



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ
ČESKÉ REPUBLIKY



SITUAČNÍ
A VÝHLEDOVÁ
ZPRÁVA
PŮDA

LISTOPAD
2006



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

ZDROJE INFORMACÍ, ZPRACOVATELÉ PODKLADŮ:

Český statistický úřad, Praha
Český úřad zeměměřický a katastrální, Praha
Food and Agriculture Organization
Ministerstvo financí České republiky
Ministerstvo zemědělství České republiky
Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a. s.
Pozemkový fond České republiky
Statistický úřad EU – EUROSTAT
Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, Brno
Výzkumný ústav meliorací a ochrany půdy, Praha
Výzkumný ústav zemědělské ekonomiky, Praha

Odbor rostlinné výroby MZe ČR

Opovědný odborný editor:

Ing. Michaela Budňáková, MZe ČR

Ředitel odboru:

Ing. Eva Divišová, MZe ČR

Autoři:

Doc. Ing. Jiří Němec, CSc., VÚZE Praha
Ing. Marie Štolbová, CSc., VÚZE Praha
Ing. Jakub Kučera, VÚZE Praha
Ing. Helena Součková, CSc., VÚZE Praha
Dr. Ing. Pavel Čermák, ÚKZÚZ Brno
Ing. Pavel Novák, CSc., VÚMOP Praha
Doc. Ing. Zdeněk Vašků, CSc., VÚMOP Praha
Ing. Helena Kmentová, MZe ČR
Ing. Lukáš Liška, MZe ČR

*Autoři touto cestou děkují za spolupráci všem uvedeným organizacím
a jejich odborným pracovníkům.*

Předkládaná situační a výhledová zpráva navazuje na předcházející zprávy Půda, vydané
v roce 1995, 1996, 1999 a 2003.

Souhrn situační a výhledové zprávy je k dispozici na síti internet na adrese: <http://www.mze.cz>

V publikaci byly použity výsledky z projektu NAZV MZe QF3081 a QF3082.


Vydalo Ministerstvo zemědělství České republiky

Těšnov 17, 117 05 Praha I

internet: www.mze.cz, e-mail: info@mze.cz

ISBN 80-7084-566-X, ISSN 1211-7692, MK ČR E 11003

Tisk a distribuce TYPO – J. Jehlička, Třebichovice 9, 237 06 p. Libušín, e-mail: typo.jj@volny.cz



SITUAČNÍ
A VÝHLEDOVÁ
ZPRÁVA
PŮDA



LISTOPAD 2006

OBSAH

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK	3
ÚVOD	4
SOUHRN	4
ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND	6
Stav zemědělského půdního fondu ČR	6
Kvalita zemědělského půdního fondu	11
Ekologické (mimoprodukční) funkce půdy	11
Bonitace zemědělského půdního fondu	12
Aktualizace bonitovaných půdně-ekologických jednotek	12
Vodohospodářská zařízení	15
Eroze půdy	15
Degradace půdy	15
VYUŽITÍ ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU PRO EKOLOGICKÉ ZEMĚDĚLSTVÍ A NEPOTRAVINÁŘSKOU PRODUKCI	16
Ekologické zemědělství	16
Obnovitelné suroviny – nepotravinářská produkce	18
Obnovitelné zdroje energie	18
Nepotravinářská zemědělská produkce v dopravě	18
Nepotravinářská zemědělská produkce ve farmaceutickém průmyslu	19
Nepotravinářská zemědělská produkce pro obnovu krajiny, životního prostředí a spotřebitele	19
AGROCHEMICKÉ ZKOUŠENÍ ZEMĚDĚLSKÝCH PŮD	20
MAJETKOPRÁVNÍ A UŽIVATELSKÉ VZTAHY K PŮDNÍMU FONDU	24
POZEMKOVÉ ÚPRAVY	26
TRH ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY	26
Ceny půdy	26
Tržní ceny zemědělských pozemků podle půdních druhů	29
Regionální rozdíly v cenách půdy	30
Transakce na trhu se zemědělskou půdou	32
Rozvoj trhu se zemědělskými pozemky	32
Prodej státní půdy	34
Pronájem zemědělské půdy	34
Výše nájemného	34
KATEGORIZACE ZEMĚDĚLSKÉHO ÚZEMÍ	46
Zemědělské výrobní oblasti	46
Méně příznivé oblasti pro zemědělství	51
Vymezení zranitelných oblastí	49
Registr půdy – LPIS (Land Parcel Identification System)	51
Důvody vzniku LPIS v ČR	51
Základní principy LPIS	52
PŘEHLED PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	53
PŘÍLOHY	55

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

AEO	agroenvironmentální opatření
AZZP	agrochemická zkoušení zemědělských půd
BPEJ	Bonitovaná půdně-ekologická jednotka
CC	Candidate Countries (kandidátské země)
ČSÚ	Český statistický úřad, Praha
ČÚZK	Český úřad zeměměřický a katastrální, Praha
EAFRD	European Agricultural Fund for Rural Development (Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova – EZFRV)
EAGGF	European Agricultural Guidance and Guarantee Fund (Evropský zemědělský orientační a záruční fond – EZOZF)
EC	European Community (Evropské společenství)
EU	Evropská unie
EUR	euro, společná měnová jednotka EU
FAO	Food and Agriculture Organization (Organizace Spojených národů pro výživu a zemědělství)
FB	farmářský blok (základní evidenční jednotka LPIS) – půdní blok nebo díl p. b.
HPJ	hlavní půdní jednotka
HRDP	Horizontal Rural Development Plan
IACS	Integrated Administrative Control System (Integrovaný administrativní kontrolní systém)
KEZ	kontrola ekologického zemědělství
KVK	kationtová výměnná kapacita
k. ú.	katastrální území
LAKR	léčivé, aromatické a kořeninové rostliny
LFA	Less Favoured Areas (méně příznivé oblasti)
LPIS	Land Parcel Identification System (registr půdy)
MZe	Ministerstvo zemědělství České republiky
NAZV	Národní agentura pro zemědělský výzkum
NR	nařízení Rady EU
NUTS	Nomenclature of Territorial Units for Statistics (klasifikační územní statistická jednotka, částka 33/99 Sb., opatření ČSÚ)
PGRLF	Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a. s.
PF	Pozemkový fond ČR
PAH	polyaromatické uhlovodíky
PCB	polychlorované bifenylly
SMS	Státní meliorační správa, od roku 2001 Zemědělská vodohospodářská správa
top-up	doplňkové přímé platby (národní dorovnání)
TTP	trvalé travní porosty (louky + pastviny)
ÚCZP	úřední cena zemědělské půdy
ÚKZÚZ	Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský
VÚMOP	Výzkumný ústav meliorací a ochrany půdy, Praha
VÚZE	Výzkumný ústav zemědělské ekonomiky, Praha
z. p.	zemědělská půda (orná půda, chmelnice, vinice, zahrady, ovocné sady, louky a pastviny)
ZPF	zemědělský půdní fond (zemědělská půda, půdy dočasně neobdělávané, rybníky s chovem ryb, vodní nádrže)
ZAPÚ	Zemědělská agentura a pozemkový úřad
ZVHS	Zemědělská vodohospodářská správa

ÚVOD

Situační a výhledová zpráva analyzuje a hodnotí půdní fond České republiky. Uvádí historický a současný rozsah, hodnotí kvalitu z hlediska bonitace a agrochemických vlastností zemědělské půdy. Zmiňuje majetkoprávní a uživatelské vztahy k půdnímu fondu. Předkládá kategorizaci zemědělského území ČR do méně příznivých oblastí (LFA), do vymezených zranitelných oblastí a informuje o registru půdy (LPIS). Podává zevrubnou informaci o rozvoji trhu s půdou, cenách půdy a nájemného za poslední období. Tato zpráva byla sestavena z údajů známých do konce června 2006.

SOUHRN

Podíl zemědělské půdy činí 54 % celkové rozlohy půdního fondu ČR, z toho orná půda je na 39 % celkové výměry. Procento zornění se v průběhu posledních let jen velmi zvolna snižuje a to z přibližně 75 % v roce 1991 na necelých 72 % v roce 2005. Do kategorie orná půda jsou zahrnuty rovněž pozemky orné půdy dočasně zatravněné. V průměru 15 zemí EU je zornění 52 %, kdy srovnatelné Německo s podílem zemědělské půdy 48 % celkové rozlohy půdního fondu má zornění 69 %, Francie s podílem zemědělské půdy 54 % z celkové rozlohy má zornění 62 %. V průměru 25 zemí EU je zornění 57 %.

Kvalita zemědělského půdního fondu je měřena na základě bonitace zemědělského půdního fondu (ZPF). Průměrná hodnota výnosnosti¹⁾ zemědělských půd je 42,2 bodu. Zhruba 60 % ZPF je na půdách méně až málo úrodných. V současnosti probíhá aktualizace bonitovaných půdně-ekologických jednotek. K 31. 12. 2005 bylo přehodnoceno 390 644 ha zemědělské půdy.

Vodní eroze ohrožuje více než polovinu ploch zemědělské půdy. Podle odborníků z Výzkumného ústavu meliorací a ochrany půdy, Praha, se odhaduje, že je poškozeno kolem 1,4 mil. ha, z toho pak přibližně 450 tis. ha je výrazně poškozeno. Nebezpečí zvýšení rozsahu vodní eroze hrozí, pokud se potvrdí tendence výskytu vyšších denních srážkových úhrnů. Různým stupněm větrné eroze je v Čechách ohroženo potenciálně 23 %, na Moravě a ve Slezsku 41 % orné půdy.

Využití zemědělského půdního fondu pro ekologické zemědělství a nepotravinářskou produkci se postupně zvyšuje. K 31. 12. 2005 byla celková výměra zemědělské půdy 630 tis. ha, tj. 14,39 % ze zemědělského půdního fondu. Do roku 2010 – 2013 se podíl netradičního zemědělství zvýší na 20 – 22 % z toho ekologického zemědělství na 10 % celkového zemědělského půdního fondu.

Vývoj půdní reakce naznačuje stále výraznější trend okyselování půd. Je to způsobeno drastickým snížením spotřeby vápenatých hmot (cca na jednu desetinu stavu před rokem 1990). V rámci republiky pokleslo průměrné pH o 0,1 stupně u orné půdy, chmelnic, vinic i ovocných sadů. U půd trvalých travních porostů činí průměrný pokles 0,2 stupně. Obsah přístupného fosforu u orných půd se v průměru ČR snížil o 4 mg/kg⁻¹ půdy. U trvalých travních porostů je v rámci ČR patrná stagnace obsahu přístupného fosforu v půdě. Vývoj obsahu přístupného draslíku je jednoznačně negativní. Hmotnostní poměr draslíku k hořčíku se dále snižuje. Obsah rizikových prvků v půdě není nebezpečný pro potravní řetězec, s výjimkou ojedinělých lokalit.

Majetkoprávní vztahy k zemědělskému půdnímu fondu jsou s výjimkou státní půdy celkem konsolidovány. Celkový půdní fond je rozdělen do 16 555 tis. pozemkových parcel s průměrnou výměrou 0,52 ha. Převážnou část zemědělské půdy vlastní fyzické osoby a menší část zemědělské půdy (přibližně 700 tis. ha) vlastní stát anebo různé typy soukromých společností a sdružení. Právnícké osoby obhospodařují 71 % zemědělského půdního fondu, fyzické osoby hospodaří na 29 % zemědělské půdy. Hlavním nástrojem k zajištění skutečného a identifikovatelného vlastnictví jsou pozemkové úpravy. K 31. 12. 2005 byly provedeny jednoduché pozemkové úpravy (JPÚ) se zápisem do

¹⁾ Výnosnost, neboli čistý výnos je rozdíl mezi normativními příjmy z rostlinné výroby a normativními náklady vynaloženými na jejich dosažení. Hodnota výnosnosti půdy je vyjádřena indexem v rozpětí bodové stupnice od 6 do 100 bodů.

katastru nemovitostí na 172 tis. ha a komplexní pozemkové úpravy (KPÚ) na 226 tis. ha. Od 1. 1. 2003 vstoupil

v platnost nový zákon o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech. V souvislosti se zánikem okresních úřadů došlo k reorganizaci pozemkových úřadů a jejich přiřazení k zemědělským agenturám Ministerstva zemědělství.

Trh se zemědělskou půdou do roku 2002 stagnoval, ale od roku 2002 dochází k jeho oživení. Významnou měrou k tomu přispívají prodeje zemědělských pozemků ve vlastnictví státu. Na trhu půdy se dosud uplatňují dva druhy cen půdy. Ceny úřední (pro daňové účely, prodej a koupi pozemků ve vlastnictví státu a pro provádění pozemkových úprav) jsou stanovené podle bonitace půdy uveřejněné v cenových předpisech Ministerstva financí. Průměrná úřední cena za celou republiku je 5,24 Kč/m².

Ceny tržní vznikají na základě nabídky a poptávky. Průměrná tržní cena prodávané zemědělské půdy za roky 1993 až 2005 je 18,43 Kč/m². Průměrná cena pozemků nad 5 ha (tj. s předpokladem nákupu pro zemědělské využití) je za stejné období pouze 3,58 Kč/m². V porovnání se zeměmi EU jsou tržní ceny půdy pro zemědělské využití v ČR nízké. Po vstupu ČR do EU tržní ceny zemědělské půdy oproti očekávání mírně klesají.

Z celkové rozlohy obhospodařované zemědělské půdy je 86 % pronajímáno. V porovnání se zeměmi EU je procento pronájmů v ČR skoro dvojnásobné. Výše nájemného u fyzických osob byla v roce 2005 v průměru 1026 Kč/ha, u právnických osob 898 Kč/ha. Průměrné nájemné zemědělské půdy v ČR je 911 Kč/ha, v porovnání se zeměmi EU je nízké. Nájemné postupně roste. Lze předpokládat, že po navýšení přímých plateb na hektar zemědělské půdy dojde k dalšímu navýšení nájmů.

V současné době se na území ČR uplatňují tři typy kategorizace zemědělského území. Jsou to: Zemědělské výrobní oblasti podle vyhlášky č. 213/1959 Úředních listů, méně příznivé oblasti podle Horizontálního plánu rozvoje venkova ČR na základě nařízení Rady EU č. 1257/1999 pro období 2004 – 2006 a zranitelné oblasti podle nařízení vlády č. 103/2003 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech (nitratová směrnice). V méně příznivých oblastech se nachází 50 % zemědělské půdy ČR, ve zranitelných oblastech 44 % zemědělské půdy ČR.

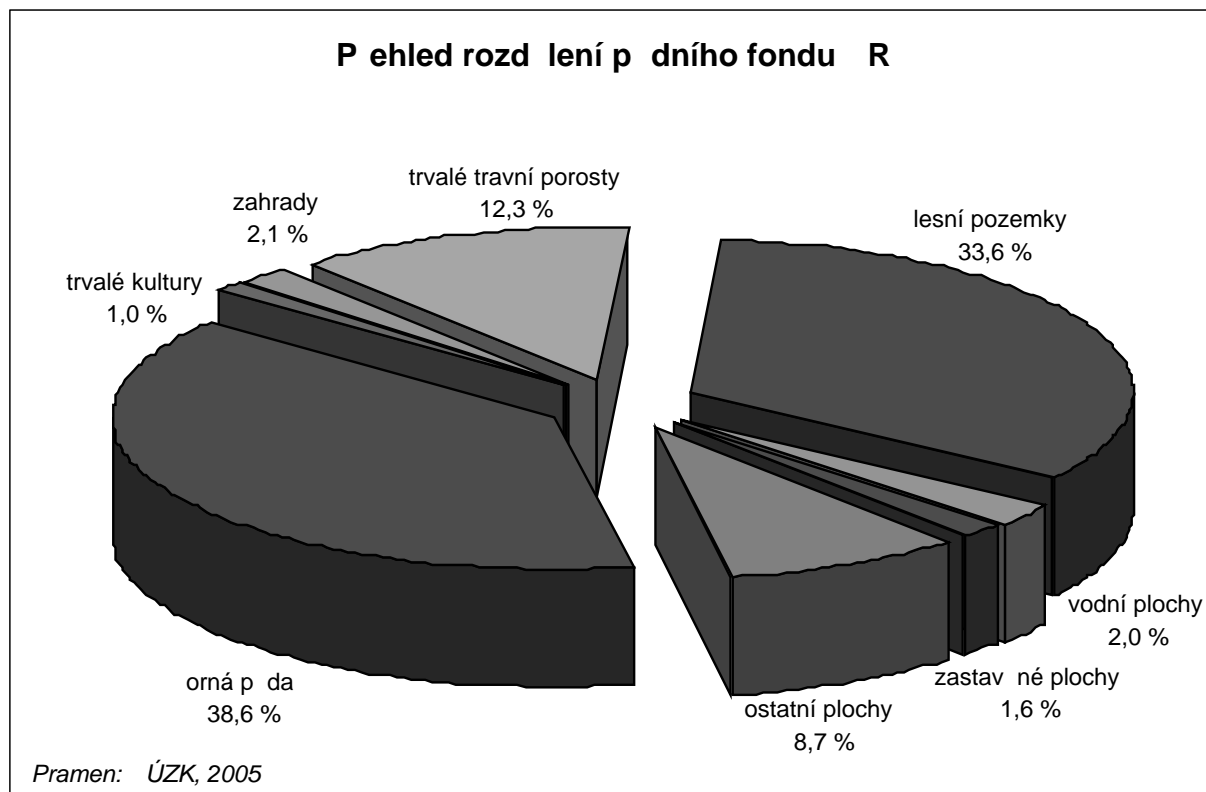
Pro administraci dotací slouží od roku 2004 nový geografický informační systém Registr půdy – LPIS (Land Parcel Identification System), který eviduje využívanou zemědělskou půdu. K 4. 9. 2006 je zemědělská půda v ČR využívána v rozsahu 3 513 648 ha, tj. 82,5 % z celkového zemědělského půdního fondu České republiky.

K prvnímu pololetí roku 2006 bylo v pozemkovém právu přijato anebo novelizováno více než 40 právních norem a předpisů.

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

Stav zemědělského půdního fondu ČR

Celková výměra zemědělského půdního fondu České republiky k 31. 12. 2005 činí 4260 tis. ha, což je přibližně 54 % celkové rozlohy půdního fondu ČR (7887 tis. ha). Orná půda zaujímá 3047 tis. ha, chmelnice 11 tis. ha, vinice 19 tis. ha, ovocné sady 47 tis. ha, zahrady 162 tis. ha a trvalé travní porosty (louky a pastviny) zaujímají 974 tis. ha.



Vývoj půdního fondu ČR od r. 1927 v tis. ha

Rok ¹⁾	Zem. půda	Orná půda	Chmelvice	Vnive	Ovocné sady	Trvalé kultury ²⁾	Zahrady	Louky ⁴⁾	Pastviny ⁴⁾	Trvalé travní porosty ²⁾	Lesní půda	Celková výměra půdy	ZP/obyvatele v ha	OP/obyvatele v ha	Procento zornění
1927	5 095	3 812	16	5	x	x	95 ³⁾	767	400	1 167	x	x	0,49	0,36	74,82
1937	4 988	3 847	12	7	x	x	74 ³⁾	743	317	1 060	2 353	7 887	0,46	0,35	77,13
1948	4 751	3 524	7	6	x	x	149 ³⁾	727	346	1 073	2 407	7 886	0,53	0,40	74,17
1951	4 679	3 362	9	6	x	x	162 ³⁾	710	376	1 086	2 507	7 886	0,52	0,37	71,85
1956	4 667	3 418	9	7	x	x	193 ³⁾	738	302	1 040	2 524	7 886	0,50	0,36	73,24
1961	4 573	3 370	9	7	x	x	189 ³⁾	697	302	999	2 581	7 889	0,48	0,35	73,69
1966	4 513	3 352	9	8	48	66	147	657	291	948	2 599	7 889	0,46	0,34	74,27
1971	4 465	3 315	9	10	54	73	147	639	289	928	2 607	7 890	0,46	0,34	74,24
1976	4 444	3 316	10	12	54	76	149	615	286	901	2 613	7 890	0,44	0,33	74,62
1981	4 374	3 294	11	15	54	80	151	578	273	851	2 624	7 890	0,42	0,32	75,31
1986	4 327	3 269	11	16	53	80	155	567	256	823	2 627	7 890	0,42	0,32	75,55
1991	4 287	3 219	11	16	51	78	158	577	256	833	2 629	7 886	0,42	0,31	75,09
1992	4 284	3 185	11	16	51	78	158	602	262	864	2 629	7 886	0,42	0,31	74,35
1993	4 283	3 175	11	16	50	78	158	609	263	872	2 629	7 886	0,41	0,31	74,13
1994	4 282	3 173	11	16	50	78	158	610	263	873	2 629	7 886	0,41	0,31	74,10
1995	4 281	3 158	11	16	50	77	158	620	267	888	2 630	7 887	0,41	0,31	73,77
1996	4 280	3 143	11	16	50	77	159	630	272	901	2 630	7 887	0,41	0,31	73,43
1997	4 279	3 098	11	16	59	77	159	663	283	946	2 631	7 886	0,41	0,30	72,40
1998	4 280	3 091	11	16	50	77	159	668	285	953	2 631	7 886	0,41	0,30	72,22
1999	4 284	3 101	11	16	49	76	160	663	284	947	2 634	7 886	0,41	0,30	72,38
2000	4 280	3 082	11	16	49	76	160	-	-	961	2 637	7 886	0,41	0,30	72,00
2001	4 277	3 075	11	16	49	76	161	-	-	965	2 639	7 886	0,41	0,30	71,89
2002	4 273	3 068	11	16	48	75	161	-	-	968	2 643	7 886	0,41	0,30	71,80
2003	4 269	3 062	11	16	48	75	161	-	-	971	2 644	7 886	0,41	0,29	71,72
2004	4 265	3 055	11	18	47	76	162	-	-	972	2 646	7 886	0,41	0,29	71,62
2005	4 260	3 047	11	19	47	77	162	-	-	974	2 647	7 886	0,41	0,29	71,52

Pramen: ČSÚ, ČÚZK

Poznámka: ¹⁾ V letech 1976 – 1996 údaj k 1. 1. daného roku, za roky 1971 a 1966 k 1. 4., za rok 1961 k 31. 12. 1960, za rok 1956 k 15. 12. 1965, za rok 1951 k 28. 1. 1951, za rok 1948 k 1. 3. 1948.

²⁾ Údaje jsou informativní, dílčí náčet je zaokrouhlený

³⁾ Ovocné sady a zahrady

⁴⁾ Od roku 2000 jsou statisticky vedené pouze trvalé travní porosty

Celkový úbytek zemědělské půdy od roku 1927 činí 835 tis. ha, tj. 19 % z. p. K největším úbytkům docházelo v období padesátých až sedmdesátých let. Úbytek vznikl v důsledku záboru zemědělské půdy pro stavební činnost (průmyslové objekty, dopravní sítě apod.) a pro důlní činnost (povrchové a podzemní doly). V důsledku úbytku převážně nejúrodnějších půd se zemědělství začalo v sedmdesátých letech minulého století rozšiřovat směrem do méně příznivých oblastí.

Od roku 1990 do roku 2000 byl úbytek zemědělské půdy relativně malý a vcelku pravidelný (ročně přibližně o jeden tisíc hektarů). Zdanlivě nelogický přírůstek zemědělského půdního fondu v letech 1997 až 1999 (přírůstek o čtyři tisíce hektarů) vyplývá ze zpřesněné evidence půdy, kdy jsou do kategorie zemědělské půdy opět zařazeny plochy, vedené dříve jako ostatní půda. Od roku 2000 do roku 2005 se úbytek zemědělské půdy zvětšuje, a to přibližně o 4 tis. hektarů ročně, v úhrnu došlo

k úbytku zemědělské půdy o 20 tis. hektarů. Tento úbytek je způsoben především převody do ostatních a stavebních ploch (výstavba liniových staveb – dálnic, průmyslových zón apod.) a do pozemků určených k plnění funkcí lesa (lesní půda).

Rozsah lesní půdy vykazuje v období 1990 až 2000 nárůst o 8 tis. ha. Větší část přírůstku vyplývá ze zpřesnění evidence a z převodu samovolně (náletově) zalesněných ploch z původní kategorie zemědělské půdy do půdy lesní, a to zejména v horských oblastech. Od roku 2001 do roku 2005 dochází k výrazně většímu nárůstu lesních ploch, a to o 10 tis. ha. V převážné míře se jednalo o zalesňování málo produkčních ploch a enkláv nevyužívané zemědělské půdy.

Procento zornění se v průběhu posledních patnácti let jen velmi zvolna snižuje, a to ze přibližně 75 % v roce 1991 na necelých 72% v roce 2005. Do kategorie orná půda jsou zahrnuty rovněž pozemky orné půdy dočasně zatravněné. V porovnání s vyspělými zeměmi Evropské unie je přibližně o 25 % vyšší. Například v patnácti zemích EU dosahuje průměrný podíl zornění 52 %, v EU-25 je průměrný podíl zornění 57 %. Ve srovnání s vyspělými evropskými zeměmi zaujímáme střední postavení ve výměře orné půdy (0,30 ha) a zemědělské půdy (0,42 ha) na obyvatele.

Základní informace o rozsahu a struktuře půdního fondu ČR v členění podle NUTS 4 (bývalé okresy) jsou uvedeny v příloze č. I.

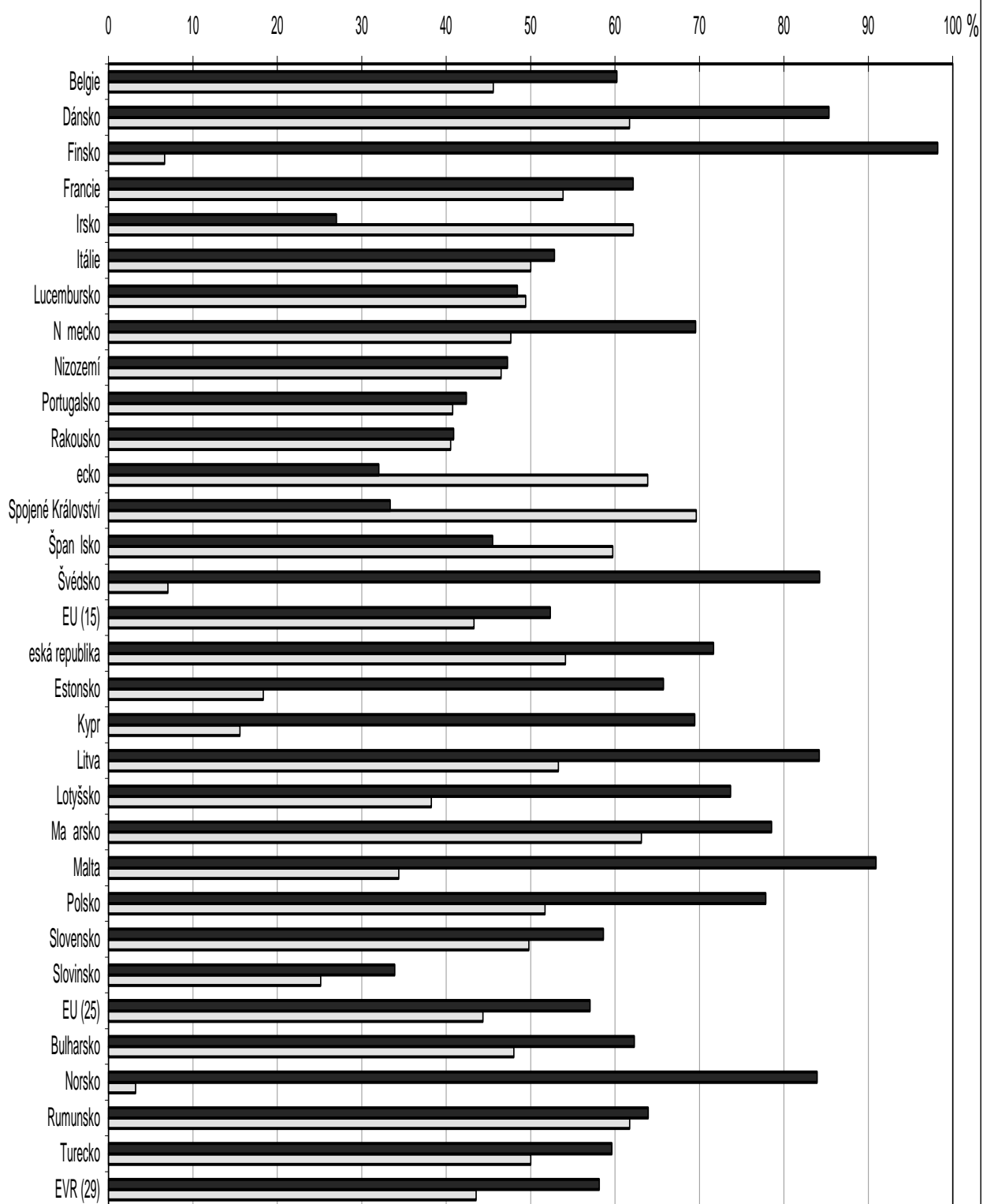
Základní údaje o zemědělském půdním fondu v EU a kandidátských zemích (CC) k roku 2003

	Rozloha	ZP	OP	Počet obyvatel	Hustota obyvatel	ZP/ob.	OP/ob.	Podíl z celk. výměry	Zornění
	mil./ha	mil./ha	mil./ha	mil./ha	mil./ha	mil./ha	mil./ha	mil./ha	mil./ha
Belgie	3,05	1,39	0,84	10,32	338,36	0,13	0,08	45,57	60,22
Dánsko	4,31	2,66	2,27	5,36	124,36	0,50	0,42	61,72	85,34
Finsko	33,82	2,25	2,21	5,21	15,41	0,43	0,42	6,65	98,22
Francie	55,15	29,69	18,45	60,14	109,05	0,49	0,31	53,83	62,14
Irsko	7,03	4,37	1,18	3,96	56,33	1,10	0,30	62,16	27,00
Itálie	30,13	15,07	7,96	57,42	190,57	0,26	0,14	50,02	52,82
Lucembursko	0,26	0,13	0,06	0,45	174,90	0,28	0,14	49,42	48,44
Německo	35,70	17,01	11,83	82,48	231,04	0,21	0,14	47,65	69,55
Nizozemsko	4,15	1,93	0,91	16,15	389,16	0,12	0,06	46,51	47,25
Portugalsko	9,20	3,75	1,59	10,06	109,35	0,37	0,16	40,76	42,40
Rakousko	8,39	3,40	1,39	8,12	96,78	0,42	0,17	40,52	40,88
Řecko	13,20	8,43	2,70	10,98	83,18	0,77	0,25	63,86	32,03
Spojené království	24,36	16,96	5,66	59,47	244,13	0,29	0,10	69,62	33,37
Španělsko	50,54	30,19	13,74	41,06	81,24	0,74	0,33	59,73	45,51
Švédsko	45,03	3,17	2,67	8,88	19,72	0,36	0,30	7,04	84,23
EU (15)	324,32	140,40	73,46	380,06	117,19	0,37	0,19	43,29	52,32
Česká republika	7,89	4,27	3,06	10,24	129,78	0,42	0,30	54,12	71,66
Estonsko	4,52	0,83	0,55	1,32	29,20	0,63	0,41	18,34	65,74
Kypr	0,93	0,14	0,10	0,80	86,70	0,18	0,12	15,57	69,44
Litva	6,53	3,48	2,93	3,44	52,68	1,01	0,85	53,29	84,20
Lotyšsko	6,46	2,47	1,82	2,31	35,76	1,07	0,79	38,24	73,68
Maďarsko	9,30	5,87	4,61	9,88	106,24	0,59	0,47	63,12	78,53
Malta	0,03	0,01	0,01	0,39	1231,25	0,03	0,03	34,38	90,91
Polsko	31,27	16,17	12,59	38,59	123,41	0,42	0,33	51,71	77,86
Slovensko	4,90	2,44	1,43	5,40	110,20	0,45	0,26	49,80	58,61
Slovinsko	2,03	0,51	0,17	1,98	97,54	0,26	0,09	25,12	33,92
EU (25)	398,18	176,59	100,73	454,42	114,13	0,39	0,22	44,35	57,04
Bulharsko	11,10	5,33	3,32	7,90	71,17	0,67	0,42	48,02	62,29
Norsko	32,38	1,04	0,87	4,53	13,99	0,23	0,19	3,21	83,94
Rumunsko	23,84	14,72	9,41	22,33	93,67	0,66	0,42	61,74	63,93
Turecko	78,36	39,18	23,36	71,33	91,03	0,55	0,33	50,00	59,62
EVR (29)	543,86	236,86	137,69	560,51	103,06	0,42	0,25	43,55	58,13

Pramen: FAOSTAT data, 2006 (www.fao.org)

Zpracoval: VÚZE Praha, 2006

Podíl ZP z celkové výměry a procento zornění v zemích EU a CC v roce 2003



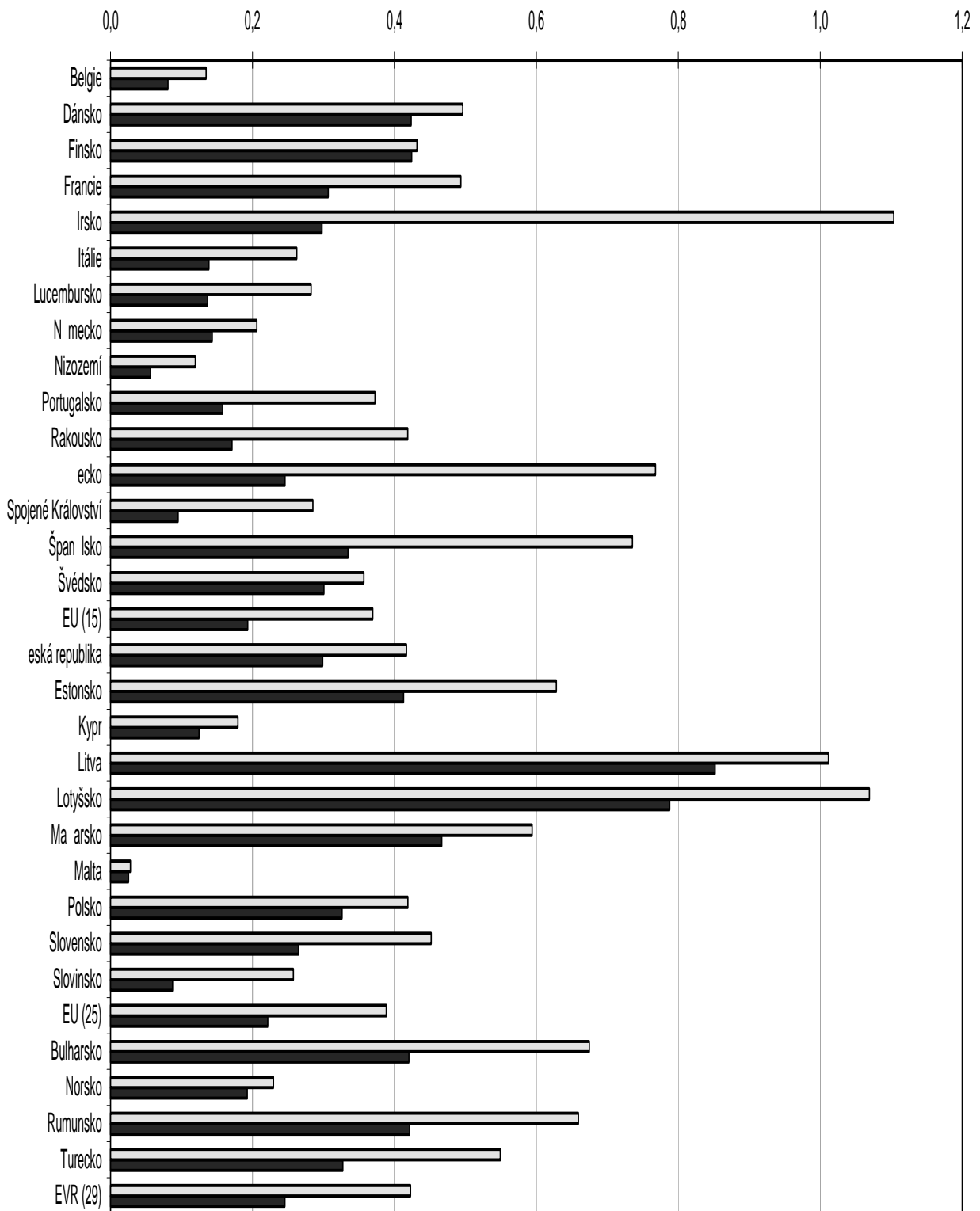
Pramen: FAOSTAT data, 2006 (www.fao.org)

Zpracoval: VÚZE Praha 2006

□ Podíl ZP z celkové výměry

■ Zorní

Podíl zemědělské půdy na jednoho obyvatele v zemích EU a CC v roce 2003



Pramen: FAOSTAT data, 2006

(www.fao.org)

■ OP/ob. □ ZP/ob.

Výměra zemědělské půdy podle různých zdrojů (ČÚZK, Agrocensus, Eurostat a LPIS) se značně různí. Je to dáno tím, že každý informační zdroj využívá jiný metodický postup šetření rozsahu zemědělského půdního fondu ČR.

Údaje o výměře zemědělské půdy ČR podle různých zdrojů a účelů využití

Informační zdroj	Výměra půdy v ha	Účel použití
ČÚZK k 31. 12. 2005	z. p. 4 259 480 o. p. 3 047 249	Evidence půdní držby podle vlastníků a druhů pozemků. Využití pro daňové účely podle zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí ve znění zákona č. 315/1993 Sb. a zákona č. 483/2001 Sb. a pro vymezení LFA podle NR č. 1257/1999
ČSÚ k 30. 9. 2005	z. p. 3 557 790 o. p. 2 638 445	Údaje ČSÚ získané z celoplošného zemědělského sčítání uživatelů půdy od výměry 1 ha obhospodařované půdy, v rámci celosvětového sčítání prováděného FAO
LPIS k 4. 9. 2006	z. p. 3 513 648 o. p. 2 586 384	Integrovaný administrativní kontrolní systém pro poskytování podpor z fondů EU. Evidence uživatelů půdy podle farmářských bloků nad 0,01 ha v ortofotomapách

Zpracoval: VÚZE, 2006

Kvalita zemědělského půdního fondu

Zemědělský půdní fond České republiky se převážně nachází v méně příznivých půdně-klimatických podmínkách. Z celoevropského hlediska české zemědělství přináleží k typu podhorskému až horskému.

Podle výsledků bonitace zemědělského půdního fondu (ZPF), která byla prováděna na počátku 70. let minulého století, je zhruba 60 % ZPF na půdách méně až málo úrodných. Nadprůměrně úrodných orných půd je přibližně 40 %, průměrných a podprůměrných orných půd je 54 % a pro agroekosystémy zcela nevhodných ploch je cca 6 %. V méně příznivých oblastech (LFA) převažují půdy kyselé až extrémně kyselé (pH < 6,8).

V nadmořské výšce nad 500 m n. m. se nachází více než 20 % zemědělského půdního fondu. Oblasti s vyšší nadmořskou výškou lze považovat za méně příznivé z hlediska provozování zemědělské činnosti. Díky poměrně vysoké hustotě obyvatelstva ČR má však zemědělská činnost tradici i v těchto oblastech a v omezeném rozsahu se provozuje až do výšek 1250 m n. m.

Problémem zemědělského obhospodařování je skeletovitost některých půd (silně skeletovitých je 4,5 %, slabě skeletovitých půd 24 %).

Zhutněním je ohroženo kolem 30 – 50 % všech zemědělských půd, a to převážně zhutněním technickým, způsobeným použitím nevhodné mechanizace.

Ekologické (mimoprodukční) funkce půdy

Půda představuje významnou složku životního prostředí se širokým rozsahem funkcí. Na produkční funkci závisí do značné míry lidská existence. Tvoří životní prostor a základ života pro člověka, rostliny i zvířata. Je filtračním, retenčním a transportním prostředím v hodnotách 50 – 320 l/m². Znamená to, že naše půdy jsou schopny pojmout a udržet mnohonásobně vyšší množství vody, než je objem všech našich vodních nádrží. Prakticky všechna voda, kterou používáme, byla filtrována a transportována přes půdu. Půda je však také prostředím pro výměnu energie a plynů, pro transformaci, rozklad a syntézu řady látek, má výrazně tlumící a pufovací účinky. Půda je zdrojem stavebních materiálů, základem a plochou pro stavby, prostředím pro odpady z antropické činnosti. Dynamicky reaguje na vnější podněty a zpětně ovlivňuje všechny další součásti životního prostředí, které ji obklopují. Je tedy i složkou prostředí, výrazně ovlivňovanou činností člověka, který ji může ovlivňovat pozitivně – zkuřováním a kultivací, nebo negativně – degradací půdy.

