



Stavební práce budovy Agrodům Vyškov

DAKA Stav, s.r.o
Luční 1867
686 03, Staré Město
IČ: 26244161
DIČ: CZ26244161

Dne: 23.12. 2015

DAKA Stav, s.r.o.
Luční 1867, 686 03 Staré Město
IČO: 26244161
mob.: 738 676 185

.....
podpis odpovědného zástupce



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel: Česká republika -
Ministerstvo zemědělství

Sídlem: Těšnov 65/17, 110 00 Praha
1

Zastoupený: Ing. Jiřím Boháčkem,
ředitelem Odboru vnitřní
správy

IČ: 00020478

Název veřejné zakázky:
Stavební práce budovy Agrodům Vyškov

Evidenční číslo veřejné zakázky:
515214

Druh zadávacího řízení:
otevřené řízení dle § 21 odst. 1 písm. a), § 27
zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných
zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále
jen „ZVZ“)

Krycí list nabídky – Stavební práce budovy Agrodům Vyškov

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:

Právní forma:

Odbor:

Sídlo zadavatele:

IČ / DIČ:

Osoba oprávněná jednat ve věcech
smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího
řízení:

Profil zadavatele:

Česká republika – Ministerstvo zemědělství

Organizační složka státu, kód 325

Odbor vnitřní správy

Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město

00020478 / není plátcem DPH

Ing. Jiří Boháček, ředitel Odboru vnitřní správy

Mgr. Miriam Poláková, Oddělení regionální správy
budov II.

Mgr. Daniel Kulhavý, Odbor pro veřejné zakázky

https://zakazky.eagri.cz/profile_display_2.html

1 (celkem 4)

002



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

2. Identifikační údaje uchazeče (případně reprezentanta sdružení)

Obchodní firma nebo název:	DAKA Stav, s.r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Luční 1867, Staré Město 686 03
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Spisová značka v obchodním rejstříku:	OŘ Brno Oddíl C, vložka 39147
IČ / DIČ:	26244161/CZ26244161
Statutární orgán:	David Kaštánek, jednatel
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	David Kaštánek, jednatel
Telefon/fax:	572 538 231
E-mail:	kastanek@dakastav.cz

Poznámka: Podává-li nabídku fyzická osoba, uveďte následující údaje: obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání, příp. místo trvalého pobytu, identifikační číslo a daňové identifikační číslo (bylo-li přiděleno), kontaktní spojení – telefon, fax, e-mail.

3. Další uchazeč (podává-li více uchazečů nabídku společně)

Obchodní firma nebo název:	
Sídlo / místo podnikání:	
Právní forma:	
Spisová značka v obchodním rejstříku:	
IČ / DIČ:	
Statutární orgán:	
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	
Telefon/fax:	
E-mail:	

2 (celkem 4)

003



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

4. Seznam osob, s jejichž pomocí uchazeč předpokládá realizaci zakázky – seznam subdodavatelů

		I.	II.
1. Obchodní firma nebo název:	Peter Havelka		
Sídlo / místo podnikání:	Ořechová 4/ 691 06 Velké Pavlovice		
Telefon/fax:	604 957 016	2 980 000	27
E-mail:	nfo@havelka.eu		
IČ / DIČ:	IČ: 634376686		
2. Obchodní firma nebo název:	Jiří Višenka,		
Sídlo / místo podnikání:	Bohuslavce u Zlína 252		
Telefon / fax:	777863884	208 500	1,9
E-mail:	j.visenka@seznam.cz		
IČ / DIČ:	IČ: 13403141		
3. Obchodní firma nebo název:	Klíma technika v.o.s		
Sídlo / místo podnikání:	Solná cesta 172 Sady Uherské Hradiště		
Telefon / fax:	774 878 234	60 000	0,55
E-mail:	klimatechnika@klimatechnika.cz		
IČ / DIČ:	IČ: 46982973 DIČ: CZ46982973		

3 (celkem 4)

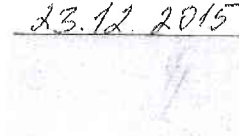


MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

4. Obchodní firma nebo název: EKOLSAN.CZ s.r.o.,
Sídlo / místo podnikání: Hraničky 301/5
625 00 Brno
Telefon / fax: 775 705 447 727 111 6,7
E-mail: matejka@ekolsan.cz
IČ / DIČ: IČ: 26939592 DIČ: CZ26939592

Poznámka: Do sloupce označeného I. uchazeč uvede konkrétní část/části plnění, které hodlá zajistit pomocí subdodavatele. Do sloupce označeného II. uchazeč uvede procentní podíl subdodavatele a poměrnou finanční částku na celkovém plnění vztáženém k celkové nabídkové ceně. V případě, že uchazeč nebude využívat subdodavatele, tak tabulky proškrtně.

5. Oprávněná osoba za uchazeče jednat

Podpis oprávněné osoby: 23.12.2015

Titul, jméno, příjmení: David Kaštanek
Funkce: jednatel

DAKA Stav, s.r.o.
Lučňín 1987
696 03 Staré Město
IČO: 26244161, DIČ: CZ26244161
mob.: 796 878 105, tel.: 572 538 231

4 (celkem 4)

005



OBSAH NABÍDKY

1.	Titulní list	1.
2.	Krycí list	2-5
3.	Obsah nabídky	6.
4.	Nabídková cena	7
5.	Čestné prohlášení § 53 odst.1. písm. a) až k) zákona č. 137/2006 sb	8-9.
6.	Čestné prohlášení § 53 odst.1. písm. i) zákona č. 137/2006 sb	10-11
7.	Výpis z obchodního rejstříku dodavatele	12-13
8.	Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku	14-16.
9.	Živnostenský list dodavatele	17.
10.	Osvědčení o autorizaci Holán	18
11.	Čestné prohlášení dle §53 odst. 1 písm. j) daného zákona Holán	19
12.	Čestné prohlášení dle §54 písm. a) subdodavatelem Holan	20.
13.	Dohoda o provedení práce autorizované osoby	21
14.	Výpis z živnostenského rejstříku Pulec	22
15.	Čestné prohlášení dle §53 odst. 1 písm. j) daného zákona Pulec	23
16.	Čestné prohlášení dle §54 písm. a) subdodavatelem Pulec	24
17.	Dohoda o provedení práce autorizované osoby pulec	25
18.	Certifikát systému managementu kvality	26.
19.	Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti plnit zakázku	27
20.	Seznam významných stavebních prací za posledních 5 let	28.
21.	Osvědčení objednatele	29-32
22.	Návrh smlouvy o dílo	33-46
24.	Vyplněný a oceněný soupis prací	47-118
25.	Časový harmonogram prací	119
26.	Čestné prohlášení § 68 odst.3. písm. a) až c) zákona č. 137/2006 sb.	120
28.	CD ROM	121.

