

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s § 21 odst. 1 písm. a), s § 12 odst. 2, § 21 odst. 1 písm. a), § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ), a v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb.,

(dále jen „smlouva“)

mezi smluvními stranami (dále také „smluvní strany“)

### ODDÍL I.

**1. Objednatel:**

Firma:	Česká republika - Ministerstvo zemědělství
Sídlo:	Těšnov 65/17, Praha 1, Česká republika
IČ:	000200478
Bankovní spojení:	1226001/0710
IBAN:	
Zastoupená:	Ing. Jiřím Boháčkem ředitelem odboru vnitřní správy
Ve věcech technických:	Pavla Vašková, referent
Tel:	+420 724 253 345

(dále jen „objednatel“)

**2. Zhotovitel:**

Firma:	TESP Contract, s.r.o.
Sídlo:	Svárov 338, 755 01 Vsetín
IČ:	268 506 48
DIČ:	CZ 268 506 48
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s. - pobočka Vsetín
IBAN: č.ú.	193 445 769 / 0300
Jednající:	Miroslav Šulák, jednatel společnosti
Ve věcech technických:	Milan Březovjác, technický ředitel
Tel/Fax:	571 420 112 / 739 454 300 , 733 714 470

(dále jen „zhotovitel“)

### ODDÍL II - PŘEDMĚT a ÚČEL SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je provedení rekonstrukce soklu a opěrné zdi a oprava dvorní fasády u budov MZe v Novém Jičíně, na ulici Husova 2003/13 a Divadelní 946/9 včetně dodávky materiálu, zahrnující zejména tyto práce:

Kabřincový obklad včetně zvětralé omítky bude odstraněn. Cihelné podkladní zdivo bude odspárováno, mechanicky dočištěno a omýto tlakovou vodou. Vzhledem ke zvýšené vlhkosti ve zdivu se provede sanační vápenotrasové štuková omítka vč. podkladních a vyrovnávacích systémových vrstev. Konečnou povrchovou úpravu bude kvalitní prodyšný silikátový fasádní nátěr ve dvou vrstvách

v odstínu dle stávajícího (případně bude odstín upřesněn v průběhu realizace na základě barevných vzorků zrealizovaných na stavbě). Vystupující část soklu bude chráněna před působením povětrnostních vlivů oplechováním z TiZn plechu. Opěrná zeď: uvolněné a degradované vrstvy opěrné zdi budou odsekány až na pevné jádro. Celoplošně se povrch zdi očistí mechanicky od zbytků uvolněných částí a omyje se tlakovou vodou. Takto připravený podklad se celoplošně opatří adhézním můstkem. Odsekané části zdi se doplní reprofilační hmotou. Stejnou hmotou se provede plošné srovnání povrchu stěny. Krycí betonová deska opěrné zdi zůstane ponechána. Pouze se očistí tlakovou vodou, odstraní se uvolněná spárovací hmota. Volné a vyčištěné spáry se doplní spárovací hmotou. Okapový chodník z plošné dlažby a odvodňovací povrchové betonové žlabovky budou odstraněny vč. podkladu. Následně se provede srovnání a přespádování podkladní pláně. Podél krycí hlavy opěrné zdi bude usazen odvodňovací plastový žlab s hladinovým spádem a s platovým pochůzím pororoštem (tř. zatížení A 15). Vyvedení odváděné srážkové vody bude řešeno stávajícím výtokovým potrubím před opěrnou zeď (způsob vyvedení bude upřesněn až po provedení zemních prací a odhalení stávajícího potrubí). Plocha mezi budovou a odvodňovacím žlabem bude dodlážděna zámkovou dlažbou ve spádu směrem od objektu. Předmětem opravy je pouze lokální oprava v místě zátoku (cca 65 m<sup>2</sup>). Po montáži lešení a zakrytí přilehlých okenních výplní, parapetů a zpevněných ploch se provede odstranění nesoudržných omítkových vrstev až na podkladní cihelné zdivo. Zdivo bude odspárováno do hloubky cca 2 cm. Ponechané soudržné plochy se mechanicky očistí od uvolněných částí stávajícího fasádního nátěru. Takto připravený podklad se omyje tlakovou vodou. Otlučené plochy se opatří cementovým postřikem a doplní jádrovou vápenocementovou vrstvou. Následně se celý povrch napenetruje a přeštukuje hydrofobizovanou štukovou omítkou. Jako konečnou povrchovou úpravu navrhujeme kvalitní prodyšný silikátový fasádní nátěr ve dvou vrstvách v odstínu dle stávajícího (případně bude odstín upřesněn v průběhu realizace na základě barevných vzorků zrealizovaných na stavbě). Ze soklové části budovy bude odstraněn uvolněný kabřincový obklad. Provede se doplnění podkladní jádrové omítky a zpětně se doplní původní obklad.