Bonitace zemědělského půdního fondu

Kvalita zemědělského půdního fondu v České republice se hodnotí prostřednictvím bonitace (bonita = dobrá jakost, hodnota).

Bonitace zemědělského půdního fondu má na území našeho státu více než stoletou tradici. Zahrnuje v sobě poznatky z řady vědních oborů a je posledním krokem v kategorizaci zemědělských stanovištních podmínek z přírodního, produkčního a ekonomického hlediska. Bonitační klasifikace byla zpracována pro veškerou zemědělskou půdu bez rozlišení druhů pozemků. Výchozím podkladem byl komplexní průzkum půd, který byl zpracován v 60. letech minulého století, a vlastní bonitační průzkum v terénu zpracovaný v 70. letech a jeho promítnutí do bonitačních map v měřítcích 1 : 5000. Bonitace zemědělského půdního fondu formou dalšího upřesňování (rebonitace) probíhá i v současnosti.

Za základní mapovací a oceňovací jednotku bonitační soustavy je považována tzv. bonitovaná půdně-ekologická jednotka (BPEJ). Rozumí se jí specifický územní celek, který má v důsledku vzájemného působení jednotlivých složek přírodního prostředí konkrétní agroekologické vlastnosti projevující se určitou hodnotou produkčního potenciálu. Je tedy možno ke každé BPEJ přiřadit údaje o ekonomickém efektu, který je na daném stanovišti za daných přírodních podmínek v dané době dosahován. Soustava zahrnuje všechny charakteristické vlastnosti jednotlivých vzájemně odlišných stanovišť.

Bonitační oceňovací soustava obsahuje v současné době 2199 BPEJ. Každá konkrétní BPEJ je vyčleněna na základě vyhodnocení klimatu, klasifikačního zařazení půdy, charakteristiky geologických substrátů, zrnitosti, skeletovitosti, vodního a vzdušného režimu půd, hloubky půdních profilů, svažitosti pozemků a jejich expozice. Každý z parametrů má číselný kód, konkrétní BPEJ je definována 5místným kódem. Přiřazením parametrizovaných údajů o produkčním ekonomickém potenciálu je určena výnosová hodnota BPEJ.

Hodnota výnosnosti půdy je vyjádřena indexem v rozpětí bodové stupnice od 6 do 100 bodů. Nejnižší hodnotě 6 bodů odpovídá půda na příkrých svazích (nad 30 %) ve velmi nepříznivých klimatických podmínkách, pokrytá travním porostem. Nejvyšší hodnotu 100 bodů má černozem na spraši, středně těžká, hluboká více než 60 cm, s příznivým vodním režimem, v teplém, mírně vlhkém klimatickém regionu, na úplné rovině (oblast Haná, Hradec Králové).

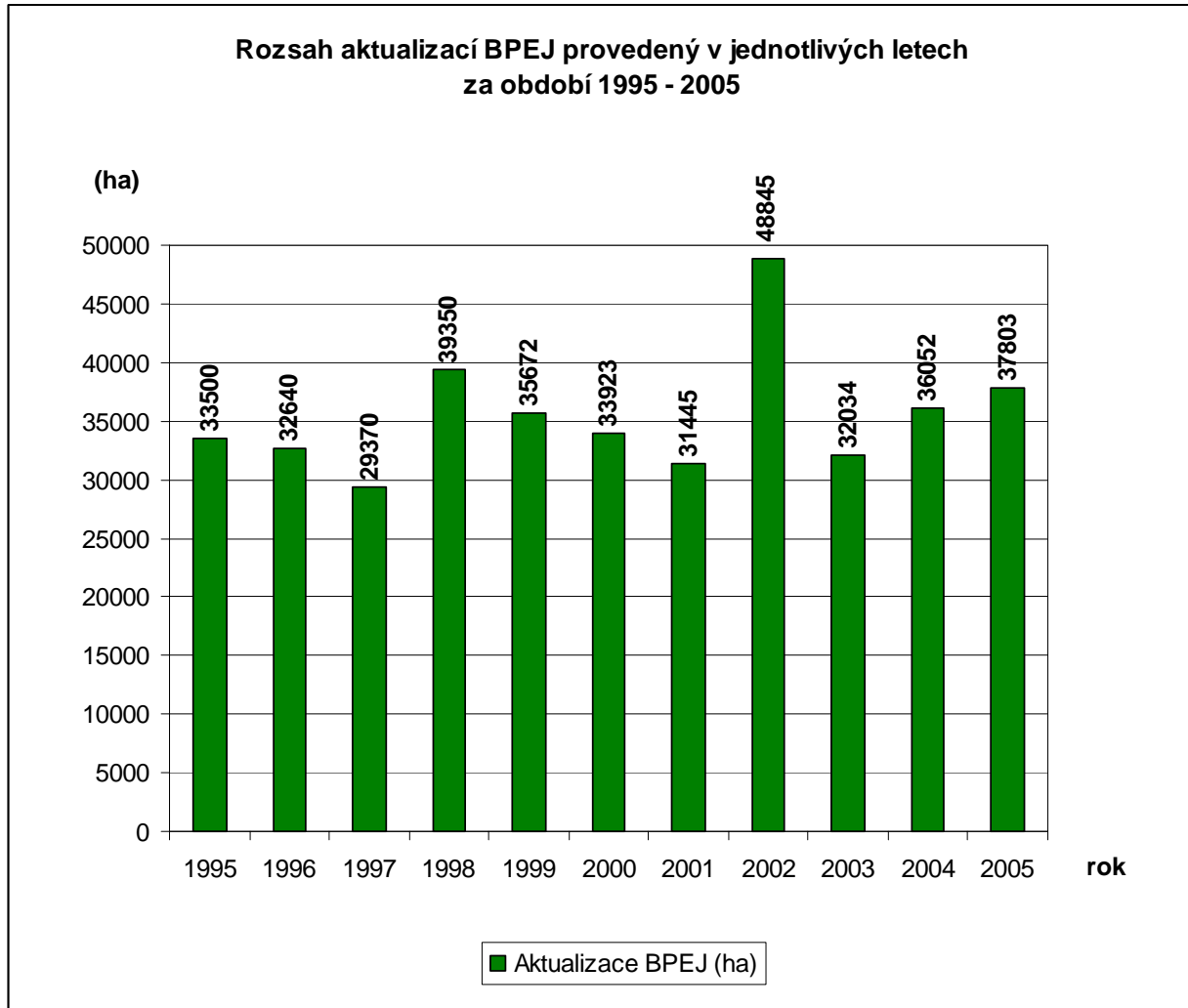
Národní průměr bodové hodnoty výnosnosti veškeré půdy v ČR je 42,2 bodu.

Aktualizace bonitovaných půdně-ekologických jednotek

Aktualizaci bonitovaných půdně-ekologických jednotek (tzv. rebonitaci) a dobonitaci dosud nebonitovaných pozemků zajišťuje vždy pozemkový úřad prostřednictvím odborné organizace. Odbornou organizací pro expertní posouzení je Výzkumný ústav meliorací a ochrany půdy, Praha (VÚMOP). VÚMOP zajišťuje metodické vedení specialistů pozemkových úřadů a vlastních činností tak, aby obsah celostátní databáze, v níž jsou BPEJ jednotně vedeny, nebyl znehodnocen. Rovněž udržuje soulad celostátní databáze s údaji katastru nemovitostí.

Koncem roku 2002 byla vydána vyhláška MZe č. 546/2002 Sb., kterou se mění vyhláška č. 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně-ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci. Touto vyhláškou se sjednocuje půdoznalecká terminologie na základě přijatého Taxonomického klasifikačního systému půd České republiky tak, aby se více přiblížila k obdobné terminologii používané v zemích EU. Současně nová vyhláška v plném rozsahu zohledňuje vydanou Metodiku vymezení a mapování bonitovaných půdně-ekologických jednotek, kterou vypracoval VÚMOP.

Oddělení bonitace a mapování půd Výzkumného ústavu meliorací a ochrany půdy v roce 2005 zpracovalo pro pozemkové úřady aktualizaci bonitovaných půdně-ekologických jednotek na 37 803 ha zemědělské půdy. Od počátku prováděných aktualizací BPEJ od roku 1995 do roku 2005 bylo přehodnoceno 390 644 ha zemědělské půdy, tj. 9,17 % zemědělského půdního fondu ČR.



Pramen: VÚMOP Praha, 2006

Bonitované půdně-ekologické jednotky se staly základem zejména pro následující legislativně podložené činnosti:

- ⌘ **Určení základní ceny zemědělských pozemků** (viz zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění zákona č. 121/2000 Sb., zákona 237/2004 Sb. a zákona č. 257/2004 Sb. a viz vyhláška č. 540/2002 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů – zákon o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 452/2003 Sb. a vyhlášky č. 640/2004 Sb.).
- ⌘ **Určení průměrných základních cen zemědělských pozemků přiřazených ke katastrálním územím** (vyhláška č. 463/2002 Sb. ze dne 22. října 2002, kterou se podle § 17 zákona ČNR č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění zákona č. 315/1993 Sb. a zákona č. 483/2001 Sb., který stanoví seznam katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků).
- ⌘ **Oceňování zemědělských pozemků pro stanovení nároků v řízení o pozemkových úpravách při použití základní ceny zemědělských pozemků podle BPEJ evidovaných v celostátní databázi a vztažených k zaměření skutečného stavu v terénu** (podrobněji viz zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších předpisů).

- ⚡ **Stanovení stupňů tříd ochrany zemědělské půdy** (viz Metodický pokyn odboru ochrany lesa a půdy Ministerstva životního prostředí ze dne 12. 6. 1996, č. j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu).
- ⚡ **Doplňování odborného obsahu BPEJ v rámci obnovy katastrálního operátu nebo převedení SGI v S-JTSK na DKM** (ve smyslu usnesení vlády ČR č. 194 ze dne 2. 4. 1997; jedná se o vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu dokončením dříve rozpracované obnovy – ZMVM, novým mapováním nebo na podkladě výsledků komplexních pozemkových úprav, přepracováním SGI v S-JTSK do číselného vyjádření a převedením SGI v S-JTSK do formy DKM dle odst. 2.1.9 prozatímního návodu Českého úřadu zeměměřického a katastrálního).
- ⚡ **Stanovení prodejní ceny zemědělských pozemků ve vlastnictví státu** (viz zákon č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby – zákon o prodeji půdy v pozdějším znění).

Soustava bonitovaných půdně-ekologických jednotek umožňuje (díky své plné digitalizaci a při využití datové báze o charakteristikách a vlastnostech půd) celou řadu praktických aplikací, např.:

- ⚡ podklady pro pozemkové úpravy;
- ⚡ stanovištní a půdní podklady pro zatravňování a zalesňování;
- ⚡ zpracování územně-plánovací dokumentace pro územní plánování;
- ⚡ stanovení přípustné ztráty půdy při protierozních úpravách;
- ⚡ stanovení potenciálního stupně ohrožení vodní erozí;
- ⚡ stanovení potenciálního stupně zranitelnosti větrnou erozí;
- ⚡ vymezení okrsků mělkých skeletovitých a výrazně sklonitých půd;
- ⚡ vymezení okrsků půd zamokřovaných podzemními vodami nebo poškozovaných zamokřením povrchovými vodami;
- ⚡ vymezení ploch obtížně zpracovatelných půd;
- ⚡ vymezení ploch vysychavých půd a půd ohrožených nedostatkem vláhy;
- ⚡ výběr stanovišť pro zřizování tzv. vetlendů v krajině;
- ⚡ vstanovení infiltračních schopností a propustnosti půd jako podkladů pro modelování povodňových stavů;
- ⚡ stanovení objemů odtoku metodou CN–křivek;
- ⚡ vymezení ploch půd zranitelných kompakcí (ztužením), acidifikací (okyselením), úbytkem organické hmoty;
- ⚡ upřesňování hranic biotypů zvláště chráněných rostlin, významných krajinných prvků a navrhování vhodných dřevin v rámci řešení krajinných opatření.

Vodohospodářská zařízení

Kvalita zemědělského půdního fondu byla do značné míry ovlivňována a mnohdy zhodnocována výstavbou investičních vodohospodářských zařízení (odvodňovací a závlahové systémy).

V České republice bylo k 31. 12. 1990 provedeno odvodnění a následné rekultivace na 1 084 tis. ha, tj. přibližně na ¼ zemědělské půdy. Rozsah vybudovaných závlah činil ke stejnému datu 154 tis. hektarů, tj. přibližně 4 % ZPF.

V roce 1997 a 1998 bylo dle údajů PF ČR privatizováno 131 543 ha závlah. Zbytek nebyl již v době privatizace a těsně po ní provozuschopný. Z výměry privatizovaných závlah není v současné době podstatná část provozuschopná (může to být i více než 50 %). V posledních zhruba deseti letech byly vybudovány závlahy asi na 3 – 4 tis. ha (jedná se o kapkové závlahy, hlavně chmele, sadů, vinohradů, zeleniny a brambor). O výměře těchto závlah vybudovaných různými soukromými firmami nejsou k dispozici přesnější údaje. Uvažujeme-li, že se nově vybudované závlahy využívají a že se zavlažuje hlavně zelenina a rané brambory, lze výměru zavlažované plochy v roce 2004 odhadnout na 20 – 30 tis. ha (zejména v závislosti na potřebě závlah a obytných možnostech uživatelů závlah – zemědělců).

Rozsah odvodnění se od roku 1990 nezměnil, neboť všechny projekty a stavby po roce 1990 byly zastaveny. Značná část odvodněných a rekultivovaných ploch se vlivem špatné nebo žádné údržby drenážních systémů v současnosti pozvolna vrací ke svému původnímu stavu. Některé z těchto ploch nejsou v současné době vůbec využívány. Přirozenou cestou se tak zvyšují plochy mokřadů.

Eroze půdy

Kvalitu zemědělského půdního fondu do značné míry ovlivňují erozní procesy, kdy zejména zrychlená eroze ochuzuje půdu o nejurodnější část – ornici.

Vodní erozí je v ČR potenciálně ohrožena více než polovina zemědělských půd a vyžaduje důsledné uplatnění některého z druhů protierozní ochrany. Rozsah skutečné (aktuální) vodní eroze se nedá přesně určit, podle odborníků z VÚMOP Praha se odhaduje, že je poškozeno přibližně 1,4 mil. ha zemědělské půdy. Erozní škody jsou způsobeny zejména přívalovými dešti, které podle posledních průzkumů vykazují slabě stoupající trend a mírný posun do podzimních měsíců při zachování stejného ročního úhrnu srážek, i když zatím nelze konstatovat, že se jedná o trend trvalý.

Větrnou erozí je v ČR potenciálně ohroženo přibližně 7,5 % zemědělské půdy. Značné škody působí každoročně zejména v sušších a teplejších klimatických oblastech na lehčích půdách (Polabí a jižní Morava). Ohroženy jsou rovněž těžké jílovité půdy, u kterých zejména po zimním přemrznutí dojde k rozpadu jejich struktury a při jarních výsušných větrech, kdy je zpravidla půda minimálně chráněna vegetací, dochází k jejich snadnému přemístování (Roudnicko, Klapý).

Degradace půdy

Degradací půdy se ze zemědělského hlediska rozumí ztráta produkční schopnosti. Z hlediska ekologického, environmentálního, je degradace půdy uvažována jako ztráta schopností plnit přírodní funkce. Z obou hledisek je pak nejvýraznější ztrátou všech funkcí její zástavba, tj. trvalé zničení.

Obecné příčiny degradace půd, vyvolané člověkem, vyplývají především z jejího necitlivého užití a nevhodných způsobů hospodaření. V běžných podmínkách České republiky lze vybrat šest základních typů degradace, ohrožujících zemědělsky nebo i lesnický využívané půdy. Jsou to:

- ## eroze vodní a větrná,
- ## debazifikace a acidifikace,
- ## degradace fyzikální (degradace půdní struktury, kompakce),
- ## degradace znečištěním a kontaminací,
- ## úbytky organické hmoty (humusu),
- ## degradace biologická.

Problémem je, že se velmi často jednotlivé způsoby degradace kombinují a probíhají současně. Zdaleka nejzávažnější je degradace vodní erozí. Poškozeno nebo potenciálně ohroženo je kolem 1,4 milionu ha zemědělské půdy; z toho pak kolem 450 tisíc ha je výrazně poškozeno (smytí celých humusových horizontů, zvýšená skeletovitost, snížení mocnosti orníc). Debazifikace a acidifikace není zatím zásadním problémem, i když, vzhledem k omezení vápnění půd, k ní dochází. Úbytky humusu, biologická degradace a zranitelnost půd ztužením (kompakcí) jdou většinou na vrub nevhodného hospodaření (nedodržování osevních postupů, užití těžké mechanizace). Tyto typy degradací postupují sice velmi zvolna, ale stav našich zemědělských půd trvale zhoršují.

VYUŽITÍ ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU PRO EKOLOGICKÉ ZEMĚDĚLSTVÍ A NEPOTRAVINÁŘSKOU PRODUKCI

Od roku 2003 začíná narůstat podíl využití zemědělské i orné půdy pro netradiční zemědělství, tj. pro ekologické zemědělství a zemědělství s nepotravinářskou produkcí. K 31. 12. 2005 je celková výměra tohoto typu zemědělství cca 630 tis. ha zemědělské půdy, tj. 14,39 % celkového zemědělského půdního fondu. Z této výměry je cca 380 tis. ha na orné půdě, tj. 12,46 % z celkové výměry orné půdy v ČR.

Předpokládá se, že do roku 2010 – 2013 se podíl netradičního zemědělství zvýší na 20 – 22 %, zejména stoupne podíl ekologického zemědělství přibližně o 5,0 %, tj. na cca 10 % celkového zemědělského půdního fondu.

Využití zemědělské půdy v ekologickém zemědělství a pro nepotravinářskou produkci

Typ produkce	Výměra z. p. v tis. ha	Procentický podíl v %	
		z o. p.	ze z. p.
Ekologické zemědělství	255 ¹⁾	0,69	5,98
Obiloviny pro bioetanol	130	4,26	3,05
Řepka olejná pro MEŘO	220	7,22	5,16
Pěstování léčivých, aromatických a kořeninových rostlin (LAKR), makoviny a námel	24	0,26	0,18
Pěstování rostlin pro obnovu krajiny	1	0,03	0,02
Celková výměra	630	12,46	14,39

Pramen: vlastní propočty VÚZE, 2006

Poznámka: ¹⁾ z celkové výměry zemědělské půdy je 210 tis. ha TTP a 21 tis. ha orná půda

Ekologické zemědělství

Ekologické zemědělství (EZ) odpovídá principům trvale udržitelného rozvoje zemědělství, které již neplní pouze produkční funkci, ale především funkci mimoprodukční. Ekologické zemědělství podporuje hospodářský a sociální rozvoj v méně příznivých a zaostávajících venkovských oblastech.

K 31. 12. 2005 hospodařilo ekologicky 829 farem na ploše 254 982 ha, což představuje 5,98 % výměry ZPF. Podíl zemědělského půdního fondu, na kterém hospodaří ekologické farmy, převyšuje ve vyspělých zemích EU 10 % celkové výměry. V České republice došlo oproti roku 2004 k poklesu celkové výměry zemědělské půdy v EZ o 8317 ha (3,2 %), počet farem klesl o sedm podniků. Na druhou stranu se zvýšil rozsah orné půdy v EZ o 1072 ha, poprvé v historii EZ byla překročena výměra 20 000 ha na celkových 20 766 ha o. p. (8,1 %). Ekologické zemědělství je převážně doménou horských a podhorských podniků na trvalých travních porostech na výměře větší, přibližně 210 tis. ha. Svým rozsahem se ekologické zemědělství stalo především nástrojem na údržbu krajiny, na druhou stranu se začíná rozvíjet trh s biopotravinami. V roce 2005 vzrostl obrat na trhu s biopotravinami v ČR o 30 % a dosáhl hodnoty 350 mil. Kč. Přehled zemědělské půdy v ekologickém zemědělství podle regionů (pracoviště ZAPÚ MZe ČR) k 31. 12. 2005 je uveden v příloze č. 3.

Vývoj výměry zemědělské půdy v ekologickém zemědělství ČR

Rok	Počet podniků celkem	Výměra zemědělské půdy v EZ v ha	Procentický podíl ze ZPF
1990	3	480	—
1991	132	17 507	0,41
1992	135	15 371	0,36
1993	141	15 667	0,37
1994	187	15 818	0,37
1995	181	14 982	0,25
1996	182	17 022	0,4
1997	211	20 239	0,47
1998	348	71 621	1,67
1999	473	110 756	2,58
2000	563	165 699	3,86
2001	654	217 869	5,09
2002	721	235 136	5,5
2003	810	254 995	5,97
2004	836	263 299	6,16
2005	829	254 982	5,98

Pramen: Výroční zpráva KEZ o. p. s 2005

Vývoj struktury půdního fondu v ekologickém zemědělství ČR

Plochy	výměra v ha				
	2001	2002	2003	2004	2005
Orná půda	19 164	19 536	19 637	19 694	20 766
TTP	195 633	211 924	231 683	235 379	209 956
Trvalé kultury	963	898	928	1 170	820
Ostatní plochy	2 354	2 778	2 747	7 056	23 440
Celkem	218 114	235 136	254 995	263 299	254 982

Pramen: Výroční zpráva KEZ o. p. s 2005

Podpory pro ekologické zemědělství

Po vstupu ČR do Evropské unie v roce 2004 začalo platit i u nás evropské nařízení rady (EHS) č. 2092/91²⁾, které mění výklad některých pravidel EZ do té doby definovaných jen zákonem č. 242/2000 Sb., o ekologickém zemědělství.

Od roku 2004 jsou podmínky státní podpory pro ekologické zemědělství upraveny programovým dokumentem HRDP. Podmínky poskytování dotací na EZ jsou stanoveny v nařízení vlády č. 242/2004 Sb., o provádění agroenvironmentálních opatření, ve znění pozdějších předpisů.

Výše dotace je rozdílná v závislosti na pěstované kultuře a v roce 2005 byla následující:

- ≠ 3520 Kč/ha na hospodaření na orné půdě, s výjimkou pěstování zeleniny nebo speciálních bylin;
- ≠ 1100 Kč/ha na hospodaření na travních porostech;
- ≠ 12 235 Kč/ha na pěstování vinic, ovocných sadů nebo chmelnic;
- ≠ 11 050 Kč/ha na pěstování zeleniny nebo speciálních bylin na orné půdě.

²⁾ Nařízení rady (EHS) č. 2092/91, o ekologickém zemědělství a k němu se vztahujícímu označování zemědělských produktů a potravin

Od roku 2007 do roku 2013 bude uplatňován nový systém agroenvironmentálních podpor, který je definován nařízením rady (ES) č. 1698/2005, o podpoře pro rozvoj venkova z Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova (EZFRV).

K dalšímu rozvoji ekologického zemědělství by měl napomoci Akční plán ČR pro rozvoj ekologického zemědělství do roku 2010, který byl schválen usnesením vlády č. 236/2004.

Obnovitelné suroviny – nepotravinářská produkce

Obnovitelné suroviny jsou definovány jako produkty zemědělství, lesnictví a rybolovu, které mají využití mimo oblast potravin a krmiv. Produkce obnovitelných surovin patří vedle výroby potravin a krmiv k základním úkolům obhospodařování půdy. Produkty, jejichž základem je biomasa, významně nahradily petrochemické produkty teprve od poloviny 20. století. Na základě znalostí a s podporou nových technologií a kreativní vědy se dnes objevují nové mnohostranné možnosti využití v oblastech energetiky, farmacie, chemie, stavebního hospodářství a dopravy.

Obnovitelné zdroje energie

Zemědělci hospodařící na zemědělské půdě mají od 1. 5. 2004 možnost získat podporu ze strukturálních fondů EU pro pěstování energetických plodin a dřevin, a to z HRDP:

Horizontální plán rozvoje venkova (HRDP) – slouží k příjmu finančních prostředků z garanční sekce EAGGF. V opatření Lesnictví jsou dvě podopatření týkající se jednak zalesňování zemědělské půdy a jednak založení porostů rychlerostoucích dřevin určených pro energetické využití. Toto podopatření umožňuje zemědělcům hospodařícím na zemědělské půdě či vlastníkům zemědělské půdy získat podporu na zakládání těchto porostů. Výše podpory na založení reprodukčního porostu činí 75 tis. Kč/ha a u produkčního porostu 60 tis. Kč/ha. V roce 2005 byly zaregistrovány žádosti o podpory na založení celkem 15 ha plantáží rychlerostoucích dřevin v požadované výši 951 tis. Kč.

V roce 2005 byl program I. U. – Podpora pěstování bylin pro energetické využití zařazen do národního programu podpor, tzv. Zásad, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotací pro rok 2005 na základě § 2 a § 2d zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů. Cílem tohoto programu je podpora založení a údržby porostů bylin pro energetické využití ve výši 2 tis. Kč/ha. Program požaduje, aby energetické byliny byly na orné půdě cíleně pěstovány pro energetické využití. Ze 36 předložených žádostí bylo přijato 33 žádostí, energetickými bylinami bylo oseto 841 ha a bylo vyplaceno 1682 tis. Kč. V EU je podpora energetických plodin ve výši 45 EUR/ha zahrnuta v systému uvádění půdy do klidu. Podpora na energetické byliny je relativně velmi nízká, v porovnání s podporou 2300 Kč/ha na obilí je zřejmé, že zemědělci dávají přednost pěstování obilnin, které mají jistější výnos i jistější odbyt. Poptávku po tomto druhu biomasy by povzbudilo zvýšení výkupních cen elektřiny vyráběné z cíleně pěstovaných energetických plodin.

Nepotravinářská zemědělská produkce v dopravě

Realizace Programu pro podporu výroby biopaliv podle usnesení vlády ze dne 12. října 2005 č. 1307, který má za cíl implementovat potřebnou legislativu a vytvořit podmínky pro uplatňování biopaliv pro dopravní účely v ČR od 1. 1. 2007, by měla mimořádně příznivý dopad na hospodářství celé ČR a pro Ministerstvo zemědělství je jednou z hlavních priorit v dalším období.

V oblasti zemědělské prvovýroby se plánuje změna skladby zemědělské produkce. Více než 130 tis. ha o. p. bude využito pro výrobu obilnin pro biopaliva a přes 220 tis. ha o. p. pro produkci řepky olejné pro MEŘO, tedy celkově více než 350 tis. ha produkčních ploch pro nepotravinářské využití zemědělských surovin. Lze též očekávat vytvoření nových pracovních míst v průmyslu navazujícím na zemědělskou prvovýrobu, v oblasti výroby osiv a krmiv, výroby zařízení pro lihovary atd.

Biopaliva vzhledem k vysoké nákladovostinejsou bez přímé či nepřímé podpory státu konkurenceschopná. ČR se stejně jako mnoho dalších států (např. Francie, Španělsko aj.) rozhodla podpořit využití biopaliv.

Metylester řepkového oleje

Osevní plocha řepky olejné v roce 2005 činila 267,2 tis. ha s množstvím suroviny 300 tis. t, které bylo k dispozici pro výrobu metylesteru řepkového oleje (MEŘO).

Pro rok 2005 a 2006 byl vypracován Návrh nařízení vlády o stanovení podmínek pro poskytování dotace na nepotravinářské užití semene řepky olejné pro výrobu MEŘO. Cílem je nepřerušit kontinuitu výroby biopaliv v ČR, naplnit kritéria stanovená EU a zabezpečit výrobu všech druhů biopaliv v ČR.

Výrobní kapacita na výrobu MEŘO podle požadovaných kvalitativních parametrů, tj. ČSN EN 14214 činila 190 tis. t. Celková kapacita výroby MEŘO v ČR by se do roku 2010 mohla zvýšit až na úroveň 250 tis. t. Celková plocha řepky olejné by se do roku 2010 měla ustálit na 200 tis. ha.

Bioetanol

Nařízení vlády č. 66/2005 Sb., o minimálním množství biopaliv nebo jiných paliv z obnovitelných zdrojů v sortimentu motorových benzinů a motorové nafty na trhu ČR, stanoví jako národní indikativní cíl k datu 31. prosince 2005 2 % biopaliv a k datu 31. prosince 2010 je 5,75 % biopaliv, která mají nahradit procentní ekvivalent množství fosilního paliva v pohonných hmotách.

Výroba bioetanolu byla v roce 2005 omezena pouze na současné kapacity lihovarnického průmyslu, které jsou využity především pro potřeby potravinářského průmyslu. V současných lihovarnických kapacitách je možno vyrobit zhruba 800 tis. hl lihu ročně. Z tohoto množství jsou pro výrobu bioetanolu možné využít pouze 200 - 300 tis. hl, neboť zbývající kapacity je zapotřebí pro výrobu potravinářského lihu. Množství určené pro výrobu bioetanolu odpovídá nepotravinářskému využití přibližně 65 - 100 tis. t obilnin, pěstovaných na cca 25 000 ha orné půdy. Vzhledem k vysoké nákladovosti při produkci bioetanolu v současných lihovarech je nutné vystavět nové výrobní závody s kapacitou nad 700 tis. hl bezvodého lihu ročně, tzn. pěstování obilnin na 130 000 ha orné půdy. Po roce 2007 lze předpokládat, že kapacity na výrobu bioetanolu budou představovat cca 2 mil. hl ročně, tj. bude zapotřebí získat obiloviny minimálně z 250 000 ha orné půdy.

Nepotravinářská zemědělská produkce ve farmaceutickém průmyslu

Pěstování léčivých, aromatických a kořeninových rostlin (LAKR) zaznamenalo v roce 2005 po období růstu předcházejících tří let výrazný útlum. Sklizňové plochy léčivých rostlin klesly o 42,6 % na 3211 ha, aromatických a kořeninových rostlin na 5144 ha (pokles o 16,4 %). Celkem byly LAKR v roce 2005 pěstovány na 8355 ha s produkcí 7 666 t.

Významné postavení v ČR zauímají stále velkoplošně pěstované léčivé a kořeninové rostliny, mezi něž patří především kmín a ostropestřec. Podle pravidelného každoročního monitorování sdružení Český kmín byly v roce 2005 osevní plochy kmínu přibližně na 1400 ha, sklizňové na 1500 ha s průměrným výnosem ve výši 0,88 t/ha. Ostropestřec se v posledních letech pěstoval na přibližně 2500 ha s výnosem 0,68 t/ha.

V širším pojetí LAKR patří mezi velkoplošně pěstované také makovina, která je pro farmaceutické účely v ČR produkována zhruba ze 14 tis. ha s výnosem okolo 0,35 t/ha. Námel je v posledních letech očkovaný na žito na výměře cca 1500 ha s výnosem 0,9 t/ha. Z maloplošně pěstovaných LAKR patří mezi nejvýznamnější tradičně heřmánek, máta, meduňka a jitrocel.

Nepotravinářská zemědělská produkce pro obnovu krajiny, životního prostředí a spotřebitele

Podíl českého květinářství a ovocného i okrasného školkařství na české zemědělské produkci v období posledních let vzrůstá. V roce 2005 podle dat ČSÚ vzrostla produkce těchto zahradnických odvětví v ČR téměř o 2 % a zvýšil se i její podíl na celkové tuzemské zemědělské produkci na 2,3 %.

Přesto výměry pěstebních ploch květinářství v posledních letech stagnují, podle odhadu Svazu květinářů a floristů ČR se květiny pěstují na 126 ha krytých ploch a 89 ha volné půdy.

Tuzemská produkce okrasných rostlin a dřevin podle šetření Výzkumného ústavu Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví pokrývá spotřebu živých okrasných rostlin více než ze 65 %. Okrasné rostliny a dřeviny byly v poslední době pěstovány celkem přibližně na 925 ha, z toho cca na 200 ha kontejneroven (ploch pro pěstování v kontejnerech). Rostoucí plochy kontejneroven dokazují rostoucí intenzitu školkařské produkce, která je společně se stálým zvyšováním kvality hlavním znakem českého školkařství posledních let.

AGROCHEMICKÉ ZKOUŠENÍ ZEMĚDĚLSKÝCH PŮD

Agrochemické zkoušení zemědělských půd je soustavně prováděno za účelem kontroly stavu základních půdní vlastností, které jsou nedílnou součástí ukazatelů kvality zemědělské půdy. Tyto informace o stavu a vývoji půdních vlastností jsou nezbytným podkladem pro tvorbu státní zemědělské politiky a současně slouží jako jedinečný podklad pro systémově regulovaný proces výživy rostlin a hnojení půdy.

V České republice má agrochemické zkoušení zemědělských půd (AZPP) dlouholetou tradici a je prováděno již od poloviny 50. let minulého století v pravidelných cyklech, které byly v minulosti tři až pětileté, od roku 1993 byl zaveden šestiletý cyklus zkoušení. V minulosti bylo AZPP prováděno na základě zákona č. 61/1964 Sb., o rostlinné výrobě a vyhlášky MZe č. 119/1981 Sb., o agrochemickém zkoušení půd. V současné době je to podle zákona č. 156/1998 Sb., o hnojivech, pomocných půdních látkách, pomocných rostlinných přípravcích a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd, ve znění pozdějších předpisů. Podmínky agrochemického zkoušení zemědělských půd a zjišťování vlastností lesních pozemků jsou podrobně upraveny vyhláškou č. 275/1998 Sb.

V průběhu celého trvání AZPP byly postupně prováděny organizační a metodické úpravy podle potřeb orgánů státní správy a zemědělských podniků. V současné době představuje systém agrochemického zkoušení zemědělských půd moderní systém kontroly půdní úrodnosti, jehož plasticita dovoluje v relativně krátké době podávat potřebné informace orgánům státní správy a podnikatelům hospodařícím na zemědělské půdě.

AZPP metodicky a organizačně zabezpečuje Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský (ÚKZÚZ), který organizuje odběr půdních vzorků, provádí analýzy, zpracovává výsledky, které pravidelně vyhodnocuje a porovnává.

Základní soubor zjišťovaných půdních vlastností zahrnuje stanovení hodnoty půdní reakce (pH výměnné) a obsahu přístupných živin – fosforu, draslíku, hořčíku a vápníku. Výsledkem agrochemického zkoušení je dále stanovení půdního druhu, výpočet potřeby vápnění, aktuální kationtové výměnné kapacity (KVK), poměru kationtů K : Mg, výpočet procentického zastoupení kationtů v sorpčním komplexu. Zákon č. 156/1998 Sb., o hnojivech, resp. vyhláška č. 275/1998 Sb., rovněž umožňuje v oprávněných případech (např. u vinic, chmelnic, ovocných sadů, zelinářské plochy) stanovení stopových prvků v půdě a u zemědělských pozemků s rizikem vstupu nežádoucích látek do potravního řetězce – sledují se rizikové látky (např. PAH, PCB aj.) a rizikové prvky (těžké kovy) v půdě.

Od roku 1990 se pro stanovení obsahu přístupných živin v půdě (P, K, Mg, Ca) používá jednotná chemická metoda Mehlich II, která byla od roku 1999 modifikována metodou Mehlich III.

V této kapitole jsou shrnuty a vyhodnoceny výsledky AZPP od roku 1990 až do současnosti. Tento časový úsek zahrnuje vyhodnocení tří kompletních cyklů AZPP (1990 – 1992 a 1993 – 1998 a 1999 až 2004). Hodnocení je uvedeno jednak v absolutních hodnotách vážených průměrů, a jednak podle procentického zastoupení půd v kategoriích stupnice půdní kyselosti, obsahu přístupných živin v půdě a stupnice hodnocení poměru K : Mg (viz tabulky v příloze č. 4).

Výsledky absolutních hodnot sledovaných půdních parametrů a vyhodnocení podle kategorií zásobenosti jsou rozčleněny podle jednotlivých druhů pozemků – orná půda, chmelnice, vinice, ovocné sady, trvalé travní porosty (dále jen TTP); z pohledu prostorového členění jsou výsledky uváděny za celou republiku.

Podrobnější údaje uváděné až do jednotlivých okresů (i když jejich platnost k 31. 12. 2002 již oficiálně skončila) jsou k dispozici v ÚKZÚZ a jsou každoročně publikovány (www.ukzuz.cz).

Půdní reakce

Na základě porovnání uvedených výsledků AZZP lze konstatovat neustálé zvýrazňování negativních tendencí vývoje půdní reakce, který naznačuje stále výraznější trend okyselování půd u všech sledovaných druhů pozemků. Je to zejména vlivem drastického snížení spotřeby vápenatých hmot, jejichž množství používaných v zemědělství k vápnění kleslo pod jednu desetinu stavu oproti množství, které se používalo před rokem 1990. V rámci republiky pokleslo průměrné pH u orné půdy o 0,1 stupně a u půd trvalých travních porostů činí průměrný pokles 0,3 stupně.

Změny půdní reakce podle kritérií hodnocení pH jsou mnohem názornější než posuzování pH v absolutních hodnotách. U orné půdy v rámci ČR došlo k přesunu více než 13 % ploch s neutrální reakcí do kategorií slabě až silně kyselých půd (12,8 %), mírně se zvýšil také podíl půd s alkalickým a silně alkalickým pH (skoro o 1 %).

U speciálních druhů pozemků, kterým je z pohledu vápnění a výživy rostlin věnována větší pozornost a jejich pěstební plochy nejsou v rámci celkové výměry zemědělské půdy nijak významné, dochází spíše ke stagnaci půdní reakce (tendence okyselování není tak jednoznačná), ale i zde proces okyselování začíná převažovat.

U trvalých travních porostů je nárůst okyselování kategorií půd se slabě až silně kyselou reakcí ještě výraznější než u orné půdy. Posun z kategorie alkalické a neutrální do kyselějších činí za republiku takřka 22 % ploch.

Uvedený pokles hodnoty pH na velkém souboru vzorků z prozkoušené výměry zejména orné půdy a TTP představuje značnou změnu, která promítnutá do nižších správních celků až zemědělských podniků znamená v mnoha případech výrazné okyselení půd, nutně vyžadující obnovení vhodného systému vápnění.

Obsah přístupného fosforu (P)

Obsah přístupného fosforu u orných půd se od roku 1990 v průměru ČR snížil o 13 mg/kg⁻¹ půdy. Také v půdách speciálních druhů pozemků došlo ve většině případů k poklesu obsahu přístupného P, mnohdy ještě výraznějším než u orné půdy. Na druhé straně je v půdách chmelnic patrná i tendence nárůstu (o +21 mg P). Vinice vykazují v průměru pokles obsahu P v půdě o – 27 mg. Také v půdách ovocných sadů obsah fosforu v průměru republiky značně klesl (o 19 mg). U TTP je patrná v rámci ČR stagnace obsahu přístupného fosforu v půdě.

Kategorizace obsahu přístupného fosforu u orné půdy, podle kritérií hodnocení obsahu fosforu, má v rámci republiky zhoršující se tendenci. Dokládá to zejména neustálý nárůst kategorie půd s nízkým obsahem přístupného fosforu – oproti začátku 90. let minulého století, takřka o 10 %. Když k tomu přidáme kategorii orných půd s vyhovujícím obsahem přístupného P, je nárůst kategorií, které je nutno přednostně hnojit, skoro 14 %. Podíl půd s nízkou zásobou přístupného fosforu se zvyšoval také u vinic a ovocných sadů. Pouze chmelnice vykazují v průměru republiky snížení podílu půd s nízkou zásobou fosforu a naopak nárůst podílu půd v kategorii dobrého až velmi vysokém obsahu. U půd TTP nejsou změny jednoznačné, na úkor vyhovujícího a dobrého obsahu P vzrostl podíl půd s nízkým, ale i vysokým obsahem.

Obsah přístupného draslíku (K)

Vývoj obsahu přístupného draslíku má jednoznačně negativní tendenci v půdách všech druhů pozemků. V průměru ČR poklesl na orné půdě obsah draslíku o 54 mg/kg⁻¹ půdy. Velmi výrazné zhoršení stavu v zásobenosti draslíkem signalizují i půdy speciálních druhů pozemků. Ve chmelnicích byl zaznamenán v průměru ČR pokles skoro o 100 mg K a velice podobná je situace také v půdách vinic (v rámci ČR pokles o 91 mg K) a ovocných sadů, kde činí pokles v průměru republiky 75 mg. Vývojová tendence v zásobenosti půdy draslíkem je nejpříznivější u trvalých travních porostů. Republikový průměr vykazuje pouze mírný pokles (o 4 mg přístupného K).

