



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

14346/2016-MZE-12134



000243548408

### **Smlouva o dílo č. 211-2016-12134**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) ve spojení s § 2631 občanského zákoníku

mezi

#### **Česká republika – Ministerstvo zemědělství**

se sídlem: Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město

IČ: 00020478

DIČ: CZ00024478

Bankovní spojení: Česká národní banka Praha 1

Číslo účtu: 1226-0011/0710

zastoupenou Ing. Jiří Boháčkem, ředitelem odboru vnitřní správy

(dále jen „objednatel“)

a společnosti

Energia Projekt Servis s.r.o.

se sídlem: Pardubická 852/10a, 500 04 Hradec Králové

IČ: 25950754

DIČ: CZ25950754

Společnost je registrována u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 17257

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 107-5501940247/0100

zastoupenou jednatelem společnosti

(dále jen „zhotovitel“ nebo „projektant“)

### **Článek 1**

#### **Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je zajištění potřebných průzkumů a zaměření, vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení, inženýrská činnost spojená se zajištěním pravomocného stavebního povolení a pravomocného kolaudačního souhlasu, vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby, vypracování projektové

dokumentace a autorský dozor projektanta v průběhu výstavby na investiční akci: „Vypracování projektové dokumentace na zateplení budovy Mze Tvardkova 1191, Ústí nad Orlicí“ v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), včetně právních předpisů, které stavební zákon prováděl (veškeré výše uvedené společně dále jen jako „dílo“).

Rozsah a etapy díla:

#### 1.1. Zajištění stavebně technického průzkumu

- zaměření předmětných prostor
- ověření stavu konstrukcí a provedení případných sond
- fotodokumentace stávajícího stavu
- specifikace zjištěných vad a poruch konstrukcí
- energetický průkaz PENB (Průkaz energetické náročnosti budov)

#### 1.2. Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen „DSP“)

Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení, případně jiného ekvivalentního povolení pro provedení záměru, a to v souladu se specifikacemi schválenými objednatelem a pokyny objednatele. Kromě technických částí popisujících řešení stavby v plném rozsahu bude obsahovat i části týkající se péče o životní prostředí, péče o bezpečnost práce a technických zařízení a protipožární zabezpečení stavby a návrhu sanačních opatření.

Dokumentace bude zpracována a členěna dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

#### 1.3. Inženýrská činnost spojená se zajištěním stavebního povolení a kolaudačního souhlasu

- konzultování a projednání DSP se všemi dotčenými orgány a organizacemi
- získání stanovisek a vyjádření dotčených úřadů a institucí k DSP
- vypracování žádosti o stavební povolení
- zajištění všech potřebných stavebních povolení pro stavební dílo
- zapracování podmínek stavebního povolení do projektové dokumentace
- zajištění pravomocného kolaudačního souhlasu

#### 1.4. Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“)

Vypracování projektové dokumentace potřebné pro výběr zhotovitele stavebních prací. Dokumentace bude v podrobnosti a rozsahu pro provádění stavby. Součástí dokumentace bude oceněný i neoceněný soupis prací s výkazem výměr. Součástí není výrobní a dílenská dokumentace.

Dokumentace bude zpracována a členěna dle přílohy č. 6, 7 a 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí je nezbytná součinnost projektanta při výběru zhotovitele stavby spočívající v poskytování vysvětlení ke zpracované dokumentaci, vyjadřování se k navrhovaným změnám a úpravám, poskytování doporučení objednateli ve vztahu k nabídkám zhotovitelům stavby a následně členství projektanta v hodnotící komisi při výběru zhotovitele stavby, kdy bude povinností projektanta posouzení rozpočtů v nabídkách uchazečů – zejména z pohledu problematiky mimořádně nízké nabídkové ceny, zda jsou řádně vyplněny všechny položky atp.