Kvalitativní podmínky jsou vymezeny právními předpisy a českými technickými normami přejímajícími evropské normy, evropská technická schválení apod., souvisejícími s předmětem Výzvy. Kvalitativní podmínky musí být dodržovány a zhotovitel musí garantovat, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Při realizaci stavby díla mohou být použity pouze takové materiály zařízení a popř. technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu a použité technologie.

2. Stavebními pracemi se rozumí úplné funkční a bezvadné provedení všech stavebních demontážních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních demontážních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, veškeré dopravní náklady apod.). Součástí dodávky je i demontáž a ekologická likvidace stávajícího technologického zařízení.

3. Podrobná definice předmětu plnění je stanovena položkovým rozpočtem, který tvoří cenovou nabídku zhotovitele a který je přílohou č. 1 této smlouvy.

#### **Mimo vlastní provedení stavebních prací je součástí díla také:**

- zajištění nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména osob, vozidel, dopravního provozu a jeho omezení v místech stavby v místech dotčených stavbou a jejím okolí)
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí



- účinná opatření k zamezení zneužití vnitřních prostor budov
- zajištění zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla
- zřízení a odstranění zařízení staveniště
- odvoz a uložení veškerého demontovaného materiálu na skládku (obdobně se týká vybouraných hmot a stavební sutí) včetně poplatku za uskladnění, likvidaci a předepsaných dokladů
- uvedení všech povrchů a zařízení dotčených stavbou do původního stavu
- úklid staveniště a dotčených prostor do čistého stavu (tzn. ihned po předání stavby schopno k užívání)

4. Při předání Staveniště budou zhotoviteli předány přípojné body energií a médií (el. energie, voda,) v rámci stávající budovy. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů. Zhotovitel se zavazuje tyto média hospodárně využívat.

5. V pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky nutné pro bezchybný provoz, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v zadání a současně i ty práce a dodávky, které v zadání sice obsaženy nejsou, ale s ohledem na všechny souvislosti předmětem díla být mají a zhotovitel je měl nebo mohl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.

6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami, oprávněními a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo na svůj náklad a své nebezpečí.

7. Nebude-li dohodnuto při předání staveniště zhotoviteli jinak, objednatel předá zhotoviteli objekty vyklizené a připravené pro stavební práce, které bude zhotovitel provádět samostatně a na svůj náklad a nebezpečí.

### ODDÍL III - CENA DÍLA

1. Maximálně sjednaná cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

- celková maximální sjednaná cena bez DPH je: 206 078 ,- Kč
- sazba DPH je 21 % a výše vypočtené DPH je 43 276 ,-Kč
- celková maximální sjednaná cena vč. DPH je: 249 354 ,-Kč

2. Podkladem pro sestavení ceny uvedené v předchozím odstavci je cenová nabídka zhotovitele ze dne 27.11.2015  
Cenová nabídka je tvořena položkovým rozpočtem.

3. Maximálně sjednaná cena je cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, která může být zvýšena pouze, dojde-li ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. Celková maximální sjednaná cena dle odst. 1 zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.

### ODDÍL IV - TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel zahájí práce na realizaci díla do 5 pracovních dní po předání a převzetí Staveniště

2. Zhotovitel řádně dokončí dílo a protokolárně jej předá objednateli do 30 pracovních dnů od předání staveniště.
3. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené a provozuschopné dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
4. Místem plnění jsou budovy objednatele – Nový Jičín, Husova 20013/13 a Divadelní 946/9.

#### ODDÍL V - PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy.
3. Cenu za provedení předmětu plnění uhradí objednatel formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy. Faktura musí obsahovat odkaz na smlouvu. Přílohou faktury bude oběma smluvními stranami podepsaný finální protokol. Dále musí faktura obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu předepsané příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a informace povinně uváděné na obchodních listinách na základě § 435 občanského zákoníku. Nebude-li faktura splňovat veškeré výše uvedené náležitosti daňového dokladu, nebo bude-li mít jiné závady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli vrátit a zhotovitel je povinen vystavit fakturu novou - opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury objednatelem dle předchozí věty se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku až dnem následujícím po dni, kdy byla opravená nebo doplněná faktura splňující všechny náležitosti dle zvláštních předpisů doručena objednateli. Nejzazší termín pro předložení faktury je 10 dnů po dokončení práce.
4. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn zahrnout do soupisu provedených prací pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné sankce.
5. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do **30 kalendářních dnů** po jejím doručení.
6. Peněžité závazek je splněn dnem odepsání z účtu objednatele.
7. V případě převzetí díla s drobnými vadami či nedodělkami uhradí objednatel zhotoviteli fakturu pouze do výše 90% celkové sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10% ze sjednané ceny, uhradí objednatel zhotoviteli v jedné splátce po odstranění případných drobných vad či nedodělků.