Také relativní vyjádření podle kritérií hodnocení je u draslíku naprosto jednoznačné. U orné půdy lze velmi silnou negativní tendenci prokázat v rámci celé ČR přesunem téměř 20 % výměry z kategorií dobrý, vysoký a velmi vysoký obsah do kategorií nízký a vyhovující obsah. Obdobný vývoj je rovněž u speciálních druhů pozemků. Jak u chmelnic, tak i vinic a ovocných sadů je výrazný posun z kategorií vysokého a velmi vysokého obsahu do kategorií s nižším obsahem draslíku. U půd trvalých travních porostů jsou změny mezi kategoriemi zásobenosti nejméně výrazné a lze zde prakticky hovořit o stagnaci stavu.

Obsah přístupného hořčíku (Mg)

Vývojový trend obsahu přístupného hořčíku na orné půdě i dalších druzích pozemků není jednoznačný. Pouze v půdách vinic a TTP je zaznamenáván velice mírný úbytek přístupného Mg, v ostatních případech vykazuje mírné zvýšení hodnot (orná půda, chmelnice, ovocné sady). Tento celkový stav do jisté míry souvisí s úbytkem jiných aktivnějších kationtů v sorpčním komplexu, především draslíku a v poslední době i vápníku. Na jejich místo nastupuje jinak méně aktivní hořčík a zvyšuje se tím jeho podíl v sorpčním komplexu. Průměrné obsahy v ČR, pocházející z velkých souborů hodnot, nevykazují výraznější změny, v menších územně správních celcích (kraje, okresy, katastry) jsou rozdíly již větší a je možno zaznamenat i změny na úrovni 50 mg/kg⁻¹ a více.

Výše uvedená různorodost změn je patrná i při klasifikaci výsledků podle kritérií hodnocení. Průměrné republikové hodnoty signalizují u všech druhů pozemků zvýšení výměry v kategorii dobrého obsahu a ve většině případů (vyjma půd TTP) snižování výměry s nízkou zásobou přístupného Mg. Tento stav je tedy možno hodnotit jen velmi obecně, a to jako mírně pozitivní tendenci.

Obsah přístupného vápníku (Ca)

Vývojový trend obsahu přístupného vápníku v půdě naprosto jednoznačně koreluje s hodnotou pH a má mírně se zhoršující tendenci. Vzhledem k množství přístupného vápníku v půdě, které se měří v tisících miligramů/kg⁻¹ půdy, lze hovořit pouze o mírném snižování (cca 5 – 10 %) obsahu vápníku v půdách. Na orné půdě je patrné snížení obsahu přístupného vápníku v průměru ČR přibližně o 200 mg/kg⁻¹ půdy. Obdobné, jen poněkud výraznější, jsou i změny u půd trvalých travních porostů (průměrný pokles o více než 500 mg Ca), chmelnic (pokles za republiku o 319 mg přístupného Ca) a ovocných sadů (republikový pokles o 93 mg přístupného Ca). Pouze vinice (s převládající výměrou v Jihomoravském kraji – situované na vápenitých půdách s vysokým obsahem vápníku) vykázaly vzestup (v průměru ČR o 879 mg přístupného Ca).

Tendence okyselování půd vlivem značné absence vápnění a s tím souvisejícího postupného snižování obsahu přístupného Ca v půdě je patrná i z kategorizace podle kritérií hodnocení. Kromě vinic existují u všech ostatních druhů pozemků, především u orné půdy a TTP, přesuny výměr z kategorií velmi vysokého, vysokého (ale někdy i dobrého obsahu) do obsahu vyhovujícího a nízkého.

Poměr K : Mg

Hmotnostní poměr draslíku k hořčíku se dále snižuje. Průměrné údaje za územní celky (kraje) klesají pod hodnotu 1,6, a tím přecházejí z poměru nevyhovujícího a vyhovujícího do poměru dobrého. Při tomto poměru nelze sice očekávat problémy s výživou hořčíkem, ale poměry výrazně nižší než 1,0 svědčí o nedostatku draslíku a větší potřebě hnojení touto živinou.

Závěr: Na základě porovnání uvedených výsledků AZZP lze konstatovat zvýraznění negativních tendencí vývoje půdní reakce a obsahu přístupných živin v půdách převážně většiny sledovaných druhů pozemků (zejména těch, které jsou plošně nejvíc rozšířeny, tj. orná půda a trvalé travní porosty – louky a pastviny). Všechny tyto negativní změny, které jsou vyjádřeny za celou Českou republiku, jsou daleko výraznější při hodnocení menších územně správních celků (krajů, okresů), zejména těch, které plošně zabírají zvláště chudší půdy v bramborářské výrobní oblasti.

Obsah rizikových prvků v půdě

Důležitou součástí zkoušení zemědělských půd je sledování obsahu rizikových prvků v půdách. Ucelený plošný průzkum obsahu rizikových prvků v půdách České republiky proběhl v letech 1990 až 1992, kdy byl v rámci AZZP z každých přibližně 100 ha zemědělské půdy analyzován jeden směsný vzorek půdy na obsah rizikových prvků. Vznikla tak základní databáze, která byla v následujících letech doplňována a rozšiřována o další výsledky a nyní zahrnuje analýzy z více než 40 000 půdních vzorků.

U všech vzorků byl v roce 1990 ve výluhu 2M HNO₃ stanoven obsah Pb, Cd, Cr a analyzátozem TMA celkový obsah Hg. U některých vybraných vzorků byly (opět ve výluhu 2M HNO₃) stanoveny obsahy také Cu, Ni a Zn. V roce 1994 přibýlo stanovení As, Be a Co a od roku 1998 i Mo.

Výsledky analýz provedené v letech 1990 – 2004 ve výluhu 2M HNO₃ jsou uvedeny v následující tabulce. Z ní je patrné, že podle limitních hodnot obsahů rizikových prvků a látek v půdách (tak, jak je uvádí vyhláška MŽP č. 13/1994 Sb.) vykazují zvýšené obsahy rizikových prvků zejména lehké půdy a v nižší míře půdy ostatní. Na lehkých půdách je detekován nejčastěji nadlimitní obsah vanadu (12,8 % vzorků), kadmia (11,1 % vzorků) a arzenu (10 % vzorků). Na ostatních půdních druzích byly významnější nadlimitní hodnoty zjištěny pouze u arzenu (7,2 % případů).

Rizikové prvky v zemědělských půdách ČR za období 1990 až 2004

(výluh 2M HNO₃)

Prvek	Maxim. přípustná hodnota podle vyhl. MŽP č. 13/94 Sb.		Průměrný obsah mg/kg		Počet analyz. vzorků celkem	Procento nadlimitních vzorků		
	lehká půda	ostatní druhy půd**	lehká půda	ostatní druhy půd**		lehká půda	ostatní druhy půd**	celkem všechny půdy
As	4,5	4,5	3,72	2,18	7 095	10,0	7,2	7,5
Be	2,0	2,0	0,44	0,52	24 069	0,2	0,7	0,6
Cr	40	40	10,64	7,02	48 257	4,8	1,5	2,0
Cd	0,4	1,0	0,23	0,25	48 262	11,1	1,1	2,5
Co	10	25	5,14	5,89	29 939	3,6	0,2	0,6
Cu	30	50	7,29	9,28	44 017	0,6	0,8	0,8
Hg*	0,6	0,8	0,09	0,11	40 375	0,4	0,7	0,7
Mo	5,0	5,0	0,08	0,07	3 762	0,0	0,0	0,0
Ni	15	25	5,36	6,58	42 931	5,6	1,6	2,1
Pb	50	70	16,90	19,59	48 284	1,0	1,4	1,3
V	20	50	11,62	11,55	27 841	12,8	0,3	1,9
Zn	50	100	20,81	20,32	44 063	2,2	0,6	0,9

Pramen: ÚKZÚZ, 2006

Poznámka: * uvedené hodnoty vyjadřují celkový obsah Hg; ** ostatní druhy půd = střední a těžké půdy

V roce 1998 se začal stanovovat obsah osmi rizikových prvků (As, Be, Cd, Cu, Mo, Ni, Pb a Zn) v extraktu lučavky královské, ke kterým přibyl v roce 1999 Co a V. Jak je patrné z tabulky, z dosud zanalyzovaných vzorků je překročena platná limitní hodnota opět hlavně na lehkých půdách (Cd, Cr a Ni). Více případů nadlimitních obsahů u ostatních druhů půd bylo opětovně zaznamenáno hlavně u arzénu (4,8 % zanalyzovaných vzorků).

Rizikové prvky v zemědělských půdách ČR za období 1998 až 2004 (extrakt lučavkou královskou)

Prvek	Maxim. přípustná hodnota podle vyhl. MŽP č. 13/94 Sb.		Průměrný obsah mg.kg ⁻¹		Počet analyz. vzorků celkem	Procento nadlimitních vzorků		
	lehká půda	ostatní druhy půd*	lehká půda	ostatní druhy půd*		lehká půda	ostatní druhy půd*	celkem všechny půdy
As	30,0	30,0	8,97	11,58	3 899	2,2	4,8	4,5
Be	7,0	7,0	1,02	1,30	4 043	0,0	0,3	0,2
Cd	0,4	1,0	0,25	0,32	4 126	8,4	2,9	3,4
Co	25,0	50,0	10,67	12,34	4 053	3,6	0,7	1,0
Cr	100,0	200,0	46,61	49,12	4 131	6,1	2,5	2,9
Cu	60,0	100,0	17,41	22,89	4 132	0,7	1,5	1,5
Mo	5,0	5,0	0,46	0,50	2 582	0,0	0,5	0,4
Ni	60,0	80,0	27,20	28,62	4 132	4,9	2,6	2,9
Pb	100,0	140,0	20,00	26,56	4 132	0,0	0,9	0,8
V	150,0	220,0	49,01	55,96	4 021	1,7	1,3	1,3
Zn	130,0	200,0	66,44	75,48	4 132	2,6	1,3	1,4

Pramen: ÚKZÚZ, 2006

Poznámka: * ostatní druhy půd = střední a těžké půdy

Závěrem lze říci, že k častějšímu překračování limitních hodnot obsahu rizikových prvků (podle vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb.) – jedním nebo i více rizikovými prvky, dochází zejména u lehkých půd a v nižší míře u ostatních druhů půd (středně těžkých a těžkých). Překročení limitních hodnot vykazuje cca 5 % zemědělských půd. Zvýšené koncentrace rizikových prvků mohou být původu antropogenního nebo geogenního. K vyhodnocování zátěže půdy rizikovými prvky je nutné přistupovat individuálně se zřetelem na původ zátěže, půdní druh a způsob využívání půdy. Z výsledků analýz vyplývá, že zemědělské půdy ČR nejsou po stránce obsahu těžkých kovů v naprosté většině případů nebezpečné pro potravní řetězec.

MAJETKOPRÁVNÍ A UŽIVATELSKÉ VZTAHY K PŮDNÍMU FONDU

Půdní fond ČR je vlastnický značně roztržštěn. K 31. 12. 2005 je evidován na 5 270 129 listech vlastnictví (LV). Je rozdělen do 16 555 047 pozemkových parcel. Převážnou část zemědělské půdy, tj. více než 3700 tis. ha vlastní fyzické osoby nebo různé typy obchodních společností a sdružení. Přibližně 500 tis. ha zemědělské půdy je ve vlastnictví státu. Tuto půdu spravuje Pozemkový fond ČR. Výměra obhospodařované půdy podle údajů ČSÚ k 30. 9. 2005 je 3 557 790 ha.

Zemědělský půdní fond k 31.12.2005 obhospodařuje přibližně 42 252 subjektů. Podle údajů ČSÚ 2006 je z toho přibližně 39 419 fyzických osob a 2833 právnických osob.

Fyzické osoby – samostatně hospodařící rolníci obhospodařují téměř 29 % zemědělské půdy.

Zbývajících 71 % zemědělské půdy obhospodařují právnické osoby:

- společnosti s ručením omezeným 23 % zemědělské půdy,
- akciové společnosti rovněž 24 % zemědělské půdy,
- družstva necelých 24 % zemědělské půdy.

Od roku 2003 počet zemědělských družstev mírně klesá, počet akciových společností a samostatně hospodařících rolníků postupně narůstá.

Obhospodařovaná zemědělská půda v ha

Subjekt	Obhospodařovaná výměra vlastní půdy		Půda najatá	Obhospodař. půda celkem	Mimo to půda nevyužívaná
	celkem	z toho pronajatá jiným			
Zemědělství celkem					
Zemědělská půda celkem:	594 047,76	85 134,23	3 048 877,03	3 557 790,56	12 977,96
z toho orná	366 212,49	58 709,96	2 330 942,90	2 638 445,44	2 368,20
Podniky právnických osob					
Zemědělská půda celkem:	137 783,00	8 295,72	2 386 848,81	2 516 336,09	8 506,09
z toho orná	91 721,69	5 436,00	1 884 476,70	1 970 762,39	1 825,17
Podniky fyzických osob					
Zemědělská půda celkem:	456 264,76	76 838,51	662 028,22	1 041 454,47	4 471,87
z toho orná	274 490,80	53 273,96	446 466,20	667 683,05	543,03

Struktura hospodařících subjektů na zemědělské půdě podle formy vlastnictví

Právní forma	Obhospodařovaná z. p.				Průměrná výměra z. p. (ha)	
	ha		%		2000	2005
	2000	2005	2000	2005		
Fyzické osoby celkem:	934 137	1 041 454	25,8	29,3	38,8	26,4
z toho – SHR	849 292	687 863	23,5	19,3	42,2	33,5
Právnické osoby celkem:	2 680 683	2 516 336	74,2	70,7	1 036,2	888,2
z toho: obchodní společnosti	1 578 881	1 634 490	43,7		914,8	758,8
a z toho:						
– s. r. o.	783 707	785 576	21,7	22,0	669,3	526,1
– a. s.	779 707	834 436	21,6	23,7	1 502,3	1 341,5
družstva	1 059 444	848 797	29,3	24,0	1 465,3	1 453,4
Jiné	–	–	–	1,0	–	354,6
Celkem obhospodařovaná půda	3 614 820	3 557 790	100,0	100,0	135,7	84,2

Zdroj: Strukturální výsledky za zemědělství ČR v roce 2005, ČSÚ 2006

Nejdynamičtější podnikatelskou formou v našem zemědělství v uplynulém období byly fyzické osoby nezapsané v obchodním rejstříku, jejichž podíl na celkové výměře obhospodařované půdy vzrostl z 25,8 % v roce 2000 na 29,3 % v roce 2005. Zároveň se poněkud snížil i analogický podíl všech právnických osob o 3,7 %. O tuto veličinu se zvýšil podíl fyzických osob, který v daném případě dosáhl téměř jedné třetiny obhospodařované zemědělské půdy.

Vývoj podnikatelské struktury v našem zemědělství v období 2000-2005 se vyznačoval i významnými změnami ve velikostním složení zemědělských podniků. Převažovala tendence k poklesu průměrné velikosti zemědělských podniků, projevující se u všech podnikatelských subjektů s výměrou nad prahovou hodnotou – pokles ze 136 ha na 84 ha. K poklesu dochází v průměru jak u fyzických, tak i u právnických osob.

Průměrná výměra zemědělských podniků fyzických osob je 26,4 ha a právnických osob 888,2 ha. Zemědělská družstva a akciové společnosti mají průměrnou výměru zemědělských podniků větší než 1300 ha.

POZEMKOVÉ ÚPRAVY

Pozemkové úpravy jsou hlavním nástrojem zajištění skutečného a identifikovatelného vlastnictví, završují restituční proces a obnovu soukromého vlastnictví půdy. Současně se jimi zajišťují podmínky pro zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodní hospodářství a zvýšení ekologické stability krajiny.

Výsledky pozemkových úprav slouží pro obnovu katastrálního operátu (podle zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů) a jako závazný podklad pro územní plánování (podle zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů).

Stav provedených komplexních pozemkových úprav v jednotlivých okresech ČR je uveden v příloze č. 5.

Od 1. 1. 2003 vstoupil v platnost nový zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemkových úpravách).

V rámci reformy veřejné správy a se zánikem okresních úřadů dnem 1. 1. 2003 vstoupila do života také nová organizace pozemkových úřadů. Tyto úřady jsou nyní součástí Ministerstva zemědělství.

Podle nového zákona je vázána územní působnost pozemkových úřadů na území bývalých okresů v rámci zemědělských agentur a pozemkových úřadů ČR.

Jednou z činností Zemědělských agentur a pozemkových úřadů v nejbližším období bude lustrace pozemků v rozsahu dohodnutém s Pozemkovým fondem ČR, dokončování restitučních případů a vyjasňování vlastnických vztahů k pozemkům v rámci pozemkových úprav. Nad rámec zákonem vymezené činnosti se pozemkové úřady podílí na zpracování a aktualizaci LPIS, který je využíván při poskytování podpor a dotací z fondu Evropské unie.

Hlavní činností pozemkových úřadů v nejbližší budoucnosti budou komplexní pozemkové úpravy, a to přednostně v katastrálních územích s nedokončeným přidělovým řízením a v oblastech s výstavbou liniových staveb (dálnic, rychlostních komunikací a železničních koridorů), případně v Balticko-adriatickém silničním a železničním koridoru.

TRH ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY

Ceny půdy

V České republice se uplatňují dva druhy cen zemědělské půdy, ceny úřední a tržní ceny.

Ceny úřední

Pro daňové účely, pro prodej a koupi pozemků ve vlastnictví státu a pro provádění pozemkových úprav se používají ceny úřední zjištěné na základě cenových předpisů Ministerstva financí a Ministerstva zemědělství. Vyhláška Ministerstva financí č. 540/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku) v pozdějším znění v příloze č. 19 k vyhlášce, uvádí základní ceny zemědělských pozemků pro 2199 bonitovaných půdně-ekologických jednotek (BPEJ).

Průměrná úřední cena za celou republiku je 5,24 Kč/m². Nejnižší jednotková cena v této vyhlášce je 0,70 Kč/m². Nejvyšší jednotková cena je 14,81 Kč/m². Tato nejvyšší jednotková cena je pro kód BPEJ 3 03 00, tj. černozem na spraši v třetím klimatickém regionu. V příloze č. 20 k vyhlášce jsou uvedeny srážky a přírážky, kterými se upravují základní ceny zemědělských pozemků.

Ve vyhlášce Ministerstva zemědělství č. 456/2005 Sb., kterou se stanoví seznam katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků jsou uvedeny průměrné ceny pozemků stanovené váženým průměrem ze všech BPEJ, které se nachází na území oceňovaného katastrálního území. Tyto průměrné ceny slouží k vyčíslení daně z pozemků, podle zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí ve znění zákona č. 315/1993 Sb., a zákona č. 483/2001 Sb. Průměrné ceny pozemků jakožto i ceny podle jednotlivých BPEJ mohou sloužit i ke stanovení výše sazby nájmu ze zemědělské půdy. Průměrné ceny zemědělské půdy jednotlivých NUTS 4 (bývalé okresy) stanovené podle vyhlášky č. 456/2005 Sb. jsou uvedeny v příloze č. I.

Tržní ceny

Pro účely trhu se zemědělskými pozemky, tj. koupě a prodeje, jakož i pro stanovení daně z příjmu z prodeje pozemků slouží tržní ceny zemědělských pozemků.

Na základě analýzy více než 97 tisíc získaných údajů o tržních cenách lze jednoznačně konstatovat, že na výši tržní ceny má prvořadý vliv poloha pozemku, jeho velikost a účel využití kupovaného pozemku.

Průměrná tržní cena zemědělské půdy bez ohledu na polohu, velikost pozemků a účel využití v jednotlivých letech od roku 1993 do roku 2005 značně kolísá. V roce 1993 byla průměrná tržní cena 13,48 Kč/m², tj. 2,7krát větší než úřední cena zemědělské půdy. V roce 2005 byla průměrná tržní cena 18,43 Kč/m², tj. 3,5krát větší než úřední cena zemědělské půdy.

Průměrná tržní cena prodávané zemědělské půdy v ČR (1993 - 2005)

Rok	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005 ¹⁾	2001 – 2005 ¹⁾
Cena v Kč/m ²	13,5	16,47	19,6	18,26	28,01	31,84	25,42	27,12	34,85	21,24	23,90	19,59	18,43	22,89

Pramen: Výběrové šetření VÚZE, 2006

Poznámka: ¹⁾ Průměr za první pololetí 2005

Zcela jiná situace nastává při hodnocení průměrné tržní ceny zemědělských pozemků. Tržní ceny pozemků byly rozděleny podle velikosti prodávané výměry do třech základních kategorií:

- tržní ceny pozemků do 1,0 ha; tyto pozemky se nakupují převážně pro jiné než zemědělské využití, z 95 % se využívají pro stavební účely,
- tržní ceny pozemků v rozmezí 1,0 až 5,0 ha; tyto pozemky se nakupují ze 45 – 60 % pro jiné než zemědělské využití, zbytek je pro zemědělské využití,
- Tržní ceny pozemků s výměrou nad 5,0 ha; tyto pozemky se nakupují z 85 % pro zemědělské využití k produkci tržních komodit, zbývající část kolem 15 % se nakupuje pro jiné než zemědělské využití.

Vývoj tržních cen zemědělské půdy (Kč/m²) podle velikostních kategorií prodávaných pozemků

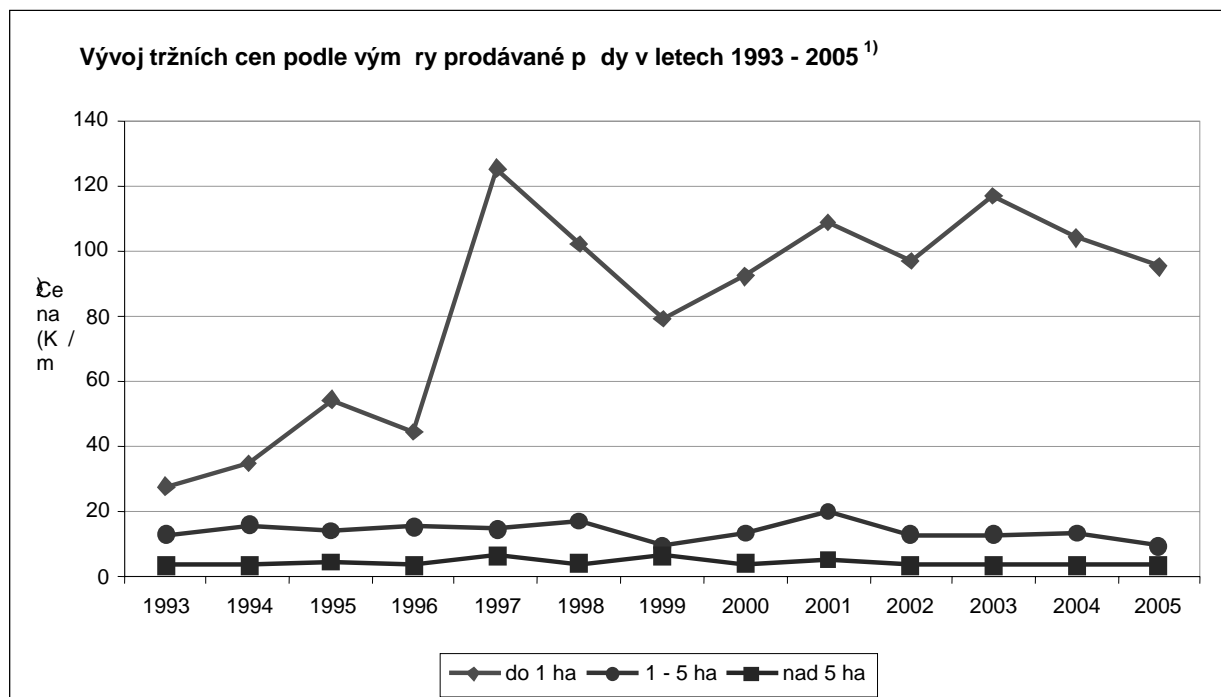
Výměra pozemků	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005 ¹⁾
Do 1 ha	27,50	34,69	54,43	44,52	124,94	101,94	79,45	92,14	108,78	97,14	116,68	104,24	95,18
1 - 5 ha	12,96	16,15	14,09	15,25	14,64	17,42	9,60	13,60	19,95	12,90	13,23	13,63	9,53
Nad 5 ha	3,68	3,79	4,66	3,71	6,53	4,10	6,57	4,20	5,57	3,40	3,57	3,75	3,58
Celkem	13,48	16,47	19,60	18,26	28,01	31,84	25,42	27,12	34,85	21,24	23,90	19,59	18,43

Pramen: Výběrové šetření VÚZE, 2006

Poznámka: ¹⁾ I. polovina roku 2005

Průměrná tržní cena zemědělských pozemků s prodávanou výměrou nad 5,0 ha po převážnou část sledovaného období je nižší než průměrná úřední cena zemědělské půdy. V roce 1993 byla průměrná tržní cena zemědělských pozemků 3,68 Kč/m², tj. 73 % z úrovně úřední ceny zemědělské půdy. V roce 2000 byla průměrná tržní cena zemědělské půdy 4,20 Kč/m², tj. 80 % z úrovně úřední ceny zemědělské půdy. V roce 2005 poklesla průměrná tržní cena opět na hodnotu 3,58 Kč/m², tj. na úroveň 68 % úřední ceny zemědělské půdy.

Na druhé straně průměrná tržní cena zemědělských pozemků s prodávanou výměrou do 1,0 ha je výrazně vyšší než průměrná úřední cena zemědělské půdy. Její vývoj v jednotlivých letech od roku 1993 do roku 2003 před vstupem do EU má vzestupnou tendenci. Po vstupu do EU má průměrná cena pozemku sestupnou tendenci.



Pramen: Výběrové šetření VÚZE, 2006

Tržní ceny zemědělských a lesních pozemků podle velikosti prodáváných pozemků za období 2000 – 2005

Ukazatel	MJ	Velikost prodáváných pozemků (ha)								Celkem
		do 0,10	0,10 – 0,25	0,25 – 0,50	0,50 – 1,00	1,00 – 2,00	2,00 – 5,00	5,00 – 10,00	nad 10,00	
Tržní ceny jednotlivých druhů pozemků										
orná půda	Kč/m ²	333,29	194,62	82,57	64,92	26,98	15,26	5,83	4,46	30,96
chmelnice	Kč/m ²	6,31	13,34	6,91	10,26	6,16	5,82	8,03	6,23	6,79
vinice	Kč/m ²	48,47	45,21	26,56	2,93	6,22	13,65	73,03	4,34	25,51
zahrada	Kč/m ²	192,97	155,38	77,25	74,35	46,41	10,45	10,28	2,35	134,34
ovocný sad	Kč/m ²	156,79	146,70	89,78	46,53	69,80	54,64	3,79	4,63	65,79
TTP	Kč/m ²	94,95	68,01	36,28	18,38	81,18	5,11	2,68	2,69	10,86
celky ¹⁾	Kč/m ²	120,24	70,90	34,51	32,16	10,77	7,67	3,58	3,14	8,40
ZP	Kč/m ²	226,56	146,36	62,02	46,52	18,92	10,86	4,47	3,64	22,89
les	Kč/m ²	87,41	50,59	26,43	13,35	9,65	8,34	8,27	8,62	10,54
panenské st. poz. ²⁾	Kč/m ²	425,76	375,98	350,55	321,96	249,16	417,13	129,63	195,82	248,73
Uskutečněný prodej										
Počet prodejů	%	51,69	20,15	8,48	6,83	4,99	4,38	1,93	1,56	100,00
Prodaná výměra	%	2,77	3,86	3,78	6,13	8,90	17,05	17,04	40,48	100,00
Průměrná velikost pozemku	m ²	428	1 526	3 551	7 155	14 230	31 040	70 338	207 321	7 973

Pramen: Výběrové šetření VÚZE

Poznámka: ¹⁾ Celky – zemědělská půda nezatříděná do jednotlivých kultur

²⁾ Panenské stavební pozemky – zemědělské pozemky připravované k převodu na stavební pozemky

Tržní ceny podle druhů zemědělských pozemků

Nejvyšší průměrné tržní ceny za období 2000 až 2005 mají zahrady 134,34 Kč/m², a to diferencovaně podle velikosti prodáváného pozemku. Např. zahrada o výměře do 0,10 ha má průměrnou cenu 192,97 Kč/m², zatímco pozemek nad 10,00 ha má cenu pouze 2,35 Kč/m².

Druhá nejvyšší průměrná tržní cena je u ovocných sadů 65,79 Kč/m². Pozemek ovocného sadu do 0,10 ha má tržní cenu 156,79 Kč obdobně jako zahrada. Ovocný sad s výměrou větší než 10,0 ha má tržní cenu nižší než 4,63 Kč/m².

Orná půda se prodávala za průměrnou tržní cenu 30,96 Kč/m². Podle velikosti prodáváného pozemku se ceny pohybovaly od 333,29 Kč/m² při výměře do 0,10 ha až do 4,46 Kč/m² u pozemků nad 10,0 ha, tj. za cenu přibližující se průměrné úřední ceně zemědělské půdy.

Vinice a chmelnice se prodávají a kupují za relativně nízké ceny oproti ostatním půdním druhům. Vinice mají průměrnou tržní cenu 25,51 Kč/m², přičemž nejvyšší průměrná tržní cena 48,47 Kč/m² je u pozemků s výměrou do 0,10 ha. Chmelnice mají průměrnou tržní cenu 6,79 Kč/m², nejvyšší tržní cena 13,34 Kč/m² je u pozemků s výměrou 0,10 – 0,25 ha.

Nejnižší průměrnou tržní cenu mají trvalé travní porosty (louky a pastviny) 10,86 Kč/m² a celky (pozemky, které se skládají z více druhů) 8,40 Kč/m². Pozemky z „celků“ se často kupují pro převedení do stavebních pozemků, např. pozemky s výměrou do 0,10 ha mají průměrnou tržní cenu 120,24 Kč/m².

Průměrná tržní cena lesních pozemků, často včetně porostu, je nízká. Průměrná tržní cena lesa je 10,54 Kč/m². Nejvyšší průměrná tržní cena 87,41 Kč/m² je u pozemků s výměrou do 0,10 ha, nejnižší průměrná cena 8,27 Kč/m² je u pozemků s výměrou 5,0 až 10,0 ha.

Regionální rozdíly v cenách půdy

Mezi úrovní tržních cen zemědělské půdy v celé České republice existují velmi zřetelné regionální rozdíly jak podle okresů, tak i podle jednotlivých oblastí. Nejvyšší a nejnižší tržní ceny zemědělské půdy, jakožto i průměrné tržní ceny v jednotlivých vybraných okresech ČR za období 2000 až 2005 jsou uvedeny v následující tabulce.

Tržní cena zemědělské půdy ve vybraných okresech ČR (2000-2005)

Okres	Tržní cena (Kč/m ²)			Úřední cena (Kč/m ²)
	průměrná	maximální	minimální	průměrná ^{*)}
Benešov	35,67	5 337,99	0,52	3,95
Kolín	67,76	5 488,64	0,09	8,91
Mělník	30,50	2 014,60	0,25	7,50
Nymburk	36,21	5 000,00	0,04	8,63
Praha-východ	251,31	7 332,82	0,05	7,24
Rakovník	18,86	1 652,17	0,01	4,63
Písek	10,63	3 846,15	0,04	3,90
Strakonice	9,52	1 323,53	0,02	3,46
Domažlice	10,01	2 580,65	0,01	3,06
Klatovy	9,29	6 000,00	0,04	2,13
Tachov	4,02	500,00	0,07	2,73
Chomutov	9,28	4 225,35	0,13	3,63
Louny	5,84	789,47	0,21	6,00
Ústí nad Labem	18,40	3 740,74	0,35	2,94
Hradec Králové	67,85	4 250,00	0,03	9,53
Chrudim	28,89	6 734,69	0,02	5,69
Náchod	20,01	5 813,95	0,05	4,21
Rychnov nad Kněžnou	18,88	3 541,27	0,07	3,37
Svitavy	8,60	5 050,51	0,03	4,74
Brno-venkov	67,58	4 279,60	0,49	7,20
Znojmo	8,03	5 000,04	0,23	8,14
Nový Jičín	14,49	1 166,75	0,03	4,16
Opava	13,34	4 422,60	0,01	5,23
Šumperk	8,13	6 592,11	0,02	3,13

Pramen: Výběrové šetření VÚZE

Poznámka: ^{*)} úřední ceny dle vyhlášky MZe č. 456/2005 Sb.

Tržní ceny zemědělské půdy podle velikosti prodávaných pozemků ve vybraných okresech ČR jsou uvedeny v příloze č. 6. Maximální, minimální a průměrné tržní ceny zemědělské půdy v jednotlivých regionech ČR jsou uvedeny v příloze č. 7.

Tržní ceny zemědělských pozemků podle okresů ČR v členění podle velikostní kategorie jsou zobrazeny v mapách.

Porovnání tržních cen zemědělské půdy v České republice s některými zeměmi Evropské unie, kde je zemědělství na vysoké technologické a ekonomické úrovni, prokazuje, že tržní ceny, ale i úřední ceny zemědělské půdy v ČR jsou velmi nízké. V porovnání se sousedním Německem, se starými spolkovými zeměmi je 12,9krát nižší a s novými spolkovými zeměmi 6,9krát nižší. V porovnání s Francií 2,7krát, se Švédskem 1,4krát a s bezkonkurenčním Nizozemskem 24,5krát nižší. Na druhé straně ceny zemědělské půdy v ČR jsou relativně nejvyšší z cen nově přistoupivších zemí do EU. V porovnání s Polskem jsou 1,2krát vyšší, se Slovenskem 1,7krát vyšší. V porovnání s Lotyšskem 2,8krát vyšší a s Litvou 3,9krát vyšší.

Tržní cena zemědělské půdy v některých zemích EU a v ČR

Země		EUR/ha ⁽¹⁾					
		2000	2001	2002	2003	2004	2005 ⁽⁷⁾
Belgie ⁽²⁾	orná půda	14 145	15 895	16 681	15 653	17 038	:
	louka	12 335	12 856	11 852	14 470	16 102	:
Dánsko ⁽³⁾	zemědělská půda	11 001	12 882	13 727	15 516	16 000	:
Bývalé záp. Německo	zemědělská půda	16 830	17 221	:	:	:	:
Německo	zemědělská půda	9 081	9 416	:	:	:	:
Řecko	z. p. - zavlažovaná	11 871	11 930	12 575	12 450	:	:
	z. p. – nezavlaž.	5 012	5 038	5 188	5 085	:	:
Španělsko	zemědělská půda	7 292	7 553	8 026	8 553	9 024	:
	orná půda	8 786	8 979	9 520	10 180	10 757	:
	louka	2 926	3 254	3 434	3 650	3 804	:
	z. p. - zavlažovaná	18 788	19 046	20 380	22 216	23 511	:
	z. p. – nezavlaž.	5 381	5 684	6 017	6 330	6 668	:
Estonsko		:	:	:	:	:	560
Francie	orná půda	3 590	3 710	3 860	:	:	:
	louka	2 560	2 660	2 750	:	:	:
Irsko ⁽¹¹⁾	zemědělská půda	12 683	13 870	13 486	14 385	16 261	:
Itálie ⁽¹⁰⁾	zemědělská půda	13 654	14 266	:	:	:	:
Lotyšsko	zemědělská půda	:	:	551	527	1 044	:
Litva	zemědělská půda	315	333	469	390	406	:
Lucembursko ⁽⁶⁾	zemědělská půda	97 410	100 970	112 270	:	:	:
Maďarsko		:	:	1 105	1 343	1 422	1 200
Nizozemsko	orná půda	36 439	37 500	35 500	31 750	29 300	:
	louka	35 985	37 100	35 500	31 750	29 300	:
Rakousko		:	:	:	:	:	6 500
Polsko	orná půda	1 194	1 415	1 307	1 308	1 463	:
Portugalsko		:	:	:	:	:	3 700
Slovensko	úřední cena z.p.	895	878	888	912	945	890
Slovinsko		:	:	:	:	:	6 000
Finsko	zemědělská půda	3 933	4 039	4 246	4 700	5 197	:
Švédsko	zemědělská půda	1 989	1 988	2 019	2 127	2 455	:
Spojené království:							:
Anglie ⁽⁴⁾	zemědělská půda	11 669	11 824	11 017	10 247	11 424	:
Wales ⁽⁴⁾	zemědělská půda	8 173	8 349	10 366	9 388	:	:
Skotsko ⁽⁵⁾	zemědělská půda	5 372	4 126	7 426	:	:	:
Severní Irsko ⁽⁴⁾	zemědělská půda	15 207	16 018	19 808	21 604	23 997	:
Bulharsko		:	721	721	731	685	685
Rumunsko			307	278	237	284	:
Turecko	zem. p. – nezavlaž.	16	10	12	:	:	:
Česká republika ⁽⁸⁾							
Úřední cena z. p.		1 619	1 619	1 519	1 646	1 642	1 759
Tržní ceny pozemků	do 1 ha	29 875	35 098	28 170	36 641	32 673	31 957
	1 - 5 ha	4 367	6 454	3 741	4 155	4 272	3 198
	nad 5 ha	1 611	1 275	986	1 121	1 176	1 201

Pramen: Evropská komise, Eurostat, VÚZE 2006

Poznámka: ⁽¹⁾ přepočten na průměrný kurz odpovídající k uvedeným rokům

⁽²⁾ vážený průměr státních a soukromých prodejů

⁽³⁾ zemědělská půda se stavbami (10 - 100 ha)

⁽⁴⁾ prodeje zem. půdy nad 5 ha (2 ha v Severním Irsku)

⁽⁵⁾ ceny farem nad 5 ha

⁽⁶⁾ prodeje zem. půdy k zemědělským i nezemědělským účelům (průmyslové zástavby, stavební pozemky)

⁽⁷⁾ údaje zjištěné na konferenci Rozvoj trhu s podlou a hospodárenie na podnom fonde po rozšíření Európskej únie v Novém Smokovci

⁽⁸⁾ výběrové šetření VÚZE - údaje tržních cen za rok 2005 zahrnují pouze 1. pololetí 2005

Transakce na trhu se zemědělskou půdou

Monitoring trhu s půdou v České republice systematicky provádí Výzkumný ústav zemědělské ekonomiky Praha ve vybraném souboru 24 pracovišť katastrálních úřadů v ČR. Výběrové šetření tržních cen a vývoje trhu s půdou zachycuje období od roku 1993 až do současnosti tak, jak jsou evidovány v kupních smlouvách kupujících (nabyvatelů).

Rozvoj trhu se zemědělskými pozemky

Na základě provedeného šetření lze konstatovat, že trh se zemědělskou půdou pro zemědělské využití se od roku 2002 začal dynamicky rozvíjet.