#### 1.5. Autorský dozor projektanta v průběhu výstavby (dále jen „AD“)

Výkon autorského dozoru projektanta bude spočívat zejména v poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování dodavatelské dokumentace nebo pro plynulost stavby, dohledu nad dodržením dokumentace pro provádění stavby s přihlédnutím k podmínkám stavebního povolení a posuzování návrhů dodavatelů na změny a odchylky oproti této dokumentaci, zejména z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, architektonické koncepce, v povinné účasti na odevzdání a převzetí stavby, v povinné účasti na kontrolních dnech stavby apod.

Součástí ceny je tak nepřetržité provádění AD, a to do předání stavebního díla/stavby, které je předmětem autorského dozoru. Předáním stavebního díla se rozumí dílo předané objednateli bez vad s výjimkou vad drobných ojediněle se vyskytujících či nedodělků. Písemné výstupy autorského dozoru budou realizovány formou pravidelného zápisu projektanta ve stavebním deníku vedeném pro zhotovení stavby, která má být na základě v této smlouvě uvedených projektových dokumentací. Pravidelným zápisem se rozumí zápis prováděný alespoň 1x za týden v rámci konání tzv. kontrolních dní (KD) stavby.

Zápis projektanta ve stavebním deníku bude minimálně obsahovat informace, zda stavba probíhá v souladu s projektovou dokumentací či nikoli. Pokud bude uvedeno, že stavba neprobíhá s projektovou dokumentací, je povinností projektanta uvést, v čem jeho dozor spatřuje nesoulad s projektovou dokumentací a je-li možné tento nesoulad odstranit, navrhnout řešení odstranění tohoto nesouladu a to ve lhůtě stanovené objednatelem. Dojde-li k rozporu mezi autorským dozorem a zhotovitelem stavby ohledně souladu či nesouladu probíhající stavby s projektovou dokumentací objednatel určí nezávislou osobu, která rozhodne, zda stavba probíhá v souladu s projektovou dokumentací či nikoliv.

Projektant je povinen určit pro výše uvedený pravidelný zápis náhradníka, který má shodnou odpovědnost jako AD a bude povinen projektanta zastoupit v případě jeho nepřítomnosti, a to nejpozději současně se zahájením stavby. Určený náhradník je povinen uvést ve stavebním deníku informace v rozsahu, které jsou stanoveny pro projektanta.

Současně s tím je povinností projektanta (bez možnosti zastoupení náhradníkem) podepsat se do protokolu v rámci předávacího řízení, jehož předmětem bude předání stavby. Výše uvedeným podpisem autorský dozor potvrdí, že stavba byla provedena v souladu s projektovou dokumentací.

#### 1.6. Forma předání projektových dokumentací, průzkumů a zaměření a inženýrských činností:

Projektové dokumentace DSP a DPS jakož i průzkumy a zaměření uvedené v čl. 1.1 budou zpracovány v českém jazyce. Výše uvedené projektové dokumentace, průzkumy a zaměření budou předány v listinné podobě a v podobě elektronické 1x na CD v plné verzi a ve formátu PDF a dále výkresová část ve formátu dwg., textová část ve formátu doc nebo docx. a soupis prací s výkazy výměr v tabulkovém formátu xls nebo xlsx. Inženýrská činnost bude provedena hlášením v textové formě xls nebo xlsx.

V ceně je zahrnuto:

Vypracování projektantem 6 paré kompletních průzkumů a zaměření (dále jen jako „část díla 1“).

Vypracování projektantem 6 paré kompletní projektové dokumentace DSP a zajištění stavebního povolení v rámci inženýrské činnosti (ve smyslu nabytí právní moci) projektantem (dále jen jako „část díla 2“).

Vypracování projektantem 6 paré projektové dokumentace DPS (dále jen jako „část díla 3“).

Zajištění kolaudačního souhlasu projektantem v rámci inženýrské činnosti (ve smyslu nabytí právní moci tohoto souhlasu) a autorského dozoru projektanta (AD) v rozsahu a délce trvání uvedené v 1.5. (dále jen jako „část díla 4“).

## **Článek 2 Povinnosti objednatele**

2.1. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost při plnění této smlouvy.