#### ODDÍL VI - MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, podle oddílu VIII odstavce 9. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu podle oddílu XI je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **5.000,- Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a to za každý i započatý den prodlení.



4. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury zhotovitele, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,01%** z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
5. Za každé jednotlivé porušení povinností dle oddílu XI odst. 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.
6. V případě porušení smluvních povinností dle oddílu VIII odst. 6 až 8. a 10. smlouvy ze strany zhotovitele přísluší objednateli smluvní pokuta ve výši 2000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení.
7. V případě porušení smluvních povinností dle oddílu II odst. 5. a 6. smlouvy ze strany zhotovitele přísluší objednateli smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení, které zástupce objednatele uvede nebo specifikuje ve stavebním deníku.
8. Uplatněním smluvní pokuty podle předchozích bodů tohoto oddílu není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši, způsobené mu porušením povinností zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.
9. Smluvní pokuta je splatná **do 30 kalendářních dnů** poté, co bude písemná výzva objednatele v tomto směru zhotoviteli doručena.
10. Objednatel stanovuje, že není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši, způsobené mu porušením povinností zhotovitele vyplývajících z jakéhokoli ustanovení smlouvy, i když se na ní smluvní pokuta nevztahuje.

#### ODDÍL VII - STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, Stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od Výkazu výměr apod. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí řádně zhotoveného díla (tj. v den oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla).
2. Ve Stavebním deníku musí být mimo jiné uvedeny následující základní údaje:
  - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
  - název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
  - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
4. Zápisy do Stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
5. Do Stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
  - stavu staveniště, počtu zaměstnanců a nasazení strojů a dopravních prostředků,
  - časovém postupu prací,
  - kontrole jakosti provedených prací,
  - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
  - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
  - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.

6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně technický dozor stanovený objednatelem nebo zpracovatel Výkazu výměr, do Stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí. Objednatel, jím pověřený zástupce nebo technický dozor mají oprávnění provádět i další zápisy.
7. Objednatel, jím pověřený zástupce, technický dozor nebo autorský dozor je oprávněn kdykoliv nahlédnout do stavebního deníku a vyjadřovat se k zápisům ve Stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do pěti pracovních dnů po jejich zapsání.
8. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
9. Technickým dozorem bude osoba nezávislá na zhotoviteli.
10. Práva a povinnosti osoby oprávněné, resp. povinné provádět technický dozor budou specifikovány v samostatné smlouvě mezi objednatelem a osobou oprávněnou provádět technický dozor.

#### ODDÍL VIII – STAVENIŠTĚ

1. Stavenišťem se pro účely této smlouvy rozumí budova České republiky, v příslušnosti hospodaření náležející Ministerstvu zemědělství, Nový Jičín, Husova 2003/13 a Divadelní 946/9..
2. Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště do 5 dnů od podpisu této smlouvy druhou ze smluvních stran.
3. Při předání staveniště budou zhotoviteli předány přípojné body energií a médií (el. energie, voda,) v rámci stávající budovy. Zhotovitel se zavazuje tato média hospodárně využívat.
4. Zhotovitel vyhotoví o předání a převzetí staveniště písemný zápis do Stavebního deníku.
5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky Tyto náklady jsou součástí maximální sjednané ceny.
6. Zhotovitel je povinen, na své náklady udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
7. Zhotovitel je povinen na své náklady, průběžně zabezpečovat odstranění případného znečištění přílehlých komunikací i provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště.
8. Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.
9. Vyklizení staveniště je zhotovitel povinen provést nejpozději do dne předání a převzetí díla.
10. Provozní i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci odpadů a vyklizení zařízení Staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

#### ODDÍL IX - PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít. Objednatel není povinen převzít dílo, které obsahuje vady a nedodělky.