V Starém Městě dne 23.12.2015

DAKA STAV, s.r.o.

Číslo
226244161
572 538 231

.....
podpis oprávněné osoby



Nabídková cena

Udaje o společnosti

Obchodní název	DAKA STAV, s.r.o.
Ulice a č.p.	Luční 1867
Místo	Staré Město
PSČ	686 03
IČO	26244161
DIČ	CZ26244161
Kontaktní osoba	David Kašťánek
telefon, fax	736 676 185
e-mail	kastanek@seznam.cz

Základ pro DPH	21 %	8 886 120,36
DPH	21 %	1 866 085,28
Celkem za stavbu s DPH		10 752 205,64

V Starém Městě dne 23.12.2015

DAKA Stav, s.r.o.
Luční 1867
686 03
IČO: 262 441 61 31
mob.: 73 676 185 31

David Kašťánek
jedenatel



**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH
PŘEDPOKLADŮ**

dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona č. 137/2006 Sb.

Dodavatel - společnost **DAKA Stav, s.r.o.**
(obchodní firma společnosti)

Jejmž jménem jedná **David Kaštánek**
(jméno a příjmení)

jakožto **jednatel**
(např. jednatel, předseda představenstva apod.)

tímto čestně prohlašuje, že je dodavatelem,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,





- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (§ 49 obchodního zákoníku),
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů (Zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.),
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Ve Starém Městě dne 23.12.2015

.....
IČO. 144161
mob.: 736 678 145 tel.: 572 538 231
.....
podpis oprávněné osoby





**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH
PŘEDPOKLADŮ**

dle § 53 odst. 1 písm. i) zákona č. 137/2006 Sb.

Odpovědný zástupce dodavatele**Josef Holář**..... r.č. 480218/478.....
(jméno, příjmení)

jakožto autorizovaný technik, vedený v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod číslem 1300923 v oboru pozemní stavby tímto čestně prohlašuje, že:

i) nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

Ve Boršicích dne 23.12.2015

.....
přípis oprávněné osoby



**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH
PŘEDPOKLADŮ**

dle § 53 odst. 1 písm. i) zákona č. 137/2006 Sb.

Odpovědný zástupce dodavatele**Kamil Pulec**..... r.č. 630901/6406.....
(jméno, příjmení)

v oboru projektová činnost ve výstavbě pod IČ 46625046 tímto čestně prohlašuje, že

i) nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

Ve Uherském Hradišti dne 23.12.2015



Podpis oprávněné osoby

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl C, vložka 39147

Datum zápisu:	28. března 2001
Spisová značka:	C 39147 vedená u Krajského soudu v Brně
Obchodní firma:	DAKA Stav,s.r.o.
Sídlo:	Staré Město, Luční 1867, PSČ 68603
Identifikační číslo:	262 44 161
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	zednictví specializovaný maloobchod maloobchod motorovými vozidly a jejich příslušenstvím maloobchod použitým zbožím maloobchod tabákovými výrobky maloobchod provozovaný mimo řádné provozovny maloobchod se smíšeným zbožím maloobchodní prodej a pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a jejich nenahraných nosičů velkoobchod provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán:	
jednatel:	DAVID KAŠTÁNEK, dat. nar. 18. července 1978 č.p. 178, 687 37 Vážany Den vzniku funkce: 28. března 2001
Způsob jednání:	Za společnost jedná a podepisuje jednatel samostatně.
Společníci:	
Společník:	DAVID KAŠTÁNEK, dat. nar. 18. července 1978 č.p. 178, 687 37 Vážany
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100 000,- Kč Obchodní podíl: 100%
Základní kapitál:	100 000,- Kč

Veřejný rejstřík

uvěřuji pod pořadovým číslem 611016_039070 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Uherské Hradiště 1

dne 04.12.2015 v 10:57

Podpis

Razítko:

Báčová Jitka



Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 04.12.2015 10:58:54

Obchodní firma: **DAKA Stav, s.r.o.**
 Sídlo: **Luční čtvrť 1867, 686 03, Staré Město**

Identifikační číslo osoby: **26244161**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **David Kaštánek**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Zednictví**
 Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
 Vznik oprávnění: **28.03.2001**
 Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
 Odpovědný zástupce:
 Jméno a příjmení: **Jiří Ovsík**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
 Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
 Vznik oprávnění: **25.11.2004**
 Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
 Odpovědný zástupce:
 Jméno a příjmení: **Josef Holář**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
 Obory činnosti: **Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
 Velkoobchod a maloobchod**
 Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
 Vznik oprávnění: **28.03.2001**
 Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
 Odpovědný zástupce:
 Jméno a příjmení: **David Kaštánek**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady**
 Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
 Vznik oprávnění: **16.01.2015**
 Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
 Odpovědný zástupce:
 Jméno a příjmení: **Ing. Branislav Bundzel**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Ing. Branislav Bundzel**
 Datum narození: **11.08.1970**
 Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Josef Holář**
Datum narození: **18.02.1948**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Jiří Ovsík**
Datum narození: **09.11.1965**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **David Kaštánek**
Datum narození: **18.07.1978**
Občanství: **Česká republika**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Uherské Hradiště**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.