2.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli všechny nezbytné podklady vztahující se k řešenému území.

2.3. Případná vyjádření k projektům v průběhu prací se zavazuje objednatel předat zhotoviteli v přiměřených lhůtách, nikoliv však kratší lhůtě než 5 pracovních dní

2.4. Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli včas překážky na straně objednatele, bránící plnění předmětu smlouvy.

2.5. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo, resp. příslušnou část díla, které je bez vad a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytnout zhotoviteli ujednané spolupůsobení.

2.6. Objednatel má povinnost poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost v přiměřeném rozsahu a to do 3 kalendářních dnů po obdržení písemné žádosti zhotovitele. V případě, že tyto informace zhotovitel od objednatele neobdrží ve stanoveném termínu, bude pokračovat na plnění díla s využitím svých profesionálních znalostí a informací o technologiích, materiálech, výrobcích atd., které v souladu s ustanovením této smlouvy jsou v místě plnění a pro účel díla obvyklé.

2.7. Objednatel se zavazuje provádět pravidelné kontrolní dny stavby 1x týdně za účasti projektanta, autorského dozoru PD, zhotovitele stavby a technického dozoru stavby.

## **Článek 3 Povinnosti zhotovitele**

3.1. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny objednatele a postupovat při plnění předmětu této smlouvy s řádnou péčí.

3.2. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích zásadního charakteru, o nichž se dozvěděl v souvislosti s realizací této smlouvy, a které jsou finanční nebo jiné obchodní povahy, a neposkytnout je třetím osobám. Dále je zhotoviteli zakázáno využívat informace k jiným účelům než k těm, které jsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

3.3. Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci, zástupci, poradci nebo jiné osoby, které mají přístup k těmto informacím, byly vázány stejnou povinností mlčenlivosti, jaká je uvedena ve výše uvedeném odstavci.

3.4. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kdykoliv kontrolu rozpracovanosti díla, resp. jednotlivých částí díla. Kontrolou rozpracovanosti díla se rozumí u částí díla, jejichž výstupem má být listinná, resp. elektronická podoba umožnění osobního nahlédnutí do těchto částí díla. V případě částí díla, které mají povahu obstarání věci je povinností zhotovitele na žádost objednatele informování o stavu obstarání věci a předložení relevantních listinných důkazů s obstaráním věci souvisejících. Kontrola objednatele ohledně prováděného autorského dozoru zhotovitelem a její rozsah je blíže uveden v 1. 5. Smlouvy.

3.5. V případě, že v rámci kontroly předjímané v čl. 3.4. bude konstatováno objednatelům porušení některé z povinností projektanta, předjímané smluvně či zákonem, pořídí o této

skutečnosti objednatel zápis, jehož součástí může být i lhůta stanovená objednatelem pro odstranění výše uvedené porušované povinnosti.

#### **Článek 4 Doba plnění**

4.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo, resp. jednotlivé části díla budou převzaty objednatelem v souladu s touto Smlouvou v termínech níže uvedených a definovaných.

- a) část díla 1 - do 14 kalendářních dnů od podpisu smlouvy druhou smluvní stranou
- b) část díla 2 - do 2 měsíců od podpisu smlouvy druhou smluvní stranou s podaným stavebním povolením na příslušné úřady
- c) část díla 3 - do 1 týdne od vydání pravomocného rozhodnutí o vydání stavebního povolení
- d) část díla 4 - do 30 kalendářních dnů od ukončení provedení stavby a vydání kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci

4.2. Termíny mohou být upraveny pouze po vzájemné dohodě, která musí být provedena písemnou formou a podepsána oběma smluvními stranami.

4.3. Jestliže při provádění Díla zhotovitel zjistí, že z některého z důvodů uvedených v článku 4.4. této Smlouvy není možné dodržet určité termíny pro převzetí díla, je povinen okamžitě informovat o takovém zjištění objednatele.

