

Změny ve VSVaK pro rok 2026

- 1) Při uložení porovnání se automaticky provede kontrola a aktualizuje se tabulka s chybami. Funkci lze vypnout v Nastavení programu, viz obr.

Nastavení programu

Označení	Umístění
Databáze porovnání	D:\Moje64\Data\VSVAK\kalkulace.mdb
Adresář pro export	D:\A
Adresář pro zálohy	D:\A
Databáze VUMPE	D:\Moje64\Data\VUMPE\2024\data2024.mdb
Databáze povolení	

oddělovače v číslech	<input type="checkbox"/>
zobrazit porovnání po jednotlivých letech	<input checked="" type="checkbox"/>
zobrazit datum poslední změny	<input type="checkbox"/>
nezobrazit výběr příjemce při startu	<input type="checkbox"/>
použít dialogy s 'průvodcem'	<input type="checkbox"/>
po exportu zavřít Excel	<input type="checkbox"/>
při zadávání zobrazit chybu rozsahu čísla	<input checked="" type="checkbox"/>

sdílená databáze na síti	<input checked="" type="checkbox"/>
nekontrolovat databázi při startu	<input type="checkbox"/>
automatická aktualizace databáze	<input type="checkbox"/>
kontrolovat záznam před uložením	<input checked="" type="checkbox"/>

Údaje pro autorizovaný přenos dat

Uživatelské jméno DS odesílatele:

Jméno DS adresáta:

☐ odblokovat Anotace do DS:

K rukám:

Parametry proxy

☐ pro spojení použít proxy

IP adresa: Port:

☐ použít přihlašovací údaje Windows

Login: Heslo:

OK Storno

- 2) Při odesílání dat na MZE lze zvolit, která porovnání chce uživatel poslat.

Odeslání porovnání na MZE

Příjemce vodného a stočného: Za kalendářní rok: IČO:

Odeslat Zavřít

Seznam všech porovnání zvoleného příjemce za zvolený kalendářní rok celkem 3 zatřženo 3

Kontrola hlášení a odsouhlasení chyb

Zař.	za rok	Příjemce	IČO	Typ	Místo	Datum	
<input checked="" type="checkbox"/>	2020	- Pokus příjemce	000000001	Dílčí odběratelské	a	05.05.2021 13:53	Vše
<input checked="" type="checkbox"/>	2020	- Pokus příjemce	000000001	Dílčí odběratelské	b	05.05.2021 13:53	Nic
<input checked="" type="checkbox"/>	2020	- Pokus příjemce	000000001	Součet dílčích odběratelských	Součtové porovnání dílčích odběratelsk	05.05.2021 13:53	

☒ odeslat data přes webové rozhraní a ověření přes datovou schránku příjemce vodného a stočného

☐ odeslat data přes webové rozhraní a ověření uložit pro pozdější odeslání datovou schránkou příjemce vodného a stočného

Údaje datové schránky příjemce V+S "- Pokus příjemce", IČO 000000001

Přihlašovací jméno do DS:

Heslo:

Test údajů DS Údaje datové schránky nebyly ověřeny.

Nalezené chyby

Typ porovnání	Za rok	Pro místo	Text	Kontakt
---------------	--------	-----------	------	---------

zobrazit vše

Termín pro odeslání je zákonem stanoven do 30.4. roku následujícího po roce, za který jsou údaje vyplněny.

- 3) Při vytváření kopie porovnání jednoho příjemce lze zvolit, která porovnání chce uživatel zařadit.

Vytvoření kopie všech porovnání jednoho příjemce za kalendářní rok

Příjemce vodného a stočného: - Pokus příjemce (IČO 00000001) Za kalendářní rok: 2020

Jméno souboru: D:\AWSVAK_00000001_2020_0_20251028-083136_ - Pokus příjemce.mmm Typ souboru: mmm

Seznam všech porovnání, která bude obsahovat soubor za zvoleného příjemce a zvolený kalendářní rok celkem 3 zatíženo 3 Vše Nic

Zař.	za rok	Příjemce	IČO	Typ	Místo	Datum
<input checked="" type="checkbox"/>	2020	- Pokus příjemce	00000001	Dílčí odběratelské	a	05.05.2021 13:53
<input checked="" type="checkbox"/>	2020	- Pokus příjemce	00000001	Dílčí odběratelské	b	05.05.2021 13:53
<input checked="" type="checkbox"/>	2020	- Pokus příjemce	00000001	Součet dílčích odběratelských	Součtové porovnání dílčích odběratelských	05.05.2021 13:53

