj. 516/95-430) oznamuje
schválení a vydání odvětvových technických norem vodního hospodářství:

- | | |
|-------------|---|
| TNV 75 0747 | Ochranná zábradlí na objektech vodovodů a kanalizací
Norma nahradí ON 73 6547 |
| TNV 75 0748 | Žebříky na objektech vodovodů a kanalizací
Norma nahradí ON 73 6548 |
| TNV 75 0951 | Označování potrubí podle protékající látky ve vodohospodářských provozech
Norma nahradí ON 75 0951 |
| TNV 75 5410 | Bloky vodovodních potrubí
Norma nahradí ON 73 6610 |
| TNV 75 5922 | Obsluha a údržba potrubí veřejných vodovodů
Norma nahradí ON 75 5922 |
| TNV 75 5931 | Laboratorní technologické zkoušky úpravy vody. Koagulace |
| TNV 75 5932 | Laboratorní technologické zkoušky úpravy vody. Odželezování a odmanganování |
| TNV 75 5933 | Laboratorní technologické zkoušky úpravy vody. Sorpce |
| TNV 75 5934 | Laboratorní technologické zkoušky úpravy vody. Desinfekce |
| TNV 75 5950 | Provozní řád vodovodu
Norma nahradí ON 75 5950 |
| TNV 75 6910 | Zkoušky kanalizačních objektů a zařízení |
| TNV 75 6911 | Provozní řád kanalizace
Norma nahradí ON 73 6710 |
| TNV 75 6925 | Obsluha a údržba stok
Norma nahradí ON 73 6715 |
| TNV 75 7121 | Požadavky na jakost vody dopravované potrubím
Norma nahradí ČSN 83 0615 |

Tisk a distribuci TNV zabezpečuje Hydroprojekt a. s., Odvětvové normalizační středisko, Táborská 31, 140 43
Praha 4.

Ing. Jan Plechatý, v. r.
ředitel odboru vodního hospodářství
MZe ČR