2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně s vynaložením náležité odborné péče a je povinen dodržovat podmínky stavebního povolení případně jiné veřejnoprávní listiny, veškeré příslušné ČSN, případně jiné normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Zhotovitel se zároveň zavazuje dílo provádět dle Výkazu výměr, který je součástí cenové nabídky, dále se zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatelé a technického dozoru, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
3. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
4. Objednatel a technický dozor je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění díla a zjištěné nedostatky zapisovat do stavebního deníku. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil na své náklady vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté objednatel, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatel k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci a oprávnění. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Plní-li zhotovitel prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá zhotovitel, jako by plnil sám zhotovitel.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách, které bude objednatel organizovat podle předem stanoveného harmonogramu (minimálně 1x týdně). Objednatel může přizpůsobit režim těchto porad intenzitě a důležitosti právě prováděných prací. Zhotovitel je povinen účastnit se těchto pravidelných porad svými odpovědnými zaměstnanci oprávněnými jednat za zhotovitele.

## ODDÍL X - PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 pracovních dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 2 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem podle předchozí věty zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení zejména tyto doklady:
  - doklady o shodě
  - potvrzení o likvidaci odpadu, případně škodlivého, zdraví nebezpečného, či závadného odpadu
  - Stavební deník (případně deníky)

Bez těchto dokladů se nepovažuje dílo za dokončené a schopné předání.

3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje a závazný termín jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
4. Pokud jsou v této smlouvě použity pojmy „dokončení díla“, rozumí se tím den zahájení přejímacího a předávacího řízení a „předání díla“, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Objednatel nepřevzme dílo vykazující vady nebo nedodělky s výjimkou vad drobných, ojediněle se vyskytujících, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání neomezují. V případě převzetí díla, které bude vykazovat drobné, ojediněle se vyskytující vady, bude o této skutečnosti sepsán protokol, v kterém se tyto vady budou blíže specifikovat, a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění.
6. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí zejména odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, stanovených Výkazem výměr, projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti Výkazu výměr.
7. Zhotovitel je povinen ve lhůtě, o které rozhodne objednatel odstranit vady nebo nedodělky, včetně vad drobných, ojediněle se vyskytujících, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese zhotovitel.

#### ODDÍL XI - UJEDNÁNÍ O POVINNOSTI MLČENLIVOSTI A ZÁRUČNÍ LHŮTA

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy o dílo (zhotovování předmětu díla) i po ukončení smlouvy o dílo (tj. po jeho předání objednateli) zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy o dílo (se zhotovením díla).
  2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
  3. Zhotovitel poskytuje záruku na celé dílo v délce **60 měsíců** od data protokolárního předání stavby (dále jen záruční lhůta). Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval (oznámil).
  4. Objednatel je oprávněn vady písemně reklamovat u zhotovitele kdykoliv v průběhu záruční lhůty. Proti reklamaci objednatele není zhotovitel oprávněn uplatnit námitku, že objednatel nesplnil včas svoji povinnost oznámit vady díla.
  5. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn:
    - a) požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, technologických celků apod.)
    - b) požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
    - c) požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.
6. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do 24 hod. po obdržení reklamace, písemně oznámit objednateli v jakém termínu vadu odstraní a to v souladu s odstavcem 10. tohoto oddílu smlouvy.
  7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.



8. Zhotovitel je povinen vadu odstranit a to i v případě, že reklamaci neuznal. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel.
9. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
10. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději **do 5 kalendářních dnů** ode dne uplatnění reklamace objednatel.
11. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém objednatel buď potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít. V takovém případě je objednatel oprávněn pověřit definitivním odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel nejpozději do 15 dnů kalendářních ode dne obdržení výzvy k zaplacení.
12. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, tedy vadu díla, jejíž odstranění nesnese odkladu, neboť v jejím důsledku hrozí bezprostřední nebezpečí vzniku dalších škod, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (**havárie**) **nejpozději do 6 hodin** po obdržení reklamace (oznámení).
13. Záruční doba neběží po dobu, kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

## ODDÍL XII - VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Nebezpečí škody nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatel.
3. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním škody na díle nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.

## ODDÍL XIII – POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy má sjednané pojištění a po celou dobu účinnosti smlouvy bude udržovat na své náklady následující pojistné krytí: všeobecné pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou na životě, zdraví nebo na movitém a nemovitém majetku Objednatele nebo třetích osob, která může vzniknout při provádění služeb nebo v souvislosti s prováděním služeb dle smlouvy; a to minimálně v úhrnné výši pojistného plnění min. 1mil. Kč. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen kdykoli v průběhu trvání smlouvy předložit kopie aktuálních pojistných smluv.
2. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle smlouvy či v souvislosti s ní byly platné a účinné po celou dobu účinnosti smlouvy a v rozsahu trvání záruky zhotovitele za dílo i po jejím ukončení. V případě, že dojde ke změně pojistné smlouvy, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Objednatele a to nejpozději ve lhůtě 2 pracovních dnů od takové změny.
3. Zhotovitel nesmí uskutečnit jakékoliv kroky, které by mohly znemožnit Objednateli obdržet ochranu vyplývající z jakékoliv pojistné smlouvy Zhotovitele, nebo které by mohly být na škodu Objednatele při předkládání nároků na odškodnění v souvislosti se vzniklými ztrátami na majetku, poškozeními majetku či poraněním osob. Toto smluvní ustanovení nezbavuje