Nalezené chyby zobrazit vše

Typ porovnání	Za rok	Pro místo	Text	Kontakt
---------------	--------	-----------	------	---------

Kontrola a odsouhlasení nalezených chyb Uložit Storno

- 4) Součtové porovnání dílčích se vytváří a aktualizuje automaticky při každé změně kteréhokoliv dílčího porovnání.
- 5) Pokud je nárůst jednotkového zisku na ř. Y.6 nebo na ř. 4.4.5.6 < 0, nepočítá se limitní zisk. Nezapočítává se ani do součtové tabulky. Týká se tabulky přiměřeného zisku a přiměřeného zisku v nájmu.

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Tabulka č. 6 Kalkulační položky		Měrná jedn.	Voda pitná Skutečnost	Kalkulace	Voda odpadní Skutečnost	Kalkulace
Řádek						
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přidal ke kalkulaci	mil.Kč	50.491379	11.610000	76.916104	75.520000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.247408	0.056889	0.376889	0.370048
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přidal ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.3	Návýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženým prostředky na nákup a výši kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.247408	0.056889	0.376889	0.370048
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ za rok 2023 (na celkové množství fakturované vody)	Kč/m ³	-1.000000	-1.000000	2.602230	2.602230
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	x	x	0.075783	0.075735
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.247408	0.056889	0.075783	0.075735
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.010550	0.021475	0.069752

Kalkulace přiměřeného zisku vlastníka IČO 00242195 Obec Dubovice						
Řádek	Tabulka č. 7 Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	50.491379	11.610000	76.916104	75.520000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNVK)	mil.Kč	0.464521	0.106812	0.707628	0.694784
4.4.5.4	Návýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.464521	0.106812	0.707628	0.694784
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m³ za rok 2023 (na celkové množství fakturované vody v 2023)	Kč/m3	-1.000000	-1.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m³	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	x	x	0.000000	0.000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.464521	0.106812	0.707628	0.694784
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-3.592200	-1.138356	-14.346000	-0.460304

- 6) Zrušeno zaškrtnutí „výpůjčka podle zákona o dani z příjmu“ při zadávání tvorby a čerpání prostředků obnovy.
- 7) Výtisk součtové tabulky „Kalkulace nájemného“ a součtové tabulky „Přiměřený zisk v nájmu“.

Kalkulace pachtovného resp. nájemného: součtová tabulka				
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	6.280000	6.280000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	1.933307	2.851764
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	5.682370	2.680000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.654714	0.560000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	-1.990391	0.188236
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0.000000	0.188236
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	8.270391	6.091764
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2023 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2023	mil.Kč	0.000000	0.000000

Kalkulace přiměřeného zisku v nájemném: součtová tabulka				
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná Skutečnost	Kalkulace
	Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF			
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	221.051270	212.261000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNIKV)	mil.Kč	2.033672	1.952801
4.4.5.4	Navyšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	-5.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	-2.966328	1.952801

- 8) Možnost komentovat řádky tabulky „Tvorba a čerpání prostředků obnovy“ pro jednotlivé vlastníky a v součtové tabulce.

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné

Kalkulace pachtovného (nájemného)

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu

Chyby

Vlastník uvedený v povolení k provozování

Obec Dubovice (IČO 00242195)

Vypracoval: Jana Dufková

Kontroloval: Jana Dufková

Telefon: 724 184 083

E-mail: starosta@dubovice.cz

Datum: 31.3.2025

Schválil: Jana Dufková

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Dubovice, IČO 00242195

Tabulka č. 5		Měrná jedn.	Skutečnost		Komentář	voda odpadní	
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Vodovod	Kanalizace			
Od r.2009 celkem	Tvorba	mil.Kč	0.445900	2.715000	pitna1	odpad1	
	Čerpání	mil.Kč	0.000000	0.000000	pitna2	odpad2	
Za kalendářní rok: 2024	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.249000	0.400000	pitna3	odpad3
	Čerpání	peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000	pitna4	odpad4
			mil.Kč	0.000000	0.000000	pitna5	odpad5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka

Tabulka č. 5		Měrná jedn.	Skutečnost		Komentář	voda odpadní	
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Vodovod	Kanalizace			
Od r.2009 celkem	Tvorba	mil.Kč	0.445900	2.715000	pitna6	odpad6	
	Čerpání	mil.Kč	0.000000	0.000000	pitna7	odpad7	
Za kalendářní rok: 2024	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.249000	0.400000	pitna8	odpad8
	Čerpání	peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000	pitna9	odpad9
			mil.Kč	0.000000	0.000000	pitna10	odpad10

- 9) Přiměřený zisk na m3 se zadává v kalkulaci i ve skutečnosti. Pokud se hodnoty liší, objeví se modrá chyba s možností komentáře. Týká se tabulky přiměřeného zisku i přiměřeného zisku v pachtovném ř. Y.6 a 4.4.5.6.

Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	1.298337	1.040079
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF				
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ za rok 2023 (na celkové množství fakturované vody)	Kč/m ³	2.000000	1.051803

Chyba	
Hodnota přiměřeného zisku na m3 se v kalkulaci a skutečnosti v pitné vodě liší	
Hodnota přiměřeného zisku na m3 se v kalkulaci a skutečnosti v odpadní vodě liší	

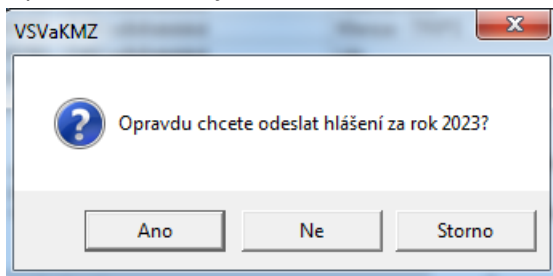
- 10) Sloupec tabulky „Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku“ pro pitnou vodu je přístupný, jen pokud je zadáno IČPE z pitné vody a stejně tak sloupec pro odpadní vodu

Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	mil.Kč	0.413000	0.000000
Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0.109709	0.000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	2.586010	0.000000

- 11) Zavedena modrá kontrola rovnosti řádku „12.1 Vyrovňovací položka ...“ mezi skutečností a kalkulací s možností komentáře.

Vyrovňovací položka ř. 12.1. se liší ve sloupci kalkulace a skutečnost pitná voda, skutečnost	
---	--

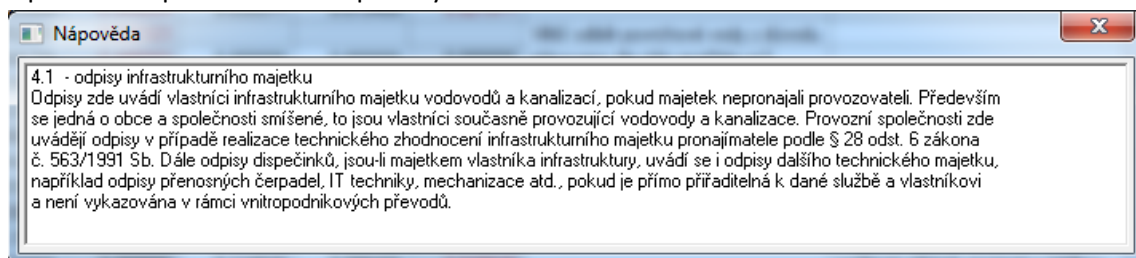
- 12) Při pokusu odeslat starší porovnání se objeví dotaz



- 13) Pokud je vlastník různý od příjemce, musí být vyplněn ř. 4.4.8. v kalkulaci pachtovného. Jinak červená chyba.

Vlastník Obec Dublovice nemá vyplněn ř.4.4.8 'Prostředky obnovy propachtovaného majetku podle PFO vlastníka' pro pitnou vodu a skutečnost.	
Vlastník Obec Dublovice nemá vyplněn ř.4.4.8 'Prostředky obnovy propachtovaného majetku podle PFO vlastníka' pro pitnou vodu a kalkulaci.	

- 14) Opraven nadpis bublinové nápovědy k tabulkám.



- 15) Zavedena červená chyba

Podíl pevné složky z úplných vlastních nákladů může být u provozovatelského porovnání v pitné vodě max. 30%. skutečnost	
Podíl pevné složky z úplných vlastních nákladů v odpadní vodě může být max. 15%. skutečnost	
Podíl pevné složky z úplných vlastních nákladů v odpadní vodě může být max. 15%. kalkulace	

- 16) Upraveny texty chyb

Vlastník Město Český Brod zisk v pachtovném u pitné vody je překročen (musí platit řádek 4.4.5 <= 4.4.5.9) - skutečnost	
Zisk je překročen (musí být řádek 14 <= Y.7) - pitná voda kalkulace	