Zivnostenský úřad

Ověřuji pod pořadovým číslem 611016_039071 , že tato listina, která vznikla převodem výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Uherské Hradiště



dne 04.12.2015 v 11:00

Podpis

Razítko

Bačová Jitka



M ě s t s k ý ú ř a d U h e r s k é H r a d i š t ě
o b e c n í ž i v n o s t e n s k ý ú ř a d

Čj. : 46661/05 ŽO-Mach
Ev.š.: 371101-24404-01

V Uh. Hradišti 23. 6.2005

Živnostenský list

p r á v n í c k é o s o b y

se na základě oznámení změny sídla ze dne 23. 6.2005 podle ustanovení § 49 odst. 2 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů, mění takto:

Obchodní firma : DAKA Stav, s.r.o.

Identifik. číslo : 262 44 161

Sídlo : Luční 1867
686 03 Staré Město

Předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Den vzniku živnostenského oprávnění: 25.11.2004.



Bc. Marek Rybníkář
vedoucí živnostenského odboru

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 15817

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

ZMĚNA *RC*

Josef Holář

jméno a příjmení

480218/478

rodné číslo

je

autorizovaným technikem

v oboru

pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

1300923

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Osvědčení je vydáno ke dni 10.03.2014

Pavel Křeček
Ing. Pavel Křeček
předseda ČKAIT



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH
PŘEDPOKLADŮ


dle § 53 odst. 1 písm. j) zákona č. 137/2006 Sb.

Odpovědný zástupce dodavatele**Josef Holáň**..... r.č. 480218/478.....
(jméno, příjmení)

jakožto autorizovaný technik, vedený v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod číslem 1300923 v oboru pozemní stavby tímto čestně prohlašuje, že

j) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek

V Boršicích dne 23.12.2015


.....
předseda oprávněné osoby





ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH
PŘEDPOKLADŮ

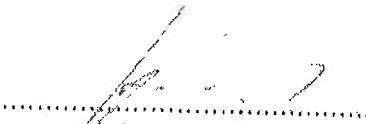
dle § 54 odst. a) zákona č. 137/2006 Sb.

Odpovědný zástupce dodavatele**Josef Holář**..... r.č. 480218/478.....
(jméno, příjmení)

jakožto autorizovaný technik, vedený v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod číslem
1300923 v oboru pozemní stavby tímto čestně prohlašuje, že

a) není zapsán v obchodním rejstříku ani v jiné obdobné evidenci

v Boršicích dne 23.12.2015


.....
přípis oprávněné osoby



DOHODA O PROVEDENÍ PRÁCE

Společnost: DAKA Stav, s.r.o.
se sídlem: Luční 1867, Staré Město 686 03, IČ 26244161
jednající prostřednictvím Davidem Kaštánkem, jednatelem,
(dále jen „zaměstnavatel“)

a
Josef Holáň, r. č. 48218/478
bytem Boršice 590, 687 09
(dále jen „zaměstnanec“)

spolu uzavírají tuto dohodu o provedení práce podle ustanovení § 75 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce.

Článek I.

1. Zaměstnanec se touto dohodou zavazuje provést pro zaměstnavatele práci odpovědného zástupce jako autorizovaný technik v oboru pozemní stavby a hlavní stavbyvedoucí na stavbu „Stavební práce budovy AgroDům Vyškov ...“
2. Místo výkonu práce: Vyškov.
3. Zaměstnanec se zavazuje, že práci bude pro zaměstnavatele provádět v období od předání a převzetí staveniště od investora firmou DAKA Stav, s.r.o. do 31.12.2016 a dále podle potřeb zaměstnavatele.
4. Rozsah výkonu práce podle této dohody nepřekročí 300 hodin za kalendářní rok v souladu se zákoníkem práce.
5. Po odpracování 300 hodin přejde zaměstnanec automaticky do pracovního poměru na dobu neurčitou a to sepsáním pracovní smlouvy.
6. Zaměstnavatel i zaměstnanec berou na vědomí, že rozsah prací vykonaných u zaměstnavatele v jednom kalendářním roce nesmí překročit 300 hodin. Do rozsahu se započítává také doba práce konaná zaměstnancem pro zaměstnavatele v témže kalendářním roce na základě jiné dohody o provedení práce.

Článek II.

1. Za vykonanou práci náleží zaměstnanci odměna dle dohody se zaměstnavatelem. Odměna je splatná v hotovosti /převodem na bankovní účet č. Odměna je splatná po provedení práce do 10-ti dnů.

Článek III.

1. Tuto dohodu je možné zrušit dohodou účastníků ke sjednanému dni.
2. Ostatní práva a povinnosti zaměstnavatele i zaměstnance se řídí příslušnými ustanoveními zákoníku práce.
3. Tato dohoda je uzavřena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zaměstnanec a jeden zaměstnavatel.

V Starém Městě dne 23.12. 2015

DAKA Stav, s.r.o.
881 7
IČO: 2624 26244161
mob.: 736 572 538 231

zaměstnavatel

zaměstnanec

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ
Obecní živnostenský úřad
686 70 UHERSKÉ HRADIŠTĚ, Masarykovo nám. 19

Č. j.: ZIV/U8218/2008/Mac

Výpis z živnostenského rejstříku

Jméno a příjmení: Kamil Pulce
Rodné číslo: 630901/6406
Bydliště: Lučň 75, 686 01, Uherské Hradiště - Rybárny
Identifikační číslo: 46625046
Místo podnikání: Lučň 75, 686 01, Uherské Hradiště - Rybárny

Živnostenské oprávnění č. 1


Předmět podnikání: Projektová činnost ve výstavbě
Vznik živnostenského oprávnění: 18.04.2005
Doba trvání živnostenského oprávnění: na dobu neurčitou

Živnostenské oprávnění č. 2

Předmět podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Obory živnosti volné: Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Projektování pozemkových úprav
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Vznik živnostenského oprávnění: 03.04.1992
Doba trvání živnostenského oprávnění: na dobu neurčitou

Úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: Městský úřad Uherské Hradiště

V Uherském Hradišti dne 03.10.2008


Pavel Klučka
zástupce vedoucího živnostenského odboru



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH
PŘEDPOKLADŮ

dle § 53 odst. 1 písm. j) zákona č. 137/2006 Sb.