Zhotovitele odpovědnosti v případě hrubého zanedbání či úmyslného konání ze strany Zhotovitele či jeho zaměstnanců.

4. Kopie dokladu o pojištění je přílohou č. 2 této smlouvy.

#### ODDÍL XIV - ZMĚNA SMLOUVY A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
2. Obě strany se zavazují, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo uplatní nové požadavky na zhotovitele. Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy vždy, když dojde k prodloužení se splněním jeho povinností spolupůsobení, dojednaného v této smlouvě.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně doporučenou poštovní zásilkou oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje.

##### **Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:**

- a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující; zhotovitel vstoupí do likvidace
  - b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
    - prodloužení s řádným dokončením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů
    - prodloužení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
    - neoprávněného zastavení či přerušování prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
    - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečně přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů,
    - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
  5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
    - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
    - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
    - c) zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení této výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“
    - d) po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemnou dohodu řešící doposud sporné či nejasné aspekty jejich vzájemných vztahů v souvislosti s ukončením platnosti smlouvy
    - e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak



6. V konečném finančním vypořádání (při odstoupení od smlouvy) se účastníci zavazují zohlednit nedokončenost díla dle této smlouvy a ztrátu záručních nároků objednatele, a to slevou ve výši 20% z ceny dokončené části díla (prací provedených zhotovitelem).
7. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

#### ODDÍL XV - VYŠŠÍ MOC

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy událostí, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o živelné pohromy apod.
2. Pokud se splnění této smlouvy stane zcela nebo zčásti nemožným v důsledku vzniku události mající původ ve vyšší moci, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení písemného oznámení.

#### ODDÍL XVI - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí Občanským zákoníkem. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení § 2618 a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním obsahu smlouvy na internetových stránkách objednatele.  
Zhotovitel je srozuměn s tím, že objednatel je oprávněn dle § 147a odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) zveřejnit smlouvu na svém profilu, včetně všech jejích změn a doplňků. Dále je zhotovitel srozuměn s tím, že dle § 147a odst. 1 písm. b) ZVZ je objednatel povinen uveřejnit na profilu výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a dle § 147a odst. 1 písm. c) ZVZ též seznam subdodavatelů zhotovitele. Zhotovitel tímto uděluje objednateli souhlas k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací uvedených v tomto odstavci a těch, k jejichž uveřejnění vyplývá pro objednatele povinnost dle právních předpisů. Zhotovitel dále souhlasí s uveřejněním smlouvy na internetových stránkách objednatele.
3. Podle § 147a odst. 5, písm. b) zákona je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli nejpozději do 60 dnů po skončení realizace díla zadavateli úplný a konečný seznam subdodavatelů, kteří se podíleli na plnění veřejné zakázky. Termín konce realizace díla bude určen ve smlouvě o dílo.
4. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
5. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, za předpokladu odsouhlasení oběma stranami.
6. Smlouva včetně nedílných příloh nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající ze smlouvy nebo z jejího porušení, ukončení nebo neplatnosti budou rozhodovány Obvodním soudem pro Prahu 1, případně Městským soudem v Praze.
8. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v době uzavření smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím

úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti. Objednatel může v případě prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele od smlouvy odstoupit.

9. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy č. 1 a č. 2.
11. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: Nabídka uchazeče ze dne 27.11.2015

Příloha č. 2: Kopie dokladu o pojištění

29. 12. 2015

V Praze dne .....

