

Ministerstvo zemědělství České republiky

Výklad úseku vodního hospodářství

Věc: Změna a zrušení povolení vydaného dle ustanovení § 18 odst. 3 zákona o vodovodech a kanalizacích [k § 18 odst. 3 zákona o vodovodech a kanalizacích]

Dotaz:

Žádost Magistrátu města Plzně, odboru životního prostředí o výklad problematiky týkající se postupu v řízení ve věcech změny a zrušení vydaného povolení. Jak postupovat v řízeních ve věcech změny a zrušení povolení vydaného podle ustanovení § 18 zákona o vodovodech a kanalizacích, které se váže k nemovitosti, u níž došlo ke změně majetkoprávních vztahů.

Výklad:

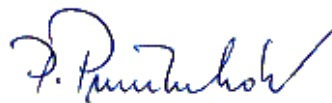
Udělená povolení vodoprávního úřadu k vypouštění odpadních vod, které k dodržení nejvyšší míry znečištění podle kanalizačního řádu vyžadují předchozí čištění, v souladu s ustanovením § 18 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů mají věčný charakter.

Povolení vydané pro účel spojený s vlastnictvím nemovitosti přechází spolu s vlastnictvím na nabyvatele v případě, že bude nadále sloužit účelu uvedenému v povolení a nebude třeba změny rozsahu nebo podmínek povolení. Nabyvatel nemovitosti spojené s povolením k vypouštění odpadních vod, jako nový oprávněný subjekt, je povinen dodržovat veškeré podmínky, za kterých bylo povolení vydáno.

Novému nabyvateli nemovitosti, s níž je spojeno povolení k vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizace za podmínek stanovených v povolení, není potřeba vydávat nové povolení pro tuto činnost, pokud nedojde ke změně podmínek, za kterých bylo původní povolení vydáno.

Vzhledem ke skutečnosti, že smlouva o odvádění odpadních vod podle ustanovení § 8 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích neuvádí přechod na právního nástupce odběratele, musí být při převodu vlastnictví napojeného pozemku či stavby uzavřena nová smlouva a vlastník vodovodu nebo kanalizace je tedy informován o změně odběratele včetně případné nutnosti změny povolení v souvislosti se změnami podmínek nebo o nadbytečnosti předmětného povolení.

V Praze dne 7. února 2005



RNDr. Pavel Punčochář, CSc.
vrchní ředitel úseku vodního hospodářství

**MINISTERSTVO
ZEMĚDĚLSTVÍ**
České republiky
117 05 Praha 1, Těšnov 17