Prodej a koupě zemědělské půdy v ČR v % z celkového půdního fondu za období 1993 až 2005

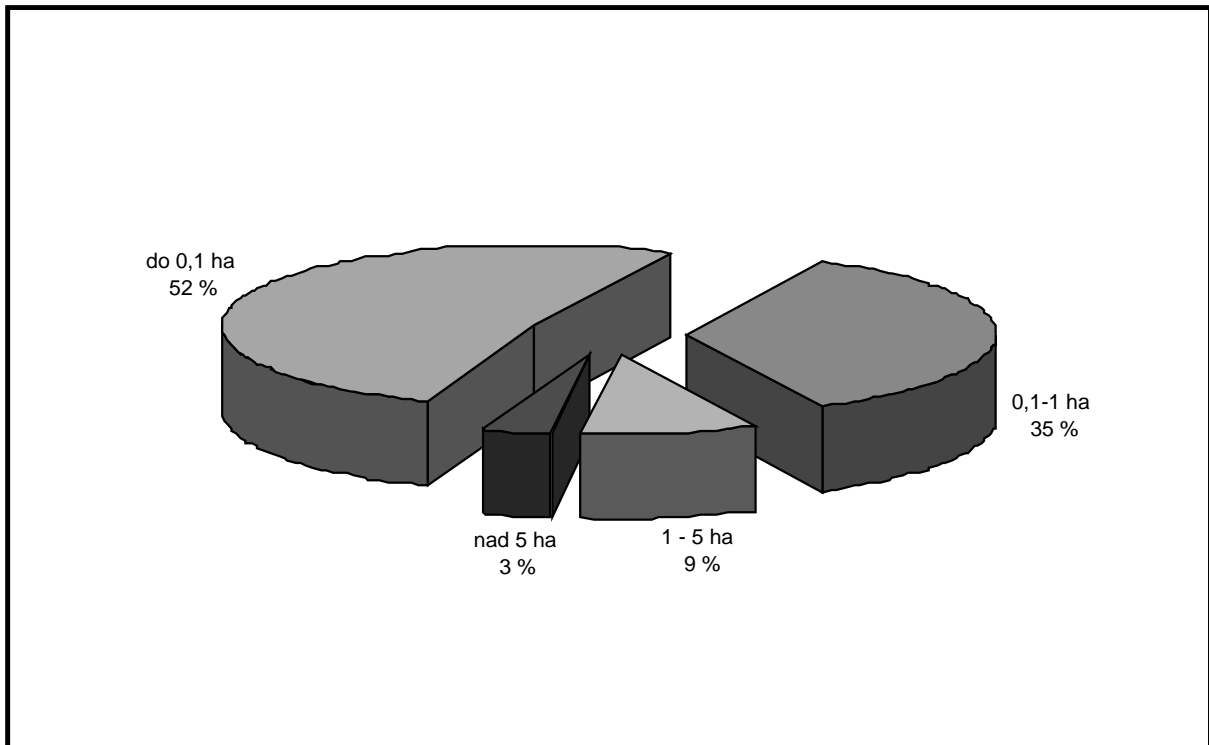
Trh s půdou	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	Celkem 2002 – 2005
Procenta ZPF ČR	0,17	0,22	0,2	0,2	0,29	0,21	0,17	0,19	0,13	1,84	3,74	2,81	3,30	11,69

Pramen: VÚZE Praha, 2006

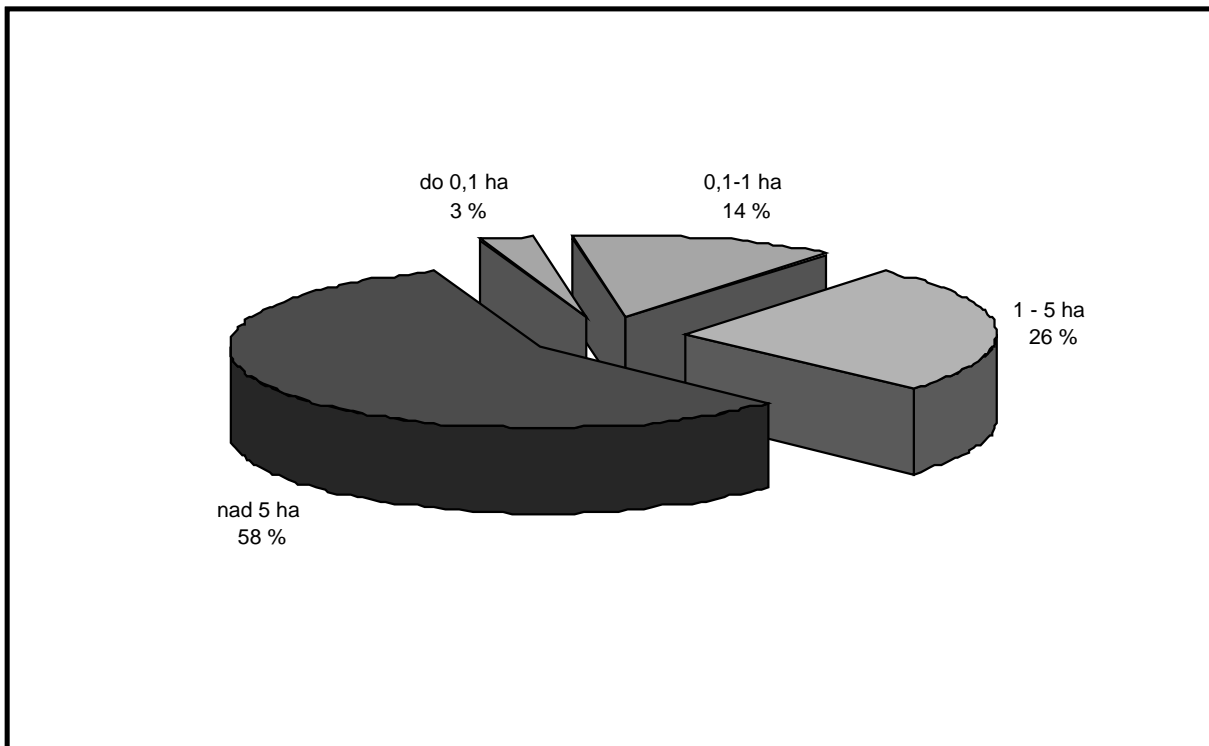
Do roku 2001 se z celkového zemědělského půdního fondu ČR ročně prodávalo přibližně 0,20 %, tj. za období od roku 1993 – 2001 celkem 1,78 %. Od roku 2002 do roku 2005 prodej zemědělské půdy výrazně narostl. Ročně se prodávalo a nakupovalo v průměru 2,9 %, tj. za čtyřleté období to bylo 11,7 % zemědělské půdy o celkovém rozsahu 500 tis. ha.

Na výrazném oživení trhu se zemědělskou půdou měl vliv především masový prodej zemědělské půdy ve vlastnictví státu a částečně i prodej soukromé půdy v rámci programu PGRLF Půda. V roce 2005 se prodalo celkem 49 tis. ha zemědělské půdy soukromých vlastníků (převážně fyzických osob), 20 tis. ha zemědělské půdy v rámci programu PGRLF „Půda“ a 75 tis. ha zemědělské půdy ve vlastnictví státu. Celkem se v roce 2005 prodalo a koupilo přibližně 144 tis. ha zemědělské půdy, tj. 3,3 % z celkového zemědělského půdního fondu. Rozsah prodávané a nakupované zemědělské půdy v posledních čtyřech letech nemá obdobu v žádné ze zemí EU-25. Od počátku vzniku České republiky v roce 1993 do prvního pololetí 2005 změnilo své vlastníky přibližně 664 tis. ha zemědělské půdy, tj. 13,47 % ZPF.

Nejvíce zemědělské půdy se prodalo ve výměrách nad 5 ha, přibližně 58 % z uskutečněných prodejů. Nejmenší rozloha připadala pro pozemky do 0,1 ha (převážně pro stavební účely). Z hlediska četnosti prodejů je největší počet prodaných a nakoupených pozemků do 0,1 ha, tj. 52 % ze všech uskutečněných transakcí, nejmenší počet kupních smluv byl u pozemků nad 10 ha, přibližně 2 % ze všech transakcí.

Podíl počtu prodejů půdy podle velikosti prodávaných pozemků na celkovém počtu prodejů

Pramen: Výběrové šetření VÚZE 2006

Podíl výměry prodaných pozemků podle jejich velikosti na celkové výměře prodaných pozemků

Pramen: Výběrové šetření VÚZE, 2006

Prodej státní půdy

Prodej půdy ve vlastnictví státu, která je ve správě Pozemkového fondu ČR, byl nastartován v roce 1999.

Podmínky pro prodej zemědělské půdy ve vlastnictví státu byly vytvořeny zákonem č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby (dále jen zákon o prodeji půdy). Z důvodu urychlení převodu státní půdy byla v roce 2001 přijata novela zákona o prodeji půdy (zákon č. 253/2001 Sb.³⁾). Novelou byla stanovena možnost snížení ceny pozemků v obchodní veřejné soutěži ve třech kolech na úroveň 10 % ceny dané cenovým předpisem Ministerstva financí (podle úředních cen zemědělské půdy přiřazené k jednotlivým BPEJ). Novela rovněž umožnila uplatnění přednostního práva na koupi pozemků osobám, které mají pronajaté pozemky od Pozemkového fondu ČR. Prodej a koupě zemědělských pozemků v důsledku uvedených opatření se po roce 2002 výrazně zvýšily. Celková výměra převedené státní půdy do soukromého vlastnictví za období od 25. 5. 1999 do 31. 12. 2005 představuje 276 tis. ha, tj. 55 % z celkové předpokládané nabídky státní půdy (500 tis. ha). Jen za rok 2005 bylo prodáno podle § 7 zákona č. 95/1999 Sb. v pozdějším znění 75 285 ha zemědělské půdy. Průměrná výměra jednoho prodávávaného pozemku byla kolem 0,96 ha, průměrná cena za 1 m² se pohybovala kolem 4,43 Kč, tj. na úrovni 85 % úřední ceny.

Tržní ceny zemědělské půdy prodávané z Pozemkového fondu ČR podle velikosti prodávávaných pozemků ve vybraných okresech ČR v Kč/m² (2001–2005)

Okres	Období	Velikost pozemku v ha								Průměrná tržní cena Kč/m ²
		do 0,10	0,10-0,25	0,25 – 0,50	0,50 – 1,0	1,0 – 2,0	2,0 – 5,0	5,0 – 10,0	nad 10,0	
Česká republika	2001	2,85	–	3,84	3,30	7,00	–	–	–	5,36
	2002	38,35	11,00	11,00	8,28	4,64	3,17	2,60	2,26	2,77
	2003	39,00	15,88	7,47	4,80	4,46	4,05	2,22	2,11	2,74
	2004	25,27	12,06	5,89	4,16	2,94	3,58	3,38	3,60	3,71
	2005	23,46	7,10	6,37	3,77	3,62	3,66	3,92	4,32	4,24
	2001 – 05	27,29	10,71	6,65	4,29	3,52	3,64	3,22	3,25	3,54

Vývoj tržních cen zemědělské půdy prodané z Pozemkového fondu ČR (Kč/m²) podle velikostních kategorií prodávávaných pozemků

Výměra pozemků	2003	2004	2005 ¹⁾	2003 – 2005 ¹⁾
Do 1 ha	10,56	7,32	6,14	7,52
1 – 5 ha	4,16	3,40	3,65	3,60
Nad 5 ha	2,13	3,56	4,20	3,24
Celkem	2,74	3,71	4,24	3,54

Pramen: Výběrové šetření VÚZE

Poznámky: ¹⁾ 1. polovina roku 2005

³⁾ Zákon č. 253/2001 Sb., kterým se mění zákon č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby a o změně zákona č. 569/1991 Sb., o Pozemkovém fondu České republiky, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitosti (trojdani), ve znění pozdějších předpisů.

Pronájem zemědělské půdy

Vlastníci zemědělské půdy v České republice z převážné části na svých pozemcích nehospodaří a půdu pronajímají. V porovnání se zeměmi Evropské unie představuje pronájem zemědělské půdy v ČR velké procento z celkově obhospodařovaného půdního fondu.

Z celkové rozlohy obhospodařované zemědělské půdy, tj. 3 557 791 ha, je pronajímáno 3 048 877 ha, tj. 85,7 %, z toho je pronajímáno 2 330 942 ha orné půdy, tj. 88,3% z obhospodařované orné půdy. Pronajímatelé jsou fyzické osoby, instituce a obce, případně i PF ČR.

Pozemkový fond ČR, který spravuje zemědělskou půdu ve vlastnictví státu, v roce 2005 pronajímal celkem 491 604 ha zemědělské půdy. Z toho 164 567 ha je pronajato fyzickým osobám, tj. 29,5 % a 347 037 ha právnickým osobám, tj. 70,5 %. Přehled rozsahu pronajaté zemědělské půdy podle územních pracovišť PF ČR je uveden v příloze č. 8. Z celkové výměry 502 400 ha zemědělské půdy k pronajmutí je 10 796 ha nepronajatých pozemků, tj. 2,1 %.

Rozpor mezi vlastnictvím a užitím půdy, který se projevuje v extrémně vysokém podílu pronajaté půdy v zemědělských podnicích ČR, je specifikum současného zemědělství ČR, které nemá v EU obdoby. V průměru EU-15 je na farmách pronajímáno necelých 40 % zemědělské půdy.

Pronájem půdy právnickým a fyzickým osobám

Podniky právnických osob najímají 2 386 849 ha zemědělské půdy, tj. 94,8 % zemědělské půdy, kterou obhospodařují. Podniky fyzických osob najímají 662 028 ha zemědělské půdy, tj. 63,7 % zemědělské půdy, kterou obhospodařují.

Po vstupu ČR do EU dochází k postupné změně v diverzifikaci pronajímané půdy ve vztahu k jednotlivým kategoriím zemědělských podniků i vlastníků zemědělské půdy.

V horizontu několika málo let se očekává dokončení prodeje 224 tis. ha zemědělské půdy ve vlastnictví státu. Tato půda by měla být prodána především fyzickým osobám. Menší část výměry by se měla prodat právnickým osobám.

Nepředpokládá se masivní zájem zemědělců ze zemí EU o pronájem nebo nákup zemědělské půdy. Ze zemí Spolkové republiky Německo a Rakouska je převážně zájem o zemědělskou půdu v příhraničí. Od zemědělců z ostatních zemí EU (zejména z Nizozemska, Belgie a Francie) je zájem o zemědělskou půdu ve vnitrostátních produkčních oblastech ČR. V důsledku předpokládaných změn ve společné zemědělské politice a dotačních pravidel dochází k částečnému oživení trhu s pronajímanou půdou.

Výše nájemného

V České republice je výše nájemného upravena zákonem č. 229/1991 Sb., o půdě, v pozdějším znění, kde je stanoveno nájemné ve výši 1 % z úřední ceny zemědělské půdy, pokud se vlastník s nájemníkem nedohodnou jinak. V místech, kde se v daném území obce nebo v katastrálním území nachází více než dva podnikatelské subjekty, je výše nájemného výrazně ovlivněna nabídkou a poptávkou. Tato situace nastává především ve vysoce produkčních oblastech, tj. ve výrobních oblastech kukuřičné a řepařské, v Polabí a na jižní Moravě. V méně příznivých oblastech, kde v daném území hospodaří jeden podnikatelský subjekt, obvykle právnická osoba (družstvo, s. r. o, a. s) je výše nájemného nižší, i méně než jedno procento z úřední ceny zemědělské půdy.

Průměrný nájem na 1 ha pronajaté půdy podle výrobních oblastí (Kč/ha)

Výrobní oblast	Fyzické osoby			Právnícké osoby		
	2004	2005	meziroční index	2004	2005	meziroční index
Kukuřičná	1593	1436	0,90	1073	1236	1,15
Řepařská	1245	1330	1,07	1246	1479	1,19
Bramborářská	651	643	0,99	488	607	1,24
Bramborářsko-ovesná	649	879	1,35	387	482	1,25
Horská	433	535	1,24	314	366	1,17
ČR	943	1026	1,09	759	898	1,18

Pramen: Výběrové šetření, VÚZE 2006

U fyzických osob jsou rozdíly v nájemích podle velikosti obhospodařované půdy. Zemědělské farmy nad 300 ha v roce 2005 platily průměrné nájemné 1130 Kč/ha, zatímco zemědělské farmy do 50 ha 920 Kč/ha, tj. o 19 % méně než velké farmy. U právníckých osob jsou tyto rozdíly nepodstatné. Nájemné u fyzických a právníckých osob se výrazně diferencuje podle výrobních oblastí. Nájemné v horských a bramborářsko-ovesných výrobních oblastech v posledním období roste výrazněji než v produkčních oblastech.

V mnohých případech, zejména v méně příznivých oblastech, se nájemné redukuje většinou na hodnotu odpovídající dani z pozemku.

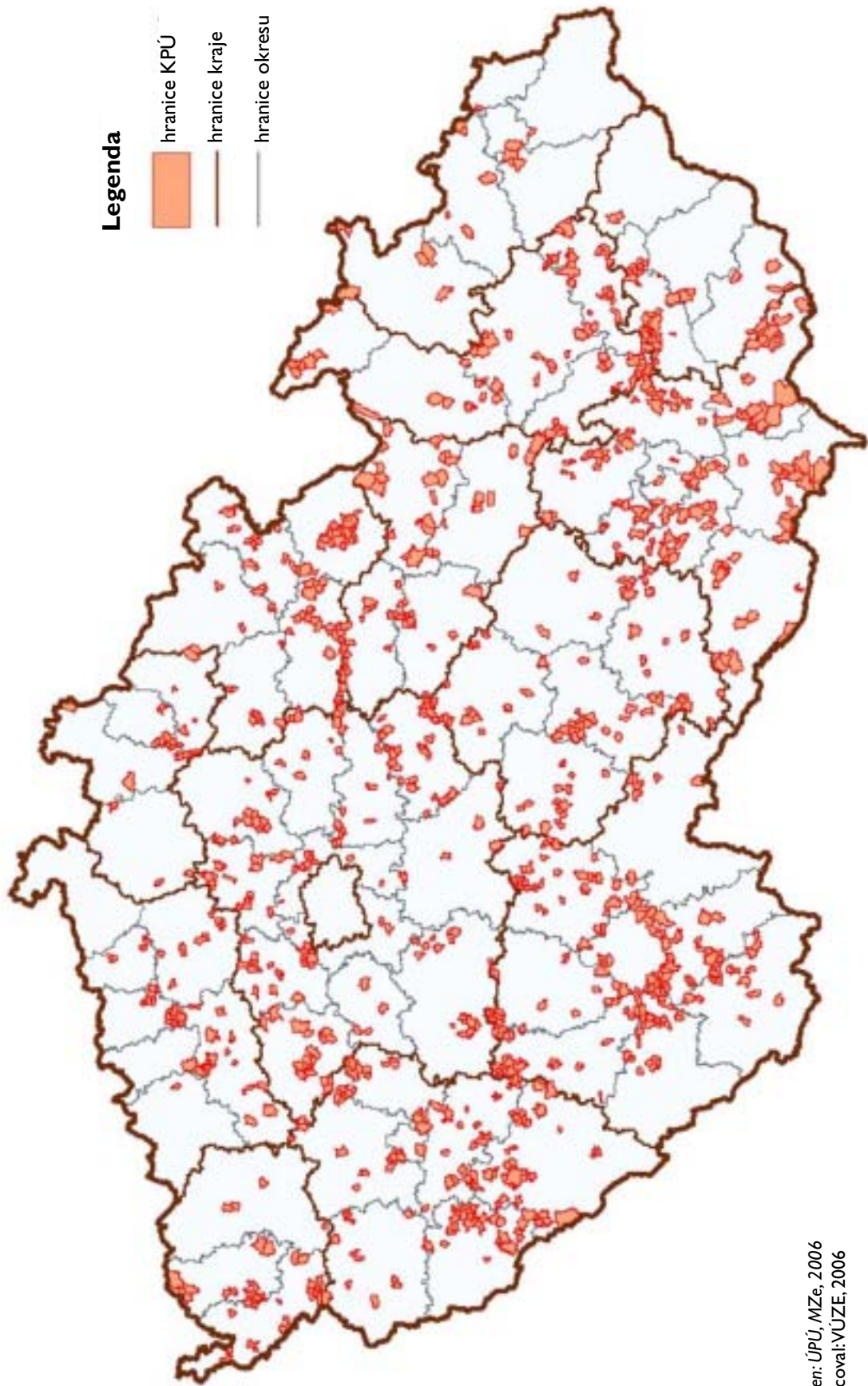
Průměrný nájem zemědělské půdy je u právníckých osob relativně nižší než u fyzických osob. Je to dáno tím, že podniky fyzických osob hospodaří převážně v produkčně příznivějších oblastech, zatímco podniky právníckých osob hospodaří na celém území státu včetně oblastí méně příznivých.

Vývoj nájemného za pronájem zemědělské půdy podle právních forem podnikatelských subjektů v Kč/ha

Rok	Právnícké osoby		Fyzické osoby		Průměr ČR		ÚZCP - průměr Kč/ha
	Kč/ha	% z ÚZCP	Kč/ha	% z ÚZCP	Kč/ha	% z ÚZCP	
1997	320	0,60	555	1,04	425	0,80	53 300
1998	340	0,64	590	1,11	462	0,87	53 300
1999	345	0,65	649	1,22	495	0,93	53 300
2000	395	0,74	679	1,27	535	1,00	53 300
2001	588	1,10	794	1,49	640	1,20	53 300
2002	590	1,11	886	1,66	694	1,30	53 300
2003	660	1,24	875	1,64	738	1,38	53 300
2004	759	1,42	943	1,77	781	1,47	53 300
2005	898	1,68	1 026	1,92	911	1,71	53 300

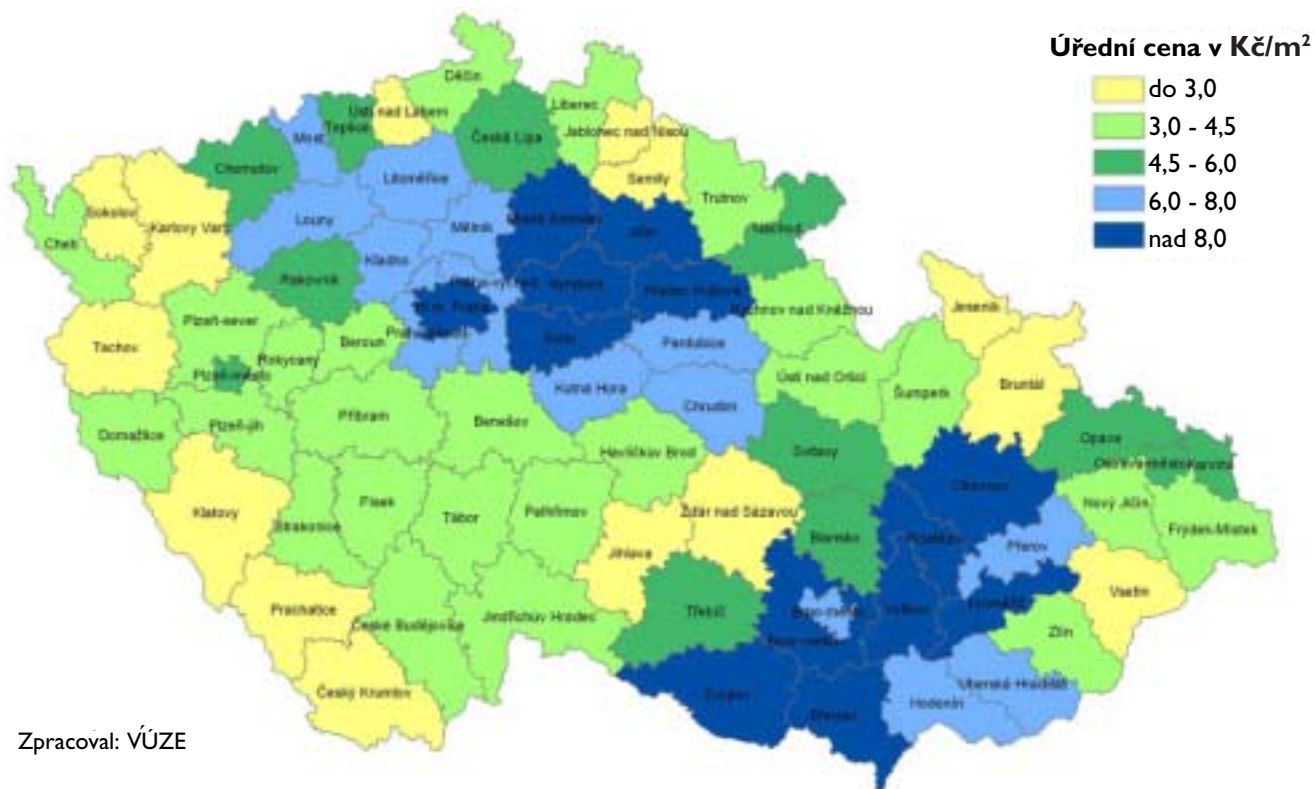
Pramen: VÚZE, 2006

**Komplexní pozemkové úpravy
rozpracované nebo dokončené k 31. 12. 2005**



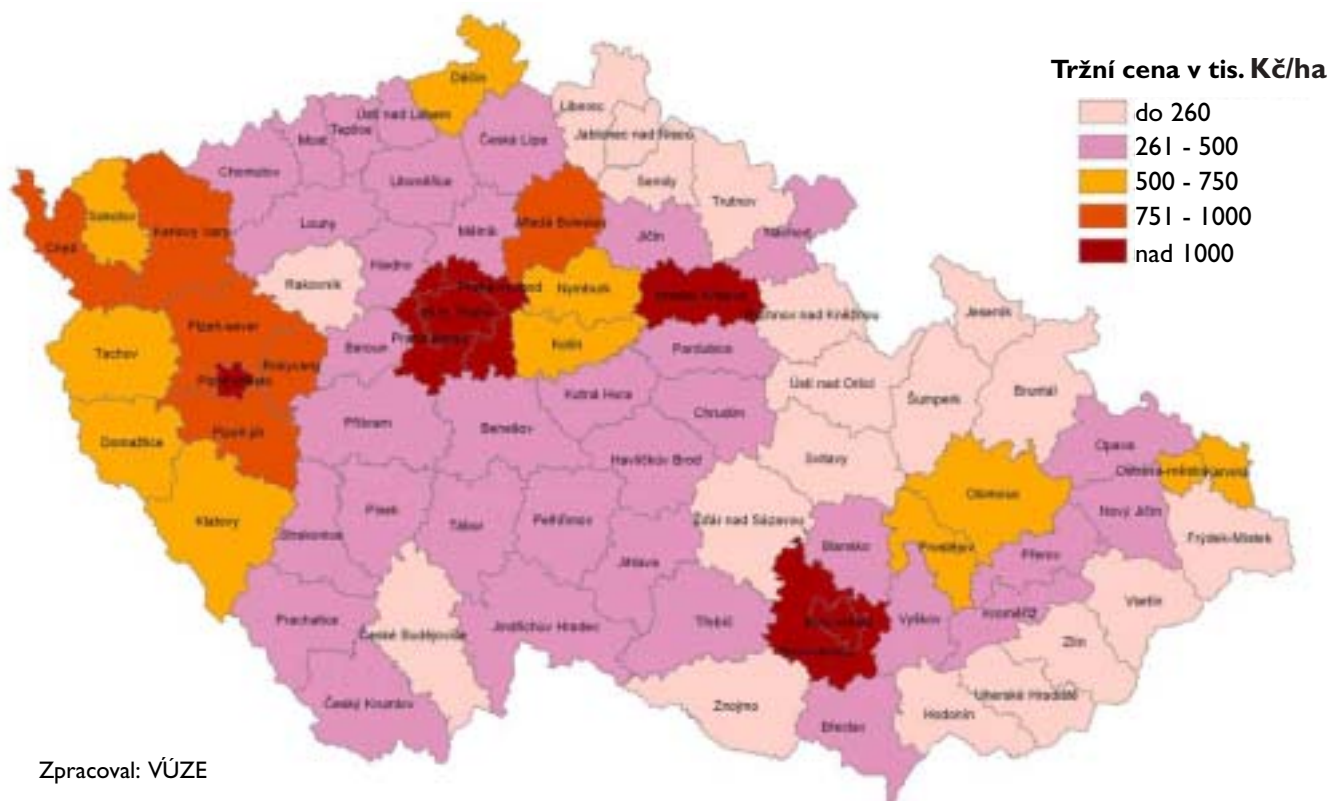
Pramen: ÚPÚ, MZe, 2006
Zpracoval: VUZE, 2006

Průměrné úřední ceny zemědělské půdy v ČR



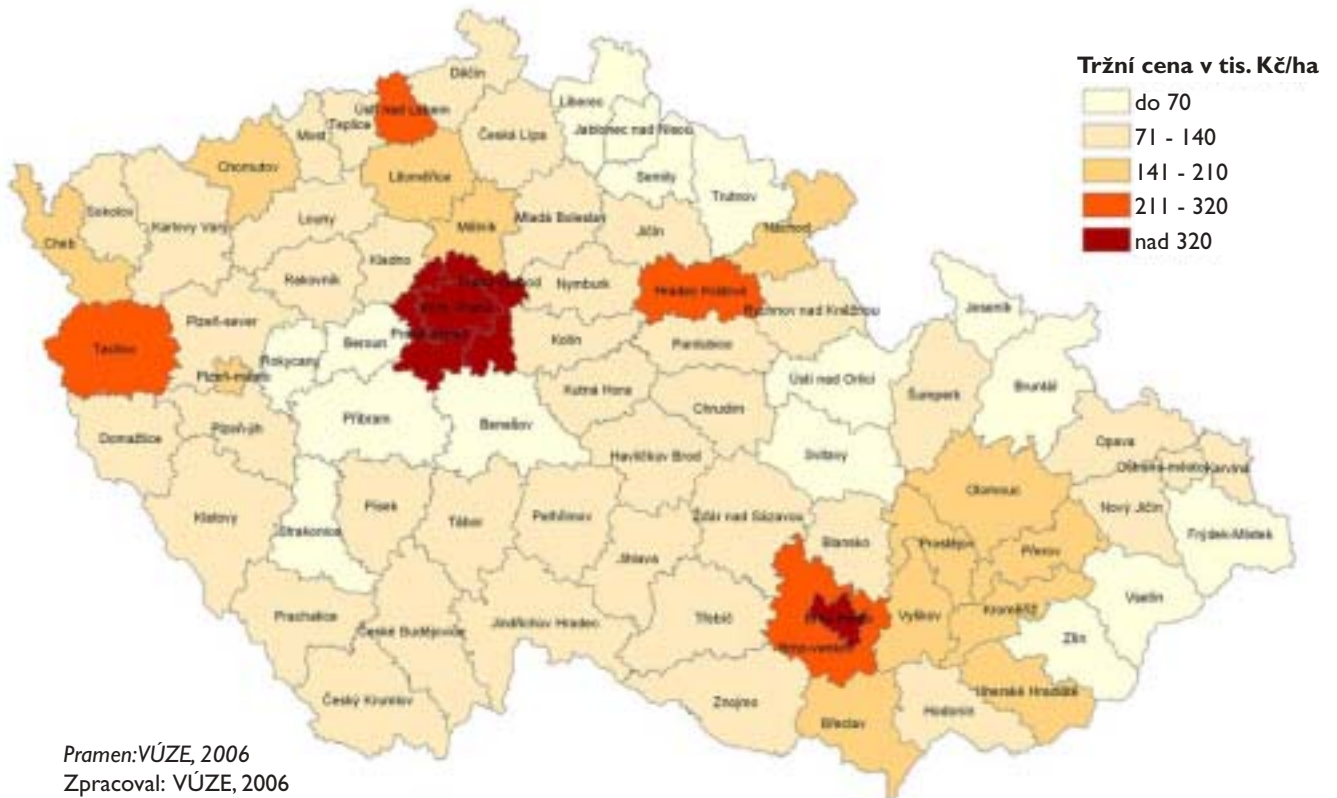
Zpracoval: VÚZE

Tržní ceny zemědělské půdy v okresech ČR s výměrou do 1 ha



Zpracoval: VÚZE

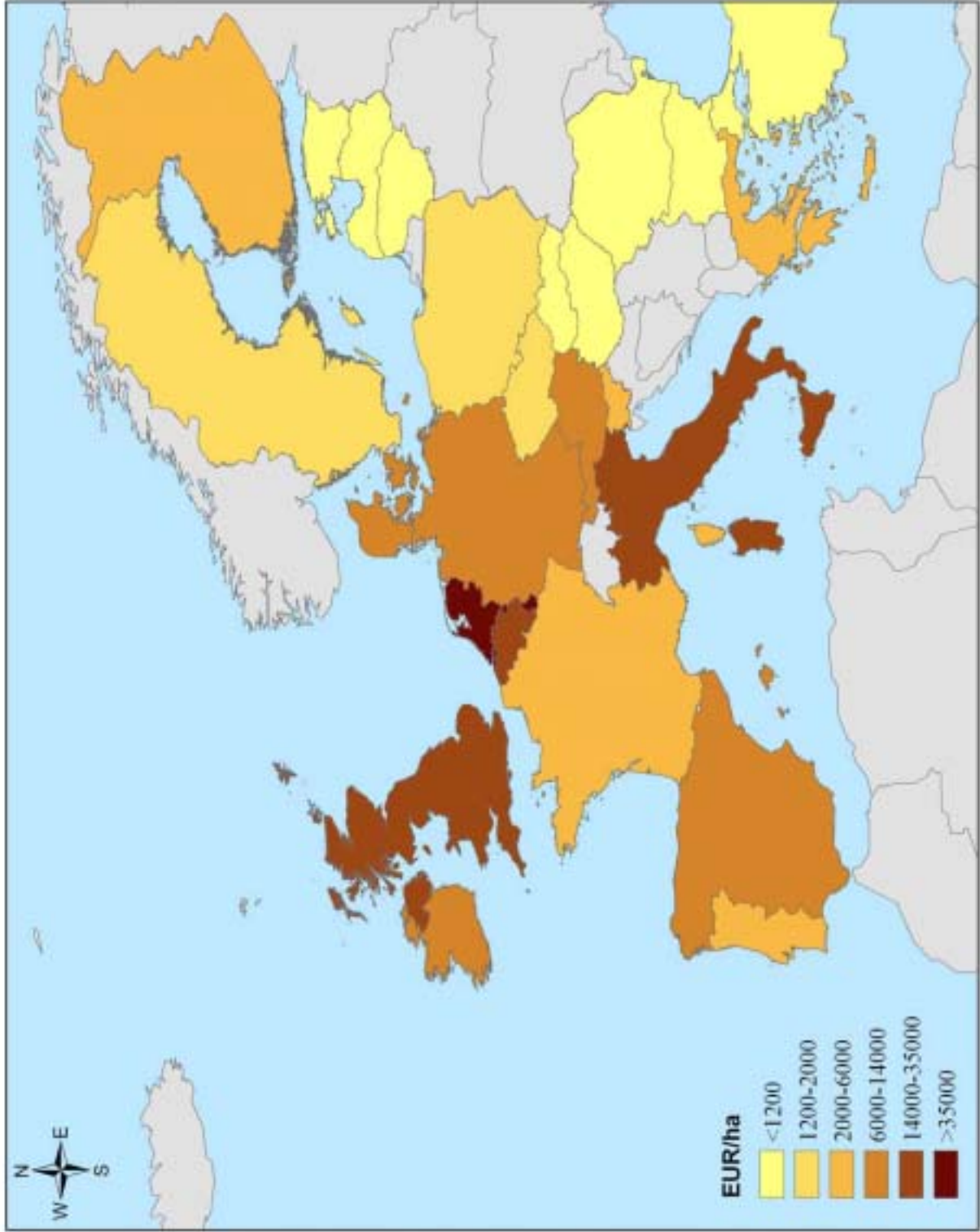
Tržní ceny zemědělské půdy v okresech ČR s výměrou 1 - 5 ha



Tržní ceny zemědělské půdy v okresech ČR s výměrou nad 5 ha



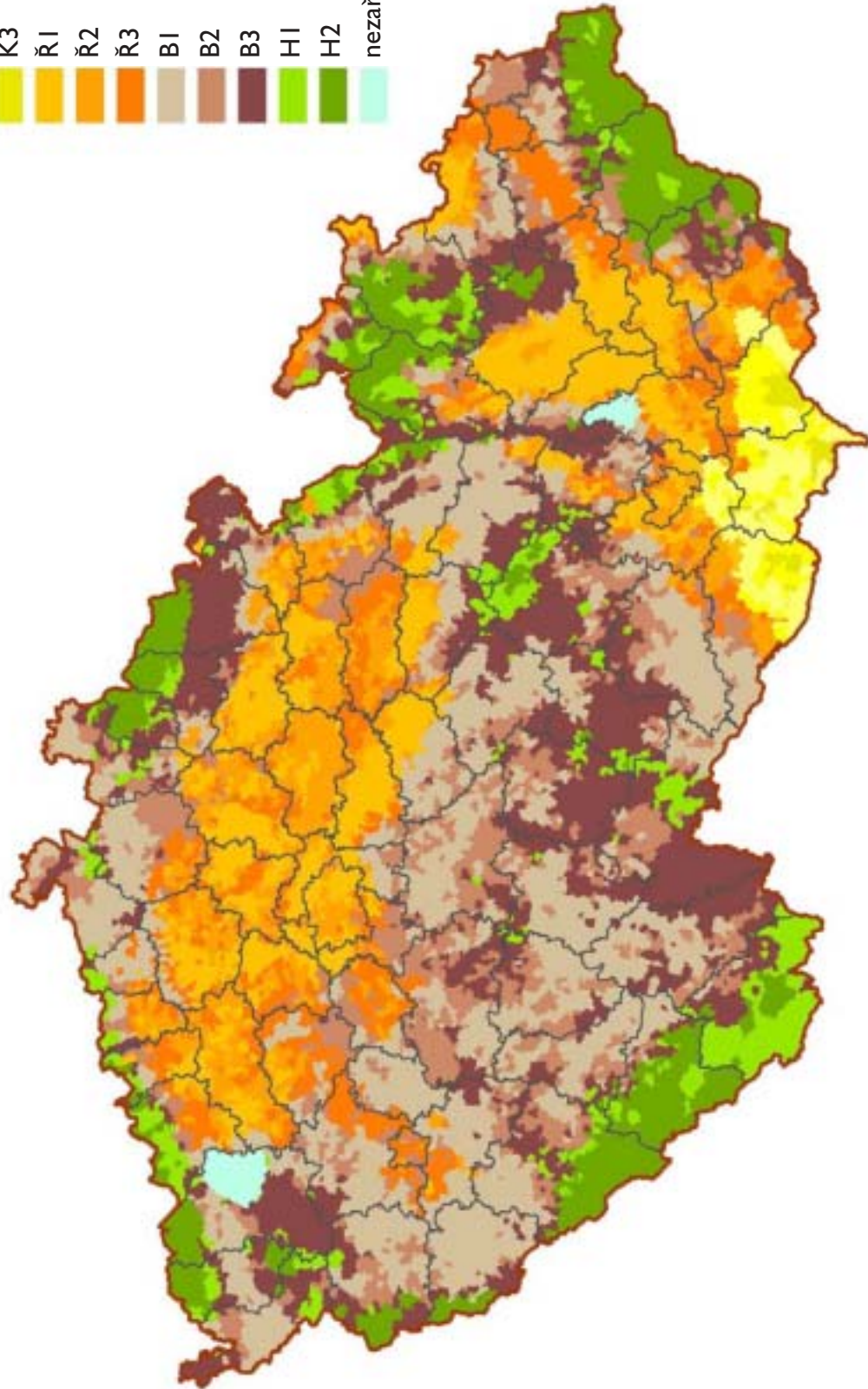
Tržní ceny zemědělské půdy v zemích EU



Pramen: Eurostat
Zpracoval: VÚZE, 2006

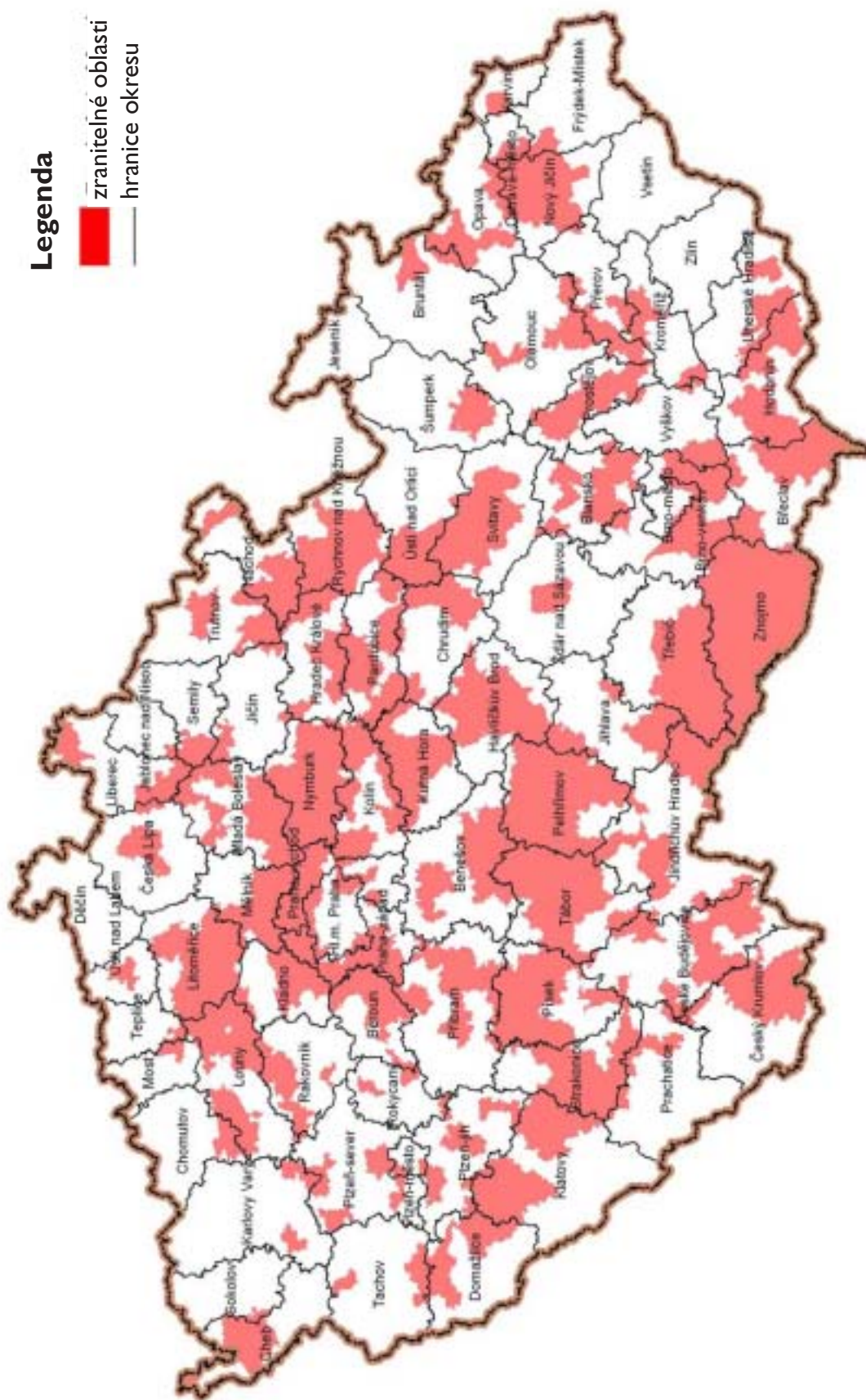
Zemědělské výrobní oblasti
(podle ČÚZK k 31. 12. 2005)

Výrobní oblast



Pramen: ČÚZK, 2006
Zpracoval: VÚZE, 2006

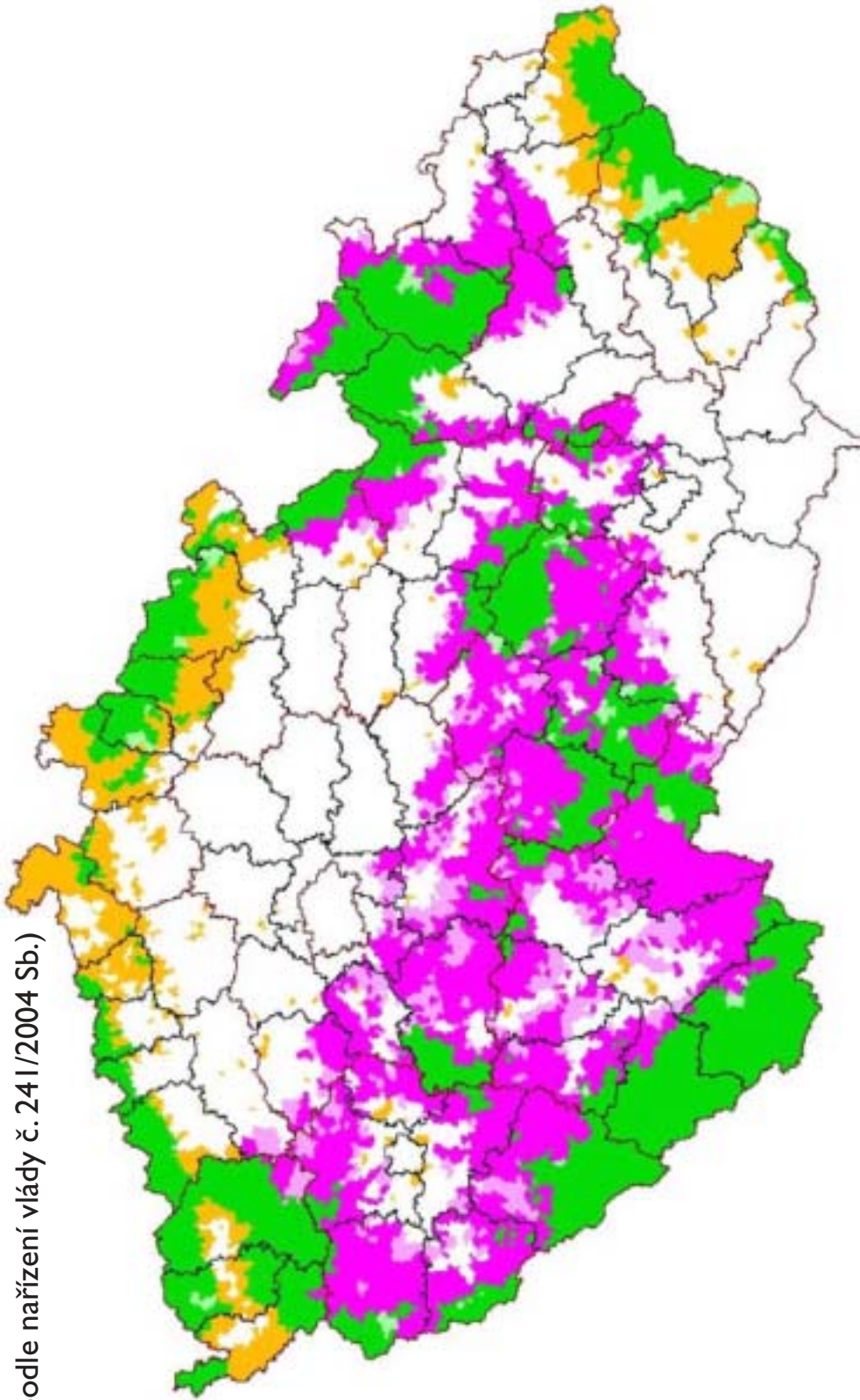
Zranitelné oblasti (podle nařízení vlády č. 103/2003 Sb.)