MINISTERSTVO  
ZEMĚDĚLSTVÍ  
Česká republika  
Česná 63, 17  
110 00 Praha 1 - Nové Město  
-J-

.....  
Objednatel:

Česká republika – Ministerstvo zemědělství  
**Ing. Jiří Boháček**  
ředitel odboru vnitřní správy

Ve Vsetíně, dne 22. 12. 2015

TESP Contract s.r.o.  
Svárov 338, 755 01 Vsetín  
Pracoviště Lázně 2059, Vsetín  
IČ: 26850648 DIČ: CZ26850648  
Tel./Fax: 571 420 112/111 ①

.....  
Zhotovitel:

TESP Contract, s.r.o.  
**Miroslav Šulák**  
jednatel společnosti



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy MZ v Novém Jičíně  
Objekt: Oprava dvorní fasády v místě zatečení

Místo: Nový Jičín, ul. Husova 13

Datum: 27.11.2015

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: TESP Contract s.r.o.Vsetín

IČ: 2685064

DIČ: CZ26850

Projektant:

IČ:

Zpracovatel:

Náklady z rozpočtu 51 087,30

Ostatní náklady 0,00

Cena bez DPH 51 087,30

DPH základní	20,00%	0,00	40,00
snížena	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 61 815,70**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel: TESP Contract s.r.o.Vsetín

STATISTICKÝ ÚŘAD  
ČESKÉ REPUBLIKY  
Lány u M. 17  
Nové Město

**TESP Contract s.r.o.**  
Svárov 338, 755 01 Vsetín  
Provozovna Lásky 2059, Vsetín  
IČ: 26850648 DIČ: CZ26850648  
Tel./Fax: 571 430 112/115

Razítko

Datum

27.11.2015

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy MZ v Hovém Jičíně  
Objekt: Oprava dvorní fasády v místě zatečení

Místo: Nový Jičín, ul. Husova 13 Datum: 27.11.2015

Objednavatel: Město Jičín

Zhotovitel: TESP Contract s.r.o. Vsetín

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>51 087,30</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	41 431,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	23 623,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	1 500,00
94 - Lešení a stavební výtahy	9 395,00
97 - Bourací práce	4 370,50
99 - Přesun hmot	2 543,10
PSV - Práce a dodávky PSV	6 155,70
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	6 155,70
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 500,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	3 500,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>51 087,30</b>



# ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy MZ v Novém Jičíně  
**Objekt: Oprava dvorní fasády v místě zatečení**

Místo: Nový Jičín, ul. Husova 13 Datum: 27.11.2015

Objednavatel: Projektant

Zhotovitel: TESP Contract s.r.o.Vsetín Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>51 087,29</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>							<b>41 431,59</b>
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							23 623,00
1	K	622325102	Oprava vápenocementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	65,000	103,00	6 695,00
2	K	622131120	Penetrace vnějších stěn nanášená ručně	m2	65,000	24,00	1 560,00
3	K	622311131	Vápenocementová tenkovrstvá omítka štuková vnějších stěn v tl. do 3 mm	m2	65,000	93,00	6 045,00
4	K	622611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn vč. penetrace	m2	65,000	110,00	7 150,00
5	K	629991000	Zakrytí vnějších výplní otvorů a přilehlých zpevněných ploch	kpl	1,000	28,00	28,00
6	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	65,000	33,00	2 145,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							1 500,00
7	K	95R-01	Úklid staveniště	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
94 - Lešení a stavební výtahy							9 395,00
8	K	94R-01	Doprava lešení vč. vnitrostaveništní manipulace	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
9	K	941211110	Montáž lešení řadového rámového	m2	65,000	29,00	1 885,00
10	K	941211210	Příplatek k lešení řadovému rámovému za první a ZKD měsíc použití	m2	65,000	35,00	2 275,00
11	K	941211810	Demontáž lešení řadového rámového	m2	65,000	19,00	1 235,00
97 - Bourací práce							4 370,50
12	K	978015341	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC v rozsahu do 30 %	m2	65,000	14,00	910,00
13	K	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	8,500	75,00	637,50
14	K	978021195	Otlučení cementových omítek stěn o rozsahu do 100 %	m2	8,500	118,00	1 003,00
15	K	96R-01	Odstranění nátěrů z omítek stěn oškrábáním s obroušením	m2	45,500	40,00	1 820,00
99 - Přesun hmot							2 543,09
16	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ručně	t	2,315	325,00	752,38
17	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,315	180,00	416,70

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	32,410	8,00	259,28
19	K	997013800	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,315	250,00	578,75
20	K	997221611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	2,315	105,00	243,08
21	K	998018001	Přesun hmot ruční	t	1,010	290,00	292,90

PSV - Práce a dodávky PSV 6 155,70

781 - Dokončovací práce - obklady keramické 6 155,70

22	K	781731110	Doplnění obkladů vnějších z obkladaček cihelných do 50 ks/m2	m2	8,500	450,00	3 825,00
23	M	595212305	pásek cihelný obkladový - 1 m2	m2	8,840	250,00	2 210,00
24	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	60,350	2,00	120,70