Odpovědný zástupce dodavatele**Kamil Pulec**..... r.č. 630901/6406.....
(jméno, příjmení)

v oboru projektová činnost ve výstavbě pod IČ 46625046 tímto čestně prohlašuje, že

j) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek

V Uherském Hradišti dne 23.12.2015

.....
Podpis oprávněné osoby



DOHODA O PROVEDENÍ PRÁCE

Společnost: DAKA Stav, s.r.o.
se sídlem: Luční 1867, Staré Město 686 03, IČ 26244161
jednající prostřednictvím Davidem Kaštánkem, jednatelem,
(dále jen „zaměstnavatel“)

a

Kamil Pulec, r.č. 630901/6406
Bytem: Luční 75, 686 01 Uherské Hradiště - Rybárny
(dále jen „zaměstnanec“)

spolu uzavírají tuto dohodu o provedení práce podle ustanovení § 75 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce.

Článek I.

1. Zaměstnanec se touto dohodou zavazuje provést pro zaměstnavatele práci odpovědného zástupce v oboru projektová činnost ve výstavbě na stavbu Stavební práce budovy AgroDům Vyškov.
2. Místo výkonu práce: Palánek 250/1, Vyškov.
3. Zaměstnanec se zavazuje, že práci bude pro zaměstnavatele provádět v období od předání a převzetí staveniště od investora firmou DAKA Stav, s.r.o. do 30.10.2016 a dále podle potřeb zaměstnavatele.
4. Rozsah výkonu práce podle této dohody nepřekročí 300 hodin za kalendářní rok v souladu se zákoníkem práce.
5. Po odpracování 300 hodin přejde zaměstnanec do pracovního poměru na dobu neurčitou a to sepsáním pracovní smlouvy.
6. Zaměstnavatel i zaměstnanec berou na vědomí, že rozsah prací vykonaných u zaměstnavatele v jednom kalendářním roce nesmí překročit 300 hodin. Do rozsahu se započítává také doba práce konaná zaměstnancem pro zaměstnavatele v témže kalendářním roce na základě jiné dohody o provedení práce.

Článek II.

1. Za vykonanou práci náleží zaměstnanci odměna dle dohody se zaměstnavatelem. Odměna je splatná v hotovosti /převodem na bankovní účet č. Odměna je splatná po provedení práce do 10-ti dnů.

Článek III.

1. Tuto dohodu je možné zrušit dohodou účastníků ke sjednanému dni.
2. Ostatní práva a povinnosti zaměstnavatele i zaměstnance se řídí příslušnými ustanovením zákoníku práce.
3. Tato dohoda je uzavřena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zaměstnanec a jeden zaměstnavatel.

V Starém Městě dne 23.12. 2015

DAKA
686
IČO: 26244
mob.: 738 6
zaměš

S. P. S.
3sto
26244161
172 538 23

_____ 7

zaměstnanec



VVUÚ, a.s.
Pikartská 1337/7, 716 07 Ostrava-Radvanice
Certifikační orgán pro certifikaci systémů managementu
ve VVUÚ, a.s.
Akreditovaný ČIA podle normy ČSN EN ISO/IEC 17021

uděluje

CERTIFIKÁT

systemu managementu kvality

C - 228/2012 - QMS - 2

vydaný v rozsahu akreditace certifikačního orgánu

organizaci:

DAKA Stav, s.r.o.

Luční 1867
686 03 Staré Město



DAKASTAV

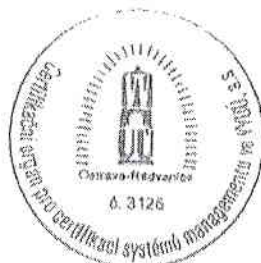
IČ: 26244161

pro předmět certifikace: provádění staveb, jejich změn a odstraňování

dle normy: ČSN EN ISO 9001:2009

platnost certifikátu: od 16.5.2012 do 16.5.2015

zpráva z auditu: č. 228-2012-R-QMS



16.5.2012, Ostrava-Radvanice
Datum a místo vydání certifikátu


Ing. Sylva Kazárová
vedoucí certifikačního orgánu

Datum udělení certifikátu po prvotní certifikaci: 15.5.2009

Další vysvětlení týkající se předmětu tohoto certifikátu a aplikovatelnosti požadavků normy
ČSN EN ISO 9001:2009 je možné získat u uvedené organizace.



**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O EKONOMICKÉ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOSTI
PLNIT VEŘEJNOU ZAKÁZKU**

Dodavatel - společnost**DAKA Stav, s.r.o.**.....
(obchodní firma společnosti)

Jejmž jménem jedná**David Kašánek**.....
(jméno a příjmení)

jakožto.....**jednatel**.....
(např. jednatel, předseda představenstva apod.)

tímto čestně prohlašuje, že je dodavatelem, který je ekonomicky a finančně způsobilý plnit veřejnou zakázku „Stavební práce budovy Agrodům Vyškov“.

Ve Starém Městě dne 23.12.2015

DAKA , s. r. o.
888 03 Staré Město ②
IČO: 26244161 DIČ: CZ28244161
mob.: 736 676 185 tel.: 572 538 231

.....
podpis oprávněné osoby



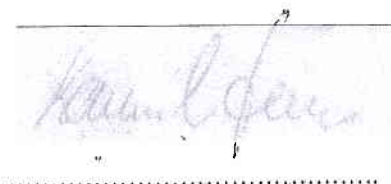
**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH
PŘEDPOKLADŮ**
dle § 54 odst. a) zákona č. 137/2006 Sb.