4.4. Termíny pro převzetí díla, resp. dílčích částí díla mohou být prodlouženy z následujících důvodů, jestliže spadají zcela mimo sféru vlivu a odpovědnosti zhotovitele a nemohly být rozumně předpokládány při vynaložení náležité odborné péče a prodlení s plněním termínů provádění díla, resp. dílčích částí díla skutečně nastalo pouze z těchto důvodů:

- Vyšší moc, pod kterou se rozumí překážka vzniklá nezávisle na vůli objednatele a zhotovitele, která brání zhotoviteli v plnění jeho povinností a kterou zhotovitel nemohl rozumně předpokládat při vynaložení náležité odborné péče a které nebylo možné zabránit nebo ji odvrátit prostřednictvím náležité odborné péče.

- Informace o změnách podle pokynů Objednatele, které mají za následek změnu rozsahu díla podle této Smlouvy.

- Objednatel je přes písemné upozornění zhotovitele v prodlení s poskytováním součinnosti nezbytné pro plnění díla, resp. dílčí části díla o více než pět (5) kalendářních dnů od doručení písemného upozornění.

#### **Článek 5**

##### **Smluvní pokuta**

5.1. Za nesplnění jakéhokoliv z termínů uvedených v čl. 3.5. nebo 4.1 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý, i započatý den prodlění, až do splnění závazku plynoucího z této smlouvy.

5.2. Za porušení každé jednotlivé povinnosti předjímané v čl. 3.2 se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 000,-

5.3. Za porušení každé jednotlivé povinnosti předjímané v čl. 3.3 se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 000,-

5.4. Za každé porušení povinnosti projektanta, resp. jeho náhradníka, která je předjímana v čl. 1.5. nebo neposkytnutí součinnosti projektanta předjímané v čl. 1.4. zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2 000,-

5.5. Neuhradí-li objednatel faktury zhotovitele ve lhůtě splatnosti, zavazuje se objednatel zaplatit úrok z prodlení v zákonné výši z fakturované částky za každý i započatý den prodlení. Dnem splacení se pro účely této smlouvy rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

5.6. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, která vznikla porušením smluvní či zákonné povinnosti projektanta ani dotčena povinnost projektanta splnit původní závazek, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.

5.7. Jestliže při provádění díla dojde ke vzniku škody třetí straně, za kterou je odpovědný zhotovitel, je zhotovitel povinen okamžitě nahradit takto vzniklou škodu. Jestliže zhotovitel nesplní tuto svou povinnost, je objednatel oprávněn, nikoliv však povinen, poskytnout náhradu škody třetí straně na náklady zhotovitele a započítat takto vynaloženou náhradu škodu na částku dlužnou zhotoviteli.

5.8. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla vzniklé během záruční doby v intencích oddílu 9.3. této smlouvy. V případě, že nedojde ze strany zhotovitele k odstranění reklamovaných vad řádně nebo včas, je objednatel oprávněn nechat si vady odstranit jinou odborně způsobilou osobou a zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré náklady jím účelně vynaložené na odstranění reklamované vady.

5.9. Za nesplnění povinnosti odstranit reklamovanou vadu ve lhůtě v této smlouvě předjimané (oddíl 9.3.) se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou jednotlivou reklamovanou vadu a to za každý, i započatý den prodlení aniž by byl dotčen čl. 5.8. Smlouvy.

5.10. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost veškeré dokumentace zhotovené dle této smlouvy pro objednatele a její soulad se všemi dotčenými právními předpisy a ČSN normami, § 2630 odst. 1 občanského zákoníku nevyjímaje.

## Článek 6

### Smluvní cena a platební podmínky

6.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

6.2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla takto:

<b>Cena celkem</b>	<b>352.500,00 Kč bez DPH</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>74.025,00 Kč</b>
<b>Cena celkem</b>	<b>426.525,00 Kč vč. DPH</b>

6.2.1 Platba celkové částky za provedení díla bude uskutečněna následujícím způsobem:

- a) 5 % z celkové ceny díla po převzetí části díla 1 objednatelem
- b) 45 % z celkové ceny díla po převzetí části díla 2 objednatelem
- c) 25 % z celkové ceny díla po převzetí části díla 3 objednatelem
- d) 25 % z celkové ceny díla po převzetí části díla 4 objednatelem

Celková cena díla je konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele s provedením díla.