Pramen: nařízení vlády č. 103/2003 Sb.
Zpracoval: VÚZE, 2006

Méně příznivé oblasti v ČR

(podle nařízení vlády č. 241/2004 Sb.)



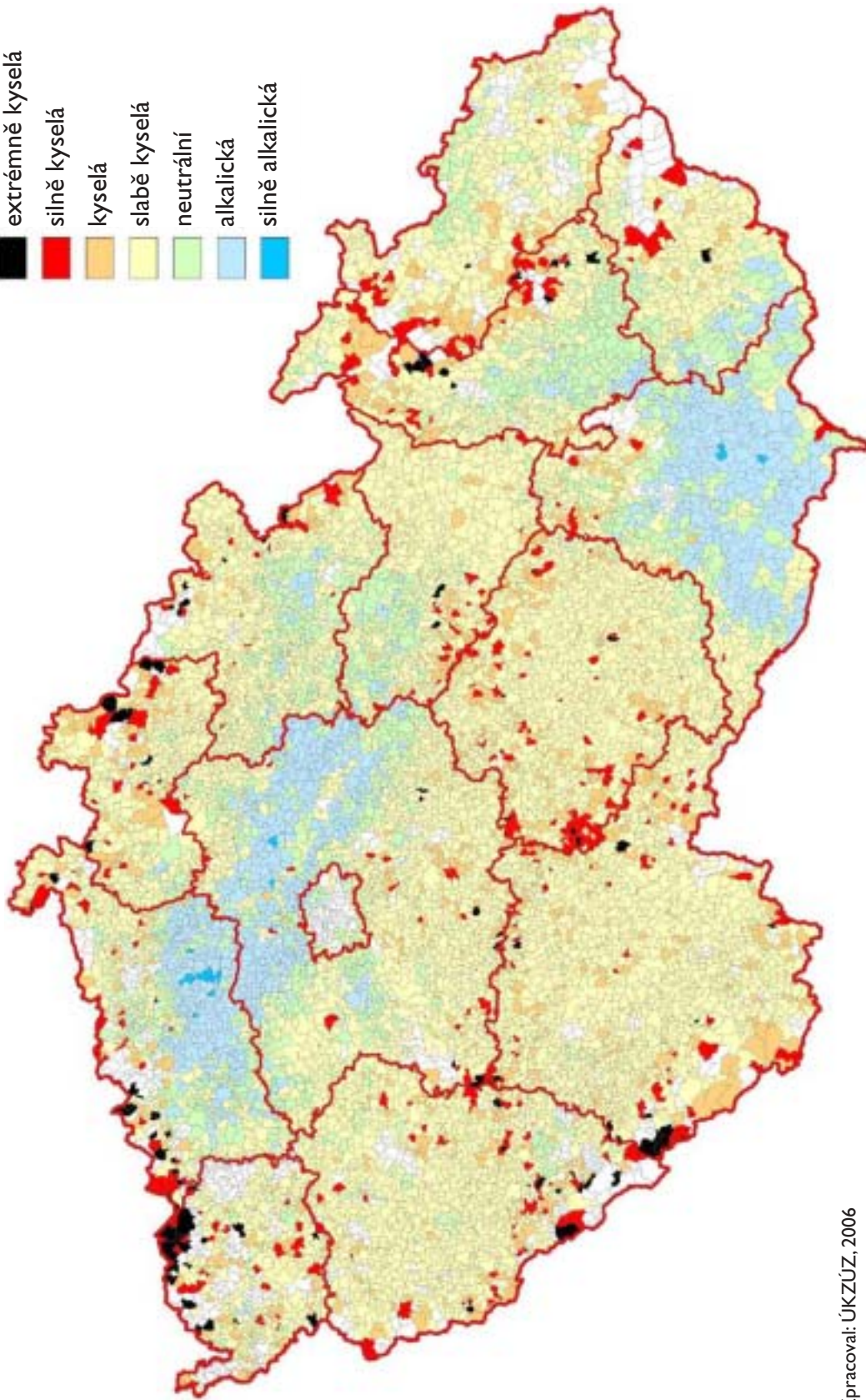
- H_A oblasti splňují kritérium nadmořské výšky a svazitosti
- H_B oblasti částečně splňují kritérium nadmořské výšky a svazitosti
- O_A oblasti s bodovou hodnotou výnosnosti pod 34 bodů, zařazené do Ostatních LFA
- O_B oblasti s bodovou hodnotou výnosnosti nad 34 bodů, zařazené do Ostatních LFA
- S oblasti zařazené do specifických omezení

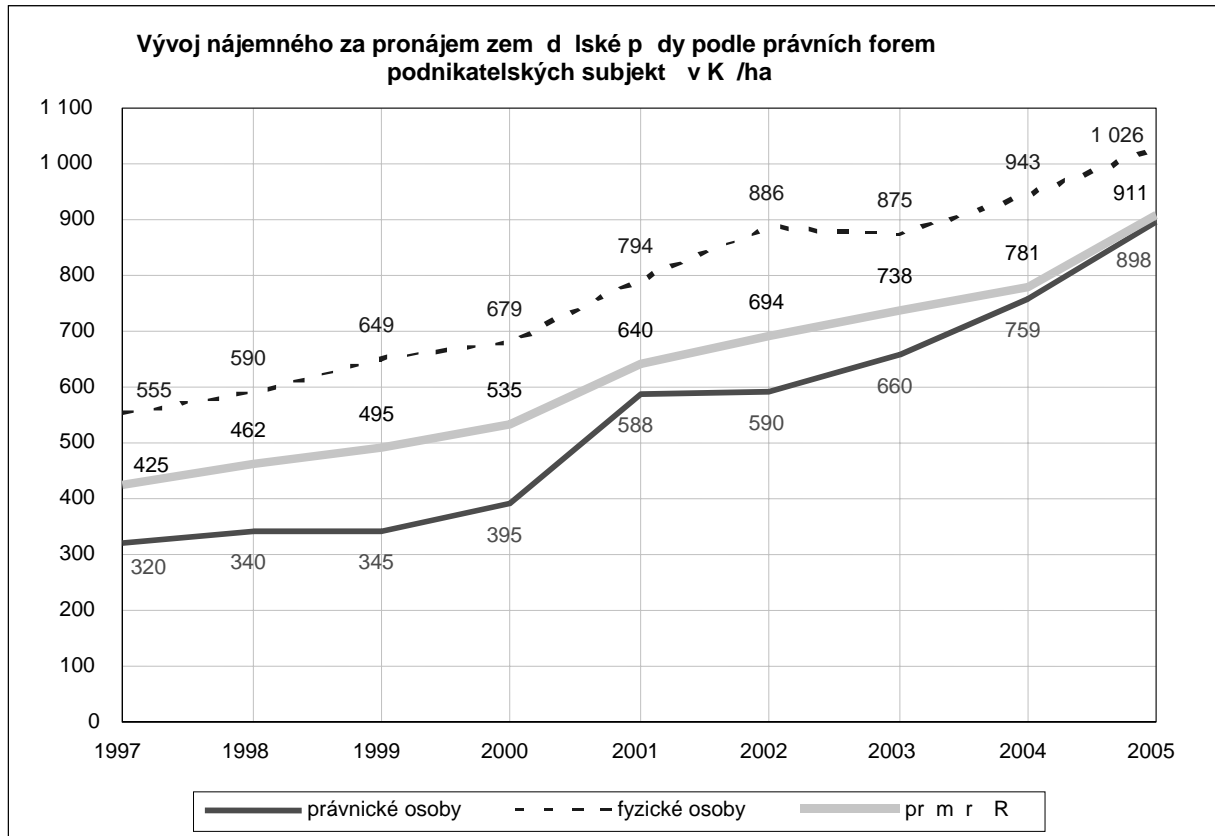
Agrochemické zkoušení zemědělských půd v České republice v období 1999 - 2004

Výměnná půdní reakce (pH/CaCl_2),
hodnota půdní reakce je vyjádřena jako nejčetnější
kategorie zastoupená na katastrálním území

Kategorie půdní reakce (pH/CaCl_2)

	nehodnoceno
	extrémně kyselá
	silně kyselá
	kyselá
	slabě kyselá
	neutrální
	alkalická
	silně alkalická





Pramen: VÚZE, 2006

Poměr nájmného k úředním cenám zemědělské půdy u fyzických osob se pohyboval v roce 1997 až 2005 v rozpětí 1,04 až 1,92 %. U právnických osob bylo toto rozpětí v rozsahu 0,60 až 1,68 %. Průměr nájmného u právnických a fyzických osob v ČR měl rozpětí od 0,80 % v roce 1997 1,71 % v roce 2005. Relativně nízké nájmné pro nájemce stírá ekonomický rozdíl mezi půdou vlastní a pronajatou. Z těchto důvodů v posledních deseti letech do roku 2003 nájmné nevytvářelo motivační impuls k nákupu půdy. Od roku 2004 byly hlavním motivačním impulsem k nákupu půdy finanční podpory zemědělcům z fondů EU (HRDP), zejména přímých plateb na hektar zemědělské půdy.

Po navýšení přímých plateb (doronání plateb do výše 70 procent plateb ve starých členských zemích EU) vznikne ze strany vlastníků pozemků větší tlak na zvýšení nájmu ze zemědělské půdy, a to přibližně na úroveň 2,00 až 3,00 % z tržní ceny (v našem případě z úřední ceny zemědělské půdy) tak, jak je to obvyklé v ostatních zemích EU.

KATEGORIZACE ZEMĚDĚLSKÉHO ÚZEMÍ

Kategorizace zemědělského území pro různé využití v zemědělské praxi se v České republice prováděla od začátku 20. let minulého století.

V současné době jsou uplatňovány tři typy kategorizace zemědělského území:

1. Zemědělské výrobní oblasti
2. Méně příznivé oblasti (Less Favoured Areas – LFA)
3. Zranitelné oblasti

Zemědělské výrobní oblasti

Zemědělské výrobní oblasti jsou nejstarší kategorizací zemědělského území. Na počátku minulého století sloužily pro statistické hodnocení zemědělské výroby podle výrobního zaměření rostlinné výroby v rozdílných půdně-klimatických podmínkách. Na začátku šedesátých let minulého století byly zemědělské výrobní oblasti upřesněny pro jednotlivá katastrální území a legislativně zakotveny ve vyhlášce MZe č. 213/1959 Úředních listů. Zařazení katastrálních území do výrobních typů a podtypů původně sloužilo pro účely stanovení zemědělské daně (zákon č. 50/1959 Sb., o zemědělské dani). Později tato kategorizace posloužila pro rajonizaci zemědělské výroby. Tyto zemědělské výrobní oblasti jsou Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním a Českým statistickým úřadem využívány pro statistické hodnocení území ČR do současnosti.

Zemědělské výrobní oblasti vytváří třídící základnu katastrálních území pro účely zemědělské statistiky pro hodnocení podnikatelských subjektů a analýzy jejich produkčních a ekonomických výsledků.

Z hlediska agroekologických a ekonomických předpokladů území jsou vymezeny čtyři výrobní typy a jedenáct podtypů:

- výrobní oblast kukuřičná (s označením K), typ kukuřično-řepařsko-obilnářský, která se člení na podtyp K1, K2 a K3,
- výrobní oblast řepařská (s označením Ř), typ řepařsko-obilnářský, která se člení na podtyp Ř1, Ř2, Ř3,
- výrobní oblast bramborářská (s označením B), typ bramborářsko-obilnářský, která se člení na podtyp B1, B2 a B3,
- výrobní oblast horská (s označením H), typ pícninářský, s rozhodujícím zaměřením na chov skotu, se člení na podtyp H1 a H2.

Přehled zastoupení jednotlivých výrobních oblastí podle bývalých okresů (NUTS 4) a krajů (NUTS 3) je v příloze č. 2.

Méně příznivé oblasti pro zemědělství

Základem pro vymezení méně příznivých oblastí České republiky v letech 2004 – 2006 je nařízení Rady (ES) 1257/1999 o podporování rozvoje venkova prostřednictvím Evropského orientačního a záručního fondu pro zemědělství (Council Regulation 1257/1999 on support for rural development from the EAGGF). V evropské politice podpory pro LFA byla od roku 2000 více zdůrazněna problematika ochrany životního prostředí. Kompenzační příspěvek je přiznán kromě pro LFA i pro území s environmentálními omezeními. Cílem podpory méně příznivých oblastí v Evropské unii je podle NR 1275/1999 přispět k:

- ☞ záruce pokračujícího využívání zemědělské půdy, a tím k zachování životaschopné venkovské komunity;
- ☞ zachování venkovské krajiny;
- ☞ zachování a posílení trvale udržitelných systémů hospodaření, které budou jmenovitě brát ohled na požadavky ochrany životního prostředí.

Podle čl. 18 NR 1257/1999 jsou horské oblasti takové oblasti, které jsou charakterizovány značně omezenými možnostmi využití půdy a výrazným zvýšením nákladů na její obdělávání, a to díky:

- ☞ existenci velmi nepříznivých klimatických podmínek, dané nadmořskou výškou, jejichž důsledkem je podstatné zkrácení vegetačního období,
- ☞ v nižších nadmořských výškách pak výskytu svahů na větší části dané oblasti, které jsou příliš strmé pro využívání strojů a které si vyžadují používání velmi nákladného speciálního zařízení, nebo
- ☞ kombinaci obou těchto faktorů, kdy je nevýhoda daná jedním z nich samostatně méně tíživá než dohromady a kdy tedy oba zmíněné faktory znamenají přiměřeně značnou nevýhodu.

Oblasti severně od 62. rovnoběžky a některé přilehlé oblasti budou posuzovány stejně jako horské oblasti.

Česká republika konkretizovala tato obecná kritéria takto:

Do horské oblasti (LFA typu H) jsou zařazeny obce, případně katastrální území části obce, která nenáleží do ostatních LFA nebo do oblastí se specifickými omezeními a pro která platí, že:

- a) průměrná nadmořská výška obce, případně katastrálního území části obce je vyšší nebo rovna 600 m n. m., nebo
- b) průměrná nadmořská výška obce, případně katastrálního území části obce je vyšší nebo rovna 500 m n. m. a nižší než 600 m n. m. a zároveň sklonitost na nejméně 50 % výměry zemědělské půdy této obce, případně katastrálního území části obce je vyšší než 7 stupňů, nebo
- c) jde o obec, případně katastrální území části obce, která nesplňuje kritéria uvedená v písmenech a) a b), ale má společné celé své hranice s obcemi, případně katastrálními územími částí obcí, která kritéria uvedená v písmenech a) a b) splňují, nebo
- d) jde o obec, která nesplňuje kritéria uvedená v písmenech a) až c), ale má společnou hranici s obcí, případně s katastrálním územím části obce, která kritéria uvedená v písmenech a) a b) splňuje.

Obce, jejich katastrální území, případně katastrální území částí obcí zařazená do horské oblasti, které splňují kritérium podle odstavce 1 písm. a) nebo b), jsou uvedeny v příloze č. 2 nařízení vlády č. 241/2004 Sb., a jsou označeny jako oblast typu HA.

Obce, jejich katastrální území, případně katastrální území částí obcí zařazená do oblasti typu H, které splňují kritérium podle odstavce 1 písm. c) nebo d), jsou uvedeny v příloze č. 2 k nařízení vlády č. 241/2004 Sb. a jsou označeny jako oblast typu HB.

Podle čl. 19 NR 1257/1999 ostatní méně příznivé oblasti jsou oblasti, kterým hrozí nebezpečí, že zde bude zastaveno využívání půdy a kde je přesto ochrana venkova nezbytná, budou tvořeny zemědělskými oblastmi, které budou homogenní z hlediska přírodních výrobních podmínek a které budou vykazovat všechny následující znaky:

- ☞ výskyt půdy nízké produktivity, nesnadno obdělávatelné a s omezeným potenciálem, který není možné zvýšit jinak než s vynaložením nadměrných nákladů a které jsou vhodné hlavně pro extenzivní živočišnou výrobu,
- ☞ produkce, která je výsledkem malé produktivity přírodního prostředí a která je tudíž výrazně nižší než průměr, měřeno základními ukazateli ekonomických výsledků zemědělství,
- ☞ malá nebo snižující se hustota obyvatelstva, které je převážně závislé na zemědělské činnosti, jehož zrychlující se úpadek by mohl ohrozit životaschopnost předmětné oblasti a jejího dalšího obydlení.

Česká republika využila pro vyjádření půdy nízké produktivity a podprůměrných ekonomických výsledků bodový systém a demografická kritéria v podmínkách ČR:

Do ostatních LFA (LFA typu O) jsou zařazena území vymezená hranicemi obcí, případně katastrálními územími částí obcí, která nenáleží do horských oblastí a oblastí se specifickými omezeními a pro která platí, že:

- a) průměrná výnosnost zemědělské půdy na takto vymezeném území je nižší než 34 bodů (80 % průměru ČR), a zároveň
- b) hustota obyvatelstva žijícího na takto vymezeném území je nižší nebo rovna 75 obyvatelům na kilometr čtvereční, a zároveň
- c) podíl pracovníků v zemědělství, lesnictví a rybolovu na ekonomicky aktivním obyvatelstvu na takto vymezeném území je vyšší nebo roven 8 %.

Obce, jejich katastrální území, případně katastrální území částí obcí zařazené do ostatní LFA, která splňují alespoň kritérium průměrné výnosnosti zemědělské půdy na území obce, případně katastrálního území nižší než 34 bodů, jsou uvedeny v příloze č. 2 k nařízení vlády č. 241/2004 Sb. a jsou označeny jako oblast typu OA.

Do oblasti typu O jsou z důvodu zachování vymezeného území zařazeny také obce a jejich katastrální území, které nesplňují kritérium průměrné výnosnosti zemědělské půdy na území obce nižší než 34 bodů a jsou uvedeny v příloze č. 2 k nařízení vlády č. 241/2004 Sb.; tyto obce a jejich katastrální území jsou označeny jako oblast typu OB

Podle čl. 20 NR 1257/1999 méně příznivé oblasti mohou zahrnovat další oblasti, které jsou postiženy specifickými nevýhodami, kde by ale zemědělská činnost měla v případě potřeby a za určitých podmínek pokračovat, aby bylo možné chránit nebo zlepšovat životní prostředí, zachovat venkovskou krajinu a turistický potenciál oblasti, nebo aby bylo možné chránit pobřeží. V čl. 21 NR 1257/1999 byla omezena plocha, kterou může členský stát vymezit podle čl. 20 spolu s plochou v oblastech s ekologickými omezeními na 10 % celkové výměry státu.

Česká republika vymezila oblasti se specifickými omezeními takto:

Do oblasti se specifickými omezeními (LFA typu S) jsou zařazeny obce, případně katastrální území částí obcí, která nenáleží do ostatních LFA nebo do horské oblasti a pro která platí, že:

- a) průměrná výnosnost zemědělské půdy na území obce, případně katastrálního území části obce je nižší než 34 bodů, nebo
- b) průměrná výnosnost zemědělské půdy v katastrálním území části obce je vyšší nebo rovna 34 bodům a zároveň nižší než 38 bodů a zároveň sklonitost na nejméně 50 % výměry zemědělské půdy v katastrálním území části obce je vyšší než 7 stupňů.

Celkový rozsah méně příznivých oblastí pro zemědělství

LFA	Výměra celkem		Zemědělská půda	
	tis ha	% z ČR	tis ha	% z ČR
H ^A	1 679	21,3	586	13,7
H ^B	84	1,1	36	0,8
Horská obl. celkem	1 762	22,3	622	14,6
O ^A	1 785	22,6	975	22,8
O ^B	420	5,3	244	5,7
Ostatní LFA celkem	2 204	28,0	1 219	28,5
Specifická omezení	608	7,7	298	7,0
LFA celkem	4 574	58,0	2 139	50,1
Nezařazeno	3 312	42,0	2 133	49,9
Celkem ČR	7 887	100,0	4 273	100,0

Pramen: Horizontální plán rozvoje venkova ČR pro období 2004 – 2006, aktualizováno 1. 3. 2006, VÚZE

Poznámka: Výměry půdy ČÚZK dle stavu k 31. 12. 2002

Podpora hospodaření v méně příznivých oblastech se vyplácí sazbou na ha TTP s cílem stimulovat snížení zornění zemědělské půdy v méně příznivých oblastech.

Průměrné sazby vyrovnávacího příspěvku pro jednotlivé typy LFA

Méně příznivé oblasti	Sazba na ha TTP
Horská oblast H ^A	4 680 Kč/ha
Horská oblast H ^B	4 014 Kč/ha
Ostatní LFA O ^A	3 490 Kč/ha
Ostatní LFA O ^B	2 820 Kč/ha
Specifické LFA	3 420 Kč/ha

Pramen: nařízení vlády č. 241/2004 Sb.

Platba vyrovnávacího příspěvku je realizována na LPIS. Vyrovnávací příspěvek se poskytuje na půdní blok, případně jeho díl s kulturou travní porost.

Vymezení zranitelných oblastí

V souladu s právem Evropských společenství (směrnice Rady 91/676/EHS ze dne 12. prosince 1991) bylo vydáno nařízení vlády č. 103/2003 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech⁴⁾.

Zranitelné oblasti jsou územně vymezeny katastrálními územími České republiky a jejich seznam je uveden v příloze č. I tohoto nařízení. Přehled rozsahu zemědělské a orné půdy ve zranitelných oblastech ČR podle NUTS 4 je uveden v tabulce. Vymezené zranitelné oblasti budou přezkoumány a výsledky přezkoumání spolu s návrhy na úpravu jejich rozsahu předloží Ministerstvo životního prostředí do konce roku 2007.

Ve zranitelných oblastech se nachází 44 % z celkové výměry zemědělské půdy ČR (49 % z orné půdy).

Zastoupení zranitelných oblastí na zemědělské půdě jednotlivých okresů se různí v závislosti na rozdílných půdních a klimatických podmínkách. V tabulce je uvedeno deset okresů s nejvyšším a nejnižším zastoupením zranitelných oblastí.

Podíl ZP zranitelných oblastí na ZP celkem v % (pořadí oblastí NUTS 4 – okres)

Deset s nejvyšším podílem		Deset s nejnižším podílem	
název okresu	%	název okresu	%
Znojmo	100	Teplice	13
Nymburk	91	Bruntál	11
Pelhřimov	87	Žďár nad Sázavou	10
Praha-západ	74	Frýdek-Místek	9
Tábor	73	Sokolov	8
Litoměřice	73	Jablonec nad Nisou	8
Rychnov nad Kněžnou	72	Děčín	0
Nový Jičín	70	Zlín	0
Písek	68	Vsetín	0
Strakonice	64	Jeseník	0

Pramen: nařízení vlády č. 103/2003 Sb., vlastní propočty

Ve zranitelných oblastech platí zákaz používání dusíkatých hnojiv v období, které je uvedeno v tabulce. Neplatí však pro trvalé kultury, polní zeleniny a zakryté plochy.

⁴⁾ Účinnost předpisu od 11. 4. 2003, část od 1. 1. 2004

Období zákazu používání dusíkatých hnojivých látek (příloha č. 2 NV č. 103/2003 Sb.)

Zemědělský pozemek s pěstovanou plodinou nebo připravený pro založení porostu plodiny		Období zákazu hnojení	
Plodina	klimatický region*	hnojiva s rychle uvolnitelným dusíkem	minerální dusíkatá hnojiva
Jednoleté polní plodiny na orné půdě	0 – 5	15. 11. – 31. 1.	1. 11. – 31. 1.
	6 – 9	1. 11. – 28. 2.	15. 10. – 28. 2.
Travní (jetelovino travní) porosty na orné půdě, trvalé travní porosty	0 – 5	15. 11. – 31. 1.	1. 10. – 28. 2.
	6 – 9	1. 11. – 28. 2.	15. 9. – 31. 3.

Aplikace hnojiv s pomalu uvolnitelným dusíkem na orné půdě je zakázána v období 1. 6. – 31. 7. Toto ustanovení neplatí v případě následného pěstování ozimých plodin a meziplodin.

Pramen: nařízení vlády č. 103/2003 Sb.

Poznámka: * dle bonitovaných půdně-ekologických jednotek (BPEJ), I. číslice pětimístného kódu BPEJ

Ve zranitelných oblastech se podle § 7 NV č. 103/2003 Sb. stanovují rovněž pravidla pro používání hnojiv a statkových hnojiv s ohledem na půdně-klimatické podmínky stanoviště. Způsob použití závisí na začlenění zemědělské půdy do jednoho ze tří aplikačních pásem. Klimatické a půdní podmínky a účelovou charakteristiku aplikačních pásem uvádí tabulky č. 2 až č. 4 přílohy č. 2 NV č. 103/2003 Sb. Nejprísnější omezení pokud jde o hnojení minerálními dusíkatými hnojivy a hnojivy s rychle uvolnitelným dusíkem jsou vyžadována ve třetím aplikačním pásmu.

Aplikační pásma pro používání hnojiv a statkových hnojiv s ohledem na půdně-klimatické podmínky stanoviště

I. aplikační pásmo		
klimatický region (KR)*	hlavní půdní jednotka (HPJ)**	účelová charakteristika
0, 1, 2, 4	01-03, 08-11, 18-20, 24-30, 33, 56	sušší oblasti, zejména s jarními přísušky, s převážně hlubšími, středně těžkými až těžšími půdami, charakterizovanými nepromyvným vodním režimem
0 – 1	06-07	

II. aplikační pásmo		
klimatický region (KR)*	hlavní půdní jednotka (HPJ)**	účelová charakteristika
všechny ostatní BPEJ, které nepatří do I. ani III. aplikačního pásma		převažující část území České republiky, se středním množstvím srážek, středními až lehčími půdami, charakterizovanými periodicky promyvným vodním režimem

III. aplikační pásmo		
klimatický region (KR)*	hlavní půdní jednotka (HPJ)**	účelová charakteristika
0 – 1	04	lehké písčité půdy, silně propustné, s výsušným režimem
2 – 9	16, 17, 21 – 23, 31	lehké písčité půdy
8 – 9	08, 34 – 36, 40 – 41, 56	půdy ve vyšších polohách, s vysokým množstvím srážek

Do III. aplikačního pásma jsou zařazeny i zvláště vyčleněné půdy s degradačními procesy a deficitní půdy, pokud jsou zemědělsky využívány

0 – 9	37	mělké půdy, převážně výsušné
3 – 9	38	mělké půdy s lepší vododržností, než HPJ 37
0 – 9	39	půdy s nevyvinutým půdním profilem a nepříznivými vláhovými poměry
0 – 9	31, 32, 55, 13, 21, 27	propustné půdy
0 – 9	44, 47 – 54, 58, 59, 62 – 64	převážně půdy se sklonem k dočasnému zamokření

Skupina půd ohrožených erozí

0 – 9	65 - 76	zamokřené půdy převážně s nepříznivým vodním režimem
0 – 9	08, 14, 15 19, 24, 25, 26, 43, 47, 48, 49	půdy se sklonitostí 7∇ – 12∇ čtvrtá číslice kódu BPEJ je 4 – 5
0 – 9	40, 41	půdy se sklonitostí 12∇ – 17∇ čtvrtá číslice kódu BPEJ je 6 - 7
0 – 9	40, 41	půdy se sklonitostí > 17∇ čtvrtá číslice kódu BPEJ je 8 – 9

Pramen: Nařízení vlády č. 103/2003 Sb.

Poznámka: * 1. číslice pětímístného kódu BPEJ, ** 2 a 3. číslice pětímístného kódu BPEJ

Ve zranitelných oblastech je omezeno množství dusíku aplikovaného v organických a organominerálních hnojivech a ve statkových hnojivech na zemědělskou půdu. Množství celkového dusíku aplikovaného ročně na zemědělskou půdu v organických a organominerálních hnojivech a ve statkových hnojivech nesmí v průměru zemědělského podniku překročit limit 170 kg/ha, při započtení zemědělské půdy vhodné k aplikaci. Způsob výpočtu množství dusíku a stanovení plochy půdy vhodné k aplikaci je uveden v § 8 NV č. 103/2003 Sb., stejně jako zdůvodněné případy, ve kterých lze limit na jednotlivých pozemcích překročit.

Kapacita skladovacích prostor pro statková hnojiva musí být dostatečná pro uskladnění statkových hnojiv v období zákazu hnojení.

Provádění protierozních opatření ve zranitelných oblastech se nařizuje v § 11 tohoto nařízení. Skupiny půd ohrožených erozí, kde je nutno aplikovat vhodná agrotechnická protierozní opatření, viz tabulka výše.

Rozložení zranitelných oblastí v České republice podle okresů je uvedeno v mapce.

Registr půdy – LPIS (Land Parcel Identification System)

Český LPIS je geografický informační systém (GIS) pro využití evidence zemědělské půdy. Tato evidence slouží na prvním místě k ověřování údajů v žádostech o dotace poskytované ve vazbě na zemědělskou půdu, a to bez ohledu na to, zda jde o dotace financované ze zdrojů EU nebo o národní dotační programy. V systému jsou detailně zpracována data méně příznivých oblastí a faktory potřebné pro provádění agroenvironmentálních opatření. Kromě kontroly dotací slouží dále LPIS jako podklad pro evidenci ekologicky obhospodařované půdy, jako nástroj pro monitoring dopadu opatření horizontálního plánu rozvoje venkova (HRDP) a v neposlední řadě jako nástroj pro usnadnění aplikace omezení hospodaření z titulu nitrátové směrnice.

Český LPIS je nezávislým referenčním registrem, který slouží farmářům jako rychlý zdroj informací o jimi užívané půdě. Na základě těchto informací mohou nejen spolehlivě vyplnit žádosti o dotace, ale také zjistit, jaká omezení se vztahují na jejich hospodaření.

Důvody vzniku LPIS v ČR

V druhé polovině 90. let vyvstala v České republice potřeba vytvořit novou evidenci půdy pro účely zvládnutí kontroly stále se rozšiřujícího spektra státních dotací poskytovaných na plochu zemědělské půdy. Tehdy dostupná data o zemědělské půdě ze zdrojů katastru nemovitostí jednak nebyla k dispozici v grafické digitální formě a jednak měla omezenou vypovídací schopnost o skutečném uživateli toho či onoho zemědělského pozemku, kterému jsou zemědělské dotace určeny. Z pohledu zemědělských dotací není totiž rozhodující vlastník pozemku, který je evidován v katastru, ale ten, kdo reálně na pozemku hospodaří bez ohledu na to, zda jde o nájemce či vlastníka půdy.

Potřeba vytvořit nový identifikační systém pro zemědělské pozemky pro administraci dotací se pak výrazně zvýšila se vstupem ČR do EU. Podmínkou EU pro uvolňování dotací do zemědělství bylo, aby členská země zavedla systém pro identifikaci zemědělských pozemků na základě skutečného užívání

půdy, a to v prostředí geografického informačního systému na základě nařízení Rady (ES) č. 1782/2003 ze dne 29. září 2003, kterým se stanoví společná pravidla pro režimy přímých podpor v rámci společné zemědělské politiky a kterým se zavádějí některé režimy podpor pro zemědělce a nařízení Komise (ES) č. 795/2004, kterým se stanoví prováděcí pravidla k režimu jednotné platby podle nařízení Rady (ES) č. 1782/2003.

Ministerstvo zemědělství na základě tohoto požadavku ve smyslu zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství v platném znění, zadalo pilotní projekt na řešení LPIS postaveného na bázi leteckých snímků transformovaných do ortofotomap s následným zákresem reálně užívaných celků zemědělské půdy – farmářských bloků.

Základní principy LPIS

- ⚡ Základní evidenční jednotka LPIS je farmářský blok, který představuje souvislou plochu zemědělské půdy s jedním druhem zemědělské kultury obhospodařovanou jedním uživatelem v jednom režimu obhospodařování (konvenční vs. přechodné vs. ekologické hospodaření). Farmářským blokem je buď díl půdního bloku, nebo půdní blok nedělený na díly. Farmářský blok se označuje zkratkou FB.
- ⚡ K jednomu území = jednomu farmářskému bloku může v jeden okamžik existovat pouze jedna účinná verze dat. Aplikace LPIS striktně vylučuje schválit k jednomu území dvě platné verze farmářského bloku.
- ⚡ Nemohou existovat dva účinné FB, které by měly shodný národní kód.
- ⚡ Duplicitní nárok na půdu je vyloučen tím, že k jednomu území = farmářskému bloku může být platně evidován jen jeden uživatel.
- ⚡ Farmářský blok má pouze jednu evidovanou výměru, kterou lze změnit pouze pomocí změny hranic FB nebo vynětím nezemědělského objektu ze zákresu uvnitř FB.
- ⚡ Farmář je povinen do 15 dnů ohlásit každou změnu v průběhu hranic FB, změnu v osobě uživatele, změnu kultury nebo změnu režimu obhospodařování FB.
- ⚡ Údaje o FB jsou verzovány.
- ⚡ Jsou zavedeny stavy FB, které odpovídají každé jednotlivé fázi zpracování navržené změny v LPIS (od návrhu FB až po jeho účinnou verzi).
- ⚡ Schválit je možné pouze takový návrh FB, který není v „územní kolizi“ s jiným účinným FB nebo s návrhem FB.
- ⚡ Všechny změny v českém LPIS musí být schváleny minimálně dvěma pracovníky Ministerstva zemědělství – princip auditu čtyř očí. Aplikace LPIS zaznamenává datum a jméno pracovníka, který danou změnu v LPIS potvrdil nebo zamítnul.
- ⚡ Nelze změnit uživateli údaje o jím užívaných FB bez jeho vědomí.
- ⚡ Jestliže dojde ke schválení nové verze FB, všechny klasifikované údaje se přepočítají před zúčiněním nové verze FB.
- ⚡ Oprávněnou žádost o dotaci na zemědělskou půdu nemůže podat farmář, který není evidován v LPIS.
- ⚡ Oprávněnou žádost o dotaci na zemědělskou půdu nelze podat na zemědělskou půdu, která není evidována jako FB v LPIS.
- ⚡ Nikdy nemohou oprávněně žádat o různé části téhož farmářského bloku dva různí žadatelé.
- ⚡ Spory o nároky na užívání zemědělské půdy řeší Ministerstvo zemědělství v rámci řízení o zapsání změny do LPIS a nikoliv SZIF v rámci administrace žádostí o dotace.

V polovině dubna 2005 byl zahájen provoz internetového portálu LPIS. Internetový portál LPIS umožňuje registrovaným uživatelům prostřednictvím zabezpečeného přístupu nahlížet na data týkající se jimi užívaných farmářských bloků, pořizovat si on-line informativní výpisy a tisknout mapy.

O přístup si musí zájemce požádat na místně příslušném úřadu zemědělské agentury a pozemkového úřadu. Na základě písemné žádosti mu bude vygenerováno přístupové heslo, které je potřeba po prvním přihlášení změnit.

Na portál iLPIS je v současné době možné přistupovat přes internetový portál farmáře <http://farmar.eu>.