Odpovědný zástupce dodavatele**Kamil Pulec**..... r.č. 630901/6406.....
(jméno, příjmení)

v oboru projektová činnost ve výstavbě pod IČ 46625046 tímto čestně prohlašuje, že

- a) není zapsán v obchodním rejstříku ani v jiné obdobné evidenci

V Uherském Hradišti dne 23.12.2015



.....
Podpis oprávněné osoby



PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb.

SEZNAM VÝZNAMNÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ ZA POSLEDNÍCH 5 LET

Číslo	Objednatel	Popis zakázky včetně hodnoty	Termín realizace
1.	Obec Všešary Jaroslava Bačchy 141 251 63 Strančice IČ: 0000241016	Rekonstrukce a nová přístavba MŠ včetně zařízení interiéru, gastrozařízení, oplocení a terénních úprav Cena bez DPH: 12 006 337,- Kč	Zahájení: 15.10.2014 Ukončení: 31.7.2015
2.	Město Velké Pavlovice Nám. 9. května 40 691 06 Velké Pavlovice IČ: 00283703	Novostavba dvorního křídla Ekocentrum Trkmanka, dodávka interiéru, gastrozařízení, zpevněných ploch Cena bez DPH: 11.580.358,- Kč	Zahájení: 23.11.2014 Ukončení: 31.7.2015
3.	Želivárna s.r.o. Kozlovská 1391/3 160 00 Praha 6 – Dejvice IČ: 28963296	Rekonstrukce objektu restaurace Želivárna včetně gastroprovozu Cena bez DPH: 13.485.000,- Kč	Zahájení: 17.6.2013 Ukončení: 15.9.2013
4.	Armádní Servisní, p.o. Podbabská 1589/1 160 00 Praha 6 IČ: 60460580	Opava, Krnovská 77 – ubytovna Rekonstrukce objektu a změna užívání nemovitosti včetně bezbariérového přístupu do budovy Cena bez DPH: 7.026.611,- Kč	Zahájení: 23.1.2014 Ukončení: 15.5.2014

Ke každé z uvedených položek dodavatel předkládá osvědčení o řádném splnění příslušné zakázky vydaným objednatelem těchto prací.

Tato osvědčení zahrnují:

- cenu,
- dobu (čas zahájení a čas ukončení stavebních prací),
- místo provádění stavebních prací,
- údaj o tom, že tyto stavební práce byly provedeny řádně a odborně.

DAK

s. r. o.

68/ Město
IČO: 262/ CZ26244161
mob.: 73/ : 572 538 231

Ve Starém Městě dne 23.12.2015



OSVĚDČENÍ OBJEDNATELE

(Reference o provedené stavbě)

Zhotovitel: DAKA Stav, s.r.o., Luční 1867, 686 03 Staré Město, IČ: 26244161
Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 39147

Objednatel: Obec Věstary
Jaroslava Bačchy 141
251 63 Strančice

Kontaktní osoba: Jaromír Jech

Název zakázky: Rekonstrukce a rozšíření kapacity MŠ Věstary

Místo prováděných prací: Věstary

Předmět plnění a charakter zakázky: Novostavba pavilonu 2 a propojovacího krčku, rekonstrukce stávajícího objektu, dodávka gastrozařízení, dodávka interiéru, zpevněné plochy, oplocení a terénní úpravy okolních ploch.

Celkové náklady zakázky: 12.006.337,- Kč bez DPH 14.527.667,- Kč s DPH

Termín zahájení stavby: 15.10.2014

Termín dokončení stavby: 31.7.2015

Stručně zhodnocení činnosti zhotovitele při provádění zakázky:

Práce byly provedeny řádně a odborně, v dohodnutých termínech a požadované kvalitě, odpovídající technickým normám a požadavkům a byly řádně dokončeny. Na připomínky a požadavky objednatele reagoval zhotovitel bez zbytečných odkladů. Činnost společnosti DAKA Stav, s.r.o. se vyznačuje dobrou organizací a se zhotovitelem máme dobré zkušenosti.

Ve Věstarech dne: 3.8. 2015


Jaromír Jech
Starosta obce Věstary



OSVĚDČENÍ OBJEDNATELE

(Reference o provedené stavbě)

Zhotovitel:

DAKA Stav, s.r.o.

Luční 1867, 686 03 Staré Město,

IČ: 26244161

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 39147

Objednatel:

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Podbabská 1589/1

160 00 Praha 6

IČ: 60460580

Kontaktní osoba:

Ing. Dagmar Kynclová, MBA - ředitelka

Název zakázky:

Opava, Krnovská 77 - Ubytovna

Místo prováděných prací: ul. Krnovská 77, Opava

Předmět plnění a charakter zakázky: rekonstrukce objektu a změna užívání nemovitosti v 1.NP a 2. NP nově recepce, ošetrovna, kancelářské a nebytové prostory pro vojenské útvary včetně slabo – silnoproudé elektroinstalace a bezbariérového přístupu do budovy.

Celkové náklady zakázky: 7.026.611,- Kč bez DPH

8.502.199,- Kč s DPH

Termín zahájení stavby: 23. 1. 2014

Termín dokončení stavby: 15. 5. 2014

Stručně zhodnocení činnosti zhotovitele při provádění zakázky:

Práce byly provedeny řádně a odborně, v dohodnutých termínech a požadované kvalitě, odpovídající technickým normám a požadavkům a byly řádně dokončeny. Na připomínky a požadavky objednatele reagoval zhotovitel bez zbytečných odkladů. Činnost společnosti DAKA Stav, s.r.o. se vyznačuje dobrou organizací a se zhotovitelem máme dobré zkušenosti.

V Praze dne: 18. 6. 2014



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6
IČO: 60460580

Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka

OSVĚDČENÍ OBJEDNATELE

(Reference o provedené stavbě)

Zhotovitel: DAKA Stav, s.r.o., Luční 1867, 686 03 Staré Město, IČ: 26244161
Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 39147

Objednatel: Město Velké Pavlovice
Nám. 9. května 40
691 06 Velké Pavlovice

Kontaktní osoba: Ing. Pavel Procházka, starosta obce

Název zakázky: Novostavba dvorního křídla Ekocentra Trkmanka

Místo prováděných prací: Velké Pavlovice

Předmět plnění a charakter zakázky: Novostavba budovy Ekocentra s provětrávanou fasádou, dodávka gasрозаřízení, dodávka interiéru, kotelny a tepelného čerpadla, zpevněné plochy a terénní úpravy okolních ploch.