6.3. Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli.

6.4. Objednatel bude provádět platby na základě zhotovitelem řádně vystavených faktur vystavených v souladu s § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve

znění pozdějších předpisů. Rádně vystavenou fakturou se pro účely této smlouvy rozumí faktura obsahující minimálně tyto náležitosti:

- a) název firmy, adresa, IČO, DIČ
- b) bankovní spojení
- c) předmět plnění
- d) den uskutečnění zdanitelného plnění
- e) cenu díla a částku k fakturaci
- f) datum vystavení
- g) datum splatnosti
- h) podpis oprávněného zástupce
- i) protokol o převzetí jednotlivých děl (část díla 1, 2, 3, či 4) podepsaný oběma smluvními stranami
- j) další náležitosti stanovené právními předpisy pro daňové účely

Za předpokladu, že faktura bude obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli, který ji opraví nebo vystaví novou. V obou případech se lhůta splatnosti obnovuje.

## **Článek 7 Předání díla**

7.1. Zhotovitel bude objednateli předávat dílo po částech (část díla 1, 2, 3, 4) s tím, že zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 2 pracovní dny předem termín, kdy bude příslušná část díla připravena k předání.

7.2. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, převzetím příslušné části díla se rozumí předání této části díla objednateli a akceptace této části díla objednatelem prostřednictvím protokolu o předání a převzetí příslušné části díla. Akceptací se přitom rozumí, že příslušná část díla je bez jakýchkoliv vad, včetně vad drobných, ojedinelé se vyskytujících či nedodělků.

7.3. Objednatel není povinen převzít část díla vykazující vady nebo nedodělky, včetně vad drobných ojedinelé se vyskytujících. V případě, že se jedná o část díla bez jakýchkoliv vad, včetně vad drobných ojedinelé se vyskytujících, je objednatel povinen převzít dílo tuto část díla do 5 pracovních dnů od předání díla.

## **Článek 8 Změna závazků**

8.1. Pokud se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo pokud vzniknou nové požadavky ze strany objednatele, upraví smluvní strany dodatkem k této smlouvě přiměřeným způsobem vzájemné závazky a povinnosti smluvních stran.

8.2. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 7 kalendářních dní od doporučeného odeslání dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.

8.3. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit bez sankcí ze strany objednatele výlučně z toho důvodu, že objednatel je v prodlení s úhradou za plnění předmětu této smlouvy po dobu delší než 1 měsíc, a byl před tím nejméně dvakrát ze strany zhotovitele písemně urgován.

8.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodu, že zhotovitel:  
- je v prodlení s plněním předmětu díla nebo jeho části o více než 1 měsíc oproti termínům dle čl. 4 této smlouvy, nebo

- závažným způsobem poruší ustanovení této smlouvy v intencích § 2002 odst. 1 občanského zákoníku

8.5. Jestliže objednatel odstoupí od smlouvy z některého z důvodů uvedených v odst. 8.4, má zhotovitel nárok na zaplacení ceny ve výši, která odpovídá skutečně provedeným pracím do doby odstoupení od smlouvy, která je ponížena o 30%. Výše uvedeným není jakkoliv dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikla porušením povinnosti zhotovitele.

## **Článek 9 Záruka a pojištění**

9.1. Zhotovitel bude odpovídat za to, že dílo, včetně všech jeho částí, bude po stanovenou dobu (záruční doba) způsobilé k použití ke smluvenému účelu, resp. že si zachová vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Zhotovitelova zodpovědnost se nevztahuje výlučně na škody způsobené nesprávným užíváním díla objednatelem a vyšší moc.