PŘEHLED PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Následující přehled právních předpisů zachycuje chronologicky převážnou část právních norem a právních předpisů pozemkového práva od roku 1990 do prvního pololetí roku 2006.

Právní předpis číslo	Název právního předpisu
500/1990 Sb.	Zákon ČNR o působnosti orgánů České republiky ve věcech převodů vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby ve znění pozdějších předpisů (438/1991 Sb., 282/1992 Sb., 473/1992 Sb., 170/1993 Sb., 155/1994 Sb., 191/1994 Sb., 218/1994 Sb., 161/1997 Sb., 164/1998 Sb., 269/1998 Sb., 21/2000 Sb., 246/2000 Sb., 254/2001 Sb., 274/2001 Sb., 473/2001 Sb., 320/2002 Sb., 282/2003 Sb., 179/2005 Sb.)
229/1991 Sb.	Zákon o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších předpisů (42/1992 Sb., 93/1992 Sb., 243/1992 Sb., 441/1992 Sb., 39/1993 Sb., 183/1993 Sb., 131/1994 Sb., 166/1995 Sb., 29/1996 Sb., 30/1996 Sb., 212/2000 Sb., 139/2002 Sb., 320/2002 Sb., 253/2003 Sb., 354/2004 Sb., 354/2004 Sb., 272/2005 Sb., 531/2005 Sb., 131/2006 Sb., 178/2006 Sb.)
569/1991 Sb.	Zákon ČNR o Pozemkovém fondu České republiky ve znění pozdějších předpisů (546/1992 Sb., 161/1997 Sb., 269/1998 Sb., 95/1999 Sb., 144/1999 Sb., 3/2000 Sb., 66/2000 Sb., 308/2000 Sb., 253/2001 Sb., 313/2001 Sb., 15/2002 Sb., 148/2002 Sb., 260/2002 Sb., 423/2002 Sb., 253/2003 Sb., 85/2004 Sb., 285/2005 Sb., 179/2005 Sb., 131/2006 Sb., 178/2006 Sb.)
265/1992 Sb.	Zákon o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem ve znění pozdějších předpisů (210/1993 Sb., 90/1996 Sb., 27/2000 Sb., 30/2000 Sb., 120/2001 Sb., 59/2005 Sb.)
344/1992 Sb.	Zákon ČNR o katastru nemovitostí (katastrální zákon) ve znění pozdějších předpisů (89/1996 Sb., 103/2000 Sb., 120/2000 Sb., 220/2000 Sb., 53/2004 Sb., 342/2006 Sb.)
51/1993 Sb.	Nařízení vlády ČR, o způsobu finančního vypořádání za nájem pozemků přidělených pozemkovým úřadem
190/1996 Sb.	Vyhláška Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění zákona č. 210/1993 Sb. a zákona č. 90/1996 Sb., a zákon ČNR č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí ČR (katastrální zákon), ve znění zákona č. 89/1996 Sb., ve znění pozdějších předpisů (179/1998 Sb., 113/2000 Sb., 163/2001 Sb.)
156/1998 Sb.	Zákon o hnojivech, pomocných půdních látkách, pomocných rostlinných přípravcích a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd (zákon o hnojivech) ve znění pozdějších předpisů (308/2000 Sb., 147/2002 Sb., 308/2000 Sb. (část), 317/2004 Sb., 553/2005 Sb., 444/2005 Sb.)
275/1998 Sb.	Vyhláška MZe o agrochemickém zkoušení zemědělských půd a zjišťování půdních vlastností lesních pozemků ve znění pozdějších předpisů (477/2000 Sb., 400/2004 Sb.)
327/1998 Sb.	Vyhláška Ministerstva zemědělství, kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně-ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci, ve znění pozdějších předpisů (546/2002 Sb.)
72/1999 Sb.	Nařízení vlády o stanovení způsobu úhrady nákladů souvisejících s vedením a aktualizací bonitovaných půdně-ekologických jednotek a nákladů spojených s oceněním věcí, identifikací parcel a vyměřením pozemků
95/1999 Sb.	Zákon o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby a o změně zákona č. 569/1991 Sb., o Pozemkovém fondu České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů (253/2001 Sb., 253/2003 Sb., 354/2004 Sb., 94/2005 Sb., 342/2005 Sb., 179/2005 Sb., 178/2006 Sb.)

Právní předpis číslo	Název právního předpisu
162/2001 Sb.	Vyhláška Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, o poskytování údajů z katastru nemovitostí České republiky ve znění pozdějších předpisů (460/2003 Sb., 345/2004 Sb., 44/2005 Sb.)
254/2001 Sb.	Zákon o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů (76/2002 Sb., 320/2002 Sb., 274/2003 Sb., 20/2004 Sb., 413/2005 Sb., 444/2005 Sb., 222/2006 Sb., 342/2006 Sb.)
139/2002 Sb.	Zákon o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (53/2004 Sb.)
221/2002 Sb.	Vyhláška, kterou se stanoví sazebník náhrad nákladů za odborné a zkušební úkony vykonávané v působnosti Ústředního kontrolního a zkušebního ústavu zemědělského, ve znění pozdějších předpisů (129/2005 Sb.)
545/2002 Sb.	Vyhláška o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav
103/2003 Sb.	Nařízení vlády, o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech
241/2004 Sb.	Nařízení vlády o podmínkách provádění pomoci méně příznivým oblastem a oblastem s ekologickými omezeními, ve znění pozdějších předpisů (121/2005 Sb., 510/2005 Sb.)
242/2004 Sb.	Nařízení vlády o podmínkách provádění opatření na podporu rozvoje mimoprodukčních funkcí zemědělství spočívajících v ochraně složek životního prostředí (o provádění agroenvironmentálních opatření), ve znění pozdějších předpisů (542/2004 Sb., 119/2005 Sb., 515/2005 Sb., 351/2006 Sb.)
308/2004 Sb.	Nařízení vlády o stanovení některých podmínek pro poskytování dotací na zalesňování zemědělské půdy a na založení porostů rychle rostoucích dřevin na zemědělské půdě určených pro energetické využití
528/2004 Sb.	Vyhláška o požadavcích na národní referenční laboratoře a referenční laboratoře v oblasti činnosti v působnosti zákona o Ústředním kontrolním a zkušebním ústavu zemědělském
94/2005 Sb.	Zákon o zrušení Státního fondu pro zúrodnění půdy, o změně zákona č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby a o změně zákona č. 569/1991 Sb., o Pozemkovém fondu České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, a o změně zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů
144/2005 Sb.	Nařízení vlády o stanovení některých podmínek poskytování jednotné platby na plochu zemědělské půdy pro kalendářní roky 2005 a 2006, ve znění pozdějších předpisů (144/2006 Sb.)
148/2005 Sb.	Nařízení vlády o stanovení podmínek pro poskytování dotace na nepotravinářské užití semene řepky olejné pro výrobu metylesteru řepkového oleje, ve znění pozdějších předpisů (418/2005 Sb., 483/2005 Sb.)
456/2005 Sb.	Vyhláška, kterou se stanoví seznam katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků
82/2006 Sb.	Nařízení vlády o stanovení dalších údajů evidovaných u půdního bloku, u dílu půdního bloku v evidenci využití zemědělské půdy

Pramen: MZe, 2006

PŘÍLOHY

Tabulkové přílohy

1. Základní informace o půdním fondu České republiky k 31. 12. 2005
2. Rozdělení zemědělské a orné půdy do výrobních oblastí k 31. 12. 2005
3. Přehled zemědělské půdy v ekologickém zemědělství podle regionů k 31. 12. 2005
4. Výsledky agrochemického zkoušení zemědělských půd
5. Řešené pozemkové úpravy – KPÚ – stav k 31. 12. 2004 a 2005
6. Tržní ceny zemědělské půdy podle velikosti prodávaných pozemků ve vybraných okresech ČR v Kč/m² (2000 – 2005)
7. Průměrné tržní ceny zemědělské půdy podle regionů ČR, půdních druhů a velikostních skupin (2000 – 2005)
8. Alokace pronajaté zemědělské půdy ve vlastnictví státu podle územních pracovišť PFČR k 31. 12. 2005
9. Přehled rozsahu zemědělské a orné půdy ve zranitelných oblastech ČR podle NUTS 4

Mapové přílohy

10. Komplexní pozemkové úpravy – rozpracované nebo dokončené k 31. 12. 2005
11. Průměrné úřední ceny zemědělské půdy v okresech ČR
12. Tržní ceny zemědělské půdy v okresech ČR s výměrou do 1 ha
13. Tržní ceny zemědělské půdy v okresech ČR s výměrou do 1 – 5 ha
14. Tržní ceny zemědělské půdy v okresech ČR s výměrou nad 5 ha
15. Tržní ceny zemědělské půdy v zemích EU
16. Zemědělské výrobní oblasti
17. Mapa Zranitelné oblasti
18. Méně příznivé oblasti (LFA)
19. Půdní reakce v ČR

Příloha I

Základní informace o půdním fondu České republiky (k 31. 12. 2005)

Okres, kraj	Orná půda	Chmelnice	Vlnice	Zahrady	Ovočné sady	Trválé travní porosty	Zeměděľ. půda	Lesní pozemky	Vodní plochy	Zastavěné plochy	Ostatní plochy	Celková výměra	Hustota obyvatel ¹⁾	Výměra ZP na obyv. ¹⁾	Výměra OP na obyv. ¹⁾	Výměra ZP na pracovníka v zeměděl. ²⁾	Výměra OP na pracovníka v zeměděl. ²⁾	Průměrná úrodnost celá půdy ³⁾	Zem. půdy	Zatrávň. zem. půdy	Zalesnění v okrese	Podíl vodních ploch v okrese	
	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ob./km ²	ha/ob.	ha/ob.	ha/PVZ	ha/OPVZ	Kč/ha ²	%	%	%	%	%	
Praha	15 329	0	11	3 992	672	866	20 870	4 927	1 079	4 884	17 853	49 613	2 382	0,02	0,01	5,71	4,19	7,32	73,45	4,15	9,93	42,07	2,17
Beněšov	72 919			3 098	535	18 110	94 663	41 954	3 387	2 156	10 185	152 345	61	1,01	0,78	24,16	18,61	3,95	77,03	19,13	27,54	62,14	2,22
Beroun	26 016		16	1 818	486	6 616	34 952	23 608	861	1 317	5 454	66 191	119	0,45	0,33	24,06	17,90	4,09	74,43	18,93	35,67	52,80	1,30
Kladno	43 464		30	1 613	1 250	1 447	48 234	12 008	673	1 869	6 364	69 148	218	0,32	0,29	26,98	24,31	7,16	90,11	3,00	17,37	69,76	0,97
Kolín	52 258			1 935	2 778	2 769	59 740	14 920	1 521	1 988	6 455	84 623	115	0,62	0,54	25,93	22,68	8,91	87,48	4,64	17,63	70,59	1,80
Kuršá Hora	50 485		23	1 844	1 738	6 173	60 281	21 619	1 703	1 788	6 301	91 693	80	0,82	0,69	19,42	16,26	6,91	83,75	10,24	23,58	65,74	1,86
Mělník	41 706		316	1 591	916	1 978	46 771	13 910	1 510	1 648	7 401	71 240	134	0,49	0,44	23,07	20,58	7,50	89,17	4,23	19,53	65,65	2,12
Mladá Boleslav	57 906			1 126	1 168	5 058	66 259	28 251	1 432	2 115	7 723	105 779	110	0,57	0,50	26,46	23,13	8,37	87,39	7,63	26,71	62,64	1,35
Nymburk	56 270			1 701	782	2 411	61 167	15 078	1 145	1 910	5 752	93 029	59	0,70	0,65	21,37	19,66	8,63	91,99	3,94	17,21	69,82	2,45
Praha-východ	34 193		0	3 635	433	2 428	40 699	9 611	765	1 678	5 649	58 402	184	0,38	0,32	30,06	25,25	7,24	84,01	5,97	16,46	69,69	1,31
Praha-západ	28 030			3 198	690	2 677	34 594	16 069	1 187	1 384	5 382	58 615	164	0,36	0,29	27,30	22,12	6,32	81,03	7,74	27,41	59,02	2,02
Příbram	50 277			2 544	260	17 606	70 688	72 217	4 292	1 799	13 798	162 794	66	0,66	0,47	19,30	13,73	3,35	71,13	24,91	44,36	43,42	2,64
Ratovnik	41 053		2 672	1 217	354	3 449	48 744	35 947	1 277	1 310	5 752	93 029	59	0,90	0,75	22,58	19,01	4,63	84,22	7,07	38,64	52,40	1,37
Středočeský kraj	569 905		3 441	30 313	12 061	71 588	687 663	310 118	21 831	25 846	105 619	1 511 077	101	0,59	0,49	24,21	20,06	6,13	82,88	10,41	26,94	59,74	1,90
Č. Budějovice	62 830			2 774	97	20 528	86 229	52 420	9 057	2 302	12 558	162 565	111	0,48	0,35	18,74	13,65	3,78	72,86	23,81	32,25	53,04	5,57
Český Krumlov	21 441			928	153	35 100	57 623	77 315	6 983	779	18 805	161 504	38	0,95	0,35	25,10	9,34	1,83	37,21	60,91	47,87	35,68	4,32
Jindř. Hradec	63 277			1 897	67	26 449	91 689	75 052	12 904	1 772	12 954	194 372	48	0,99	0,68	18,32	12,64	3,09	69,01	28,85	38,61	47,17	6,64
Písek	48 117			1 594	165	13 674	63 551	37 399	4 648	1 474	7 729	103 206	62	0,90	0,68	19,33	14,64	3,90	75,71	21,52	32,86	55,84	4,08
Prachatice	18 671			980	950	29 220	49 821	71 767	1 704	823	13 388	137 504	37	0,97	0,36	20,58	7,71	1,78	37,48	58,65	52,19	36,23	1,24
Strakonice	46 376			1 665	833	18 009	66 883	23 221	3 899	1 474	7 729	103 206	67	0,96	0,67	20,80	14,42	3,46	69,34	26,93	22,50	64,80	3,78
Tábor	58 537			2 444	42	17 558	78 580	38 814	4 474	1 832	9 024	132 725	77	0,77	0,57	20,68	15,40	4,04	74,49	22,34	29,24	59,21	3,37
Jihočeský kraj	319 248		0	12 282	2 307	160 538	494 376	375 989	43 669	10 522	81 134	1 005 690	62	0,79	0,51	20,07	12,96	3,08	64,58	32,47	37,39	49,16	4,34
Domazlice	41 837			1 314	145	18 291	61 587	43 218	1 263	1 320	6 625	114 013	52	1,04	0,71	19,86	13,49	3,06	67,93	29,70	37,91	54,02	1,11
Klatovy	49 678			2 517	494	37 028	89 717	83 813	3 263	2 089	15 072	193 954	45	1,02	0,57	20,32	11,25	2,13	55,37	41,27	43,21	46,26	1,68
Přízeň-město	4 415			967	52	673	6 108	2 595	438	965	3 660	13 765	1182	0,04	0,03	7,56	5,46	5,11	72,28	11,03	18,85	44,37	3,18
Přízeň-jih	46 749			2 278	325	15 368	64 720	32 329	1 621	1 674	7 252	107 597	64	0,93	0,67	21,52	15,55	3,96	72,23	23,74	30,05	60,15	1,51
Přízeň-sever	55 030			2 057	284	9 827	67 198	52 212	1 701	1 664	8 632	131 407	57	0,90	0,73	22,00	18,02	3,88	81,89	14,62	39,73	51,14	1,29
Rokycany	20 011		35	1 315	198	5 389	24 786	24 786	812	911	4 055	57 513	80	0,59	0,44	18,31	13,59	3,75	74,26	20,00	43,10	46,86	1,41
Tachov	45 826			1 012	297	19 306	66 441	59 614	2 431	1 079	8 302	137 867	38	1,28	0,89	31,21	21,52	2,73	68,97	29,06	43,24	48,19	1,76
Přízeňský kraj	263 546		35	11 461	1 795	105 882	382 719	298 567	11 529	9 702	53 599	756 116	73	0,68	0,48	21,28	14,65	3,13	68,86	27,67	39,49	50,62	1,52
Chérb	25 057			959	57	17 640	43 712	37 163	2 881	973	8 543	93 271	97	0,49	0,28	28,85	16,54	2,76	57,32	40,36	39,84	46,87	3,09
Karlovy Vary	26 917			1 214	550	31 556	60 238	67 965	2 972	1 463	30 182	162 820	74	0,50	0,22	26,52	11,85	2,33	44,69	52,39	41,74	37,00	1,83
Sokolov	4 610			817	33	15 180	20 640	38 241	1 219	821	14 439	75 360	124	0,22	0,05	24,48	5,47	2,13	22,34	73,55	50,74	27,39	1,62
Karlovar. kraj	56 584		0	2 990	640	64 375	124 589	143 369	7 072	3 257	53 164	331 451	92	0,41	0,19	26,91	12,22	2,41	45,42	51,67	43,25	37,59	2,13

Příloha I pokračuje

pokračování přílohy I

Okres, kraj	Omá pŕíŕa	Chmel- nice	Vínice	Zahrady	Ovocné sady	Trvalé travní porosty	Zeměděl. pŕíŕa	Lesní pozemky	Vodní plochy	Zastavěné plochy	Ostatní plochy	celková výmĚra	Hustota obyvatel ¹⁾	VýmĚra ZP na obyv. 1)	VýmĚra OP na obyv. 1)	VýmĚra OP na ha/ob. 1)	VýmĚra na pracovníka v zeměděl. 2)	VýmĚra na pracovníka ha/PVZ	PŕímĚrná úřední cena pŕíŕy ³⁾	Zeměděl. zem. pŕíŕy	Zatrávníŕní zem. pŕíŕy	Zalesňŕní v okrese	Podíl vodních ploch v okrese
	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ob./km ²	ha/ob. 1)	ha/ob. 1)	ha/ob. 1)	ha/PVZ	ha/PVZ	KĚ/m ²	%	%	%	%	
DĚŕín	11 192		2 344	377	22 498	36 410	44 808	1 033	1 494	7 114	90 860	148	0,27	0,08	0,08	24 94	7,67	3,04	30,74	61,79	49,32	40,07	1,14
Chomutov	23 808	16	818	905	13 666	39 235	34 446	3 151	1 145	15 555	93 532	134	0,31	0,19	0,19	19 883	12,03	3,63	60,68	34,83	36,83	41,95	3,37
LitomĚřice	60 280	1 485	1 967	2 710	7 036	73 728	16 828	1 853	2 006	8 800	103 215	111	0,64	0,52	0,52	18 76	15,33	6,65	81,76	9,54	16,30	71,43	1,80
Louny	67 255	4 929	1 205	1 187	5 619	80 207	17 518	1 441	1 798	10 800	111 765	77	0,93	0,78	0,78	21 54	18,06	6,00	83,85	7,01	15,67	71,76	1,29
Most	9 447		564	422	3 007	13 545	15 486	983	757	15 946	46 716	250	0,12	0,08	0,08	15 75	10,99	4,50	69,75	22,20	33,15	28,99	2,10
Teplice	8 277		931	407	6 335	15 950	17 302	762	1 035	11 876	46 925	272	0,12	0,06	0,06	18 65	9,68	3,98	51,89	39,72	36,87	33,99	1,62
Ústí n. Labem	5 275		949	210	11 922	18 357	12 681	730	910	7 765	40 444	293	0,15	0,04	0,04	32,15	9,24	2,94	28,74	64,95	31,36	45,39	1,80
Ústecký kraj	185 533	6 430	8 778	6 218	70 083	277 432	159 069	9 954	9 146	77 857	533 457	154	0,34	0,23	0,23	20 73	13,87	4,67	66,88	25,26	29,82	52,01	1,87
Āeská Lupa	26 180	45	1 594	291	17 767	45 876	52 786	2 680	1 523	10 843	113 708	94	0,43	0,25	0,25	28,18	16,08	4,78	57,07	38,73	46,42	40,35	2,36
Jablonec n. N.	3 198		1 347	48	8 364	12 957	22 286	615	797	3 575	40 229	220	0,15	0,04	0,04	21,92	5,41	1,45	24,68	64,55	55,40	32,21	1,53
Jablonec n. N.	22 039		2 827	316	19 107	44 288	38 858	821	1 659	6 841	92 468	173	0,28	0,14	0,14	23,33	11,61	3,19	49,76	43,14	42,02	47,90	0,89
Liberec	22 039		1 755	733	17 573	37 457	25 994	670	1 042	4 735	69 897	107	0,50	0,23	0,23	17,85	8,29	2,53	46,44	46,92	37,19	53,59	0,96
Liberecký kraj	68 812	45	7 522	1 388	62 811	140 578	139 923	4 788	5 020	25 993	316 303	136	0,33	0,16	0,16	22,62	11,07	3,37	48,95	44,68	44,24	44,44	1,51
Hradec Králové	51 865		2 411	812	6 791	61 880	14 275	1 647	2 298	7 455	87 556	182	0,39	0,33	0,33	17,04	14,28	9,53	83,81	10,97	16,30	70,68	1,88
Jičín	46 256		2 160	1 862	10 372	60 650	19 159	1 357	1 836	5 661	88 663	87	0,78	0,60	0,60	19,27	14,69	8,14	76,27	17,10	21,61	68,41	1,53
Náchod	33 865		2 376	1 036	15 328	52 605	23 036	1 991	1 788	5 735	85 155	132	0,47	0,30	0,30	19,39	12,48	4,21	64,38	29,14	27,05	61,78	2,34
Rychnov n. K.	33 549		2 219	363	18 001	54 133	37 304	1 142	1 742	5 464	99 785	79	0,68	0,42	0,42	18,67	11,57	3,37	61,98	33,25	37,38	54,25	1,14
Trutnov	27 699		2 399	265	19 901	50 264	53 407	1 096	1 608	8 301	114 676	105	0,42	0,23	0,23	23,20	12,78	2,68	55,11	39,59	46,57	43,83	0,96
KrálovĚhradecký kraj	193 233	0	11 565	4 340	70 393	279 532	147 181	7 232	9 273	32 616	475 835	115	0,51	0,35	0,35	19,20	13,27	5,38	69,13	25,18	30,93	58,75	1,52
Chrudim	47 388		2 375	815	12 983	63 561	28 980	1 485	1 756	7 185	102 966	102	0,61	0,45	0,45	18,49	13,79	5,69	74,56	20,43	28,15	61,73	1,44
Pardubice	43 741		2 342	503	6 867	53 453	22 464	2 470	2 127	8 385	88 899	181	0,33	0,27	0,27	18,46	15,10	6,41	81,83	12,85	25,27	60,13	2,78
Svitavy	61 123		2 862	465	16 667	81 117	41 618	1 017	1 535	8 179	133 467	76	0,80	0,60	0,60	17,03	12,83	4,74	75,35	20,55	31,18	60,78	0,76
Ústí nad Orlicí	47 848		3 667	143	23 694	75 352	40 047	1 241	1 764	8 108	126 513	110	0,54	0,34	0,34	15,86	10,07	3,99	63,50	31,44	31,65	59,56	0,98
Pardubický kraj	200 100	0	11 246	1 926	60 211	273 483	133 109	6 213	7 183	31 857	451 846	112	0,54	0,40	0,40	17,26	12,63	5,08	73,17	22,02	29,46	60,53	1,37
Havlíckúv Brod	59 808		2 176	157	17 595	79 736	35 989	1 875	1 747	7 143	126 490	75	0,84	0,63	0,63	15,81	11,86	3,68	75,01	22,07	28,45	63,04	1,48
Jihlava	52 384		1 644	67	15 695	69 790	36 772	1 878	1 481	8 093	118 013	92	0,64	0,48	0,48	18,86	14,16	2,50	75,06	22,49	31,16	59,14	1,59
Pelhřimov	60 251		1 822	47	16 953	38 852	2 113	1 468	7 487	128 993	56	1,09	0,83	0,83	17,67	13,46	3,24	76,20	21,44	30,12	61,30	1,64	
Třebíč	84 528		3 252	200	9 740	96 724	40 887	2 455	1 941	8 891	150 897	77	0,83	0,73	0,73	16,81	14,69	4,90	87,39	10,07	27,10	64,10	1,63
Žďár n. Sázavou	62 472		2 195	172	22 239	87 078	53 549	3 181	1 796	9 573	155 178	76	0,74	0,53	0,53	14,85	10,65	2,69	71,74	25,54	34,51	56,12	2,05
Ysuočina	319 444	0	3 10 088	644	82 222	412 400	206 050	11 502	8 433	41 187	679 572	75	0,81	0,63	0,63	16,60	12,86	3,44	77,46	19,94	30,32	60,69	1,69

pŕíloha I pokračuje

dokončení přílohy I

Okres, kraj	Orná půda	Chmel- nice	Vinice	Zahrady	Ovocné sady	Trvalé travní porosty	Zeměděl. půda	Lesní pozemky	Vodní plochy	Zastavěné plochy	Ostatní plochy	Celková výměra	Hustota obyvatel ¹⁾	Výměra ZP na obyv. ¹⁾	Výměra OP na obyv. ¹⁾	Výměra ZP na zeměděl. ²⁾	Výměra OP na pracovníka v zeměděl. ²⁾	Přůměrná úřední cena půdy ³⁾	Zemělní půdy	Zatravnění zem. půdy	Zalesnění v okrese	Podíl ZP v okrese	Podíl vodních ploch v okrese
	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ob./km ²	ha/ob.	ha/ob.	ha/PVZ	ha/PVZ	ha/PVZ	Kč/m ²	%	%	%	%	%
Blansko	31 860		2 393	721	9 168	44 142	41 395	705	1 360	6 644	94 247	115	0,41	0,29	14 999	10,82	4,52	72,18	20,77	43,92	46,84	0,75	
Brno-město	5 380	0	2 082	225	312	8 016	6 380	446	2 087	6 092	23 022	1593	0,02	0,01	4,07	2,73	7,36	67,11	3,89	27,71	34,82	1,94	
Brno-venkov	58 254		1 140	3 540	1 574	4 487	68 995	41 327	1 245	2 429	123 784	140	0,40	0,34	18,19	15,36	7,20	84,43	6,50	33,39	55,74	1,01	
Břeclav	62 556	0	8 929	1 702	3 075	3 328	79 591	19 267	6 869	2 141	9 495	117 363	105	0,65	0,51	14,40	11,31	8,60	78,60	4,18	16,42	67,82	5,85
Hodonín	53 766	0	3 893	2 215	1 563	8 006	69 444	26 970	2 067	2 513	7 643	108 638	145	0,44	0,34	14,31	11,08	7,27	77,42	11,53	24,83	63,92	1,90
Vyškov	44 284		61	1 921	460	1 678	48 405	30 632	680	1 392	7 772	88 881	98	0,56	0,51	18,05	16,52	7,71	91,49	3,47	34,46	54,46	0,77
Znojmo	103 398		2 878	2 132	1 696	2 865	112 969	35 196	3 104	2 199	10 229	163 698	70	0,99	0,90	17,41	15,93	8,14	91,53	2,54	21,50	69,01	1,90
Jihomoravský kraj	359 498	0	16 920	15 985	9 315	29 844	431 563	201 169	15 115	14 122	57 665	719 633	157	0,38	0,32	15,27	12,72	7,37	83,30	6,92	27,95	59,97	2,10
Jeseník	14 792		1 080	13	8 258	24 143	42 646	668	694	3 745	71 896	58	0,58	0,35	16,10	9,86	2,13	61,27	34,20	59,32	33,58	0,93	
Olomouc	68 385	393	3	3 481	882	14 154	87 297	48 386	1 626	2 787	21 683	161 779	141	0,38	0,30	14,86	11,64	7,75	78,34	16,21	29,91	53,96	1,01
Prostějov	47 712	16	13	2 143	515	3 880	54 279	14 930	658	1 468	5 641	76 976	142	0,50	0,44	14,58	12,81	7,91	87,90	7,15	19,40	70,51	0,85
Přerov	49 500	606	1	2 944	861	5 888	59 800	13 521	1 491	1 745	7 914	84 471	159	0,45	0,37	16,06	13,30	7,62	82,78	9,85	16,01	70,79	1,77
Šumperk	29 782	0	2 448	561	23 682	56 473	63 525	1 294	1 551	8 712	131 556	95	0,45	0,24	14,89	7,85	3,13	52,74	41,93	48,29	42,93	0,98	
Olomoucký kraj	210 171	1 016	16	12 096	2 831	55 862	281 992	183 008	5 737	8 245	47 695	526 678	121	0,44	0,33	15,15	11,29	5,77	74,53	19,81	34,75	53,54	1,09
Kroměříž	42 155		6	2 447	747	3 921	49 275	21 846	1 170	1 531	6 089	79 911	135	0,46	0,39	16,40	14,03	8,17	85,55	7,96	27,34	61,66	1,46
Uherské Hradiště	41 427		980	2 638	964	11 933	57 941	30 166	1 552	1 995	7 481	99 136	145	0,40	0,29	17,87	12,78	6,58	71,50	20,59	30,43	58,45	1,57
Vsetín	15 792		2 171	270	22 482	40 715	61 623	1 089	1 654	9 206	114 286	128	0,28	0,11	14,47	5,61	2,06	38,79	55,22	53,92	35,63	0,95	
Zlín	26 424		1	2 649	840	17 649	47 563	43 550	1 168	2 038	8 696	103 016	187	0,25	0,14	17,38	9,65	3,59	55,55	37,11	42,28	46,17	1,13
Zlínský kraj	125 798	0	987	9 904	2 821	55 985	195 495	157 186	4 979	7 218	31 472	396 349	149	0,33	0,21	16,57	10,66	4,82	64,35	28,64	39,66	49,32	1,26
Bruntál	31 715		1 866	154	38 034	71 769	70 499	2 034	1 526	9 080	154 908	64	0,73	0,32	20,42	9,03	2,21	44,19	52,99	45,51	46,33	1,31	
Frydek-Místek	24 399		4 759	148	20 728	50 033	62 862	2 557	2 478	9 342	127 272	179	0,22	0,11	14,07	6,86	2,44	48,77	41,43	49,39	39,31	2,01	
Karviná	11 978		2 786	236	2 514	17 514	4 917	2 173	1 859	8 261	34 724	792	0,06	0,04	17,83	12,20	5,42	68,39	14,35	14,16	50,44	6,26	
Nový Jičín	44 544		0	3 739	74	11 421	59 778	20 786	1 829	1 836	7 539	91 768	174	0,38	0,28	15,69	11,69	4,16	74,52	19,11	22,65	65,14	1,99
Opava	57 395		2 671	38	9 899	70 004	31 254	1 762	2 378	7 211	112 609	160	0,39	0,32	14,41	11,81	5,23	81,99	14,14	27,75	62,17	1,56	
Ostrava-město	5 344		1 761	56	1 399	8 560	2 359	963	2 035	7 506	21 423	1447	0,03	0,02	8,98	5,61	5,46	62,44	16,35	11,01	39,96	4,49	
Moravskoslezský kraj	175 376	0	0	17 581	706	83 995	192 678	11 318	12 111	48 940	542 704	230	0,22	0,14	15,71	9,92	3,56	63,16	30,25	35,50	51,16	2,09	
ČR celkem	3 082 571	10 967	18 682	165 803	47 663	974 657	4 280 351	2 652 344	162 016	134 960	706 652	7 936 323	129	0,42	0,30	242,20	173,29	4,60	71,55	22,77	33,42	53,93	2,04

Pramen: ČÚZK, ČSÚ, 2005

Poznámka: ¹⁾ počty obyvatel dle údajů ČSÚ k 31. 12. 2005²⁾ počty pracovníků v zemědělství dle SLDB 2001³⁾ úřední ceny dle vyhlášky MZe 456/2005 Sb.

Rozdělení zemědělské orné půdy do výrobních oblastí (k 31. 12. 2005)

Oblast	ZEMĚDĚLSKÁ ORNÁ PŮDA												nezařazeno celkem	výměra celkem														
	kukuřičná						řepačská								bramborářská			horská		nezařazeno	výměra celkem							
	K1	K2	K3	Ř1	Ř2	Ř3	B1	B2	B3	H1	H2	Ř1			Ř2	Ř3	B1	B2	B3			H1	H2					
Hl. město Praha	0	0	0	11 889	6 513	2 108	0	360	0	0	0	20 870	0	0	0	9 678	3 992	1 559	0	100	0	0	0	15 329	0	0	72 918	
Benešov	0	0	0	0	0	0	46 068	39 028	8 973	593	0	94 661	0	0	0	490	5 339	10 514	5 727	3 811	136	0	0	0	0	0	26 016	
Beroun	0	0	0	536	6 366	14 010	7 756	5 894	390	0	0	34 952	0	0	0	18 321	9 972	12 685	654	1 832	0	0	0	0	0	0	43 464	
Kladno	0	0	0	19 370	11 523	14 423	782	2 136	0	0	0	59 740	0	0	0	29 849	7 818	10 621	3 317	653	0	0	0	0	0	0	52 258	
Kolin	0	0	0	33 791	8 558	12 294	3 948	1 149	0	0	0	60 281	0	0	0	21 576	3 745	0	20 815	4 033	317	0	0	0	0	0	50 485	
Kutná Hora	0	0	0	21 771	16 262	8 738	0	0	0	0	0	46 773	0	0	0	19 974	14 425	7 307	0	0	0	0	0	0	0	0	41 706	
Mělník	0	0	0	32 594	20 941	9 803	410	2 512	0	0	0	66 259	0	0	0	29 598	18 013	8 078	275	1 942	0	0	0	0	0	0	57 906	
Mladá Boleslav	0	0	0	12 248	44 847	4 072	0	0	0	0	0	61 166	0	0	0	11 555	41 336	3 380	0	0	0	0	0	0	0	0	56 270	
Nymburk	0	0	0	18 781	6 182	3 438	8 425	3 549	326	0	0	40 699	0	0	0	17 052	5 252	3 179	6 442	2 065	202	0	0	0	0	0	34 193	
Praha-východ	0	0	0	16 520	4 447	3 820	1 227	1 189	390	0	0	34 595	0	0	0	15 027	3 355	2 804	885	5 759	199	0	0	0	0	0	28 030	
Praha-západ	0	0	0	0	0	0	817	28 269	26 366	15 037	197	0	0	0	0	4 072	7 286	14 663	9 416	5 515	102	0	0	0	0	0	50 277	
Příbram	0	0	0	5 020	8 857	17 133	10 826	6 750	159	0	0	48 746	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	41 053	
Rakovník	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Středočeský kraj	0	0	0	0 184 585	132 793	88 547	132 804	101 598	25 675	790	0	0 166 793	0	0	0	0 167 514	116 540	73 702	105 977	74 494	16 033	317	0	0	0	0	0	554 576
České Budějovice	0	0	0	0	0	0	41 047	14 041	30 792	349	0	86 229	0	0	0	0	0	0	31 390	9 542	21 837	61	0	0	0	0	62 830	
Český Krumlov	0	0	0	0	0	0	1 894	4 067	14 640	27 864	9 158	0	0	0	0	0	0	1 381	2 969	8 360	7 201	1 531	0	0	0	0	21 441	
Jindřichův Hradec	0	0	0	0	0	0	20 935	21 277	40 995	8 483	0	91 690	0	0	0	0	0	17 550	15 503	26 501	3 722	0	0	0	0	0	63 277	
Písek	0	0	0	0	0	0	32 909	18 553	10 955	1 134	0	63 550	0	0	0	0	0	26 179	13 910	7 457	570	0	0	0	0	0	48 117	
Prachatice	0	0	0	0	0	0	0	0	5 025	6 801	22 621	49 822	0	0	0	0	0	8 183	1 680	2 415	2 211	4 182	0	0	0	0	18 671	
Srakonice	0	0	0	0	0	0	39 137	16 988	8 541	1 305	913	66 883	0	0	0	0	0	29 080	10 994	5 352	618	333	0	0	0	0	46 376	
Tábor	0	0	0	0	0	0	43 106	11 581	22 820	1 074	0	78 581	0	0	0	0	0	34 126	8 538	15 366	507	0	0	0	0	0	58 537	
Jihočeský kraj	0	0	0	0 191 819	89 089	133 768	47 009	32 691	0	0	0	0 194 377	0	0	0	0	0	0 147 889	63 136	87 289	14 890	6 046	0	0	0	0	0	319 249
Domazlice	0	0	0	0	0	0	47 871	3 450	6 905	0	3 361	61 587	0	0	0	0	0	35 923	2 475	3 200	0	238	0	0	0	0	41 837	
Klatovy	0	0	0	0	0	0	33 925	20 246	16 265	6 211	12 733	89 717	0	0	0	218	0	23 812	12 517	8 224	2 019	2 889	0	0	0	0	49 678	
Přežeb - město	0	0	0	0	0	0	1 064	3 340	1 483	0	0	6 108	0	0	0	0	0	2 445	205	895	0	0	0	0	0	0	4 415	
Přežeb - jih	0	0	0	1 143	2 142	7 684	39 293	9 420	5 038	0	0	64 720	0	0	0	972	1 580	6 153	29 124	6 264	2 657	0	0	0	0	0	46 749	
Pízeň - sever	0	0	0	0	0	0	476	19 575	31 265	9 961	5 617	67 198	0	0	0	442	17 197	25 829	7 771	3 604	187	0	0	0	0	0	55 030	
Rokycany	0	0	0	0	0	0	1 182	21 808	3 258	701	0	26 948	0	0	0	0	0	975	16 103	2 543	391	0	0	0	0	0	20 011	
Tachov	0	0	0	0	0	0	0	0	32 327	15 173	11 796	66 441	0	0	0	0	0	25 591	11 008	6 937	1 015	1 275	0	0	0	0	45 826	
Pízeňský kraj	0	0	0	1 143	4 019	31 782	206 708	62 992	46 321	8 535	21 219	0 182 719	0	0	0	972	3 109	26 770	156 587	43 471	25 012	3 222	4 403	0	0	0	263 546	
Cháb	0	0	0	0	0	0	18 905	8 976	10 277	4 295	1 258	43 712	0	0	0	0	0	12 940	5 447	4 043	2 210	417	0	0	0	0	25 057	
Karlovy Vary	0	0	0	0	0	0	96	16 557	5 417	29 544	2 945	3 751	1 927	60 237	0	0	0	16	9 104	2 951	14 065	726	55	0	0	0	26 917	
Sokolov	0	0	0	0	0	0	4 796	708	5 968	2 305	6 862	20 640	0	0	0	0	0	2 575	236	929	193	677	0	0	0	0	4 610	
Karlovarský kraj	0	0	0	0	0	0	96	40 258	15 102	45 790	9 545	1 927 124 589	0	0	0	0	0	16 24 619	8 634	19 037	3 129	1 149	0	0	0	0	56 584	
Děčín	0	0	0	0	0	0	23 131	5 430	7 004	845	0	36 411	0	0	0	0	0	8 166	1 077	1 883	66	0	0	0	0	0	11 192	
Chomutov	0	0	0	7 665	6 104	8 843	5 123	2 067	1 771	6 482	1 181	0 39 235	0	0	0	7 189	5 593	6 972	2 189	1 004	390	371	102	0	0	0	23 808	
Litoměřice	0	0	0	28 858	23 325	13 111	8 314	120	0	0	0	73 727	0	0	0	24 837	20 346	10 434	4 575	87	0	0	0	0	0	0	60 280	
Louny	0	0	0	23 992	38 324	14 682	3 210	0	0	0	0	80 207	0	0	0	3 506	4 097	1 279	175	376	3	3	10	0	0	0	67 254	
Most	0	0	0	3 707	5 189	2 054	445	651	353	497	648	0 13 545	0	0	0	0	0	3 506	4 097	1 279	175	376	3	3	10	0	9 447	
Teplice	0	0	0	828	6 549	3 626	1 803	304	398	2 441	0	15 950	0	0	0	661	4 696	1 883	726	120	106	84	0	0	0	0	8 277	
Ústí nad Labem	0	0	0	124	978	1 889	10 622	1 046	330	3 367	0	18 356	0	0	0	28	623	646	2 441	645	36	855	0	0	0	0	5 275	
Severočeský kraj	0	0	0	65 176	80 469	44 205	52 648	9 619	9 856	13 632	1 828	0 177 431	0	0	0	57 569	67 901	32 751	20 096	3 310	2 418	1 378	1 11	0	0	0	0	185 533