Celkové náklady zakázky: 11 580 358,- Kč bez DPH 14 012 233,- Kč s DPH

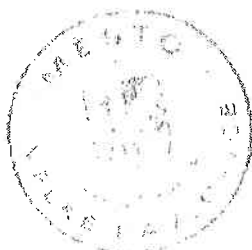
Termín zahájení stavby: 23.11.2014

Termín dokončení stavby: 31.7.2015

Stručně zhodnocení činnosti zhotovitele při provádění zakázky:

Práce byly provedeny řádně a odborně, v dohodnutých termínech a požadované kvalitě, odpovídající technickým normám a požadavkům a byly řádně dokončeny. Na připomínky a požadavky objednatele reagoval zhotovitel bez zbytečných odkladů. Činnost společnosti DAKA Stav, s.r.o. se vyznačuje dobrou organizací a se zhotovitelem máme dobré zkušenosti.

Ve Velkých Pavlovicích dne: 3.8. 2015



Ing. Pavel Procházka
Starosta obce Velké Pavlovice

OSVĚDČENÍ OBJEDNATELE

(Reference o provedené stavbě)

Zhotovitel: DAKA Stav, s.r.o., Luční 1867, 686 03 Staré Město, IČ: 26244161
Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 39147

Objednatel: Želivárna s.r.o.
Kozlovská 1391/3
160 00 Praha 6 – Dejvice
IČ: 28963296

Kontaktní osoba: Milan Janků, jednatel společnosti

Název zakázky: Modernizace gastroprovozu restaurace – Želivárna

Místo prováděných prací: Vinohradská 2396/184, Praha 3

Předmět plnění a charakter zakázky: rekonstrukce objektu restaurace – stavební práce, elektroinstalace, zařízení interiéru a gastroprovozu restaurace, vzduchotechnika, terasa

Celkové náklady zakázky: 13.485.000,- bez DPH 16.316.850,- s DPH


Termín zahájení stavby: 17.6.2013

Termín dokončení stavby: 15.9. 2013

Stručně zhodnocení činnosti zhotovitele při provádění zakázky:

Práce byly provedeny řádně a odborně, v dohodnutých termínech a požadované kvalitě, odpovídající technickým normám a požadavkům a byly řádně dokončeny. Na připomínky a požadavky objednatele reagoval zhotovitel bez zbytečných odkladů. Činnost společnosti DAKA Stav, s.r.o. se vyznačuje dobrou organizací a se zhotovitelem máme dobré zkušenosti.

V Praze dne: 30/10/2013


Milan Janků
Jednatel společnosti

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s § 12 odst.2, § 21 odst.1 písm. a), § 27 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb.,

(dále jen „smlouva“)

mezi smluvními stranami (dále také „smluvní strany“)

ODDÍL I.

1. Objednatel: Firma: Česká republika- Ministerstvo zemědělství
Sídlo: Těšnov 17, Praha 1, Česká republika
IČ: 000200478
Bankovní spojení: 1226001/0710
IBAN:
Zastoupená: Ing. Jiřím Boháčkem
ředitelem oboru vnitřní správy
Ve věcech
technických: Mgr. Miriam Poláková
Tel: +420 606 036 571

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: Firma: DAKA Stav, s.r.o.
Sídlo: Luční 187, Staré Město 686 03
IČ: 2624411
DIČ: CZ 2624411
Bankovní spojení: ČSOB A.S. Uherské Hradiště
IBAN: č.ú. 261969397/0300
Jednatel: David Kaštánek, jednatel
Ve věcech
technických: Vladimír Králík, ředitel
Tel/Fax: 572 538 231

(dále jen „zhotovitel“)

PREAMBULE

Tato Smlouva je uzavřena v návaznosti na Veřejnou zakázku s názvem: „**Stavební práce budovy Agrodům Vyškov**“ vyhlášenou Objednatel.

Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace (dále jen „Zadávací dokumentace“), která je Přílohou č. 2 Smlouvy. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným ve Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:

a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,

b) v případě chybějících ustanovení Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.

ODDÍL II - PŘEDMĚT a ÚČEL SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavebního díla „**Stavební práce budovy Agrodům Vyškov**“ v budově MZe- Agrodům, Palánek 250/1 na parcele č. 2064/96 v k.ú. Vyškov (dále jen „dílo“) včetně provedení souvisejících stavebně-montážních prací, likvidace a uložení přebytečného materiálu na skládku, doložení všech dokladů souvisejících s prováděnými pracemi a dodávkami nezbytnými k bezproblémovému užívání stavby. Kvalitativní podmínky jsou vymezeny právními předpisy a českými technickými normami přejímajícími evropské normy, evropská technická schválení apod., souvisejícími s předmětem Zadávací dokumentace. Kvalitativní podmínky musí být dodržovány a zhotovitel musí garantovat, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Při realizaci stavby díla mohou být použity pouze takové materiály zařízení a popř. technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu a použité technologie.
2. Podrobnou definici předmětu díla a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen DPS) a výkaz výměr obojí vypracované projektantem Ing. Janem Čutkem zaměstnancem firmy BOOS plan, a.s., sídlo Horova 3121/68, Žabovřesky, 616 00 Brno (dále jen projektant), a Nabídka zhotovitele včetně technické specifikace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje postupovat podle DPS, která je nedílnou součástí Zadávací dokumentace ze dne 4.11.2015 a tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Autorská práva k DPS jsou upravena samostatně smlouvou, resp. „Prohlášením autora a výhradní bezúplatná licenční smlouva při užití v neomezeném rozsahu“, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 4.
4. Předmětem smlouvy je provedení díla pro účely Finančního úřadu. Jedná se o vnitřní stavební úpravy stávajícího objektu. Uvažované úpravy jsou v souladu s územním plánem. Území není chráněno. Úpravy nepodléhají územnímu, ani stavebnímu řízení. Uvažované úpravy nemění obecné požadavky na využití území. Jedná se o dílčí částečnou úpravu části objektu, který v současné době slouží jako administrativní budova. Předmětem díla není odstranění havarijního stavu v budově MZe- Agrodům Palánek 250/1 na parcele č. 2064/96 v k.ú. Vyškov.