9.2. Záruční doba na celé dílo, včetně jednotlivých částí díla začíná plynout ode dne převzetí části díla a trvá do skončení záruční doby stavby.

9.3. Pro případ vady díla sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit po uplatnění reklamace objednatelem, učinění písemnou formou, ve lhůtě stanovené objednatelem

9.4. Zhotovitel je pojištěn za škody způsobené vadným dílem, jakož i za škody způsobené zhotovitelem při výkonu činnosti, případně jiných subjektů vymezených v § 2914 občanského zákoníku v rámci realizace předmětu smlouvy, a to do výše ceny stavby. Zhotovitel se zavazuje, že bude udržovat pojistní krytí ve stanoveném rozsahu do skončení záruční doby stavby.

## **Článek 10 Autorské právo**

10.1. Tato Smlouva pokrývá výhradní, časově neomezené a převoditelné právo užití díla, respektive jednotlivých částí díla tak, jak budou zhotovitelem dokončeny či předány v rozpracovaném stavu, a veškeré související dokumentace, objednatelem za podmínek stanovených touto smlouvou a autorským zákonem. Právo dílo užít podle předchozí věty zahrnuje všechna oprávnění dle ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Zhotovitel se zavazuje, že sám nepoužije ani neposkytne žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele práva k užití díla, resp. jakékoli části díla, provedeného dle této smlouvy. Právo dílo užít v rozsahu výše uvedeném vzniká objednateli předáním díla. Předáním dílčích částí díla vzniká objednateli právo užít dílčí část díla v rozsahu předání této dílčí části.

10.2. Smluvní strany sjednávají, že vlastnické právo k technickým dokumentacím, které tvoří součást díla, resp. část díla, jakož i všechny ostatní hmotné podklady, na kterých je dílo, resp. část díla vyjádřeno a které budou předány objednateli na základě této smlouvy, přechází ze zhotovitele na objednatele zaplacením předmětné části díla objednatelem. Veškeré technické dokumentace, jakož i veškeré hmotné podklady, na kterých je dílo vyjádřeno přechází tak na zhotovitele nejpozději zaplacením objednatelem částí díla 4.

10.3. Bližší specifikace úpravy autorských práv je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy.



## Článek 11 Závěrečná ustanovení

11.1. Ke změnám a doplňkům této smlouvy je zapotřebí písemné formy obou smluvních stran a to prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků. Smluvní strany se zavazují, že se budou vzájemně neprodleně informovat o všech změnách okolností, za nichž byla tato smlouva uzavřena.

11.2. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení § 2370, § 2618 a § 2605 občanského zákoníku. Smluvní strany se výslovně dohodly, že na jejich právní vztahy je aplikovatelné ustanovení § 2630 občanského zákoníku a to v plném rozsahu.

11.3. Budou-li jednotlivá ustanovení této smlouvy prohlášena soudem nebo jiným orgánem za neplatná nebo neprosaditelná, není tím dotčena platnost a zákonnost jiných ustanovení a smluvní strany podniknou vše potřebné k tomu, aby toto ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením, které se co nejvíce blíží původnímu.

11.4. Případné právní spory, ke kterým dojde na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny v souladu s právním řádem České republiky.

11.5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 paré.

11.6. Zhotovitel nemá námitek proti zveřejnění informací z tohoto smluvního vztahu dle zákona č. 106/1999 Sb.

11.7. Zhotovitel je srozuměn s tím, že Objednatel je oprávněn zveřejnit Smlouvu na svých webových stránkách a dále je povinen uveřejnit dle § 147a odst. 1 písm. a) ZVZ smlouvu na svém profilu, včetně všech jejích změn a doplňků. Dále je zhotovitel srozuměn s tím, že dle § 147a odst. 1 písm. b) ZVZ je objednatel povinen uveřejnit na profilu výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a dle § 147a odst. 1 písm. c) ZVZ též seznam subdodavatelů zhotovitele. Zhotovitel tímto uděluje objednateli souhlas k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací uvedených v tomto odstavci a těch, k jejichž uveřejnění vyplývá pro objednatele povinnost dle právních předpisů.