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 3 500,00

0 - Vedlejší rozpočtové náklady 3 500,00

25	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
26	K	080001000	Přesun stavebních kapacit	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy MZ v Novém Jičíně  
Objekt: Oprava soklu a opěrné zdi

Místo: Nový Jičín, ul. Husova 13

Datum: 27.11.2015

Objednavatel:

Zhotovitel: TESP Contract s.r.o.Vsetín

IČ: 26850648

DIČ: CZ26850

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	154 991,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>154 991,00</b>

DPH základna: 154 991,00  
sazba: 15,00%

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>187 539,20</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítka:

Objednavatel

Zhotovitel: TESP Contract s.r.o.Vsetín

MINISTERSTVO  
ZEMĚDĚLSTVÍ  
138400 6517  
Javě Město

Svárov 338, 755 01 Vsetín  
Provozovna Ládky 2059, Vsetín  
IČ: 26850648 DIČ: CZ26850648  
Tel./Fax: 571 420 112/111 ②

Razítka

Datum a podpis

Razítka

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy MZ v Novém Jičíně  
**Objekt:** Oprava soklu a opěrné zdi

Místo: Nový Jičín, ul. Husova 13

Datum: 27.11.2015

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: TESP Contract s.r.o. Vsetín

Zpracovatel:

Kód · Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

154 991,00

HSV - Práce a dodávky HSV

146 469,00

1 - Zemní práce

6 804,90

5 - Komunikace

7 417,90

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

24 933,80

9 - Ostatní konstrukce a práce

21 991,80

97 - Bourací práce

25 683,00

98-1 - Sanace opěrné betonové zdi

40 099,10

99 - Přesun hmot

19 538,80

PSV - Práce a dodávky PSV

5 022,00

764 - Konstrukce klempířské

5 022,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

3 500,00

0 - Vedlejší rozpočtové náklady

3 500,00

## 2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

154 991,00



# ROZPOČET

Objekt: Stavební úpravy MZ v Hovosovicích  
**Oprava soklu a opěrné zdi**

Adresa: Nový Jičín, ul. Husova 13

27.11.2015

Objednavatel:

Zhotovitel: TESP Contract s.r.o.Vsetín

Investor:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

154 990,96

### HSV - Práce a dodávky HSV

146 468,96

#### 1 - Zemní práce

6 804,85

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	7,250	30,00	217,50
2	K	113107133	Odstranění betonového odvodňovacího žlabu	m2	7,250	300,00	2 175,00
3	K	113107121	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 100 mm	m2	14,500	130,00	1 885,00
4	K	139711100	Odkopávky v hornině tř. 1 až 4 pro novou skladbu dlážděné plochy	m3	2,175	680,00	1 479,00
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	2,175	200,00	435,00
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	2,175	12,00	26,10
7	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	3,915	150,00	587,25

#### 5 - Komunikace

7 417,87

8	K	564762111	Podklad z vibrovaného šterku tl 200 mm	m2	14,500	185,00	2 682,50
9	K	596211110	Kladení zámkové dlažby tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	12,325	170,00	2 095,25
10	M	592451100	dlažba skladebná 20x10x6 cm přírodní vč. dopravy	m2	12,572	210,00	2 640,12

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

24 933,75

11	K	622821012	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	27,250	465,00	12 671,25
12	K	622821031	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	27,250	160,00	4 360,00
13	K	622821061	Příplatek k sanační omítce pro vlhké a zasolené zdivo ZKD 10 mm prováděné ručně ve více vrstvách	m2	27,250	180,00	4 905,00
14	K	622611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn vč. penetrace	m2	27,250	110,00	2 997,50