příloha 2 pokračuje

pokračování přílohy 2

Oblast	ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA											ORNÁ PŮDA														
	kukuřičná			řepařská			bramborářská			horská		neza- řazeno celkem	kukuřičná			řepařská			bramborářská			horská		neza- řazeno celkem		
	K1	K2	K3	Ř1	Ř2	Ř3	B1	B2	B3	H1	H2		K1	K2	K3	Ř1	Ř2	Ř3	B1	B2	B3	H1	H2			
Okres Lipa	0	0	0	499	5 179	6 662	23 534	7 181	2 201	620	0	0	45 876	0	0	0	366	4 151	4 306	12 281	4 566	449	60	0	26 180	
Jablonec n. N.	0	0	0	0	0	0	946	944	4 903	1 571	4 593	0	12 956	0	0	0	586	375	1 463	407	367	0	0	0	3 197	
Liberec	0	0	0	1 497	485	0	22 507	9 279	8 107	2 143	272	0	44 289	0	0	0	1 097	3 18	0	13 078	4 398	2 792	349	6	22 039	
Semily	0	0	0	777	2 730	322	5 871	1 275	17 964	3 521	4 996	0	37 457	0	0	0	566	1 683	232	2 946	439	9 283	1 466	780	17 396	
Liberecký kraj	0	0	0	2 773	8 394	6 984	52 858	18 679	33 176	7 854	9 860	0	140 578	0	0	0	2 030	6 153	4 538	28 892	9 777	13 987	2 281	1 154	0	68 812
Hradec Králové	0	0	0	22 277	28 235	8 205	0	3 164	0	0	0	0	61 879	0	0	0	18 888	24 086	6 893	0	1 998	0	0	0	51 864	
Jičín	0	0	0	35 708	13 258	3 866	1 483	3 218	3 116	0	0	0	60 650	0	0	0	29 107	10 163	2 868	941	1 633	1 543	0	0	46 256	
Náchod	0	0	0	7 720	8 758	2 953	10 506	2 887	18 565	754	462	0	52 605	0	0	0	5 481	6 813	2 266	6 850	1 455	10 584	283	133	33 865	
Rychnov n. Kn.	0	0	0	3 562	12 843	5 213	10 315	10 405	3 479	5 738	2 577	0	54 134	0	0	0	2 560	9 997	3 988	7 548	6 514	1 785	865	293	33 549	
Trutnov	0	0	0	513	5 858	748	6 490	457	31 026	651	4 520	0	50 264	0	0	0	439	4 073	487	4 387	208	17 262	395	448	27 699	
Královéhradecký	0	0	0	69 782	68 952	20 984	28 795	20 131	56 187	7 143	7 559	0 279 532	0	0	0	0	56 475	55 131	16 502	19 726	11 808	3 174	1 542	874	0	193 233
Chrudim	0	0	0	22 384	5 653	2 250	14 512	5 315	10 193	3 253	0	0	63 561	0	0	0	19 942	4 742	1 776	10 159	3 066	6 112	1 592	0	47 388	
Pardubice	0	0	0	5 273	21 542	23 659	0	2 979	0	0	0	0	53 453	0	0	0	4 602	17 944	19 396	0	1 798	0	0	0	43 741	
SVITAVY	0	0	0	4 070	5 792	990	46 636	2 956	17 316	2 845	514	0	81 117	0	0	0	3 450	4 493	768	37 507	1 815	11 324	1 598	169	61 123	
Ústí nad Orlicí	0	0	0	8 929	1 608	2 833	30 438	4 075	17 323	3 496	6 651	0	75 352	0	0	0	7 242	1 312	1 717	21 007	2 602	9 435	1 269	3 263	47 848	
Pardubický kraj	0	0	0	40 655	34 595	29 733	91 586	15 324	44 831	9 593	7 165	0 273 483	0	0	0	0	35 236	28 490	23 656	68 673	9 282	26 871	4 460	3 433	0	200 100
Havlíčkův Brod	0	0	0	2 234	729	0	47 113	9 737	18 911	1 013	0	0	79 737	0	0	0	1 972	621	0	36 303	7 342	13 030	541	0	59 809	
Jihlava	0	0	0	0	0	0	15 483	6 517	42 391	4 748	651	0	56 453	0	0	0	4 401	0	0	12 417	4 855	31 641	3 162	310	52 384	
Pelhřimov	0	0	0	0	0	0	13 823	15 989	47 060	2 200	0	0	79 074	0	0	0	0	0	10 874	12 624	35 204	1 550	0	0	60 251	
Třebíč	0	0	0	0	0	0	2 371	2 373	54 284	20 516	16 696	484	96 723	0	0	0	2 119	2 169	48 881	17 739	13 228	391	0	0	84 528	
Zdár n. Sázavou	0	0	0	0	0	0	14 105	17 344	39 453	11 128	5 048	0	87 078	0	0	0	0	0	11 555	13 764	28 537	6 230	2 386	0	62 472	
Vysočina	0	0	0	2 234	3 100	2 373	144 808	70 103	164 510	19 573	5 700	0 412 401	0	0	0	0	1 972	2 740	2 169	120 031	56 323	121 639	11 874	2 696	0	319 444
Blansko	0	0	0	6 952	3 686	3 857	10 903	5 242	11 968	1 535	0	0	44 143	0	0	0	5 569	2 871	2 974	8 271	3 588	7 728	861	0	31 860	
Brno - město	0	0	0	3 965	3 266	742	0	44	0	0	0	0	8 018	0	0	0	2 718	2 142	495	0	25	0	0	0	5 380	
Brno - venkov	13 322	5 639	277	20 263	10 765	5 465	5 164	4 853	3 140	107	0	0	68 995	12 103	4 725	207	18 108	9 388	3 867	4 310	3 607	1 851	88	0	58 254	
Břeclav	47 197	20 541	6 892	0	1 027	3 934	0	0	0	0	0	0	79 590	37 348	15 711	5 107	0	911	3 478	0	0	0	0	0	62 556	
Hodonín	14 825	24 531	6 369	437	9 004	9 966	1 987	978	1 346	0	0	0	69 443	11 773	20 750	4 924	405	6 489	7 320	1 012	457	636	0	0	53 766	
Vyškov	745	0	0	21 378	11 158	12 159	1 500	802	559	0	0	0	105 48 404	724	0	0	19 866	10 505	10 977	1 249	599	363	0	0	44 284	
Znojmo	32 559	21 300	6 138	3 471	15 252	10 106	15 757	8 386	0	0	0	0	112 969	29 621	19 112	5 930	3 162	13 913	9 382	14 516	7 761	0	0	0	103 398	
Jihomoravský kraj	08 641 720	11 19 675	56 466 54	156 46 229	35 311	20 305	17 012	1 642	1 960	2 869	0	24 142	0	0	0	0	3 105	5 200	2 277	1 482	1 575	547	605	0	1 359 498	
Jeseník	0	0	0	55 894	9 284	458	3 722	2 623	11 890	1 760	0	0	87 298	0	0	0	50 647	7 788	377	2 799	1 903	3 711	922	239	0	68 385
Olomouc	0	0	0	33 111	2 830	766	4 899	3 325	8 728	0	619	0	54 279	0	0	0	30 817	2 367	632	4 208	2 582	6 765	0	340	0	47 712
Prostějov	0	0	0	33 280	5 802	12 644	1 927	2 778	3 013	0	355	0	59 799	0	0	0	29 060	4 525	10 675	1 311	1 636	2 032	0	261	0	49 500
Přerov	0	0	0	4 651	5 942	5 220	6 019	7 310	8 690	9 726	10 714	0	56 474	0	0	0	4 031	4 997	3 608	4 353	4 638	3 696	2 731	1 727	0	29 782
Šumperk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Olomoucký kraj	0	0	0	126 937	27 185	25 316	20 083	18 368	36 233	11 552	16 317	0 281 992	0	0	0	0	114 555	22 783	20 492	14 948	12 241	17 779	4 200	3 172	0	210 171
Kroměříž	0	0	0	25 661	10 361	10 907	157	1 368	0	821	0	0	49 276	0	0	0	23 473	8 865	8 793	132	815	0	0	78	0	42 155
Uherské Hradiště	7 670	0	0	4 130	17 632	17 316	672	3 114	4 969	0	2 437	0	57 426	6 602	0	0	3 670	14 283	12 525	264	1 331	2 138	0	614	0	41 427
Vsetín	0	0	0	0	0	0	648	3 123	6 151	1 041	2 448	27 304	40 715	0	0	0	0	0	548	2 392	3 901	398	638	7 915	0	15 792
Zlín	109	0	0	5 343	2 834	2 257	4 629	7 542	12 314	0	12 535	0	47 562	38	0	0	4 307	2 369	1 818	3 243	4 558	5 992	0	4 098	0	26 424
Zlínský kraj	7 780	0	0	35 134	30 826	1 129	8 581	18 176	18 323	2 448	43 097	0 195 495	6 640	0	0	0	31 450	25 517	23 683	6 032	10 604	8 528	638	12 705	0	125 798

příloha 2 pokračuje

dokončení přílohy 2

Oblast	ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA												ORNÁ PŮDA													
	kukuřičná			řepařská			bramborářská			horská			nezařazeno celkem	kukuřičná			řepařská			bramborářská			horská			nezařazeno	výměra celkem
	K1	K2	K3	Ř1	Ř2	Ř3	B1	B2	B3	H1	H2		K1	K2	K3	Ř1	Ř2	Ř3	B1	B2	B3	H1	H2			
Okres, kraj																										
Brnoúal	0	0	0	6 206	1 332	1 254	10 417	6 913	19 531	13 010	13 106	0	71 769	0	0	0	5 611	984	1 077	7 489	4 166	7 500	3 003	1 886	0	31 715
Frydek Místek	0	0	0	0	0	1 770	10 453	6 816	7 379	4 014	19 601	0	50 034	0	0	0	0	0	1 207	7 331	4 519	4 640	1 472	5 231	0	24 399
Karvíná	0	0	0	0	0	1 045	3 783	8 503	4 183	0	0	0	17 514	0	0	0	0	0	817	3 085	5 462	2 614	0	0	0	11 978
Nový Jičín	0	0	0	0	0	25 397	9 290	11 132	10 029	880	3 049	0	59 778	0	0	0	0	0	20 713	7 581	8 148	6 450	328	1 325	0	44 544
Opava	0	0	0	18 748	10 705	8 621	17 422	6 364	6 401	0	1 742	0	70 003	0	0	0	16 840	9 585	6 896	14 560	4 524	4 135	0	856	0	57 395
Ostrava město	0	0	0	0	0	7 818	0	742	0	0	0	0	8 560	0	0	0	0	0	4 953	0	391	0	0	0	0	5 345
Moravskoslezský	0	0	0	0 24 954	12 036	45 906	51 365	40 470	47 524	17 903	37 499	0	0 277 658	0	0	0	22 450	10 569	35 662	40 046	27 210	25 339	4 803	9 297	0	1 75 376
ČR celkem [ha]	116 429	72 011	19 675	21 729	63 039	375 393	1 057 625	500 316	679 205	1 572 221	1 94 807	2 032 425	98 209	60 298	16 169	549 729	389 144	299 993	782 874	346 427	405 684	53 683	45 039	1	1 047 249	
ČR celkem [%]	2,73	1,69	0,46	14,60	10,87	8,81	24,83	11,75	15,95	3,69	4,57	0,05	100,00	3,22	1,98	0,53	18,04	12,77	9,84	25,69	11,37	13,31	1,76	1,48	0,00	100,00

Pramen: ČUZK, 2005

Rozdělení zemědělské orné půdy do výrobních oblastí (k 31. 12. 2005)

Pracoviště ZAPÚ	Počet podniků na zemědělské půdě	Orná půda	TTP	Zemědělská půda
		v ha	v ha	v ha
Benešov	9	257,2	837,5	1 186,0
Beroun	3	270,6	396,9	673,9
Blansko	3	31,4	0,6	33,6
Brno	5	76,1	14,5	95,0
Bruntál	44	1 817,0	19 782,8	24 646,9
Břeclav	16	1 707,9	0,0	2 044,6
Česká Lípa	19	764,3	10 449,5	11 930,0
České Budějovice	49	335,0	16 834,0	19 926,4
Děčín	37	627,7	12 807,9	14 717,2
Domažlice	6	193,7	740,6	1 170,8
Frýdek-Místek	9	0,2	2 449,0	2 630,2
Havlíčkův Brod	3	356,0	174,9	593,8
Hodonín	9	156,4	1 498,4	2 114,6
Hradec Králové	2	75,0	331,4	451,3
Cheb	52	1 144,4	19 607,9	21 871,5
Chrudim	8	26,9	384,2	433,0
Jičín	2	16,4	80,9	127,0
Jihlava	4	323,5	242,3	630,6
Jindřichův Hradec	11	500,9	511,1	1 047,8
Karlovy Vary	51	2 185,5	21 141,7	26 949,1
Kladno	1	13,4	14,2	28,7
Klatovy	25	121,0	5 468,6	6 989,7
Kolín	1	0,0	0,0	1,0
Kroměříž	4	39,4	158,4	214,6
Liberec	21	215,9	6 289,3	6 855,0
Litoměřice	4	99,3	513,8	752,3
Mělník	1	0,0	270,3	273,0
Mladá Boleslav	1	0,2	1,3	1,5
Náchod	11	53,0	986,0	1 096,9
Nový Jičín	4	52,2	416,2	503,5
Nymburk	3	15,9	103,3	130,6
Olomouc	14	40,4	1 827,4	1 686,7
Opava	8	451,6	4 010,2	5 773,3
Pardubice	2	10,6	136,8	147,4
Pelhřimov	5	96,2	150,0	274,3
Písek	1	0,0	92,2	92,9
Plzeň-jih	9	52,9	623,9	809,7
Plzeň-město	2	1,1	117,5	118,7
Plzeň-sever	8	985,6	1 760,8	2 799,4
Praha	9	271,5	778,3	1 200,1
Prachatice	23	3,1	5 211,5	5 797,9
Prostějov	5	15,1	167,7	212,6
Přerov	5	2,0	784,0	802,7
Příbram	5	4,0	630,4	638,3
Rokycany	2	65,3	82,4	146,7
Rychnov nad Kněžnou	18	488,8	5 014,9	5 807,7

Příloha pokračuje

Dokončení přílohy 3

Pracoviště ZAPÚ	Počet podniků na zemědělské půdě	Orná půda	TTP	Zemědělská půda
		v ha	v ha	v ha
Semily	11	187,3	1 457,8	1 750,0
Strakonice	11	353,1	1 642,7	2 129,7
Svitavy	1	0,0	186,2	205,5
Šumperk	71	869,7	14 988,3	17 774,1
Tábor	5	24,1	197,2	236,8
Tachov	10	624,5	6 322,1	8 403,5
Trutnov	17	397,4	2 951,0	3 469,7
Třebíč	5	176,4	104,8	289,8
Uherské Hradiště	30	1 196,0	4 665,1	6 721,2
Ústí nad Labem	31	86,9	13 548,0	15 612,3
Ústí nad Orlicí	18	390,8	2 276,1	1 523,5
Vsetín	9	164,1	2 508,7	2 892,8
Vyškov	3	196,2	241,8	448,0
Zlín	49	1 300,3	10 930,1	13 585,7
Znojmo	2	719,4	0,0	726,7
Žďár nad Sázavou	12	1 299,2	1 218,0	2 589,0
Česká republika celkem	819	20 920,0	207 133,4	254 786,8

Pramen: vlastní propočty VÚZE, 2006

Příloha 4

Výsledky agrochemického zkoušení zemědělských půd ČR – vážené průměry

Druh pozemku	Cyklus zkoušení	Přezkoušená výměra [ha]	pH	P	K	Mg	Ca	Poměr K : Mg
				mg/kg půdy				
orná půda	A: 1990 – 1992	2 727 315	6,4	108	279	178	3216	1,57
	B: 1993 – 1998	2 240 430	6,4	101	253	186	3235	1,36
	C: 1999 – 2004	2 535 519	6,3	95	225	184	3031	1,22
	rozdíl C – A	-191 796	-0,1	-13	-54	6	-185	-0,35
chmelnice	A: 1990 – 1992	7 699	7,0	230	569	253	4300	2,25
	B: 1993 – 1998	6 343	6,9	229	573	274	4354	2,09
	C: 1999 – 2004	6 887	6,9	251	471	279	3981	1,69
	rozdíl C – A	-812	-0,1	21	-98	26	-319	-0,56
vinice	A: 1990 – 1992	10 157	7,3	129	414	357	7794	1,16
	B: 1993 – 1998	6 861	7,3	111	360	349	8029	1,03
	C: 1999 – 2004	8 318	7,3	102	323	349	8673	0,93
	rozdíl C – A	-1 839	0,0	-27	-91	-8	879	-0,23
ovocné sady	A: 1990 – 1992	21 417	6,7	143	428	266	4621	1,61
	B: 1993 – 1998	14 021	6,8	126	390	287	4803	1,36
	C: 1999 – 2004	14 506	6,7	124	353	274	4528	1,29
	rozdíl C – A	-6 911	0,0	-19	-75	8	-93	-0,32
trvalé travní porosty	A: 1990 – 1992	348 529	6,0	77	213	213	2874	1,00
	B: 1993 – 1998	163 559	5,9	76	190	223	2812	0,85
	C: 1999 – 2004	490 808	5,7	77	209	212	2311	0,99
	rozdíl C – A	142 279	-0,3	0	-4	-1	-563	-0,01

Pramen: ÚKZÚZ, 2006

Příloha pokračuje

Pokračování přílohy 4

Výsledky agrochemického zkušeni zemědělských půd ČR – půdní reakce

Druh pozemku	cyklus zkušeni	výměra [ha]	Ex. Kyselá	Sil. Kyselá	Kyselá	Sla. Kyselá	Neutrální	Alkalická	Sil. Alk.
			[%]						
Orná půda	A: 1990-1992	2 727 315	1,22	4,17	9,71	36,44	34,59	13,72	0,15
	B: 1993-1998	2 235 838	1,39	4,74	10,61	40,12	28,47	14,36	0,31
	C: 1999-2004	2 535 519	1,04	5,09	13,53	44,50	21,16	14,05	0,63
	rozdíl C-A	-191 796	-0,18	0,92	3,82	8,06	-13,43	0,33	0,48
Chmelnice	A: 1990-1992	7 699	0,29	1,37	2,74	13,39	40,21	41,28	0,72
	B: 1993-1998	6 343	0,27	0,76	2,32	17,07	43,39	36,18	0,02
	C: 1999-2004	6 887	0,20	0,86	3,46	20,63	34,06	38,14	2,65
	rozdíl C-A	-812	-0,09	-0,51	0,72	7,24	-6,15	-3,14	1,93
Vinice	A: 1990-1992	10 157	0,13	0,84	1,58	8,44	14,89	70,54	3,59
	B: 1993-1998	6 861	0,06	1,17	0,98	6,43	14,82	67,03	9,52
	C: 1999-2004	8 318	0,12	0,18	1,18	8,24	16,00	68,50	5,78
	rozdíl C-A	-1 839	-0,01	-0,66	-0,40	-0,20	1,11	-2,04	2,19
Ovocné sady	A: 1990-1992	21 417	2,18	4,54	7,73	21,01	27,80	35,63	1,11
	B: 1993-1998	14 021	1,80	3,75	5,95	21,86	28,48	36,21	1,95
	C: 1999-2004	14 506	1,33	2,34	5,79	30,99	25,23	32,45	1,87
	rozdíl C-A	-6 911	-0,85	-2,20	-1,94	9,98	-2,57	-3,18	0,76
Trvalé travní porosty	A: 1990-1992	348 529	6,86	10,80	14,54	37,43	28,30	2,04	0,03
	B: 1993-1998	162 435	6,64	10,96	16,07	42,78	21,72	1,80	0,03
	C: 1999-2004	490 808	4,77	14,24	25,00	45,22	9,51	1,22	0,03
	rozdíl C-A	142 279	-2,09	3,44	10,46	7,79	-18,79	-0,82	0,00

Pramen: ÚKZÚZ, 2006

Obsah přístupného fosforu

Druh pozemku	Cyklus zkušeni	Výměra [ha]	Nízký	Vyhovující	Dobrý	Vysoký	Velmi vysoký
			[%]				
Orná půda	A: 1990 – 1992	2 727 315	9,11	25,64	29,59	27,31	8,36
	B: 1993 – 1998	2 235 838	11,97	29,75	27,97	23,26	7,04
	C: 1999 – 2004	2 535 519	18,99	29,41	24,84	19,77	7,00
	rozdíl C – A	- 191 796	9,88	3,77	- 4,75	- 7,54	- 1,36
Chmelnice	A: 1990 – 1992	7 699	20,55	29,11	27,25	18,15	4,94
	B: 1993 – 1998	6 343	20,32	28,94	28,22	18,32	4,20
	C: 1999 – 2004	6 887	15,09	24,67	32,45	19,01	8,78
	rozdíl C – A	- 812	- 5,46	- 4,44	5,20	0,86	3,84
Vinice	A: 1990 – 1992	10 157	7,71	29,43	41,02	17,34	4,51
	B: 1993 – 1998	6 861	15,00	38,81	31,80	10,44	3,95
	C: 1999 – 2004	8 318	15,47	41,16	34,08	7,81	1,47
	rozdíl C – A	- 1 839	7,76	11,73	- 6,94	- 9,53	- 3,04
Ovocné sady	A: 1990 – 1992	21 417	8,69	23,88	39,28	19,05	9,10
	B: 1993 – 1998	14 021	11,10	31,04	39,50	12,24	6,12
	C: 1999 – 2004	14 506	11,48	32,17	37,13	13,64	5,59
	rozdíl C – A	- 6 911	2,79	8,29	- 2,15	- 5,41	- 3,51
Trvalé travní porosty	A: 1990 – 1992	348 529	12,02	27,91	30,85	19,42	9,80
	B: 1993 – 1998	162 435	12,42	28,97	31,78	17,39	9,44
	C: 1999 – 2004	490 808	17,10	24,24	28,23	19,73	10,70
	rozdíl C – A	142 279	5,08	- 3,67	- 2,62	0,31	0,90

Pramen: ÚKZÚZ, 2006

příloha pokračuje

Pokračování přílohy 4

Obsah přístupného draslíku							
Druh pozemku	Cyklus zkoušení	Výměra [ha]	Nízký	Vyhovující	Dobrý	Vysoký	Velmi vysoký
			[%]				
Orná půda	A: 1990 – 1992	2 727 315	3,43	17,60	48,75	18,72	11,51
	B: 1993 – 1998	2 235 838	5,73	23,60	48,54	13,83	8,29
	C: 1999 – 2004	2 535 519	8,51	30,97	44,44	10,19	5,88
	rozdíl C – A	- 191 796	5,08	13,37	- 4,31	- 8,53	- 5,63
Chmelnice	A: 1990 – 1992	7 699	5,25	16,05	25,78	21,58	31,34
	B: 1993 – 1998	6 343	4,87	16,98	27,19	21,33	29,63
	C: 1999 – 2004	6 887	8,80	25,85	30,23	18,59	16,53
	rozdíl C – A	- 812	3,55	9,80	4,45	- 2,99	- 14,81
Vínice	A: 1990 – 1992	10 157	0,41	14,16	40,41	29,40	15,62
	B: 1993 – 1998	6 861	1,69	24,19	41,31	20,99	11,82
	C: 1999 – 2004	8 318	2,31	30,92	44,63	16,53	5,61
	rozdíl C – A	- 1 839	1,90	16,76	4,22	- 12,87	- 10,01
Ovocné sady	A: 1990 – 1992	21 417	2,17	18,83	34,17	24,71	20,13
	B: 1993 – 1998	14 021	3,10	26,15	34,29	20,15	16,31
	C: 1999 – 2004	14 506	3,89	32,68	35,95	14,94	12,53
	rozdíl C – A	- 6 911	1,72	13,85	1,78	- 9,77	- 7,6
Trvalé travní porosty	A: 1990 – 1992	348 529	12,47	35,06	25,47	17,34	9,66
	B: 1993 – 1998	162 435	18,27	37,06	22,94	14,12	7,60
	C: 1999 – 2004	490 808	12,44	35,85	26,04	16,97	8,69
	rozdíl C – A	142 279	- 0,03	0,79	0,57	- 0,37	- 0,97

Pramen: ÚKZÚZ, 2006

Obsah přístupného hořčíku							
Druh pozemku	Cyklus zkoušení	Výměra [ha]	Nízký	Vyhovující	Dobrý	Vysoký	Velmi vysoký
			[%]				
Orná půda	A: 1990 – 1992	2 727 315	27,35	31,00	24,80	8,07	8,78
	B: 1993 – 1998	2 235 838	22,38	31,16	28,62	9,26	8,57
	C: 1999 – 2004	2 535 519	20,50	32,37	31,12	8,66	7,35
	rozdíl C – A	- 191 796	- 6,85	1,37	6,32	0,59	- 1,43
Chmelnice	A: 1990 – 1992	7 699	19,81	43,30	23,54	8,40	4,96
	B: 1993 – 1998	6 343	12,41	38,24	34,38	9,73	5,24
	C: 1999 – 2004	6 887	10,32	37,76	34,39	12,19	5,34
	rozdíl C – A	- 812	- 9,49	- 5,54	10,85	3,79	0,38
Vínice	A: 1990 – 1992	10 157	4,69	18,85	35,97	22,24	18,25
	B: 1993 – 1998	6 861	3,40	18,26	41,34	19,62	17,39
	C: 1999 – 2004	8 318	1,35	16,42	46,08	22,90	13,25
	rozdíl C – A	- 1 839	- 3,34	- 2,43	10,11	0,66	- 5,00
Ovocné sady	A: 1990 – 1992	21 417	11,27	39,50	28,45	11,73	9,04
	B: 1993 – 1998	14 021	7,48	35,98	34,24	12,24	10,06
	C: 1999 – 2004	14 506	6,53	41,76	31,80	11,34	8,57
	rozdíl C – A	- 6 911	- 4,74	2,26	3,35	- 0,39	- 0,47
Trvalé travní porosty	A: 1990 – 1992	348 529	11,86	17,65	18,75	23,11	28,64
	B: 1993 – 1998	162 435	10,40	17,16	17,44	23,54	31,45
	C: 1999 – 2004	490 808	13,73	21,26	18,76	20,97	25,29
	rozdíl C – A	142 279	1,87	3,61	0,01	- 2,14	- 3,35

Pramen: ÚKZÚZ, 2006

příloha pokračuje

Dokončení přílohy 4

Obsah přístupného vápníku

Druh pozemku	Cyklus zkoušení	Výměra [ha]	Nízký	Vyhovující	Dobry	Vysoký	Velmi vysoký
			[%]				
Orná půda	A: 1990 – 1992	2 727 315	3,21	29,11	37,96	17,23	12,49
	B: 1993 – 1998	2 235 838	2,81	29,48	38,09	16,97	12,64
	C: 1999 – 2004	2 535 519	5,50	37,65	30,87	13,62	12,36
	rozdíl C – A	- 191 796	2,29	8,54	- 7,09	- 3,61	- 0,13
Chmelnice	A: 1990 – 1992	7 699	0,16	6,37	32,16	41,70	19,61
	B: 1993 – 1998	6 343	0,44	5,48	30,86	44,13	19,08
	C: 1999 – 2004	6 887	0,49	9,84	33,91	39,60	16,15
	rozdíl C – A	- 812	0,33	3,47	1,75	- 2,1	- 3,46
Vínice	A: 1990 – 1992	10 157	1,92	5,89	7,62	13,55	71,02
	B: 1993 – 1998	6 861	1,28	5,00	9,90	16,05	67,77
	C: 1999 – 2004	8 318	0,52	4,65	8,62	10,88	75,33
	rozdíl C – A	- 1 839	- 1,40	- 1,24	1,00	- 2,67	4,31
Ovocné sady	A: 1990 – 1992	21 417	5,16	17,46	24,84	20,44	32,10
	B: 1993 – 1998	14 021	3,98	15,05	25,99	22,06	32,93
	C: 1999 – 2004	14 506	4,52	19,53	26,23	20,11	29,61
	rozdíl C – A	- 6 911	- 0,64	2,07	1,39	- 0,33	- 2,49
Trvalé travní porosty	A: 1990 – 1992	348 529	5,44	27,47	39,14	20,50	7,44
	B: 1993 – 1998	162 435	4,90	28,07	40,66	20,11	6,27
	C: 1999 – 2004	490 808	10,90	42,09	32,05	11,08	3,90
	rozdíl C – A	142 279	5,46	14,62	- 7,09	- 9,42	- 3,54

Pramen: ÚKZÚZ, 2006

Poměr K : Mg

Druh pozemku	Cyklus zkoušení	Výměra [ha]	Dobry	Vyhovující	Nevyhovující
			[%]		
Orná půda	A: 1990 – 1992	2 727 315	45,83	35,15	19,02
	B: 1993 – 1998	2 235 838	56,27	32,19	11,54
	C: 1999 – 2004	2 535 519	64,98	29,08	5,81
	rozdíl C – A	- 191 796	19,15	- 6,07	- 13,21
Chmelnice	A: 1990 – 1992	7 699	20,82	56,20	22,98
	B: 1993 – 1998	6 343	28,29	55,66	16,05
	C: 1999 – 2004	6 887	43,24	53,20	3,56
	rozdíl C – A	- 812	22,42	- 3,00	- 19,42
Vínice	A: 1990 – 1992	10 157	63,11	27,41	9,48
	B: 1993 – 1998	6 861	70,24	25,48	4,29
	C: 1999 – 2004	8 318	82,52	17,11	0,37
	rozdíl C – A	- 1 839	19,41	- 10,30	- 9,11
Ovocné sady	A: 1990 – 1992	21 417	45,17	37,64	17,19
	B: 1993 – 1998	14 021	58,02	32,86	9,13
	C: 1999 – 2004	14 506	63,64	29,24	6,09
	rozdíl C – A	- 6 911	18,47	- 8,40	- 11,10
Trvalé travní porosty	A: 1990 – 1992	348 529	71,38	20,55	8,07
	B: 1993 – 1998	162 435	77,15	17,31	5,54
	C: 1999 – 2004	490 808	69,10	23,42	7,29
	rozdíl C – A	142 279	- 2,28	2,87	- 0,78

Pramen: ÚKZÚZ, 2006

Řešené komplexní pozemkové úpravy, stav k 31. 12. 2004 a 31. 12. 2005

OKRES	KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY (KPÚ)																			
	ZAPSANÉ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ						ZAHÁJENÉ						UKONČENÉ VÝMĚNOU VLASTNICKÝCH PRÁV							
	2004		2005		2004		2004		2005		2004		2004		2004		2004			
	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha		
Praha - město	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Praha - východ	2	912	0	0	0	0	0	0	1	330	2	754	3	1 734						
Praha - západ	0	214	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	476	1	219			
Beněšov	3	1 016	1	468	0	0	0	0	1	605	1	822	15	5 179						
Beroun	1	284	4	1 113	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	2 668		
Kladno	0	0	5	3 419	1	600	0	0	1	299	1	468	14	6 661						
Kolín	3	1 107	0	0	0	0	0	1	376	1	284	4	1 113	8	2 740					
Kutná Hora	2	1 173	1	361	2	970	6	2 680	0	0	6	4 155	7	2 812						
Mělník	0	0	0	0	4	1 622	4	1 648	2	471	0	0	3	980						
Mladá Boleslav	1	428	2	754	1	587	0	0	0	0	1	361	11	3 534						
Nymburk	0	0	1	476	1	585	0	0	0	0	0	0	4	1 103						
Příbram	1	780	2	1 045	6	2 806	0	0	1	780	2	682	9	3 115						
Rakovník	1	698	1	757	2	1 167	2	1 156	2	1 455	0	0	12	4 010						
Středočeský kraj	14	6 612	17	8 393	17	8 337	13	5 860	9	4 224	18	8 831	95	34 754						
České Budějovice	0	0	1	512	16	6 189	1	75	1	210	1	512	18	7 192						
Český Krumlov	2	742	4	1 176	1	260	0	0	2	742	3	893	13	3 953						
Jindřichův Hradec	0	0	0	0	3	1 420	1	284	0	0	0	0	4	1 772						
Písek	2	968	2	1 308	2	1 035	0	0	3	1 674	1	602	15	5 888						
Prachatice	1	151	0	0	0	0	6	1 851	1	151	2	877	14	3 796						
Strakonice	3	1 819	0	0	1	233	1	300	2	1 407	0	0	12	4 983						
Tábor	1	1 500	2	1 388	10	5 628	0	0	3	2 700	1	340	10	4 844						
Jihočeský kraj	9	5 180	9	4 384	33	14 765	9	2 510	12	6 884	8	3 224	86	32 428						

příloha 5 pokračuje

pokračování přílohy 5

OKRES	KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY (KPÚ)													
	ZAPSANÝ KATASTRU NEMOVITOSTÍ						ZAHÁJENÉ						UKONČENÉ VÝMĚNOU VLASTNICKÝCH PRÁV	
	2004		2005		2004		2005		2004		2005		k 31.12.2005	
	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha
Domažlice	0	0	2	1 280	3	1 417	10	4 788	0	0	2	1 280	10	3 180
Klatovy	3	1 405	1	323	2	1 152	0	0	2	1 066	1	323	14	4 196
Plzeň - město	1	429	0	0	3	1 361	0	0	1	429	0	0	2	565
Plzeň - jih	2	844	3	861	4	960	4	930	2	844	3	861	16	4 857
Plzeň - sever	0	0	2	786	2	610	0	0	0	0	2	786	3	1 163
Rokycany	0	0	0	0	1	490	2	960	0	0	0	0	4	1 180
Tachov	2	289	4	878	1	366	1	304	2	289	4	878	6	1 167
Plzeňský kraj	8	2 967	12	4 127	16	6 356	17	6 982	7	2 628	12	4 127	55	16 308
Cheb	4	940	0	0	6	1 381	3	775	4	940	2	808	6	1 876
Karlovy Vary	0	0	1	760	0	0	0	0	0	0	1	760	2	958
Sokolov	1	160	4	976	1	507	1	571	1	160	3	950	15	3 501
Karlovarský kraj	5	1 100	5	1 736	7	1 888	4	1 346	5	1 100	6	2 518	23	6 336
Děčín	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chomutov	0	0	0	0	1	334	0	0	0	0	0	0	0	0
Litoměřice	1	370	0	0	2	485	2	485	1	370	0	0	5	1 517
Louny	0	0	2	435	0	0	9	5 288	0	0	3	922	6	1 800
Most	1	1 391	0	0	0	0	0	0	1	1 391	0	0	1	1 624
Teplice	1	422	2	521	1	270	1	273	1	422	2	521	8	2 873
Ústí nad Labem	0	0	0	0	2	440	2	410	0	0	0	0	0	0
Severočeský kraj	3	2 183	4	956	6	1 529	14	6 456	3	2 183	5	1 443	20	7 814
Česká Lípa	1	237	0	0	2	952	0	0	0	0	0	0	3	953
Jablonec n. N.	2	494	0	0	0	0	0	0	2	494	0	0	3	612
Liberec	0	0	0	0	3	1 980	3	2 047	0	0	0	0	0	0
Semily	0	0	2	803	0	0	2	273	0	0	3	1 596	4	1 757
Liberecký kraj	3	731	2	803	5	2 932	5	2 320	2	494	3	1 596	10	3 321

příloha 5 pokračuje

OKRES	KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY (KPÚ)																	
	ZAPSANÉ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ						ZAHÁJENÉ						UKONČENÉ VYMĚNOU VLASTNICKÝCH PRÁV					
	2005		2004		2005		2005		2004		2005		2004		2005		2005	
	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha
Hradec Králové	1	313	1	293	0	0	0	0	1	266	0	0	0	0	7	3 520		
Jičín	1	268	1	872	2	365	0	0	1	268	1	872	1	872	6	2 189		
Náchod	2	693	1	260	0	0	0	0	2	693	1	260	1	260	12	3 297		
Rychnov n. Kn.	3	833	3	1 404	1	305	5	3 585	3	695	3	1 579	3	1 579	15	4 125		
Trutnov	1	291	1	365	1	451	0	0	1	291	1	365	1	365	6	2 285		
Královéhradecký kraj	8	2 398	7	3 194	4	1 121	5	3 585	8	2 213	6	3 075	6	3 075	46	15 416		
Chrudim	1	393	1	219	1	270	0	0	1	393	1	219	1	219	6	1 582		
Pardubice	2	1 164	0	0	0	0	2	971	2	1 164	0	0	0	0	6	2 301		
Svitavy	3	1 110	2	784	1	70	0	0	2	875	2	784	2	784	5	1 889		
Ústí nad Orlicí	4	2 297	2	615	1	550	0	0	4	1 507	5	2 508	5	2 508	21	10 177		
Pardubický kraj	10	4 964	5	1 618	3	890	2	971	9	3 939	8	3 511	8	3 511	38	15 948		
Pelhřimov	0	0	2	983	3	1 442	0	0	0	0	2	983	2	983	9	3 747		
Havlíčkův Brod	2	967	0	0	1	268	0	0	2	967	1	666	1	666	10	3 549		
Jihlava	1	730	0	0	2	1 917	5	3 557	1	730	0	0	0	0	13	6 488		
Třebíč	1	427	2	1 545	2	2 009	0	0	1	427	2	1 545	2	1 545	15	7 865		
Žďár n. Sázavou	3	1 089	2	530	0	0	0	0	3	480	2	530	2	530	10	3 927		
Vysočina kraj	7	3 213	6	3 058	8	5 636	5	3 557	7	2 604	7	3 724	7	3 724	57	25 576		
Blansko	3	1 129	3	851	1	232	3	434	2	1 129	3	851	3	851	10	2 780		
Brno - město	1	153	0	0	2	502	0	0	1	153	0	0	0	0	5	1 637		
Brno - venkov	3	3 767	2	1 836	2	605	3	12 52	2	1 121	2	1 836	2	1 836	21	10 195		
Břeclav	4	2 464	1	1 274	12	15 969	0	0	1	504	1	49	1	49	9	4 283		
Hodonín	3	2 187	1	241	1	520	1	1 327	3	2 187	2	885	2	885	12	5 842		
Vyškov	5	1 815	5	2 375	5	2 918	0	0	4	1 295	5	2 375	5	2 375	16	6 700		
Znojmo	4	3 400	1	1 496	3	1 188	1	1 140	3	1 807	1	375	1	375	13	9 264		
Jihomoravský kraj	23	14 915	13	8 072	26	21 934	8	4 153	16	8 196	14	6 371	14	6 371	86	40 701		

příloha 5 pokračuje

dokončení přílohy 5

OKRES		KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY (KPÚ)																	
		ZAPSANÝ KATASTRU NEMOVITOSTÍ						ZAHÁJENÉ						UKONČENÉ VYMĚNOU VLASTNICKÝCH PRÁV					
		2005		2004		2005		2005		2005		2004		2005		2005		2005	
počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha	počet	ha		
Prostějov	4	1 327	2	945	0	0	6	2 275	4	1 327	2	945	14	7 880					
Olomouc	1	421	1	1 275	0	0	1	1 200	1	421	1	1 275	8	4 705					
Přerov	2	648	2	355	9	3 647	6	1 084	1	648	2	355	5	1 298					
Šumperk	1	1 470	1	497	2	1 041	3	1 251	0	0	1	497	4	3 418					
Jeseník	0	0	0	0	2	1 870	1	320	0	0	0	0	3	2 031					
Olomoucký kraj	8	3 866	6	3 072	13	6 558	17	6 130	6	2 396	6	30 72	34	332	19				
Bruntál	1	663	0	0	2	3 100	0	0	1	663	0	0	2	2 322					
Frydek Místek	0	0	0	0	1	336	0	0	0	0	0	0	0	0					
Karviná	0	0	0	0	2	83	0	0	0	0	0	0	0	0					
Nový Jičín	0	0	0	0	3	2 818	0	0	0	0	0	0	0	0					
Opava	0	0	1	277	0	0	0	0	0	0	2	306	4	860					
Ostrava město	0	0	0	0	1	1 123	0	0	0	0	0	0	0	0					
Moravskoslezský kraj	1	663	1	277	9	7 460	0	0	1	663	2	306	6	3 182					
Zlín	0	0	0	0	0	0	1	848	0	0	0	0	0	0					
Kroměříž	5	3 308	3	655	3	1 793	3	1 329	5	2 284	3	655	15	4 755					
Uherské Hradiště	0	0	0	0	2	1 282	2	2 260	0	0	0	0	0	0					
Vsetín	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
Zlínský kraj	5	3 308	3	655	5	3 075	6	4 437	5	2 284	3	655	15	4 755					
ČR celkem	104	52 100	90	40 347	152	82 481	105	48 306	90	39 808	98	42 453	571	225 872					