11.8. Veškerá oznámení, úkony a jiná oznámení mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou budou smluvní strany činit písemně a budou doručena osobně, doporučenou poštou, v České republice zavedenou kurýrní službou nebo v případě, že originál takového oznámení bude bezodkladně doručen zároveň jedním z výše uvedených způsobů doručování, také emailem, a to na následující adresy:

V případě objednatele:

Česká republika - Ministerstvo zemědělství  
Těšnov 65/17, Praha 1 – Nové Město  
Ing. Jiří Boháček, ředitel odboru vnitřní správy  
e-mail: jiri.bohacek@mze.cz

V případě zhotovitele:

Energia Projekt Servis s.r.o.,  
Pardubická 852/10a, 500 04 Hradec Králové  
ve věcech smluvních: Ing. Jindřich Šmíd  
e-mail: jsmidhk@gmail.com  
ve věcech technických: Ing. Miloš Hloucal  
e-mail: jsmidhk@gmail.com

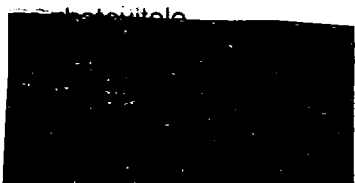
nebo na takovou jinou adresu, která bude smluvní straně, která je odesílatelem oznámení, předem oznámena v souladu s tímto článkem.

Přílohy:

č. 1 – Prohlášení autora projektové dokumentace DSP, DPS

V *Brně* dne *22.4.2016*

V Praze, dne *- 8. 04. 2016*

Subjekt  


Ing. Jindřich Šmíd  
jednatel společnosti

za objednatele  
MINISTERSTVO  
ZEMĚDĚLSTVÍ  
Česká republika  
110 00 Praha 1 - Nové Město

Česká republika – Ministerstvo zemědělství  
Ing. Jiří Boháček  
ředitel odboru vnitřní správy

## Prohlášení autora a výhradní bezúplatná licenční smlouva pro užití v neomezeném rozsahu

Já, níže podepsaný: Ing. Miloš Hloucal,  
nar. 9. 10. 1964, bytem Ulrichovo náměstí, Hradec Králové, místem podnikání Hradec Králové  
RČ 641009/1831 IČ 47508078  
(dále jen „Autor“)

timto ve smyslu z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“), zejména ust. § 2358 a násl. a § 2950 NOZ, a z.č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (dále jen „AZ“), zejména ust. § 9 a násl., § 58 a/nebo § 61 AZ,