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce

21 991,73

15	K	916991120	Lože pod odvodňovací žlab z betonu prostého	m3	0,435	1 935,00	841,73
16	K	935931110	Dodávka a montáž odvodňovacího žlabu plastového s hladinovým spádem s plastovým porořetím tř. zatížení A15 kN	m	15,000	930,00	13 950,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	93R-01	Napojení odvodňovacího žlabu na kanalizaci (příp. vyvedení na přílehlý terén) vč. zemních prací	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
18	K	95R-01	Úklid staveniště	kpl	1,000	700,00	700,00
19	K	212792210	Odvodnění opěrné zdi - plastové výtokové potrubí DN 75 mm	m	15,000	100,00	1 500,00
97 - Bourací práce							25 682,91
20	K	977151116	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 80 mm do stavebních materiálů	m	7,500	1 510,00	11 325,00
21	K	978021195	Otlučení cementových omítek stěn o rozsahu do 100 %	m2	27,250	115,00	3 133,75
22	K	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	19,278	75,00	1 445,85
23	K	985112112	Odsekání degradovaného betonu stěn tl do 30 mm	m2	21,870	245,00	5 358,15
24	K	628195001	Očištění zdiva ručně	m2	46,528	65,00	3 024,32
25	K	985131111	Očištění ploch stěn tlakovou vodou	m2	46,528	30,00	1 395,84
98-1 - Sanace opěrné betonové zdi							40 099,05
26	K	985323111	Spojovací (adhézní) minerální vazný můstek betonové opěrné zdi	m2	21,870	45,00	984,15
27	K	985311113	Reprofilace ploch betonové opěrné zdi sanační betonovou opravnou hmotou s odolností proti mrazu, povětrnostním vlivům a chloridům	m2	21,870	420,00	9 185,40
28	K	985312110	Cetoplošné úprava povrchu betonové opěrné zdi probarvenou hydraulicky vytvrzující jemnou stěrkovou hmotou obohacenou o polymery určenou pro konečné úpravy pohledových betonových ploch s odolností proti mrazu, povětrnostním vlivům a chloridům	m2	21,870	850,00	18 589,50
29	K	98R-01	Očištění a doplnění spárování betonové krycí desky opěrné zdi sanační betonovou opravnou hmotou s odolností proti mrazu, povětrnostním vlivům a chloridům	m	16,200	700,00	11 340,00
99 - Přesun hmot							19 538,80
30	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ručně	t	10,336	325,00	3 359,20
31	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo mezískládku do 1 km se složením	t	10,336	180,00	1 860,48
32	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ŽKD 1 km přes 1 km	t	144,704	8,00	1 157,63
33	K	997013800	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	10,336	250,00	2 584,00
34	K	997221611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	10,336	105,00	1 085,28
35	K	998018001	Přesun hmot ruční	t	15,561	610,00	9 492,21
PSV - Práce a dodávky PSV							5 022,00
764 - Konstrukce klempířské							5 022,00
36	K	764521540	Oplechování TiZn zdi rš 250 mm	m	16,200	310,00	5 022,00

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							3 500,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady							3 500,00
37	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
38	K	080001000	Přesun stavebních kapacit	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00



# CERTIFIKÁT O UZAVŘENÍ POJIŠTĚNÍ

## Potvrzení o uzavření pojištění odpovědnosti za škody z činnosti

**POJISTITEL:**

ČSOB POJIŠŤOVNA, a.s., člen holdingu ČSOB  
Zelené předměstí, Masarykovo nám. 1458  
532 18 Pardubice, Česká republika

IČ: 45534306, DIČ: CZ45534306

zapsaná v OR u KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 567  
tel. 800 100 777, fax: 467 007 444

**POJIŠTĚNÝ:**

TESP Contract s.r.o.

Svárov 338, Vsetín, 755 01

Česká republika

IČ: 26850648, DIČ: CZ26850648

Zapsán v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 28352

Zástupce ČSOB POJIŠŤOVNY a.s., tímto potvrzuje, že dne 16.04.2015 vstoupila v účinnost pojistná smlouva 8058822719 ( pojištění odpovědnosti za škodu vůči třetím osobám na zdraví, usmrcením a na věci jejím poškozením, zničením nebo pohřešováním v souvislosti z činností nebo vztahem pojištěného uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku, jehož kopie tvoří nedílnou přílohu pojistné smlouvy v rozsahu pojistných plnění viz. dolní část potvrzení). Dále pojištění odpovědnosti za škody na věcech převzatých a v užívání limit =1.000.000Kč a spoluúčast 1.000Kč a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku 1.000.000Kč a spoluúčast 5.000Kč.

Pojistná smlouva je na dobu neurčitou s automatickou prolongací.

Pojištěné činnosti viz. výpis z OR zapsaného u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 17303

- obchodní činnost v rozsahu-koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej, kromě činností uvedených v příloze 1, 2 a 3 zákona č.455/1991 Sb.
- provádění staveb jejich změn a odstraňování
- zemní práce - mechanismy
- silniční motorová doprava nákladní

**Limit pojistného plnění : =15.000.000,-Kč**

Spoluúčast : =5.000,-Kč

Územní platnost : Česká republika

Ve Vsetíně dne 14.05.2015

**Radim VARAJA**

IČO: 763 18 222

Obchodní zastoupení

ČSOB Pojišťovny, a.s., člena holdingu ČSOB  
Smetanova 1269, 755 01 Vsetín

.....  
razítko a podpis oprávněné osoby za pojistitele