Pramen: ÚPÚ MZe, 2006

Příloha 6

Tržní ceny zemědělské půdy podle velikosti prodáváných pozemků ve vybraných okresech ČR v Kč/m² (2000 – 2005)

Okres	Období	Velikost pozemku v ha								Průměrná TC Kč/m ²	Výměra m ²	Počet prodejů	
		do 0,10	0,10 – 0,25	0,25 – 0,50	0,50 – 1,0	1,0 – 2,0	2,0 – 5,0	5,0 – 10,0	nad 10,0				
BENEŠOV	2000	88,26	78,09	17,34	27,29	4,09	4,52	2,35	–	19,26	1 126 460	281	
	2001	109,73	73,34	20,39	16,60	5,44	5,49	12,99	–	19,96	1 597 990	399	
	2002	109,70	94,74	63,21	35,48	13,18	16,30	4,10	6,75	30,34	1 841 403	380	
	2003	168,81	175,38	51,07	29,93	9,01	10,62	5,15	–	51,02	1 452 126	515	
	2004	191,51	143,47	59,82	22,38	12,50	21,61	8,10	–	50,54	1 890 720	675	
	2005	202,75	156,58	70,19	27,57	18,13	8,10	5,58	–	37,69	1 508 949	364	
	2000-05	156,98	126,67	52,03	26,32	11,35	11,85	6,18	6,94	35,67	9 417 648	2 614	
KOLÍN	2000	114,49	132,15	36,93	13,00	6,98	8,01	4,69	–	19,96	1 567 189	296	
	2001	226,27	188,38	89,36	124,90	111,00	81,54	–	–	113,38	1 617 549	335	
	2002	156,89	169,47	97,65	33,17	8,34	38,35	4,16	–	50,65	1 221 589	255	
	2003	253,78	178,18	108,58	117,45	14,05	37,67	7,13	–	99,65	1 278 484	565	
	2004	290,92	166,81	92,29	115,66	55,96	47,63	13,49	7,74	59,89	2 176 713	426	
	2005	166,43	169,18	43,79	80,93	8,18	6,48	–	–	63,94	428 198	134	
	2000-05	222,47	170,15	83,21	87,55	49,06	39,55	5,79	7,74	67,76	8 289 722	2 011	
MĚLNÍK	2000	63,72	42,01	16,54	16,76	17,88	5,51	3,80	4,35	16,16	1 116 057	281	
	2001	84,78	71,92	23,31	15,38	7,01	4,10	5,00	3,05	17,58	1 403 881	320	
	2002	110,25	72,08	42,21	33,29	8,01	28,68	5,26	2,32	28,13	1 678 425	408	
	2003	186,86	113,91	47,14	14,06	12,04	6,95	22,25	5,34	30,02	2 330 830	497	
	2004	197,89	115,64	46,46	38,26	11,35	7,68	8,76	5,78	33,63	2 717 549	622	
	2005	230,42	201,20	94,95	44,41	34,21	7,38	5,47	8,00	50,97	1 501 434	343	
	2000-05	160,42	102,69	46,09	29,20	14,47	9,11	10,46	5,14	30,50	10 748 176	2 471	
NYMBURK	2000	127,15	97,27	16,99	28,57	6,73	5,55	3,89	1,68	15,74	1 904 354	287	
	2001	145,53	127,94	43,65	29,42	13,63	4,27	19,47	–	33,26	1 211 319	289	
	2002	193,64	108,57	71,88	41,47	16,42	28,99	7,13	–	47,82	1 352 454	347	
	2003	202,45	126,71	71,05	64,42	19,79	18,93	6,02	2,32	51,00	2 071 877	549	
	2004	377,25	135,66	34,95	30,42	13,91	12,44	5,05	1,34	35,23	1 957 621	344	
	2005	324,28	141,82	31,44	56,54	5,86	3,96	–	1,00	34,79	1 337 558	236	
	2000-05	224,15	123,37	46,48	43,97	13,17	11,95	8,30	1,62	36,21	9 835 183	2 052	
PRAHA – VÝCHOD	2000	428,84	324,84	205,91	288,68	77,31	66,85	13,90	4,20	166,65	3 648 881	1 336	
	2001	512,51	378,95	298,13	344,32	119,52	67,02	10,62	–	242,60	2 933 903	1 286	
	2002	624,85	429,80	253,94	172,13	55,67	30,24	–	7,02	199,07	3 429 296	1 336	
	2003	721,45	560,77	242,90	218,41	84,85	73,61	11,93	1,87	287,68	3 052 621	1 372	
	2004	742,58	617,78	398,09	245,31	124,34	97,18	3,33	–	335,34	2 501 102	1 215	
	2005	923,84	743,47	328,54	235,25	154,92	10,34	–	–	450,07	954 219	577	
	2000-05	629,91	480,87	280,83	251,30	94,52	60,93	11,02	13,59	251,31	16 520 022	7 122	
RAKOVNÍK	2000	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	2001	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	2002	110,44	104,77	44,14	19,92	32,42	13,35	2,62	3,37	17,92	3 205 263	404	
	2003	122,29	128,97	55,08	28,30	21,14	3,11	1,29	2,21	25,31	1 749 998	348	
	2004	163,57	111,47	16,34	39,94	3,98	3,87	2,97	3,71	13,84	1 645 634	165	
	2005
	2002-04	122,33	115,14	43,42	27,99	19,91	8,37	2,31	3,26	18,86	6 600 895	917	

příloha 6 pokračuje

pokračování přílohy 6

Okres	Období	Velikost pozemku v ha								Průměrná TC	Výměra	Počet prodejů
		do 0,10	0,10 – 0,25	0,25 – 0,50	0,50 – 1,0	1,0 – 2,0	2,0 – 5,0	5,0 – 10,0	nad 10,0	Kč/m ²	m ²	
PÍSEK	2000	74,68	107,58	17,09	16,49	17,23	7,58	2,38	1,87	9,80	3 576 267	339
	2001	145,80	87,69	27,66	26,90	3,12	2,79	2,09	2,39	9,39	2 976 323	269
	2002	71,77	58,23	42,56	33,16	6,79	11,14	12,08	4,24	10,48	4 055 643	330
	2003	102,61	122,57	25,50	30,71	6,39	5,21	1,96	2,50	8,90	3 824 810	274
	2004	111,70	79,94	20,79	17,94	19,34	6,92	4,53	3,29	12,55	3 216 412	401
	2005	149,10	75,73	18,97	62,29	5,92	4,59	3,21	–	17,59	1 112 544	158
	2000-05	103,07	86,73	26,12	28,55	9,24	6,40	3,49	3,08	10,63	18 761 999	1 771
STRAKONICE	2000	55,30	39,74	5,65	35,67	4,12	3,04	2,51	2,55	6,94	4 691 936	368
	2001	66,57	57,14	19,53	15,04	14,55	4,79	2,60	2,35	7,44	3 910 636	303
	2002	81,39	59,16	22,42	16,16	14,28	3,40	3,12	2,34	9,37	3 505 780	358
	2003	99,09	92,51	25,53	10,98	21,43	16,35	2,26	1,83	14,79	3 389 562	401
	2004	96,75	46,25	29,18	22,44	11,46	4,40	2,88	2,82	10,75	3 821 529	461
	2005	76,75	42,11	33,57	13,57	12,11	4,24	3,78	3,60	8,89	3 010 032	271
	2000-05	81,35	58,01	23,07	20,30	12,40	5,74	2,85	2,50	9,52	22 329 475	2 162
DOMAŽLICE	2000	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	2001	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	2002	102,33	57,64	23,31	15,68	13,84	15,27	2,97	3,14	10,31	6 516 283	531
	2003	72,52	44,99	32,00	58,70	18,92	4,32	2,89	3,24	14,76	2 797 706	335
	2004	88,27	65,96	27,18	48,27	33,06	5,30	3,53	2,99	10,63	7 322 786	533
	2005	93,98	28,41	7,58	18,14	7,26	2,73	3,41	3,06	5,92	4 809 842	357
	2002-05	90,37	52,29	23,60	33,83	17,58	7,61	3,23	3,07	10,01	21 446 617	1 756
KLATOVY	2000	138,88	75,09	130,91	45,14	10,62	2,71	2,39	1,88	18,84	3 683 167	484
	2001	206,02	127,75	25,63	9,25	4,25	6,56	5,22	2,88	10,92	2 580 279	219
	2002	134,14	79,51	20,05	19,46	5,58	5,41	2,93	2,92	5,81	9 403 428	427
	2003	190,36	91,55	23,48	13,94	6,41	3,34	2,07	2,21	6,15	7 557 768	373
	2004	145,81	53,37	31,72	27,52	4,64	3,08	3,73	1,62	11,14	4 960 841	579
	2005	206,85	82,76	17,40	9,84	11,51	8,67	2,75	3,36	11,27	4 004 936	353
	2000-05	161,98	77,93	47,37	22,06	7,51	4,74	3,25	2,55	9,29	32 190 419	2 435
TACHOV	2000	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	2001	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	2002	53,92	33,46	18,84	29,69	10,46	3,67	1,43	2,05	4,53	5 487 180	390
	2003	56,80	45,88	13,48	18,94	6,30	3,80	2,19	2,12	3,30	16 216 112	528
	2004	64,40	34,37	5,88	12,89	4,41	3,79	3,44	3,48	4,42	18 269 118	688
	2005	40,23	12,13	8,16	3,35	3,49	3,40	3,53	3,99	4,24	6 349 571	379
	2002-05	56,34	31,91	9,73	12,43	5,35	3,71	2,76	2,86	4,02	46 321 981	1 985
CHOMUTOV	2000	29,60	24,29	18,47	7,46	24,93	18,47	18,49	3,19	13,03	2 764 055	379
	2001	53,50	56,60	31,93	15,16	24,14	15,99	7,53	1,63	10,64	2 882 444	319
	2002	68,08	69,54	34,46	20,90	24,15	19,37	1,93	2,75	16,01	2 272 888	398
	2003	62,50	56,91	21,08	35,24	20,31	18,65	3,01	1,85	8,37	6 546 189	497
	2004	100,74	86,88	24,92	24,93	14,11	3,76	2,48	2,58	6,46	10 354 298	619
	2005	106,93	77,62	31,09	12,26	23,15	4,64	5,77	3,35	11,27	2 910 540	332
	2000-05	71,24	63,77	26,38	22,43	20,31	13,66	5,21	2,45	9,29	27 730 414	2 544

příloha 6 pokračuje

Pokračování přílohy č. 6

Okres	Období	Velikost pozemku v ha								Průměrná TC Kč/m ²	Výměra m ²	Počet prodejů
		do 0,10	0,10 – 0,25	0,25 – 0,50	0,50 – 1,0	1,0 – 2,0	2,0 – 5,0	5,0 – 10,0	nad 10,0			
LOUNY	2000	29,51	22,09	16,26	7,55	2,99	8,41	4,12	49,21	12,82	1 083 478	160
	2001	54,55	21,64	18,47	12,36	14,31	8,07	3,11	4,00	8,34	1 364 171	155
	2002	61,93	58,86	17,36	11,50	9,09	13,77	5,82	4,46	9,14	2 959 110	207
	2003	49,87	31,64	7,31	8,95	5,40	5,43	5,55	5,37	7,67	1 881 664	235
	2004	33,81	38,73	29,49	16,45	16,47	5,14	4,18	2,41	4,76	6 984 244	303
	2005	49,24	35,99	7,42	12,52	6,69	3,63	4,82	1,16	2,71	5 322 374	161
	2000-05	46,61	34,93	16,89	12,11	9,72	7,54	4,53	3,04	5,84	19 595 041	1 221
ÚSTÍ NAD LABEM	2000	52,12	53,53	49,28	29,70	3,54	3,63	2,27	1,88	7,50	1 354 847	138
	2001	51,12	80,33	20,08	15,04	5,38	1,13	1,53	–	21,87	922 754	244
	2002	138,77	107,51	81,17	43,89	7,07	2,57	7,34	2,50	43,23	624 674	284
	2003	160,33	136,60	124,48	12,57	11,84	7,97	–	2,79	49,66	946 307	390
	2004	175,90	109,53	38,50	8,35	32,26	14,45	2,76	3,93	17,89	4 678 490	569
	2005	123,41	64,82	23,50	7,88	4,90	3,52	2,18	1,74	8,01	3 053 062	326
	2000-05	133,32	100,39	54,47	12,04	14,89	8,74	2,74	4,62	18,40	11 580 134	1 951
HRADEC KRÁLOVÉ	2000	267,43	240,72	118,99	147,65	30,00	6,20	0,06	16,15	80,08	1 464 509	447
	2001	348,28	207,43	157,39	27,87	35,19	7,16	9,03	1,00	58,72	1 696 127	412
	2002	249,31	187,86	31,06	36,52	6,78	8,49	12,55	12,08	39,63	1 704 571	371
	2003	348,02	263,08	174,02	89,65	59,29	9,20	–	1,76	109,64	927 913	384
	2004	469,80	276,15	78,95	99,91	13,72	30,13	11,33	7,47	99,39	1 636 107	525
	2005	523,74	188,33	58,29	22,56	53,03	6,92	5,41	9,13	43,21	1 818 177	290
	2000-05	366,90	232,51	106,58	83,49	33,27	9,74	8,81	8,61	67,85	9 247 404	2 429
CHRUDIM	2000	71,18	42,81	35,09	19,76	5,21	12,62	69,44	6,93	22,59	3 130 181	740
	2001	26,51	16,03	31,17	67,99	–	–	–	–	40,69	214 017	51
	2002	60,20	76,83	33,38	14,32	2,30	–	3,96	–	35,60	265 623	214
	2003	101,40	83,45	41,78	10,22	10,62	5,94	4,00	0,70	29,91	1 099 102	467
	2004	139,74	69,22	18,97	32,48	20,56	13,70	6,67	4,51	34,82	1 413 837	611
	2005	194,66	73,51	29,86	30,64	8,97	5,87	2,60	–	34,24	1 076 869	370
	2000-05	111,98	65,34	31,62	22,48	13,60	10,98	26,88	5,37	28,89	7 199 629	2 453
NÁCHOD	2000	67,32	22,72	45,85	32,66	11,33	3,12	2,71	2,72	9,61	3 210 753	440
	2001	63,28	49,13	15,39	14,20	5,35	5,90	2,11	0,58	12,19	1 632 991	390
	2002	63,23	75,16	27,63	51,61	17,30	7,01	7,95	1,50	29,62	1 140 755	425
	2003	106,72	81,13	66,37	19,50	7,48	8,01	6,41	1,90	28,00	1 738 548	546
	2004	171,36	69,69	31,91	16,93	13,51	12,49	2,69	0,97	24,18	2 661 694	653
	2005	211,14	74,33	55,87	11,38	43,01	10,87	2,74	1,29	27,65	1 446 815	309
	2000-05	113,25	62,71	41,06	24,69	16,79	8,17	3,71	2,00	20,01	11 831 555	2 763
RYCHNOV NAD KNĚŽNOU	2000	45,39	42,80	19,15	11,07	8,28	15,01	25,57	1,56	16,15	1 378 424	308
	2001	62,17	50,11	26,54	12,30	4,33	4,16	–	1,12	14,38	1 127 571	324
	2002	56,63	92,62	38,11	11,84	14,94	6,43	–	0,20	24,97	851 710	303
	2003	81,72	83,24	27,11	12,59	7,47	13,99	–	2,96	26,49	866 249	351
	2004	61,20	46,70	19,41	19,79	11,83	15,19	2,53	–	19,85	1 208 127	421
	2005	97,48	62,31	9,54	8,35	3,44	3,00	2,07	–	12,34	631 560	134
	2000-05	63,71	61,14	24,48	13,22	9,15	9,06	11,21	1,40	18,88	6 063 641	1 841

Příloha 6 pokračuje

Pokračování přílohy č. 6

Okres	Období	Velikost pozemku v ha								Průměrná TC	Výměra	Počet prodejů
		do 0,10	0,10-0,25	0,25-0,50	0,50-1,0	1,0-2,0	2,0-5,0	5,0-10,0	nad 10,0	Kč/m ²	m ²	
SVITAVY	2000	38,29	26,39	14,89	12,59	7,64	10,52	3,02	1,19	9,62	3 325 913	740
	2001	35,70	35,49	21,19	31,11	10,23	3,78	3,10	1,91	9,99	2 731 840	604
	2002	71,54	22,69	21,12	14,33	25,69	4,15	2,65	2,86	10,15	2 549 103	483
	2003	61,64	57,10	9,65	9,19	5,33	1,65	1,39	3,76	8,73	3 072 788	563
	2004	108,68	59,27	32,52	6,91	10,71	2,88	2,49	2,83	7,75	8 026 838	829
	2005	146,28	69,20	34,15	19,35	8,09	3,81	2,79	3,11	7,87	6 208 914	472
	2000-05	72,20	43,69	22,76	14,14	10,12	4,24	2,56	2,79	8,60	25 915 396	3 691
BRNO- VENKOV	2000	367,16	252,11	152,72	54,16	23,92	7,10	-	8,00	103,94	1 001 916	391
	2001	280,75	248,61	68,29	15,00	13,50	18,02	20,18	-	46,02	925 420	178
	2002	391,51	225,74	85,56	99,46	25,53	54,60	-	3,50	104,38	965 802	300
	2003	218,41	114,62	34,33	29,86	8,27	9,63	12,45	7,06	26,80	1 369 669	230
	2004	399,15	176,14	126,40	125,37	28,93	85,44	6,55	4,34	80,21	1 874 935	347
	2005	392,48	127,31	35,31	61,52	115,24	8,56	3,31	7,00	49,65	1 122 306	150
	2000-05	354,97	197,09	92,63	70,78	37,03	42,17	9,69	6,47	67,58	7 260 048	1 596
ZNOJMO	2000	143,44	93,13	24,02	7,91	10,91	3,92	2,95	4,03	8,74	4 492 966	342
	2001	156,91	91,59	28,58	12,51	18,20	6,39	5,21	7,61	11,23	4 042 179	263
	2002	129,24	82,39	29,20	14,28	13,75	7,88	5,19	2,83	6,99	6 974 813	326
	2003	156,03	80,71	43,15	9,41	10,83	8,25	5,12	2,74	6,22	8 413 060	276
	2004	179,34	80,28	34,05	11,63	9,12	7,60	5,40	5,49	8,62	10 299 834	450
	2005	42,01	87,11	10,85	4,31	9,31	7,54	6,73	5,51	8,44	914 556	61
	2000-05	149,80	86,10	31,04	10,73	11,49	7,21	5,06	4,22	8,03	35 137 408	1 718
NOVÝ JIČÍN	2000	47,10	48,86	29,37	19,08	11,64	21,67	16,37	5,39	16,55	2 952 338	580
	2001	68,08	50,60	26,83	16,19	19,82	9,92	2,74	4,81	16,14	2 623 153	606
	2002	87,07	93,18	57,54	35,47	24,49	11,87	3,88	4,09	22,14	4 164 503	734
	2003	79,97	91,54	49,59	40,36	21,08	8,38	4,36	2,81	19,60	4 396 706	752
	2004	92,95	77,72	39,59	22,47	15,36	10,46	4,13	4,34	10,46	10 607 731	851
	2005	91,84	94,77	30,45	27,52	9,66	5,60	3,16	3,80	10,15	5 037 945	427
	2000-05	78,21	78,14	40,99	27,45	17,01	10,08	4,83	4,09	14,49	29 782 375	3 950
OPAVA	2000	124,92	77,50	33,64	22,80	35,36	13,72	2,52	2,26	17,31	3 787 003	605
	2001	143,92	123,05	43,12	24,91	26,91	18,69	4,18	7,82	25,74	3 523 269	616
	2002	150,86	100,28	50,19	53,79	19,44	5,50	4,54	4,32	14,01	7 738 291	631
	2003	219,03	133,01	55,72	23,41	9,69	6,25	5,08	7,69	14,23	11 290 226	694
	2004	175,57	140,71	37,25	23,66	9,73	4,94	5,75	4,90	11,17	12 838 939	831
	2005	208,75	68,56	33,21	20,46	6,06	5,12	4,93	4,65	8,87	10 260 736	550
	2000-05	170,40	109,45	42,59	27,94	15,16	7,72	4,83	5,57	13,34	49 438 464	3 927
ŠUMPERK	2000	54,72	41,98	20,86	5,94	45,30	5,21	2,75	1,80	12,21	2 104 990	375
	2001	76,68	60,60	30,96	21,02	9,62	5,84	3,05	3,03	12,12	3 732 031	569
	2002	69,77	70,56	21,02	19,79	11,32	7,67	2,53	2,26	7,53	12 913 211	972
	2003	103,75	57,19	20,05	16,18	10,85	7,40	3,98	2,90	9,18	6 855 951	717
	2004	94,56	66,34	41,98	11,98	11,86	6,58	2,91	2,98	7,29	13 997 064	916
	2005	73,93	37,62	26,25	7,67	9,65	3,98	3,61	3,36	6,32	6 479 158	453
	2000-05	81,40	59,42	27,83	15,40	12,91	6,62	3,01	2,81	8,13	46 082 405	4 002

Příloha 6 pokračuje

Dokončení přílohy č. 6

	Období	Velikost pozemku v ha								Průměrná TC Kč/m ²	Výměra m ²	
		do 0,10	0,10 – 0,25	0,25 – 0,50	0,50 – 1,0	1,0 – 2,0	2,0 – 5,0	5,0 – 10,0	nad 10,0			
Česká republika	2000	171,35	120,93	62,68	53,80	17,86	11,24	7,44	3,62	27,41	53 364 887	9 316
	2001	213,48	142,24	67,30	59,85	29,19	14,52	5,55	5,81	34,56	45 649 144	8 153
	2002	214,68	137,87	62,67	40,59	16,70	12,31	3,75	3,36	21,74	86 821 797	10 814
	2003	241,27	170,63	65,27	49,28	16,86	11,26	4,02	3,44	23,90	95 126 265	11 859
	2004	241,98	148,02	62,95	46,13	17,86	11,54	3,98	3,66	19,59	137 062 163	14 034
	2005	287,34	153,91	48,40	31,37	17,96	5,04	3,90	3,41	18,43	71 300 294	7 207
	2000-05	226,56	146,36	62,03	46,53	18,92	10,86	4,47	3,64	22,89	489 324 550	61 383

Pramen: Výběrové šetření VÚZE, 2006

Příloha 7

Průměrné tržní ceny zemědělské půdy podle oblastí ČR, druhů pozemků a velikostních skupin (2000 - 2005)

Oblast	Velikostní kategorie prodávaných pozemků								
	do 1 ha			1 – 5 ha			nad 5 ha		
	max. Kč/m ²	min. Kč/m ²	průměr Kč/m ²	max. Kč/m ²	min. Kč/m ²	průměr Kč/m ²	max. Kč/m ²	min. Kč/m ²	průměr Kč/m ²
Středočeská oblast									
Celky	5 488,64	0,19	97,87	240,00	0,38	12,46	13,49	0,29	5,16
Orná půda	5 337,99	0,04	77,26	490,00	0,00	19,69	53,54	0,29	4,88
Ovocný sad	1 725,00	0,40	72,59	43,54	5,02	20,89	7,13	7,13	7,13
TTP	1 305,22	0,60	74,99	200,28	0,62	15,56	34,44	3,81	19,52
Vinice	47,07	9,36	38,76	12,15	12,15	12,15	76,03	76,03	76,03
Zahrada	5 000,00	0,03	126,91	15,00	5,84	10,02	4,07	0,34	2,81
Zemědělská půda	5 488,64	0,03	85,64	490,00	0,00	18,18	76,03	0,29	5,58
Okolí aglomerace Praha									
Celky	1 156,08	3,15	256,72	278,20	2,76	32,33	9,46	9,22	9,37
Orná půda	7 332,82	0,05	440,73	705,48	0,59	80,83	77,82	1,32	14,19
Ovocný sad	2 202,53	0,05	294,36	290,58	290,58	290,58	-	-	-
TTP	3 046,83	0,52	246,20	110,02	1,00	15,65	2,56	0,19	1,76
Zahrada	4 625,00	0,50	483,47	367,29	15,00	127,43	-	-	-
Zemědělská půda	7 332,82	0,05	429,20	705,48	0,59	73,75	77,82	0,19	12,54
Jihočeská oblast									
Celky	600,00	0,50	20,07	310,93	0,18	7,90	17,88	0,02	3,07
Orná půda	2 100,72	0,14	60,76	295,02	0,04	11,11	8,37	0,01	3,19
Ovocný sad	235,55	2,31	32,36	307,28	41,48	118,58	-	-	-
TTP	1 258,20	0,10	35,41	149,29	0,37	7,24	10,00	0,47	2,37
Zahrada	3 846,15	0,19	75,79	12,75	4,98	8,93	20,00	20,00	20,00
Zemědělská půda	3 846,15	0,10	39,66	310,93	0,04	8,76	20,00	0,01	3,02
Západočeská oblast									
Celky	682,55	0,31	20,18	60,00	0,11	3,63	31,25	0,18	2,71
Orná půda	6 000,00	0,04	39,76	470,00	0,09	6,81	13,47	0,18	3,61
Ovocný sad	265,12	5,13	41,73	7,28	1,89	5,70	2,12	1,96	2,04
TTP	2 192,42	0,10	37,79	161,98	0,07	4,08	12,74	0,12	2,08
Zahrada	1 325,00	0,83	79,99	18,22	1,41	8,42	2,01	2,01	2,01
Zemědělská půda	6 000,00	0,04	42,41	470,00	0,07	4,99	31,25	0,12	2,81
Severočeská oblast									
Celky	20,00	1,00	16,82	-	-	-	-	-	-
Chmelnice	28,30	1,00	9,76	32,46	0,55	5,93	19,03	2,20	7,41
Orná půda	3 613,64	0,88	60,28	321,18	0,30	16,76	50,00	0,21	3,63
Ovocný sad	250,00	1,08	27,49	250,00	0,97	32,59	1,89	1,89	1,89
TTP	2 200,00	0,13	29,03	85,00	0,25	3,43	59,44	0,34	2,79
Zahrada	4 225,35	1,05	81,52	400,00	2,50	86,92	-	-	-
Zemědělská půda	4 225,35	0,13	49,14	400,00	0,25	11,91	59,44	0,21	3,35

Příloha 7 pokračuje

Dokončení přílohy 7

Oblast	Velikostní kategorie prodávaných pozemků								
	do 1 ha			1 – 5 ha			nad 5 ha		
Druh pozemku	max.	min.	průměr	max.	min.	průměr	max.	min.	průměr
	Kč/m ²	Kč/m ²	Kč/m ²	Kč/m ²	Kč/m ²	Kč/m ²	Kč/m ²	Kč/m ²	Kč/m ²
Východočeská oblast									
Celky	1 025,93	0,08	18,31	130,65	0,11	4,97	18,49	0,04	2,63
Orná půda	5 681,82	0,03	49,67	351,00	0,25	11,76	319,16	0,09	7,09
Ovocný sad	659,09	0,56	79,63	133,55	1,16	30,55	-	-	-
TTP	5 813,95	0,02	32,28	250,00	0,18	9,70	7,64	0,29	2,04
Vínice	10,00	10,00	10,00	-	-	-	-	-	-
Zahrada	6 734,69	0,04	76,98	89,38	1,07	11,64	4,00	0,85	1,87
Zemědělská půda	6 734,69	0,02	44,00	351,00	0,11	8,57	319,16	0,04	3,92
Okolí aglomerace Hradec Králové									
Celky	1 550,00	0,34	86,17	187,50	0,62	10,45	7,80	0,33	3,26
Orná půda	3 055,56	0,42	224,09	570,00	0,03	27,67	21,41	0,06	11,89
Ovocný sad	420,00	4,81	49,75	140,00	5,39	27,76	-	-	-
TTP	2 100,00	0,14	172,38	20,00	1,76	7,67	10,13	7,99	9,52
Zahrada	4 250,00	0,33	221,03	-	-	-	-	-	-
Zemědělská půda	4 250,00	0,14	185,98	570,00	0,03	19,56	21,41	0,06	8,69
Jihomoravská oblast									
Celky	168,54	1,46	15,37	39,88	0,74	6,73	12,09	0,37	4,34
Orná půda	5 000,04	0,52	34,44	121,19	0,50	8,68	36,53	0,23	4,45
Ovocný sad	8,98	7,50	8,67	-	-	-	6,54	6,54	6,54
TTP	500,00	1,00	14,99	10,13	0,55	2,83	0,81	0,81	0,81
Vínice	321,60	1,54	19,97	6,56	6,22	6,43	-	-	-
Zahrada	3 333,33	0,46	123,53	24,62	2,00	10,08	2,56	2,17	2,35
Zemědělská půda	5 000,04	0,46	47,67	121,19	0,50	8,24	36,53	0,23	4,40
Okolí aglomerace Brno									
Celky	800,00	1,61	86,76	599,85	0,97	60,05	2,50	1,74	2,19
Orná půda	2 876,11	0,94	130,47	609,00	0,49	29,87	29,04	1,99	8,93
Ovocný sad	1 560,00	2,00	59,53	500,00	300,00	435,32	-	-	-
TTP	1 336,01	0,99	66,70	19,48	3,10	9,53	-	-	-
Vínice	250,00	2,31	58,04	24,63	24,63	24,63	4,34	4,34	4,34
Zahrada	4 279,60	1,62	280,13	9,18	2,50	7,33	-	-	-
Zemědělská půda	4 279,60	0,94	141,29	609,00	0,49	39,83	29,04	1,74	8,22
Severomoravská oblast									
Celky	2 126,67	0,07	34,31	259,14	0,03	9,48	50,00	0,03	3,70
Orná půda	1 271,75	0,02	78,29	326,53	0,02	13,48	17,12	0,17	5,36
Ovocný sad	250,00	0,85	18,45	3,61	0,71	2,55	4,63	4,63	4,63
TTP	1 845,64	0,01	28,45	305,00	0,10	7,11	44,34	0,14	3,26
Zahrada	6 592,11	0,12	72,50	130,00	0,84	24,34	14,39	14,39	14,39
Zemědělská půda	6 592,11	0,01	54,39	326,53	0,02	10,14	50,00	0,03	4,26
Česká republika									
Celky	5 488,64	0,07	42,85	599,85	0,03	8,65	50,00	0,02	3,28
Orná půda	28,30	1,00	9,76	32,46	0,55	5,93	19,03	2,20	7,41
Ovocný sad	7 332,82	0,02	138,69	705,48	0,00	19,38	319,16	0,01	4,85
TTP	2 202,53	0,05	92,07	500,00	0,71	62,40	7,13	1,89	4,05
Zahrada	5 813,95	0,01	45,72	305,00	0,07	6,19	59,44	0,12	2,69
Zemědělská půda	321,60	1,54	28,24	24,63	6,22	12,71	76,03	4,34	32,76
Celky	6 734,69	0,03	152,52	400,00	0,84	35,75	20,00	0,34	4,45
Orná půda	7 332,82	0,01	103,54	705,48	0,00	13,62	319,16	0,01	3,89

Pramen: Výběrové šetření VÚZE, 2006

Příloha 8

Alokace pronajaté zemědělské půdy ve vlastnictví státu podle územních pracovišť PF ČR k 31. 12. 2005

Územní pracoviště	Výměra v ha
Benešov	2 014
Beroun + Praha západ	3 009
Brno - město + Brno - venkov + Vyškov + Blansko	4 140
Bruntál	32 608
Břeclav	11 794
Česká Lípa	16 996
České Budějovice	4 947
Český Krumlov	23 213
Děčín	10 742
Domažlice	15 130
Havlíčkův Brod	1 688
Hodonín	2 761
Hradec Králové	2 840
Cheb	13 654
Chomutov	12 489
Chrudim	2 864
Jeseník	6 177
Jičín	1 942
Jihlava	3 443
Jindřichův Hradec	13 284
Karlovy Vary	22 061
Kladno	2 560
Klatovy	8 306
Kolín	1 565
Kroměříž	3 233
Kutná Hora	2 418
Liberec + Jablonec nad Nisou + Semily	11 081
Litoměřice	8 712
Louny	16 335
Mělník	1 837
Mladá Boleslav	5 337
Náchod	3 652
Nový Jičín	5 902
Nymburk + Praha - východ	3 936
Olomouc	7 121
Opava	11 609
Ostrava + Karviná + Frýdek Místek	2 516
Pardubice	1 378
Pelhřimov	2 158
Písek	1 566
Plzeň - jih + Rokycany	3 355
Plzeň - město + sever	10 473
Praha - město	2 157
Prachatice	11 139
Prostějov	2 071
Přerov	2 517
Příbram	1 919

příloha pokračuje

Dokončení přílohy 8

Územní pracoviště	Výměra v ha
Rakovník	3 770
Rychnov nad Kněžnou	7 247
Rychnov nad Kněžnou	7 247
Sokolov	10 514
Strakonice	1 552
Svitavy	10 462
Šumperk	11 249
Tábor	2 150
Tachov	45 167
Teplice + Most + Ústí nad Labem	14 875
Trutnov	11 439
Třebíč	1 174
Ústí nad Orlicí	7 637
Zlín + Vsetín + Uherské Hradiště	3 303
Znojmo	16 463
Žďár nad Sázavou	1 954
Celkem	491 604

Pramen: PF ČR, 2006

Příloha 9

Přehled rozsahu zemědělské a orné půdy ve zranitelných oblastech ČR podle NUTS 4

NUTS 4	Počet k. ú.		Výměra celkem		Výměra ve zranitelných oblastech			
	celkem	zranitelné oblasti	ZP	OP	ZP		OP	
			ha	ha	ha	%	ha	%
Hl. m. Praha	112	33	21 109	15 534	10 418	49,35	8 491	54,66
Benešov	283	99	94 844	73 067	39 220	41,35	31 044	42,49
Beroun	116	67	35 035	26 159	21 151	60,37	16 309	62,35
Kladno	144	66	48 385	43 693	21 269	43,96	19 122	43,76
Kolín	171	103	59 939	52 463	36 160	60,33	32 319	61,60
Kutná Hora	215	128	60 562	50 599	36 489	60,25	31 383	62,02
Mělník	138	80	47 001	41 920	28 492	60,62	25 780	61,50
Mladá Boleslav	199	114	66 423	58 093	38 478	57,93	33 600	57,84
Nymburk	143	121	61 237	56 440	55 495	90,62	51 435	91,13
Praha-východ	137	76	40 918	34 636	25 749	62,93	23 084	66,65
Praha-západ	112	80	34 714	28 357	25 553	73,61	21 249	74,93
Příbram	304	110	70 850	50 459	27 459	38,76	20 306	40,24
Rakovník	123	38	48 816	41 166	17 437	35,72	14 657	35,60
České Budějovice	258	105	86 375	62 992	38 381	44,44	28 563	45,34
Český Krumlov	176	90	57 802	21 263	28 776	49,78	13 759	64,71
Jindřichův Hradec	271	116	92 170	63 514	42 394	46,00	32 217	50,72
Pelhřimov	257	225	79 236	60 541	69 110	87,22	53 070	87,66
Písek	193	136	63 764	48 322	43 261	67,85	33 360	69,04
Prachatice	224	47	49 948	18 785	10 676	21,37	6 166	32,83
Strakonice	239	160	66 912	46 550	43 087	64,39	29 506	63,39
Tábor	254	186	78 862	58 743	57 678	73,14	43 876	74,69
Domažlice	218	82	61 797	41 955	23 023	37,26	17 554	41,84
Cheb	187	77	43 793	25 113	17 632	40,26	11 270	44,88

příloha pokračuje

pokračování přílohy 9

NUTS 4	Počet k. ú.		Výměra celkem		Výměra ve zranitelných oblastech			
	celkem	zranitelné oblasti	ZP	OP	ZP		OP	
			ha	ha	ha	%	ha	%
Karlovy Vary	245	17	60 345	27 047	7 800	12,93	5 410	20,00
Klatovy	412	191	89 822	49 947	51 043	56,83	34 747	69,57
Plzeň-město	20	3	5 371	3 756	1 652	30,76	1 403	37,36
Plzeň-jih	202	64	65 150	47 174	20 659	31,71	15 245	32,32
Plzeň-sever	227	44	67 968	55 766	14 423	21,22	11 526	20,67
Rokycany	91	14	27 113	20 088	5 018	18,51	3 808	18,95
Sokolov	129	9	20 566	4 954	1 599	7,78	1 026	20,70
Tachov	215	25	66 890	46 453	8 883	13,28	6 904	14,86
Česká Lípa	153	30	45 938	26 389	10 128	22,05	6 455	24,46
Děčín	143	0	36 456	12 103	0	0,00	0	0,00
Chomutov	152	12	39 251	23 869	8 014	20,42	6 954	29,13
Jablonec nad Nisou	77	4	13 011	3 263	979	7,53	671	20,56
Liberec	152	50	44 371	23 320	16 478	37,14	10 635	45,60
Litoměřice	252	170	73 882	60 423	53 605	72,56	45 989	76,11
Louny	204	114	80 373	67 288	48 443	60,27	41 463	61,62
Most	85	15	13 661	9 554	3 330	24,38	2 437	25,50
Teplice	111	9	16 089	8 337	2 019	12,55	1 573	18,87
Ústí nad Labem	110	22	18 461	5 514	3 098	16,78	1 040	18,87
Havlíčkův Brod	280	158	79 877	59 964	48 233	60,38	37 054	61,79
Hradec Králové	191	83	62 154	52 107	29 363	47,24	24 933	47,85
Chrudim	242	88	63 741	47 531	25 034	39,27	19 747	41,55
Jičín	240	34	60 714	46 334	7 635	12,58	5 963	12,87
Náchod	186	84	52 749	34 159	25 964	49,22	19 714	57,71
Pardubice	186	125	53 610	43 872	33 984	63,39	28 163	64,19
Rychnov n. Kněžnou	167	109	54 283	33 657	39 118	72,06	28 428	84,46
Semily	126	20	37 560	17 547	6 565	17,48	3 751	21,38
Svitavy	177	77	81 289	61 385	44 461	54,69	36 086	58,79
Trutnov	177	54	50 357	27 951	17 450	34,65	11 321	40,50
Ústí nad Orlicí	185	66	75 593	48 576	22 723	30,06	17 251	35,51
Blansko	194	86	44 275	32 024	22 900	51,72	17 523	54,72
Brno-město	48	8	8 136	5 484	3 265	40,13	2 671	48,70
Brno-venkov	155	77	62 383	53 696	36 459	58,44	32 215	60,00
Břeclav	79	37	80 226	65 016	41 852	52,17	34 394	52,90
Zlín	124	0	47 646	26 633	0	0,00	0	0,00
Hodonín	89	54	69 753	54 259	43 399	62,22	34 731	64,01
Jihlava	196	63	69 991	52 582	23 147	33,07	17 405	33,10
Kroměříž	132	24	49 520	42 372	12 164	24,56	10 823	25,54
Prostějov	144	85	54 850	48 186	31 340	57,14	27 919	57,94
Třebíč	233	121	97 495	85 166	56 067	57,51	50 551	59,36
Uherské Hradiště	97	19	57 983	41 617	17 348	29,92	13 814	33,19
Vyškov	108	20	48 616	44 631	12 321	25,34	11 486	25,74
Znojmo	179	178	113 946	104 589	113 600	99,70	104 261	99,69
Žďár nad Sázavou	336	23	93 655	67 213	9 399	10,04	7 000	10,41
Bruntál	165	12	78 250	34 255	8 581	10,97	5 733	16,74
Frýdek - Místek	113	5	50 182	24 612	4 700	9,37	3 201	13,00

Tabulka pokračuje

Dokončení přílohy 9

NUTS 4	Počet k. ú.		Výměra celkem		Výměra ve zranitelných oblastech			
	celkem	zranitelné oblasti	ZP	OP	ZP		OP	
			ha	ha	ha	%	ha	%
Karviná	50	6	17 659	12 229	2 640	14,95	1 602	13,10
Nový Jičín	117	75	60 100	44 952	42 068	70,00	33 630	74,81
Olomouc	214	45	81 440	66 927	19 650	24,13	17 050	25,47
Opava	142	43	70 121	57 694	21 512	30,68	18 400	31,89
Ostrava-město	39	7	8 611	5 401	3 966	46,06	2 734	50,61
Přerov	154	51	59 940	49 613	20 346	33,94	17 776	35,83
Šumperk	183	35	56 592	30 030	11 550	20,41	8 932	29,74
Vsetín	90	0	40 797	15 986	0	0,00	0	0,00
Jeseník	59	0	24 219	15 060	0	0,00	0	0,00

Pramen: Nařízení vlády č. 103/2003 Sb.