Dotčené části vybraných podlaží – užitná plocha

1.PP (suterén) 62,61 m², 1.NP (přízemí) 115,76 m², 3.NP (2.patro) 419,71 m²

5.NP (4.patro) 485,58 m², 6.NP (5.patro) 485,70 m²

Postup prací:

- Výměna nenosných příček za nové sádkartonové,
- Výměna vnitřních dveří do kanceláří.
- Instalace podhledových konstrukcí.
- Současná montáž elektroinstalací daných prostor.
- Výměna nášlapných vrstev podlah.
- Napojení kuchyňských linek na rozvody ZTI.
- Dílčí úprava (přemístění) několika kusů těles ÚV.
- Instalace skládaných podhledů.
- Související stavební úpravy.
- Opravy podlah.
- Instalace zámečnických a truhlářských výrobků.
- Malířské práce.
- Ostatní dokončovací práce.
- Slaboproudové systémy, PZTS, CCTV, EPS.

4. Stavebními pracemi se rozumí úplné funkční a bezvadné provedení všech stavebních demontážních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních demontážních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, veškeré dopravní náklady apod.). Součástí dodávky je i demontáž a ekologická likvidace stávajícího technologického zařízení.

Mimo vlastní provedení stavebních prací je součástí díla také:

- zajištění nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
- zajištění dopravního značení
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména osob a vozidel v místech dotčených stavbou)
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
- účinná opatření k zamezení zneužití vnitřních prostor budovy
- zajištění zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla
- zřízení a odstranění zařízení staveniště
- odvoz a uložení veškerého demontovaného materiálu na skládku (obdobně se týká vybouraných hmot a stavební sutí) včetně poplatku za uskladnění, likvidaci a předepsaných dokladů
- uvedení všech povrchů a zařízení dotčených stavbou do původního stavu
- úklid staveniště a dotčených prostor do čistého stavu (tzn. ihned po předání stavby schopno k užívání)
- zajištění souladu realizace stavby s veškerými veřejnoprávními předpisy.

5. V pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky nutné pro bezchybný provoz, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v zadání a současně i ty práce a dodávky, které v zadání sice obsaženy nejsou, ale s ohledem na všechny souvislosti předmětem díla být mají a zhotovitel je měl nebo mohl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.

6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s Výkazem výměr, projektovou dokumentací a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami, oprávněními a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo na svůj náklad a své nebezpečí.
7. Veškeré stavební práce, které bude zhotovitel provádět uvnitř budovy, proběhnou za běžného chodu budovy objednatele. Hlučné práce se mohou provádět pouze v době od 08.00 do 20.00 hod. v pracovních dnech, v sobotu a v neděli od 08.00 do 18.00 hod.
8. Veškerá stavební činnost bude zhotovitelem prováděna tak, aby docházelo k minimálnímu omezení a zásahům do běžného chodu budovy objednatele uvedené v oddílu IV odst. 4 smlouvy.

ODDÍL III - CENA DÍLA

1. Maximálně sjednaná cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb. O cenách ve znění pozdějších předpisů a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:
 - celková maximálně sjednaná cena bez DPH je: (doplní uchazeč) 8 886 120,36 Kč
 - sazba DPH je 21 % a výše vypočtené DPH je (doplní uchazeč) 1 866 085,28 Kč
 - celková maximálně sjednaná cena vč. DPH je: (doplní uchazeč) 10 752 205,64, -Kč
2. Podkladem pro sestavení ceny uvedené v předchozím odstavci je cenová nabídka zhotovitele ze dne 23.12.2015
Cenová nabídka je tvořena položkovým rozpočtem.
3. Maximálně sjednaná cena je cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, která může být zvýšena pouze, dojde-li ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.

ODDÍL IV - TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli Staveniště do 5 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Termín zahájení plnění: bezodkladně po předání staveniště.
Předpokládaný termín dokončení díla: do 5 měsíců od podpisu smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené a provozuschopné dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení faktickou cenu odpovídající soupisu provedených prací oceněných dle položkového rozpočtu způsobem předjímaným v oddíle V odst. 2 Smlouvy, nejvýše však celkovou sjednanou maximální cenu v Intencích Oddílu III. Odst. 1 Smlouvy.
4. Místem plnění je budova objednatele – Agrodům, Palánek 250/1, Vyškov.

ODDÍL V - PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.

2. Dílo bude hrazeno průběžně na základě daňových dokladů (dále faktur) zhotovitele vystavených 1x měsíčně. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací odsouhlasený technickým a autorským dozorem, oceněný v souladu s položkovým rozpočtem dle oddílu III. této smlouvy, objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů po jeho obdržení a po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 10. dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací oceněný dle položkového rozpočtu odsouhlasený technickým a autorským dozorem, který je součástí cenové nabídky obsažené v příloze č. 1 této smlouvy. Bez tohoto soupisu je faktura pro účely této smlouvy neplatná. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zejména zákonu č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat informace povinně uváděné na obchodních listinách na základě § 435 občanského zákoníku. Faktura musí kromě výše uvedeného obsahovat vždy minimálně:

- identifikace smlouvy, podle které byla vystavena
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje objednatele
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
- popis obsahu účetního dokladu
- datum vystavení
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- výši ceny bez daně z přidané hodnoty celkem
- sazbu (y) daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně DPH
- podpis odpovědné osoby zhotovitele
- přílohu - soupis provedených prací a jejich ceny, schválený technickým dozorem objednatele

Bez kteréhokoliv z uvedených údajů je faktura pro účely této smlouvy neplatná. Každé dílčí zdanitelné plnění odpovídající pracím provedeným v určitém kalendářním měsíci se považuje za uskutečněné posledním dnem tohoto kalendářního měsíce. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo bude-li vystavena na cenu odlišnou od ceny odsouhlasené objednatelem, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování. V tomto případě neplatí původní lhůta splatnosti, ale lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury.

3. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn zahrnout do soupisu provedených prací pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné sankce.
4. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 30 kalendářních dnů po jejím doručení.
5. Peněžité závazek je splněn dnem odepsání z účtu objednatele.
6. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré faktury až do výše 90% faktické ceny. Zbývající část, tj. 10% z faktické ceny, uhradí objednatel zhotoviteli v jedné splátce po odstranění případných drobných ojedinele se vyskytujících vad a nedodělků.

ODDÍL VI - MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0.5 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

2. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, podle oddílu VIII odstavce 9. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu podle oddílu XI je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **5.000,- Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a to za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel neodstraní vady předjímané v oddíle X. odst. 5 ve lhůtě stanovené objednatelem, je povinen zhotovitel zaplatit za každé jednotlivé prodlení s odstraněním drobné vady smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč**, za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury zhotovitele, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,01%** z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
6. Za každé jednotlivé porušení povinností dle oddílu XI odst. 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,-Kč**.
7. V případě porušení smluvních povinností dle oddílu VIII odst. 6, 7, 8, 10 smlouvy ze strany zhotovitele přísluší objednateli smluvní pokuta ve výši **2000,- Kč**, a to za každé jednotlivé porušení.
8. V případě závažného porušení smluvních povinností dle oddílu II odst. 5. a 6. smlouvy ze strany zhotovitele přísluší objednateli smluvní pokuta ve výši **10.000 Kč**, a to za každé jednotlivé porušení, které zástupce objednatele uvede nebo specifikuje ve stavebním deníku.
9. V případě, že zhotovitel poruší informační povinnost stanovenou v oddíle XVI. Odst. 7 přísluší objednateli smluvní pokuta ve výši **100.000 Kč**.
10. Uplatněním smluvní pokuty podle předchozích bodů tohoto oddílu není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši, způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na níž se smluvní pokuta vztahuje.
11. Smluvní pokuta je splatná **do 30 kalendářních dnů** poté, co bude písemná výzva objednatele v tomto směru zhotoviteli doručena.
12. Objednatel stanovuje, že není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši, způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele vyplývajcí z jakéhokoli ustanovení smlouvy, i když se na ní smluvní pokuta nevztahuje.

ODDÍL VII - STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, Stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od Výkazu výměr apod. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí řádně zhotoveného díla (tj. v den oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla).
2. Ve Stavebním deníku musí být mimo jiné uvedeny následující základní údaje:
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele Výkazu výměr
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
 4. Zápisy do Stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
 5. Do Stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
 - stavu staveniště, počtu zaměstnanců a nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
 6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně technický dozor stanovený objednatelem nebo zpracovatel Výkazu výměr, do Stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí. Objednatel, jím pověřený zástupce nebo technický dozor mají oprávnění provádět i další zápisy.
 7. Objednatel, jím pověřený zástupce, technický dozor nebo autorský dozor je oprávněn vyjadřovat kdykoliv nahlédnout do Stavebního deníku a vyjadřovat se k zápisům ve Stavebním deníku, učiněných zhotovitelem, nejpozději do pěti pracovních dnů po jejich zapsání.
 8. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

ODDÍL VIII – STAVENIŠTĚ

1. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí budova Ministerstva, Palánek 250/1, Vyškov.
2. Při předání Staveniště budou zhotoviteli předány přípojné body energií a médií (el. energie, voda,) v rámci stávající budovy. Zhotovitel se zavazuje tato média hospodárně využívat.
3. Zhotovitel vyhotoví o předání a převzetí staveniště písemný zápis do Stavebního deníku.
4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Tyto náklady jsou součástí maximálně sjednané ceny, resp., faktické ceny.
5. Zhotovitel je povinen, na své náklady udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
6. Zhotovitel je povinen na své náklady, průběžně zabezpečovat odstranění případného znečištění přilehlých komunikací.
7. Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo Staveniště.
8. Vykližení Staveniště je zhotovitel povinen provést nejpozději do dne předání a převzetí díla.

9. Provozní i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci odpadů a vyklizení zařízení Staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

ODDÍL IX - PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít. Objednatel není povinen převzít dílo, které obsahuje vady a nedodělky.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně s vynaložením náležitě odborné péče a je povinen dodržovat veškeré příslušné ČSN, případně jiné normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Zhotovitel se zároveň zavazuje dílo provádět dle Výkazu výměr, DPS, dále se zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele a technického dozoru, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
3. Technický dozor bude probíhat v intencích stavebního zákona a zákona o veřejných zakázkách.
4. Práva a povinnosti osoby oprávněné, resp. povinné provádět technický dozor budou specifikovány v samostatné smlouvě mezi objednatelem a osobou oprávněnou provádět technický dozor. Výše uvedená samostatná smlouva bude jako příloha nedílnou částí této smlouvy.
5. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatřil objednatel.
6. Objednatel a technický dozor je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění díla a zjištěné nedostatky zapisovat do Stavebního deníku. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil na své náklady vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté objednatelem, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případně jiné předpisy související s realizací díla.
9. Objednatel požaduje, aby zhotovitel předložil specifikaci těch částí předmětu díla zakázky, které má v úmyslu zadat subdodavatelům a to včetně identifikačních údajů subdodavatelů ve smyslu § 17 písm. d) zákona o veřejných zakázkách ve formě seznamů subdodavatelů, který tvoří přílohu č. 3 návrhu smlouvy.
10. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci a oprávnění. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Plní-li zhotovitel prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá zhotovitel, jako by plnil sám zhotovitel.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.