prohlašuji, že

- Jsem v rámci pracovněprávního vztahu k firmě Energia Projekt Servis s.r.o. vytvořil zaměstnanecké dílo podle § 58 AZ a s ohledem na smlouvu o dílo č.j 211-2016-12134 ze dne ~~11.11.2016~~ uzavřenou mezi Českou republikou - Ministerstvem zemědělství, se sídlem Těšnov 17, Praha – Nové Město, PSČ: 110 00, IČ: 00020478 (dále jen „MZe“) a zhotovitelem vybraným v rámci VZ „Projektová dokumentace na zateplení budovy Mze, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí“ a to v období od ~~11.11.2016~~ do ~~11.11.2016~~, které je jedinečným výsledkem výlučně mé tvůrčí činnosti, a které je mnou coby Autorem pracovně označené „Projektová dokumentace na zateplení budovy Mze, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí“ a datované dnem ~~11.11.2016~~ (dále jen „Dílo“);
- timto bezúplatně, souhlasím s poskytnutím, resp. přímo poskytnu Dílo k výhradnímu užití MZe a subjektům určeným MZe a tudíž souhlasím s poskytnutím, resp. přímo poskytnu MZe výhradní licenci k výkonu práva duševního vlastnictví všemi způsoby a v neomezeném rozsahu po celou dobu jeho platnosti, tj. bez územního, věcného, množství, typového či jiného omezení (dále jen „Licenci“);
- jsem srozuměn a výslovně souhlasím s oprávněním MZe k výkonu práv z duševního vlastnictví k Dílu, zejména majetkových práv autorských k Dílu, s tím, že MZe má mé svolení toto bez dalšího částečně i úplně postoupit třetí osobě či udělit třetí osobě podlicenci, tj. postoupit oprávnění či podlicencovat subjektům určeným MZe;
- poskytnu, resp. poskytuje se, Licence výhradní, nemám právo poskytnout Licenci či jinou licenci k Dílu třetí osobě, nebudu Dílo žádným způsobem užívat a zdržím se výkonu práva, ke kterému jsem udělil Licenci či byla udělena Licence;
- uděluji souhlas MZe, aby nejen Dílo užívalo, ale i aby je dokončilo, zveřejnilo, zpracovalo, upravovalo, spojovalo s jinými díly, zařazovalo do díla souborného i aby na jeho základě vytvořilo nové dílo nově či aby Dílo nechalo zpracovat, upravit, spojit či zařadit či na jeho základě vytvořit nové dílo;
- je zcela na vůli MZe, zda a event. jak bude využívat Licenci, zda zveřejní či nezveřejní Dílo a zda je bude či nebude užívat, přičemž nezveřejnění Díla či jeho neužívání nelze považovat za nevykonávání či nedostatečné vykonávání majetkových práv k Dílu a nezakládá mi žádné další nároky;
- mě veškeré nároky vůči MZe a subjektům určeným MZe z Díla či jiným subjektům zapojeným do transakce poskytnutí Licence pro MZe, z práv k Dílu, či ve vztahu k Dílu a jeho užití či k Licenci se zcela, řádně, včas a v plném rozsahu vypořádávají zaplacení Odměny a já nemám nárok na žádnou další úplatu či odměnu v souvislosti s Dílem;
- nejsem si vědom žádných právních ani skutkových okolností, které by vylučovaly, komplikovaly či nějak ohrožovaly udělení této výhradní a neomezené Licence MZe nebo které by byly v rozporu s výše uvedeným užitím Díla ze strany MZe či subjekty určenými MZe.
- jsem si vědom, že MZe má záměr Dílo, resp. Licenci, intenzivně a dlouhodobě užívat pro své

projekty a že spoléhá na pravost, úplnost, platnost a dlouhodobou účinnost tohoto prohlášení.

V Hradci Králové dne 28. 4. 2016



Autor

V Hradci Králové dne 28. 4. 2016

projektová firma Energia Projekt Servis s.r.o. coby zaměstnavatel autora vykonávající majetková práva autora tímto potvrzuje, že si je vědoma smlouvy mezi Českou republikou – Ministerstvem zemědělství a zhotovitelem vybraným v rámci veřejné zakázky ze dne ..... čj. 211-2016-12134, jejímž předmětem bylo mimo jiné vypracování díla autorem, který je zaměstnancem projektové firmy, a projektová firma souhlasí s poskytnutím výhradní licence či přímo poskytuje výhradní licenci k dílu České republiky – Ministerstvu zemědělství.

**EP** **ENERGIA PROJEKT**  
**SERVIS** s.r.o.  
Projekty, revize, servis, IČ  
Pardubická 852/10a, 500 04 Hradec Králové  
IČ: 25960754, DIČ: CZ25960754

zaměstnavatel autora



MZe tímto prohlašuje, že

- prohlášení Autora bere souhlasně na vědomí a
- přijímá veškerá z něho plynoucí licenční oprávnění,

čímž dochází k uzavření výhradní bezúplatné licenční smlouvy ohledně Díla, resp. pro jeho užití MZe a subjekty určenými MZe bez územního, věcného, množstvího, typového či jiného omezení, a to po celou dobu platnosti příslušných práv k Dílu.

- 8. 04. 2016

V Praze dne .....



Česká republika – Ministerstvo zemědělství  
Ing. Jiří Boháček  
ředitel odboru vnitřní správy